

Инвестор:

Заказчик - Администрация города Усолье-Сибирское, 665452, Иркутская обл.,  
 г.Усолье-Сибирское, ул.Ватутина, 10

Подрядчик - ООО "КапиталСтрой", 664014, РФ, Иркутская область, г.Иркутск,  
 ул.Новаторов, д.1

Стройка: Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу:  
 г.Усолье-Сибирское, ул.Ватутина, д.5 - Ремонт и утепление фасада

Форма по ОКУД по ОКПО	Код
	0322001

Договор подряда (контракт)	Вид деятельности по ОКДП	
	номер	2-ЭА-2/ПО-А/2021
	дата	28   12   2020
	Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	28.12.2020	28.12.2020	10.10.2021

**СПРАВКА**

**О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		2 982 232,19	2 982 232,19	2 982 232,19
	Ремонт и утепление фасада - ул.Ватутина, д.5		2 982 232,19	2 982 232,19	2 982 232,19
Итого					2 982 232,19
Сумма НДС					596 446,44
Всего с учетом НДС					3 578 678,63

Генеральный директор Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области



м.п.

(подпись)

*В.Ю.Лысов*

В.Ю.Лысов

(расшифровка подписи)

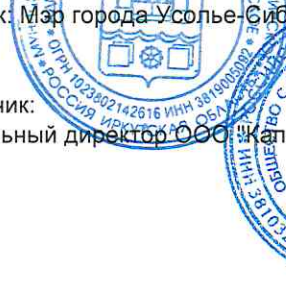
Согласовано: Главный бухгалтер Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области



(подпись)

(расшифровка подписи)

Заказчик: Мэр города Усолье-Сибирское



(подпись)

М.В.Торопкин

(расшифровка подписи)

Подрядчик: Генеральный директор ООО "КапиталСтрой"



(подпись)

И.В.Шестопалова

(расшифровка подписи)



Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России

от 11 ноября 1999 года №100

Форма по ОКУД

Код

0322005

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

Инвестор -  
Заказчик (Генподрядчик) - Администрация города Усолжье-Сибирское, 665452, Иркутская обл., г.Усолжье-Сибирское, ул.Ватулина, 10  
Подрядчик - ООО "КапиталСтрой", 664014, Рф, Иркутская область, г.Иркутск, ул.Новаторов, д.1  
Стройка - Многоквартирный дом, расположенный по адресу: г.Усолжье-Сибирское, ул.Ватулина, д.5  
Объект - Ремонт и утепление фасада в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Усолжье-Сибирское, ул.Ватулина, д.5

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

Номер документа	Дата составления	Договор подряда (контракт)	
		номер	дата
1	<i>28.12.2020</i>	2-ЭА-2/ПО-А/2021	28.12.2020
		Отчетный период	по
			10.10.2021

АКТ  
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):

\_\_\_\_\_ 3 578 678,63 руб.

Номера по порядку позиции по смете	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.			Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.						Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе			Мат			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		12	13	14
<b>Раздел 1. Леса</b>														
1	ГЭСН08-07-001-02	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ	100 м2			15,534	13849,82	215145,54	157911,1	1043,49	380,55	56190,94	43,5	0,07
		Затраты труда рабочих (ср 3.1)	чел.-ч	43,5		675,729	233,69	157911,11	157911,1					
		Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	0,07		1,0874	959,62	1043,49		1043,49	380,55		675,729	
		Детали деревянные лесов из пиломатериалов хвойных пород	м3	0,009		0,1398	9380,8	1311,44				1311,44		



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
		3. 01.7.16.02-0002	Детали лесов стальные, укомплектованные пробками, крючками и хомутами, окрашенные	т	0,035	0,5437	57349,19	31180,75				31180,75		
		4. 11.2.13.06-0011	Шиты: настила	м2	3,4	52,82	448,67	23698,75				23698,75		
2	1.1	<b>ГЭСН08-07-001-02</b>	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ	100 м2		15,534	10232,69	158954,6	157911,1	1043,49	380,55		43,5	0,01
			Затраты труда рабочих (ср 3.1)	чел.-ч	43,5	675,729	233,69	157911,11	157911,1				675,729	
		1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	0,07	1,0874	959,62	1043,49		1043,49	380,55			
3	2	<b>ГЭСНр69-5-1</b>	Заделка гнезд на фасадах после разборки лесов	100 шт		3	22874,6	68623,79	15100,18	48320,81	9948,06	5202,8	20,8	8,32
			Затраты труда рабочих (ср 3.4)	чел.-ч	20,8	62,4	241,99	15100,18	15100,18				62,4	
		1. 91.06.06-015	Автогидроподъемники высотой подъема: свыше 35 м	маш.час	8,32	24,96	1935,93	48320,81		48320,81	9948,06			
		2. 04.3.01.12-0111	Раствор готовый отделочный тяжелый: цементно-известковый 1:1:6	м3	0,4	1,2	4335,67	5202,8				5202,8		
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах							442723,93	330922,4	50407,79	10709,16	61393,74	1413,858	27,1348	
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам							490619,01	378295,7	50929,54	10899,44	61393,74	1616,577	27,6788	
Накладные расходы							419370,96							
Сметная прибыль							260144,03							
<b>Итого по разделу 1 Леса</b>							<b>1164283,33</b>					<b>1616,577</b>	<b>27,6788</b>	

**Раздел 2. Декоративные элементы фасада (руст горизонтальный, венчающий карниз, обрамление дверей, цокольный карниз, розетки)**

4	3	<b>ГЭСНр62-41-1</b>	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок: с земли и лесов- карнизов	100 м2		3,596	4387,76	15778,39	15778,39				20,8	
			Затраты труда рабочих (ср 2)	чел.-ч	20,8	74,7968	210,95	15778,39	15778,39				74,7968	
5	5	<b>ГЭСНр61-23-1</b>	Ремонт штукатурки наружных криволинейных горизонтальных тгт по камню и бетону цементно-известковым раствором длиной в одном месте: до 5 м с земли и лесов	100 м2		0,1	27292,35	27292,35	24775,74	1,45		2515,16	985,55	
			Затраты труда рабочих (ср 3.7)	чел.-ч	985,55	98,555	251,39	24775,74	24775,74				98,555	
		1. 91.06.03-060	Лебедки электрические тяговым усилием: до 5,79 кН (0,59 т)	маш.час	1,78	0,178	8,15	1,45		1,45				
		2. 01.7.03.01-0001	Вода	м3	0,35	0,035	13,42	0,47				0,47		
		3. 04.3.01.12-0111	Раствор готовый отделочный тяжелый: цементно-известковый 1:1:6	м3	5,8	0,58	4335,67	2514,69				2514,69		
6	6	<b>ГЭСНр62-25-7</b>	Шпателька ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: простях с земли и лесов - карнизов	100 м2		3,696	8668,4	32038,38	20180,51	73,93	25,86	11783,94	23,6	0,02
			Затраты труда рабочих (ср 2)	чел.-ч	20,8	74,7968	210,95	15778,39	15778,39				74,7968	
			Затраты труда рабочих (ср 3.7)	чел.-ч	985,55	98,555	251,39	24775,74	24775,74				98,555	
		1. 91.06.03-060	Лебедки электрические тяговым усилием: до 5,79 кН (0,59 т)	маш.час	1,78	0,178	8,15	1,45		1,45				
		2. 01.7.03.01-0001	Вода	м3	0,35	0,035	13,42	0,47				0,47		
		3. 04.3.01.12-0111	Раствор готовый отделочный тяжелый: цементно-известковый 1:1:6	м3	5,8	0,58	4335,67	2514,69				2514,69		
		ГЭСНр62-25-7	Шпателька ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: простях с земли и лесов - карнизов	100 м2		3,696	8668,4	32038,38	20180,51	73,93	25,86	11783,94	23,6	0,02

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
			Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.-ч	23,6	87,2256	231,36	20180,51	20180,51				87,2256	
		1. 91.06.03-060	Лебедки электрические тяговым усилием: до 5,79 кН (0,59 т)	Маш.час	0,1	0,3696	8,15	3,01		3,01				
		2. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	Маш.час	0,02	0,0739	959,62	70,92		70,92	25,86			
		3. 02.4.03.02-0001	Пемза шлаковая (щебень пористый из металлургического шлака), марка 600, фракция 5-10 мм	м3	0,0047	0,0174	457,89	7,97				7,97		
		4. 14.5.11.02-0101	Шпателька водно-дисперсионная	т	0,05	0,1848	63722,79	11775,97				11775,97		
7	7	ГЭСНр62-25-1	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с земли и лесов - карнизов (за 2 раза)	100 м2		7,392	1733,39	12812,8	7410,71	673,57	25,86	4728,52	31,7117	0,01
			Затраты труда рабочих (ср 3.1)	чел.-ч	4,29	31,7117	233,69	7410,71	7410,71				31,7117	
		1. 91.06.03-060	Лебедки электрические тяговым усилием: до 5,79 кН (0,59 т)	Маш.час	0,1	0,7392	8,15	6,02		6,02				
		2. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	Маш.час	0,01	0,0739	959,62	70,92		70,92	25,86			
		3. 91.18.01-011	Компрессоры передвижные с электродвигателем давлением 600 кПа (6 ат), производительность: 0,5 м3/мин	Маш.час	1,71	12,6403	20,92	264,44		264,44				
		4. 91.21.01-014	Агрегаты окрасочные с пневматическим распылением для окраски фасадов зданий, производительность 500 м3/ч, мощность 1 кВт	Маш.час	3,42	25,2806	13,14	332,19		332,19				
		5. 14.4.01.02-0101	Грунтовка: акриловая глубокого проникновения	т	0,0161	0,119	39735,48	4728,52				4728,52		
8	8	ГЭСНр62-26-4	Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности фасадов: простых за 2 раза с земли и лесов - карнизов	100 м2		3,596	17386,54	62530,84	12260,69	1371,49	125,85	48898,66	52,4656	0,359
			Затраты труда рабочих (ср 3.1)	чел.-ч	14,59	52,4656	233,69	12260,69	12260,69				52,4656	
		1. 91.06.03-060	Лебедки электрические тяговым усилием: до 5,79 кН (0,59 т)	Маш.час	0,1	0,3596	8,15	2,93		2,93				
		2. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	Маш.час	0,1	0,3596	959,62	345,08		345,08	125,85			
		3. 91.18.01-011	Компрессоры передвижные с электродвигателем давлением 600 кПа (6 ат), производительность: 0,5 м3/мин	Маш.час	6,03	21,6839	20,92	453,63		453,63				
		4. 91.21.01-014	Агрегаты окрасочные с пневматическим распылением для окраски фасадов зданий, производительность 500 м3/ч, мощность 1 кВт	Маш.час	12,06	43,3678	13,14	569,85		569,85				
		5. 01.7.20.08-0051	Ветошь	кг	0,41	1,474	58,76	86,61					86,61	



## ГРАНД-Смета 2020

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
		6. Прайс ООО Красланд	Краска фасадная "LISO VLANGO"	т	0,0538		252258,7	48812,05				48812,05		
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах														
Накладные расходы														
Сметная прибыль														
<b>Итого по разделу 2 Декоративные элементы фасада (руст горизонтальный, венчающий карниз, обрамление дверей, цокольный карниз,розетки)</b>														
<b>Раздел 3. Ремонт и окраска цоколя здания</b>														
9	9	ГЭСНр61-10-1	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов. Цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2		0,4	57306,32	22922,53	19102,95	2,31		3817,27	201,84	
			Затраты труда рабочих (ср 3.2)	чел.-ч	201,84		80,736	236,61	19102,95				80,736	
			Лебедки электрические тяговым усилием: до 5,79 кН (0,59 т)	Маш.час	0,71		0,284	8,15	2,31	2,31				
			Вода	М3	0,35		0,14	13,42	1,88			1,88		
			Раствор готовый отделочный тяжелый, цементно-известковый 1:1:6	М3	2,2		0,88	4335,67	3815,39			3815,39		
			01.11											
10	13.1	ГЭСН15-02-038-01	Механизированная отделка поверхности под мелкозернистую фактуру шагреня: стен	100 м2		1,8774	6091,56	11441,3	5538,06	248,79	19,7	5654,45	12,19	0,056
			Затраты труда рабочих (ср 3.4)	чел.-ч	12,19		22,8855	241,99	5538,06	16,4			22,8855	
			Растворомесители для приготовления водоцементных и других растворов: 350 л	Маш.час	0,55		1,0326	15,88	16,4	16,4				
			Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	Маш.час	0,03		0,0563	959,62	54,03	54,03	19,7			
			3. 91.18.01-011											
			Компрессоры передвижные с электродвигателем давлением 600 кПа (6 ат), производительность: 0,5 м3/мин	Маш.час	3,24		6,0828	20,92	127,25	127,25				
			4. 91.21.01-016											
			Агрегаты шпательво-окрасочные	Маш.час	3,24		6,0828	5,63	34,25	34,25				
			5. 91.21.01-051											
			Краскоотерки	Маш.час	0,07		0,1314	128,29	16,86	16,86				
			6. 01.7.03.01-0001											
			Вода	М3	0,034		0,0638	13,42	0,86			0,86		
			7. 01.7.07.04-0003											
			Дисперсия поливинилацетатная гомополимерная грубодисперсная непластифицированная (эмульсия поливинилацетатная)	т	0,004		0,0075	31360	235,2			235,2		
			8. 01.7.08.04-0003											
			Мел природный молотый	т	0,092		0,1727	15417	2662,52			2662,52		

## ГРАНД-Смета 2020

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
		9. 14.1.03.01-0001	Клей для обоев: КМЦ	т	0,001	0,0019	90678	172,29				172,29		
		10. 14.2.06.06-0011	Латекс СКС-65: ГТТ	т	0,01	0,0188	127119	2389,84				2389,84		
		11. 14.5.11.01-0001	Шпатлевка клеваая	т	0,005	0,0094	20611	193,74				193,74		
11	14	<b>ГЭСНр62-26-4</b>	Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности фасадов: простых за 2 раза с земли и лесов	100 м2		1,8774	17386,54	32640,41	6401,07	715,99	65,69	25523,35	14,59	0,1
			Затраты труда рабочих (ср 3.1)	чел.-ч	14,59	27,3913	233,69	6401,07	6401,07				27,3913	
		1. 91.06.03-060	Лебедки электрические тяговым усилием: до 5,79 кН (0,59 т)	маш.час	0,1	0,1877	8,15	1,53		1,53				
		2. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	0,1	0,1877	959,62	180,12		180,12	65,69			
		3. 91.18.01-011	Компрессоры передвижные с электродвигателем давлением 600 кПа (6 ат), производительность: 0,5 м3/мин	маш.час	6,03	11,3207	20,92	236,83		236,83				
		4. 91.21.01-014	Агрегаты окрасочные с пневматическим распылением для окраски фасадов зданий, производительность 500 м3/ч, мощность 1 кВт	маш.час	12,06	22,6414	13,14	297,51		297,51				
		5. 01.7.20.08-0051	Ветошь	кг	0,41	0,7697	58,76	45,23				45,23		
		6. Прайс ООО Красленд	Краска фасадная "LISO BLANCO"	т	0,0538	0,101	252258,7	25478,12				25478,12		
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах														
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам														
Накладные расходы														
Сметная прибыль														
<b>Итого по разделу 3 Ремонт и окраска цоколя здания</b>														
<b>Раздел 4. Ремонт и окраска стен здания</b>														
12	15	<b>ГЭСНр62-41-1</b>	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок: с земли и лесов	100 м2		19,3631	4387,76	84960,64	84960,64				20,8	
			Затраты труда рабочих (ср 2)	чел.-ч	20,8	402,7525	210,95	84960,64	84960,64				402,7525	
13	16.1	<b>ГЭСНр61-1-3</b>	Сплошное выравнивание штукатурки стен полимерцементным раствором при толщине намета: до 5 мм	100 м2		9,68	11389,98	110253,92	78404,45	1070,83	982,41	30778,64	35,73	0,2
			Затраты труда рабочих (ср 2.8)	чел.-ч	35,73	345,8664	226,69	78404,45	78404,45				345,8664	2,807
<b>Итого по разделу 3 Ремонт и окраска цоколя здания</b>														
<b>Итого по разделу 4 Ремонт и окраска стен здания</b>														



ГРАНД-Смета 2020

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
		1. 91.06.06-048	Подъемники одноачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	Маш.час	0,29	2,8072	381,46	1070,83		1070,83	982,41			
		2. 01.7.03.01-0001	Вода	м3	0,35	3,388	13,42	45,47				45,47		
		3. 01.7.07.04-0003	Дисперсия поливинилацетатная гомополимерная грубодисперсная непластифицированная (эмульсия поливинилацетатная)	т	0,0253	0,2449	31360	7680,06				7680,06		
		4. 04.3.02.13	Пескоцементная смесь	т	0,568	5,498	4193	23053,11				23053,11		
14	18	<b>ГЭСНр62-25-7</b>	Штатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с земли и лесов	100 м2		19,3631	8668,4	167849,91	105724,4	387,44	135,54	61738,08	456,9692	0,02
		1. 91.06.03-060	Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.-ч	23,6	456,9692	231,36	105724,39	105724,4				456,9692	
		2. 91.14.02-001	Лебедки электрические тяговым усилием: до 5,79 кН (0,59 т)	Маш.час	0,1	1,9363	8,15	15,78		15,78				
		3. 02.4.03.02-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	Маш.час	0,02	0,3873	959,62	371,66		371,66	135,54			
		4. 14.5.11.02-0101	Пемза шлаковая (щебень пористый из металлургического шлака), марка 600, фракция 5-10 мм	м3	0,0047	0,091	457,89	41,67				41,67		
			Штатлевка водно-дисперсионная	т	0,05	0,9682	63722,79	61696,41				61696,41		
15	19	<b>ГЭСНр62-25-1</b>	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с земли и лесов (за 2 раза)	100 м2		38,7262	1733,39	67128,14	38824,18	3528,89	135,54	24775,07	166,1354	0,0
			Затраты труда рабочих (ср 3.1)	чел.-ч	4,29	166,1354	233,69	38824,18	38824,18				166,1354	
		1. 91.06.03-060	Лебедки электрические тяговым усилием: до 5,79 кН (0,59 т)	Маш.час	0,1	3,8726	8,15	31,56		31,56				
		2. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	Маш.час	0,01	0,3873	959,62	371,66		371,66	135,54			
		3. 91.18.01-011	Компрессоры передвижные с электродвигателем давлением 600 кПа (6 ат), производительность: 0,5 м3/мин	Маш.час	1,71	66,2218	20,92	1385,36		1385,36				
		4. 91.21.01-014	Агрегаты окрасочные с пневматическим распылением для окраски фасадов зданий, производительность 500 м3/ч, мощность 1 кВт	Маш.час	3,42	132,4436	13,14	1740,31		1740,31				
		5. 14.4.01.02-0101	Грунтовка: акриловая глубокого проникновения	т	0,0161	0,6235	39735,48	24775,07				24775,07		
16	20	<b>ГЭСНр62-26-4</b>	Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности фасадов: простых за 2 раза с земли и лесов	100 м2		19,3631	17386,54	336724,16	66019,2	7384,94	677,63	263320	14,59	0
													282,5076	1,936

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
				чел.-ч	14,59	282,5076	233,69	66019,2	66019,2				282,5076	
		1. 91.06.03-060	Лёбёдки электрические тяговым усилием: до 5,79 кН (0,59 т)	Маш.час	0,1	1,9363	8,15	15,78		15,78				
		2. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъёмность: до 5 т	Маш.час	0,1	1,9363	959,62	1858,11		1858,11	677,63			
		3. 91.18.01-011	Компрессоры передвижные с электродвигателем давлением 600 кПа (6 ат), производительность: 0,5 м3/мин	Маш.час	6,03	116,7595	20,92	2442,61		2442,61				
		4. 91.21.01-014	Агрегаты окрасочные с пневматическим распылением для окраски фасадов зданий, производительность 500 м3/ч, мощность 1 кВт	Маш.час	12,06	233,519	13,14	3068,44		3068,44				
		5. 01.7.20.08-0051	Ветошь	кг	0,41	7,939	58,76	466,5				466,5		
		6. Прайс ООО Красланд	Краска фасадная "LISO BLANCO"	т	0,0538	1,042	252258,7	262853,52				262853,5		
		Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах												
		Накладные расходы												
		Сметная прибыль												
		Итого по разделу 4 Ремонт и окраска стен здания												
		1248472,35												
		766916,77												
		299897,32												
		187931,99												
		1248472,35												
		373932,9												
		12372,1												
		1931,12												
		380611,8												
		1654,231												
		5,5181												

## Раздел 5. Оконные и дверные откосы здания

17	21	ГЭСНр61-20-1	Ремонт штукатурки наружных прямолинейных откосов по камню и бетону Цементно-известковым раствором: с земли и лесов (откосы оконные и балконные Двери)	100 м2		0,2	100392,3	20078,46	16259,91		2,22	3816,33	323,4	64,68
			Затраты труда рабочих (ср 3.7)	чел.-ч	323,4			251,39	16259,91					64,68
			Лёбёдки электрические тяговым усилием: до 5,79 кН (0,59 т)	Маш.час	1,36	0,272	8,15	2,22			2,22			
			2. 01.7.03.01-0001	Вода	м3	0,07	13,42	0,94				0,94		
			3. 04.3.01.12-0111	Раствор готовый отделочный тяжёлый, цементно-известковый 1:1:6	м3	0,88	4335,67	3815,39				3815,39		
18	23	ГЭСНр62-41-1	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок: с земли и лесов	100 м2		1,71	4387,76	7503,07	7503,07				20,8	35,568
			Затраты труда рабочих (ср 2)	чел.-ч	20,8			7503,07	7503,07					35,568
			Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с земли и лесов (откосы оконные, балконные и входных дверей)	100 м2		1,9137	8668,4	16589,68	10448,98		38,31	13,4	6102,39	23,6
19	24	ГЭСНр62-25-7	Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.-ч	23,6			10448,98	10448,98				45,1633	0,038
													45,1633	



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
		1. 91.06.03-060	Лебедки электрические тяговым усилием: до 5,79 кН (0,59 т)	маш.час	0,1	0,1914	8,15	1,56		1,56				
		2. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	0,02	0,0383	959,62	36,75		36,75	13,4			
		3. 02.4.03.02-0001	Пемза шлаковая (щебень пористый из металлургического шлака), марка 600, фракция 5-10 мм	м3	0,0047	0,009	457,89	4,12		4,12				
		4. 14.5.11.02-0101	Шпатлевка водно-дисперсионная	т	0,05	0,0957	63722,79	6098,27		6098,27				
<b>20</b>	<b>25</b>	<b>ГЭСНр62-25-1</b>	Отрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с земли и лесов (откосы оконные, балконные и входных дверей) (за 2 раза)	100 м2		3,83	1733,39	6640,37	3839,69	349	13,4	2451,68	4,29	0,01
			Затраты труда рабочих (ср 3.1)	чел.-ч	4,29	16,4307	233,69	3839,69	3839,69				16,4307	
		1. 91.06.03-060	Лебедки электрические тяговым усилием: до 5,79 кН (0,59 т)	маш.час	0,1	0,383	8,15	3,12		3,12				
		2. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	0,01	0,0383	959,62	36,75		36,75	13,4			
		3. 91.18.01-011	Компрессоры передвижные с электродвигателем давлением 600 кПа (6 ат), производительность: 0,5 м3/мин	маш.час	1,71	6,5493	20,92	137,01		137,01				
		4. 91.21.01-014	Агрегаты окрасочные с пневматическим распылением для окраски фасадов зданий, производительность 500 м3/ч, мощность 1 кВт	маш.час	3,42	13,0986	13,14	172,12		172,12				
		5. 14.4.01.02-0101	Грунтовка: акриловая глубокого проникновения	т	0,0161	0,0617	39735,48	2451,68		2451,68				
<b>21</b>	<b>26</b>	<b>ГЭСНр62-26-4</b>	Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности фасадов: простых за 2 раза с земли и лесов (откосы оконные, балконные и входных дверей)	100 м2		1,9137	17386,54	33283,48	6524,84	729,9	66,98	26028,74	14,59	0,1
			Затраты труда рабочих (ср 3.1)	чел.-ч	14,59	27,9209	233,69	6524,84	6524,84				27,9209	
		1. 91.06.03-060	Лебедки электрические тяговым усилием: до 5,79 кН (0,59 т)	маш.час	0,1	0,1914	8,15	1,56		1,56				
		2. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	0,1	0,1914	959,62	183,67		183,67	66,98			
		3. 91.18.01-011	Компрессоры передвижные с электродвигателем давлением 600 кПа (6 ат), производительность: 0,5 м3/мин	маш.час	6,03	11,5396	20,92	241,41		241,41				
		4. 91.21.01-014	Агрегаты окрасочные с пневматическим распылением для окраски фасадов зданий, производительность 500 м3/ч, мощность 1 кВт	маш.час	12,06	23,0792	13,14	303,26		303,26				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
		5. 01.7.20.08-0051	Ветошь	кг	0,41		0,7846	58,76	46,1			46,1		
		6. Прайс 000	Краска фасадная "LISO BLANCO"	т	0,0538		0,103	252258,7	25982,64			25982,64		
		Краспэнд												
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах														
Накладные расходы														
Сметная прибыль														
<b>Итого по разделу 5 Оконные и дверные откосы здания</b>														
<b>Раздел 6. Отливыв оконные</b>														
22	27	ГЭСНр58-20-1	Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной: до 0,4 м	100 м			0,0465	20190,03	943,79	445,51		495,05	41,41	0,12
			Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.-ч	41,41			231,36	445,51	445,51			1,9256	
		1. 91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.час	0,08		0,0037	381,46	1,41		1,41	1,29		
		2. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	0,04		0,0019	959,62	1,82		1,82	0,66		
		3. 01.7.15.06-0111	Гвозди строительные	т	0,004		0,0002	66560,77	13,31			13,31		
		4. 08.3.03.05-0001	Проволока канатная оцинкованная, диаметром: 2,6 мм	т	0,006		0,0003	78213,08	23,46			23,46		
		Н, 3 08.3.05.05-0081	Сталь оцинкованная в рулонах толщиной 0,5 мм, с полимерным покрытием	т	0,184		0,0086	53288	458,28			458,28		
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах														
Накладные расходы														
Сметная прибыль														
<b>Итого по разделу 6 Отливыв оконные</b>														
<b>Раздел 7. Замена окон (над дверью в подъезд)</b>														
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах														
Итого по разделу 7 Замена окон (над дверью в подъезд)														
<b>Раздел 8. Окраска наружных рам и импостов оконных блоков</b>														
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах														
Итого по разделу 8 Окраска наружных рам и импостов оконных блоков														
<b>Раздел 9. Ремонт козырьков и пожарной лестницы</b>														



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
23	32	ГЭСНр62-31-4	Окразка масляными составами ранее окрашенных металлических покрытий отделенных карнизов, брендмауэрных стен, парапетов, зонтов, сандриков, подоконных отливов, металлических балок, прогонов и других мелких покрытий: за два раза с земли и лесов	100 м2			0,0678	7178,98	490,55	328,78	0,73	0,25	161,04	20,75	0,01
			Затраты труда рабочих (ср 3.1)	чел.-ч	20,75		1,4069	233,69	328,78	328,78	0,06			1,4069	0,0007
			Лебедки электрические тяговым усилием: до 5,79 кН (0,59 т)	маш.час	0,1		0,0068	8,15	0,06						
			Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	0,01		0,0007	959,62	0,67		0,67	0,25			
			Ветошь	кг	0,1		0,0068	58,76	0,4			0,4			
			Эмаль ПФ-115 серая	т	0,0161		0,0011	92301,36	101,53			101,53			
			Олифа комбинированная, марки: К-3	т	0,0098		0,0007	84445,8	59,11			59,11			
			0012												
24	33	ГЭСН13-06-003-01	Очистка поверхности щетками	м2			6,78	208,22	1411,76	1411,76				0,9	
			Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.-ч	0,9		6,102	231,36	1411,76	1411,76				6,102	
			Органтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021	100 м2			0,0678	2815,44	184,61	103,66	2,67	0,51	78,28	5,31	0,01
25	34	ГЭСН13-03-002-04	Затраты труда рабочих (ср 4.7)	чел.-ч	5,31		0,36	287,94	103,66	103,66	0,01	0,26		0,36	0,001
			Лебедки электрические тяговым усилием: до 5,79 кН (0,59 т)	маш.час	0,01		0,0007	8,15	0,01						
			2. 91.06.05-011	маш.час	0,01		0,0007	1111,34	0,78		0,78	0,26			
			Погрузчик, грузоподъемность 5 т	маш.час	0,01		0,0007	959,62	0,67		0,67	0,25			
			3. 91.14.02-001	маш.час	0,01		0,0007	959,62	0,67		0,67	0,25			
			Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	1,12		0,0759	16	1,21		1,21				
			4. 91.21.01-012	маш.час	1,12		0,0759	16	1,21		1,21				
			Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт	маш.час	1,12		0,0759	16	1,21		1,21				
			5. 14.4.01.01-0003	т	0,012		0,0008	79437,23	63,55			63,55			
			Грунтовка: ГФ-021 красно-коричневая	т	0,012		0,0008	79437,23	63,55			63,55			
			6. 14.5.09.02-0002	т	0,002		0,0001	147262,3	14,73			14,73			
			Ксилол нефтяной марки А	т	0,002		0,0001	147262,3	14,73			14,73			
			Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах					2086,92	1844,2		3,4	0,76	239,32	7,8689	0,002
			Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам					2314,9	2071,51		4,07	0,89	239,32	8,8382	0,002
			Накладные расходы					1675,35							
			Сметная прибыль					1201,83							
			Итого по разделу 9 Ремонт козырьков и пожарной лестницы					5166,12						8,8382	0,002
			Раздел 10. Межпанельные швы												





1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах								1541263,35	879725,6	68661,34	13150,21	592876,4	3809,964	34,1
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам								1590990,19	928855,8	69257,96	13349,93	592876,4	4019,8	34,680
Накладные расходы								865264,88						
Сметная прибыль								540963,21						
Итого								2997218,28					4019,8	34,680
В том числе:														
Материалы								592876,41						
Машины и механизмы								69257,96						
ФОТ								942205,75						
Накладные расходы								865264,88						
Сметная прибыль								540963,21						
Коэффициент снижения начальной (максимальной) цены контракта (договора) к цене, предложенной победителем								2982232,19						
НДС 20%								596446,44						
ВСЕГО по акту								3578678,63					4019,8	34,680

Сдал: Генеральный директор ООО "КапиталСтрой" *И.В. Шестопалова*

Принял: Мэр города Усолые-Сибирское *М.В. Торопкин*

Согласовано:

Заместитель генерального директора по организационно-техническому обеспечению фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области *С.А. Косов*

Специалист сектора строительного контроля капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области *С.А. Косов*

Представитель строительного контроля *С.А. Косов*

Начальник отдела по управлению жилищным фондом комитета по городскому хозяйству администрации города Усолые-Сибирское *И.Г. Аборнева*

Куратор объекта капитального ремонта: Главный специалист отдела по управлению жилищным фондом комитета по городскому хозяйству администрации города Усолые-Сибирское *Е.А. Синицкая*

*Предоставляется с соблюдением конфиденциальности в соответствии с условиями договора*

*И.В. Шестопалова 07.05.11.21*



Исполнитель	Генеральный директор ООО "КапиталСтрой"
Исполнитель (подпись)	<i>И.В. Шестопалова</i>
Исполнитель (подпись)	<i>И.В. Шестопалова</i>
Исполнитель (подпись)	<i>И.В. Шестопалова</i>
Исполнитель (подпись)	<i>И.В. Шестопалова</i>

*В соответствии с Законом от 02.11.2007*

*С.А. Косов*