

ЭКЗ. ФОНДА

Унифицированная форма № КС-3
Утверждена постановлением Госкомстата России
от 11.11.99 № 100

Заказчик (Генподрядчик) - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов
Иркутской области, 664003, г. Иркутск, ул. Грязнова, д. 1. Тел.: (3952) 28-01-21

Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "Иркстройкапитал", 664011, Иркутская
область, г. Иркутск, ул. 5-й Армии, д. 31, кв. 58. Тел.: 89041536322

Стройка - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Иркутская
область, г. Усть-Кут, ул. Гайдара, дом 20

Объект - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Иркутская
область, г. Иркутск, г. Усть-Кут, ул. Гайдара, дом 20

Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер 101/A/2022
	дата 22 03 2022
Вид операции	

Отчетный период	
с	по
24.04.2022	03.07.2022

Номер документа	Дата составления
1	19.07.2022

СПРАВКА

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		3 345 377,00	3 345 377,00	3 345 377,00
1.1.	Ремонт фасада		3 345 377,00	3 345 377,00	3 345 377,00
Итого					3 345 377,00
Сумма НДС 20%					669 075,40
Всего с учетом НДС					4 014 452,40

Заказчик (генподрядчик):
Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области
Генеральный директор



Глатонова Н.Н.
ГЛАТОНОВА Н.Н.
/В.Ю. Лысов/

Подрядчик (субподрядчик):
ООО "Иркстройкапитал"
Директор



Иванова А.Г.
ИВАНОВА А.Г.
/Д.И. Костромин/

Виза согласования:
Главный бухгалтер отдела бухгалтерского учета _____

РС № 2 от 14.07.2022

ЭКЗ. ФОНДА

Инвестор -
Заказчик (Генподрядчик) - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов
Иркутской области, 664003, г. Иркутск, ул. Грязнова, д. 1. Тел.: (3952) 28-01-21

Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "Иркстройкапитал", 664011, Иркутская
область, г. Иркутск, ул. 5-й Армии, д. 31, кв. 58. Тел.: 89041536322

Стройка - Многоквартирный дом по адресу: Иркутская область, г. Усть-Кут,
ул. Гайдара, д. 20

Объект - Многоквартирный дом по адресу: Иркутская область, г. Усть-Кут,
ул. Гайдара, д. 20 (Ремонт фасада)

Форма по ОКУД	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	22842231
по ОКПО	22838703
по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер 101/A/2022
	дата 22.03.2022
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	15.07.2022	24.04.2022	03.07.2022

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Основание - Дефектная ведомость
Сметная стоимость строительных работ _____ 4014,452 тыс. руб.
Средства на оплату труда _____ 1035,667 тыс. руб.
Сметная трудоемкость _____ 3978,9998 чел. час

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.				
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		
Раздел 1. Подготовительные работы											
1	ГЭСН08-07-001-02	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ Объем=1760,18 / 100 Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 Коэффициент роста цен на строительную продукцию 1 кв.2022 г. по отношению к 1 кв.2020 г. ПЗ=1,105 (ОЗП=1,105; ЭМ=1,105; МАТ=1,105) п.1.03 ОП ТЕР 81-02-2001- Зональный коэффициент Нижнеилемский район (применительно для г. Усть-Кут и Усть-Кутского района) ЭМ=1,17; МАТ=1,24 И1 1 ОТ 1-3-1 Затраты труда рабочих (ср 3,1) 2 ЭМ 91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т 3 в т.ч. ОТМ 2 Затраты труда машинистов 4 М 01.7.16.02-0001 Детали деревянные лесов из пиломатериалов хвойных пород ФССЦ-01.7.16.02-0002 Детали лесов стальные, укомплектованные пробками, крючками и хомутами, окрашенные 11.2.13.06-0011 Щиты настила, все толщины Итого ФОТ МДС81-34.2004 Прил.4 п.8 НР Конструкции из кирпича и блоков Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.8 СП Конструкции из кирпича и блоков	100 м2			17,6018					
									227 377,00		
			чел.-ч	43,5	1,15	880,530045	233,69	1,105	227 377,00		
									1 912,00		
			маш.час	0,07		1,232126	960,33	1,6160625	1 912,00		
									0,00		
			чел.-ч	0,07	1,25	1,5401575	0,00	1,105	86 323,00		
			м3	0,009		0,1584162	9 380,80	1,3702	2 036,00		
			т	0,035		0,616063	56 266,24	1,3702	47 496,00		
			м2	3,4		59,84612	448,67	1,3702	36 791,00		
									315 612,00		
			%	128	0,9	115,2			261 938,00		
			%	80	0,85	68			154 616,00		
		Всего по позиции							732 166,00		
2	ГЭСНр69-5-1	Заделка гнезд на фасадах после разборки лесов Объем=(2250/10) / 100 Коэффициент роста цен на строительную продукцию 1 кв.2022 г. по отношению к 1 кв.2020 г. ПЗ=1,105 (ОЗП=1,105; ЭМ=1,105; МАТ=1,105) п.1.03 ОП ТЕР 81-02-2001- Зональный коэффициент Нижнеилемский район (применительно для г. Усть-Кут и Усть-Кутского района) ЭМ=1,17; МАТ=1,24 И1 1 ОТ 1-3-4 Затраты труда рабочих (ср 3,4) 3 в т.ч. ОТМ 2 Затраты труда машинистов 4 М 04.3.01.12-0111 Раствор готовый отделочный тяжелый, цементно-известковый, состав 1:1:6 Итого ФОТ МДС81-34.2004 Прил.5 п.19 и Письмо №БВ-338/02 от 08.02.08 НР Прочие ремонтно-строительные работы Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.19 СП Прочие ремонтно-строительные работы	100 отверстий			2,25					
			чел.-ч	20,8		46,8	242,44	1,105	12 538,00		
									0,00		
			чел.-ч	8,32		18,72	0,00	1,105	5 286,00		
			м3	0,4		0,9	4 286,27	1,3702	5 286,00		
									17 824,00		
			%	82		82			12 538,00		
			%	50		50			10 281,00		
		Всего по позиции							34 374,00		
Итого по разделу 1 Подготовительные работы :											
Итого прямые затраты (справочно)											
в том числе:											
Оплата труда рабочих											
Эксплуатация машин											
Материалы											
Строительные работы											
в том числе:											
оплата труда											
эксплуатация машин и механизмов											
материалы											
накладные расходы											
сметная прибыль											
Итого ФОТ (справочно)											
Итого накладные расходы (справочно)											
Итого сметная прибыль (справочно)											
Итого по разделу 1 Подготовительные работы											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Раздел 2. Ремонт карниза									
3	ГЭСНр62-41-1	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок: с земли и лесов Объем=75,13 / 100 Коэффициент роста цен на строительную продукцию 1 кв.2022 г. по отношению к 1 кв.2020 г. ПЗ=1,105 (ОЗП=1,105; ЭМ=1,105; МАТ=1,105)	100 м2			0,7513			
	1 ОТ								3 643,00
	1-2-0	Затраты труда рабочих (ср 2)	чел.-ч	20,8		15,62704	210,95	1,105	3 643,00
		Итого ФОТ							3 643,00
	МДС81-34.2004 Прил.5 п.12	НР Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	84		84			3 060,00
	Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.12	СП Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	50		50			1 822,00
		Всего по позиции							8 525,00
4	ГЭСНр62-42-1	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором Объем=75,13 / 100 Коэффициент роста цен на строительную продукцию 1 кв.2022 г. по отношению к 1 кв.2020 г. ПЗ=1,105 (ОЗП=1,105; ЭМ=1,105; МАТ=1,105)	100 м2			0,7513			
	п.1.03 ОП ТЕР 81-02-2001-И1	Зональный коэффициент Нижнеилимский район (применительно для г. Усть-Кут и Усть-Кутского района) ЭМ=1,17; МАТ=1,24							
	1 ОТ								660,00
	1-2-0	Затраты труда рабочих (ср 2)	чел.-ч	3,77		2,832401	210,95	1,105	660,00
	4 М								1,00
	01.7.03.01-0001	Вода	м3	0,05		0,037565	13,42	1,3702	1,00
		Итого ФОТ							661,00
	МДС81-34.2004 Прил.5 п.12	НР Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	84		84			554,00
	Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.12	СП Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	50		50			330,00
		Всего по позиции							1 545,00
5	ФССЦ-14.2.06.03-0201	Грунтовка-антисептик (против грибков и плесеней) "БИРС Гидрофоб специализированный" (Конструкции из кирпича и блоков) Объем=0,2*75,13/1000 Коэффициент роста цен на строительную продукцию 1 кв.2022 г. по отношению к 1 кв.2020 г. ПЗ=1,105 (ОЗП=1,105; ЭМ=1,105; МАТ=1,105)	т			0,015026	120 333,17	1,3702	2 477,00
	п.1.03 ОП ТЕР 81-02-2001-И1	Зональный коэффициент Нижнеилимский район (применительно для г. Усть-Кут и Усть-Кутского района) ЭМ=1,17; МАТ=1,24							
6	ГЭСНр62-25-7	Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с земли и лесов Объем=75,13 / 100 Коэффициент роста цен на строительную продукцию 1 кв.2022 г. по отношению к 1 кв.2020 г. ПЗ=1,105 (ОЗП=1,105; ЭМ=1,105; МАТ=1,105)	100 м2			0,7513			
	п.1.03 ОП ТЕР 81-02-2001-И1	Зональный коэффициент Нижнеилимский район (применительно для г. Усть-Кут и Усть-Кутского района) ЭМ=1,17; МАТ=1,24							
	1 ОТ								3 803,00
	1-3-0	Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.-ч	19,8		14,87574	231,36	1,105	3 803,00
	2 ЭМ								20,00
	91.06.03-060	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.час	0,09		0,067617	8,12	1,29285	1,00
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,02		0,015026	960,33	1,29285	19,00
	3 в т.ч. ОТм								0,00
	2	Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,02		0,015026	0,00	1,105	
	4 М								1,00
	02.4.03.02-0001	Щебень пористый из металлургического шлака М 600, фракция 5-10 мм	м3	0,0026		0,0019534	457,89	1,3702	1,00
		Итого ФОТ							3 824,00
	МДС81-34.2004 Прил.5 п.12	НР Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	84		84			3 195,00
	Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.12	СП Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	50		50			1 902,00
		Всего по позиции							8 921,00
7	ФССЦ-14.5.11.06-0013	Шпатлевка цементная "БИРС 37", цвет белый (Конструкции из кирпича и блоков) Коэффициент роста цен на строительную продукцию 1 кв.2022 г. по отношению к 1 кв.2020 г. ПЗ=1,105 (ОЗП=1,105; ЭМ=1,105; МАТ=1,105)	т			0,038	23 719,93	1,3702	1 235,00
	п.1.03 ОП ТЕР 81-02-2001-И1	Зональный коэффициент Нижнеилимский район (применительно для г. Усть-Кут и Усть-Кутского района) ЭМ=1,17; МАТ=1,24							
8	ГЭСНр62-26-4	Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности фасадов: простых за 2 раза с земли и лесов Объем=75,13 / 100 Коэффициент роста цен на строительную продукцию 1 кв.2022 г. по отношению к 1 кв.2020 г. ПЗ=1,105 (ОЗП=1,105; ЭМ=1,105; МАТ=1,105)	100 м2			0,7513			
	п.1.03 ОП ТЕР 81-02-2001-И1	Зональный коэффициент Нижнеилимский район (применительно для г. Усть-Кут и Усть-Кутского района) ЭМ=1,17; МАТ=1,24							
	1 ОТ								2 250,00
	1-3-1	Затраты труда рабочих (ср 3,1)	чел.-ч	11,6		8,71508	233,69	1,105	2 250,00
	2 ЭМ								312,00
	91.06.03-060	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.час	0,09		0,067617	8,12	1,29285	1,00
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,08		0,060104	960,33	1,29285	75,00
	91.18.01-011	Компрессоры передвижные с электродвигателем давление 600 кПа (6 ат), производительность 0,5 м3/мин	маш.час	5,2		3,90676	20,60	1,29285	104,00
	91.21.01-014	Агрегаты окрасочные с пневматическим распылением для окраски фасадов зданий, производительность 500 м3/ч, мощность 1 кВт	маш.час	10,4		7,81352	13,08	1,29285	132,00
	3 в т.ч. ОТм								0,00
	2	Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,08		0,060104	0,00	1,105	
	4 М								25,00
	01.7.20.08-0051	Ветошь	кг	0,41		0,308033	58,76	1,3702	25,00
	14.4.02.07	Краски перхлорвиниловые	т	0,0538		0,0404199	0,00	1,3702	
		Итого ФОТ							2 587,00
	МДС81-34.2004 Прил.5 п.12	НР Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	84		84			2 250,00
	Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.12	СП Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	50		50			1 890,00
		Всего по позиции							5 602,00
9	ФССЦ-14.4.01.02-0101	Грунтовка: акриловая глубокого проникновения "БИРС Грунт КШ" (Малярные работы (ремонтно-строительные))	т			0,01127	39 735,48	1,3702	614,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	п.1.03 ОП ТЕР 81-02-2001-И1	Объем=0,15*75,13/1000 Коэффициент роста цен на строительную продукцию 1 кв.2022 г. по отношению к 1 кв.2020 г. ПЗ=1,105 (ОЗП=1,105; ЭМ=1,105; МАТ=1,105) Зональный коэффициент Нижнеилимский район (применительно для г. Усть-Кут и Усть-Кутского района) ЭМ=1,17; МАТ=1,24							
10	ФССЦ-14.3.02.01-0102	Краска акриловая водно-дисперсионная "БИРСС Фасад-Колор", тон светлый (Малярные работы (ремонтно-строительные)) Объем=0,45*75,13/1000 Коэффициент роста цен на строительную продукцию 1 кв.2022 г. по отношению к 1 кв.2020 г. ПЗ=1,105 (ОЗП=1,105; ЭМ=1,105; МАТ=1,105) Зональный коэффициент Нижнеилимский район (применительно для г. Усть-Кут и Усть-Кутского района) ЭМ=1,17; МАТ=1,24	т			0,033809	112 540,94	1,3702	5 213,00
Итого по разделу 2 Ремонт карниза :									
Итого прямые затраты (справочно) 20 254									
в том числе:									
Оплата труда рабочих 10 356									
Эксплуатация машин 332									
Материалы 9 566									
Строительные работы 34 132									
в том числе:									
оплата труда 10 356									
эксплуатация машин и механизмов 332									
материалы 9 566									
накладные расходы 8 699									
сметная прибыль 5 179									
Итого ФОТ (справочно) 10 356									
Итого накладные расходы (справочно) 8 699									
Итого сметная прибыль (справочно) 5 179									
Итого по разделу 2 Ремонт карниза 34 132									
Раздел 3. Ремонт фасада									
12	ГЭСН13-06-003-01 Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1	Очистка поверхности щетками При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 Коэффициент роста цен на строительную продукцию 1 кв.2022 г. по отношению к 1 кв.2020 г. ПЗ=1,105 (ОЗП=1,105; ЭМ=1,105; МАТ=1,105)	м2			1176,68			
	1 ОТ								311 350,00
	1-3-0 Затраты труда рабочих (ср 3)		чел.-ч	0,9	1,15	1217,8638	231,36	1,105	311 350,00
	Итого								311 350,00
	ФОТ								311 350,00
	МДС81-34.2004 Прил.4 п.13	НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	95	0,9	85,5			266 204,00
	Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.13	СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	70	0,85	59,5			185 253,00
	Всего по позиции								762 807,00
13	ГЭСН46-02-009-02	Отбивка штукатурки с поверхностей: стен и потолков кирпичных Объем=880 / 100 Коэффициент роста цен на строительную продукцию 1 кв.2022 г. по отношению к 1 кв.2020 г. ПЗ=1,105 (ОЗП=1,105; ЭМ=1,105; МАТ=1,105)	100 м2			8,8			
	1 ОТ								46 810,00
	1-2-0 Затраты труда рабочих (ср 2)		чел.-ч	22,82		200,816	210,95	1,105	46 810,00
	4 М								0,00
	999-9900	Строительный мусор	т	4,6		40,48	0,00	1,3702	
	Итого								46 810,00
	ФОТ								46 810,00
	МДС81-34.2004 Прил.4 п.49	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	116	0,9	104,4			48 870,00
	Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.49	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	70	0,85	59,5			27 852,00
	Всего по позиции								123 532,00
14	ГЭСН15-02-001-01 Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1	Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню: стен Объем=880 / 100 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 Коэффициент роста цен на строительную продукцию 1 кв.2022 г. по отношению к 1 кв.2020 г. ПЗ=1,105 (ОЗП=1,105; ЭМ=1,105; МАТ=1,105) Зональный коэффициент Нижнеилимский район (применительно для г. Усть-Кут и Усть-Кутского района) ЭМ=1,17; МАТ=1,24	100 м2			8,8			
	1 ОТ								178 002,00
	1-4-0 Затраты труда рабочих (ср 4)		чел.-ч	61,1	1,15	618,332	260,52	1,105	178 002,00
	2 ЭМ								11 982,00
	91.06.03-061	Лебедки электрические тяговым усилием до 12,26 кН (1,25 т)	маш.час	0,9		7,92	12,98	1,6160625	166,00
	91.07.07-042	Растворонасосы, производительность 3 м3/ч в т.ч. ОТм	маш.час	2,4		21,12	346,18	1,6160625	11 816,00
	2	Затраты труда машинистов	чел.-ч	2,4	1,25	26,4	0,00	1,105	0,00
	4 М								97 738,00
	01.7.03.01-0001	Вода	м3	0,35		3,08	13,42	1,3702	57,00
	04.3.01.12-0111	Раствор готовый отделочный тяжелый, цементно-известковый, состав 1:1:6	м3	1,89		16,632	4 286,27	1,3702	97 681,00
	Итого								287 722,00
	ФОТ								178 002,00
	МДС81-34.2004 Прил.4 п.15	НР Отделочные работы	%	110	0,9	99			176 222,00
	Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.15	СП Отделочные работы	%	55	0,85	46,75			83 216,00
	Всего по позиции								547 160,00
15	ГЭСНр62-42-1	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором Объем=1176,68 / 100 Коэффициент роста цен на строительную продукцию 1 кв.2022 г. по отношению к 1 кв.2020 г. ПЗ=1,105 (ОЗП=1,105; ЭМ=1,105; МАТ=1,105) Зональный коэффициент Нижнеилимский район (применительно для г. Усть-Кут и Усть-Кутского района) ЭМ=1,17; МАТ=1,24	100 м2			11,7668			
	1 ОТ								10 340,00
	1-2-0 Затраты труда рабочих (ср 2)		чел.-ч	3,77		44,360836	210,95	1,105	10 340,00
	4 М								11,00
	01.7.03.01-0001	Вода	м3	0,05		0,58834	13,42	1,3702	11,00
	Итого								10 351,00
	ФОТ								10 340,00
	МДС81-34.2004 Прил.5 п.12	НР Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	84		84			8 686,00
	Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.12	СП Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	50		50			5 170,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		Всего по позиции							24 207,00
16	ФССЦ-14.2.06.03-0201	Грунтовка-антисептик (против грибков и плесеней) "БИРС Гидрофоб специализированный" (Конструкции из кирпича и блоков) Объем=0,2*1176,68/1000 Коэффициент роста цен на строительную продукцию 1 кв.2022 г. по отношению к 1 кв.2020 г. ПЗ=1,105 (ОЗП=1,105; ЭМ=1,105; МАТ=1,105) п.1.03 ОП ТЕР 81-02-2001-И1 Зональный коэффициент Нижнеилимский район (применительно для г. Усть-Кут и Усть-Кутского района) ЭМ=1,17; МАТ=1,24	т			0,235336	120 333,17	1,3702	38 802,00
17	ГЭСНр62-25-7	Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с земли и лесов Объем=1176,68 / 100 Коэффициент роста цен на строительную продукцию 1 кв.2022 г. по отношению к 1 кв.2020 г. ПЗ=1,105 (ОЗП=1,105; ЭМ=1,105; МАТ=1,105) п.1.03 ОП ТЕР 81-02-2001-И1 Зональный коэффициент Нижнеилимский район (применительно для г. Усть-Кут и Усть-Кутского района) ЭМ=1,17; МАТ=1,24	100 м2			11,7668			
		1 ОТ							59 563,00
		1-3-0 Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.-ч	19,8		232,98264	231,36	1,105	59 563,00
		2 ЭМ							303,00
		91.06.03-060 Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.час	0,09		1,059012	8,12	1,29285	11,00
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,02		0,235336	960,33	1,29285	292,00
		3 в т.ч. ОТм							0,00
		2 Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,02		0,235336	0,00	1,105	
		4 М							19,00
		02.4.03.02-0001 Щебень пористый из металлургического шлака М 600, фракция 5-10 мм	м3	0,0026		0,0305937	457,89	1,3702	19,00
		Итого ФОТ							59 885,00
		МДС81-34.2004 Прил.5 п.12 НР Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	84		84			50 033,00
		Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.12 СП Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	50		50			29 782,00
		Всего по позиции							139 700,00
18	ФССЦ-14.5.11.06-0013	Шпатлевка цементная "БИРС 37", цвет белый (Конструкции из кирпича и блоков) Коэффициент роста цен на строительную продукцию 1 кв.2022 г. по отношению к 1 кв.2020 г. ПЗ=1,105 (ОЗП=1,105; ЭМ=1,105; МАТ=1,105) п.1.03 ОП ТЕР 81-02-2001-И1 Зональный коэффициент Нижнеилимский район (применительно для г. Усть-Кут и Усть-Кутского района) ЭМ=1,17; МАТ=1,24	т			0,58834	23 719,93	1,3702	19 122,00
19	ГЭСНр62-26-4	Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности фасадов: простых за 2 раза с земли и лесов Объем=1176,68 / 100 Коэффициент роста цен на строительную продукцию 1 кв.2022 г. по отношению к 1 кв.2020 г. ПЗ=1,105 (ОЗП=1,105; ЭМ=1,105; МАТ=1,105) п.1.03 ОП ТЕР 81-02-2001-И1 Зональный коэффициент Нижнеилимский район (применительно для г. Усть-Кут и Усть-Кутского района) ЭМ=1,17; МАТ=1,24	100 м2			11,7668			
		1 ОТ							35 247,00
		1-3-1 Затраты труда рабочих (ср 3,1)	чел.-ч	11,6		136,49488	233,69	1,105	35 247,00
		2 ЭМ							4 879,00
		91.06.03-060 Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.час	0,09		1,059012	8,12	1,29285	11,00
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,08		0,941344	960,33	1,29285	1 169,00
		91.18.01-011 Компрессоры передвижные с электродвигателем давление 600 кПа (6 ат), производительность 0,5 м3/мин	маш.час	5,2		61,18736	20,60	1,29285	1 630,00
		91.21.01-014 Агрегаты окрасочные с пневматическим распылением для окраски фасадов зданий, производительность 500 м3/ч, мощность 1 кВт	маш.час	10,4		122,37472	13,08	1,29285	2 069,00
		3 в т.ч. ОТм							0,00
		2 Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,08		0,941344	0,00	1,105	
		4 М							388,00
		01.7.20.08-0051 Ветошь	кг	0,41		4,824388	58,76	1,3702	388,00
		14.4.02.07 Краски перхлорвиниловые	т	0,0538		0,6330538	0,00	1,3702	
		Итого ФОТ							40 514,00
		МДС81-34.2004 Прил.5 п.12 НР Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	84		84			29 607,00
		Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.12 СП Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	50		50			17 624,00
		Всего по позиции							87 745,00
20	ФССЦ-14.4.01.02-0101	Грунтовка: акриловая глубокого проникновения "БИРСС Грунт КШ" (Малярные работы (ремонтно-строительные)) Объем=0,1*1176,68/1000 Коэффициент роста цен на строительную продукцию 1 кв.2022 г. по отношению к 1 кв.2020 г. ПЗ=1,105 (ОЗП=1,105; ЭМ=1,105; МАТ=1,105) п.1.03 ОП ТЕР 81-02-2001-И1 Зональный коэффициент Нижнеилимский район (применительно для г. Усть-Кут и Усть-Кутского района) ЭМ=1,17; МАТ=1,24	т			0,117668	39 735,48	1,3702	6 406,00
21	ФССЦ-14.3.02.01-0102	Краска акриловая водно-дисперсионная "БИРСС Фасад-Колор", тон светлый (Малярные работы (ремонтно-строительные)) Объем=0,45*1176,68/1000 Коэффициент роста цен на строительную продукцию 1 кв.2022 г. по отношению к 1 кв.2020 г. ПЗ=1,105 (ОЗП=1,105; ЭМ=1,105; МАТ=1,105) п.1.03 ОП ТЕР 81-02-2001-И1 Зональный коэффициент Нижнеилимский район (применительно для г. Усть-Кут и Усть-Кутского района) ЭМ=1,17; МАТ=1,24	т			0,529506	112 540,94	1,3702	81 652,00
23	ГЭСНр58-10-6	Смена: воронок водосточных труб с земли, лестниц или подмостей Коэффициент роста цен на строительную продукцию 1 кв.2022 г. по отношению к 1 кв.2020 г. ПЗ=1,105 (ОЗП=1,105; ЭМ=1,105; МАТ=1,105) п.1.03 ОП ТЕР 81-02-2001-И1 Зональный коэффициент Нижнеилимский район (применительно для г. Усть-Кут и Усть-Кутского района) ЭМ=1,17; МАТ=1,24	100 шт			0,08			
		1 ОТ							922,00
		1-3-0 Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.-ч	45,1		3,608	231,36	1,105	922,00
		2 ЭМ							8,00
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,08		0,0064	960,33	1,29285	8,00
		3 в т.ч. ОТм							0,00
		2 Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,08		0,0064	0,00	1,105	
		4 М							316,00
		01.7.15.03-0044 Болты строительные с гайками и шайбами черные, размер 10x100 мм	т	0,03		0,0024	96 020,10	1,3702	316,00
		999-9900 Строительный мусор	т	0,08		0,0064	0,00	1,3702	
		08.1.02.01 Воронки	шт	100		8	0,00	1,3702	
		Итого ФОТ							1 246,00
		МДС81-34.2004 Прил.5 п.8 НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	87		87			802,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.8	СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	65		65			599,00
	Всего по позиции								2 647,00
24	ФССЦ-12.1.01.05-0008	Воронка водосборная из оцинкованной стали для водосточных систем, диаметр 350/150 мм (Крыши, кровли (ремонтно-строительные))	шт			8	703,07	1,3702	7 707,00
	п.1.03 ОП ТЕР 81-02-2001-И1	Зональный коэффициент Нижнеилимский район (применительно для г. Усть-Кут и Усть-Кутского района) ЭМ=1,17; МАТ=1,24							
25	ФССЦ-12.1.01.05-0025	Хомут для труб (на твердое основание) металлический для водосточных систем, покрытие полиэстер, с крепежом, диаметр 150 мм (Малярные работы (ремонтно-строительные))	шт			87	144,87	1,3702	17 270,00
	п.1.03 ОП ТЕР 81-02-2001-И1	Зональный коэффициент Нижнеилимский район (применительно для г. Усть-Кут и Усть-Кутского района) ЭМ=1,17; МАТ=1,24							
27	ГЭСНр58-10-3	Смена: колен водосточных труб с земли, лестниц и подмостей	100 шт			0,18			
	п.1.03 ОП ТЕР 81-02-2001-И1	Зональный коэффициент Нижнеилимский район (применительно для г. Усть-Кут и Усть-Кутского района) ЭМ=1,17; МАТ=1,24							
	1 ОТ								2 467,00
	1-3-0 Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.-ч	53,6			9,648	231,36	1,105	2 467,00
	2 ЭМ								18,00
	91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,08			0,0144	960,33	1,29285	18,00
	3 в т.ч. ОТм								0,00
	2 Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,08			0,0144	0,00	1,105	
	4 М								237,00
	01.7.15.03-0044 Болты строительные с гайками и шайбами черные, размер 10х100 мм	т	0,01			0,0018	96 020,10	1,3702	237,00
	999-9900 Строительный мусор	т	0,08			0,0144	0,00	1,3702	
	08.1.02.22 Изделия для водосточных труб	шт	100			18	0,00	1,3702	
	Итого ФОТ								2 722,00
	МДС81-34.2004 Прил.5 п.8	НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	87		87			2 467,00
	Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.8	СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	65		65			2 146,00
	Всего по позиции								6 472,00
28	ФССЦ-12.1.01.05-0053	Колено трубы 60° из оцинкованной стали для водосточных систем, диаметр 150 мм (Малярные работы (ремонтно-строительные))	шт			18	223,69	1,3702	5 517,00
	п.1.03 ОП ТЕР 81-02-2001-И1	Зональный коэффициент Нижнеилимский район (применительно для г. Усть-Кут и Усть-Кутского района) ЭМ=1,17; МАТ=1,24							
29	ГЭСНр58-10-5	Смена: отливов (отметов) водосточных труб	100 шт			0,08			
	п.1.03 ОП ТЕР 81-02-2001-И1	Зональный коэффициент Нижнеилимский район (применительно для г. Усть-Кут и Усть-Кутского района) ЭМ=1,17; МАТ=1,24							
	1 ОТ								922,00
	1-3-0 Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.-ч	45,1			3,608	231,36	1,105	922,00
	2 ЭМ								8,00
	91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,08			0,0064	960,33	1,29285	8,00
	3 в т.ч. ОТм								0,00
	2 Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,08			0,0064	0,00	1,105	
	4 М								316,00
	01.7.15.03-0044 Болты строительные с гайками и шайбами черные, размер 10х100 мм	т	0,03			0,0024	96 020,10	1,3702	316,00
	999-9900 Строительный мусор	т	0,008			0,00064	0,00	1,3702	
	08.1.02.22 Изделия для водосточных труб	шт	100			8	0,00	1,3702	
	Итого ФОТ								1 246,00
	МДС81-34.2004 Прил.5 п.8	НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	87		87			922,00
	Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.8	СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	65		65			802,00
	Всего по позиции								2 647,00
30	ФССЦ-12.1.01.05-0052	Колено трубы сливное 60° из оцинкованной стали для водосточных систем, диаметр 150 мм (Малярные работы (ремонтно-строительные))	шт			8	223,69	1,3702	2 452,00
	п.1.03 ОП ТЕР 81-02-2001-И1	Зональный коэффициент Нижнеилимский район (применительно для г. Усть-Кут и Усть-Кутского района) ЭМ=1,17; МАТ=1,24							
32	ГЭСНр58-10-1	Смена: прямых звеньев водосточных труб с земли, лестниц или подмостей	100 м			1,05			
	п.1.03 ОП ТЕР 81-02-2001-И1	Зональный коэффициент Нижнеилимский район (применительно для г. Усть-Кут и Усть-Кутского района) ЭМ=1,17; МАТ=1,24							
	1 ОТ								9 878,00
	1-3-0 Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.-ч	36,8			38,64	231,36	1,105	9 878,00
	2 ЭМ								169,00
	91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,13			0,1365	960,33	1,29285	169,00
	3 в т.ч. ОТм								0,00
	2 Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,13			0,1365	0,00	1,105	
	4 М								28,00
	08.3.03.06-0002 Проволока горячекатаная в мотках, диаметр 6,3-6,5 мм	т	0,0005			0,000525	39 359,74	1,3702	28,00
	08.1.02.07 Трубы	м	114,5			120,225	0,00	1,3702	
	Итого ФОТ								10 075,00
	МДС81-34.2004 Прил.5 п.8	НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	87		87			9 878,00
	Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.8	СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	65		65			8 594,00
	Всего по позиции								25 080,00
33	ФССЦ-12.1.01.05-0074	Труба из оцинкованной стали для водосточных систем, диаметр 150 мм, длина 3000 мм (Малярные работы (ремонтно-строительные))	шт			35	926,75	1,3702	44 444,00
	п.1.03 ОП ТЕР 81-02-2001-И1	Зональный коэффициент Нижнеилимский район (применительно для г. Усть-Кут и Усть-Кутского района) ЭМ=1,17; МАТ=1,24							
Итого по разделу 3 Ремонт фасада :									995 293
Итого прямые затраты (справочно)									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		в том числе:							655 501
		Оплата труда рабочих							17 367
		Эксплуатация машин							322 425
		Материалы							1 945 379
		Строительные работы							
		в том числе:							655 501
		оплата труда							17 367
		эксплуатация машин и механизмов							322 425
		материалы							591 966
		накладные расходы							358 120
		сметная прибыль							655 501
		Итого ФОТ (справочно)							591 966
		Итого накладные расходы (справочно)							358 120
		Итого сметная прибыль (справочно)							1 945 379
		Итого по разделу 3 Ремонт фасада							
Раздел 4. Наружные откосы									
34	ГЭСНр62-41-1	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок: с земли и лесов Объем=74,8 / 100 Коэффициент роста цен на строительную продукцию 1 кв.2022 г. по отношению к 1 кв.2020 г. ПЗ=1,105 (ОЗП=1,105; ЭМ=1,105; МАТ=1,105)	100 м2			0,748			
		1 ОТ							3 627,00
		1-2-0 Затраты труда рабочих (ср 2)	чел.-ч	20,8		15,5584	210,95	1,105	3 627,00
		Итого							3 627,00
		ФОТ							3 047,00
	МДС81-34.2004 Прил.5 п.12	НР Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	84		84			1 814,00
	Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.12	СП Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	50		50			8 488,00
		Всего по позиции							
35	ГЭСНр62-42-1	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором Объем=74,8 / 100 Коэффициент роста цен на строительную продукцию 1 кв.2022 г. по отношению к 1 кв.2020 г. ПЗ=1,105 (ОЗП=1,105; ЭМ=1,105; МАТ=1,105) п.1.03 ОП ТЕР 81-02-2001-И1 Зональный коэффициент Нижнеилимский район (применительно для г. Усть-Кут и Усть-Кутского района) ЭМ=1,17; МАТ=1,24	100 м2			0,748			
		1 ОТ							657,00
		1-2-0 Затраты труда рабочих (ср 2)	чел.-ч	3,77		2,81996	210,95	1,105	657,00
		4 М							1,00
	01.7.03.01-0001	Вода	м3	0,05		0,0374	13,42	1,3702	1,00
		Итого							658,00
		ФОТ							657,00
	МДС81-34.2004 Прил.5 п.12	НР Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	84		84			552,00
	Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.12	СП Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	50		50			329,00
		Всего по позиции							1 539,00
36	ФССЦ-14.2.06.03-0201	Грунтовка-антисептик (против грибов и плесеней) "БИРС Гидрофоб специализированный" (Конструкции из кирпича и блоков) Объем=0,2*74,8/1000 Коэффициент роста цен на строительную продукцию 1 кв.2022 г. по отношению к 1 кв.2020 г. ПЗ=1,105 (ОЗП=1,105; ЭМ=1,105; МАТ=1,105) п.1.03 ОП ТЕР 81-02-2001-И1 Зональный коэффициент Нижнеилимский район (применительно для г. Усть-Кут и Усть-Кутского района) ЭМ=1,17; МАТ=1,24	т			0,01496	120 333,17	1,3702	2 467,00
37	ГЭСНр62-25-7	Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с земли и лесов Объем=74,8 / 100 Коэффициент роста цен на строительную продукцию 1 кв.2022 г. по отношению к 1 кв.2020 г. ПЗ=1,105 (ОЗП=1,105; ЭМ=1,105; МАТ=1,105) п.1.03 ОП ТЕР 81-02-2001-И1 Зональный коэффициент Нижнеилимский район (применительно для г. Усть-Кут и Усть-Кутского района) ЭМ=1,17; МАТ=1,24	100 м2			0,748			
		1 ОТ							3 786,00
		1-3-0 Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.-ч	19,8		14,8104	231,36	1,105	3 786,00
		2 ЭМ							20,00
	91.06.03-060	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.час	0,09		0,06732	8,12	1,29285	1,00
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,02		0,01496	960,33	1,29285	19,00
		3 в т.ч. ОТм							0,00
		2 Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,02		0,01496	0,00	1,105	1,00
		4 М							1,00
	02.4.03.02-0001	Щебень пористый из металлургического шлака М 600, фракция 5-10 мм	м3	0,0026		0,0019448	457,89	1,3702	1,00
		Итого							3 807,00
		ФОТ							3 180,00
	МДС81-34.2004 Прил.5 п.12	НР Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	84		84			1 893,00
	Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.12	СП Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	50		50			8 880,00
		Всего по позиции							
38	ФССЦ-14.5.11.06-0013	Шпатлевка цементная "БИРС 37", цвет белый (Конструкции из кирпича и блоков) Коэффициент роста цен на строительную продукцию 1 кв.2022 г. по отношению к 1 кв.2020 г. ПЗ=1,105 (ОЗП=1,105; ЭМ=1,105; МАТ=1,105) п.1.03 ОП ТЕР 81-02-2001-И1 Зональный коэффициент Нижнеилимский район (применительно для г. Усть-Кут и Усть-Кутского района) ЭМ=1,17; МАТ=1,24	т			0,0374	23 719,93	1,3702	1 216,00
39	ГЭСНр62-26-4	Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности фасадов: простых за 2 раза с земли и лесов Объем=74,8 / 100 Коэффициент роста цен на строительную продукцию 1 кв.2022 г. по отношению к 1 кв.2020 г. ПЗ=1,105 (ОЗП=1,105; ЭМ=1,105; МАТ=1,105) п.1.03 ОП ТЕР 81-02-2001-И1 Зональный коэффициент Нижнеилимский район (применительно для г. Усть-Кут и Усть-Кутского района) ЭМ=1,17; МАТ=1,24	100 м2			0,748			
		1 ОТ							2 241,00
		1-3-1 Затраты труда рабочих (ср 3,1)	чел.-ч	11,6		8,6768	233,69	1,105	2 241,00
		2 ЭМ							311,00
	91.06.03-060	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.час	0,09		0,06732	8,12	1,29285	1,00
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,08		0,05984	960,33	1,29285	74,00
	91.18.01-011	Компрессоры передвижные с электродвигателем давление 600 кПа (6 ат), производительность 0,5 м3/мин	маш.час	5,2		3,8996	20,60	1,29285	104,00
	91.21.01-014	Агрегаты окрасочные с пневматическим распылением для окраски фасадов зданий, производительность 500 м3/ч, мощность 1 кВт	маш.час	10,4		7,7792	13,08	1,29285	132,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		3 в т.ч. ОТМ							0,00
		2 Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,08		0,05984	0,00	1,105	25,00
		4 М							25,00
	01.7.20.08-0051	Ветошь	кг	0,41		0,30668	58,76	1,3702	25,00
	14.4.02.07	Краски перхлорвиниловые	т	0,0538		0,0402424	0,00	1,3702	
		Итого ФОТ							2 577,00
	МДС81-34.2004 Прил.5 п.12	НР Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	84		84			2 241,00
	Письмо №АП-5538/06 Прил.2 п.12	СП Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	50		50			1 121,00
		Всего по позиции							5 580,00
40	ФССЦ-14.4.01.02-0101	Грунтовка: акриловая глубокого проникновения "БИРСС Грунт КШ" (Малярные работы (ремонтно-строительные)) Объем=0,1*74,8/1000	т			0,00748	39 735,48	1,3702	407,00
	п.1.03 ОП ТЕР 81-02-2001-И1	Зональный коэффициент Нижнеилимский район (применительно для г. Усть-Кут и Усть-Кутского района) ЭМ=1,17; МАТ=1,24							
41	ФССЦ-14.3.02.01-0105	Краска акриловая водно-дисперсионная "БИРСС Фасад-Колор", цвет белый (Малярные работы (ремонтно-строительные)) Объем=0,45*74,8/1000	т			0,03366	107 347,48	1,3702	4 951,00
	п.1.03 ОП ТЕР 81-02-2001-И1	Зональный коэффициент Нижнеилимский район (применительно для г. Усть-Кут и Усть-Кутского района) ЭМ=1,17; МАТ=1,24							
43	ГЭСН10-01-010-01	Установка элементов каркаса: из брусьев (под поликарбонат)	м3			0,039			
	Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1	При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25							
	п.1.03 ОП ТЕР 81-02-2001-И1	Зональный коэффициент Нижнеилимский район (применительно для г. Усть-Кут и Усть-Кутского района) ЭМ=1,17; МАТ=1,24							
		1 ОТ							253,00
		1-2-8 Затраты труда рабочих (ср 2,8)	чел.-ч	22,5	1,15	1,009125	226,69	1,105	253,00
		2 ЭМ							22,00
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,36		0,01404	960,33	1,6160625	22,00
		3 в т.ч. ОТМ							0,00
		2 Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,36	1,25	0,01755	0,00	1,105	
		4 М							571,00
	01.7.15.03-0042	Болты с гайками и шайбами строительные	кг	7,5		0,2925	106,92	1,3702	43,00
	01.7.15.06-0111	Гвозди строительные	т	0,003		0,000117	66 560,77	1,3702	11,00
	08.1.02.11-0003	Покówki из квадратных заготовок, масса 2,825 кг	т	0,0031		0,0001209	40 299,44	1,3702	7,00
	11.1.03.01-0082	Бруски обрезные, хвойных пород, длина 4-6,5 м, ширина 75-150 мм, толщина 100, 125 мм, сорт II	м3	0,93		0,03627	8 728,30	1,3702	434,00
	11.1.03.05-0081	Доска необрезная, хвойных пород, длина 4-6,5 м, все ширины, толщина 32-40 мм, сорт III	м3	0,01		0,00039	4 953,33	1,3702	3,00
	11.1.03.06-0094	Доска обрезная, хвойных пород, ширина 75-150 мм, толщина 44 мм и более, длина 4-6,5 м, сорт II	м3	0,12		0,00468	8 292,57	1,3702	53,00
	12.1.02.06-0012	Рубероид кровельный РКК-350	м2	1,45		0,05655	49,66	1,3702	4,00
	14.2.04.01-0001	Смола каменноугольная для дорожного строительства	т	0,00258		0,0001006	6 327,71	1,3702	1,00
	14.5.06.03-0002	Паста антисептическая	т	0,00301		0,0001174	90 503,48	1,3702	15,00
		Итого ФОТ							846,00
	МДС81-34.2004 Прил.4 п.10	НР Деревянные конструкции	%	124	0,9	111,6			282,00
	Письмо №АП-5538/06 Прил.1 п.10	СП Деревянные конструкции	%	63	0,85	53,55			135,00
		Всего по позиции							1 263,00
45	ГЭСН12-01-033-01	Монтаж кровли из поликарбоната (применительно)	100 м2			0,0325			
		Объем=3,25 / 100							
	Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1	При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25							
	п.1.03 ОП ТЕР 81-02-2001-И1	Зональный коэффициент Нижнеилимский район (применительно для г. Усть-Кут и Усть-Кутского района) ЭМ=1,17; МАТ=1,24							
		1 ОТ							317,00
		1-3-2 Затраты труда рабочих (ср 3,2)	чел.-ч	32,4	1,15	1,21095	236,61	1,105	317,00
		2 ЭМ							20,00
	91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.час	0,05		0,001825	1 199,53	1,6160625	3,00
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.час	0,12		0,0039	1 461,79	1,6160625	9,00
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,15		0,004875	960,33	1,6160625	8,00
		3 в т.ч. ОТМ							0,00
		2 Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,32	1,25	0,013	0,00	1,105	
		4 М							18,00
	01.7.15.04-0045	Винты самонарезающие для крепления профилированного настила и панелей к несущим конструкциям	т	0,0015		0,0000488	117 032,60	1,3702	8,00
	01.7.15.08-0011	Защелпки комбинированные для соединения профилированного стального настила и разнообразных листовых деталей	т	0,0005		0,0000163	465 570,70	1,3702	10,00
	08.1.02.07	Дополнительные элементы кровли из профлиста: коньки, разжелобки и проч.	шт	0			0,00	1,3702	
	08.3.09.01	Стальной ендовый профиль (профилированный настил)	т	0			0,00	1,3702	
		Итого ФОТ							355,00
	МДС81-34.2004 Прил.4 п.12	НР Кровли	%	126	0,9	113,4			359,00
	Письмо №АП-5538/06 Прил.1 п.12	СП Кровли	%	65	0,85	55,25			175,00
		Всего по позиции							889,00
46	ТЦ.12-01-033_3810061470_15.0 6.2022_01	ПОЛИКАРБОНАТ СОТОВЫЙ ТОЛЩИНОЙ 6 ММ ПРОЗРАЧНЫЙ 2100x12000 (Строительные металлические конструкции) Цена=470/1,2	м2			3,25	391,67	1,3702	1 744,00
		Кoeffициент роста цен на строительную продукцию 1 кв.2022 г. по отношению к 1 кв.2020 г. ПЗ=1,105 (ОЗП=1,105; ЭМ=1,105; МАТ=1,105)							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
п.1.03 ОП ТЕР 81-02- Зональный коэффициент Нижнеилимский район (применительно для г. Усть-Кут и Усть-Кутского района) ЭМ=1,17; МАТ=1,24									
2001-И1									
Итого по разделу 4 Наружные откосы :									
Итого прямые затраты (справочно)									22 655
в том числе:									
Оплата труда рабочих									10 881
Эксплуатация машин									373
Материалы									11 401
Строительные работы									37 424
в том числе:									
оплата труда									10 881
эксплуатация машин и механизмов									373
материалы									11 401
накладные расходы									9 302
сметная прибыль									5 467
Итого ФОТ (справочно)									10 881
Итого накладные расходы (справочно)									9 302
Итого сметная прибыль (справочно)									5 467
Итого по разделу 4 Наружные откосы									37 424
Раздел 5. Замена окон подъезда									
47	ГЭСН46-04-012-01	Разборка деревянных заполнений проемов: оконных с подоконными досками Объем=27,91 / 100 Коэффициент роста цен на строительную продукцию 1 кв.2022 г. по отношению к 1 кв.2020 г. ПЗ=1,105 (ОЗП=1,105; ЭМ=1,105; МАТ=1,105)	100 м2			0,2791			
п.1.03 ОП ТЕР 81-02- Зональный коэффициент Нижнеилимский район (применительно для г. Усть-Кут и Усть-Кутского района) ЭМ=1,17; МАТ=1,24									
2001-И1									
1 ОТ									
1-2-4	Затраты труда рабочих (ср 2,4)		чел.-ч	165,39		46,160349	218,72	1,105	11 156,00
2	ЭМ								1 065,00
91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м		маш.час	7,74		2,160234	381,46	1,29285	1 065,00
3 в т.ч. ОТм									
2	Затраты труда машинистов		чел.-ч	7,74		2,160234	0,00	1,105	0,00
Итого									12 221,00
ФОТ									11 156,00
МДС81-34.2004 Прил.4	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений:		%	116	0,9	104,4			11 647,00
п.49	усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов								
Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.49	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений:		%	70	0,85	59,5			6 638,00
усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов									
Всего по позиции									30 506,00
48	ГЭСН10-01-034-06	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м2 двухстворчатых Объем=25,47 / 100 Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	100 м2			0,2547			
Коэффициент роста цен на строительную продукцию 1 кв.2022 г. по отношению к 1 кв.2020 г. ПЗ=1,105 (ОЗП=1,105; ЭМ=1,105; МАТ=1,105)									
п.1.03 ОП ТЕР 81-02- Зональный коэффициент Нижнеилимский район (применительно для г. Усть-Кут и Усть-Кутского района) ЭМ=1,17; МАТ=1,24									
2001-И1									
1 ОТ									
1-3-2	Затраты труда рабочих (ср 3,2)		чел.-ч	145,19	1,15	42,526877	236,61	1,105	11 119,00
2	ЭМ								1 401,00
91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м		маш.час	0,66		0,168102	381,46	1,6160625	104,00
91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.час	3,28		0,835416	960,33	1,6160625	1 297,00
3 в т.ч. ОТм									
2	Затраты труда машинистов		чел.-ч	3,94	1,25	1,2543975	0,00	1,105	0,00
4 М									11 357,00
01.7.06.02-0001	Лента бутиловая	м	244			62,1468	29,24	1,3702	2 490,00
01.7.06.02-0002	Лента бутиловая диффузионная	м	56			14,2632	37,08	1,3702	725,00
01.7.06.11-0001	Лента предварительно сжатая, уплотнительная	10 м	15,6			3,97332	344,36	1,3702	1 875,00
01.7.15.07-0005	Дюбели монтажные, размер 10x130 (10x132, 10x150) мм	10 шт	38,9			9,90783	38,19	1,3702	518,00
11.3.03.15-0021	Клинья пластиковые монтажные	100 шт	8			2,0376	596,81	1,3702	1 666,00
14.5.01.10-0003	Пена монтажная	л	51,75			13,180725	226,07	1,3702	4 083,00
11.3.02.03	Блоки оконные пластиковые	м2	100			25,47	0,00	1,3702	
Итого									23 877,00
ФОТ									11 119,00
МДС81-34.2004 Прил.4	НР Деревянные конструкции		%	124	0,9	111,6			12 409,00
п.10									
Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.10	СП Деревянные конструкции		%	63	0,85	53,55			5 954,00
Всего по позиции									42 240,00
50	ФССЦ-11.3.02.01-0019	Блок оконный из ПВХ профиля двухстворчатый, с глухой и поворотно-откидной створкой, двухкамерным стеклопакетом (32 мм), площадью до 3,5 м2 (Деревянные конструкции) Коэффициент роста цен на строительную продукцию 1 кв.2022 г. по отношению к 1 кв.2020 г. ПЗ=1,105 (ОЗП=1,105; ЭМ=1,105; МАТ=1,105)	м2			25,47	4 234,15	1,3702	147 768,00
п.1.03 ОП ТЕР 81-02- Зональный коэффициент Нижнеилимский район (применительно для г. Усть-Кут и Усть-Кутского района) ЭМ=1,17; МАТ=1,24									
2001-И1									
51	ГЭСН10-01-034-05	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 двухстворчатых Объем=2,44 / 100 Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	100 м2			0,0244			
Коэффициент роста цен на строительную продукцию 1 кв.2022 г. по отношению к 1 кв.2020 г. ПЗ=1,105 (ОЗП=1,105; ЭМ=1,105; МАТ=1,105)									
п.1.03 ОП ТЕР 81-02- Зональный коэффициент Нижнеилимский район (применительно для г. Усть-Кут и Усть-Кутского района) ЭМ=1,17; МАТ=1,24									
2001-И1									
1 ОТ									
1-3-2	Затраты труда рабочих (ср 3,2)		чел.-ч	187,55	1,15	5,262653	236,61	1,105	1 376,00
2	ЭМ								150,00
91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м		маш.час	1,76		0,042944	381,46	1,6160625	26,00
91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.час	3,28		0,080032	960,33	1,6160625	124,00
3 в т.ч. ОТм									
2	Затраты труда машинистов		чел.-ч	5,04	1,25	0,15372	0,00	1,105	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	4 М								1 424,00
	01.7.06.02-0001	Лента бутиловая	м	347		8,4668	29,24	1,3702	339,00
	01.7.06.02-0002	Лента бутиловая диффузионная	м	71		1,7324	37,08	1,3702	88,00
	01.7.06.11-0001	Лента предварительно скатая, уплотнительная	10 м	20,7		0,50508	344,36	1,3702	238,00
	01.7.15.07-0005	Дюбели монтажные, размер 10x130 (10x132, 10x150) мм	10 шт	60,6		1,47864	38,19	1,3702	77,00
	11.3.03.15-0021	Клинья пластиковые монтажные	100 шт	8		0,1952	596,81	1,3702	160,00
	14.5.01.10-0003	Пена монтажная	л	69		1,6836	226,07	1,3702	522,00
		Итого							2 950,00
		ФОТ							1 376,00
	МДС81-34.2004 Прил.4 п.10	НР Деревянные конструкции	%	124	0,9	111,6			1 536,00
	Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.10	СП Деревянные конструкции	%	63	0,85	53,55			737,00
		Всего по позиции							5 223,00
53	ФССЦ-11.3.02.01-0016	Блок оконный из ПВХ профиля двусторчатый, с глухой и поворотной-откидной створкой, двухкамерным стеклопакетом (32 мм), площадью до 2 м2	м2			2,4	4 868,40	1,3702	16 010,00
		(Деревянные конструкции)							
		Коэффициент роста цен на строительную продукцию 1 кв.2022 г. по отношению к 1 кв.2020 г. ПЗ=1,105 (ОЗП=1,105; ЭМ=1,105; МАТ=1,105)							
		Зональный коэффициент Нижнеилимский район (применительно для г. Усть-Кут и Усть-Кутского района) ЭМ=1,17; МАТ=1,24							
	п.1.03 ОП ТЕР 81-02-2001-И1								
54	ГЭСН10-01-035-01	Установка подоконных досок из ПВХ: в каменных стенах толщиной до 0,51 м Объем=15,72 / 100	100 м			0,1572			
	Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1	При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25							
		Коэффициент роста цен на строительную продукцию 1 кв.2022 г. по отношению к 1 кв.2020 г. ПЗ=1,105 (ОЗП=1,105; ЭМ=1,105; МАТ=1,105)							
		Зональный коэффициент Нижнеилимский район (применительно для г. Усть-Кут и Усть-Кутского района) ЭМ=1,17; МАТ=1,24							
	п.1.03 ОП ТЕР 81-02-2001-И1								
		1 ОТ							898,00
		1-3-0 Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.-ч	19,44	1,15	3,5143632	231,36	1,105	898,00
		2 ЭМ							38,00
	91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.час	0,04		0,006288	381,46	1,6160625	4,00
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,14		0,022008	960,33	1,6160625	34,00
		3 в т.ч. ОТм							0,00
		2 Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,18	1,25	0,03537	0,00	1,105	
		4 М							2 581,00
	11.3.03.01	Доски подоконные ПВХ	м	0			0,00	1,3702	
	11.3.03.14-1000	Заглушки торцевые двусторонние к подоконной доске из ПВХ, белый, мрамор, размеры 40x480 мм	10 шт	0			0,00	1,3702	
	11.3.03.15-0021	Клинья пластиковые монтажные	100 шт	4		0,6288	596,81	1,3702	514,00
	14.5.01.10-0003	Пена монтажная	л	42,45		6,67314	226,07	1,3702	2 067,00
		Итого							3 517,00
		ФОТ							898,00
	МДС81-34.2004 Прил.4 п.10	НР Деревянные конструкции	%	124	0,9	111,6			1 002,00
	Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.10	СП Деревянные конструкции	%	63	0,85	53,55			481,00
		Всего по позиции							5 000,00
55	ФССЦ-11.3.03.01-0010	Доски подоконные ПВХ, шириной 500 мм (Деревянные конструкции)	м			15,72	344,84	1,3702	7 428,00
		Коэффициент роста цен на строительную продукцию 1 кв.2022 г. по отношению к 1 кв.2020 г. ПЗ=1,105 (ОЗП=1,105; ЭМ=1,105; МАТ=1,105)							
		Зональный коэффициент Нижнеилимский район (применительно для г. Усть-Кут и Усть-Кутского района) ЭМ=1,17; МАТ=1,24							
	п.1.03 ОП ТЕР 81-02-2001-И1								
56	ГЭСНр58-20-1	Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной: до 0,4 м Объем=11,79 / 100	100 м			0,1179			
		Коэффициент роста цен на строительную продукцию 1 кв.2022 г. по отношению к 1 кв.2020 г. ПЗ=1,105 (ОЗП=1,105; ЭМ=1,105; МАТ=1,105)							
		Зональный коэффициент Нижнеилимский район (применительно для г. Усть-Кут и Усть-Кутского района) ЭМ=1,17; МАТ=1,24							
	п.1.03 ОП ТЕР 81-02-2001-И1								
		1 ОТ							1 248,00
		1-3-0 Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.-ч	41,41		4,882239	231,36	1,105	1 248,00
		2 ЭМ							11,00
	91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.час	0,08		0,009432	381,46	1,29285	5,00
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,04		0,004716	960,33	1,29285	6,00
		3 в т.ч. ОТм							0,00
		2 Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,12		0,014148	0,00	1,105	
		4 М							1 737,00
	01.7.15.06-0111	Гвозди строительные	т	0,004		0,0004716	66 560,77	1,3702	43,00
	08.3.03.05-0001	Проволока канатная оцинкованная, диаметр 2,6 мм	т	0,006		0,0007074	78 213,08	1,3702	76,00
	ФССЦ-08.3.05.05-0053	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм	т	0,184		0,0216936	54 441,11	1,3702	1 618,00
	999-9900	Строительный мусор	т	0,224		0,0264096	0,00	1,3702	
		Итого							2 996,00
		ФОТ							1 248,00
	МДС81-34.2004 Прил.5 п.8	НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	87		87			1 086,00
	Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.8	СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	65		65			811,00
		Всего по позиции							4 893,00
57	ГЭСНр61-7-1	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором: прямолинейных Объем=32,1 / 100	100 м2			0,321			
		Коэффициент роста цен на строительную продукцию 1 кв.2022 г. по отношению к 1 кв.2020 г. ПЗ=1,105 (ОЗП=1,105; ЭМ=1,105; МАТ=1,105)							
		Зональный коэффициент Нижнеилимский район (применительно для г. Усть-Кут и Усть-Кутского района) ЭМ=1,17; МАТ=1,24							
	п.1.03 ОП ТЕР 81-02-2001-И1								
		1 ОТ							32 941,00
		1-3-4 Затраты труда рабочих (ср 3,4)	чел.-ч	383,06		122,96226	242,44	1,105	32 941,00
		2 ЭМ							184,00
	91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.час	1,16		0,37236	381,46	1,29285	184,00
		3 в т.ч. ОТм							0,00
		2 Затраты труда машинистов	чел.-ч	1,16		0,37236	0,00	1,105	
		4 М							8 297,00
	01.7.03.01-0001	Вода	м3	0,35		0,11235	13,42	1,3702	2,00
	04.3.01.12-0111	Раствор готовый отделочный тяжелый, цементно-известковый, состав 1:1:6	м3	4,4		1,4124	4 286,27	1,3702	8 295,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	999-9900	Строительный мусор	т	8,1		2,6001	0,00	1,3702	
		Итого							41 422,00
		ФОТ							32 941,00
	МДС81-34.2004 Прил.5 п.11	НР Штукатурные работы (ремонтно-строительные)	%	83		83			27 341,00
	Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.11	СП Штукатурные работы (ремонтно-строительные)	%	50		50			16 471,00
		Всего по позиции							85 234,00
58	ГЭСН15-04-024-08	Простая окраска масляными составами по штукатурке и сборным конструкциям: откосов Объем=32,1 / 100	100 м2			0,321			
	Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1	При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25							
	п.1.03 ОП ТЕР 81-02-2001-И1	Зональный коэффициент Нижнеилимский район (применительно для г. Усть-Кут и Усть-Кутского района) ЭМ=1,17; МАТ=1,24							
		1 ОТ							1 853,00
		1-3-2 Затраты труда рабочих (ср 3,2)	чел.-ч	19,2	1,15	7,08768	236,61	1,105	1 853,00
		2 ЭМ							27,00
	91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.час	0,01		0,00321	381,46	1,6160625	2,00
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,05		0,01605	960,33	1,6160625	25,00
		3 в т.ч. ОТм							0,00
		2 Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,06	1,25	0,024075	0,00	1,105	107,00
		4 М							107,00
	01.7.17.11-0011	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25	м2	0,8		0,2568	153,33	1,3702	54,00
	01.7.20.08-0051	Ветошь	кг	0,21		0,06741	58,76	1,3702	5,00
	02.4.03.02-0001	Щебень пористый из металлургического шлака М 600, фракция 5-10 мм	м3	0,0004		0,0001284	457,89	1,3702	
	14.4.02.04	Краски для внутренних работ масляные готовые к применению	т	0,0267		0,0085707	0,00	1,3702	
	14.5.05.01	Олифы комбинированные	т	0,0103		0,0033063	0,00	1,3702	
	14.5.11.01-0003	Шпатлевка масляно-клеевая	т	0,005		0,001605	21 677,04	1,3702	48,00
		Итого							1 987,00
		ФОТ							1 853,00
	МДС81-34.2004 Прил.4 п.15	НР Отделочные работы	%	110	0,9	99			1 834,00
	Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.15	СП Отделочные работы	%	55	0,85	46,75			866,00
		Всего по позиции							4 687,00
		Итого по разделу 5 Замена окон подъезда :							260 176
		Итого прямые затраты (справочно)							
		в том числе:							
		Оплата труда рабочих							60 591
		Эксплуатация машин							2 876
		Материалы							196 709
		Строительные работы							348 989
		в том числе:							
		оплата труда							60 591
		эксплуатация машин и механизмов							2 876
		материалы							196 709
		накладные расходы							56 855
		сметная прибыль							31 958
		Итого ФОТ (справочно)							60 591
		Итого накладные расходы (справочно)							56 855
		Итого сметная прибыль (справочно)							31 958
		Итого по разделу 5 Замена окон подъезда							348 989
Раздел 6. Балконы									
59	ГЭСНр62-41-1	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок: с земли и лесов Объем=41,5 / 100 Коэффициент роста цен на строительную продукцию 1 кв.2022 г. по отношению к 1 кв.2020 г. ПЗ=1,105 (ОЗП=1,105; ЭМ=1,105; МАТ=1,105)	100 м2			0,415			
		1 ОТ							2 012,00
		1-2-0 Затраты труда рабочих (ср 2)	чел.-ч	20,8		8,632	210,95	1,105	2 012,00
		Итого							2 012,00
		ФОТ							2 012,00
	МДС81-34.2004 Прил.5 п.12	НР Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	84		84			1 690,00
	Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.12	СП Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	50		50			1 006,00
		Всего по позиции							4 708,00
60	ГЭСНр62-42-1	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором Объем=41,5 / 100 Коэффициент роста цен на строительную продукцию 1 кв.2022 г. по отношению к 1 кв.2020 г. ПЗ=1,105 (ОЗП=1,105; ЭМ=1,105; МАТ=1,105)	100 м2			0,415			
	п.1.03 ОП ТЕР 81-02-2001-И1	Зональный коэффициент Нижнеилимский район (применительно для г. Усть-Кут и Усть-Кутского района) ЭМ=1,17; МАТ=1,24							
		1 ОТ							365,00
		1-2-0 Затраты труда рабочих (ср 2)	чел.-ч	3,77		1,56455	210,95	1,105	365,00
		4 М							0,00
	01.7.03.01-0001	Вода	м3	0,05		0,02075	13,42	1,3702	
		Итого							365,00
		ФОТ							365,00
	МДС81-34.2004 Прил.5 п.12	НР Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	84		84			307,00
	Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.12	СП Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	50		50			183,00
		Всего по позиции							855,00
61	ФССЦ-14.2.06.03-0201	Грунтовка-антисептик (против грибов и плесеней) "БИРС Гидрофоб специализированный" (Конструкции из кирпича и блоков) Объем=0,2*41,5/1000 Коэффициент роста цен на строительную продукцию 1 кв.2022 г. по отношению к 1 кв.2020 г. ПЗ=1,105 (ОЗП=1,105; ЭМ=1,105; МАТ=1,105)	т			0,0083	120 333,17	1,3702	1 369,00
	п.1.03 ОП ТЕР 81-02-2001-И1	Зональный коэффициент Нижнеилимский район (применительно для г. Усть-Кут и Усть-Кутского района) ЭМ=1,17; МАТ=1,24							
62	ГЭСНр62-25-7	Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с земли и лесов Объем=41,5 / 100 Коэффициент роста цен на строительную продукцию 1 кв.2022 г. по отношению к 1 кв.2020 г. ПЗ=1,105 (ОЗП=1,105; ЭМ=1,105; МАТ=1,105)	100 м2			0,415			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
	п.1.03 ОП ТЕР 81-02-2001-И1	Зональный коэффициент Нижнеилимский район (применительно для г. Усть-Кут и Усть-Кутского района) ЭМ=1,17; МАТ=1,24								
	1 ОТ								2 101,00	
	1-3-0 Затраты труда рабочих (ср 3)		чел.-ч	19,8		8,217	231,36	1,105	2 101,00	
	2 ЭМ								10,00	
	91.06.03-060 Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)		маш.час	0,09		0,03735	8,12	1,29285		
	91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.час	0,02		0,0083	960,33	1,29285	10,00	
	3 в т.ч. ОТм								0,00	
	2 Затраты труда машинистов		чел.-ч	0,02		0,0083	0,00	1,105		
	4 М								1,00	
	02.4.03.02-0001 Щебень пористый из металлургического шлака М 600, фракция 5-10 мм		м3	0,0026		0,001079	457,69	1,3702	1,00	
	Итого ФОТ								2 112,00	
	МДС81-34.2004 Прил.5 п.12	НР Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	84		84			2 101,00	
	Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.12	СП Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	50		50			1 765,00	
	Всего по позиции								4 928,00	
63	ФССЦ-14.5.11.06-0013	Шпатлевка цементная "БИРСС 37", цвет белый (Конструкции из кирпича и блоков)	т			0,02075	23 719,93	1,3702	674,00	
	п.1.03 ОП ТЕР 81-02-2001-И1	Зональный коэффициент Нижнеилимский район (применительно для г. Усть-Кут и Усть-Кутского района) ЭМ=1,17; МАТ=1,24								
64	ГЭСНр62-26-4	Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности фасадов: простых за 2 раза с земли и лесов	100 м2			0,415				
		Объем=41,5 / 100								
	п.1.03 ОП ТЕР 81-02-2001-И1	Зональный коэффициент Нижнеилимский район (применительно для г. Усть-Кут и Усть-Кутского района) ЭМ=1,17; МАТ=1,24								
	1 ОТ								1 243,00	
	1-3-1 Затраты труда рабочих (ср 3,1)		чел.-ч	11,6		4,814	233,69	1,105	1 243,00	
	2 ЭМ								171,00	
	91.06.03-060 Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)		маш.час	0,09		0,03735	8,12	1,29285		
	91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.час	0,08		0,0332	960,33	1,29285	41,00	
	91.18.01-011 Компрессоры передвижные с электродвигателем давлением 600 кПа (6 ат), производительность 0,5 м3/мин		маш.час	5,2		2,158	20,60	1,29285	57,00	
	91.21.01-014 Агрегаты окрасочные с пневматическим распылением для окраски фасадов зданий, производительность 500 м3/ч, мощность 1 кВт		маш.час	10,4		4,316	13,08	1,29285	73,00	
	3 в т.ч. ОТм								0,00	
	2 Затраты труда машинистов		чел.-ч	0,08		0,0332	0,00	1,105		
	4 М								14,00	
	01.7.20.08-0051 Ветошь		кг	0,41		0,17015	58,76	1,3702	14,00	
	14.4.02.07	Краски перхлорвиниловые	т	0,0538		0,022327	0,00	1,3702		
	Итого ФОТ								1 428,00	
	МДС81-34.2004 Прил.5 п.12	НР Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	84		84			1 243,00	
	Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.12	СП Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	50		50			1 044,00	
	Всего по позиции								3 094,00	
65	ФССЦ-14.4.01.02-0101	Грунтовка: акриловая глубокого проникновения "БИРСС Грунт КШ" (Малярные работы (ремонтно-строительные))	т			0,00415	39 735,48	1,3702	226,00	
		Объем=0,1*41,5/1000								
	п.1.03 ОП ТЕР 81-02-2001-И1	Зональный коэффициент Нижнеилимский район (применительно для г. Усть-Кут и Усть-Кутского района) ЭМ=1,17; МАТ=1,24								
66	ФССЦ-14.3.02.01-0105	Краска акриловая водно-дисперсионная "БИРСС Фасад-Колор", цвет белый (Малярные работы (ремонтно-строительные))	т			0,018675	107 347,48	1,3702	2 747,00	
		Объем=0,45*41,5/1000								
	п.1.03 ОП ТЕР 81-02-2001-И1	Зональный коэффициент Нижнеилимский район (применительно для г. Усть-Кут и Усть-Кутского района) ЭМ=1,17; МАТ=1,24								
	Итого по разделу 6 Балконы :									
	Итого прямые затраты (справочно)									
	в том числе:									
	Оплата труда рабочих									
	Эксплуатация машин									
	Материалы									
	Строительные работы									
	в том числе:									
	оплата труда									
	эксплуатация машин и механизмов									
	материалы									
	накладные расходы									
	сметная прибыль									
	Итого ФОТ (справочно)									
	Итого накладные расходы (справочно)									
	Итого сметная прибыль (справочно)									
	Итого по разделу 6 Балконы									
	18 601									
Раздел 7. Ремонт цоколя										
69	ГЭСНр61-10-1	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2			0,7426				
		Объем=74,26 / 100								
	п.1.03 ОП ТЕР 81-02-2001-И1	Зональный коэффициент Нижнеилимский район (применительно для г. Усть-Кут и Усть-Кутского района) ЭМ=1,17; МАТ=1,24								
	1 ОТ								33 783,00	
	1-3-2 Затраты труда рабочих (ср 3,2)		чел.-ч	174		129,2124	236,61	1,105	33 783,00	
	2 ЭМ								6,00	
	91.06.03-060 Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)		маш.час	0,71		0,527246	8,12	1,29285	6,00	
	4 М								9 600,00	
	01.7.03.01-0001 Вода		м3	0,35		0,25991	13,42	1,3702	5,00	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	04.3.01.12-0111	Раствор готовый отделочный тяжелый, цементно-известковый, состав 1:1:6	м3	2,2		1,63372	4 286,27	1,3702	9 595,00
	999-9900	Строительный мусор	т	4,81		3,571906	0,00	1,3702	
		Итого							43 389,00
		ФОТ							33 783,00
	МДС81-34.2004 Прил.5 п.11	НР Штукатурные работы (ремонтно-строительные)	%	83		83			28 040,00
	Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.11	СП Штукатурные работы (ремонтно-строительные)	%	50		50			16 892,00
		Всего по позиции							88 321,00
70	ГЭСНр62-41-1	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок: с земли и лесов Объем=74,26 / 100 Коэффициент роста цен на строительную продукцию 1 кв.2022 г. по отношению к 1 кв.2020 г. ПЗ=1,105 (ОЗП=1,105; ЭМ=1,105; МАТ=1,105)	100 м2			0,7426			
		1 ОТ							3 600,00
	1-2-0	Затраты труда рабочих (ср 2)	чел.-ч	20,8		15,44608	210,95	1,105	3 600,00
		Итого							3 600,00
		ФОТ							3 600,00
	МДС81-34.2004 Прил.5 п.12	НР Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	84		84			3 024,00
	Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.12	СП Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	50		50			1 800,00
		Всего по позиции							8 424,00
71	ГЭСНр62-42-1	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором Объем=74,26 / 100 Коэффициент роста цен на строительную продукцию 1 кв.2022 г. по отношению к 1 кв.2020 г. ПЗ=1,105 (ОЗП=1,105; ЭМ=1,105; МАТ=1,105)	100 м2			0,7426			
	п.1.03 ОП ТЕР 81-02-2001-И1	Зональный коэффициент Нижнеилимский район (применительно для г. Усть-Кут и Усть-Кутского района) ЭМ=1,17; МАТ=1,24							
		1 ОТ							653,00
	1-2-0	Затраты труда рабочих (ср 2)	чел.-ч	3,77		2,799602	210,95	1,105	653,00
		4 М							1,00
	01.7.03.01-0001	Вода	м3	0,05		0,03713	13,42	1,3702	1,00
		Итого							654,00
		ФОТ							653,00
	МДС81-34.2004 Прил.5 п.12	НР Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	84		84			549,00
	Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.12	СП Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	50		50			327,00
		Всего по позиции							1 530,00
78	ФЕР09-05-001-01	Облицовка цоколя стальным профилированным листом Объем=74,26 / 100 Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	100 м2			0,7426			
	п.1.03 ОП ТЕР 81-02-2001-И1	Зональный коэффициент Нижнеилимский район (применительно для г. Усть-Кут и Усть-Кутского района) ЭМ=1,17; МАТ=1,24							
		1 ОТ							6 758,00
	1-3-3	Затраты труда рабочих (ср 3,3)	чел.-ч	29,9	1,15	25,534301	239,53	1,105	6 758,00
		2 ЭМ							430,00
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.час	0,12		0,089112	1 461,79	1,6160625	211,00
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,19		0,141094	960,33	1,6160625	219,00
		3 в т.ч. ОТм							0,00
		2 Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,31	1,25	0,2877575	0,00	1,105	178,00
		4 М							36,00
	01.7.15.04-0045	Винты самонарезающие для крепления профилированного настила и панелей к несущим конструкциям	т	0,0003		0,0002228	117 032,60	1,3702	36,00
	01.7.15.08-0011	Защелки комбинированные для соединения профилированного стального настила и разнообразных листовых деталей	т	0,0003		0,0002228	465 570,70	1,3702	142,00
	08.3.09.05	Стальной гнутый профиль (профилированный настил)	т	0			0,00	1,3702	
		Итого							7 366,00
		ФОТ							6 758,00
	МДС81-34.2004 Прил.4 п.9	НР Строительные металлические конструкции	%	95	0,9	85,5			5 778,00
	Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.9	СП Строительные металлические конструкции	%	85	0,85	72,25			4 883,00
		Всего по позиции							18 027,00
80	ФССЦ-08.3.09.04-0015	Профнастил оцинкованный с покрытием: полиэстер С21-1000-0,5 (Строительные металлические конструкции) Коэффициент роста цен на строительную продукцию 1 кв.2022 г. по отношению к 1 кв.2020 г. ПЗ=1,105 (ОЗП=1,105; ЭМ=1,105; МАТ=1,105)	м2			74,26	338,54	1,3702	34 447,00
	п.1.03 ОП ТЕР 81-02-2001-И1	Зональный коэффициент Нижнеилимский район (применительно для г. Усть-Кут и Усть-Кутского района) ЭМ=1,17; МАТ=1,24							
81	ГЭСН12-01-033-01	Монтаж кровли из профилированного листа для объектов непроизводственного назначения: простой Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	100 м2			0,072			
	п.1.03 ОП ТЕР 81-02-2001-И1	Зональный коэффициент Нижнеилимский район (применительно для г. Усть-Кут и Усть-Кутского района) ЭМ=1,17; МАТ=1,24							
		1 ОТ							701,00
	1-3-2	Затраты труда рабочих (ср 3,2)	чел.-ч	32,4	1,15	2,68272	236,61	1,105	701,00
		2 ЭМ							44,00
	91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.час	0,05		0,0036	1 199,53	1,6160625	7,00
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.час	0,12		0,00864	1 461,79	1,6160625	20,00
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,15		0,0108	960,33	1,6160625	17,00
		3 в т.ч. ОТм							0,00
		2 Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,32	1,25	0,0288	0,00	1,105	40,00
		4 М							17,00
	01.7.15.04-0045	Винты самонарезающие для крепления профилированного настила и панелей к несущим конструкциям	т	0,0015		0,000108	117 032,60	1,3702	17,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	01.7.15.08-0011	Защепки комбинированные для соединения профилированного стального настила и разнообразных листовых деталей	т	0,0005		0,000036	465 570,70	1,3702	23,00
	08.1.02.07	Дополнительные элементы кровли из профлиста: коньки, разжелобки и проч.	шт	0			0,00	1,3702	
	08.3.09.01	Стальной гнутый профиль (профилированный настил)	т	0			0,00	1,3702	
		Итого ФОТ							785,00
	МДС81-34.2004 Прил.4 п.12	НР Кровли	%	126	0,9	113,4			795,00
	Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.12	СП Кровли	%	65	0,85	55,25			387,00
		Всего по позиции							1 967,00
83	ФССЦ-08.3.09.04-0045	Профнастил оцинкованный с покрытием: полиэстер НС35-1000-0,7 (Строительные металлические конструкции)	м2			7,2	466,98	1,3702	4 607,00
		Кoeffициент роста цен на строительную продукцию 1 кв.2022 г. по отношению к 1 кв.2020 г. ПЗ=1,105 (ОЗП=1,105; ЭМ=1,105; МАТ=1,105)							
	п.1.03 ОП ТЕР 81-02-2001-И1	Зональный коэффицент Нижнеилимский район (применительно для г. Усть-Кут и Усть-Кутского района) ЭМ=1,17; МАТ=1,24							
84	ГЭСН12-01-009-02	Устройство желобов: подвесных	100 м			0,015			
	Приказ от 04.09.2019 № 519/лр п.6.7.1	При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25							
		Кoeffициент роста цен на строительную продукцию 1 кв.2022 г. по отношению к 1 кв.2020 г. ПЗ=1,105 (ОЗП=1,105; ЭМ=1,105; МАТ=1,105)							
	п.1.03 ОП ТЕР 81-02-2001-И1	Зональный коэффицент Нижнеилимский район (применительно для г. Усть-Кут и Усть-Кутского района) ЭМ=1,17; МАТ=1,24							
		1 ОТ							123,00
		1-3-0 Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.-ч	27,8	1,15	0,47955	231,36	1,105	123,00
		2 ЭМ							7,00
	91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.час	0,11		0,00165	1 199,53	1,6160625	3,00
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.час	0,05		0,00075	1 461,79	1,6160625	2,00
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,09		0,00135	960,33	1,6160625	2,00
		3 в т.ч. ОТм							0,00
		2 Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,25	1,25	0,0046875	0,00	1,105	
		4 М							649,00
	01.7.15.06-0094	Гвозди провололочные оцинкованные для асбестоцементной кровли, размер 4,5x120 мм	т	0,0038		0,000057	94 630,06	1,3702	7,00
	08.1.02.11-0013	Поковки оцинкованные, масса 2,825 кг	т	0,169		0,002535	73 175,02	1,3702	254,00
	08.3.05.05-0051	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм	т	0,33		0,00495	57 149,80	1,3702	388,00
		Итого ФОТ							779,00
	МДС81-34.2004 Прил.4 п.12	НР Кровли	%	126	0,9	113,4			139,00
	Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.12	СП Кровли	%	65	0,85	55,25			68,00
		Всего по позиции							986,00
		Итого по разделу 7 Ремонт цоколя :							
		Итого прямые затраты (справочно)							95 627
		в том числе:							
		Оплата труда рабочих							45 618
		Эксплуатация машин							487
		Материалы							49 522
		Строительные работы							158 309
		в том числе:							
		оплата труда							45 618
		эксплуатация машин и механизмов							487
		материалы							49 522
		накладные расходы							38 325
		сметная прибыль							24 357
		Итого ФОТ (справочно)							45 618
		Итого накладные расходы (справочно)							38 325
		Итого сметная прибыль (справочно)							24 357
		Итого по разделу 7 Ремонт цоколя							158 309
Раздел 8. Входы в подъезд									
85	ГЭСН46-08-005-02	Выравнивание поверхности бетонных и железобетонных конструкций составами серии EMACO, EMACO NANOCRETE в один слой, толщина слоя 2 мм: потолочной	100 м2			0,1696			
		Объем=16,96 / 100							
		Кoeffициент роста цен на строительную продукцию 1 кв.2022 г. по отношению к 1 кв.2020 г. ПЗ=1,105 (ОЗП=1,105; ЭМ=1,105; МАТ=1,105)							
	п.1.03 ОП ТЕР 81-02-2001-И1	Зональный коэффицент Нижнеилимский район (применительно для г. Усть-Кут и Усть-Кутского района) ЭМ=1,17; МАТ=1,24							
		1 ОТ							2 595,00
		1-3-4 Затраты труда рабочих (ср 3,4)	чел.-ч	57,12		9,687552	242,44	1,105	2 595,00
		2 ЭМ							67,00
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,32		0,054272	960,33	1,29285	67,00
		3 в т.ч. ОТм							0,00
		2 Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,32		0,054272	0,00	1,105	
		4 М							0,00
	01.7.03.01-0001	Вода	м3	0			13,42	1,3702	
	04.3.02.04	Смесь бетонная	кг	0			0,00	1,3702	
		Итого ФОТ							2 662,00
	МДС81-34.2004 Прил.4 п.49	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	116	0,9	104,4			2 709,00
	Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.49	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	70	0,85	59,5			1 544,00
		Всего по позиции							6 915,00
86	ГЭСН46-08-005-04	На каждый 1 мм изменения толщины слоя добавлять (уменьшать) к норме: 46-08-005-02	100 м2			0,1696			
		Объем=16,96 / 100							
		До толщины 5 мм ПЗ=3 (ОЗП=3; ЭМ=3 к расх.; ЗПМ=3; МАТ=3 к расх.; ТЗ=3; ТЗМ=3)							
	п.1.03 ОП ТЕР 81-02-2001-И1	Зональный коэффицент Нижнеилимский район (применительно для г. Усть-Кут и Усть-Кутского района) ЭМ=1,17; МАТ=1,24							
		1 ОТ							936,00
		1-3-4 Затраты труда рабочих (ср 3,4)	чел.-ч	6,87	3	3,495456	242,44	1,105	936,00
		2 ЭМ							51,00
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,08	3	0,040704	960,33	1,29285	51,00
		3 в т.ч. ОТм							0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	2	Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,08	3	0,040704	0,00	1,105	
	4	М							0,00
	01.7.03.01-0001	Вода	м3	0	3		13,42	1,3702	
	04.3.02.04	Смесь бетонная	кг	0	3		0,00	1,3702	
		Итого							987,00
		ФОТ							936,00
	МДС81-34.2004 Прил.4	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений:	%	116	0,9	104,4			977,00
	п.49	усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов							
	Письмо №АП-5536/06	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений:	%	70	0,85	59,5			557,00
	Прил.1 п.49	усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов							
		Всего по позиции							2 521,00
87	ФССЦ-04.3.02.04-0314	Смесь бетонная сухая мелкозернистая быстротвердеющая MasterEmaco S 110 ТIX (PC MIX ТIXO) тиксотропного типа	кг			1424,64	31,65	1,3702	61 782,00
		(Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов)							
		Объем=16,96*0,04*2100							
		Коэффициент роста цен на строительную продукцию 1 кв.2022 г. по отношению к 1 кв.2020 г. ПЗ=1,105 (ОЗП=1,105; ЭМ=1,105; МАТ=1,105)							
	п.1.03 ОП ТЕР 81-02-2001-И1	Зональный коэффициент Нижнеилимский район (применительно для г. Усть-Кут и Усть-Кутского района) ЭМ=1,17; МАТ=1,24							
88	ГЭСНр62-41-1	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок: с земли и лесов	100 м2			0,1696			
		Объем=16,96 / 100							822,00
		Коэффициент роста цен на строительную продукцию 1 кв.2022 г. по отношению к 1 кв.2020 г. ПЗ=1,105 (ОЗП=1,105; ЭМ=1,105; МАТ=1,105)							
	1	ОТ							822,00
	1-2-0	Затраты труда рабочих (ср 2)	чел.-ч	20,8		3,52768	210,95	1,105	822,00
		Итого							822,00
		ФОТ							690,00
	МДС81-34.2004 Прил.5	НР Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	84		84			411,00
	п.12								
	Письмо №АП-5536/06	СП Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	50		50			411,00
	Прил.2 п.12								
		Всего по позиции							1 923,00
93	ГЭСН10-01-010-01	Установка элементов каркаса: из брусьев	м3			0,16			
	Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1	При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25							
		Коэффициент роста цен на строительную продукцию 1 кв.2022 г. по отношению к 1 кв.2020 г. ПЗ=1,105 (ОЗП=1,105; ЭМ=1,105; МАТ=1,105)							
	п.1.03 ОП ТЕР 81-02-2001-И1	Зональный коэффициент Нижнеилимский район (применительно для г. Усть-Кут и Усть-Кутского района) ЭМ=1,17; МАТ=1,24							
	1	ОТ							1 037,00
	1-2-8	Затраты труда рабочих (ср 2,8)	чел.-ч	22,5	1,15	4,14	226,69	1,105	1 037,00
	2	ЭМ							89,00
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,36		0,0576	960,33	1,6160625	89,00
		3 в т.ч. ОТм							0,00
	2	Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,36	1,25	0,072	0,00	1,105	2 338,00
	4	М							176,00
	01.7.15.03-0042	Болты с гайками и шайбами строительные	кг	7,5		1,2	106,92	1,3702	44,00
	01.7.15.06-0111	Гвозди строительные	т	0,003		0,00048	66 560,77	1,3702	27,00
	08.1.02.11-0003	Поковки из квадратных заготовок, масса 2,825 кг	т	0,0031		0,000496	40 299,44	1,3702	1 780,00
	11.1.03.01-0082	Бруски обрезные, хвойных пород, длина 4-6,5 м, ширина 75-150 мм, толщина 100, 125 мм, сорт II	м3	0,93		0,1488	8 728,30	1,3702	11,00
	11.1.03.05-0081	Доска необрезная, хвойных пород, длина 4-6,5 м, все ширины, толщина 32-40 мм, сорт III	м3	0,01		0,0016	4 953,33	1,3702	218,00
	11.1.03.06-0094	Доска обрезная, хвойных пород, ширина 75-150 мм, толщина 44 мм и более, длина 4-6,5 м, сорт II	м3	0,12		0,0192	8 292,57	1,3702	16,00
	12.1.02.06-0012	Рубероид кровельный РКК-350	м2	1,45		0,232	49,66	1,3702	4,00
	14.2.04.01-0001	Смола каменноугольная для дорожного строительства	т	0,00258		0,0004128	6 327,71	1,3702	60,00
	14.5.06.03-0002	Паста антисептическая	т	0,00301		0,0004816	90 503,48	1,3702	3 462,00
		Итого							1 037,00
		ФОТ							1 157,00
	МДС81-34.2004 Прил.4	НР Деревянные конструкции	%	124	0,9	111,6			555,00
	п.10								
	Письмо №АП-5536/06	СП Деревянные конструкции	%	63	0,85	53,55			5174,00
	Прил.1 п.10								
		Всего по позиции							5 174,00
94	ГЭСН12-01-033-01	Монтаж кровли из профилированного листа для объектов непроизводственного назначения: простой	100 м2			0,09			
	Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1	При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25							
		Коэффициент роста цен на строительную продукцию 1 кв.2022 г. по отношению к 1 кв.2020 г. ПЗ=1,105 (ОЗП=1,105; ЭМ=1,105; МАТ=1,105)							
	п.1.03 ОП ТЕР 81-02-2001-И1	Зональный коэффициент Нижнеилимский район (применительно для г. Усть-Кут и Усть-Кутского района) ЭМ=1,17; МАТ=1,24							
	1	ОТ							877,00
	1-3-2	Затраты труда рабочих (ср 3,2)	чел.-ч	32,4	1,15	3,3534	236,61	1,105	877,00
	2	ЭМ							56,00
	91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.час	0,05		0,0045	1 199,53	1,6160625	9,00
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.час	0,12		0,0108	1 461,79	1,6160625	26,00
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,15		0,0135	960,33	1,6160625	21,00
		3 в т.ч. ОТм							0,00
	2	Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,32	1,25	0,036	0,00	1,105	51,00
	4	М							22,00
	01.7.15.04-0045	Винты самонарезающие для крепления профилированного настила и панелей к несущим конструкциям	т	0,0015		0,000135	117 032,60	1,3702	29,00
	01.7.15.08-0011	Защелки комбинированные для соединения профилированного стального настила и разнообразных листовых деталей	т	0,0005		0,000045	465 570,70	1,3702	984,00
	08.1.02.07	Дополнительные элементы кровли из профлиста: коньки, разжелобки и проч.	шт	0		0	0,00	1,3702	877,00
	08.3.09.01	Стальной гнутый профиль (профилированный настил)	т	0		0	0,00	1,3702	995,00
		Итого							877,00
		ФОТ							995,00
	МДС81-34.2004 Прил.4	НР Кровли	%	126	0,9	113,4			485,00
	п.12								
	Письмо №АП-5536/06	СП Кровли	%	65	0,85	55,25			485,00
	Прил.1 п.12								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		Всего по позиции							2 464,00
96	ФССЦ-08.3.09.04-0045	Профнастил оцинкованный с покрытием: полиэстер НС35-1000-0,7 (Строительные металлические конструкции) Коэффициент роста цен на строительную продукцию 1 кв.2022 г. по отношению к 1 кв.2020 г. ПЗ=1,105 (ОЗП=1,105; ЭМ=1,105; МАТ=1,105) Зональный коэффициент Нижнеилимский район (применительно для г. Усть-Кут и Усть-Кутского района) ЭМ=1,17; МАТ=1,24	м2			9	466,98	1,3702	5 759,00
	п.1.03 ОП ТЕР 81-02-2001-И1								
97	ГЭСН12-01-009-02	Устройство желобов: подвесных Объем=10 / 100 Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1 строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 Коэффициент роста цен на строительную продукцию 1 кв.2022 г. по отношению к 1 кв.2020 г. ПЗ=1,105 (ОЗП=1,105; ЭМ=1,105; МАТ=1,105) Зональный коэффициент Нижнеилимский район (применительно для г. Усть-Кут и Усть-Кутского района) ЭМ=1,17; МАТ=1,24	100 м			0,1			
	1 ОТ								817,00
	1-3-0 Затраты труда рабочих (ср 3)		чел.-ч	27,8	1,15	3,197	231,36	1,105	817,00
	2 ЭМ								47,00
	91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т		маш.час	0,11		0,011	1 199,53	1,6160625	21,00
	91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		маш.час	0,05		0,005	1 461,79	1,6160625	12,00
	91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.час	0,09		0,009	960,33	1,6160625	14,00
	3 в т.ч. ОТм								0,00
	2 Затраты труда машинистов		чел.-ч	0,25	1,25	0,03125	0,00	1,105	
	4 М								4 327,00
	01.7.15.06-0094 Гвозди проволочные оцинкованные для асбестоцементной кровли, размер 4,5х120 мм		т	0,0038		0,00038	94 630,06	1,3702	49,00
	08.1.02.11-0013 Покówki оцинкованные, масса 2,825 кг		т	0,169		0,0169	73 175,02	1,3702	1 694,00
	08.3.05.05-0051 Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм		т	0,33		0,033	57 149,80	1,3702	2 584,00
	Итого ФОТ								5 191,00
	МДС81-34.2004 Прил.4 п.12	НР Кровли	%	126	0,9	113,4			817,00
	Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.12	СП Кровли	%	65	0,85	55,25			926,00
		Всего по позиции							6 568,00
		Итого по разделу 8 Входы в подъезд :							
		Итого прямые затраты (справочно)							81 649
		в том числе:							
		Оплата труда рабочих							7 084
		Эксплуатация машин							310
		Материалы							74 255
		Строительные работы							93 106
		в том числе:							
		оплата труда							7 084
		эксплуатация машин и механизмов							310
		материалы							74 255
		накладные расходы							7 454
		сметная прибыль							4 003
		Итого ФОТ (справочно)							7 084
		Итого накладные расходы (справочно)							7 454
		Итого сметная прибыль (справочно)							4 003
		Итого по разделу 8 Входы в подъезд							93 106
Раздел 9. Прочие работы									
Вывоз строительного мусора									
98	ФССЦпг-01-01-01-041	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную Коэффициент роста цен на строительную продукцию 1 кв.2022 г. по отношению к 1 кв.2020 г. ПЗ=1,105 (ОЗП=1,105; ЭМ=1,105; МАТ=1,105) Зональный коэффициент Нижнеилимский район (применительно для г. Усть-Кут и Усть-Кутского района) ЭМ=1,17; МАТ=1,24	1 т груза			3,7018	461,61	1,29285	2 209,00
	п.1.03 ОП ТЕР 81-02-2001-И1								
99	ФССЦпг-03-21-01-015	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстоянии: I класс груза до 15 км Коэффициент роста цен на строительную продукцию 1 кв.2022 г. по отношению к 1 кв.2020 г. ПЗ=1,105 (ОЗП=1,105; ЭМ=1,105; МАТ=1,105) Зональный коэффициент Нижнеилимский район (применительно для г. Усть-Кут и Усть-Кутского района) ЭМ=1,17; МАТ=1,24	1 т груза			3,7018	143,70	1,29285	688,00
	п.1.03 ОП ТЕР 81-02-2001-И1								
		Итого по разделу 9 Прочие работы :							
		Итого прямые затраты (справочно)							2 897
		в том числе:							
		Эксплуатация машин							2 897
		Строительные работы							2 897
		в том числе:							
		эксплуатация машин и механизмов							2 897
		Итого по разделу 9 Прочие работы							2 897
		Итого по акту:							
		Итого прямые затраты (справочно)							1 822 920
		в том числе:							
		Оплата труда рабочих							1 035 667
		Эксплуатация машин							26 735
		Материалы							760 518
		Строительные работы							3 405 377
		в том числе:							
		оплата труда							1 035 667
		эксплуатация машин и механизмов							26 735
		материалы							760 518
		накладные расходы							989 626
		сметная прибыль							592 831
		Итого ФОТ (справочно)							1 035 667
		Итого накладные расходы (справочно)							989 626
		Итого сметная прибыль (справочно)							592 831
		Итого с непредвиденными							3 405 377
		Скидка подрядчика							-60 000
		Итого с учетом доп. работ и затрат НДС 20%							3 345 377
		ВСЕГО по акту							4 014 452,40

Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области
ПРОСЕРВИС
Начальник отдела подготовки проектно-сметной документации
(должность)
И.И. Костромин
(подпись)
в состав с НДС от 14.07.22г.



Сдал:

Подрядчик - директор ООО "Иркутстройкапитал"

Принял:

Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области
СОГЛАСОВАНО
Главный инженер аппарата управления
(подпись)
И.И. Костромин
(рашифровка подписи)

/Д.И.Костромин/

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----

Заказчик – Главный инженер аппарата управления Фонда капитального

Иванов С.В.

Начальник службы технического заказчика Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области

Иванов С.В.

Начальник отдела подготовки проектно-сметной документации

Москвичкина Е.В.

Руководитель СТС СТЗ Фонда капитального ремонта многоквартирных домов

Главный специалист СТС СТЗ Фонда капитального ремонта многоквартирных домов

Иванов Ю.Н.

Представитель органа местного самоуправления (муниципального образования) Иркутской области

Иванов Ю.Н.

Представитель собственников помещений Объекта капитального ремонта

Смирнов В.С.

Представитель независимой организации, осуществляющей оказание услуг по проведению строительного контроля

