

Инвестор:

Заказчик: **Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664025, г. Иркутск, ул. 5-ой Армии, д.2/1 ИНН 3808233587**

Подрядчик: **ООО "Инвертор", 664019, г. Иркутск, ул. Каштаковская, 53
 ИНН 384901618**

Стройка: **Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах расположенных по адресу: Иркутская область, пгт. Мама**

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	322001
по ОКПО	22842231
по ОКПО	68577372
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКВЭД	45.2
Договор подряда (контракт)	номер 16/ПО-А/2017-2018
	дата 03 04 2018
Вид операции	

Номер документа	Дата составления
1	14.10.2018

Отчетный период	
с	по
13.04.2018	14.10.2018

Справка о стоимости выполненных работ и затрат

№ п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года по отчетный месяц включительно	в том числе за отчетный месяц
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		2 285 875,19	2 285 875,19	2 285 875,19
1	Капитальный ремонт крыши общего имущества в многоквартирных домах, расположенный по адресу: пгт. Мама, ул. Октябрьская, д. 13.		2 285 875,19	2 285 875,19	2 285 875,19
Итого					2 285 875,18
Сумма НДС					411 457,54
Всего с учетом НДС					2 697 332,72

Заказчик (генподрядчик)

М. П.

Подрядчик (субподрядчик)

Согласовано:

И.О.Генерального директора
 Фонда капитального ремонта
 Иркутской области

должность

Генеральный директор
 ООО "Инвертор"

должность

Главный бухгалтер
 Фонда капитального ремонта
 Иркутской области

должность



К.Б. Рассолов

расшифровка подписи

А.П. Скуратов

расшифровка подписи

Two handwritten signatures in blue ink, one above the other, corresponding to the positions of the Chief Accountant and the official stamp.

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322005
по ОКПО	22842231
по ОКПО	68577372
Вид деятельности по ОКДП	45.2
Договор подряда (контракт) номер	16/ПО-А/2017-2018
Дата	03.04.2018
Вид операции	

Инвестор -
 Заказчик (Генподрядчик) -
 Подрядчик (Субподрядчик) -
 Стройка -
 Объект -

Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664025, г. Иркутск, ул. 5-ой Армии, д.2/1 ИНН 3808233587

ООО "Инвертор", 664019, г. Иркутск, ул. Каштаковская, д.53 ИНН 3849011618

Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенный по адресу: пгт. Мама, ул. Октябрьская, д. 13.

Капитальный ремонт крыши общего имущества в многоквартирном доме.

Номер документа	Дата составления	Отчетный период
1	14.10.2018	с 13.04.2018 по 14.10.2018

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 2 к Сводному сметному расчёту стоимости капитального ремонта
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 2 697 332,72 руб.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		на ед.	на ед.	всего	Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.			Т/з осн. раб.	Т/з мех.
				на ед.	всего				общая	Осн.З/п	Эк.Маш.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1. Ремонт крыши													
1	ГЭСН46-04-008 04 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пп	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2		4,2842 428,42 / 100	2730,63	11699	11224	475			68,12	
	1. 91.06.03-055	Затраты труда рабочих (ср 2)	чел. час	15,9	68,12	164,76	11223,45	11223,45					
		Лебедки электрические тяговые усиленные: 19,62 кН (2 т)	маш. час	4,6	19,71	24,12	475,41	475,41					
	2. 01.7.07.07	Строительный мусор	т	1,4	5,998								

Гранд-Смета (вер.8.0)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2	ГЭСНр58-18-3 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пп	Смена обрешетки с прозорами: из брусков толщиной 50 мм и выше	100 м2		3,3692 336,92 / 100	13996,47	47157	45938	990	460	229	273,78	1,68
		Затраты труда рабочих (ср 2,2)	чел.час	81,26	273,78	167,79	45937,55	45937,55					
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,5	1,68								
1.91.06.03-060		Лебедки электрические тяговым усилием: до 5,79 кН (0,59 т)	маш.час	0,63	2,12	8,01	16,98		16,98				
2.91.14.02-001		Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	0,5	1,68	577,37	969,98		969,98	459,19			
3.01.7.07.07		Строительный мусор	т	2,11	7,109								
4.01.7.15.06-0111		Гвозди строительные	т	0,001	0,0034	68114,82	231,59				231,59		
3	ИП Власов В.Ю.	Бруски обрезные хвойных пород длиной: 4- 6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, II сорта	м3		5,007	12533,9	62757				62757		
4	ГЭСНр58-18-5 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пп	Смена обрешетки сплошным настилом из досок толщиной: 40 мм	100 м2		0,915 91,5 / 100	23964,5	21928	21262	603	280	63	126,72	1,02
		Затраты труда рабочих (ср 2,2)	чел.-ч	138,49	126,72	167,79	21262,35	21262,35					
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	1,12	1,02								
1.91.06.03-060		Лебедки электрические тяговым усилием: до 5,79 кН (0,59 т)	маш.час	1,56	1,43	8,01	11,45		11,45				
2.91.14.02-001		Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	1,12	1,02	577,37	588,92		588,92	278,8			
3.01.7.07.07		Строительный мусор	т	2,83	2,589								
4.01.7.15.06-0111		Гвозди строительные	т	0,001	0,0009	68114,82	61,3				61,3		
5	ИП Власов В.Ю.	Бруски обрезные хвойных пород длиной: 4- 6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, II сорта	м3		3,806	12533,9	47704				47704		
6	ГЭСН12-01-034-02 применительн о Приказ Минстроя России от 15.06.2017 №066/св	Устройство обрешетки: с прозорами из досок и брусков (контробрешетка)	100 м2		4,2842 428,42 / 100	3311,83	14189	9563	4188	1019	438	55,44	4,33
		Затраты труда рабочих (ср 2,5)	чел.-ч	12,94	55,44	172,5	9563,4	9563,4					
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	1,01	4,33								
1.91.05.01-017		Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.час	0,97	4,16	979,6	4075,14		4075,14	972,82			
2.91.05.05-014		Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 10 т	маш.час	0,01	0,04	998,31	39,93		39,93	10,93			
3.91.14.02-001		Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,03	0,13	577,37	75,06		75,06	35,53			
4.01.7.15.06-0111		Гвозди строительные	т	0,0015	0,0064	68114,82	435,93				435,93		

Гранд-Смета (вер.8.0)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
7	ИП Власов В.Ю.	Бруски обрезные хвойных пород длиной: 2-6,5 м, толщиной 40-60 мм, II сорта	м3		3,856	12533,9	48331				48331		
8	ГЭСН26-01-055-02 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/кл	Установка пароизоляционного слоя из пленки полиэтиленовой (прим.)	100 м2		4,2842 428,42 / 100	9792,02	41951	11369	618	293	29964	61,52	1,07
		Затраты труда рабочих (ср 3.2)	чел.час	14,36	61,52	184,8	11368,9						
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,25	1,07								
		Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	0,25	1,07	577,37	617,79		617,79	292,46			
		Лента полиэтиленовая с липким слоем: А50	кг	7,423	31,8	942,2	29961,96				29961,96		
9	Прайс ООО "Стройлогисти ка"	ИЗОСПАН DM prof	м2		492,7 428,42*1,15	34,45	16974				16974		
10	ГЭСН26-02-018-02 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/кл	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом"Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения: второй группы огнезащитной эффективности по НПБ251	100 м2		6,426 642,63 / 100	4651,56	29891	2067	88		27736	11,44	
		Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.час	1,78	11,44	180,7	2067,21	2067,21					
		Погрузчики с вилочными подхватами, грузоподъемность 1 т	маш.час	0,0001		516,75							
		Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 15 м	маш.час	0,0002		216,08							
		Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт	маш.час	0,86	5,53	15,79	87,32		87,32				
		Антисептик-антипирен «ПИРИЛАКС-ЛЮКС» для древесины	кг	18,5	118,9	233,31	27740,56				27740,56		
11	ГЭСН26-01-039-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/кл	Изоляция покрытий и перекрытий изделиями из волокнистых и зернистых материалов насухо	м3		29,7	2441,79	72521	61695	10826	4871		314,23	17,82
		Затраты труда рабочих (ср 3.7)	чел.час	10,58	314,23	196,34	61695,92	61695,92					
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,6	17,82								
		Лебедки электрические тягового усилением: 19,62 кН (2 т)	маш.час	0,75	22,28	24,12	537,39		537,39				
		Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	0,6	17,82	577,37	10288,73		10288,73	4870,74			
12	Прайс ООО "Стройлогисти ка"	Мин.плита ПТЭ-175	м3		30,294 29,7*1,02	6266,95	189851				189851		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
13	ГЭСН26-01-055-02 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пн	Установка пароизоляционного слоя из пленки полиэтиленовой (прим.)	100 м2		2,163 216,3 / 100	9792,02	21180	5740	312	148	15128	31,06	0,54
		Затраты труда рабочих (ср 3.2)	чел.час	14,36	31,06	184,8	5739,89	5739,89					
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,25	0,54								
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	0,25	0,54	577,37	311,78		311,78	147,6			
	2. 01.7.06.03-0022	Лента полиэтиленовая с липким слоем: А50	кг	7,423	16,06	942,2	15131,73				15131,73		
14	Прайс ООО "Стройлогистика"	ИЗОСПАН DM prof	м2		248,75 216,3*1,15	34,45	8569				8569		
15	ГЭСН26-01-055-02 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пн	Установка пароизоляционного слоя из пленки полиэтиленовой (прим.)	100 м2		2,163 216,3 / 100	9792,02	21180	5740	312	148	15128	31,06	0,54
		Затраты труда рабочих (ср 3.2)	чел.час	14,36	31,06	184,8	5739,89	5739,89					
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,25	0,54								
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	0,25	0,54	577,37	311,78		311,78	147,6			
	2. 01.7.06.03-0022	Лента полиэтиленовая с липким слоем: А50	кг	7,423	16,06	942,2	15131,73				15131,73		
16	Прайс ООО "Стройлогистика"	ИЗОСПАН АQ prof	м2		248,75 216,3*1,15	62,92	15651				15651		
17	ГЭСН12-01-023-02 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пн	Устройство кровли из профлиста по готовым прогонам: средней сложности (4 ската)	100 м2		4,2842 428,42 / 100	10339,76	44298	32240	4328	1309	7730	176,64	5,1
		Затраты труда рабочих (ср 3.1)	чел.час	41,23	176,64	182,52	32240,33	32240,33					
		Затраты труда машинистов	чел.час	1,19	5,1								
	1. 91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.час	0,5	2,14	979,6	2096,34		2096,34	500,44			
	2. 91.05.05-014	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 10 т	маш.час	0,29	1,24	998,31	1237,9		1237,9	338,93			
	3. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	0,4	1,71	577,37	987,3		987,3	467,39			
	4. 01.7.07.14-0056	Прокладки уплотнительные: пенополиуретановые открытопористые для металлочерепицы (1800x50x50 мм)	м	30	128,5	60,14	7727,99				7727,99		
18	ИЗ "Профсталь"	Профнастил НС44-1000-0,7 (с полимерным покрытием)б/пленки	м2		449,84 428,42*1,05	484,8	218082				218082		
19	ИЗ "Профсталь"	Саморез кровельный 4,8x70	шт		3684	6,38	23504				23504		
20	ИЗ "Профсталь"	Конек КБ 300-0,7 (полиэстер)	п.м		55,8	414,53	23131				23131		

Гранд-Смета (вер.8.0)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
21	ГЭСН12-01-032-02 Приказ Минстроя России от 15.06.2017 №888/бл	Монтаж снегозадержателя: трубчатого	100 м		0,81 81 / 100	1106,14	896	853	43	22		4,29	0,09
		Затраты труда рабочих (ср 3,8)	чел.час	5,3	4,29	198,62	852,08	852,08					
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,11	0,09								
	1. 91.06.06-046	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 25 м	маш.час	0,03	0,02	242,1	4,84		4,84	3,61			
	2. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,08	0,06	577,37	34,64		34,64	16,4			
22	ИЗ "Профсталь"	Трубчатый снегозадержатель с 4-мя кронштейнами L=3000 мм	шт		27 81/3	1338,19	36131				36131		
23	ИЗ "Профсталь"	Саморез кровельный, оцинк 5,5*110	шт.		324 81*4	25,91	8395				8395		
24	ГЭСН12-01-032-01 Приказ Минстроя России от 15.06.2017 №888/бл	Монтаж снегозадержателя: уголкового	100 м		1,025 102,5 / 100	705,01	723	609	114	56		3,14	0,22
		Затраты труда рабочих (ср 3,6)	чел.-ч	3,06	3,14	194,06	609,35	609,35					
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,21	0,22								
	1. 91.06.06-046	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 25 м	маш.час	0,03	0,03	242,1	7,26		7,26	5,42			
	2. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,18	0,18	577,37	103,93		103,93	49,2			
25	Прайс-лист ООО "Компания Металл Профиль"	Планка снегозадержателя 95х65х2000	м		102,5	151,27	15505				15505		
26	ИЗ "Профсталь"	Саморез кровельный, оцинк 5,5*110	шт.		410 102,5*4	25,91	10623				10623		
27	ГЭСН12-01-012-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/бл	Ограждение кровель перилами	100 м		0,75 75 / 100	1733,81	1300	936	319	83		5	0,32
		Затраты труда рабочих (ср 3,3)	чел.час	6,67	5	187,08	935,4	935,4					
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,43	0,32								
	1. 91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.час	0,18	0,14	979,6	137,14		137,14	32,74			
	2. 91.05.05-014	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 10 т	маш.час	0,11	0,08	998,31	79,86		79,86	21,87			
	3. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	0,14	0,11	577,37	63,51		63,51	30,07			
	4. 91.17.04-233	Установки для сварки: ручной дуговой (постоянного тока)	маш.час	1,89	1,42	30,8	43,74		43,74				

Гранд-Смета (вер.8.0)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	5. 01.7.11.07-0054	Электроды диаметром: 6 мм Э42	т	0,0005	0,0004	56791,57	22,72				22,72		
	6. 01.7.19.07-0003	Резина прессованная	кг	0,52	0,39	62,33	24,31				24,31		
28	ИЗ "Профсталь"	Ограждение кровельное L=3000мм	шт		25	1994,06	49852				49852		
29	ГЭСН10-01-003-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/п	Устройство слуховых окон	шт		2	1466,72	2933	2396	347	120	190	13,26	0,44
	1. 91.05.05-014	Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.час	6,63	13,26	180,7	2396,08						
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,22	0,44								
	2. 91.14.02-001	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 10 т	маш.час	0,11	0,22	998,31	219,63		219,63	60,13			
	3. 01.7.15.06-0111	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	0,11	0,22	577,37	127,02		127,02	60,13			
	30	ИП Власов В.Ю.	т	0,0014	0,0028	68114,82	190,72				190,72		
		Лесоматериалы круглые хвойных пород для выработки пиломатериалов и заготовок (пластины) толщиной: 20-24 см, II сорта	м3		0,12	12533,9	1504				1504		
31	ИП Власов В.Ю.	Доски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более, III сорта	м3		0,2	12533,9	2507				2507		
32	ИП Власов В.Ю.	Доски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150, мм толщиной 19-22 мм, III сорта	м3		0,12	12533,9	1504				1504		
33	11.2.07.02-0021 применительн о	Окна открывающиеся одинарной конструкции: с жалюзийной решеткой	м2		1,51	2473,27	3735				3735		
34	ГЭСН10-01-044-12 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/п	Обшивка слуховых окон кровельной сталью: по дереву с одной стороны (Прим.)	100 м2		0,06 (3*2) / 100	51837,62	3110	826	8	3	2276	4,79	0,01
	1. 91.05.05-014	Затраты труда рабочих (ср 2,5)	чел.час	79,79	4,79	172,5	826,28						
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,18	0,01								
	2. 91.14.02-001	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 10 т	маш.час	0,07		998,31							
	3. 01.7.15.06-0146	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	0,11	0,01	577,37	5,77		5,77	2,73			
	4. 08.3.05-0051	Гвозди толевые круглые: 3,0x40 мм	т	0,0012	0,0001	62678,71	6,27				6,27		
		Сталь листовая оцинкованная толщиной листа: 0,5 мм	т	0,72	0,0432	52590,61	2271,91				2271,91		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
35	ГЭСН10-01-052-02 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лн	Устройство: лестниц без подшивки	м2		1,24	881,87	1094	1029	43	20	22	5,06	0,07
		Затраты труда рабочих (ср 4)	чел.-ч	4,08	5,06	203,48	1029,61	1029,61					
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,06	0,07								
		Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	0,06	0,07	577,37	40,42		40,42	19,13			
		Гвозди строительные	т	0,00025	0,0003	68114,82	20,43				20,43		
36	ИП Власов В.Ю.	Бруски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, II сорта	м3		0,0372	12533,9	466				466		
37	ИП Власов В.Ю.	Бруски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 150 мм и более, II сорта	м3		0,0248	12533,9	311				311		
38	ИП Власов В.Ю.	Доски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 25 мм, II сорта	м3		0,0124	12533,9	155				155		
39	ИП Власов В.Ю.	Доски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более, II сорта	м3		0,2728	12533,9	3419				3419		
40	ГЭСН10-01-083-03 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лн	Устройство трапов и лестниц со слуховых окон и до конька (прим.)	100 м2		0,1021 10,21 / 100	12534,81	1280	558	83	27	639	2,98	0,1
		Затраты труда рабочих (ср 3,3)	чел.час	29,21	2,98	187,08	557,5	557,5					
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,98	0,1								
		Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 10 т	маш.час	0,59	0,06	998,31	59,9		59,9	16,4			
		Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	0,39	0,04	577,37	23,09		23,09	10,93			
		Гвозди строительные	т	0,00875	0,0009	68114,82	61,3				61,3		
		Паства антисептическая	т	0,072	0,0074	78611,58	581,73				581,73		
41	ИП Власов В.Ю.	Доски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 25 мм, III сорта	м3		0,2685	12533,9	3365				3365		
42	ГЭСН10-01-023-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лн	Укладка ходовых досок	100 м		0,334 33,4 / 100	820,74	274	225	34	11	15	1,27	0,04
		Затраты труда рабочих (ср 2,8)	чел.час	3,8	1,27	177,06	224,87	224,87					
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,12	0,04								

Гранд-Смета (вер.8.0)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	1. 91.05.05-014	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 10 т	маш.час	0,08	0,03	998,31	29,95		29,95				
	2. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	0,04	0,01	577,37	5,77		5,77	2,73			
	3. 01.7.15.06-0111	Гвозди строительные	т	0,00066	0,0002	68114,82	13,62				13,62		
43	ИП Власов В.Ю.	Доски необрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, все ширины, толщиной 32-40 мм, III сорта	м3		0,4008	12533,9	5024				5024		
44	ГЭСН10-01-039-05 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/сн	Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2	100 м2		0,0224 2,24 / 100	54382,14	1218	487	236	62	495	2,73	0,26
		Затраты труда рабочих (ср 2,9)	чел.час	121,67	2,73	178,58	487,52						
		Затраты труда машинистов	чел.час	11,53	0,26								
	1. 91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.час	9,69	0,22	979,6	215,51		215,51	51,45			
	2. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	1,84	0,04	577,37	23,09		23,09	10,93			
	3. 01.7.04.09-0012	Петля накладная	шт	246,91	5,531	52,96	292,92				292,92		
	4. 01.7.07.29-0111	Памя пропитанная	кг	173	3,875	47,73	184,95				184,95		
	5. 01.7.15.14-0168	Шурупы с полукруглой головкой: 5x70 мм	т	0,0016		119016,2							
	6. 04.3.01.07-0011	Раствор готовый отделочный тяжелый; известковый 1:2,0	м3	0,167	0,0037	3446,48	12,75				12,75		
45	11.02.05-0002	Люки и лазы со щитовыми полотнами утепленные минераловатной плитой с деревянной обшивкой и защитой оцинкованной стальюю полотен	м2		2,24	5444,06	12195				12195		
46	ГЭСН46-04-001-04 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/сн	Разборка: кирпичных стен (прим.)	м3		0,4	2065,77	826	617	209			3,3	
		Затраты труда рабочих (ср 3,3)	чел.час	8,24	3,3	187,08	617,36						
	1. 91.18.01-012	Компрессоры передвижные с электродвигателем давлением 600 кПа (6 ат), производительность: до 3,5 м3/мин	маш.час	1,15	0,46	231,55	106,51		106,51				
	2. 91.21.10-003	Молотки при работе от передвижных компрессорных станций: отбойные пневматические	маш.час	2,3	0,92	112,15	103,18				103,18		
47	ГЭСН15-02-016-03 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/сн	Штукатурка поверхностей вентиляционных шахт цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону; улучшенная стен	100 м2		0,1713 17,13 / 100	26386,17	4520	2921	251	216	1348	14,7	1,08
		Затраты труда рабочих (ср 3,8)	чел.-ч	85,84	14,7	198,62	2919,71						

Гранд-Смета (вер.8.0)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	6,29	1,08								
1.	91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.час	0,84	0,14	248,6	34,8		34,8	25,3			
2.	91.07.07-041	Растворонасосы: 1 м3/ч	маш.час	5,45	0,93	230,34	214,22		214,22	189,24			
3.	01.7.15.06-0121	Гвозди строительные с плоской головкой: 1.6x50 мм	т	0,00012		56771,07							
4.	03.1.01.01-0002	Гипсовые вяжущие, марка: Г3	т	0,006	0,001	3153,06	3,15				3,15		
5.	04.3.01.12-0111	Раствор готовый отделочный тяжелый; цементно-известковый 1:1:6	м3	1,87	0,3203	3482,1	1115,32				1115,32		
6.	08.1.02.17-0161	Сетка тканая с квадратными ячейками № 05: без покрытия	м2	5,54	0,949	241,01	228,72				228,72		
48	ГЭСН15-04-006-03	Покрытие поверхностей грунтовой глубокого проникновения: за 1 раз стен	100 м2		0,1713 / 17,13 / 100	1347,38	231	228	1	1	2	1,12	
		Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/п											
		Затраты труда рабочих (ср 4)	чел.-ч	6,55	1,12	203,48	227,9	227,9					
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,02									
1.	91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.час	0,01		248,6							
2.	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	0,01		577,37							
3.	01.7.20.08-0051	Ветошь	кг	0,1	0,0171	63,27	1,08				1,08		
49	14.4.01.02-0101	Грунтовка: акриловая глубокого проникновения "БИРСС Грунт КШ"	т		0,0022	50037,6	110				110		
50	ГЭСН15-04-005-03	Окраска улучшенная: по штукатурке стен краской ТИКСУРИЛА	100 м2		0,1713 / 17,13 / 100	9301,44	1593	1392	16	8	185	7,35	0,03
		Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/п											
		Затраты труда рабочих (ср 3,4)	чел.-ч	42,9	7,35	189,36	1391,8	1391,8					
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,17	0,03								
1.	91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.час	0,02		248,6							
2.	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	0,15	0,03	577,37	17,32		17,32	8,2			
3.	01.7.17.11-0011	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25	м2	0,84	0,1439	153,33	22,06				22,06		
4.	01.7.20.08-0051	Ветошь	кг	0,31	0,0531	63,27	3,36				3,36		
5.	14.5.11.01-0001	Шпатлевка клеевая	т	0,051	0,0087	18390,41	160				160		
51	14.3.02.01-0005	Краска ЛУЛА, ТИКСУРИЛА	л		2,056	742,24	1526				1526		

Гранд-Смета (вер.8.0)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
52	ГЭСН12-01-011-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/оп	Устройство коллапов над шахтами в два канала	шт		4	2245,36	8981	1395	23	11	7563	7,72	0,04
		Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.-ч	1,93	7,72	180,7	1395	1395					
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,01	0,04								
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	0,01	0,04	577,37	23,09		23,09	10,93			
	2. 01.7.15.06-0094	Гвозди проволочные оцинкованные для асбестоцементной кровли: 4,5x120 мм	т	0,0001	0,0004	95696,17	38,28				38,28		
	3. 08.3.05-0053	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа: 0,7 мм	т	0,038	0,152	49507,1	7525,08				7525,08		
53	ГЭСН10-01-014-02 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/оп	Разборка чистых перегородок: дощатых однослойных - вентшахт (прим) (Табл.2, п.2 Демонтаж (разборка) сборных деревянных конструкций ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8)	100 м2		0,194 / 100	18796,99	3647	3439	208	68		20,13	0,25
		Затраты труда рабочих (ср 2,4)	чел.-ч	103,768	20,13	170,83	3438,81	3438,81					
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	1,288	0,25								
	1. 91.05.05-014	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 10 т	маш.час	0,776	0,15	998,31	149,75		149,75	41			
	2. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	0,512	0,1	577,37	57,74		57,74	27,33			
	3. 01.7.15.06-0123	Гвозди строительные с плоской головкой: 1,8x60 мм	т			59420,95							
	4. 11.1.03-01-0078	Бруски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, II сорта	м3			8851,9							
	5. 11.1.03-06-0090	Доски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 32-40 мм, II сорта	м3			7544,62							
	6. 14.5.06-03-0002	Паста антисептическая	т			78611,58							
54	ГЭСН10-01-014-02 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/оп	Устройство чистых перегородок: дощатых однослойных	100 м2		0,194 / 100	23997,37	4655	4299	260	85	96	25,16	0,31
		Затраты труда рабочих (ср 2,4)	чел.-ч	129,71	25,16	170,83	4298,08	4298,08					
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	1,61	0,31								
	1. 91.05.05-014	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 10 т	маш.час	0,97	0,19	998,31	189,68		189,68	51,93			
	2. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	0,64	0,12	577,37	69,28		69,28	32,8			
	3. 01.7.15.06-0123	Гвозди строительные с плоской головкой: 1,8x60 мм	т	0,0042	0,0008	59420,95	47,54				47,54		
	4. 14.5.06-03-0002	Паста антисептическая	т	0,0032	0,0006	78611,58	47,17				47,17		

Гранд-Смета (вер.8.0)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
55	ИП Власов В.Ю.	Бруски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, II сорта	м3		0,0369	12533,9	463				463		
56	ИП Власов В.Ю.	Доски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 32-40 мм, II сорта	м3		0,8924	12533,9	1185				1185		
57	ГЭСН10-01-044-11 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/оп	Обивка вентилят оцинкованной кровельной сталью: по дереву с двух сторон (прим)	100 м2		0,388 38,8 / 100	79513,52	30851	8900	75	28	21876	51,6	0,1
		Затраты труда рабочих (ср 2,5)	чел.-ч	132,98	51,6	172,5	8901						
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,26	0,1								
		Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 10 Т	маш.час	0,1	0,04	998,31	39,93		39,93	10,93			
		Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 Т	маш.час	0,16	0,06	577,37	34,64		34,64	16,4			
		Гвозди толевые круглые: 3,0x40 мм	Т	0,00176	0,0007	62678,71	43,88				43,88		
		Сталь листовая оцинкованная толщиной листа: 0,5 мм	Т	1,07	0,4152	52590,61	21835,62				21835,62		
58	ГЭСН26-01-037-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/оп	Изоляция изделиями из волокнистых и зернистых материалов на битуме холодных поверхностей: стен и колонн прямоугольных	м3		0,97	8386,73	8135	3955	569	183	3611	19,44	0,67
		Затраты труда рабочих (ср 4)	чел.-ч	20,04	19,44	203,48	3955,65						
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,69	0,67								
		Лебедки электрические тяговым усилием: 19,62 кН (2 Т)	маш.час	0,72	0,7	24,12	16,88		16,88				
		Котлы битумные: передвижные 400 л	маш.час	0,7	0,68	244,06	165,96		165,96				
		Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 Т	маш.час	0,69	0,67	577,37	386,84		386,84	183,13			
		Битумы нефтяные строительные для кровельных мастик марки: БНМ-55/60	Т	0,12	0,1164	27932,03	3251,29				3251,29		
		Болты анкерные оцинкованные	кг	2	1,94	52,45	101,75				101,75		
		Гвозди строительные	Т	0,0039	0,0038	68114,82	258,84				258,84		
59	ИП Власов В.Ю.	Бруски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, III сорта	м3		0,0485	12533,9	608				608		
60	12.2.05.10-0016 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/оп	Плиты минераловатные «Лайт-Баттс» ROCKWOOL	м3		0,9409	2541,2	2391				2391		

Гранд-Смета (вер.8.0)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
61	ГЭСНр58-21-1 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пп	Смена колпаков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал	10 шт		0,4 4 / 10	6740,82	2696	1283	7	3	1406	7,44	0,01
		Затраты труда рабочих (ср 2,5)	чел.час	18,6	7,44	172,5	1283,4	1283,4					
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,03	0,01								
		Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	0,03	0,01	577,37	5,77	5,77	5,77	2,73			
	1. 91.14.02-001												
	2. 01.7.07.07	Строительный мусор	т	0,052	0,0208								
	3. 08.3.05.05- 0053	Стальная листовая оцинкованная толщиной листа: 0,7 мм	т	0,071	0,0284	49507,1	1406	1406			1406		
62	ГЭСНр65-38-1 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пп	Смена частей канализационного стояка: патрубка	шт		4	552,95	2212	2212				12,6	
		Затраты труда рабочих (ср 2,7)	чел.час	3,15	12,6	175,54	2211,8	2211,8					
		Трубы канализационные полипропиленовые раструбные диаметром: 110 мм, длиной 1,0 м	м		12	169,13	2030	2030			2030		
63	24.3.02.02-0017												
64	24.3.05.07-0159	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром: 110 мм	10 шт		0,4 4/10	2747,85	1099	1099			1099		
65	ГЭСНр65-38-2 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пп	Установка частей канализационного стояка над кровлей: флюгарки (прим.)	шт		4	289,91	1160	969			191	5,52	
		Затраты труда рабочих (ср 2,7)	чел.час	1,38	5,52	175,54	968,98	968,98					
		Гвозди строительные	т	0,0005	0,002	68114,82	136,23	136,23			136,23		
	1. 01.7.15.06- 0111												
	2. 08.3.03.04- 0012	Проволока светлая диаметром: 1,1 мм	т	0,0003	0,0012	45347,35	54,42	54,42			54,42		
66	ИЗ "Профсталь"	Колпак для вентиляционной трубы	шт		4	1031,89	4128	4128			4128		
67	ГЭСН12-01-010- 01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пп	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2		0,175 17,5 / 100	60743,1	10630	3565	41	12	7024	19,73	0,05
		Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.час	112,75	19,73	180,7	3565,21	3565,21					
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,27	0,05								
	1. 91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.час	0,2	0,04	979,6	39,18	39,18	39,18	9,35			
	2. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	0,07	0,01	577,37	5,77	5,77	5,77	2,73			
	3. 01.7.15.06- 0146	Гвозди тепловые круглые: 3,0x40 мм	т	0,004	0,0007	62678,71	43,88	43,88			43,88		
	4. 08.3.03.05- 0002	Проволока канатная оцинкованная, диаметром: 3 мм	т	0,012	0,0021	97297,37	204,32	204,32			204,32		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
5.08.3.05.05-0053	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа: 0.7 мм		Т	0,782	0,1369	49507,1	6777,52				6777,52		
68	ГЭСН46-08-022-01 Гидроизоляция полиуретановым герметиком без уплотнения пенополиэтиленовым прокладочным шнуром: горизонтальных швов	100 м	100 м		0,05	1468,79	73	73				0,36	
	Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр												
	Затраты труда рабочих (ср 4)		чел.час	7,19	0,36	203,48	73,25	73,25					
	Затраты труда машинистов		чел.час	0,01									
	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т		маш.час	0,01		577,37							
69	14.5.01.07-0134 Герметик силиконовый для наружных швов	л	л		0,76	422,57	321	321			321		
70	ГЭСН12-01-009-02 Устройство желобов: подвесных (на козырек)	100 м	100 м		0,03 3 / 100	6249,08	187	170	6	2	11	0,94	0,01
	Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр												
	Затраты труда рабочих (ср 3)		чел.-ч	31,41	0,94	180,7	169,86	169,86					
	Затраты труда машинистов		чел.-ч	0,25	0,01								
	Краны башенные, грузоподъемность 8 т		маш.час	0,11		979,6							
	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 10 т		маш.час	0,05		998,31							
	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т		маш.час	0,09		577,37							
	Гвозди проволочные оцинкованные для асбестоцементной кровли: 4,5x120 мм		т	0,0038	0,0001	95696,17	9,57	9,57			9,57		
71	08.1.02.07-0042 Желоб водосточный МП, диаметр 125x3000 мм, стандартный цвет		шт.		1	779,74	780	780			780		
72	08.1.02.07-0014 Держатель желоба МП, диаметр 125x320 мм, стандартный цвет		шт.		4	142,92	572	572			572		
Вывоз строительного мусора													
73	ФССЦпр-01-01-01-041 Приказ Минстроя России №1039/пр от 30.12.2016 Погрузка-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	1 т груза		15,7168	907,74	14267	14267					
74	ФССЦпр-03-02-01-015 Приказ Минстроя России №1039/пр от 30.12.2016 Перевозка грузов автомобилями бортовыми грузоподъемностью до 5 т на расстояние: I класс груза до 15 км	1 т груза	1 т груза		15,7168	221,18	3476	3476	3476				
75	Прайс-лист Утилизация мусора		т		15,7168	1694,92	26639	26639			26639		
Раздел 2. Транспортные расходы													
Погрузо-разгрузочные работы													

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
76	ФССЦпг-01-01-01-015 Приказ Минстроя России от 30.12.2016	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка металлических конструкций массой до 1 т	1 т груза		4,777 0,028+0,458+0,28 9+0,191+0,175+3, 329+0,216+0,091	197,4	943		943					
77	МедЗав/мл ФССЦпг-01-01-02-015 Приказ Минстроя России от 30.12.2016	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Разгрузка металлических конструкций массой до 1 т	1 т груза		4,777	197,4	943		943					
78	МедЗав/мл ФССЦпг-01-01-01-045 Приказ Минстроя России от 30.12.2016	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка прочих материалов, деталей (с использованием погрузчика)	1 т груза		15,257 20,034-4,777	158,68	2421		2421					
79	МедЗав/мл ФССЦпг-01-01-02-045 Приказ Минстроя России от 30.12.2016	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Разгрузка прочих материалов, деталей (с использованием погрузчика)	1 т груза		15,257	127,38	1943		1943					
80	МедЗав/мл Прайс лист	Доставка материалов	рейс		1	296610,2	296 610,00				296610			
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах							1 600 919,00	264442	35359	9549	1301118	1389,64	36,2	
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам							1 918 666,00	300473	48963	12204	1569230	1581,22	46,3	
Накладные расходы							239 203,00							
Сметная прибыль							141 397,00							
Итого по смете:														
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)								29 991,00					74,65	
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)														
Кровли							322 746,00					424,26	2,82	
Теплоизоляционные работы							711 274,00					326,39	13,21	
Деревянные конструкции							707 923,00					560,62	26,83	
Отделочные работы							148 640,00					148,74	1,99	
Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санитарно-технических приборов и другие работы (ремонтно-строительные)							16 775,00					27,72	1,45	
Погрузо-разгрузочные работы							12 256,00					18,64		
Перевозка грузов автотранспортом							22 276,00							
Итого							327 385,00					1581,22	46,3	
В том числе:														
Материалы							1 569 230,00							
Машины и механизмы							48 963,00							
ФОТ							312 677,00							
Накладные расходы							239 203,00							
Сметная прибыль							141 397,00							
Скидка за счет средств Подрядчика							-1 904,00							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Итого с учетом доп. работ и затрат						2 297 362,00							
Договорной коэффициент K=0,995						2 285 875,19							
НДС 18%						411 457,53							
ВСЕГО по акту						2 697 332,72						1581,22	46,3

Сдал: Генеральный директор ООО "Инвертор" _____ А.П. Скуратов

Принял: Первый заместитель генерального директора фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области _____ *Попов А.О.*
 (должность, подпись, расшифровка)

Согласовано: Главный инженер аппарата управления _____ А.О. Попов
 (должность, подпись, расшифровка)

Начальник отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов _____ *Попов А.О.*
 (должность, подпись, расшифровка)

Начальник отдела подготовки проектно-сметной документации _____ *Попов А.О.*
 (должность, подпись, расшифровка)

Специалист отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения _____ Д.С. Кулик
 (должность, подпись, расшифровка)

осуществляющих контроль за ходом, качеством и сроками выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома

Представитель органа местного самоуправления (муниципального образования) Иркутской области на территории которого расположен объект капитального ремонта _____ Е.Н. Хоменкс
 (должность, подпись, расшифровка)

Представитель собственников помещений объекта капитального ремонта который уполномочен действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме _____ *Поспелова А.В.*
 (должность, подпись, расшифровка)

Представитель независимой организации, осуществляющей оказание услуг по проведению строительного контроля _____ *Насонов отряда Строймонтаж Бельков И.В.*
 (должность, подпись, расшифровка)

в процессе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Иркутской области, в части соответствия качества выполнения работ проектной и (или) сметной документации, требованиям действующих технических регламентов, строительных норм и правил, государственных стандартов и др.

