

Инвестор:
 Заказчик: ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ
 ДОМОВ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ, 664011, Иркутская область, город
 Иркутск, улица 5 Армии, дом 2/1
 Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "ПРОФАЛЬЯНС", 664046, Иркутская
 область, город Иркутск, ул. Байкальская 273А кв.5
 Объект - Многоквартирный дом по адресу: Иркутская область, г. Усть-Кут,
 ул. Кирова дом 82

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	322001
по ОКПО	22842231
по ОКПО	22873697
по ОКПО	
номер	56/A/2021
дата	19 02 2021
Вид операции	

Договор подряда (контракт)

Номер документа	Дата составления
3	30.11.2021

Отчетный период	
с	по
15.05.2021	15.10.2021

СПРАВКА

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года по отчетный месяц включительно	в том числе за отчетный месяц
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		637 730,97	637 730,97	637 730,97
	Ремонт подвальных помещений, относящихся к общедомовому имуществу многоквартирного дома, в том числе ремонт отмостки		637 730,97	637 730,97	637 730,97
Итого, руб.					637 730,97
Налог на добавленную стоимость, руб.					127 546,19
Всего с учетом налогов, руб.					765 277,16



Заказчик (генподрядчик)

М.П.

Генеральный директор Фонда капитального ремонта

должность

подпись

расшифровка

3.12.21

Подрядчик (субподрядчик)

М.П.

Генеральный директор ООО

должность

подпись

И.И. Андреев

расшифровка

Согласовано:



Главный бухгалтер Фонда капитального

должность

подпись

расшифровка

ЭКЗ. ФОНДА

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Форма по ОКУД

Код

0322005

по ОКПО

по ОКПО

22842231

Инвестор -
 Заказчик (Генподрядчик) - ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ, по ОКПО 664011, Иркутская область, город Иркутск, улица 5 Армии, дом 2/1

Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "ПРОФАЛЪЯНС", 664050, Иркутская область, город Иркутск, ул. Байкальская дом 273А кв.5

по ОКПО

22873697

Стройка - Многоквартирный дом по адресу: Иркутская область, г.Усть-Кут, ул.Кирова,д.82

Объект - Ремонт подвальных помещений, относящихся к общедомовому имуществу многоквартирного дома,

в том числе ремонт отмостки

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер

56/A/2021

дата

19.02.2021

Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	30.11.2021	15.05.2021	15.10.2021

**АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за ноябрь 2021 г.**

Смета №3, Ремонт подвальных помещений, относящихся к общедомовому имуществу многоквартирного дома, в том числе ремонт отмостки
 Основание - Дефектная ведомость
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): _____ 765277,16 руб.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.		В том числе			
				на ед.	всего	на ед.	общая	Осн./лп	Эк.Маш.	З/лМех	Мат
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Отмостка											
1	ГЭСНР68-12-5	Разборка покрытий и оснований: Цементно-бетонных	100 м3		0,44	26152,55	11507,12	4755,01	6752,11	1929,52	
<i>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №875/лр</i> (п. 1.03 ОП ТЕР 81-02-2001-И1 Зональный коэффициент Нижнеилимский район (применительно для г. Усть-Кут и Усть-Кутского района). ЭМ=1,17; ЗГМ=1,17; МАТ=1,24) НР (7758,33 руб.): 104% от ФОТ ОП (4475,96 руб.): 60% от ФОТ											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2	ГЭСН01-02-057-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов: 2 НР (13183,9 руб.); 80%*0,9 от ФОТ СП (7003,95 руб.); 45%*0,85 от ФОТ	100 м3		0,44	32426,24	14267,55	14267,55			
3	ГЭСН11-01-001-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Уплотнение грунта: Щебнем (п. 1.03 ОП ТЕР 81-02-2001-И1 Зональный коэффициент Нижнеилинский район (применительно для а. Усть-Кут и Усть-Кутского района) ЭМ=1,17; ЗПМ=1,17; МАТ=1,24) НР (6028,16 руб.); 123%*0,9 от ФОТ СП (3471,5 руб.); 75%*0,85 от ФОТ	100 м2		2,3	2509,64	5772,17	3544,07	2219,39	643,03	8,71
4	02.2.05.04-0042	Щебень из гравия для строительных работ марка 400, фракция 10-20 мм (п. 1.03 ОП ТЕР 81-02-2001-И1 Зональный коэффициент Нижнеилинский район (применительно для а. Усть-Кут и Усть-Кутского района) ЭМ=1,17; ЗПМ=1,17; МАТ=1,24)	м3		11,73	769,68	9028,35				9028,35
5	ГЭСН06-01-015-10 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Армирование подстилающих слоев и бетона (п. 1.03 ОП ТЕР 81-02-2001-И1 Зональный коэффициент Нижнеилинский район (применительно для а. Усть-Кут и Усть-Кутского района) ЭМ=1,17; ЗПМ=1,17; МАТ=1,24) НР (1932,98 руб.); 105%*0,9 от ФОТ СП (1130,13 руб.); 65%*0,85 от ФОТ	т		0,4995	5075,55	2535,24	1509,47	212,42	77,58	813,35
6	08.4.02.06-0003	Сетка сварная из холодногнупной проволоки 4-5 мм (п. 1.03 ОП ТЕР 81-02-2001-И1 Зональный коэффициент Нижнеилинский район (применительно для а. Усть-Кут и Усть-Кутского района) ЭМ=1,17; ЗПМ=1,17; МАТ=1,24)	т		0,4995	63382,07	31659,34				31659,34
7	ГЭСН06-01-001-15 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Устройство фундаментных плит бетонных плоских - отмокста (п. 1.03 ОП ТЕР 81-02-2001-И1 Зональный коэффициент Нижнеилинский район (применительно для а. Усть-Кут и Усть-Кутского района) ЭМ=1,17; ЗПМ=1,17; МАТ=1,24) НР (16047,04 руб.); 105%*0,9 от ФОТ СП (9382 руб.); 65%*0,85 от ФОТ	100 м3		0,44	50281,34	22123,79	9856,09	10855,26	3105,15	1412,44
8	04.1.02.01-0007	Бетон мелкозернистый, класс В20 (М250) (п. 1.03 ОП ТЕР 81-02-2001-И1 Зональный коэффициент Нижнеилинский район (применительно для а. Усть-Кут и Усть-Кутского района) ЭМ=1,17; ЗПМ=1,17; МАТ=1,24)	м3		44,88	5273,06	236654,93				236654,93
9	11.1.03.06-0066	Доски обрезные хвойных пород длиной 2-3,75 м, шириной 75-150 мм, толщиной 19-22 мм, II сорта (для Деф.швов) (п. 1.03 ОП ТЕР 81-02-2001-И1 Зональный коэффициент Нижнеилинский район (применительно для а. Усть-Кут и Усть-Кутского района) ЭМ=1,17; ЗПМ=1,17; МАТ=1,24)	м3		1,8768	10282,79	19298,74				19298,74
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах						352847,23	33932,19	20039,18	5755,28	298875,86	
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам						402368,86	42752,58	26070,82	7490,28	333545,46	
Накладные расходы						44950,4					
Сметная прибыль						25463,53					
Итого по разделу 1 Отмокста						413684,94					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 2. Тепловой пункт											
10	ГЭСН13-06-004-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Обеспыливание поверхности НР (823,67 руб.); 90%*0,9 от ФОТ СП (605,04 руб.); 70%*0,85 от ФОТ	м2								
11	ГЭСН11-01-011-03 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Устройство стяжек: бетонных толщиной 20 мм (п. 1.03 ОП ТЕР 81-02-2001-И1 Зональный коэффициент Нижешилимский район (применительно для а. Усть-Кут и Усть-Кутского района) ЭМ=1,17; ЗПМ=1,17; МАТ=1,24) НР (4569,19 руб.); 123%*0,9 от ФОТ СП (2631,31 руб.); 75%*0,85 от ФОТ	100 м2		0,49	6706,76	3286,31	3033,33	223,44	168,14	29,54
12	ГЭСН11-01-011-04 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Устройство стяжек: на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к норме 11-01-011-03 (До толщины 50 мм (50-20)/5 ПЗ=6 (ОЗГ=6; ЭМ=6 к раск.; ЗПМ=6; МАТ=6 к раск.; ТЗ=6; ТЗМ=6); п. 1.03 ОП ТЕР 81-02-2001-И1 Зональный коэффициент Нижешилимский район (применительно для а. Усть-Кут и Усть-Кутского района) ЭМ=1,17; ЗПМ=1,17; МАТ=1,24) НР (644,63 руб.); 123%*0,9 от ФОТ СП (371,23 руб.); 75%*0,85 от ФОТ	100 м2		0,49	1029,05	504,23	272,39	231,84	166,83	
13	04.1.02.05-0005	Бетон тяжёлый, класс В12,5 (М150) (п. 1.03 ОП ТЕР 81-02-2001-И1 Зональный коэффициент Нижешилимский район (применительно для а. Усть-Кут и Усть-Кутского района) ЭМ=1,17; ЗПМ=1,17; МАТ=1,24)	м3		2,4986	3718,35	9290,67				9290,67
14	ГЭСНр62-16-3 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №875/пр	Окрашивание водозумльсионными составами поверхностей стен, ранее окрашенных: водозумльсионной краской с расчёткой старой краски до 35% (п. 1.03 ОП ТЕР 81-02-2001-И1 Зональный коэффициент Нижешилимский район (применительно для а. Усть-Кут и Усть-Кутского района) ЭМ=1,17; ЗПМ=1,17; МАТ=1,24) НР (3866,18 руб.); 80% от ФОТ СП (2416,37 руб.); 50% от ФОТ	100 м2		0,7	6996,43	4897,5	4294,32	57,39	36,08	545,79
15	14.3.02.01-0223	Краска водозумльсионная для внутренних работ ВАК-15 (п. 1.03 ОП ТЕР 81-02-2001-И1 Зональный коэффициент Нижешилимский район (применительно для а. Усть-Кут и Усть-Кутского района) ЭМ=1,17; ЗПМ=1,17; МАТ=1,24)	т		0,0469	86678,81	4065,24				4065,24
16	ГЭСНр62-17-3 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №875/пр	Окрашивание водозумльсионными составами поверхностей потолков, ранее окрашенных: водозумльсионной краской, с расчёткой старой краски до 35% (п. 1.03 ОП ТЕР 81-02-2001-И1 Зональный коэффициент Нижешилимский район (применительно для а. Усть-Кут и Усть-Кутского района) ЭМ=1,17; ЗПМ=1,17; МАТ=1,24) НР (3502,26 руб.); 80% от ФОТ СП (2188,92 руб.); 50% от ФОТ	100 м2		0,49	8978,73	4399,58	3897,54	40,17	25,25	461,87

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
17	14.3.02.01-0223	Краска вододисперсионная для внутренних работ ВАК-15 (п. 1.03 ОП ТЕР 81-02-2001-И1 Зональный коэффициент Нижнеилимский район (применительно для а. Усть-Кут и Усть-Кутского района) ЭМ=1,17; ЗПМ=1,17; МАТ=1,24)	Т		0,0328	86678,81	2843,07					2843,07
18	ГЭСН01-02-057-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без крепления с откосами, группа грунтов: 2 НР (299,64 руб.); 80%*0,9 от ФОТ СП (159,18 руб.); 45%*0,85 от ФОТ	100 м3		0,01	32426,24	324,26	324,26				
19	ГЭСН06-01-024-03 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Устройство стен подвалов и подпорных стен железобетонных высотой: до 3 м, толщиной до 300 мм (п. 1.03 ОП ТЕР 81-02-2001-И1 Зональный коэффициент Нижнеилимский район (применительно для а. Усть-Кут и Усть-Кутского района) ЭМ=1,17; ЗПМ=1,17; МАТ=1,24) НР (1636,67 руб.); 105%*0,9 от ФОТ СП (956,89 руб.); 65%*0,85 от ФОТ	100 м3		0,0051	395929,02	2019,24	1266,89	276,38	75,99	475,97	
20	04.1.02.05-0008	Бетон тяжёлый, класс В22,5 (М300) (п. 1.03 ОП ТЕР 81-02-2001-И1 Зональный коэффициент Нижнеилимский район (применительно для а. Усть-Кут и Усть-Кутского района) ЭМ=1,17; ЗПМ=1,17; МАТ=1,24)	м3		0,5177	4651,02	2407,83				2407,83	
21	08.4.03.04-0001	Горячекатаная арматурная сталь класса: А-I, А-II, А-III (п. 1.03 ОП ТЕР 81-02-2001-И1 Зональный коэффициент Нижнеилимский район (применительно для а. Усть-Кут и Усть-Кутского района) ЭМ=1,17; ЗПМ=1,17; МАТ=1,24)	Т		0,0516	50285,67	2594,74				2594,74	
22	ГЭСН08-02-007-03 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Установка металлических решеток прямиков (п. 1.03 ОП ТЕР 81-02-2001-И1 Зональный коэффициент Нижнеилимский район (применительно для а. Усть-Кут и Усть-Кутского района) ЭМ=1,17; ЗПМ=1,17; МАТ=1,24) НР (389,94 руб.); 122%*0,9 от ФОТ СП (241,5 руб.); 80%*0,85 от ФОТ	Т		0,02491	18662,86	464,89	251,92	53,27	22,81	159,7	
23	ГЭСНм38-01-006-08 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №872/пр	Сборка с помощью лебедок ручных (с установкой и снятием их в процессе работы) или вручную (мелких деталей); стремянки, связи, кронштейны, тормозные конструкции и пр. - изготовление решеток прямиков (п. 1.03 ОП ТЕР 81-02-2001-И1 Зональный коэффициент Нижнеилимский район (применительно для а. Усть-Кут и Усть-Кутского района) ЭМ=1,17; ЗПМ=1,17; МАТ=1,24) НР (200,01 руб.); 66% от ФОТ СП 0% от ФОТ	Т		0,00807	47204,25	380,94	266,29	101,56	5,26	13,09	
24	08.3.08.02-0021 ПРИМЕНИТЕЛЬНО	Сталь угловая 40Х40Х3 мм (п. 1.03 ОП ТЕР 81-02-2001-И1 Зональный коэффициент Нижнеилимский район (применительно для а. Усть-Кут и Усть-Кутского района) ЭМ=1,17; ЗПМ=1,17; МАТ=1,24)	Т		0,005476	59301,61	324,74				324,74	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
25	08.4.03.02-0003	Горячекатаная арматурная сталь гладкая класса А-I, Диаметр 10 мм (п. 1.03 ОП ТЕР 81-02-2001-И1 Зональный коэффициент Нижнеилимский район (применительно для г. Усть-Кут и Усть-Кутского района) ЭМ=1,17; ЗПМ=1,17; МАТ=1,24)	т		0,00259	51738,57	134					134
26	ГЭСН13-07-001-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Обезжиривание поверхностей аппаратов и трубопроводов диаметром до 500 мм: Уайт-спиритом (ОП п.1.13.7 При нанесении лакокрасочных материалов ручным способом ОЗП=1,1; ТЗ=1,1; п. 1.03 ОП ТЕР 81-02-2001-И1 Зональный коэффициент Нижнеилимский район (применительно для г. Усть-Кут и Усть-Кутского района) ЭМ=1,17; ЗПМ=1,17; МАТ=1,24) НР (12,09 руб.); 90%*0,9 от ФОТ СЛ (8,88 руб.); 70%*0,85 от ФОТ	100 м2		0,0049	5711,72	27,99	11,56	0,14	0,06	16,29	
27	ГЭСН13-03-002-04 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021 (ОП п.1.13.7 При нанесении лакокрасочных материалов ручным способом ОЗП=1,1; ТЗ=1,1; Прил.13.2 п.3.13 Окраска и огрунтовка решетчатых поверхностей ОЗП=1,1; ЭМ=1,1 к расх.; ЗПМ=1,1; МАТ=1,1 к расх.; ТЗ=1,1; ТЗМ=1,1; п. 1.03 ОП ТЕР 81-02-2001-И1 Зональный коэффициент Нижнеилимский район (применительно для г. Усть-Кут и Усть-Кутского района) ЭМ=1,17; ЗПМ=1,17; МАТ=1,24) НР (9,46 руб.); 90%*0,9 от ФОТ СЛ (6,95 руб.); 70%*0,85 от ФОТ	100 м2		0,0049	3168,36	15,53	9,05	0,22	0,04	6,26	
28	ГЭСН13-03-004-26 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Окраска металлических огрунтованных поверхностей: эмалью ПФ-115 (ОП п.1.13.7 При нанесении лакокрасочных материалов ручным способом ОЗП=1,1; ТЗ=1,1 (1-й уровень); Прил.13.2 п.3.13 Окраска и огрунтовка решетчатых поверхностей ОЗП=1,1; ЭМ=1,1 к расх.; ЗПМ=1,1; МАТ=1,1 к расх.; ТЗ=1,1; ТЗМ=1,1 (2-й уровень); На 2 раза ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2) (3-й уровень); п. 1.03 ОП ТЕР 81-02-2001-И1 Зональный коэффициент Нижнеилимский район (применительно для г. Усть-Кут и Усть-Кутского района) ЭМ=1,17; ЗПМ=1,17; МАТ=1,24 (3-й уровень) НР (6,52 руб.); 90%*0,9 от ФОТ СЛ (4,79 руб.); 70%*0,85 от ФОТ	100 м2		0,0049	3633,69	17,81	6,19	0,32	0,07	11,3	
29	ГЭСН09-04-012-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр Применительно	Разборка металлических дверных блоков (Приказ от 04.09.2019 № 507/пр табл.2 п.4 Демонтаж (разборка) металлических конструкций ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7; п. 1.03 ОП ТЕР 81-02-2001-И1 Зональный коэффициент Нижнеилимский район (применительно для г. Усть-Кут и Усть-Кутского района) ЭМ=1,17; ЗПМ=1,17; МАТ=1,24) СЛ (669,3 руб.); 85%*0,85 от ФОТ	м2		1,665	553,97	922,36	749,1	173,26	80,97		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
30	ГЭСН09-04-013-01 Пrikaз Минстрoв России от 26.12.2019 №871/пp	Установка противопожарных дверей: однопольных глухих (п. 1.03 ОП ТЕР 81-02-2001-И1 Зональный коэффициент Нижнелипимский район (применительно для а. Усть-Кут и Усть-Кутского района) ЭМ=1,17; ЗПМ=1,17; МАТ=1,24) НР (1204,47 руб.); 90%*0,9 от ФОТ СП (1074,36 руб.); 85%*0,85 от ФОТ	м2			2	989,22	1978,44	1140,86	87,16	16,36	750,42
31	07.1.01.01-0020 применительно	Дверь противопожарная металлическая однополная ДПМ-01/60, размером 1000х2000 мм (п. 1.03 ОП ТЕР 81-02-2001-И1 Зональный коэффициент Нижнелипимский район (применительно для а. Усть-Кут и Усть-Кутского района) ЭМ=1,17; ЗПМ=1,17; МАТ=1,24)	шт.			1	19451,4	19451,4				19451,4
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах							61143,1	16316,03	1246,15		597,86	43681,92
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам							69669,23	19398,71	1633,1		792,83	48637,42
Накладные расходы							17915,04					
Сметная прибыль							11334,66					
Итого по разделу 2 Тепловой пункт							86554,06					
Раздел 3. Вход в подвал												
32	ГЭСН46-04-008-02 Пrikaз Минстрoв России от 26.12.2019 №871/пp	Разборка покрытий кровель: из листового стали (п. 1.03 ОП ТЕР 81-02-2001-И1 Зональный коэффициент Нижнелипимский район (применительно для а. Усть-Кут и Усть-Кутского района) ЭМ=1,17; ЗПМ=1,17; МАТ=1,24) НР (155,7 руб.); 110%*0,9 от ФОТ СП (93,58 руб.); 70%*0,85 от ФОТ	100 м2			0,078	1860,62	145,13	140,92	4,21		2174,23
34	ГЭСН12-01-034-01 Пrikaз Минстрoв России от 26.12.2019 №871/пp	Устройство обрешетки сплошной из досок (п. 1.03 ОП ТЕР 81-02-2001-И1 Зональный коэффициент Нижнелипимский район (применительно для а. Усть-Кут и Усть-Кутского района) ЭМ=1,17; ЗПМ=1,17; МАТ=1,24) НР (483,33 руб.); 120%*0,9 от ФОТ СП (247,26 руб.); 65%*0,85 от ФОТ	100 м2			0,08	31832,75	2546,62	337,55	34,84	10,26	2174,23
35	ГЭСН12-01-033-01 Пrikaз Минстрoв России от 26.12.2019 №871/пp	Монтаж кровли из профилированного листа для объектов непроизводственного назначения: простой (п. 1.03 ОП ТЕР 81-02-2001-И1 Зональный коэффициент Нижнелипимский район (применительно для а. Усть-Кут и Усть-Кутского района) ЭМ=1,17; ЗПМ=1,17; МАТ=1,24) НР (863,89 руб.); 120%*0,9 от ФОТ СП (441,94 руб.); 65%*0,85 от ФОТ	100 м2			0,08	8558,72	684,7	612,15	32,04	10,23	40,51
36	08.3.09.04-0011	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер С8-1Б0-0,5 (п. 1.03 ОП ТЕР 81-02-2001-И1 Зональный коэффициент Нижнелипимский район (применительно для а. Усть-Кут и Усть-Кутского района) ЭМ=1,17; ЗПМ=1,17; МАТ=1,24)	м2			8	390	3120				3120

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
43	ГЭСНМ38-01-006-08 Прайза Минотроа Росси от 26.12.2019 №872/пр	Сборка с помощью лебедок ручных (с установкой и снятием их в процессе работы) или ручную (мелких деталей): стрёмьнки, связи, кронштейны, тормозные конструкции и пр. - изготовление каркаса (п. 1.03 ОП ТЕР 81-02-2001-И1 Зональный коэффициент Нижнелипимский район (применительно для г. Усть-Кут и Усть-Кутского района) ЭМ=1,17; ЗПМ=1,17; МАТ=1,24) НР (4411,77 руб.); 66% от ФОТ СП 0% от ФОТ	т		0,178	47204,25	8402,36	5873,63	2240,03	116,07	288,7
44	23.3.08.01-0025	Трубы стальные квадратные (ГОСТ 8639-82) размером 40x40 мм, толщина стенки 3 мм (п. 1.03 ОП ТЕР 81-02-2001-И1 Зональный коэффициент Нижнелипимский район (применительно для г. Усть-Кут и Усть-Кутского района) ЭМ=1,17; ЗПМ=1,17; МАТ=1,24)	м		54	183,69	9919,26				9919,26
45	ГЭСН13-07-001-02 Прайза Минотроа Росси от 26.12.2019 №871/пр	Обезжиривание поверхностей аппаратов и трубопроводов диаметром до 500 мм: уайт-спиритом (ОП п.1.13.7 При нанесении лакокрасочных материалов ручным способом ОЗП=1,1; ТЗ=1,1; п. 1.03 ОП ТЕР 81-02-2001-И1 Зональный коэффициент Нижнелипимский район (применительно для г. Усть-Кут и Усть-Кутского района) ЭМ=1,17; ЗПМ=1,17; МАТ=1,24) НР (212,97 руб.); 90%*0,9 от ФОТ СП (156,44 руб.); 70%*0,85 от ФОТ	100 м2		0,0864	5711,72	493,49	203,81	2,42	0,97	287,26
46	ГЭСН13-03-002-04 Прайза Минотроа Росси от 26.12.2019 №871/пр	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021 (ОП п.1.13.7 При нанесении лакокрасочных материалов ручным способом ОЗП=1,1; ТЗ=1,1; Прил.13.2 п.3.13 Окраска и огрунтовка решетчатых поверхностей ОЗП=1,1; ЭМ=1,1 к раск.; ЗПМ=1,1; МАТ=1,1 к раск.; ТЗ=1,1; ТЗМ=1,1; п. 1.03 ОП ТЕР 81-02-2001-И1 Зональный коэффициент Нижнелипимский район (применительно для г. Усть-Кут и Усть-Кутского района) ЭМ=1,17; ЗПМ=1,17; МАТ=1,24) НР (166,62 руб.); 90%*0,9 от ФОТ СП (122,39 руб.); 70%*0,85 от ФОТ	100 м2		0,0864	3168,36	273,75	159,54	3,92	0,68	110,29
47	ГЭСН13-03-004-26 Прайза Минотроа Росси от 26.12.2019 №871/пр	Окраска металлических огрунтованных поверхностей: эмалью ПФ-115 (ОП п.1.13.7 При нанесении лакокрасочных материалов ручным способом ОЗП=1,1; ТЗ=1,1; Прил.13.2 п.3.13 Окраска и огрунтовка решетчатых поверхностей ОЗП=1,1; ЭМ=1,1 к раск.; ЗПМ=1,1; МАТ=1,1 к раск.; ТЗ=1,1; ТЗМ=1,1; п. 1.03 ОП ТЕР 81-02-2001-И1 Зональный коэффициент Нижнелипимский район (применительно для г. Усть-Кут и Усть-Кутского района) ЭМ=1,17; ЗПМ=1,17; МАТ=1,24) НР (57,51 руб.); 90%*0,9 от ФОТ СП (42,25 руб.); 70%*0,85 от ФОТ	100 м2		0,0864	1942,88	167,86	54,58	3,08	0,68	110,2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
48	ГЭСН09-05-001-01 Приказ Минотрора России от 26.12.2019 №871/пр	Облицовка каркаса стальным профилированным листом (п. 1.03 ОП ТЕР 81-02-2001-И1 Зональный коэффициент Нижнеилимский район (применительно для г. Усть-Кут и Усть-Кутского района) ЭМ=1,17; ЗПМ=1,17; МАТ=1,24) НР (1893,6 руб.); 90%*0,9 от ФОТ СГ (1689,05 руб.); 85%*0,85 от ФОТ	100 м2			0,25	7735,46	1933,87	1787,12	92,56	31,68	54,19
49	08.3.09.04-0011	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер С8-1150-0,5 (п. 1.03 ОП ТЕР 81-02-2001-И1 Зональный коэффициент Нижнеилимский район (применительно для г. Усть-Кут и Усть-Кутского района) ЭМ=1,17; ЗПМ=1,17; МАТ=1,24)	м2			27,5	390	10725				10725
50	ГЭСН12-01-010-01 Приказ Минотрора России от 26.12.2019 №871/пр	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали (п. 1.03 ОП ТЕР 81-02-2001-И1 Зональный коэффициент Нижнеилимский район (применительно для г. Усть-Кут и Усть-Кутского района) ЭМ=1,17; ЗПМ=1,17; МАТ=1,24) НР (1625,55 руб.); 120%*0,9 от ФОТ СГ (831,59 руб.); 65%*0,85 от ФОТ	100 м2			0,052	24525,41	1275,32	1167,21	15,64	5,12	92,47
51	08.3.05.01-0029	Лист плоский с полимерным покрытием размером 2х1,25 м, тип покрытия полиэстер 25 мкм, толщиной 0,5 мм (п. 1.03 ОП ТЕР 81-02-2001-И1 Зональный коэффициент Нижнеилимский район (применительно для г. Усть-Кут и Усть-Кутского района) ЭМ=1,17; ЗПМ=1,17; МАТ=1,24)	м2			5,2	398,23	2070,8				2070,8
52	ГЭСН09-04-012-01 Приказ Минотрора России от 26.12.2019 №871/пр	Разборка металлических дверных блоков (Приказ от 04.09.2019 № 507/пр табл. 2 п. 4 Демонтаж (разборка) металлических конструкций СЗТ=0,7; ЭМ=0,7 к раск.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7; п. 1.03 ОП ТЕР 81-02-2001-И1 Зональный коэффициент Нижнеилимский район (применительно для г. Усть-Кут и Усть-Кутского района) ЭМ=1,17; ЗПМ=1,17; МАТ=1,24) НР (2055,01 руб.); 90%*0,9 от ФОТ СГ (1433,02 руб.); 85%*0,85 от ФОТ	м2			4,56	553,97	2526,1	2051,59	474,51	221,75	
53	ГЭСН09-04-013-01 Приказ Минотрора России от 26.12.2019 №871/пр	Установка противопожарных дверей: однополых глухих (п. 1.03 ОП ТЕР 81-02-2001-И1 Зональный коэффициент Нижнеилимский район (применительно для г. Усть-Кут и Усть-Кутского района) ЭМ=1,17; ЗПМ=1,17; МАТ=1,24) НР (3089,47 руб.); 90%*0,9 от ФОТ СГ (2755,73 руб.); 85%*0,85 от ФОТ	м2			5,13	989,22	5074,7	2926,31	223,57	41,96	1924,82
55	ФССЦ-07.1.01.01-0018 Приказ Минотрора России от 26.12.2019 №876/пр	Дверь противопожарная металлическая однополная ДПМ-01/60, размером 900х1900 мм (п. 1.03 ОП ТЕР 81-02-2001-И1 Зональный коэффициент Нижнеилимский район (применительно для г. Усть-Кут и Усть-Кутского района) ЭМ=1,17; ЗПМ=1,17; МАТ=1,24)	шт			3	20366,6	61099,8				61099,8

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
56	ГЭСН06-01-001-15 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр применительно	Ремонт ступеней бетонными смесями с установкой опалубки (п. 1.03 ОГ ТЕР 81-02-2001-И1 Зональный коэффициент Нижнешишимский район (применительно для г. Усть-Кут и Усть-Кутского района) ЭМ=1,17; ЗГПМ=1,17; МАТ=1,24) НР (182,36 руб.); 105%*0,9 от ФОТ СЛ (106,62 руб.); 65%*0,85 от ФОТ	100 м3		0,005	50281,34	251,41	112	123,36	35,29	16,05
57	04.1.02.05-0004	Бетон тяжёлый, класс В10 (М150) (п. 1.03 ОГ ТЕР 81-02-2001-И1 Зональный коэффициент Нижнешишимский район (применительно для г. Усть-Кут и Усть-Кутского района) ЭМ=1,17; ЗГПМ=1,17; МАТ=1,24)	м3		0,51	4057,58	2069,37				2069,37
58	ФЭСЦПг-03-21-01-015 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстоянии: I класс груза до 15 км (п. 1.03 ОГ ТЕР 81-02-2001-И1 Зональный коэффициент Нижнешишимский район (применительно для г. Усть-Кут и Усть-Кутского района) ЭМ=1,17; ЗГПМ=1,17; МАТ=1,24) НР 0% от ФОТ СЛ 0% от ФОТ	1 т груза		5,6178	160,3	900,53		900,53		
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах											
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (коэффициент роста цен на строительную продукцию на 2 кв. 2021 г по отношению к ценам 2 кв. 2019 г. ПЗ=1,116 (ОЗП=1,116; ЭМ=1,116; ЗГПМ=1,116; МАТ=1,116; ТЗ=1,116; ТЗМ=1,116) (Поз. 48, 53, 55, 58))											
Накладные расходы											
Сметная прибыль											
Итого по разделу 3 Вход в подвал											
Раздел 4. Приямки											
59	ГЭСНр69-19-1 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №875/пр	Разборка горизонтальных поверхностей бетонных конструкций при помощи отбойных молотков, бетон марки: 100 (п. 1.03 ОГ ТЕР 81-02-2001-И1 Зональный коэффициент Нижнешишимский район (применительно для г. Усть-Кут и Усть-Кутского района) ЭМ=1,17; ЗГПМ=1,17; МАТ=1,24) НР (391,58 руб.); 78% от ФОТ СЛ (251,02 руб.); 50% от ФОТ	м3		0,2	4659,42	931,88	449,85	482,03		
60	999-9900	Строительный мусор	т		0,48						
61	ГЭСН46-04-001-04 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Разборка кирпичных стен (п. 1.03 ОГ ТЕР 81-02-2001-И1 Зональный коэффициент Нижнешишимский район (применительно для г. Усть-Кут и Усть-Кутского района) ЭМ=1,17; ЗГПМ=1,17; МАТ=1,24) НР (937,72 руб.); 110%*0,9 от ФОТ СЛ (563,58 руб.); 70%*0,85 от ФОТ	м3		0,5	2051,75	1025,88	848,74	177,14		
62	999-9900	Строительный мусор	т		0,9						
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах											
1957,76											
1298,59											
659,17											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам											
Накладные расходы											
Сметная прибыль											
Итого по разделу 4 Прямки											
Раздел 5. Прочие											
95	ФССЦпг-01-01-01-041 Приказ Минотрора России от 26.12.2019 №876/пр	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную (п. 1.03 ОП ТЕР 81-02-2001-И1 Зональный коэффициент Нижешилкинский район (применительно для а. Усть-Кут и Усть-Кутского района) ЭМ=1,17; ЗПМ=1,17; МАТ=1,24) НР 0% от ФОТ СП 0% от ФОТ	1 т груза			1,38	514,94	710,62		710,62	
96	ФССЦпг-03-21-01-015 Приказ Минотрора России от 26.12.2019 №876/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстоянии: I класс груза до 15 км (п. 1.03 ОП ТЕР 81-02-2001-И1 Зональный коэффициент Нижешилкинский район (применительно для а. Усть-Кут и Усть-Кутского района) ЭМ=1,17; ЗПМ=1,17; МАТ=1,24) НР 0% от ФОТ СП 0% от ФОТ	1 т груза			1,38	160,3	221,21		221,21	
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах											
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 2 кв. 2021 г по отношению к ценам 2 кв. 2019 г. ПЗ=1,116 (ОЗП=1,116; МАТ=1,116; ТЗ=1,116; ТЗМ=1,116) (Поз. 95-96))											
Итого по разделу 5 Прочие											
ИТОГИ ПО АКТУ:											
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах							530559,99	66973,22	27026,04	6827,83	436560,73
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам							603510,22	82048,5	34259,96	8851,05	487201,76
В том числе, справочно:											
Приказ от 04.09.2019 № 507/пр п.6.7.1 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (аналогичные технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 2, 18, 3-4, 11-13, 5-9, 19-21, 56-57, 10, 26-28, 45-47, 22, 30-31, 48, 53, 55, 60, 62, 34-36, 49-51)							10219,77	6546,93	3672,82	1103,23	
Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 2 кв. 2021 г по отношению к ценам 2 кв. 2019 г. ПЗ=1,116 (ОЗП=1,116; ЭМ=1,116; ЗПМ=1,116; МАТ=1,116; ТЗ=1,116; ТЗМ=1,116) (Поз. 1-2, 18, 3-4, 11-13, 5-9, 19-21, 56-57, 10, 26-28, 45-47, 14-17, 22, 29, 52, 30-31, 48, 53, 55, 60, 62, 32, 61, 34-36, 49-51, 58, 96, 59, 95, 23-25, 43-44)							62730,46	8528,34	3561,07	920	50641,04
Накладные расходы							79392,52				
В том числе, справочно:											
66% ФОТ (от 6987,55) (Поз. 23-25, 43-44)							4611,78				
78% ФОТ (от 502,03) (Поз. 59)							391,58				
80% ФОТ (от 9210,56) (Поз. 14-17)							7368,45				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
80%*0,9 ФОТ (от 18727,13) (Поз. 2, 18)							13483,53				
90%*0,9 ФОТ (от 12693,48) (Поз. 10, 26-28, 45-47, 29-31, 48, 52-53, 55, 60, 62)							10281,72				
104% ФОТ (от 7459,93) (Поз. 1)							7758,33				
105%*0,9 ФОТ (от 20951,37) (Поз. 5-9, 19-21, 56-57)							19799,04				
110%*0,9 ФОТ (от 1104,46) (Поз. 32, 61)							1093,42				
120%*0,9 ФОТ (от 2752,57) (Поз. 34-36, 49-51)							2972,78				
122%*0,9 ФОТ (от 355,14) (Поз. 22)							389,94				
123%*0,9 ФОТ (от 10155,33) (Поз. 3-4, 11-13)							11241,95				
Сметная прибыль							45932,65				
В том числе, справочно:											
45%*0,85 ФОТ (от 18727,13) (Поз. 2, 18)							7163,13				
50% ФОТ (от 9712,59) (Поз. 14-17, 59)							4856,3				
60% ФОТ (от 7459,93) (Поз. 1)							4475,96				
65%*0,85 ФОТ (от 23703,94) (Поз. 5-9, 19-21, 56-57, 34-36, 49-51)							13096,42				
70%*0,85 ФОТ (от 2695,59) (Поз. 10, 26-28, 45-47, 32, 61)							1603,87				
75%*0,85 ФОТ (от 10155,33) (Поз. 3-4, 11-13)							6474,02				
80%*0,85 ФОТ (от 355,14) (Поз. 22)							241,5				
85%*0,85 ФОТ (от 11102,35) (Поз. 29-31, 48, 52-53, 55, 60, 62)							8021,45				
Итого по акту:							702839,6				
Итого Строительные работы							25995,79				
Итого Монтажные работы							728835,39				
Итого											
В том числе:											
Материалы							487201,76				
Машины и механизмы							34259,96				
ФОТ							90899,55				
Накладные расходы							79392,52				
Сметная прибыль							45932,65				
Тендерный коэффициент 728 835,39 * 0,874999999							637730,97				
НДС 20% от 637730,97							127546,19				
ВСЕГО по акту							765277,16				

Всем вымемши с 08.10.2021 г.

Иванов

(И.И. Андреев)

(должность, подпись, расшифровка)

Служ. Генеральный директор ООО "ПРОФАЛЬЯНС"

(должность, подпись, расшифровка)



Согласовано:

Начальник службы технического заказчика ФКР
МКУ Иркутской области

(должность, подпись, расшифровка)

Руководитель сектора подготовки проектно-сметной документации
ФКР МКУ Иркутской области

(должность, подпись, расшифровка)

Иркутский филиал
Иркутской области
Иркутской области

(должность, подпись, расшифровка)

Представитель органа местного самоуправления (муниципального образования) Иркутской области
на территории, которого расположен объект капитального ремонта

(должность, подпись, расшифровка)

Представитель собственников помещений объекта капитального ремонта, который уполномочен
действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме

(должность, подпись, расшифровка)

Представитель независимой организации, осуществляющей оказание услуг по проведению
строительного контроля в процессе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных
домах на территории Иркутской области, в части соответствия качества выполнения работ
проектной и (или) сметной документации, требованиям действующих технических регламентов,
строительных норм и правил, государственных стандартов и др.

(должность, подпись, расшифровка)

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

