

Инвестор		Форма по ОКУД	Код		
(организация, адрес, телефон, факс)			0322001		
Заказчик: Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, ИНН 3808233587; 664025, город Иркутск, ул. Грязнова, д.1, корп.1		по ОКПО			
(организация, адрес, телефон, факс)					
Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью "Жилищно-Строительная Компания РегионСтрой", ИНН 3811443680, 664511, Иркутская область, Иркутский р-н, п Патроны, тер.сосн Континент, д. 1		по ОКПО			
(организация, адрес, телефон, факс)					
Стройка: Многоквартирный дом, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Усть-Илимск, ул. Мечтателей, д. 54		по ОКПО	Вид деятельности по ОКДП 41.20		
(наименование, адрес)					
		Договор подряда (контракт)	номер	166/A/2022	
			дата	21 06 2022	
		Дополнительное соглашение	номер	3	
			дата	18 11 2022	
		Вид операции			

Номер документа	Дата составления
1	18.11.2022

Отчетный период	
с	по
04.05.2022	18.11.2022

**СПРАВКА
 О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ, в том числе:		6 262 624,80	6 262 624,80	6 262 624,80
1	Ремонт крыши		6 262 624,80	6 262 624,80	6 262 624,80
	Итого		6 262 624,80	6 262 624,80	6 262 624,80
	Сумма НДС		-	-	-
	Всего с учетом НДС		6 262 624,80	6 262 624,80	6 262 624,80

Принял

Сдал

Заказчик:
 Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области
Гавриш Бухгалтер
 И.о. Генерального директора

Подрядчик:
 ООО "ЖСК РегионСтрой"

Генеральный директор

В.А. Кошечкина

И.Н. Щерба

М.П.

М.П.

Иванова А.Г.

22.11.2022

3111

Инвестор -
 Заказчик - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, ИНН 3808233587,
 664025, город Иркутск, ул. Грязнова, д.1, корп.1

Подрядчик - Общество с ограниченной ответственностью "Жилищно-Строительная Компания РегионСтрой", ИНН
 3811443680, 664511, Иркутская область, Иркутский р-н, п Патроны, тер.сосн Континент, д. 1
 Стройка - Многоквартирный дом, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Усть-Илимск, ул. Мечтателей, д. 54

Объект - Ремонт крыши

Вид деятельности по ОКДП		номер	1661/A/2022
Договор подряда (контракт)		дата	21.06.2022
Дополнительное соглашение		номер	3
Вид операции		дата	18.11.2022

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	18.11.2022	04.05.2022	18.11.2022

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета №1, Ремонт крыши
 Основание - Дефектная ведомость
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): _____ 6262,625 тыс. руб.
 Средства на оплату труда _____ 529,243 тыс. руб.
 Сметная трудоемкость _____ 1702,7221 чел.час

Номера по по-рядку	Цили по	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		на ед.	на ед.	Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.			
					на ед.	всего			общая	Осн.З/л	В том числе Эк.Маш.	З/лМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1.												
Основной ковер												
1	5	ГЭСН12-01-017-01	Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм (Ендова)	100 м2		0,7	17293,34	14984	5935		2760	6289

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2	5.1	ГЭСН12-01-017-02	Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к норме 12-01-017-01 (на толщину 70 мм) (Ендова)	100 м2			0,7	816,72	38577	13432	2248	22897
3	5.2	ГЭСН12-01-016-02	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной (Ендова)	100 м2			0,7	902,87	734	692	42	4828
4	5.3	01.2.03.05-0011	Праймер битумный ТЕХНОНИКОЛЬ №01 (Ендова)	л			21	182,47	4828			4828
5	5.4	ГЭСН12-01-002-09	Устройство кровель плоских из наплавленных материалов: в два слоя (Ендова)	100 м2		0,3*70	0,7	74803,6	65654	3816	390	61448
6	6.1	ГЭСН12-01-015-03	Устройство основания из нетканого полотна в один слой	100 м2			10,676	2418,78	30499	26172	4327	
7	6.2	ФССЦ-01.7.12.05-0050	Нетканый геотекстиль: ГЕОКОМ ДТ160, иглопробивной термоскрепленный	м2			1174,3	32,83	48576			48576
8	6.3	ГЭСН11-01-002-01	Устройство подстилающих слоев: песчаных	м3			74,732	1232,97	112334	77958	34195	181
9	6.4	ФССЦ-02.1.02.02-0001	Смесь грунтоцементная для песчаных, супесчаных грунтов	м3			74,732	2998,92	282385			282385
10	6.5	ГЭСН12-01-017-05	Устройство выравнивающих стяжек: сборных из плоских хризотилцементных листов	100 м2			10,676	10609,72	268300	190427	9973	67900
11	6.6	ФССЦ-01.1.01.05-0030	Листы хризотилцементные плоские с гладкой поверхностью, прессованные, толщина 8 мм	м2			2177,904	378,11	1037594			1037594
12	8	01.2.03.05-0011	Праймер битумный ТЕХНОНИКОЛЬ №01	л			320,28	182,47	73636			73636
13	9	ГЭСН12-01-002-09	Устройство кровель плоских из наплавленных материалов: в два слоя	100 м2			10,676	74803,6	1001315	58205	5947	937163
Раздел 2. Паралелы												
14	14.1	ГЭСН12-01-017-01	Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм	100 м2			0,95	17293,34	20334	8054	3746	8534
15	14.2	ГЭСН12-01-017-02	Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к норме 12-01-017-01 (на толщину 50 мм)	100 м2			0,95	816,72	33317	11600	1942	19775
16	14.3	ГЭСН146-04-008-01	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов (горизонтальных и вертикальных поверхностей парапета)	100 м2			1,9	4137,19	7910	7482	428	
17	14.4	999-9900	Строительный мусор	т			1,482					
18	14.5	ГЭСН12-01-016-02	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной	100 м2			1,9	902,87	1994	1879	115	
19	14.7	01.2.03.05-0011	Праймер битумный ТЕХНОНИКОЛЬ №01	л			57	182,47	13105			13105
						0,3*190						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
20	14.8	ГЭСН12-01-002-09	Устройство кровель плоских из наплавленных материалов: в два слоя (горизонтальных и вертикальных поверхностей парапета)	100 м2		1,9	74803,6	178203	10359	1058		166786
21	15	ГЭСН12-01-012-01	Демонтаж ограждений кровли	100 м		1,842	2554,72	3285	2366	919		
22	15.1	ГЭСН12-01-012-01	Ограждение кровель перилами	100 м		1,842	2554,72	5734	3886	1640		208
23	15.2	https://metallprofil.ru/shor/sakalog/krovi/ya/elementy-bezopasnosti-krovi/ograzhdenie-krovelnoe-okh1200kh3000-mm-9005--310331/	Ограждение кровельное ОК-11200Х3000 мм	шт		62	5333,75	416673				416673
24	22	ГЭСН12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (карнизный свес) из листовой оцинкованной стали	100 м2		0,76	92519,34	86196	25516	377		60303
Раздел 3. Вентшахты												
25	26.1	ГЭСН15-04-006-03	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен	100 м2		0,686	1597,77	1264	1241	15		8
26	26.2	ФССЦ-14.3.01.02-0101	Грунтовка акриловая ВД-АК-133	т		0,007066	109964,67	979	7769	2414	282	5073
27	27	ГЭСНр62-26-4	Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности фасадов: простык за 2 раза с земли и лесов	100 м2		0,686	9750,46					
28	27.1	ГЭСН46-04-008-01	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов (поверхностей парапета)	100 м2		0,395	4137,19	1644	1555	89		
29	27.2	999-9900	Строительный мусор	т		0,3081						
30	27.3	ГЭСН12-01-016-02	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водонепроницаемый кровельный ковер: готовой эмульсией битумной	100 м2		0,395	902,87	415	391	24		
31	27.4	01.2.03.05-0011	Праймер битумный ТЕХНОНИКОЛЬ №01	л		11,85	182,47	2724				2724
32	27.5	ГЭСН12-01-002-09	Устройство кровель плоских из наплавленных материалов: в два слоя	100 м2		0,3395	74803,6	37049	2154	221		34674
33	27.6	ГЭСНр58-21-1	Смена коплавов на дымовых и вентиляционных трубах в один канал	10 шт		1,9	11363,41	24662	10133	69		14360
34	27.7	ГЭСНр58-21-2	На каждый следующий канал добавлять к норме 58-21-1	10 шт		1,9	3275,8	7103	2833	23		4247
35	27.8	ФССЦ-19.2.02.02-0033	Зонты вентиляционных систем из оцинкованной стали, прямоугольного сечения, размер 800х1200 мм	шт		19	9299,8	222637				222637
36	27.9	ГЭСН109-03-014-01	Демонтаж металлического каркаса	т		0,61	29410,46	8424	5187	3237		
37	27.10	999-9900	Строительный мусор	т		0,61						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
38	28	ГЭСНр65-38-1	Смена частей канализационного стояка над кровлей: патрубком	ШТ			988,88	6042	5514			528
39	29	ФССЦ-24.3.01.04-0031	Трубы НПВХ для систем наружного водоотведения, кольцевая жесткость SN4, размер 160x4,0x3000 мм	ШТ		6	1396,67	10559				10559
40	29.1	ГЭСН09-03-050-01	Монтаж краевой рейки (прим.)	100 м		0,76	4302,19	3782	3600	57		125
41	29.2	ФССЦ-07.2.06.03-0120	Профиль направляющий Т60Р толщиной стали 0,7 мм, шириной 100 мм	м		76	302,29	28947				28947
42	30.1	ГЭСН20-02-012-02	Демонтаж дефлекторов диаметром патрубка: 450 мм	ШТ		3	1032,99	1170	1132	38		
43	30.2	ГЭСН20-02-012-02	Установка дефлекторов диаметром патрубка: 450 мм	ШТ		3	1032,99	3606	3254	116		236
44	31.1	19.1.04.01-0021	Дефлекторы вытяжные цилиндрические из оцинкованной стали, тип ДЗ15.00.000-01, диаметр патрубка 450 мм	ШТ.		3	7838,69	29630				29630
Раздел 4. Выход на кровлю												
45	33.1	ГЭСН15-02-001-01	Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню: стен	100 м2		0,12	32180,05	4613	2852	183		1578
46	33.2	ГЭСН15-04-006-03	Покрытие поверхностей грунтовойкой глыбокого прононновения: за 1 раз стен	100 м2		0,12	1597,77	221	217	3		1
47	33.3	ФССЦ-14.3.01.02-0101	Грунтовка акриловая ВД-АК-133	т		0,001236	109964,67	171				171
48	34	ГЭСНр62-26-4	Окраска красками по подготовленной поверхности фасадов: простых за 2 раза с земли и лесов	100 м2		0,12	9750,46	1360	422	50		888
49	41	ГЭСН12-01-016-02	Отрутовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной	100 м2		0,048	902,87	50	47	3		
50	42	01.2.03.05-0011	Праймер битумный ТЕХНИКОЛЬ №01	л		1,44	182,47	331				331
51	42.1	ГЭСН12-01-002-09	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя	100 м2		0,34,8	74803,6	4503	262	27		4214
52	43	ГЭСН12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2		0,0372	92519,34	4220	1249	19		2952
53	47	ГЭСН10-01-039-05	Разборка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 - 2 шт (двери перед выходом на кровлю)	100 м2		0,01062	65745,96	472	307	165		
54	47.1	ГЭСН10-01-039-05	Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 (двери перед выходом на кровлю)	100 м2		0,01062	65745,96	867	441	269		167
55	47.2	07.1.05.01-0004	Люки металлические противопожарные (Е160)	м2		1,062	10279,56	13755				13755

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
56	47.3	ГЭСНр56-9-1	Демонтаж дверных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 шт		0,02	51348,25	1029	1009	20		
57	48	ГЭСН09-04-003-01	Монтаж люка противопожарного	м2		1,62	1040,56	2007	1246	17		744
58	49	07.1.05.01-0004	Люки металлические противопожарные (Е160)	м2		1,62	10279,56	20983				20983
59	49.1	ГЭСН09-03-050-01	Монтаж краевой рейки (прим.)	100 м		0,124	4302,19	616	587	9		20
60	49.2	ФССЦ-07.2.06.03-0120	Профиль направляющий Т60Р толщиной стали 0,7 мм, шириной 100 мм	м		12,4	302,29	4723				4723
Раздел 5. Балконы												
61	50	ГЭСН12-01-002-09	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя (козырьки поджий)	100 м2		0,46	74803,6	43145	2508	257		40380
62	50.1	ГЭСН12-01-017-01	Демонтаж выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм (толщ.30мм)	100 м2		0,46	10392,21	4571	3120	1451		
63	50.2	ГЭСН12-01-017-02	Демонтаж выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины исключать к норме 12-01-017-01	100 м2		0,46	344,71	2249	1926	323		
64	50.3	999-99900	Строительный мусор	т		3,312						
65	51	ГЭСН12-01-017-01	Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм	100 м2		0,46	17293,34	9847	3900	1814		4133
66	51.1	ГЭСН12-01-017-02	Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к норме 12-01-017-01 (на толщину 30 мм)	100 м2		0,46	816,72	6914	2407	403		4104
67	53	ГЭСН12-01-016-02	Органтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной	100 м2		0,46	902,87	483	455	28		
68	54	01.2.03.05-0011	Праймер битумный ТЕХНОНИКОЛЬ №01	л		13,8 0,3*46	182,47	3173				3173
69	55	ГЭСН12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2		0,3432	92519,34	38924	11523	170		27231
70	55.1	ГЭСН09-03-050-01	Монтаж краевой рейки (прим.)	100 м		0,704	4302,19	3502	3334	53		115
71	55.2	ФССЦ-07.2.06.03-0120	Профиль направляющий Т60Р толщиной стали 0,7 мм, шириной 100 мм	м		70,4	302,29	26814				26814
72	58	ГЭСН12-01-002-09	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя (балконы 9-х-эт)	100 м2		0,704	74803,6	66029	3838	392		61799
Раздел 6. Водосточная система												
73	74.1	ГЭСНр58-10-6	Смена: воронок водосточных труб с земли, лестниц или подмоостей	100 шт		0,03 3/100	13631,81	409	406	3		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
74	75.1	https://irkutsk.ktsn.g u/product/ologonka- krovelnaya- teknopolkol- 110kh450-mm- obogrevaemaya/	Воронка кровельная ТЕХНОНИКОЛЬ 110x450 мм обогреваемая	ШТ			3	6326,83	23915			23915
Раздел 7. Прочие												
75	76	ФССЦпг-01-01-01-041	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза			5,7691	472,35	3079		3079	
76	77	ФССЦпг-03-21-01-020	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстоянии: I класс груза до 20 км	1 т груза			5,7691	168,7	1100		1100	
ВСЕГО по акту												
Итого прямые затраты (справочно)								4 438 548,00				
Строительные работы								5 218 854,00				
Итого ФОТ (справочно)								529 243,00				
Итого накладные расходы (справочно)								517 635,00				
Итого сметная прибыль (справочно)								262 671,00				
Итого								5 218 854,00				
Возмещение НДС при УСН								1 043 770,80				
ВСЕГО по акту								6 262 624,80				

В соответствии с Отм 3 от 18.11.2011 г. Удальцова Е.А.

Сдлал:

Генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью "Жилищно-Строительная Компания РегионСтрой"

/И.Н. Щерба/

Принял:

Заместитель генерального директора по организационно-техническому обеспечению

Начальник службы технического заказчика

Руководитель сектора проектно-сметной подготовки

Строительный контроль

Директор филиала ООО "Жилищно-Строительная Компания РегионСтрой" в г. Иркутске

Представитель органа местного самоуправления:

Уполномоченный представитель собственников многоквартирного дома

10.05.17

Seals include: "Жилищно-строительная компания РегионСтрой", "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов", "Иркутская область", "Иркутск", "Администрация муниципального образования г. Иркутск", "Уполномоченный представитель собственников многоквартирного дома".

Signatures: И.Н. Щерба, В.В. Удальцова, [Signature], [Signature].