

Заказчик (Генподрядчик) - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов в Иркутской области, 662025, г. Иркутск, ул.5 Армии, д 2/1, этаж 3
 Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "Основание", 664009, г. Иркутск, ул. Советская, д.69, кв.36

Стройка - ремонт подвальных помещений

Объект - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Иркутская обл., г. Усть-кут, ул. Льва Толстого, д. 51

Форма по ОКУД по ОКПО	Код	0322001
		22842231
		90994903
Договор подряда (контракт)	номер	31/ПО-А/2017-2018
	дата	23 04 2018
	Вид операции	

СПРАВКА	Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
	2	16.08.2018	с	по
			19.05.2018	16.08.2018

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе: Ремонт подвальных помещений		248 211,84	248 211,84	248 211,84
Итого					248 211,84
Сумма НДС					44 678,13
Всего с учетом НДС					292 889,97



Заказчик (генподрядчик)

И.О.Генерального директора ФКР МКД Иркутской области
 К.Г. Сорокинов



Подрядчик (субподрядчик)

Генеральный директор ООО "Основание"
 В.Н. Васильев

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -	Форма по ОКУД	Код
Заказчик (Генподрядчик) - ФКР МКД Иркутской области, 664025 г. Иркутск, ул. 5-Армии, д. 2/1, этаж 3	по ОКПО	0322005
Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "Основание", 664047, г.Иркутск, ул.Советская, д.69/36	по ОКПО	22842231
Стройка - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г.Усть-Кут, ул.Л.Толстого, 51	по ОКПО	90994903
Объект - ремонт подвала	Вид деятельности по ОКДП	
	номер	31/ПО-А/2017-2018
	Дата	23.04.2018
	Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период
02	16.08.18	с 19.05.2018 по 16.08.2018

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета №3, ремонт подвальных помещений относящихся к общедомовому имуществу
 Основание - дефектная ведомость
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): _____ 292,889 тыс. руб.
 Средства на оплату труда _____ 15,639 тыс. руб.
 Сметная трудоемкость _____ 77,49 чел.час

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	на ед.	всего	на ед.	общая	Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.			Т/з осн. раб.
									Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1.												
14	ГЭСН12-01-008-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Устройство обделок из листового окрашенной стали, шириной 400 мм. Устройство обделок на фасадах (наружные подоконники, пояски, балконы и др.); (Прим.)	100 м2 фасада (без вычета проемов)		0,1232 0,308%д	893	110	100	1			0,6
	1. 400001	Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.час	4,9	0,6	165,27	99,16	99,16				
	2. 101-0195	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,01		824,99						
		Гвозди толстые круглые 3,0x40 мм	т	0,0014		53524,34	10,7				10,7	
16	101-2411	Водостойкий оконный шириной планки 250 мм из оцинкованной стали с полимерным покрытием	п.м		30,8	126,37	3954				3954	

Гранд-Смета (вер.8.1)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2. 070149	Бульдозеры при работе на других видах строительства 79 кВт (108 л.с.)		маш.час	4,51	1,34	1005,98	1348,01		1348,01	335,55		
3. 091400	Рыхлители прицепные (без трактора)		маш.час	1,98	0,59	39,68	23,41		23,41			
18	ГЭСН27-03-001-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Исправление профиля оснований гравийных: с добавлением нового материала	1000 м2 площади основания		0,149	29217,26	4353	816	3517	781	20	5,11
		Затраты труда рабочих (ср 2,6)	чел.час	34,3	5,11	159,7	816,07					
		Затраты труда машинистов	чел.час	22,95	3,42							
1. 010312	Тракторы на гусеничном ходу при работе на других видах строительства 79 кВт (108 л.с.)		маш.час	1,11	0,17	740,06	125,81		125,81	42,57		
2. 030101	Автопогрузчики 5 т		маш.час	4,36	0,65	935,38	608		608	121,19		
3. 120202	Автогрейдеры среднего типа 99 кВт (135 л.с.)		маш.час	4,22	0,63	1652,51	1041,08		1041,08	157,76		
4. 120906	Катки дорожные самоходные гладкие 8 т		маш.час	6,38	0,95	709,01	673,56		673,56	204,14		
5. 120907	Катки дорожные самоходные гладкие 13 т		маш.час	4,66	0,69	1156,7	798,12		798,12	184,31		
6. 121601	Машины поливомоечные 6000 л		маш.час	2,22	0,33	818,37	270,06		270,06	70,91		
7. 411-0001	Вода		м3	15	2,235	9,05	20,23			20,23		
19	4-14/6362	Гравий фр. 5-20	м3		14,9	620	9238			9238		
20	ГЭСН27-06-009-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Укладка металлической сетки в цементобетонное дорожное покрытие	1000 м2 покрытия		0,149	194748,84	29018	326	20	6	28672	1,85
		Затраты труда рабочих (ср 3,5)	чел.час	12,43	1,85	175,86	325,34					
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,07	0,01							
1. 021141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т		маш.час	0,07	0,01	877,77	8,78		8,78	2,5		
2. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.час	0,09	0,01	824,99	8,25		8,25	2,5		
Н.З 3. 204-0097	Сетка сварная из холоднокатанной проволоки 4-5 мм		т	5,6662	0,8443	39960,54	28672,88			28672,88		
21	ГЭСН06-01-001-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Устройство бетонной отмостки (прим.)	100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле		0,22	389705,82	85735	5987	3842	858	75906	39,6
		Затраты труда рабочих (ср 2)	чел.час	180	39,6	151,19	5987,12					
		Затраты труда машинистов	чел.час	18	3,96							
1. 020129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т		маш.час	18	3,96	958,75	3796,65		3796,65	850,92		
2. 111301	Вибратор поверхностный		маш.час	48	10,56	2,03	21,44		21,44	7,51		
3. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.час	0,13	0,03	824,99	24,75		24,75	7,51		
4. 101-1668	Рогожа		м2	250	55	47,15	2593,25			2593,25		
5. 401-9021	Бетон		м3	102	22,44	3267,06	73312,83			73312,83		
6. 411-0001	Вода		м3	0,2	0,044	9,05	0,4			0,4		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 3. Новый Раздел												
22	ФССЦпг-01-01-01-043 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3	1 т груза		65,56 29,6*2,2	208,92	13697	10860	13697	2902	117799	70,32
23	ФССЦпг03-02-01-015 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Перевозка строительных грузов (кроме массовых навалочных, перевозимых автомобилями-самосвалами, а также бетонных и железобетонных изделий, стеновых и перегородочных материалов, лесоматериалов круглых и пиломатериалов, включенных в таблицу 03-01), бортовым автомобилем грузоподъемностью 5 т, на расстояние до 15 км I класс груза	1 т груза		65,56 29,6*2,2	208,92	13697	11961	13697	3678	146070	77,49
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах							168563	10860	39904	2902	117799	70,32
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам (Зональный коэффициент ЭМ=1,11; ЗГПМ=1,11; МАТ=1,24, ТЗМ=1,11 (Поз. 16, 19))							204372	11961	46341	3678	146070	77,49
Накладные расходы							13915					
Сметная прибыль							7586					
Итого по смете:												
Кровли							323					0,79
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)							4903					
Благоустройство (ремонтно-строительные)							16160					23,16
Автомобильные дороги							57726					8
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве							116353					45,54
Погрузо-разгрузочные работы							15204					
Перевозка грузов автотранспортом							15204					
Итого							225873					77,49
В том числе:												
Материалы							146070					
Машины и механизмы							46341					
ФОТ							15639					
Накладные расходы							13915					
Сметная прибыль							7586					
Коэффициент роста цен на строительную продукцию 1 кв.2016 г. по отношению к 4 кв.2014 г. 11% от 225873							24846,03					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого							250719,03					
Договорной коэффициент	250	719	*	0,99			248211,84					
НДС 18% от 248212							44678,13					
ВСЕГО по смете							292889,97					77,49

Сдал:

Генеральный директор ООО "Основания"
/ В.Н. Васильев

Принял:

Первый заместитель генерального директора "Фонда капитального ремонта МКД Иркутской области"
/ К.В. Меньщиков / Подпись К.В.

Согласовано:

Главный инженер "Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области"
/ А.О. Попов

Начальник отдела подготовки проектно-сметной документации
/ Е.В. Лебедева

Начальник отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов, осуществляющий контроль за ходом, качеством и сроками выполняемых Подрядчиком работ (куратор объекта капитального ремонта)
/ О.В. Асташкина / Подпись О.В.

Главный специалист отдела мониторинга тех.состояния и технического сопровождения
/ Д.А. Кабанов

Представитель органа местного самоуправления
/ А.Б. Белов

Уполномоченный представитель собственников тех.сопровождения многоквартирного дома

Строительный контроль (исполнительный директор ООО "ТЭП")



(должность, подпись, расшифровка)



(должность, подпись, расшифровка)