

Заказчик (Генподрядчик) - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664003, г. Иркутск, ул. Грязнова, д. 1. Тел.: (3952) 28-01-21.

Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "Иркстройкапитал", 664011, Иркутская область, г. Иркутск, ул. 5-й Армии, д. 31, кв. 58. Тел.: 89041536322.

Стройка - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Усть-Кут, ул. Речников, дом 53.

Объект - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Усть-Кут, ул. Речников, дом 53.

Вид деятельности по ОКДП			
Договор подряда (контракт)	номер	81/A/2021	
	дата	12	03 2021
	Вид операции		

Номер документа	Дата составления
1	01.10.2021

Отчетный период	
с	по
12.03.2021	01.10.2021

СПРАВКА

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		2 944 500,47	2 944 500,47	2 944 500,47
1.1.	Ремонт фасада		2 944 500,47	2 944 500,47	2 944 500,47
Итого					2 944 500,47
Сумма НДС 20%					588 900,09
Всего с учетом НДС					3 533 400,56

Заказчик (генподрядчик):
Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области
Генеральный директор


Подрядчик (субподрядчик):
ООО "Иркстройкапитал"
Директор


_____/В.Ю. Лысов/
7.10.21


_____/Д.И. Костромин/

Виза согласования:

Главный бухгалтер отдела бухгалтерского учета


_____/Артеменко И.Е./



ЭКЗ. ФОНДА

Утверждена постановлением Госкомстата России
от 11 ноября 1999 года №100

Форма по ОКУД
по ОКПО

Код
0322005

по ОКПО

22842231

по ОКПО

22838703

Инвестор -
Заказчик (Генподрядчик) - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664003, г. Иркутск, ул. Грязнова, д. 1. Тел.: (3952) 28-01-21.

Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "Иркутстройкапитал", 664011, Иркутская область, г. Иркутск, ул. 5-й Армии, д. 31, кв. 58. Тел.: 89041536322.

Стройка - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Усть-Кут, ул. Речников, дом 53.

Объект - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Усть-Кут, ул. Речников, дом 53.

Вид деятельности по ОКДП		Вид операции	
Номер	дата	номер	дата
81/A/2021	12.03.2021г.		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	01.10.2021	12.03.2021	01.10.2021

**АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Смета №4, Ремонт фасада
Основание - Дефектная ведомость
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): _____ 3533,401 тыс. руб.
Средства на оплату труда _____ 760,424 тыс. руб.
Сметная трудоемкость _____ 3142,1793 чел.час

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.				Т/з (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)		
				на ед.	всего	на ед.	общая	Осн./п	Эк.Маш.			З/л/Мех	Мат
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

Раздел 1. Подготовительные работы

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	ГЭСН08-07-001-02 Приказ Министров России от 30.12.2016 №1038/лр	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ	100 м2		32,135	12424,2	399251,67	271201,4	1369,59	653,63	126680,68	43,5 1397,8725	0,07 2,2494
		Затраты труда рабочих (ср 3,1)	чел.час	43,5	1397,8725	194,01	271201,24	271201,24				1397,8725	
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,07	2,2495								2,2495
		1. 91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	Маш.час	0,07	2,2495	608,9	1369,72		1369,72	653,57			
3	2. 01.7.16.02-0001	Детали деревянные лесов из пиломатериалов хвойных пород	м3	0,009	0,2892	8535,87	2468,57				2468,57		
3	3. 01.7.16.02-0003	Детали стальных трубчатых лесов, уплотненные пробками, крючками и хомутами, окрашенные	т	0,035	1,125	79175,22	89072,12				89072,12		
		4. 11.2.13.06-0011	Циты: настипа	м2	3,4	321,82	35174,93				35174,93		
2	ГЭСНр69-5-1 Приказ Министров России от 30.12.2016 №1038/лр	Заделка гнезд на фасадах после разборки лесов	100 шт		3,2	5702,61	18248,35	13397,18			4851,17	20,8 66,56	8,32 26,624
		Затраты труда рабочих (ср 3,4)	чел.час	20,8	66,56	201,28	13397,2	13397,2				66,56	
		Затраты труда машинистов	чел.час	8,32	26,624								26,624
		1. 04.3.01.12-0111	Раствор готовый отделочный тяжелый, цементно-известковый 1:1:6	м3	0,4	3789,97	4851,16				4851,16		

Раздел 2. Ремонт фасада

3	ГЭСНр53-21-6 Приказ Министров России от 30.12.2016 №1038/лр	Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой: вулканизирующейся тиоколовой или монтажной пеной	100 м		23,7392	26031,82	617974,58	152890,18	388032,89	74059,42	77051,51	29,36 696,9829	11,82 280,5973
		Затраты труда рабочих (ср 4,1)	чел.час	29,36	696,9829	219,36	152890,17	152890,17				696,9829	
		Затраты труда машинистов	чел.час	11,82	280,5973								280,5973
		1. 91.06.06-015 Автогидроподъемники высотой подъема: свыше 35 м	Маш.час	5,73	136,0256	2186,78	297458,06		297458,06	42155,69			
		2. 91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	Маш.час	0,36	8,5461	608,9	5203,72		5203,72	2482,98			
		3. 91.18.01-007 Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания, давлением до 686 кПа (7 ат), производительность до 5 м3/мин	Маш.час	5,73	136,0256	627,61	85371,03		85371,03	29420,98			
3	4. 14.5.04.07	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makroflex, Soudal в баллонах по 750 мл	шт	12,5	296,7	259,66	77041,12				77041,12		

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
4	ГЭСН07-05-039-01 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Устройство герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей прокладками на клею в один ряд	100 м		23,7392	8224,88	195252,07	30633,78	11136,53	689,62	153481,76	6,33	0,1
		Затраты труда рабочих (ср 3,5)	чел.час	6,33	150,2691	203,86	30633,86	30633,86				150,2691	
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,1	2,3739								2,3739
		Люлька	маш.час	2,85	67,6567	143,24	9691,15		9691,15				
		2. 91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	0,1	2,3739	608,9	1445,47		1445,47	689,71			
		3. 01.7.07.14-0001 Гермит (шнур диаметром 40 мм)	кг	34,65	822,6	172,04	141520,1				141520,1		
		4. 14.5.04.02-0002 Мастика клеящая кумаронокаучуковая КН-3	т	0,013	0,3086	38780,06	11967,53				11967,53		
5	ГЭСН07-05-039-12 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Устройство солнцезащиты: полимерцементным составом	100 м		23,7392	6221,69	147697,94	91826,79	28436,24	344,93	27434,91	18,1	0,05
		Затраты труда рабочих (ср 3,9)	чел.час	18,1	429,6795	213,71	91826,81	91826,81				429,6795	
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,05	1,187								1,187
		1. 91.06.09-011 Люлька	маш.час	8,15	193,4745	143,24	27713,29		27713,29				
		2. 91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	0,05	1,187	608,9	722,76		722,76	344,87			
3	3. 14.2.05.06	Мастика (герметик) "ЛГ-1" двухкомпонентная отверждающаяся на основе тиклоосодержащего полимера	кг	12,4	294,4	93,2	27438,08				27438,08		
Замена окон													
6	ГЭСН46-04-012-01 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Разборка деревянных заполнения проемов: оконных с подоконными досками	100 м2		0,204	36256,59	7396,75	6984,34	412,41	303,29		188,54	7,74
		Затраты труда рабочих (ср 2,4)	чел.час	188,54	38,4622	181,59	6984,35	6984,35				38,4622	
		Затраты труда машинистов	чел.час	7,74	1,579								1,579
		1. 91.06.06-048 Подъемники одномагнговые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.час	7,74	1,579	261,19	412,42		412,42	303,29			
7	ГЭСН10-01-034-05 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 двухстворчатых	100 м2		0,204	90749,15	18512,83	7515,83	537,23	280,56	10459,77	187,55	5,33
		Затраты труда рабочих (ср 3,2)	чел.час	187,55	38,2602	196,44	7515,83	7515,83				38,2602	
		Затраты труда машинистов	чел.час	5,33	1,0873								1,0873

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	1. 91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.час	1,76	0,359	261,19	93,77		93,77	68,96			
	2. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	3,57	0,7283	608,9	443,46		443,46	211,6			
	3. 01.7.06-02-0001	Лента бутлиловая	м	347	70,79	30	2123,7				2123,7		
	4. 01.7.06-02-0002	Лента бутлиловая диффузионная	м	71	14,48	38,75	561,1				561,1		
	5. 01.7.06-11-0001	Лента ПСУЛ	10 м	21,4	4,366	327,46	1429,69				1429,69		
	6. 01.7.15-07-0005	Дюбели монтажные 10х130 (10х132, 10х150) мм	10 шт	61,2	12,48	38,57	481,35				481,35		
	7. 11.3.03-15-0021	Клейная пластиковые монтажные	100 шт	8	1,632	606,91	990,48				990,48		
	8. 14.5.01.05-0001	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makroflex, Soudal в баллонах по 750 мл	шт	92	18,77	259,66	4873,82				4873,82		
8	11.3.02.01-0016	Блок оконный пластиковый двустворчатый, с глухой и поворотнo-откидной створкой, двухкамерным стеклопакетом (32 мм), площадью до 2 м2	м2		0,204	4809,81	981,2				981,2		
13	ГЭСНр62-41-1 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок: с земли и лесов (откосов окон)	100 м2		0,0965	3642,7	351,52	351,52				20,8	
					9,65 / 100							2,0072	
14	ГЭСНр61-2-9 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: до 10 м2 толщиной слоя до 20 мм	чел.час	20,8	2,0072	175,13	351,52	351,52				2,0072	0,67
					0,0965	39758,82	3836,73	3014,75		16,89	12,42	805,09	15,1602
					9,65 / 100								0,0647
		Затраты труда рабочих (ср 3,3)	чел.-ч	157,1		198,86	3014,76	3014,76				15,1602	
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,67	0,0647								0,0647
	1. 91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.час	0,67	0,0647	261,19	16,9			12,43			
	2. 01.7.03-01-0001	Вода	м3	0,35	0,0338	14,23	0,48				0,48		
	3. 04.3.01.12-0111	Раствор готовый отделочный тяжелый: цементно-известковый 1:1:6	м3	2,2	0,2123	3789,97	804,61				804,61		
15	ГЭСНр62-25-1 Приказ Минстроя России №1038/лр от 30.12.2016	Отрунтовка фасадов: простых с земли и лесов (прим.) (откосов окон)	100 м2		0,0965	918,28	88,61	80,32		8,29	0,28	4,29	0,01
					9,65 / 100							0,414	0,001
		Затраты труда рабочих (ср 3,1)	чел.час	4,29	0,414	194,01	80,32	80,32				0,414	
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,01	0,001								0,001
	1. 91.06.03-060	Лебедки электрические тяговым усилием: до 5,79 кН (0,59 т)	маш.час	0,1	0,0097	8,08	0,08			0,08			

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	2. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	0,01	0,001	608,9	0,61			0,29			
	3. 91.18.01-011	Компрессоры передвижные с электродвигателем давлением 600 кПа (6 ат), производительность: 0,5 м3/мин	маш.час	1,71	0,165	20,23	3,34		3,34				
	4. 91.21.01-014	Агрегаты окрасочные с пневматическим распылением для окраски фасадов зданий, производительность 500 м3/ч, мощность 1 кВт	маш.час	3,42	0,33	13,01	4,29		4,29				
16	1-18/412	Грунтовка Krasland G01 акриловая для внутренних и наружных работ, белая	кг		1,6	68,77	110,03				110,03		
17	ГЭСНр62-25-7	Шпатлевка фасадов: простых с земли и лесов (прим.) (откосов окон)	100 м2		0,0965	4548,22	438,9	437,44	1,25	0,56	0,21	23,6	0,02
	<i>Гриказ Минстроя России №1038/пр от 30.12.2016</i>				9,65 / 100							2,2774	0,0019
		Загрязты труда рабочих (ср 3)	чел.час	23,6	2,2774	192,08	437,44	437,44				2,2774	
		Загрязты труда машинистов	чел.час	0,02	0,0019								0,0019
	1. 91.06.03-060	Лебедки электрические тяговым усилием: до 5,79 кН (0,59 т)	маш.час	0,1	0,0097	8,08	0,08		0,08				
	2. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	0,02	0,0019	608,9	1,16		1,16	0,55			
	3. 02.4.03-02-0001	Пемза шлаковая (щебень пористый из металлургического шлака), марка 600, фракция 5-10 мм	м3	0,0047	0,0005	455,36	0,23				0,23		
18	1-18/338	Шпатлевка Krasland S02 фасадная акриловая высококачественная	кг		4,8	58,64	281,47				281,47		
19	ГЭСНр62-25-1	Отрунтовка фасадов: простых с земли и лесов (прим.) (откосов окон)	100 м2		0,0965	918,28	88,61	80,32	8,29	0,28		4,29	0,01
	<i>Гриказ Минстроя России №1038/пр от 30.12.2016</i>				9,65 / 100							0,414	0,001
		Загрязты труда рабочих (ср 3,1)	чел.час	4,29	0,414	194,01	80,32	80,32				0,414	
		Загрязты труда машинистов	чел.час	0,01	0,001								0,001
	1. 91.06.03-060	Лебедки электрические тяговым усилием: до 5,79 кН (0,59 т)	маш.час	0,1	0,0097	8,08	0,08		0,08				
	2. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	0,01	0,001	608,9	0,61		0,61	0,29			
	3. 91.18.01-011	Компрессоры передвижные с электродвигателем давлением 600 кПа (6 ат), производительность: 0,5 м3/мин	маш.час	1,71	0,165	20,23	3,34		3,34				
	4. 91.21.01-014	Агрегаты окрасочные с пневматическим распылением для окраски фасадов зданий, производительность 500 м3/ч, мощность 1 кВт	маш.час	3,42	0,33	13,01	4,29		4,29				
20	1-18/412	Грунтовка Krasland G01 акриловая для внутренних и наружных работ, белая	кг		1,6	68,77	110,03				110,03		
21	ГЭСНр62-26-4	Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности фасадов: простых за 2 раза с земли и лесов (прим.) (откосов окон)	100 м2		0,0965	3314,19	319,82	273,15	32,87	2,8	13,8	14,59	0,1
	<i>Гриказ Минстроя России №1038/пр от 30.12.2016</i>				9,65 / 100							1,4079	0,0096

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
80%	ФОТ (от 1312,26) (Поз. 13, 15-22)						1049,81						
86%	ФОТ (от 237651,91) (Поз. 3)						204380,64						
110%*0,9	ФОТ (от 7776,53) (Поз. 6)						7698,76						
118%*0,9	ФОТ (от 9598,92) (Поз. 7-8)						10194,05						
122%*0,9	ФОТ (от 334530,36) (Поз. 1)						367314,34						
155%*0,9	ФОТ (от 151980,93) (Поз. 4-5)						212013,4						
	Сметная прибыль						542230,75						
	В том числе, справочно:												
50%	ФОТ (от 18885,44) (Поз. 2, 13, 15-22, 14)						9442,72						
63%*0,85	ФОТ (от 9598,92) (Поз. 7-8)						5140,22						
70%	ФОТ (от 237651,91) (Поз. 3)						166356,34						
70%*0,85	ФОТ (от 7776,53) (Поз. 6)						4627,04						
80%*0,85	ФОТ (от 334530,36) (Поз. 1)						227480,64						
100%*0,85	ФОТ (от 151980,93) (Поз. 4-5)						129183,79						
	Итого по акту:												
	Конструкции из кирпича и блоков						1065888,5					1607,5534	2,8116
	Прочие ремонтно-строительные работы						37874,5					66,56	26,624
	Стены (ремонтно-строительные)						1031969,8					696,9829	280,5976
	Бетонные и железобетонные сборные конструкции в жилищно-гражданском строительстве						738394,34					666,9409	4,4511
	Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)						20240,32					38,4622	1,576
	Деревянные конструкции						37542,88					43,9992	1,3591
	Малые работы (ремонтно-строительные)						4103,01					6,5205	0,0136
	Штукатурные работы (ремонтно-строительные)						8282,58					15,1602	0,0647
	Погрузо-разгрузочные работы						150,76						
	Перевозка грузов автотранспортом						53,84						
	Итого						2944500,47					3142,1793	317,5005
	В том числе:												
	Материалы						430902,8						
	Машины и механизмы						471392,35						
	ФОТ						760424,09						
	Накладные расходы						816390,46						
	Сметная прибыль						542230,75						
	НДС 20% от 2944500,47						588900,09						
	ВСЕГО по акту						3533400,56					3142,1793	317,5005

Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутская область
ПРОВЕРИЛ
 Начальник отдела подготовки проектно-сметной документации
 (подпись) _____
 (подпись) _____

Сдел:

Подрядчик - директор ООО "Иркутскийкапитал"

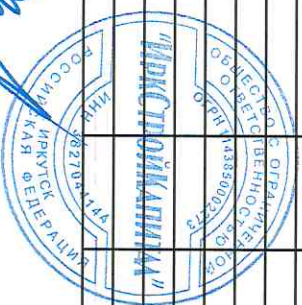
Принял:

Заказчик - Главный инженер аппарата управления Фонда капитального ремонта многоквартирных домов

В соответствии с Законом № 20.08.2002



Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области
 Заместитель Генерального директора
 (подпись) _____
 (расшифровка подписи)



1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14

Начальник отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов

[Handwritten signature]

Начальник отдела подготовки проектно-сметной документации

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]
Специалист отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов

[Handwritten signature]

Представитель органа местного самоуправления (муниципального образования) Иркутской области

Представитель собственников помещений Объекта капитального ремонта *№05. 19.19-17*

Представитель независимой организации, осуществляющей оказание услуг по проведению строительного контроля

[Handwritten signature]

