

Инвестор:

Заказчик: Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664025, г. Иркутск, ул. 5 Армии, д.2/1, т. 8(3952)280-121

Подрядчик: ООО "МакСибСтрой", 664003, Иркутская обл, Иркутск г, Пионерский пер, дом 6, квартира 21

Стройка: Многоквартирный дом, расположенный по адресу: Иркутская обл., г.Байкальск, мкр.Южный, 4-й квартал, дом 3

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322001
по ОКПО	22842231
по ОКПО	05652612
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	8/A/2022
	дата
	14 09 2021
	Вид операции

СПРАВКА

Номер документа	Дата составления
1	16.12.2021

Отчетный период	
с	по
22.11.2021	16.12.2021

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:				
2	Ремонт крыши		2 056 643,96	2 056 643,96	2 056 643,96
Итого					2 056 643,96
Сумма НДС					-
Всего с учетом НДС					2 056 643,96

Заказчик (генподрядчик)



Лисин
13.01.21

ПЛАТОНОВА Н. Н.

Подрядчик (субподрядчик)



Макаров

Генеральный директор ООО "МакСибСтрой"
М.В. Макаров

ИВАНОВА А. Г.

Иванова

ЭКЗ. ФОНДА

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -
 Заказчик (Генподрядчик) - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664025, г. Иркутск,
 ул. 5 Армии, д.2/1, т. 8(3952)280-121
 Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "МакСибСтрой", 664003, Иркутская обл, Иркутск г, Пионерский пер, дом 6, квартира
 Стройка -Многоквартирный дом, расположенный по адресу: Иркутская обл., г.Байкальск, мкр.Южный, 4-й квартал, дом
 3
 Объект -Ремонт крыши

форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322005
по ОКТО	22842231
по ОКТП	05652612
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	8/А/2022
	дата
	14.09.2021
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период
1	16.12.2021	с 22.11.2021 по 16.12.2021

**АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за октябрь 2021 г.**

Смета №2, Ремонт крыши
 Основание - Дефектная ведомость
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): _____ 2056643,96 руб.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.					
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе			Мат
1	2	3	4	5	6	7	8	Осн.З/л	Эк.Маш.	З/л/Мех	12
Раздел 1. Демонтажные работы											
1	ГЭСН46-04-008-04 Прокат Министроя Росси от 26.12.2019 №871/пр	Разборка покрытий кровель. из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2		7,4312	4005	29761,96	28923,42	838,54		
		Затраты труда рабочих (ср 2)	чел.-ч	15,9	118,1561	244,79	28923,43				
		Лебедки электрические тяговым усилием 19,62 кН (2 т)	маш.час	4,6	34,1835	24,53	838,52		838,52		

ГРАНД-Смета 2021,1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2	ГЭСН58-2-1 Приказ Минстроя Росси от 26.12.2019 №871/пр	Разборка глуховых окон: прямоугольных двускатных	100 шт		0,05	85135,81	4256,79	4254,3	2,49		
		Затраты труда рабочих (ср 2.2)	чел.-ч	341,3		249,3	4254,3		2,49		
		Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.час	6,1	0,305	8,15	2,49				
4	ГЭСН12-01-011-01 Приказ Минстроя Росси от 26.12.2019 №871/пр	Демонтаж козлаков над шахтами (Приказ от 04.09.2019 № 619/пр табл.2 п.3 Демонтаж (разборка) систем инженерно-технического обеспечения ОЭП=0,4; ЭМ=0,4 к раск.; ЗТМ=0,4; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4)	шт		8	211,28	1690,24	1658,16	32,08	12,96	
		Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.-ч	0,772		268,48	1658,13				
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,004	0,032						
		Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,004	0,032	1004,34	32,14	4736,54	32,14	13	
6	ГЭСН10-01-052-02 Приказ Минстроя Росси от 26.12.2019 №871/пр	Разборка: лестниц без подшивки (к глуховым окнам) (Приказ от 04.09.2019 № 619/пр табл.2 п.2 Демонтаж (разборка) сборных деревянных конструкций ОЭП=0,8; ЭМ=0,8 к раск.; ЗТМ=0,8; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8)	м2		4,8	1034,98	4967,9		231,36	93,6	
		Затраты труда рабочих (ср 4)	чел.-ч	3,264		302,32	4736,51		231,4	93,57	
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,048		0,2304				106,56	
		Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,048		1004,34	231,4	41115,76	1147,53	110,72	
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах											
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам											
Накладные расходы											
Сметная прибыль											
Итого по разделу 1 Демонтажные работы											
Раздел 2. Монтажные работы											
10	ГЭСН10-01-052-02 Приказ Минстроя Росси от 26.12.2019 №871/пр	Устройство: лестниц без подшивки (к глуховым окнам)	м2		11,4	4475,89	51025,15	14061,56	686,96	277,82	36276,63
		Затраты труда рабочих (ср 4)	чел.-ч	4,08		302,32	14061,51				
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,06		0,684					
		Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,06	0,684	1004,34	686,97		686,97	277,77	
		Гвозди строительные	т	0,00025	0,0029	66560,77	193,03				193,03
		Бруски обрезные, хвойных пород, длина 4-6,5 м, ширина 75-150 мм, толщина 40-75 мм, сорт II	м3	0,03	0,342	13517,18	4622,88				4622,88

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	4. 11.1.03.01-0086	Бруски обрезные, хвойных пород, длина 4-6,5 м, ширина 75-150 мм, толщина 150 мм и более, сорт II	м3	0,02	0,228	11521,82	2626,97				2626,97
	5. 11.1.03.06-0086	Доска обрезная, хвойных пород, ширина 75-150 мм, толщина 25 мм, длина 4-6,5 м, сорт II	м3	0,01	0,114	10998,1	1253,78				1253,78
	6. 11.1.03.06-0094	Доска обрезная, хвойных пород, ширина 75-150 мм, толщина 44 мм и более, длина 4-6,5 м, сорт II	м3	0,22	2,508	10998,1	27583,23				27583,23
12	ГЭСН10-01-083-05 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр применительно	Устройство настила: рабочего толщиной 40 мм сплошного (Устройство трапов и площадок от слуховых окон до конька)	100 м2		0,17465	63833,16	11148,46	1366,68	315,34	97,88	9466,44
		Затраты труда рабочих (ср 3,2)	чел.-ч	28,5	4,9775	274,57	1366,67				
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	1,38	0,241						
	1. 91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.час	0,82	0,1432	1510,39	216,29		216,29	58,15	
	2. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,56	0,0978	1004,34	98,22		98,22	39,72	
	3. 91.21.01-016	Агрегаты шпательво-окрасочные	маш.час	1,19	0,2078	3,85	0,8		0,8		
	4. 01.7.15.06-0111	Газоди строительные	т	0,014	0,0024	66560,77	159,75				159,75
	5. 11.1.03.06-0091	Доска обрезная, хвойных пород, ширина 75-150 мм, толщина 32-40 мм, длина 4-6,5 м, сорт III	м3	4,2	0,7335	10998,1	8067,11				8067,11
	6. 14.5.06.03-0002	Паста антисептическая	т	0,074	0,0129	95655,5	1233,96				1233,96
13	ГЭСН26-02-018-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №в71/пр	Огнебиозащитное покрытие деревянных поверхностей готовыми составами для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251	100 м2		11,7962	1910,73	22539,35	5637,29	163,85	0,94	16738,21
		Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.-ч	1,78	20,9972	268,48	5637,33				
	1. 91.06.05-012	Погрузчики с вилочными подхватками, грузоподъемность 1 т	маш.час	0,0001	0,0012	661,48	0,79		0,79	0,36	
	2. 91.06.06-045	Подъемники одномагчовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 15 м	маш.час	0,0002	0,0024	311,29	0,75		0,75	0,64	
	3. 91.21.01-012	Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт	маш.час	0,86	10,1447	16	162,32		162,32		
Н, 3	4. ФСЦ-14.2.06.01-0001	Антисептик-антипирен «ОЗОН-007» для древесины	кг	18,5	218,2	76,7	16735,94				16735,94

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
13.1	ФССЦ-14.2.06.01-0001	Антисептик-антипирен «ОЗОН-007» для древесины	кг		-218,2	76,7	-16735,94				-16735,94
13.2	14.2.06.01-0004	Антисептик-антипирен «ПИРИЛАКС» для древесины	кг		218,2	188,17	41058,69				41058,69
14	ГЭСН10-01-003-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/лр	Устройство слуховых окон	шт		5	3939,77	19698,85	8161,8	1383,1	446,7	10153,95
		Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.-ч	6,08	30,4	268,48	8161,79				
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,22	1,1						
	1. 91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.час	0,11	0,55	1510,39	830,71		830,71	223,36	
	2. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,11	0,55	1004,34	552,39		552,39	223,36	
	3. 01.7.15.06-0111	Гвозди строительные	т	0,0014	0,007	66560,77	465,93				465,93
	4. 11.1.02.05-0002	Лесоматериалы круглые, хвойных пород, для выработки пиломатериалов и заготовок пластинны, толщина 20-24 см, сорт II	м3	0,06	0,3	2965,02	889,51				889,51
	5. 11.1.03.06-0095	Доска обрезная, хвойных пород, ширина 75-150 мм, толщина 44 мм и более, длина 4-6,5 м, сорт III	м3	0,1	0,5	10998,1	5499,05				5499,05
	6. 11.1.03.06-0099	Доска обрезная, хвойных пород, ширина 75-150, мм толщина 19-22 мм, длина 4-6,5 м, сорт III	м3	0,06	0,3	10998,1	3299,43				3299,43
15	01.7.04.11-0023	Приборы форточные	компл.		5	106,24	531,2				531,2
16	11.2.07.02-0021 применительно	Окна открывающиеся с жалюзийной решеткой	м2		4	3286,38	13145,52				13145,52
17	ГЭСН10-01-044-12 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/лр применительно	Обивка слуховых окон оцинкованной кровельной сталью: по дереву с одной стороны	100 м2		0,35	20745,55	7260,94	7157,28	75,67	25,59	27,99
		Затраты труда рабочих (ср 2,5)	чел.-ч	79,79	27,9265	256,29	7157,28				
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,18	0,063						
	1. 91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.час	0,07	0,0245	1510,39	37		37	9,95	
	2. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,11	0,0385	1004,34	38,67		38,67	15,63	

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	3. 01.7.15.06-0146	Гвозди толстые круглые, размер 3,0х40 мм	т	0,0012	0,0004	66631,5	26,65				26,65
18	ФССЦ-08.3.05.01-0029 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр	Лист плоский с полимерным покрытием размером 2х1,25 м, тип покрытия полиэстер 25 мкм, толщиной 0,5 мм	м2		36,75	319,82	11753,39				11753,39
19	ГЭСН12-01-033-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/лр	Монтаж кровли из профилированного листа для объектов непроизводственного назначения: средней сложности	100 м2		7,4312	11586,11	86098,7	78551,05	3426,75	1128,65	4120,9
		Затраты труда рабочих (ср 3.3)	чел.-ч	38,03	282,6085	277,95	78551,03				
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,37	2,7495						
		Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.час	0,06	0,4459	1315,7	586,67		586,67	193,15	
		Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.час	0,14	1,0404	1510,39	1571,41		1571,41	422,51	
		Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,17	1,2633	1004,34	1268,78		1268,78	513,03	
		Винты самонарезающие для крепления профилированного листа и панелей к несущим конструкциям	т	0,002	0,0149	117032,6	1743,79				1743,79
		Заготовки комбинированные для соединения профилированного стального листа и разнообразных листовых деталей	т	0,0007	0,0052	457809,66	2380,61				2380,61
20.1	Счет на оплату №Х0000034753 от 12.10.2021г.	Профнастил НС44-1070(1000) (0,7)	м2		829,548	1000	829548				829548
21	ФССЦ-08.3.05.01-0029 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр	Лист плоский с полимерным покрытием размером 2х1,25 м, тип покрытия полиэстер 25 мкм, толщиной 0,5 мм	м2		85,47	319,82	27335,02				27335,02
22	ФССЦ-08.1.02.07-0034 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр	Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: коньковый элемент, разжелобки, профили с покрытием	м2		46,5	1326,35	61675,28				61675,28

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
27	ГЭСН10-01-044-11 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/лр	Обивка вентиляхт оцинкованной кровельной сталью: по дереву с двух сторон	100 м2		0,204	33490,41	6832,04	6744,53	63,59	21,54	23,92
		Затраты труда рабочих (ср 2,5)	чел.-ч	129	26,316	256,29	6744,53				
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,26	0,053						
		Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.час	0,1	0,0204	1510,39	30,81		30,81	8,28	
		1. 91.05.05-015								13,24	
		Т	маш.час	0,16	0,0326	1004,34	32,74		32,74		
		2. 91.14.02-001									26,65
		Гвозди толстые круглые, размер 3,0x40 мм	т	0,00176	0,0004	66631,5	26,65				
		3. 01.7.15.06-0146									6850,54
		Лист плоский с полимерным покрытием размером 2x1,25 м, тип покрытия: полиэстер 25 мкм, толщиной 0,5 мм	м2		21,42	319,82	6850,54				
28	ФССЦ-08.3.05.01-0029	Лист плоский с полимерным покрытием размером 2x1,25 м, тип покрытия: полиэстер 25 мкм, толщиной 0,5 мм	м2			319,82	6850,54				6850,54
32	ГЭСН12-01-011-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/лр	Устройство козлаков над шахтами	шт		8	537,67	4301,36	4145,36	80,32	32,48	75,68
		Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.-ч	1,93	15,44	268,48	4145,33				
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,01	0,08						
		Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,01	0,08	1004,34	80,35		80,35	32,49	
		1. 91.14.02-001									75,7
		2. 01.7.15.06-0094									
		Гвозди проволочные оцинкованные для асбестоцементной кровли, размер 4,5x120 мм	т	0,0001	0,0008	94630,06	75,7				
33	ФССЦ-08.3.05.01-0029	Лист плоский с полимерным покрытием размером 2x1,25 м, тип покрытия: полиэстер 25 мкм, толщиной 0,5 мм	м2		2,7	319,82	863,51				863,51
35	ГЭСН12-01-032-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/лр	Монтаж снегозадержателя: решетчатого и трубчатого	100 м		1,11	1654,33	1836,31	1736,08	100,23	45	
		Затраты труда рабочих (ср 3,8)	чел.-ч	5,3	5,883	295,1	1736,07				
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,11	0,1221						
		Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 25 м	маш.час	0,03	0,0333	331,79	11,05		11,05	8,94	
		1. 91.06.06-046									
		2. 91.14.02-001	маш.час	0,08	0,0888	1004,34	89,19		89,19	36,06	
		Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т									

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
36	https://lkitsk.metalprofi.ru/show/catalog/obustroystvo-krovli/elementy-bezopasnosti-krovli/snevozad-etzhatel-trubchaty-dl-3000-mm-9005--319109/	Снегозадержатель трубчатый дл. 3000 мм (крашенный)	шт.		37	2465,85	91236,45				91236,45
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах											
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам											
Накладные расходы											
Сметная прибыль											
Итого по разделу 2 Монтажные работы											
Раздел 3. Прочие											
39	ФСЦЦПг-01-01-01-041 <i>Пужаза Министрон Россия от 26.12.2019 №876/пр</i>	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза		16,48	489,97	8074,71		8074,71		
41	ФСЦЦПг-03-21-01-015 <i>Пужаза Министрон Россия от 26.12.2019 №876/пр</i>	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстоянии: 1 класс груза до 15 км	1 т груза		16,48	152,53	2513,69		2513,69		
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах											
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 2 кв. 2021 г по отношению к ценам 3 кв. 2020 г. ПЗ=1,039 (ОЗП=1,039; ЗМ=1,039; ЗПМ=1,039; МАТ=1,039; ТЗ=1,039; ТЗМ=1,039) (Поз. 39, 41))											
Итого по разделу 3 Прочие											
ИТОГИ ПО АКТУ:											
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах							1329268,11	167134,05	17988,68	2183,16	1144145,4
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам (Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 2 кв. 2021 г по отношению к ценам 3 кв. 2020 г. ПЗ=1,039 (ОЗП=1,039; ЗМ=1,039; ЗПМ=1,039; МАТ=1,039; ТЗ=1,039; ТЗМ=1,039) (Поз. 39, 41))							1370273,02	193632,77	20325,58	2807,71	1156414,7
Накладные расходы							206108,38				
Сметная прибыль							109606,53				
Итого по акту:											
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)							78554,22				
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)							75045,34				
Кровли							1246726,22				
Деревянные конструкции							214978,23				

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
							59682,58				
							8389,62				
							2611,72				
							1685987,93				
							1156414,67				
							20325,58				

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
ФОТ							196340,48				
Накладные расходы							206108,38				
Сметная прибыль							109606,53				
Производство работ в зимнее время ГСНр81-05-02-2001 п.2.1 1,94% от 1685987,93							32708,17				
Итого							1718696,1				
Кoeffициент снижения под стоимость договора 0,99719198							1713869,97				
Возмещение при УСН							342773,99				
ВСЕГО по акту							2 056 643,96				

Сдал:

Генеральный директор ООО "МакСибСтрой"

(должность)

Принял:

Заместитель генерального директора по организационно-техническому обеспечению

(должность)

Согласовано:

Начальник службы технического Заказчика

(должность)

Начальник сектора подготовки проектно-сметной документации

(должность)

Специалист южного территориального сектора службы технического Заказчика

(должность)

Представитель органа местного самоуправления

(должность)


Уполномоченный представитель собственников многоквартирного дома

(должность)


Строительный контроль

(должность)


В соответствии с заданием от 08.11.2021 г. от 08.11.2021 г. от 08.11.2021 г.




 Фонд капитального ремонта Минской области
 ОГРН 1143850002389
 Индивидуальный код предприятия 78538282




 Администрация Могилевской области
 ОГРН 1051051051051




 Могилевская область
 ОГРН 1051051051051




 ООО "МакСибСтрой"
 ОГРН 1051051051051




 М.Б. Наконечный



 В.В. ...



 С.Н. ...



 ...