

	Форма по ОКУД	Код 0322001		
Инвестор: Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области	по ОКПО			
Заказчик: Комитет по жизнеобеспечению администрации муниципального образования "город Свирск"	по ОКПО			
Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «Автоматика»	по ОКПО			
Стройка: Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме Иркутская обл. город Свирск ул. Дзержинского дом 2	по ОКПО			
	Вид деятельности по ОКДП			
Договор подряда (контракт)	номер	2		
	дата	05	06	2020
	Вид операции			

<b>СПРАВКА</b>	Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
	1	25.10.2020	с	по
			22.06.2020	20.09.2020

**О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ** *00253601 04.12.20*

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		1 654 534,00	1654534,00	1 654 534,00
	утепление и ремонт фасада		1 654 534,00	1654534,00	1 654 534,00
Итого					1 654 534,00
Сумма НДС					330 906,80
Всего с учетом НДС					1 985 440,80

Заказчик: Комитет по жизнеобеспечению администрации муниципального образования «город Свирск»  
 Заместитель мэра города – председатель комитета по жизнеобеспечению администрации муниципального образования "город Свирск"



*Д.И.Махонькин*

Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области



Подрядчик: Директор Общества с ограниченной ответственностью "Автоматика" *В.В.Борисов*

*ВЕРИЛА 04.12.20*  
*Иванов*

Утверждена постановлением Госкомстата России  
от 11 ноября 1999 года №100

Форма по ОКД  
Код 0322005

Инвестор - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области 664003, г. Иркутск, ул. Грязнова, д. 1,  
Заказчик - Комитет по жизнеобеспечению администрации муниципального образования «город Свирск»  
Подрядчик - Общество с ограниченной ответственностью «Автоматика»  
Стройка - Капитальный ремонт общедо имущества в многоквартирном доме №2 ул.Дзержинского г.Свирск Иркутской обл  
Объект -утепление и ремонт фасада

Вид деятельности по ОКДП		номер	2
Договор подряда (контракт)		дата	5 июня 2020 года
Вид операции			

Номер документа	Дата составления	Отчетный период
1	25.10.2020	с 28.07.2020 по 20.08.2020

АКТ  
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета №ЛС02-01-01  
Основание -  
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): \_\_\_\_\_ 1985,441 тыс. руб.  
Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 29,922 тыс. руб.  
Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 3428,54 чел.час

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн.раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)		
					Всего	Осн.З/п	Эк.Маш. З/лМех.	Всего	Осн.З/п	Эк.Маш. З/лМех.				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
<b>Раздел 1. Фасад</b>														
1	ФЕР08-07-001 02	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ	100 м2	22,56	723,66	375,84	4,6	0,81	16326	8479	104	18	43,5 981,36	0,07 1,58

ГРАНД-Смета 2020.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
2	ФЕРр62-41-1	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок: с земли и лесов	100 м2		22,96	162,24	162,24		3725	3725			20,8	
3	ФЕРр61-10-1	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2		1,79	2905,54	1764,08		5201	3158	2		201,84	361,29
4	ФЕРр61-10-2	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: на каждые следующие 10 мм толщины слоя добавлять к расценке 61-10-1	100 м2		1,79	1862,58	664,36		3334	1189	2		76,0142	136,07
5	ФЕРр62-25-7	Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с земли и лесов	100 м2		1,79	1050,64	201,31		1881	360	3		23,6	42,24
6	ФЕРр61-26-2	Перетирка штукатурки: фасадов гладких с земли и лесов Дниц балконов	100 м2		0,288	324,44	308,71		93	89			35,73	10,29
7	ФЕРр61-10-1	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм цоколь	100 м2		1,4	2905,54	1764,08		4068	2470	2		201,84	282,58
8	ФЕРр61-10-2	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: на каждые следующие 10 мм толщины слоя добавлять к расценке 61-10-1	100 м2		1,4	4432,6	1581,05		6205	2213	4		180,9	253,26
9	ФЕРр61-28-1	Устройство основания под штукатурку из металлической сетки: по кирпичным и бетонным поверхностям	100 м2		1,4	3935,63	636,48		5510	891	12	2	81,6	114,24
10	ФЕРр62-42-1	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором (протравка фасада) -входы в подъезд (вместо расц. 15-04-043-01	100 м2		22,96	37,1	29,41		852	675			3,77	86,56
11	ФЕР15-04-006-03	Покрытие поверхностей грунтовойкой глубокого проникновения: за 1 раз стен	100 м2		24,75	64,16	63,01		1587	1559	24	6	6,55	162,11
12	ФССЦ-14.4.01.02-0101	Грунтовка: акриловая глубокого проникновения "БИРСС Грунт КШ"	т		0,3218	11225,81			3612					0,5
13	ФЕР15-04-019-05	Окраска фасадов акриловыми составами: с лесов вручную с подготовкой поверхности	100 м2		22,96	239,33	128,2		5494	2943	124	21	13,8	316,85
														0,08
														1,84

ГРАНД-Смета 2020.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
14	счет 15 от 16 июля 2020 года ИП Байбородин Г.А.	Колерованная фасадная краска Ваупит Гранпрог Солор GMMWF 14л (0587) (расход 0,32л на м2)	л	252	29				7308					
15	счет 15 от 16 июля 2020 года ИП Байбородин Г.А.	Колерованная фасадная краска Ваупит Гранпрог Солор GMMWF 14л (0583) (расход 0,32л на м2)	л	266	66,87				17787					
16	счет 15 от 16 июля 2020 года ИП Байбородин Г.А.	Колерованная фасадная краска Ваупит Гранпрог Солор GMMWF 14л (0583) (расход 0,32л на м2)	л	42	52,57				2208					
17	счет 15 от 16 июля 2020 года ИП Байбородин Г.А.	Колерованная фасадная краска Ваупит Гранпрог Солор GMMWF 14л (0581) (расход 0,32л на м2)	л	56	102,36				5732					
18	счет 15 от 16 июля 2020 года ИП Байбородин Г.А.	фасадная краска Ваупит Гранпрог Солор GMMWF 14л (0581) (расход 0,32л на м2)	л	126	21,5				2709					
19	ФЕРр58-20-1	Замена обделок из листового стали (полосков, сандриков, отливов, карнизов) шириной: до 0,4 м	100 м	1,4	454,41	353,23	5,13	1,54	636	495	7	2	41,41 57,97	0,12 0,17
20	ФССЦ-08.3.05.05-0081	Сталь оцинкованная в рулонах толщиной 0,5 мм, с полимерным покрытием	т	0,2576	8715,1				2245					
Окраска ограждения балконов														
21	ФЕР13-03-002-04	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021	100 м2	0,391	268,49	56,55	9,22	0,22	105	22	4		5,31 2,08	0,02 0,01
22	ФЕР13-03-004-26	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей: эмалью ПФ-115	100 м2	0,391	322,02	34,74	6,01	0,22	126	14	2		3,83 1,5	0,02 0,01
Раздел 2. Замена дверей														
23	ФЕР46-04-012-03	Разборка деревянных заполнения проемов: дверных и обшивки тамбура	100 м2	0,1926	1082,58	840,63	241,95	104,49	209	162	47	20	103,91 20,01	7,74 1,49

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
24	ФЕР10-01-039-02	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах, площадь проема более 3 м2 (тамбур)	100 м2	0,0561	2682,2	762,25	747,73	119,59	151	43	42	7	81,09	9,15
25	коммерческо е предложение Заказ №Order 5752	Блоки дверные входные профиль КТ45 фарнитура GIESSE,заполнение Сандвич белый	м2	5,6	660,34				3698					4,55
26	ФЕР15-01-050-01	Облицовка стен декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов	100 м2	0,1365	571,61	460,38	53,38	10,31	78	63	7	1	50,15	0,87
27	коммерческо е предложение Заказ №Order 5752	профиль КТ-45 фарнитура GIESSE вид изделя:Витраж,заполнение Сандвич 24мм Цвет белый	м2	5,88	401,94				2363					0,12
28	коммерческо е предложение Заказ №Order 5752	профиль КТ-45 фарнитура GIESSE вид изделя:Витраж,заполнение Сандвич 24мм Цвет белый	м2	1,35	609,42				823					
29	коммерческо е предложение Заказ №Order 5752	профиль КТ-45 фарнитура GIESSE вид изделя:Витраж,заполнение Сандвич 24мм Цвет белый	м2	0,42	780,24				328					
30	коммерческо е предложение Заказ №Order 5752	профиль КТ-45 фарнитура GIESSE вид изделя:Витраж,заполнение Сандвич 24мм Цвет белый	м2	6	398,66				2392					
Окно полукруглое														
31	ФЕР46-04-012-02	Разборка деревянных заполнения проемов: оконных без подоконных досок	100 м2	0,0264	1639,58	1397,63	241,95	104,49	43	37	6	3	172,76	7,74
32	ФЕР10-01-027-03	Установка в жилых и общественных зданиях блоков оконных с переплетами: раздельными (раздельно-старенными) в стенах каменных площадью проема до 2 м2	100 м2	0,0264	6478,76	2023,98	701,05	112,58	171	53	19	3	228,44	8,66
33	ФССЦ-11.2.07.01-0035	Окна неоткрывающиеся (глухие) одинарной конструкции: с одним импостом площадь до 2,09 м2	м2	2,64	379,68				1002					6,03
34	ФЕР15-04-025-05	Улучшенная окраска масляными составами по дереву: заполнения оконных проемов	100 м2	0,0264	1492,93	1257,1	6,22	1,18	39	33			138,6	0,1

ГРАНД-Смета 2020. 1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
35	ФСЦ-14.4.02.08-	Краска полиуретановая двухкомпонентная	кг	0,7	159,12				111					

Раздел 3. Прочие

Погрузка и вывоз мусора

36	ФСЦлпг-01-01-01-041	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	8,97	42,98		42,98		386		386			
37	ФСЦлпг-03-21-01-005	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстоянии: I	1 т груза	8,97	6,69		6,69		60		60			

Строительные материалы- грунт/овка, плита минераловатная, краска, шпатлевка, цемент, двери металлические г. Иркутск 130 км.

38	ФСЦлпг-03-02-03-130	Перевозка грузов автомобилями бортовыми грузоподъемностью до 5 т на расстояние: III класс груза до 130 км	1 т груза	6,247	157,34		157,34		983		983			
39	ФСЦлпг-03-02-03-030	Перевозка грузов автомобилями бортовыми грузоподъемностью до 5 т на расстояние: III класс груза до 30 км	1 т груза	-6,247	56,48		56,48		-353		-353			

Итого прямые затраты по акту в базисных ценах 109228,00 28673 1487 83 3331,63 6,88  
 Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам (Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОГП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25 (Поз. 1-2, 5, 10, 3-4, 6-9, 11-18, 26, 34-35, 19-23, 31, 24-25, 27-30, 32-33)

Накладные расходы 30177,00  
 Сметная прибыль 18261,00

Итого по акту:

Конструкции из кирпича и блоков	35021,00													
Малые работы (ремонтно-строительные)	14289,00													1,98
Штукатурные работы (ремонтно-строительные)	40774,00													0,05
Отделочные работы	54953,00													0,23
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	3804,00													3,08
Работа по реконструкции и оборудованию от коррозии	296,00													0,21
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)	705,00													4,12
Деревянные конструкции	11153,00													28,26
Погрузо-разгрузочные работы	386,00													12,17
Перевозка грузов транспортом	690,00													0,93
Итого	162071,00													3831,39

Всего с учетом "письма Минстроя РФ Иркут обл. от 25.02.2020 г. № 6339-ИФ/09 СМР=10,26"

Справочно, в базисных ценах:

Материалы	79068,00													
Машины и механизмы	1591,00													
ФОТ	33080,00													
Накладные расходы	30177,00													
Сметная прибыль	18261,00													

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
тендерный коэффициент 1 662 848 * 0,995									1654534,00					
НДС 20%									330906,80					
ВСЕГО по акту									1985440,80				3428,54	9,38

Сдлаг: Директор Общества с ограниченной ответственностью "Автоматика" \_\_\_\_\_ В.В. Борисов

Принял: Комитет по жизнеобеспечению администрации муниципального образования «Город Свирск»

Заместитель мэра города – председатель комитета по жизнеобеспечению администрации муниципального образования «Город Свирск»

*Мещеряков Д.И. Махонькин*

Представитель фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области \_\_\_\_\_

Согласовано: \_\_\_\_\_

Строительный контроль: ООО "ГОРСТРОЙОБЪЕКТ" \_\_\_\_\_ С.В. Нордильцев

Представитель фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области \_\_\_\_\_

Представитель собственников: кв. \_\_\_\_\_

*Борисов В.В.*



*В соответствии с доп. соглашением № 3 от 01.07.2020 года между ООО «Город Свирск» и ООО «Город Свирск»*