

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт) номер	35/14
дата	13.08.2015
Вид операции	

Инвестор -

Заказчик (Генподрядчик) - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области 664011, г. Иркутск, ул. Горького, д. 31 ИНН 3808233587 КПП 380801001

Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "Центр Строительного Управления" г.Иркутск, 664009, ул.Ширямова, 32а, ИНН 3811159615 КПП 381101001

Стройка - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Слюдянка, ул. Железнодорожная, д. 1А

Объект - Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер

дата

Вид операции

Номер документа	Дата составления		Отчетный период	
	3	18.12.2015	с 13.08.2015	по 18.12.2015

АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета №3 ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме

Основание -

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 56,362 тыс. руб.

Средства на оплату труда 21,113 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 145,21 чел.час

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.					Т/з осн.раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)	
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе					Т/з осн.раб. (на ед./ всего)
			4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1. Ремонт отмостки													
Раздел 2. Подвал													
6	ГЭСНр62-1-4 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Окраска известковыми составами: по штукатурке	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)		8,83	2420,46	21372,66	18225,65	386,31	133,07	2760,7	14,3 126,27	0,1 0,88
		Затраты труда рабочих (ср 2.5)	чел.час	14,3	126,27	144,34	18225,81	18225,81				126,27	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		Затраты труда машинистов	чел. час	0,1	0,88								0,88
1. 030954		Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,1	0,88	209,47	184,33		184,33	132,61			
2. 400001		Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,03	0,26	760,04	197,61		197,61				
3. 101-0488		Купорос медный марки А	т	0,0005	0,0044	124870,54	549,43		549,43				
4. 101-1596		Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25	м2	0,08	0,7064	166,92	117,91				117,91		
5. 101-1757		Ветошь	кг	0,01	0,0883	53,41	4,72				4,72		
6. 101-1815		Краски сухие для внутренних работ	т	0,0005	0,0044	29309,74	128,96				128,96		
7. 405-0253		Известь строительная негашеная комовая, сорт I	т	0,019	0,1678	11624,63	1950,61				1950,61		
8. 409-0639		Пемза шлаковая (щебень пористый из металлургического шлака), марка 600, фракция 5-10 мм	м3	0,0004	0,0035	324,89	1,14				1,14		
9. 411-0001		Вода	м3	0,124	1,095	5,5	6,02				6,02		
		Итого прямые затраты по акту в текущих ценах					21372,66	18225,65	386,31	133,07	2760,7	126,27	0,88
		Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам					24164,46	20959,5	444,26	153,03	2760,7	145,21	1,01
		В том числе, справочно:											
		МДС35 пр.1 т.3 п.2. _Производство ремонтных работ в существующих зданиях и сооружениях в стесненных условиях: с наличием в зоне производства работ действующего технологического оборудования (станков, установок, кранов и т.п.) или загромождающих предметов (лабораторное оборудование, мебель и т. п.), или движения транспорта по внутрицеховым путям (с учетом АП-3230/06 пр.2 п.2) ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗМ=1,15 (Поз. 6)					2791,8	2733,85	57,95	19,96		18,9405	0,132
		Накладные расходы					14356,52						
		В том числе, справочно:											
		68% = 80%*0,85 ФОТ (от 21112,53) (Поз. 6)					14356,52						
		Сметная прибыль					8445,01						
		В том числе, справочно:											
		40% = 50%*0,8 ФОТ (от 21112,53) (Поз. 6)					8445,01						
		Итого по акту:					46965,99					145,21	1,01
		Малярные работы (ремонтно-строительные)					46965,99					145,21	1,01
		Итого											
		В том числе:											
		Материалы					2760,7						
		Машины и механизмы					444,26						
		ФОТ					21112,53						
		Накладные расходы					14356,52						
		Сметная прибыль					8445,01						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Коэффициент роста цен на строительную продукцию 2 кв. 2014 по отношению к 4 кв. 2013г 1,7%													
Итого							798,42						
НДС 18%							47764,41						
ВСЕГО по акту							8597,59						
							56362,00					145,21	1,01

Сдал: Ген. директор ООО "Центр Строительного Управления" Пронский Р.С.

Принял: Заказчик: Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области Гладышева И.Б.

Первый заместитель генерального директора Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области Погов А.О.

Начальник отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов Лебедева Е.В.

Согласовано: Начальник отдела подготовки проектно-сметной документации Денисов Ю.А.



Специалист отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов, осуществляющий контроль за ходом выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома Ханюк О.В.

Заместитель главы Слюдянского муниципального образования Ханюк О.В.

Представитель собственников помещений в многоквартирном доме, который уполномочен действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме Ханюк О.В.

Представитель независимой организации, которая осуществляет строительный контроль за строительными и монтажными работами по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Иркутской области, отобранной Фондом капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области на конкурсной основе Ханюк О.В.