

Инвестор: Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664003, г. Иркутск, ул.Грязнова, д.1к1
 Заказчик: Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664003, г. Иркутск, ул.Грязнова, д.1к1
 Подрядчик: ООО "Энергозащита", 664033 г. Иркутск, ул. Лермонтова, дом 329, оф. 76

Стройка: Многоквартирный дом, расположенный по адресу:
 Иркутская обл., Тулунский р-н, с. Азей, ул. Привокзальная, д.1

Форма по ОКУД	Код	0322001
по ОКПО		
по ОКПО		
по ОКПО	22849902	
по ОКПО		
Вид деятельности по ОКДП		
Договор подряда (контракт)	номер	79/A/2020
	дата	15 06 2020
Вид операции		

Номер документа	Дата составления
1	15.10.2020 г.

Отчетный период	
с	по
26.06.2020 г.	01.10.2020 г.

СПРАВКА

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения. Многоквартирный дом, расположенный по адресу: Иркутская обл., Тулунский р-н, с. Азей, ул. Привокзальная, д.1		803 114,04	803 114,04	803 114,04
Итого					803 114,04
Сумма НДС					без НДС
Всего с учетом НДС					803 114,04



[Handwritten signature]

Иринаева И. В.
 20.10.20

Директор ООО "Энергозащита" *[Handwritten signature]* Тимофеев Е.Н.

[Handwritten signature]
 СМЕЛОВ Т. В.

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664003, г. Иркутск, ул.Грязнова, д.1к1
 Форма по ОКУД 0322005
 Заказчик (Генподрядчик) - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664003, г. Иркутск, ул.Грязнова, д.1к1
 по ОКПО
 Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "Энергозащита", 664033 г. Иркутск, ул. Лермонтова, дом 329, оф. 76
 по ОКПО
 Стройка - Многоквартирный дом, расположенный по адресу: Иркутская обл., Тулунский р-н, с. Азей, ул. Привокзальная, д.1
 по ОКПО 22849902
 Объект - Многоквартирный дом, расположенный по адресу: Иркутская обл., Тулунский р-н, с. Азей, ул. Привокзальная, д.1

Вид деятельности по ОКДП		
Договор подряда (контракт)	номер 79/A/2020 дата 15.06.2020	
Вид операции		
Номер документа	Дата составления	Отчетный период
1	15.10.2020 г.	с 26.06.2020 г. по 01.10.2020 г.

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета №1.2. Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения
 Основание - Дефектная ведомость
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с Договором подряда (субподряда): _____ 803114,04 руб.
 Средства на оплату труда _____ 112064,09 руб.
 Сметная трудоемкость _____ 472,8523 чел.час

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость с учетом индексов, руб.						Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе			осн. раб. (на ед./ всего)		
1	2	3	4	5	6	7	8	Осн.З/л	Эк.Маш.	З/лМех	Мат	13	14
Раздел 1.													
Подготовительный период.													
1	ГЭСНр65-23-3	Слив воды из системы	1000 м3		2,61324	35,9						0,21	0,5488
Ремонт системы теплоснабжения на чердаке.													

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2	ГЭСН16-02-001-06	Разборка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 50 мм	100 м		0,61	3819,98						16,368 9,9845	0,4 0,244
3		Строительный мусор	т		0,25742								
4	ГЭСН16-02-001-06	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 50 мм	100 м		0,61	9913,66						40,92 24,9612	1 0,61
5	18.5.13.01-0006	Узлы укрупненные монтажные (трубопроводы) из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб с гильзами для систем отопления диаметром 50 мм	м		61	356,16	21725,76				21725,76		
6	ГЭСН16-02-001-04	Разборка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 32 мм	100 м		0,44	3003,41						13,188 5,8027	0,2 0,088
7		Строительный мусор	т		0,12012								
8	ГЭСН16-02-001-04	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 32 мм	100 м		0,44	7685,62						32,97 14,5068	0,5 0,22
9	18.5.13.01-0004	Узлы укрупненные монтажные (трубопроводы) из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб с гильзами для систем отопления диаметром 32 мм	м		44	226,02	9944,88				9944,88		
10	ГЭСН16-02-001-03	Разборка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 25 мм	100 м		0,08	3003,41						13,188 1,055	0,2 0,016
11		Строительный мусор	т		0,01696								
12	ГЭСН16-02-001-03	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 25 мм	100 м		0,08	7679,32						32,97 2,6376	0,5 0,04
13	18.5.13.01-0003	Узлы укрупненные монтажные (трубопроводы) из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб с гильзами для систем отопления диаметром 25 мм	м		8	188,36	1506,88				1506,88		
14	ГЭСН16-02-001-02	Разборка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 20 мм	100 м		0,53	3003,41						13,188 6,9896	0,2 0,106

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
15		Строительный мусор	т		0,0795								
16	ГЭСН16-02-001-02	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 20 мм	100 м		0,53	7675,73						32,97 17,4741	0,5 0,265
17	18.5.13.01-0002	Узлы укрупненные монтажные (трубопроводы) из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб с гильзами для систем отопления диаметром 20 мм	м		53	143,21	7590,13				7590,13		
18	01.7.15.12-0013	Шпилька резьбовая М8-2000 L=2000 мм	шт.		20	65,42	1308,4				1308,4		
19	23.1.02.06-0016	Хомут металлический с шурпом для крепления трубопроводов диаметром 60-64 мм	10 шт.		2	183,12	366,24				366,24		
20	23.1.02.06-0013	Хомут металлический с шурпом для крепления трубопроводов диаметром 31-38 мм	10 шт.		1,2	149,07	178,88				178,88		
21	ГЭСН18-06-007-01	Установка кранов шаровых приварных диаметром: 25 мм	10 шт		2,6	2094,59						8,18 21,268	0,36 0,936
22	Прайс-лист DN.ru	Кран шаровый приварной Ду 25 мм	шт		4	2387,06							
23	Прайс-лист DN.ru	Кран шаровый приварной Ду 20 мм	шт		22	2140,18							
24	ГЭСН18-06-003-06	Установка воздухооборников наружных диаметром: 219 мм L=700	шт		4	1735,2						1,21 4,84	0,08 0,32
25	Прайс-лист DN.ru	Кран шаровый приварной Ду 25 мм - воздухооборник	шт		4	2387,06							
26	Прайс-лист DN.ru	Кран шаровый приварной Ду 15 мм - воздухооборник	шт		4	2017,17							
27	ГЭСН18-06-007-04	Установка кранов шаровых приварных диаметром: 50 мм	10 шт		0,4	2604,96						9,92 3,968	0,5 0,2
28	Прайс-лист DN.ru	Кран шаровый приварной Ду 50 мм	шт		4	3821,87							
29	ГЭСН16-07-003-06	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром: 50 мм	шт		1	1608,8						6,43 6,43	0,02 0,02
30	ГЭСН15-04-030-04	Масляная окраска металлических поверхностей: решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2	100 м2		0,3195	16090,99						71,06 22,7037	0,04 0,0128
31	ГЭСН16-07-005-01	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм	100 м		1,66	1748,42						5,01 8,3166	
32	ГЭСН22-06-001-01	Промывка с дезинфекцией трубопроводов диаметром: 50-65 мм	км		0,166	11075,26						56,7 9,4122	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
33	ГЭСН26-01-009-01	Изоляция трубопроводов матами минераловатными, плитами минераловатными на синтетическом связующем	м3		2,4629	6973,2						18,85 46,4257	0,64 1,5763
34	12.2.04.01-0001	Маты минераловатные кашированные фольгой, марка "Тех мат" РОСКВООЛ, толщиной 50 мм	м3		2,659932	5874,69	15626,28				15626,28		

Ремонт системы теплоснабжения в подвале.

35	ГЭСН16-02-001-06	Разборка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром: 50 мм	100 м		0,61	3819,98						16,368 9,9845	0,4 0,244
36		Строительный мусор	т		0,25742								
37	ГЭСН16-02-001-06	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром: 50 мм	100 м		0,61	9913,66						40,92 24,9612	1 0,61
38	18.5.13.01-0006	Узлы укрупненные монтажные (трубопроводы) из стальных водопроводных неоцинкованных труб с гильзами для систем отопления диаметром 50 мм	м		61	356,16	21725,76				21725,76		
39	ГЭСН16-02-001-04	Разборка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром: 32 мм	100 м		0,44	3003,41						13,188 5,8027	0,2 0,088
40		Строительный мусор	т		0,12012								
41	ГЭСН16-02-001-04	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром: 32 мм	100 м		0,44	7685,62						32,97 14,5068	0,5 0,22
42	18.5.13.01-0004	Узлы укрупненные монтажные (трубопроводы) из стальных водопроводных неоцинкованных труб с гильзами для систем отопления диаметром 32 мм	м		44	226,02	9944,88				9944,88		
43	ГЭСН16-02-001-03	Разборка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром: 25 мм	100 м		0,08	3003,41						13,188 1,055	0,2 0,016
44		Строительный мусор	т		0,01696								
45	ГЭСН16-02-001-03	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром: 25 мм	100 м		0,08	7679,32						32,97 2,6376	0,5 0,04

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
46	18.5.13.01-0003	Узлы укрупненные монтажные (трубопроводы) из стальных водопроводных неоцинкованных труб с гильзами для систем отопления диаметром 25 мм	м			8	188,36	1506,88			1506,88		
47	ГЭСН16-02-001-02	Разборка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром: 20 мм	100 м		0,53	3003,41						13,188 6,9896	0,2 0,106
48		Строительный мусор	т		0,0795								
49	ГЭСН16-02-001-02	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром: 20 мм	100 м		0,53	7675,73						32,97 17,4741	0,5 0,265
50	18.5.13.01-0002	Узлы укрупненные монтажные (трубопроводы) из стальных водопроводных неоцинкованных труб с гильзами для систем отопления диаметром 20 мм	м		53	143,21	7590,13				7590,13		
51	19.1.01.11-0001 Прим.	Крепления для воздуховодов оцинкованные (подвески СТД, подвески регулируемые СТД, тяги, хомуты, кронштейны, траверсы, ленты, шпильки, профили) в т.ч. Сталь угловая равнополочная, марка стали ВСт3кп2, размером 50х50х5 мм - 20 м; Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 31-38 мм - 12 шт.	т		0,0767	82036,11	6292,17				6292,17		
52	18.1.09.06-0073	Кран шаровый муфтовый для воды диаметром 25 мм, тип в/в	шт.		4	621,59	2486,36				2486,36		
53	18.1.09.06-0064	Кран шаровый муфтовый для воды диаметром 15 мм, тип в/н	шт.		26	224,89	5847,14				5847,14		
54	18.1.09.06-0074	Кран шаровый муфтовый для воды диаметром 25 мм, тип в/н - американка	шт.		4	557,08	2228,32				2228,32		
55	23.8.03.06-0005	Стены стальные с муфтой и контргайкой, диаметром 25 мм - американка	шт.		4	34,87	139,48				139,48		
56	18.1.06.01-0023 Прим.	Клапан балансировочный ручной с внутренней резьбой, с фиксацией настройки, со спускным краном и измерительным ниппелем, давлением 1,6 МПа (16 кгс/см ²), диаметром 25 мм	шт.		4	4649,02	18596,08				18596,08		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
57	18.1.09.06-0069	Кран шаровый муфтовый с для воды диаметром 20 мм, тип в/н	шт.		22	390,63	8593,86				8593,86		
58	23.8.03.06-0003	Сгоны стальные с муфтой и контргайкой, диаметром 20 мм	шт.		22	24,85	546,7				546,7		
59	18.1.06.01-0022 Грели.	Клапан балансировочный ручной с внутренней резьбой, с фиксацией настройки, со спускным краном и измерительным ниппелем, давлением 1,6 МПа (16 кгс/см ²), диаметром 20 мм	шт.		22	3391,86	74620,92				74620,92		
60	ГЭСН18-06-007-04 Грели.	Установка кранов шаровых приварных регулировочных диаметром: 50 мм	10 шт		0,4	2604,96						9,92 3,968	0,5 0,2
61	Прайс-лист DN.ru	Кран шаровый приварной Ду 50 мм	шт		4	3821,87							
62	ГЭСН16-07-003-06	Врезка в действующее внутреннее сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром: 50 мм	шт		1	1608,8						6,43 6,43	0,02 0,02
63	ГЭСН15-04-030-04	Масляная окраска металлических поверхностей: решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2	100 м ²		0,3195	16090,99						71,06 22,7037	0,04 0,0128
64	ГЭСН16-07-005-01	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм	100 м		1,66	1748,42						5,01 8,3166	
65	ГЭСН22-06-001-01	Промывка с дезинфекцией трубопроводов диаметром: 50-65 мм	км		0,166	11075,26						56,7 9,4122	
66	ГЭСН26-01-009-01	Изоляция трубопроводов матами минераловатными, плитами минераловатными на синтетическом связующем	м ³		2,4629	6973,2						18,85 46,4257	0,64 1,5763
67	12.2.04.01-0001	Маты минераловатные кашированные фольгой, марка "Тех мат" РОСКВООЛ, толщиной 50 мм	м ³		2,659932	5874,69	15626,28				15626,28		
Ремонт системы теплоснабжения в подвезде.													
68	ГЭСН16-02-001-02	Разборка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 20 мм	100 м		0,14	3003,41						13,188 1,8463	0,2 0,028
69		Строительный мусор	т		0,021								
70	ГЭСН16-02-001-02	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 20 мм	100 м		0,14	7675,73						32,97 4,6158	0,5 0,07

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
71	18.5.13.01-0002	Узлы укрупненные монтажные (трубопроводы) из стальных водопроводных неоцинкованных труб с гильзами для систем отопления диаметром 20 мм	м		14	143,21	2004,94				2004,94		
72	23.1.02.06-0012	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 25-30 мм	10 шт.		0,4	135,28	54,11				54,11		
73	ГЭСН18-03-001-01	Установка радиаторов: чугунных	100 кВт		0,035	22794,8						75,7	6,06
74	18.5.10.07-0008	Радиаторы отопительные чугунные марка МС-140, высота полная 588 мм, высота монтажная 500 мм	кВт		3,5	3189,62	11163,67				11163,67	2,6495	0,2121
75	ГЭСН15-04-030-03	Масляная окраска металлических поверхностей: стальных балок, труб диаметром более 50 мм и т.п., количество окрасок 2 - радиаторов	100 м2		0,0488	9924,85						40,59	0,04
76	ГЭСН46-03-013-25	Сверление отверстий в потолочных бетонных конструкциях перфоратором глубиной 200 мм диаметром: 32 мм	100 шт		0,06	1722,96						8,97	0,5382
77	ГЭСН16-02-001-04	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром: 32 мм - гильзы	100 м		0,015	7685,62						32,97	0,5
78	23.3.06.05-0004 Гр/м.	Трубы стальные сварные водопроводные с резьбой черные обыкновенные (неоцинкованные), диаметр условного прохода 32 мм, толщина стенки 3,2 мм - гильзы	м		1,5	134,56	201,84				201,84	0,4946	0,0075
79	ГЭСН46-03-017-01	Заделка отверстий, незд и борозд: в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м2	м3		0,003	14803,46						55,16	0,24
80	18.1.09.06-0069	Кран шаровый муфтовый для воды диаметром 20 мм, тип в/н - американка	шт.		4	390,63	1562,52				1562,52	0,1655	0,0007
81	23.8.03.06-0003	Столбы стальные с муфтой и контргайкой, диаметром 20 мм - американка	шт.		4	24,85	99,4				99,4		
82	ГЭСН16-02-001-06	Разборка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром: 50 мм	100 м		0,07	3819,98						16,368	0,4
83		Строительный мусор	т		0,02954							1,1458	0,028
84	ГЭСН16-02-001-06	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром: 50 мм	100 м		0,07	9913,66						40,92	1
												2,8644	0,07

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
85	18.5.13.01-0006	Узлы укрупненные монтажные (трубопроводы) из стальных водопроводных неоцинкованных труб с гильзами для систем отопления диаметром 50 мм	м										
86	ГЭСН15-04-030-04	Масляная окраска металлических поверхностей: решеток, перелетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2	100 м2		0,0364	14574,69						71,06 2,5866	0,04 0,0015
87	ГЭСН16-07-005-01	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм	100 м		0,21	1748,42						5,01 1,0521	
88	ГЭСН22-06-001-01	Промывка с дезинфекцией трубопроводов диаметром: 50-65 мм	км		0,021	11075,26						56,7 1,1907	
89	ГЭСН26-01-009-01	Изоляция трубопроводов матами минераловатными, плитами минераловатными на синтетическом связующем	м3		0,1176	6973,2						18,85 2,2168	0,64 0,0753
90	12.2.04.01-0001	Маты минераловатные кашированные фольгой, марка "Тех мат" ROCKWOOL, толщиной 50 мм	м3		0,127008	5874,69	746,13				746,13		

Раздел 2. Прочие работы.

91	ФССЦпг-01-01-01-041	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза		0,99854	431,95	42,92		42,92				
92	ФССЦпг-03-21-01-020	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстоянии: 1 класс груза до 20 км	1 т груза		0,99854	154,27	15,33		15,33				
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах						474764,65	88435,08	8091,13	2453,27	378238,44	411,3393	8,5473	
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам						524163,22	108782,9	10665,17	3281,19	404715,15	472,8523	10,684	
В том числе, справочно:													
п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 2-29, 31, 35-53, 55-62, 64, 66-74, 77-78, 80-85, 87, 30, 63, 75, 86, 32, 65, 88, 33-34, 66-67, 89-90)						15107,51	13231,17	1876,33	613,27		61,513	2,1367	
Письмо Минстроя ИО № 02-59-4437/18 от 03.10.18г. Коэффициент роста цен на строительную продукцию 1 кв. 2020 г. по отношению к 3 кв. 2018 г. ПЗ=1,07 (ОЗП=1,07; ЭМ=1,07; ЗПМ=1,07; МАТ=1,07) (Поз. 1-29, 31, 35-53, 55-62, 64, 68-74, 77-78, 80-85, 87, 30, 63, 75, 86, 32, 65, 88, 33-34, 66-67, 89-90, 54, 76, 79, 91-92)						34291,06	7116,64	697,72	214,66	26476,69			
Накладные расходы						120417,3							
В том числе, справочно:													
74% ФОТ (от 100,39) (Поз. 1)											74,29		
100%*0,9 ФОТ (от 26915,38) (Поз. 33-34, 66-67, 89-90)											24223,84		
105%*0,9 ФОТ (от 12238,99) (Поз. 30, 63, 75, 86)											11565,85		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	110%*0,9 ФОТ (от 142,99) (Поз. 76, 79)						141,56						
	128%*0,9 ФОТ (от 67935,67) (Поз. 2-29, 31, 35-53, 55-62, 64, 68-74, 77-78, 80-85, 87)						78261,89						
	130% ФОТ (от 4730,67) (Поз. 32, 65, 88)						6149,87						
	Сметная прибыль						73379,03						
	В том числе, справочно:												
	50% ФОТ (от 100,39) (Поз. 1)						50,2						
	55%*0,85 ФОТ (от 12238,99) (Поз. 30, 63, 75, 86)						5721,73						
	70%*0,85 ФОТ (от 27058,37) (Поз. 33-34, 66-67, 89-90, 76, 79)						16099,73						
	83%*0,85 ФОТ (от 67935,67) (Поз. 2-29, 31, 35-53, 55-62, 64, 68-74, 77-78, 80-85, 87)						47928,62						
	89%*0,85 ФОТ (от 4730,67) (Поз. 32, 65, 88)						3578,75						
	Итого по акту:												
	Внутренние санитарно-технические работы: Демонтаж и разборка (ремонтно-строительные):												
	Итого Поз. 1						93,82	93,82				0,5488	
	Всего с учетом "Письмо Минстроя ИО № 02-59-4437/18 от 03.10.18г. Коэффициент роста цен на строительную продукцию 1 кв. 2020 г. по отношению к 3 кв. 2018 г. ПЗ=1,07 (ОЗП=1,07; ЭМ=1,07; ЗПМ=1,07; МАТ=1,07)"						100,39	100,39				0,5488	
	Накладные расходы 74% ФОТ (от 100,39)						74,29						
	Сметная прибыль 50% ФОТ (от 100,39)						50,2						
	Итого с накладными и см. прибылью						224,88					0,5488	
	Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха):												
	Итого Поз. 2-29, 31, 35-53, 55-62, 64, 68-74, 77-78, 80-85, 87						389335,49	53571,2	5505,93	1507,52	330258,36	245,0287	5,2896
	Всего с учетом "п. 8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"						398747,65	61606,88	6882,41	1884,4	330258,36	281,783	6,612
	Всего с учетом "Письмо Минстроя ИО № 02-59-4437/18 от 03.10.18г. Коэффициент роста цен на строительную продукцию 1 кв. 2020 г. по отношению к 3 кв. 2018 г. ПЗ=1,07 (ОЗП=1,07; ЭМ=1,07; ЗПМ=1,07; МАТ=1,07)"						426659,99	65919,36	7364,18	2016,31	353376,45	281,783	6,612
	Накладные расходы 128%*0,9 ФОТ (от 67 935,67)						78261,89						
	Сметная прибыль 83%*0,85 ФОТ (от 67 935,67)						47928,62						
	Итого с накладными и см. прибылью						552850,5					281,783	6,612
	Отделочные работы:												
	Итого Поз. 30, 63, 75, 86						11296,99	9937,97	15,12	7,71	1343,9	49,9748	0,0291
	Всего с учетом "п. 8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"						12791,47	11428,67	18,9	9,64	1343,9	57,471	0,0364
	Всего с учетом "Письмо Минстроя ИО № 02-59-4437/18 от 03.10.18г. Коэффициент роста цен на строительную продукцию 1 кв. 2020 г. по отношению к 3 кв. 2018 г. ПЗ=1,07 (ОЗП=1,07; ЭМ=1,07; ЗПМ=1,07; МАТ=1,07)"						13686,87	12228,68	20,22	10,31	1437,97	57,471	0,0364
	Накладные расходы 105%*0,9 ФОТ (от 12 238,99)						11565,85						
	Сметная прибыль 55%*0,85 ФОТ (от 12 238,99)						5721,73						
	Итого с накладными и см. прибылью						30974,45					57,471	0,0364
	Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода:												
	Итого Поз. 32, 65, 88						3909,56	3844,51			65,05	20,0151	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Всего с учетом "Тисьмо Минстроя ИО № 02-59-4437/18 от 03.10.18г. Коэффициент роста цен на строительную продукцию 1 кв. 2020 г. по отношению к 3 кв. 2018 г. ПЗ=1,07 (ОЗП=1,07; ЭМ=1,07; ЗПМ=1,07; МАТ=1,07)"							164,82		164,82				
Итого							717959,55					472,8523	10,684
В том числе:													
Материалы							404715,15						
Машинны и механизмы							10665,17						
ФОТ							112064,09						
Накладные расходы							120417,3						
Сметная прибыль							73379,03						
Тендерное снижение -0,5%							-3569,8						
Итого с учетом доп. работ и затрат							714369,75						
Компенсация НДС при использовании УСН (МАТ+(ЭМ-ЗПМ)+НР*0,1772+СП*0,15+ОБ)*0,20							88744,29						
ВСЕГО по акту							803114,04					472,8523	10,684

Сдана:

Директор Общества с ограниченной ответственностью "Энергозащита"

Принял:

Уполномоченный представитель Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области

Строительный контроль

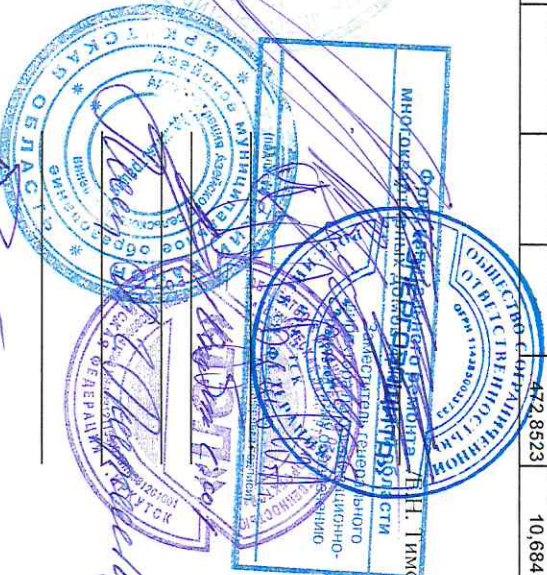
Уполномоченный представитель организации, осуществляющий управление многоквартирным домом

Уполномоченный представитель органов местного самоуправления

Уполномоченный представитель собственников многоквартирного дома

Начальник службы гек. ремонта

Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области Руководитель сектора подготовки проектно-сметной документации службы технического заказчика (2018-2019)  Подпись	Федеральная служба по техническому контролю в строительстве Иркутская область Руководитель сектора (2018-2019)  Подпись
--	---



С.В. Степанов

В соответствии с Законом Иркутской области от 15.10.2018 года Подпись А.С.А.