

Заказчик (Генподрядчик) - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области,  
 664003, г. Иркутск, ул. Грязнова, д. 1  
 Подрядчик (Субподрядчик) - АО "Щербинский лифтостроительный завод",  
 108851, г. Москва, г. Щербинка, ул. Первомайская, дом 6  
 Стройка - Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных  
 помещений по адресу: Иркутская область, г. Усть-Илимск, пр-кт Дружбы народов, д.64  
 Объект - Замена пассажирского лифта. Пассажирский лифт в жилом здании, расположенном по  
 адресу: Иркутская область, г. Усть-Илимск, пр-кт Дружбы народов, д.64

|                            |              |                |
|----------------------------|--------------|----------------|
| Форма по ОКУД              | Код          | 0322001        |
| по ОКПО                    |              |                |
| по ОКПО                    |              | 22842231       |
| по ОКПО                    |              | 00240572       |
| по ОКПО                    |              |                |
| Вид деятельности по ОКДП   |              |                |
| Договор подряда (контракт) | номер        | 14/В-Г/2020    |
|                            | дата         | 15   04   2020 |
|                            | Вид операции |                |

**СПРАВКА**

|                 |                  |
|-----------------|------------------|
| Номер документа | Дата составления |
| 2               | 29.12.2020       |

|                 |            |
|-----------------|------------|
| Отчетный период |            |
| с               | по         |
| 15.04.2020      | 04.12.2020 |

**О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

| Номер п/п          | Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат  | Код | Стоимость выполненных работ и затрат, руб. |               |                                |
|--------------------|--|-----|--|---------------|--------------------------------|
|                    |  |     | с начала проведения работ                  | с начала года | в том числе за отчетный период |
| 1                  | 2  | 3   | 4  | 5             | 6                              |
| 1                  | Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:  |     |  |               |                                |
| 1.1.               | Замена пассажирского лифта. Пассажирский лифт в жилом здании, расположенном по адресу: Иркутская область, г. Усть-Илимск, пр-кт Дружбы народов, д.64 |     | 1 536 209,00                               | 1 536 209,00  | 1 536 209,00                   |
| Итого              |  |     |  |               | 1 536 209,00                   |
| Сумма НДС          |  |     |  |               | 307 241,80                     |
| Всего с учетом НДС |  |     |  |               | 1 843 450,80                   |



Заказчик (генподрядчик)

М.П.

*Зам. и.д. директора по РМВ Д.В. Сапунов*



Подрядчик (субподрядчик) Представитель по доверенности №137 от 29.04.2020г.

М.П.

*Гилев А.А.*

Гилев А.А.

*Гилев*

Унифицированная форма № КС-2  
 Утверждена постановлением Госкомстата России  
 от 11 ноября 1999 года №100

Заказчик (Генподрядчик) - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664003,  
 г. Иркутск, ул. Грязнова, д. 1  
 Подрядчик (Субподрядчик) - АО "Чербынский лифтостроительный завод",  
 142171, г. Москва, г. Чербынка, ул. Первомайская, дом 6  
 Стройка - Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений по адресу:  
 Иркутская область, г. Усть-Илимск, пр-кт Дружбы народов, д.64  
 Объект - Замена пассажирского лифта. Пассажирский лифт в жилом здании, расположенном по адресу: Иркутская область,  
 г. Усть-Илимск, пр-кт Дружбы народов, д.64

|                            |  |                     |  |
|----------------------------|--|---------------------|--|
| Вид деятельности по ОКДП   |  | 14/В-Г/2020         |  |
| Договор подряда (контракт) |  | 15 апреля 2020 года |  |
| Вид операции               |  |                     |  |

|                 |                  |                            |
|-----------------|------------------|----------------------------|
| Номер документа | Дата составления | Отчетный период            |
| 2               | 29.12.2020       | с 15.04.2020 по 04.12.2020 |

АКТ  
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): \_\_\_\_\_ 1843450,8 руб.

| № пп   | Обоснование   | Наименование работ и затрат                              | Ед. изм. | Кол. | Стоимость единицы в базисных ценах, руб. |                  | Общая стоимость в базисных ценах, руб. |                     | Обоснование, индекс | Всего в текущих ценах, руб.                             |       |
|--|---|--|----------|------|--|------------------|--|---------------------|---------------------|---|-------|
|  |   |  |          |      | Всего                                    | Экспл. маш. труд | Всего                                  | в т.ч. оплата труда |                     |   |       |
| 1  | 2   | 3  | 4        | 5    | 6  | 7                | 8                                      | 9                   | 10                  | 11  | 12    |
| <b>Раздел 1. Замена лифтового оборудования</b> |   |  |          |      |  |                  |  |                     |                     |   |       |
| 1  | ФЕРМр01-01-002-05<br>Приказ Минстроя<br>России от 26.12.2019<br>№876/пр | Замена лифтовой лебедки, количество лифтов в подъезде: 1 | шт       | 1    | 797,43                                   | 325,08           | 797                                    | 459                 | 325                 | 1 Письмо Минстрой №17207-ИФ/09 от 06.05.2020г. СМР=9,02 | 13440 |
|  |   |  |          |      | 458,59                                   | 36,22            |  |                     | 36                  |   |       |
| 2  | ФЕРМр01-02-011-01<br>Приказ Минстроя<br>России от 26.12.2019<br>№876/пр | Установка подъемной рамы                                 | шт       | 1    | 37,66                                    |                  | 38                                     | 37                  |                     | 1 Письмо Минстрой №17207-ИФ/09 от 06.05.2020г. СМР=9,02 | 812   |
|  |   |  |          |      | 36,56                                    |                  |  |                     |                     |   |       |



|    |   |   |         |    |         |        |      |      |   |       |
|----|---|---|---------|----|---------|--------|------|------|---|-------|
| 3  | ФЕРМр01-01-004-01<br>Приказ Минстроя<br>России от 26.12.2019<br>№876/лр | Замена купе кабины лифта грузоподъемностью: до 400 кг без доработки рамы пола                           | кабина  | 1  | 670,39  | 650,86 | 670  | 651  | 1 Письмо<br>Минстрой<br>№17207-ИФ/09<br>от 06.05.2020г.<br>СМР=9,02 | 14270 |
| 4  | ФЕРМр01-01-024-01<br>Приказ Минстроя<br>России от 26.12.2019<br>№876/лр | Замена металллического каркаса кабины   | шт      | 1  | 303,39  | 294,55 | 303  | 295  | 1 Письмо<br>Минстрой<br>№17207-ИФ/09<br>от 06.05.2020г.<br>СМР=9,02 | 6458  |
| 5  | ФЕРМр01-01-003-01<br>Приказ Минстроя<br>России от 26.12.2019<br>№876/лр | Замена привода дверей кабины, грузоподъемность лифта: до 500 кг   | шт      | 1  | 63,25   | 61,41  | 63   | 61   | 1 Письмо<br>Минстрой<br>№17207-ИФ/09<br>от 06.05.2020г.<br>СМР=9,02 | 1344  |
| 6  | ФЕРМр01-01-007-01<br>Приказ Минстроя<br>России от 26.12.2019<br>№876/лр | Замена системы управления лифта на 9 этажей, при количестве лифтов в подъезде: 1, одиночная работа      | система | 1  | 1821,09 | 434,59 | 1821 | 1346 | 1 Письмо<br>Минстрой<br>№17207-ИФ/09<br>от 06.05.2020г.<br>СМР=9,02 | 34041 |
| 7  | ФЕРМр01-01-007-06<br>Приказ Минстроя<br>России от 26.12.2019<br>№876/лр | Добавлять или исключать на каждый этаж сверх или менее 9-ти по расценкам 01-01-007-01, -02, -03, -04, - | этаж    | -1 | 69,6    | 67,57  | -70  | -68  | 1 Письмо<br>Минстрой<br>№17207-ИФ/09<br>от 06.05.2020г.<br>СМР=9,02 | -1488 |
| 8  | ФЕРМр01-01-009-01<br>Приказ Минстроя<br>России от 26.12.2019<br>№876/лр | Замена тягового каната  | шт      | 3  | 260,19  | 252,61 | 781  | 758  | 1 Письмо<br>Минстрой<br>№17207-ИФ/09<br>от 06.05.2020г.<br>СМР=9,02 | 16615 |
| 9  | ФЕРМр01-01-009-03<br>Приказ Минстроя<br>России от 26.12.2019<br>№876/лр | Замена ограничителя скорости  | шт      | 1  | 84,94   | 82,47  | 85   | 82   | 1 Письмо<br>Минстрой<br>№17207-ИФ/09<br>от 06.05.2020г.<br>СМР=9,02 | 1804  |
| 10 | ФЕРМр01-01-009-04<br>Приказ Минстроя<br>России от 26.12.2019<br>№876/лр | Замена каната ограничителя скорости   | шт      | 1  | 115,84  | 112,47 | 116  | 112  | 1 Письмо<br>Минстрой<br>№17207-ИФ/09<br>от 06.05.2020г.<br>СМР=9,02 | 2462  |
| 11 | ФЕРМр01-01-009-05<br>Приказ Минстроя<br>России от 26.12.2019<br>№876/лр | Замена натяжного устройства каната ограничителя скорости  | шт      | 1  | 72,78   | 70,66  | 73   | 71   | 1 Письмо<br>Минстрой<br>№17207-ИФ/09<br>от 06.05.2020г.<br>СМР=9,02 | 1560  |
| 12 | ФЕРМр01-01-010-03<br>Приказ Минстроя<br>России от 26.12.2019<br>№876/лр | Замена устройства вводного, количество лифтов в подъезде: 1   | шт      | 1  | 48,8    | 47,38  | 49   | 47   | 1 Письмо<br>Минстрой<br>№17207-ИФ/09<br>от 06.05.2020г.<br>СМР=9,02 | 1037  |

|    |   |  |        |      |        |      |      |   |       |
|----|---|--|--------|------|--------|------|------|---|-------|
| 13 | ФЕРмр01-01-012-01<br>Приказ Минстроя<br>России от 26.12.2019<br>№876/лр | Замена аппарата вызывного, работа лифта: одиночная                   | шт     | 8    | 64,78  | 518  | 503  | 1 Письмо<br>Минстрой<br>№17207-ИФ/09<br>от 06.05.2020г.<br>СМР=9,02       | 11022 |
| 14 | ФЕРмр01-01-012-03<br>Приказ Минстроя<br>России от 26.12.2019<br>№876/лр | Замена аппарата приказного, количество лифтов в<br>подъезде-1        | шт     | 1    | 191,7  | 192  | 186  | 1 Письмо<br>Минстрой<br>№17207-ИФ/09<br>от 06.05.2020г.<br>СМР=9,02       | 4086  |
| 15 | ФЕРмр01-01-013-01<br>Приказ Минстроя<br>России от 26.12.2019<br>№876/лр | Замена верхней балки противовеса, количество<br>лифтов в подъезде: 1 | шт     | 1    | 152,14 | 152  | 148  | 1 Письмо<br>Минстрой<br>№17207-ИФ/09<br>от 06.05.2020г.<br>СМР=9,02       | 3238  |
| 16 | ФЕРмр01-01-030-01<br>Приказ Минстроя<br>России от 26.12.2019<br>№876/лр | Замена противовеса при подвеске: трехканатной                        | шт     | 1    | 214,87 | 215  | 209  | 1 Письмо<br>Минстрой<br>№17207-ИФ/09<br>от 06.05.2020г.<br>СМР=9,02       | 4573  |
| 17 | ФЕРмр01-01-005-01<br>Приказ Минстроя<br>России от 26.12.2019<br>№876/лр | Замена двери шахты, грузоподъемность лифта: до 500<br>кг             | шт     | 8    | 306,91 | 2455 | 2311 | 75<br>1 Письмо<br>Минстрой<br>№17207-ИФ/09<br>от 06.05.2020г.<br>СМР=9,02 | 51333 |
| 18 | ФЕРмр01-01-036-01<br>Приказ Минстроя<br>России от 26.12.2019<br>№876/лр | Замена подвешенного кабеля   | кабель | 3    | 112,36 | 337  | 327  | 1 Письмо<br>Минстрой<br>№17207-ИФ/09<br>от 06.05.2020г.<br>СМР=9,02       | 7171  |
| 19 | ФЕРмр01-01-023-01<br>Приказ Минстроя<br>России от 26.12.2019<br>№876/лр | Замена направляющих: кабины  | м      | 24,3 | 37,06  | 901  | 874  | 1 Письмо<br>Минстрой<br>№17207-ИФ/09<br>от 06.05.2020г.<br>СМР=9,02       | 19158 |
| 20 | ФЕРмр01-01-023-02<br>Приказ Минстроя<br>России от 26.12.2019<br>№876/лр | Замена направляющих: противовеса                                     | м      | 24,3 | 17,24  | 419  | 407  | 1 Письмо<br>Минстрой<br>№17207-ИФ/09<br>от 06.05.2020г.<br>СМР=9,02       | 8921  |
| 21 | ФЕРмр01-02-012-01<br>Приказ Минстроя<br>России от 26.12.2019<br>№876/лр | Установка шунта: точной остановки кабины                             | шт     | 8    | 10,55  | 84   | 82   | 1 Письмо<br>Минстрой<br>№17207-ИФ/09<br>от 06.05.2020г.<br>СМР=9,02       | 1795  |
| 22 | ФЕРмр01-02-012-02<br>Приказ Минстроя<br>России от 26.12.2019<br>№876/лр | Установка шунта: замедления движения кабины                          | шт     | 1    | 59,45  | 59   | 58   | 1 Письмо<br>Минстрой<br>№17207-ИФ/09<br>от 06.05.2020г.<br>СМР=9,02       | 1263  |
|    |   |  |        |      | 57,72  |      |      |   |       |



|  |   |  |        |        |            |          |        |      |   |   |          |
|--|---|--|--------|--------|------------|----------|--------|------|---|---|----------|
| 23   | ФЕРМР01-01-008-03<br>Приказ Минстроя<br>России от 26.12.2019<br>№876/лр | Замена переключателя этажного, работа лифта:<br>одиночная<br><br>Демонтаж оборудования, которое не подлежит<br>дальнейшему использованию (предназначено в лом)<br>без разборки и резки ОЗГ=0,3; ЭМ=0,3 к расх.;<br>ЗГМ=0,3; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3)  | шт.    | 8      | 12,05      | 12,05    | 96     | 96   | 1 Письмо<br>Минстрой<br>№17207-ИФ/09<br>от 06.05.2020г.<br>СМР=9,02 | 2084  |          |
|  |   |  |        |        |            |          |        |      |   |   | 232546,4 |
| 24   | Сметная цена<br>0   | Лифт пассажирский, грузоподъемность - 400кг,<br>скорость - 1м/с, количество остановок - 8 стоимость с<br>учетом доставки (1122960+(2730000/21)/1,2   | шт.    | 1      | 232546,4   | 232546,4 | 242700 | 9052 | 2 Письмо<br>Минстрой<br>№20259-ИФ/09<br>от 28.05.2020г.<br>СМР=4,49 | 1044132   |          |
|  |   |  |        |        |            |          |        |      |   |   | 7310     |
| Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах |   |  |        |        |            |          |        |      |   |   |          |
| Накладные расходы                                |   |  |        |        |            |          |        |      |   |   |          |
| Сметная прибыль                                  |   |  |        |        |            |          |        |      |   |   |          |
| Итого по разделу 1 Замена лифтового оборудования |   |  |        |        | 1251105,00 |          |        |      |   |   |          |
| <b>Раздел 2. Демонтажные работы</b>              |   |  |        |        |            |          |        |      |   |   |          |
| 25   | ФЕР09-03-029-01<br>Приказ Минстроя<br>России от 26.12.2019<br>№876/лр   | Демонтаж лестниц прямолинейных и криволинейных,<br>пожарных с ограждением<br><br>(Приказ от 04.09.2019 № 507/лр табл. 2 п.4<br>Демонтаж (разборка) металлических конструкций<br>ОЗГ=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗГМ=0,7; МАТ=0 к расх.;<br>ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7)   | т      | 0,009  | 660,09     | 469,93   | 6      | 2    | 4   | 1 Письмо<br>Минстрой<br>№17207-ИФ/09<br>от 06.05.2020г.<br>СМР=9,02 | 81       |
|  |   |  |        |        |            |          |        |      |   |   |          |
| 26   | ФЕР11-01-011-01<br>Приказ Минстроя<br>России от 26.12.2019<br>№876/лр   | Разборка стяжек: цементных толщиной 20 мм<br><br>(Приказ от 04.09.2019 № 507/лр табл. 2 п.1<br>Демонтаж (разборка) сборных бетонных и<br>железобетонных строительных конструкций<br>ОЗГ=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗГМ=0,8; МАТ=0 к расх.;<br>ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8)   | 100 м2 | 0,0426 | 183,08     | 34,89    | 8      | 7    | 1   | 1 Письмо<br>Минстрой<br>№17207-ИФ/09<br>от 06.05.2020г.<br>СМР=9,02 | 198      |
|  |   |  |        |        |            |          |        |      |   |   |          |
| 27   | ФЕР11-01-011-02<br>Приказ Минстроя<br>России от 26.12.2019<br>№876/лр   | Разборка стяжек: на каждые 5 мм изменения толщины<br>стяжки добавлять или исключать к расценке 11-01-011-<br>01<br>(ТЗ=6 (ОЗГ=6; ЭМ=6 к расх.; ЗГМ=6; МАТ=6 к расх.;<br>ТЗ=6; ТЗМ=6);<br>Приказ от 04.09.2019 № 507/лр табл. 2 п.1 Демонтаж<br>(разборка) сборных бетонных и железобетонных<br>строительных конструкций ОЗГ=0,8; ЭМ=0,8 к расх.;<br>ЗГМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8) | 100 м2 | 0,0426 | 53,04      | 36,29    | 2      | 1    | 1   | 1 Письмо<br>Минстрой<br>№17207-ИФ/09<br>от 06.05.2020г.<br>СМР=9,02 | 45       |
|  |   |  |        |        |            |          |        |      |   |   |          |
| 28   | 999-9900  | Строительный мусор   | т      | 0,5112 |            |          |        |      |   | 1 Письмо<br>Минстрой<br>№17207-ИФ/09<br>от 06.05.2020г.<br>СМР=9,02 |          |
| 29   | ФЕР46-04-001-03<br>Приказ Минстроя<br>России от 26.12.2019<br>№876/лр   | Разборка: железобетонных фундаментов (буферов в<br>прямке)   | м3     | 0,056  | 438,22     | 294,96   | 25     | 7    | 17  | 1 Письмо<br>Минстрой<br>№17207-ИФ/09                                | 325      |













|  |  |  |        |        |         |       |  |  |  |       |      |    |   |  |  |        |
|--|--|--|--------|--------|---------|-------|--|--|--|-------|------|----|---|--|--|--------|
| 65   | 08.1.02.03-0081  | Планка откосная из оцинкованной стали с полимерным покрытием, ширина 250 мм                            | М      | -101,2 | 21,05   |       |  |  |  | -2130 |      |    |   |  | 1 Письмо Минстрой от 06.05.2020г. СМР=9,02 | -19213 |
| 66   | ФССЦ-08.3.05.01-0030<br>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр             | Лист плоский с полимерным покрытием размером 2х1,25 м, тип покрытия: полиэстер 25 мкм, толщиной 0,7 мм | М2     | 46     | 73,67   |       |  |  |  | 3389  |      |    |   |  | 1 Письмо Минстрой от 06.05.2020г. СМР=9,02 | 30569  |
| Заделка отверстий                                |  |  |        |        |         |       |  |  |  |       |      |    |   |  |  |        |
| 67   | ФЕР46-03-017-03<br>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр                  | Заделка отверстий, гнезд и борозд: в стенах и перегородках железобетонных площадью до 0,1 м2           | м3     | 0,06   | 1522,48 | 28,65 |  |  |  | 91    | 37   | 2  |   |  | 1 Письмо Минстрой от 06.05.2020г. СМР=9,02 | 1363   |
| 68   | ФССЦ-04.3.01.09-0012<br>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр             | Раствор готовый кладочный, цементный, М50  | м3     | 0,0624 | 485,9   |       |  |  |  | 30    |      |    |   |  | 1 Письмо Минстрой от 06.05.2020г. СМР=9,02 | 271    |
| Порожковые пластины                              |  |  |        |        |         |       |  |  |  |       |      |    |   |  |  |        |
| 69   | ФЕР09-05-006-01<br>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр<br>применительно | Режа стального профилированного настила  | м реза | 10,4   | 3,05    |       |  |  |  | 32    | 32   |    |   |  | 1 Письмо Минстрой от 06.05.2020г. СМР=9,02 | 848    |
| 70   | ФЕР09-03-050-01<br>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр                  | Монтаж стальных плинтусов из гнутого профиля   | 100 м  | 0,052  | 129,85  | 3,29  |  |  |  | 7     | 6    |    |   |  | 1 Письмо Минстрой от 06.05.2020г. СМР=9,02 | 171    |
| 72   | ФССЦ-08.3.05.02-0055<br>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр             | Сталь листовая горячекатаная марки Ст3 толщиной: 3,0 мм  | т      | 0,03   | 6782,85 |       |  |  |  | 203   |      |    |   |  | 1 Письмо Минстрой от 06.05.2020г. СМР=9,02 | 1831   |
| 73   | ФССЦ-01.7.15.07-0082<br>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр             | Любель-гвозди, размер 6х39 мм  | 100 шт | 0,24   | 70      |       |  |  |  | 17    |      |    |   |  | 1 Письмо Минстрой от 06.05.2020г. СМР=9,02 | 153    |
| 74   | ФССЦ-01.7.15.08-0031<br>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр             | Защелки тыловые, размер 3,2х16 мм  | 100 шт | 0,54   | 11      |       |  |  |  | 6     |      |    |   |  | 1 Письмо Минстрой от 06.05.2020г. СМР=9,02 | 54     |
| Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах |  |  |        |        |         |       |  |  |  | 11012 | 1244 | 54 | 5 |  |  |        |



ГРАНД-Смета 2020

|   |  |   |        |        |         |       |      |    |   |   |      |    |  |  |
|---|--|---|--------|--------|---------|-------|------|----|---|---|------|----|--|--|
| Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (Приказ от 04.09.2019 № 507/лр п. 6.7.1 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (аналогичные технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых |  |   |        |        |         |       |      |    |   | 11148   | 1373 | 61 |  |  |
| Накладные расходы   |  |   |        |        |         |       |      |    |   | 1283  |      |    |  |  |
| Сметная прибыль   |  |   |        |        |         |       |      |    |   | 699   |      |    |  |  |
| Итого по разделу 3 Прямоки и шахта лифта  |  |   |        |        |         |       |      |    |   | 11843,00  |      |    |  |  |
| Раздел 4. Машинное помещение  |  |   |        |        |         |       |      |    |   |   |      |    |  |  |
| 75  | ФЕР09-04-013-01<br>Приказ Минстроя<br>России от 26.12.2019<br>№876/лр      | Установка противопожарных дверей: однополых<br>глухих   | м2     | 2,45   | 88,84   | 7,06  | 218  | 52 | 17  | 1 Письмо<br>Минстрой<br>№17207-ИФ/09<br>от 06.05.2020г.<br>СМР=9,02 | 2913 |    |  |  |
| 76  | ФССЦ-07.1.01.01-0019<br>Приказ Минстроя<br>России от 26.12.2019<br>№876/лр | Дверь противопожарная металлическая: однополых<br>ДГМ-0160, размером 900х2100 мм  | шт     | 1      | 2679,27 |       | 2679 |    | 1 Письмо<br>Минстрой<br>№17207-ИФ/09<br>от 06.05.2020г.<br>СМР=9,02 | 24165   |      |    |  |  |
| 77  | ФССЦ-07.1.01.01-0001<br>Приказ Минстроя<br>России от 26.12.2019<br>№876/лр | Дверь противопожарная металлическая двустворчатая<br>ДГМ-0230, размером 1200х2100 мм  | шт     | 1      | 4293,11 |       | 4293 | 14 | 1 Письмо<br>Минстрой<br>№17207-ИФ/09<br>от 06.05.2020г.<br>СМР=9,02 | 38723   |      |    |  |  |
| 78  | ФЕР09-04-003-01<br>Приказ Минстроя<br>России от 26.12.2019<br>№876/лр      | Монтаж люка противопожарного  | м2     | 0,7225 | 2244,92 | 0,44  | 1622 | 14 | 1 Письмо<br>Минстрой<br>№17207-ИФ/09<br>от 06.05.2020г.<br>СМР=9,02 | 14874   |      |    |  |  |
| 79  | ФЕР11-01-011-01<br>Приказ Минстроя<br>России от 26.12.2019<br>№876/лр      | Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм   | 100 м2 | 0,015  | 237,39  | 43,61 | 4    | 3  | 1 Письмо<br>Минстрой<br>№17207-ИФ/09<br>от 06.05.2020г.<br>СМР=9,02 | 81  |      |    |  |  |
| 80  | ФЕР11-01-011-02<br>Приказ Минстроя<br>России от 26.12.2019<br>№876/лр      | Устройство стяжек: на каждые 5 мм изменения<br>толщины стяжки добавлять или исключать к расценке<br>11-01-011-01<br>(общая толщина 50мм ПЗ=6 (ОЗП=6; ЗМ=6 к раск.;<br>ЗГМ=6; МАТ=6 к раск.; ТЗ=6; ТЗМ=6)) | 100 м2 | 0,015  | 66,3    | 45,36 | 1    | 1  | 1 Письмо<br>Минстрой<br>№17207-ИФ/09<br>от 06.05.2020г.<br>СМР=9,02 | 9   |      |    |  |  |
| 81  | ФССЦ-04.3.01.09-0001<br>Приказ Минстроя<br>России от 26.12.2019<br>№876/лр | Раствор готовый кладочный цементный тяжелый   | м3     | 0,0765 | 424,88  |       | 33   |    | 1 Письмо<br>Минстрой<br>№17207-ИФ/09<br>от 06.05.2020г.<br>СМР=9,02 | 298   |      |    |  |  |
| 82  | ФЕР11-01-015-08<br>Приказ Минстроя<br>России от 26.12.2019<br>№876/лр      | Железнение цементных покрытий   | 100 м2 | 0,015  | 134,57  | 6,65  | 2    | 2  | 1 Письмо<br>Минстрой<br>№17207-ИФ/09<br>от 06.05.2020г.<br>СМР=9,02 | 45  |      |    |  |  |
|   |  |   |        |        | 102,71  | 1,14  |      |    |   |   |      |    |  |  |

|                 |  |   |        |          |          |      |     |    |   |   |      |
|-----------------|--|---|--------|----------|----------|------|-----|----|---|---|------|
| 83              | ФЕР13-03-003-21<br>Приказ Минстроя<br>России от 26.12.2019<br>№876/лр      | Окраска огрунтованных бетонных и оштукатуренных поверхностей: эмалью ПФ-133   | 100 м2 | 0,0785   | 290,06   | 6,01 | 23  | 4  | 1 | 1 Письмо<br>Минстрой<br>№17207-ИФ/09<br>от 06.05.2020г.<br>СМР=9,02 | 280  |
| 84              | ФЕРр62-2-2<br>Приказ Минстроя<br>России от 26.12.2019<br>№876/лр           | Простая масляная окраска ранее окрашенных стен: с подготовкой и расчисткой старой краски до 10%   | 100 м2 | 0,1037   | 250,89   | 7,73 | 26  | 17 | 1 | 1 Письмо<br>Минстрой<br>№17207-ИФ/09<br>от 06.05.2020г.<br>СМР=9,02 | 442  |
| 85              | ФССЦ-14.4.02.04-0119<br>Приказ Минстроя<br>России от 26.12.2019<br>№876/лр | Краска для внутренних работ МА-025, светлого-бежевая  | Т      | 0,0014   | 11752    |      | 16  |    |   | 1 Письмо<br>Минстрой<br>№17207-ИФ/09<br>от 06.05.2020г.<br>СМР=9,02 | 144  |
| 86              | ФЕРр62-16-2<br>Приказ Минстроя<br>России от 26.12.2019<br>№876/лр          | Окрашивание водоземляционными составами поверхностей стен, ранее окрашенных:<br>водоземлясионной краской с расчисткой старой краски до 10%  | 100 м2 | 0,018    | 275,82   | 7,07 | 5   | 3  |   | 1 Письмо<br>Минстрой<br>№17207-ИФ/09<br>от 06.05.2020г.<br>СМР=9,02 | 81   |
| 87              | ФССЦ-14.3.02.01-0223<br>Приказ Минстроя<br>России от 26.12.2019<br>№876/лр | Краска водоземлясионная для внутренних работ БАК-15   | Т      | 0,0011   | 19973,67 |      | 22  |    |   | 1 Письмо<br>Минстрой<br>№17207-ИФ/09<br>от 06.05.2020г.<br>СМР=9,02 | 198  |
| 88              | ФЕРр62-17-2<br>Приказ Минстроя<br>России от 26.12.2019<br>№876/лр          | Окрашивание водоземляционными составами поверхностей потолков, ранее окрашенных:<br>водоземлясионной краской, с расчисткой старой краски до 10%   | 100 м2 | 0,0882   | 383,77   | 7,07 | 34  | 19 | 1 | 1 Письмо<br>Минстрой<br>№17207-ИФ/09<br>от 06.05.2020г.<br>СМР=9,02 | 532  |
| 89              | ФССЦ-14.3.02.01-0223<br>Приказ Минстроя<br>России от 26.12.2019<br>№876/лр | Краска водоземлясионная для внутренних работ БАК-15   | Т      | 0,0056   | 19973,67 |      | 112 |    |   | 1 Письмо<br>Минстрой<br>№17207-ИФ/09<br>от 06.05.2020г.<br>СМР=9,02 | 1010 |
| Монтажная балка |  |   |        |          |          |      |     |    |   |   |      |
| 97              | ФЕРр62-31-4<br>Приказ Минстроя<br>России от 26.12.2019<br>№876/лр          | Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических покрытий отдельных карнизов, брандмавэрных стен, парапетов, зонтов, сандриков, подоконных отливов, металлических балок, прогонов и других мелких покрытий: за два раза с земли и лесов | 100 м2 | 0,0358   | 346,4    | 0,83 | 12  | 6  |   | 1 Письмо<br>Минстрой<br>№17207-ИФ/09<br>от 06.05.2020г.<br>СМР=9,02 | 180  |
| 98              | ФССЦ-14.4.01.01-0003<br>Приказ Минстроя<br>России от 26.12.2019<br>№876/лр | Грунтовка ГФ-021  | Т      | 0,000716 | 15620    |      | 11  |    |   | 1 Письмо<br>Минстрой<br>№17207-ИФ/09<br>от 06.05.2020г.<br>СМР=9,02 | 99   |
| 99              | ФССЦ-14.4.04.08-0003<br>Приказ Минстроя<br>России от 26.12.2019            | Эмаль ПФ-115, серая   | Т      | 0,001432 | 14312,87 |      | 20  |    |   | 1 Письмо<br>Минстрой<br>№17207-ИФ/09                                | 180  |



|  |  |  |    |      |      |         |       |      |     |   |   |     |                             |
|--|--|--|----|------|------|---------|-------|------|-----|---|---|-----|-----------------------------|
| Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах   |  |  |    |      |      |         |       |      |     | 9133  | 120   | 21  | от 06.05.2020г.<br>СМР=9,02 |
| Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (Приказ от 04.09.2019 № 507/лр п.6.7.1 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (аналогичные технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых |  |  |    |      |      |         |       |      |     | 9150  | 132   | 26  |                             |
| Накладные расходы  |  |  |    |      |      |         |       |      |     | 109   |   | 1   |                             |
| Сметная прибыль  |  |  |    |      |      |         |       |      |     | 86  |   |     |                             |
| Итого по разделу 4 Машинное помещение  |  |  |    |      |      |         |       |      |     | 84292,00  |   |     |                             |
| <b>Раздел 5. Лифтовая диспетчеризация</b>  |  |  |    |      |      |         |       |      |     |   |   |     |                             |
| 100  | ФЕРмр01-02-005-01<br>Приказ Минстроя<br>России от 26.12.2019<br>№876/лр                      | Установка устройства безопасности, количество этажей-9, работа лифта: одиночная      | шт | 1    |      | 362,14  |       | 362  | 352 | 1 Письмо<br>Минстрой<br>№17207-ИФ/09<br>от 06.05.2020г.<br>СМР=9,02 | 7712  |     |                             |
|  |  |  |    |      |      | 351,59  |       |      |     |   |   |     |                             |
| 102  | Сметная цена<br>О  | Лифтовой блок "Обь" 7.2  | шт | 1    |      | 2436,75 |       | 2439 |     | 2 Письмо<br>Минстрой<br>№20259-ИФ/09<br>от 28.05.2020г.<br>СМР=4,49 | 10951   |     |                             |
| 104  | ФССЦ-62.6.02.01-0103<br>Приказ Минстроя<br>России от 26.12.2019<br>№876/лр                   | Пускатели электромагнитные непереводные без теплового реле.; без кнопки ПМП-3100 04В | шт | 1    |      | 354,06  |       | 354  |     | 1 Письмо<br>Минстрой<br>№17207-ИФ/09<br>от 06.05.2020г.<br>СМР=9,02 | 3193  |     |                             |
| 108  | ФССЦ-21.1.04.01-0002<br>Приказ Минстроя<br>России от 30.12.2016<br>№1039/лр<br>Применительно | Кабель (витая пара) УТР 2х2х0,52 категория 5е  | шт | 1000 | 0,01 | 896,28  |       | 9    |     | 1 Письмо<br>Минстрой<br>№17207-ИФ/09<br>от 06.05.2020г.<br>СМР=9,02 | 81  |     |                             |
| Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах   |  |  |    |      |      |         |       |      |     | 3164  | 352   |     |                             |
| Накладные расходы  |  |  |    |      |      |         |       |      |     | 282   |   |     |                             |
| Сметная прибыль  |  |  |    |      |      |         |       |      |     | 211   |   |     |                             |
| <b>Итого по разделу 5 Лифтовая диспетчеризация</b>   |  |  |    |      |      |         |       |      |     | 21937,00  |   |     |                             |
| <b>Раздел 6. Электромонтажные работы</b>   |  |  |    |      |      |         |       |      |     |   |   |     |                             |
| Низковольтное оборудование   |  |  |    |      |      |         |       |      |     |   |   |     |                             |
| 109  | ФЕРмр08-03-573-04<br>Приказ Минстроя<br>России от 26.12.2019<br>№876/лр                      | Щаф (пульт) управления навесной, высота, ширина и глубина: до 600х600х350 мм         | шт | 1    |      | 56,85   | 33,47 | 57   | 20  | 33  | 1 Письмо<br>Минстрой<br>№17207-ИФ/09<br>от 06.05.2020г.<br>СМР=9,02 | 848 |                             |
|  |  |  |    |      |      | 20,44   | 3,42  |      |     | 3   |   |     |                             |
| 110  | ФССЦ-20.4.04.02-0022<br>Приказ Минстроя<br>России от 26.12.2019<br>№876/лр                   | Щиты распределительные навесные ЩРН-12, размер 220х300х125 мм                        | шт | 1    |      | 181,15  |       | 181  |     | 1 Письмо<br>Минстрой<br>№17207-ИФ/09<br>от 06.05.2020г.<br>СМР=9,02 | 1633  |     |                             |

|                               |   |   |        |      |         |        |     |    |   |                                      |      |
|-------------------------------|---|---|--------|------|---------|--------|-----|----|---|--------------------------------------|------|
| 111                           | ФЕРМ08-03-575-01<br>Приказ Минстроя<br>России от 26.12.2019<br>№876/лр      | Прибор или аппарат  | шт     | 8    | 10,6    |        | 85  | 82 | 1 Письмо<br>Минстрой<br>№17207-ИФ/09<br>от 06.05.2020г.<br>СМР=9,02 | 1948                                 |      |
| 112                           | ФССЦ-62.1.01.02-0013<br>Приказ Минстроя<br>России от 26.12.2019<br>№876/лр  | Выключатели автоматические дифференциального тока, количество полюсов 2, номинальный ток 32 А, дифференциальный ток 30 мА | шт     | 3    | 95,16   |        | 285 |    | 2 Письмо<br>Минстрой<br>№20259-ИФ/09<br>от 28.05.2020г.<br>СМР=4,49 | 1280                                 |      |
| 113                           | ФССЦ-62.1.01.09-0075<br>Приказ Минстроя<br>России от 26.12.2019<br>№876/лр  | Выключатели автоматические: «Legrand» серии LR 1P 25А   | шт     | 1    | 46,02   |        | 46  |    | 2 Письмо<br>Минстрой<br>№20259-ИФ/09<br>от 28.05.2020г.<br>СМР=4,49 | 207                                  |      |
| 114                           | ФССЦ-62.1.01.09-0074<br>Приказ Минстроя<br>России от 26.12.2019<br>№876/лр  | Выключатели автоматические: «Legrand» серии LR 1P 16А   | шт     | 1    | 41,95   |        | 42  |    | 2 Письмо<br>Минстрой<br>№20259-ИФ/09<br>от 28.05.2020г.<br>СМР=4,49 | 189                                  |      |
| 115                           | ФССЦ-62.1.01.09-0073<br>Приказ Минстроя<br>России от 30.12.2016<br>№1039/лр | Выключатели автоматические: «Legrand» серии LR 1P 10А   | шт     | 2    | 46,25   |        | 93  |    | 2 Письмо<br>Минстрой<br>№20259-ИФ/09<br>от 28.05.2020г.<br>СМР=4,49 | 418                                  |      |
| 116                           | сметная цена  | Розетка на DIN-рейку РДЕ-47   | шт.    | 1    | 51,89   |        | 52  |    | 2 Письмо<br>Минстрой<br>№20259-ИФ/09<br>от 28.05.2020г.<br>СМР=4,49 | 233                                  |      |
| 117                           | ФССЦ-20.2.08.01-0001<br>Приказ Минстроя<br>России от 26.12.2019<br>№876/лр  | DIN-рейка металлическая ТН 35/7,5 длина 260 мм  | 100 шт | 0,01 | 403     |        | 4   |    | 2 Письмо<br>Минстрой<br>№20259-ИФ/09<br>от 28.05.2020г.<br>СМР=4,49 | 18                                   |      |
| 118                           | ФЕРМ08-03-603-01<br>Приказ Минстроя<br>России от 26.12.2019<br>№876/лр      | Ящик с понижающим трансформатором   | шт     | 1    | 16,79   | 1,81   | 17  | 11 | 1 Письмо<br>Минстрой<br>№17207-ИФ/09<br>от 06.05.2020г.<br>СМР=9,02 | 307                                  |      |
| 119                           | ФССЦ-62.1.02.22-0011<br>Приказ Минстроя<br>России от 26.12.2019<br>№876/лр  | Ящики, тип ЯТП-0,25, с трансформатором понижающим   | шт     | 1    | 233,43  |        | 233 |    | 1 Письмо<br>Минстрой<br>№17207-ИФ/09<br>от 06.05.2020г.<br>СМР=9,02 | 2102                                 |      |
| Светотехническое оборудование |   |   |        |      |         |        |     |    |   |                                      |      |
| 120                           | ФЕРМ08-03-593-06<br>Приказ Минстроя<br>России от 26.12.2019<br>№876/лр      | Светильник потолочный или настенный с креплением винтами или болтами для помещений: с нормальными условиями среды         | 100 шт | 0,13 | 1373,83 | 158,72 | 179 | 91 | 21  | 1 Письмо<br>Минстрой<br>№17207-ИФ/09 | 2968 |









|  |   |   |           |    |         |      |      |  |  |  |  |  |        |
|--|---|---|-----------|----|---------|------|------|--|--|--|--|--|--------|
| Раздел 7. ПНР  |   |   |           |    |         |      |      |  |  |  |  |  |        |
| 142  | ФЕРп01-14-025-01<br>Приказ Минстроя<br>России от 26.12.2019<br>№876/пр  | Лифт пассажирский для жилых домов на 10 остановок, грузоподъемность до 630 кг, скорость движения кабины: 1 м/с, с микропроцессорными устройствами | лифт      | 1  | 6945,15 | 6945 | 6945 |  |  |  |  | 3 Письмо Минстрой №17207-ИФ/09 от 06.05.2020г. СМР=25,82 | 367599 |
| 143  | ФЕРп01-14-025-04<br>Приказ Минстроя<br>России от 26.12.2019<br>№876/пр  | При изменении количества остановок уменьшить или добавлять: к расценке 01-14-025-01   | остановка | -2 | 136,28  | -273 | -273 |  |  |  |  | 3 Письмо Минстрой №17207-ИФ/09 от 06.05.2020г. СМР=25,82 | -14433 |
| 144  | ФЕРп01-14-041-01<br>Приказ Минстроя<br>России от 26.12.2019<br>№876/пр  | Преобразователь частотный скорости лифта грузоподъемностью до 1000 кг со скоростью движения кабины до 1,6 м/с, напряжение до 1 кВ                 | шт        | 1  | 3454,68 | 3455 | 3455 |  |  |  |  | 3 Письмо Минстрой №17207-ИФ/09 от 06.05.2020г. СМР=25,82 | 182883 |
| Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах   |   |   |           |    |         |      |      |  |  |  |  |  |        |
| Накладные расходы  |   |   |           |    |         |      |      |  |  |  |  |  |        |
| Сметная прибыль  |   |   |           |    |         |      |      |  |  |  |  |  |        |
| Итого по разделу 7 ПНР   |   |   |           |    |         |      |      |  |  |  |  |  |        |
| 536049,00  |   |   |           |    |         |      |      |  |  |  |  |  |        |
| Раздел 8. Полное техническое освидетельствование регистрация декларации  |   |   |           |    |         |      |      |  |  |  |  |  |        |
| 145  | ФЕРМР01-05-001-01<br>Приказ Минстроя<br>России от 26.12.2019<br>№876/пр | Техническое освидетельствование смонтированного (модернизированного) лифта перед вводом в эксплуатацию на две остановки                           | лифт      | 1  | 682,33  | 682  | 682  |  |  |  |  | 3 Письмо Минстрой №17207-ИФ/09 от 06.05.2020г. СМР=25,82 | 35554  |
| 146  | ФЕРМР01-05-001-02<br>Приказ Минстроя<br>России от 26.12.2019<br>№876/пр | За каждую дополнительную остановку больше двух добавлять к расценке 01-05-001-01  | остановка | 6  | 67,98   | 408  | 396  |  |  |  |  | 3 Письмо Минстрой №17207-ИФ/09 от 06.05.2020г. СМР=25,82 | 21250  |
| 147  | ФЕРМР01-05-007-01<br>Приказ Минстроя<br>России от 26.12.2019<br>№876/пр | Экспертиза (регистрация) декларации о соответствии лифта  | лифт      | 1  | 484,77  | 485  | 471  |  |  |  |  | 3 Письмо Минстрой №17207-ИФ/09 от 06.05.2020г. СМР=25,82 | 25278  |
| Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах   |   |   |           |    |         |      |      |  |  |  |  |  |        |
| Накладные расходы  |   |   |           |    |         |      |      |  |  |  |  |  |        |
| Сметная прибыль  |   |   |           |    |         |      |      |  |  |  |  |  |        |
| Итого по разделу 8 Полное техническое освидетельствование регистрация декларации   |   |   |           |    |         |      |      |  |  |  |  |  |        |
| 82133,00   |   |   |           |    |         |      |      |  |  |  |  |  |        |
| Итого по акту:   |   |   |           |    |         |      |      |  |  |  |  |  |        |
| Итого прямые затраты по акту в базисных ценах  |   |   |           |    |         |      |      |  |  |  |  |  |        |
| 285613   |   |   |           |    |         |      |      |  |  |  |  |  |        |
| Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам   |   |   |           |    |         |      |      |  |  |  |  |  |        |
| 285765   |   |   |           |    |         |      |      |  |  |  |  |  |        |
| В том числе, справочно:  |   |   |           |    |         |      |      |  |  |  |  |  |        |
| Приказ от 04.09.2019 № 507/пр п.6.7.1 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (аналогичные технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 36-38, 69-70, 72-78, 28, 44-47, 79-82, 41-43, 50, 83, 48-49, 57-59, 63) |   |   |           |    |         |      |      |  |  |  |  |  |        |
| 152  |   |   |           |    |         |      |      |  |  |  |  |  |        |
| 141  |   |   |           |    |         |      |      |  |  |  |  |  |        |
| 11   |   |   |           |    |         |      |      |  |  |  |  |  |        |





Уполномоченный представитель подрядной организации АО "ЦПЗ"

(должность)

Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области  
Удобритель, генерального директора по организационно-техническому обеспечению

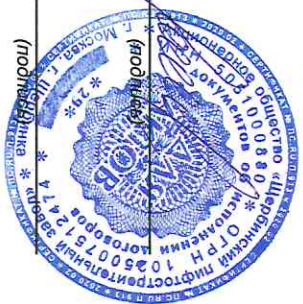
(должность)

Абгарова И.А.  
(подпись)

(подпись)

(расшифровка)

(расшифровка)



Строительный контроль:

(должность)

ООО ПК "Ремонт" (подпись)

(подпись)

(расшифровка)

Уполномоченный представитель субподрядной организации:

(должность)

(подпись)

(расшифровка)

Уполномоченный представитель собственников помещений МКД:

(должность)

подпись 15.01.19

(подпись)

(расшифровка)

Уполномоченный представитель органов местного самоуправления:

(должность)

(подпись)

(расшифровка)

Уполномоченный представитель Фонда капитального ремонта МКД ИО:

(должность)

И.О. Кувшинов С.С.С.З (подпись)

(подпись)

(расшифровка)

И.О. Кувшинов С.С.С.З (подпись)

(подпись)

(расшифровка)

(должность)

(подпись)

(расшифровка)

КС-2 № 2 от 24.12.2020 подрядчик: АО "ЦПЗ" и Заказчик: "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области".  
И.О. Кувшинов С.С.С.З (подпись)

