

Инвестор:

Заказчик: Фонд капитального ремонта многоквартирных домов в Иркутской области, 664003, Иркутская область, город Иркутск, улица Грязнова, дом 1

Подрядчик: ООО "ПРОФАЛЬЯНС", 664046, Иркутская область, город Иркутск, б. Постышева, д. 11, кв. 2

Объект - Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения, многоквартирный жилой дом,

расположенный по адресу: Иркутская область, Шелеховский район, г. Шелехов 7 квартал 1 дом

Договор подряда (контракт)

Код	322001		
Форма по ОКУД по ОКПО			
по ОКПО	22842231		
по ОКПО	22873697		
Вид деятельности по ОКВЭД	45.2		
номер	38/A/2020		
дата	14	05	2020
Вид операции			

Номер документа	Дата составления
1	17.09.2020

Отчетный период	
с	по
15.05.2020	22.07.2020

### СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года по отчетный месяц включительно	в том числе за отчетный месяц
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ :		126 795,13	126 795,13	126 795,13
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения, многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Иркутская область, Шелеховский район, г. Шелехов 7 квартал, 1 дом		126 795,13	126 795,13	126 795,13
Итого, руб.					126 795,13
Налог на добавленную стоимость, руб.					25 359,03
Всего с учетом налогов, руб.					152 154,16

Заказчик (генподрядчик)

М.П.



И.О. Генерального директора Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области

должность

*В.Ю. Лысов*  
25.09.20

подпись

ПЛАТОНОВА Н.В.

В.Ю. Лысов

расшифровка

Подрядчик (субподрядчик)

М.П.

Генеральный директор ООО "ПРОФАЛЬЯНС"

должность

*И.И. Андреев*

подпись

И.И. Андреев

расшифровка

Согласовано:



Главный бухгалтер Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области

должность

*О.Г. Боброва*

подпись

ОМЕЛЕНЧУК Т.Н.

О.Г. Боброва

расшифровка

Унифицированная форма № КС-2  
 Утверждена постановлением Госкомстата России  
 от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -  
 Заказчик (Генподрядчик) - ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ, 664011,  
 Иркутская область, город Иркутск, улица 5 Армии, дом 2/1  
 Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "ПРОФАЛПЬЯНС", 664046, Иркутская область, город Иркутск, б. Постышева, д. 11, кв. 2  
 по ОКТО

Стройка - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Иркутская область, Шелеховский район, г. Шелехов, кв. 7, д. 1  
 Объект - Ремонт внутридомовых инженерных систем водотведения

Вид деятельности по ОКДП  
 Договор подряда (контракт)  
 Вид операции

Форма по ОКУД	Код
по ОКТО	0322005
по ОКТО	22842231
по ОКТО	22873697
номер	38/А/2020
дата	14.05.2020

Номер документа	Дата составления	Отчетный период
1	17.09.2020	с 15.05.2020 по 22.07.2020

АКТ  
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за июль 2020 г.

Смета №1.5, Ремонт внутридомовых инженерных систем водотведения  
 Основание - Дефектная ведомость  
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): \_\_\_\_\_ 152154,16 руб.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.						
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе				
1	2	3	4	5	6	7	8	Осн.З/п	Эк.Маш.	З/л/Мех	Мат	12
<b>Раздел 1. Выпуск</b>												
1	ГЭСНР66-31-4 Труба Микстрон Росси от 30.12.2016 №103в/лр изменением диаметра: с dy 150 мм на dn 160 и 180 мм НР (17410,73 руб.); 108% от ФОТ СП (10962,31 руб.); 68% от ФОТ	Бестраншейная замена труб (разрушение старой трубы с помощью пневмопробойника) полиэтиленовыми трубами с изменением диаметра: с dy 150 мм на dn 160 и 180 мм	100 м		0,189	172783,35	32666,05	11743,3	19980,84	3323,1	931,91	
		Затраты труда рабочих (ср 4,6)	чел.-ч	263,48		49,8	235,82	11743,84				
		Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 10 т	маш.час	49,2		9,3	1146,96	10666,73		10666,73	2702,02	
		Мотобедка 20 т	маш.час	19		3,59	997,94	3582,6		3582,6	231,34	
		Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	0,6		0,11	608,9	66,98		66,98	31,96	
		Тягачи седельные, грузоподъемность: 12 т	маш.час	1,6		0,3	695	208,5		208,5	92,97	
		Полуприцепы общего назначения, грузоподъемность: 12 т	маш.час	1,6		0,3	72,96	21,89		21,89		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
6.91.17.04-193	Машина стыковой сварки полиэтиленовых труб импортного производства, диаметр до 315 мм	Маш.час	11	2,08	279,94	582,28	582,28	582,28			
7.91.18.01-002	Компрессоры передвижные Давлением до 14 атм, производительность более 10 м3/мин	Маш.час	14	2,65	1087,26	2881,24	2881,24	2881,24	263,75		
8.91.21.17-003	Пневмопробойник "ОЛИМП"	Маш.час	14	2,65	745,17	1974,7	1974,7	1974,7			
9.01.3.01-07-0008	Спирт этиловый ректификованный технический, сорт I	т	0,00084	0,0002	82435,41	16,49	16,49				16,49
10.01.3.05-09-0001	Глицерин синтетический	т	0,0028	0,0005	87322,62	43,66	43,66				43,66
11.07.2.07.04-0015	Прочие индивидуальные сварные конструкции, масса сборочной единицы: от 0,501 до 1,0 т	т	0,057	0,0108	81000,39	874,8	874,8				874,8
24.3.03.15	Трубы безнапорные муфтовые из полиэтилена диаметром 110мм	м	18,9	0,06	258,06	4877,33	4877,33				4877,33
ГЭСНр51-1-5 Триказа Минотров Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Разработка и обратная засыпка грунта вручную внутри здания в траншеях глубиной до 3 м шириной до 1,5 м НР (4378,71 руб.); 75% от ФОТ СЛ (2827,23 руб.); 45% от ФОТ	100 м3		0,06	98454,12	5907,25	5454,6	3,65	1,74		449
	Затраты труда рабочих (ср 2)	Чел.-ч	519,1	31,15	175,13	5455,3					
1.91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	Маш.час	0,1	0,01	608,9	6,09	6,09		6,09	2,91	
2.01.7.15-06-0111	Гвозди строительные	т	0,0045	0,0003	67778,59	20,33					20,33
3.11.1.02.04-0031	Лесоматериалы круглые хвойных пород для строительства диаметром 14-24 см, длиной 3-6,5 м	м3	0,36	0,0216	2490,56	53,8					53,8
4.11.1.03.05-0086	Доски необрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, все ширины, толщиной 44 мм и более, IV сорта	м3	2,47	0,1482	2543,18	376,9					376,9
Прайс-лист ИП Черепенников С.В.	Муфта ПВХ 110 мм	шт		3	55,05	165,15					165,15
Прайс-лист ИП Черепенников С.В.	Переход чугун-пласт 110мм	шт		3	131,61	394,83					394,83
ГЭСН23-04-008-01 Триказа Минотров Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Присоединение канализационных трубопроводов к существующей сети в грунтах: сухих НР (16474,8 руб.); 130% от ФОТ СЛ (9587,06 руб.); 89% от ФОТ	шт		3	3713,8	11141,4	10299				842,4
	Затраты труда рабочих (ср 3.5)	Чел.-ч	16,84	50,52	203,86	10299,01					258,2
1.02.3.01-02-0011	Песок природный для строительных работ мелкий	м3	0,2	0,6	430,34	258,2					258,2
2.03.2.01-02-0011	Портландцемент общестроительного назначения с минеральными добавками (ПС-Д20), марки: 300	т	0,001	0,003	4347,52	13,04					13,04
3.04.1.02-05-0005	Бетон тяжелый, класс: В12,5 (М150)	м3	0,065	0,195	2871,44	559,93					559,93
4.04.3.01-09-0014	Раствор готовый кладочный цементный марки: 100	м3	0,001	0,003	3738,41	11,22					11,22

## Гранд-Смета (вер.8.1)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
8	<b>ГЭСН46-03-010-02</b> Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью: до 100 см2 (Прил. 4б.1 п.3.4 При пробивке проемов, отверстий и борозд в железобетонных конструкциях ОЗП=1,1; ЗМ=1,1; ТЗ=1,1; ТЗМ=1,1; Прил. 4б.1 п.3.3 При пробивке отверстий в конструкциях толщиной св. 100 до 150 мм ОЗП=1,25; ЗМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25; Прил. 4б.1 п.3.3 При пробивке отверстий в конструкциях толщиной св. 150 до 200 мм ОЗП=1,75; ЗМ=1,75; ТЗ=1,75; ТЗМ=1,75) НР (579,01 руб.): 110%*0,9 от ФОТ СГ (347,99 руб.): 70%*0,85 от ФОТ	100 шт			0,03	28407,42	852,22	546,59	305,63		
	1. 91.18.01-012	Заготовки труда рабочих (ср.3,9) Компрессоры передвижные с электродвигателем давлением 600 кПа (6 ат), производительность: до 3,5 м3/мин	Маш.ч	85,2534375		2,56	213,71	547,1				
	2. 91.21.10-003	Молотки при работе от передвижных компрессорных станций: отбойные пневматические	Маш.час	21,6321875		0,65	225,62	146,65				
11	<b>ГЭСН46-03-017-04</b> Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Заделка отверстий, гнезд и борозд: в стенах и перегородках железобетонных площадью до 0,2 м2 НР (1188,73 руб.): 110%*0,9 от ФОТ СГ (714,44 руб.): 70%*0,85 от ФОТ	М3			0,1	20916,47	2091,65	1109,7	26,41	12,49	955,54
	1. 91.06.03-060	Заготовки труда рабочих (ср.2,4) Лебедки электрические тяговым усилием: до 5,79 кН (0,59 Т)	Чел.-ч	61,11		6,11	181,59	1109,51				
	2. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	Маш.час	0,28		0,03	8,08	0,24		0,24		
	3. 01.7.03-01-0001	Вода	М3	0,43		0,04	608,9	24,36		24,36		0,02
	4. 01.7.15-06-0111	Гвозди строительные	Т	0,0059		0,0006	67778,59	40,67				40,67
	5. 03.1.02-03-0011	Известь строительная: негашеная комовая, сорт I	Т	0,0049		0,0005	13128,32	6,56				6,56
	6. 04.3.01-09-0001	Раствор готовый кладочный тяжелый цементный	М3	1,04		0,104	3181,22	330,85				330,85
	7. 08.3.03-04-0012	Проволока светлая диаметром: 1,1 мм	Т	0,0005		0,0001	45174,11	4,52				4,52
	8. 08.3.03-06-0002	Проволока горячекатаная в мотках, диаметром 6,3-6,5 мм	Т	0,0095		0,001	43089,05	43,09				43,09
	9. 08.4.03-04-0001	Горячекатаная арматурная сталь класса: А-I, А-II, А-III	Т	0,06		0,006	40135,75	240,81				240,81
	10. 11.1.03-01-0079	Бруски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, III сорта	М3	0,21		0,021	7544,7	158,44				158,44
	11. 11.1.03-06-0091	Доски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 32-40 мм, III сорта	М3	0,18		0,018	7544,7	135,8				135,8
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах							56085,88	29153,19	20316,53	3337,33	8616,16	
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам							63804,89	32846,9	21738,69	3570,94	9219,3	
В том числе, справочно:												
Приказ от 29.12.2016 № 1028/лр п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ТЗ=1,15 (Поз. 7)							1544,85	1544,85				

Гранд-Смета (вер. 8.1)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Коэффициент роста цен на 1 кв. 2020 г. по отношению к 3 кв. 2018г. ПЗ=1,07 (ОЗП=1,07; ЭМ=1,07; ЗПМ=1,07; МАТ=1,07) (Поз. 1, 3-8, 11)												
Накладные расходы												
В том числе, справочно:												
75% ФОТ (от 5838,28) (Поз. 4)							40031,97					
108% ФОТ (от 16121,05) (Поз. 1, 3)							4378,71					
110%*0,9 ФОТ (от 1785,59) (Поз. 8, 11)							17410,73					
130% ФОТ (от 12672,92) (Поз. 7)							1767,73					
Сметная прибыль							16474,8					
В том числе, справочно:							24239,03					
45% ФОТ (от 5838,28) (Поз. 4)							2627,23					
68% ФОТ (от 16121,05) (Поз. 1, 3)							10962,31					
70%*0,85 ФОТ (от 1785,59) (Поз. 8, 11)							1062,43					
89%*0,85 ФОТ (от 12672,92) (Поз. 7)							9587,06					
<b>Итого по акту:</b>												
Наружные инженерные сети: другие работы (ремонтно-строительные)							68533,76					
Земляные работы, выполняемые ручным способом (ремонтно-строительные)							13326,7					
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)							599,18					
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода							39636,15					
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)							5980,1					
<b>Итого</b>							128075,89					
В том числе:												
Материалы							9219,3					
Машины и механизмы							21738,69					
ФОТ							36417,84					
Накладные расходы							40031,97					
Сметная прибыль							24239,03					
НДС 20%							126795,13					
ВСЕГО по акту							25359,03					
							152154,16					

Далее: Генеральный директор ООО "ПРОФАЛЪЯНС"

(должность, подпись, расшифровка)

(И.И. Андреев)

Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области

Приглаю: Первый заместитель генерального директора фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области

(должность, подпись, расшифровка)

(А.В. Смирнов)

Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области

4

Согласовано:

Начальник службы технического заказчика ФКР \_\_\_\_\_  
МКУ Иркутской области \_\_\_\_\_  
*(подпись, расшифровка)*

Руководитель сектора подготовки проектно-сметной документации \_\_\_\_\_  
ФКР МКУ Иркутской области \_\_\_\_\_  
*(подпись, расшифровка)*

Главный специалист службы технического заказчика ФКР \_\_\_\_\_  
МКУ Иркутской области \_\_\_\_\_  
*(подпись, расшифровка)*

Представитель органа местного самоуправления (муниципального образования) Иркутской области \_\_\_\_\_  
на территории, которого расположен объект капитального ремонта \_\_\_\_\_  
*(подпись, расшифровка)*

Представитель собственников помещений объекта капитального ремонта, который уполномочен \_\_\_\_\_  
действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме \_\_\_\_\_  
*(подпись, расшифровка)*

Представитель независимой организации, осуществляющей оказание услуг по проведению \_\_\_\_\_  
строительного контроля в процессе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных \_\_\_\_\_  
домах на территории Иркутской области, в части соответствия качества выполнения работ \_\_\_\_\_  
проектной и (или) сметной документации, требованиям действующих технических регламентов, \_\_\_\_\_  
строительных норм и правил, государственных стандартов и др. \_\_\_\_\_  
*(подпись, расшифровка)*

\_\_\_\_\_

