

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -
 Заказчик (Генподрядчик) - Заказчик (Генподрядчик) - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664025, г. Иркутск, ул. 5-й Армии, д. 2/1
 Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "Иркутстройкапитал", 664011, г. Иркутск, ул. 5-й Армии, д. 31, кв. 58
 Стройка - Многоквартирный жилой дом г. Улькан, ул. Красноярская, д. 10
 Объект - Многоквартирный жилой дом г. Улькан, ул. Красноярская, д. 10

форма по ОКУД	Код	
по ОКПО	0322005	
по ОКТО	22842231	
по ОКПО	22838703	
Вид деятельности по ОКДП		
Договор подряда (контракт)	номер	Доп. соглашение №1 от 31.12.2019г. К договору №67/ПО-А/2017-2019
	дата	24.06.2019
Вид операции		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период
1	02.01.2020	с 27.06.2019 по 20.11.2019

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета №1.4, Ремонт внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения
 Основание - Доп.соглашение №1 от 31.12.2019г. К договору №67/ПО-А/2017-2019
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):
 Средства на оплату труда _____
 Сметная трудоемкость _____

76,476 тыс. руб.
 15,558 тыс. руб.
 73,53 чел. час

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.						
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе				
1	2	3	4	5	6	7	8	Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех	Мат	9

Раздел 1. Ремонт системы ХВС г.Улькан, ул.Красноярская, д.10

1	ГЭСНр65-9-4 Трубка Инвентря Россия от 30.12.2016 №1038/пр	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб Диаметром: до 32 мм	100 м		0,03	24292,89	729	710	10	3	9
		Затраты труда рабочих (ср 4)	чел. час	115,1	3,45	205,74	709,8				
		Затраты труда машинистов	чел. час	0,42	0,01						

Гранд-Смета (вер. 8.0)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	1. 91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.час	0,21	0,01	251,43	2,51		2,51	1,83	
	2. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	0,21	0,01	579,97	5,8		5,8	2,76	
	3. 91.17.04-042	Аппарат для газовой сварки и резки	маш.час	3,07	0,09	3,69	0,33		0,33		
	4. 91.17.04-233	Установки для сварки: ручной дуговой (постоянного тока)	маш.час	4,58	0,14	32,43	4,54		4,54		
	5. 01.3.02.03-0001	Ацетилен газообразный технический	м3	0,23	0,0069	342,2	2,36				2,36
	6. 01.3.02.08-0001	Кислород технический: газообразный	м3	0,51	0,0153	41,7	0,64				0,64
	7. 01.7.07.29-0101	Очес льняной	кг	0,05	0,0015	174,55	0,26				0,26
	8. 01.7.11.07-0045	Электроды диаметром: 5 мм Э42А	т	0,0019	0,0001	61234,35	6,12				6,12
2	23.3.06.05-0004	Трубы стальные сварные водогазопроводные с резьбой черные обыкновенные (неоцинкованные), диаметр условного прохода 32 мм, толщина стенки 3,2 мм	м		3	130,65	392				392
3	4-17/4984	Отвод стальной Д 32мм	шт.		2	31,49	63				63
4	ГЭСН15-04-030-05 <i>Приказ Минотроя Росси от 30.12.2016 №1038/пр</i>	Окраска масляными составами трубопроводов (диаметром 32мм)	100 м2		0,00302	5890,74	18		12		6
		Затраты труда рабочих (ср 3,3)	чел.час	21,01	0,06	189,16	11,35				
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,05							
		Ветошь	кг	0,31	0,0009	63,27	0,06				0,06
	1. 01.7.20.08-0051	Краски для внутренних работ масляные готовые к применению	т	0,0381	0,0001	42593,71	4,26				4,26
5	ГЭСН16-07-003-04 <i>Приказ Минотроя Росси от 30.12.2016 №1038/пр</i>	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром: 32 мм	шт		1	1057,13	1057		22		3
		Затраты труда рабочих (ср 4,2)	чел.час	4,46	4,46	211,89	945,03				
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,01	0,01						
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	0,01	0,01	579,97	5,8		5,8	2,76	
	2. 91.17.04-042	Аппарат для газовой сварки и резки	маш.час	0,49	0,49	3,69	1,81		1,81		
	3. 91.17.04-233	Установки для сварки: ручной дуговой (постоянного тока)	маш.час	0,43	0,43	32,43	13,94		13,94		
4.	01.3.02.03-0001	Ацетилен газообразный технический	м3	0,0084	0,0084	342,2	2,87				2,87

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
5.01.3.02.08-0001	Кислород технический: газообразный		м3	0,037	0,037	41,7	1,54				1,54
6.01.7.11.07-0045	Электроды диаметром: 5 мм Э42А		т	0,00015	0,0002	61234,35	12,25				12,25
7.23.3.06.02-0004	Трубы стальные сварные водогазопроводные с резьбой оцинкованные обыкновенные, диаметр условного прохода: 32 мм, толщина стенки 3,2 мм		м	0,4	0,4	192,38	76,95				76,95
ГЭСН24-01-033-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Установка вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром 25 мм (сбросник)		шт		1	166,57	167		163		4
	Затраты труда рабочих (ср 3,5)		чел.час	0,84	0,84	193,92	162,89				
1.01.7.07.29-0101	Очес лыжной		кг	0,007	0,007	174,55	1,22				1,22
2.14.5.05.02-0001	Олифа натуральная		кг	0,007	0,007	146,59	1,03				1,03
18.1.09.06-0074	Кран шаровый муфтовый Valtes для воды диаметром 25 мм, тип В/Н		шт.		1	557,08	557				557
4-17/5008	Резьба стальная d25мм		шт.		1	14,87	15				15
ГЭСН18-06-007-03 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Установка фильтров диаметром: 40 мм		10 шт		1	2454,06	2454		1969	430	141
	Затраты труда рабочих (ср 3,7)		чел.час	9,92	9,92	198,53	1969,42				
	Затраты труда машинистов		чел.час	0,51	0,51						
1.91.05.05-014	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 10 т		маш.час	0,03	0,03	1027,31	30,82			30,82	8,29
2.91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т		маш.час	0,48	0,48	579,97	278,39			278,39	132,66
3.91.17.04-233	Установки для сварки: ручной дуговой (постоянного тока)		маш.час	3,71	3,71	32,43	120,32			120,32	
4.01.7.11.07-0045	Электроды диаметром: 5 мм Э42А		т	0,0009	0,0009	61234,35	55,11				55,11
	Кран шаровый приварной d.40мм Vekve		шт		1	2161,02	2161				2161
ГЭСН18-06-007-02 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Установка фильтров диаметром: 32 мм		10 шт		0,1	1984,59	198		164	29	8
	Затраты труда рабочих (ср 3,8)		чел.час	8,18	0,82	200,83	164,68				
	Затраты труда машинистов		чел.час	0,3	0,03						

Гранд-Смета (вер. 8.0)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	0,27		0,03	579,97	17,4	17,4	8,29		
	2. 91.17.04-233	Установки для сварки: ручной дуговой (постоянного тока)	маш.час	3,25		0,33	32,43	10,7	10,7			
	3. 01.7.11.07-0045	Электроды диаметром: 5 мм Э42А	т	0,0008		0,0001	61234,35	6,12			6,12	
14	18.2.08.08-0014	Фильтры сетчатые У222 DANFOSS с резьбой, латунные диаметром 32 мм	шт.			1	3032,82	3033			3033	
15	4-17/5012	Резьба стальная Д40мм	шт.			2	24,5	49			49	
17	ГЭСНР65-1-1 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 32 мм (розлив подающего трубопровода ХВС)	100 м			0,18	6450,53	1161	1107	7	3	47
		Затраты труда рабочих (ср 2,7)	чел.час	34,66		6,24	177,49	1107,54				
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,1		0,02						
	1. 91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.час	0,1		0,02	251,43	5,03		3,65		
	2. 91.17.04-042	Аппарат для газовой сварки и резки	маш.час	3,3		0,59	3,69	2,18				
	3. 01.3.02-03-0001	Ацетилен газообразный технический	м3	0,43		0,0774	342,2	26,49			26,49	
	4. 01.3.02-08-0001	Кислород технический: газообразный	м3	2,74		0,4932	41,7	20,57			20,57	
18	ГЭСНР65-1-1 Применительно Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: 25 мм (стояки системы ХВС)	100 м			0,18	6450,53	1161	1107	7	3	47
		Затраты труда рабочих (ср 2,7)	чел.час	34,66		6,24	177,49	1107,54				
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,1		0,02						
	1. 91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.час	0,1		0,02	251,43	5,03		3,65		
	2. 91.17.04-042	Аппарат для газовой сварки и резки	маш.час	3,3		0,59	3,69	2,18				
	3. 01.3.02-03-0001	Ацетилен газообразный технический	м3	0,43		0,0774	342,2	26,49			26,49	
	4. 01.3.02-08-0001	Кислород технический: газообразный	м3	2,74		0,4932	41,7	20,57			20,57	
19	ГЭСН16-04-005-04 Приказ Минстроя России от 15.06.2017 №886/лр	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из полипропиленовых труб: 40 мм	100 м			0,152	14499,84	2204	2135	54	1	15
		Затраты труда рабочих (ср 3,9)	чел.час	69,1		10,5	203,29	2134,55				
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,02								

Гранд-Смета (вер. 8.0)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	1. 91.10.09-011	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания: низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)	маш.час	1,27	0,19	266,14	50,57		50,57		
	2. 01.7.03.01-0001	Вода	м3	0,58	0,0882	14,23	1,26				1,26
	3. 01.7.15.04-0027	Винты с полукруглой головкой размером 5,0х40 мм	т	0,0006	0,0001	50691,2	5,07				5,07
	4. 01.7.15.07-0022	Дюбели распорные полиэтиленовые 6х40 мм	1000 шт.	0,1	0,0152	582,39	8,85				8,85
	5. 03.1.02.03-0015	Известь строительная: негашеная хлорная, марки Д	кг	0,0063	0,001	27,82	0,03				0,03
20	24.3.02.05-0036	Труба из полипропилена PN 25/40	м		15,2	219,43	3335				3335
21	24.3.05.07-0071	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой, разъемная диаметром 40	10 шт.		0,1	2375,44	238				238
22	24.3.05.07-0154 Применительно	Муфта полипропиленовая диаметром 40 мм	10 шт.		0,1	126,44	13				13
23	24.3.05.15-0154	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 40х32х40 мм	10 шт.		0,4	377,04	151				151
24	4-17/4518	Угольник 90° РРР 40мм	шт.		6	34,12	205				205
25	4-17/4388	Муфта переходная РРР в/вн 40-32	шт.		1	13,12	13				13
26	24.3.05.07-0089 Применительно	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой диаметром 32	10 шт.		0,1	679,43	68				68
27	ГЭСН24-01-033-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Установка вентиляей и клапанов обратных муфтовых диаметром 25 мм (сбросник)	шт.		1	166,57	167				163
		Затраты труда рабочих (ср 3,5)	чел.час	0,84	0,84	193,92	162,89				
		Чес лыжная	кг	0,007	0,007	174,55	1,22				1,22
		Олифа натуральная	кг	0,007	0,007	146,59	1,03				1,03
28	18.1.09.06-0074	Кран шаровый муфтовый Valtec для воды диаметром 25 мм, тип в/н	шт.		1	557,08	557				557
29	4-17/3904	Хомут стальной с резинкой в сборе 1 1/4" (40-46)	шт.		15	26,24	394				394

Гранд-Смета (вер.8.0)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
30	ГЭСН16-04-005-03 Приказ Минстроя России от 15.06.2017 №886/лр	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из полипропиленовых труб: 32 мм (стояки в подвале)	100 м		0,073	16061,37	1172	1139	26		7
		Затраты труда рабочих (ср 3,9)	чел.час	76,74	5,6	203,29	1138,42				
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,02							
		Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания: низкое 0,1 МПа (1 кгс/см ²), высокое 10 МПа (100 кгс/см ²)	маш.час	1,27	0,09	266,14	23,95		23,95		
		Вода	м ³	0,368	0,0269	14,23	0,38				0,38
	2. 01.7.03.01-0001	Винты с полукруглой головкой размером 5,0х40 мм	т	0,0007	0,0001	50691,2	5,07				5,07
	3. 01.7.15.04-0027	Дюбели распорные полиэтиленовые 6х40 мм	шт.	0,111	0,0081	582,39	4,72				4,72
	4. 01.7.15.07-0022	Известь строительная: негашеная хлорная, марки А	кг	0,004	0,0003	27,82	0,01				0,01
	5. 03.1.02.03-0015	Труба из полипропилена РН 25/32	м		7,3	151,02	1102				1102
31	24.3.02.05-0035	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой, разъемная диаметром 32	шт.		0,4	2615,14	1046				1046
32	4-17/4517	Угольник 90° РРР 32мм	шт.		13	11,38	148				148
33	4-17/3636	Вентиль РРР 32мм	шт.		4	457,51	1830				1830
34	4-17/3903	Хомут стальной с резинкой в сборе 1" (30-36)	шт.		16	26,24	420				420
35	24.3.05.15-0135	Тройник полипропиленовый комбинированный, с наружной резьбой диаметром 32	шт.		0,8	1225,26	980				980
36	ГЭСН24-01-033-01 Приказ Минстроя России №1038/лр от 30.12.2016	Установка вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром 15 мм	шт.		8	166,57	1333		1303		30
37		Затраты труда рабочих (ср 3,5)	чел.час	0,84	6,72	193,92	1303,14				
38		Очес лыжной	кг	0,007	0,056	174,55	9,77				9,77
39		Краски масляные земляные марки: МА-0115 мумия, сурик железный	т	0,00002	0,0002	71554,09	14,31				14,31
		Олифа натуральная	кг	0,007	0,056	146,59	8,21				8,21
	18.1.09.06-0063	Кран шаровый муфтовый Valtec для воды диаметром 15 мм, тип в/в (сбросник со стояков)	шт.		8	196,19	1570				1570

Гранд-Смета (вер. 8.0)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
40	ГЭСН26-01-017-01 Гриказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Изоляция изделиями из вспененного каучука, вспененного полиэтилена трубопроводов наружным диаметром до 160 мм трубками	10 м		2,25	1824,62	4105	1678	331	155	2096
		Затраты труда рабочих (ср 4.2)	чел.час	3,52	7,92	211,89	1678,17				
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,25	0,56						
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	0,25	0,56	579,97	324,78		324,78	154,77	
	2. 91.21.22-443	Установки: для изготовления бандажей, диафрагм, пружек	маш.час	0,39	0,88	5,86	5,16		5,16		
	3. 01.7.06.14-0036	Лента самоклеющаяся «Армофлекс» 3х50 мм	10 м	1,5	3,375	488,41	1648,38				1648,38
	4. 10.1.02-02-0101	Листы алюминиевые марки АД1Н, толщиной: 0,5 мм	кг	0,033	0,0743	267,41	19,87				19,87
	5. 12.2.01-01-0021	Клипсы (зажимы)	100 шт	0,3	0,675	175,82	118,68				118,68
	6. 14.1.04-01-0001	Клей «Армофлекс» 520	л	0,143	0,3218	836,74	269,26				269,26
	7. 14.5.09-05-0103	Очиститель для клея «Армофлекс»	л	0,02	0,045	882,4	39,71				39,71
41	12.2.07.04-0078	Трубки высокотемпературные из вспененного каучука K-FLEX SOLAR HT, толщиной 9 мм диаметром 42 мм	10 м		1,672	1606,25	2686				2686
42	12.2.07.04-0077	Трубки высокотемпературные из вспененного каучука K-FLEX SOLAR HT, толщиной 9 мм диаметром 35 мм	10 м		0,803	1403,13	1127				1127
43	ГЭСН16-07-005-01 Гриказ Минстроя России №1038/лр от 30.12.2016	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм	100 м		0,225	1667,43	375		280	90	5
		Затраты труда рабочих (ср 5.3)	чел.час	5,01	1,13	248,58	280,9				
	1. 91.10.09-011	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, Давление нагнетания: низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)	маш.час	1,5	0,34	266,14	90,49		90,49		
	2. 01.7.03-01-0001	Вода	м3	1	0,225	14,23	3,2				3,2
	3. 01.7.07-29-0101	Очес льняной	кг	0,02	0,0045	174,55	0,79				0,79
44	ГЭСН22-06-001-01 Гриказ Минстроя России №1038/лр от 30.12.2016	Промывка с дезинфекцией трубопроводов диаметром: 50-65 мм	км		0,0225	10543,98	237		233		4
		Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.час	56,7	1,28	182,71	233,87				

Гранд-Смета (вер. 8.0)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	1. 01.7.03.01-0001	Вода	м3	11,8	0,2655	14,23	3,78				3,78
45	ФССЦпг-01-01-01-041 Грузов Мисстроя Росси №1039/гр от 30.12.2016	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза		0,0792	416,91	33		33		
46	ФССЦпг-03-21-01-005 Прокат Министроя Росси №1039/гр от 30.12.2016	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстоянии: I класс груза до 5 км	1 т груза		0,0792	64,89	5		5		
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах						38729		13108	1044	317	24577
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам						41962		15164	1336	394	25462
Накладные расходы						14193					
Сметная прибыль						8219					
Итого по акту:						3010					
Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санитарно-технических приборов и другие работы (ремонтно-строительные)						8922					
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода						39					
Отделочные работы						36281					
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)						21					
Перевозка грузов автотранспортом						4775					
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)						11292					
Теплоизоляционные работы						34					
Погрузо-разгрузочные работы						64374					
Итого											
В том числе:											
Материалы						25462					
Машины и механизмы						1336					
ФОТ						15558					
Накладные расходы						14193					
Сметная прибыль						8219					
тендерный коэффициент 64 374 * 0,99						63730					
НДС 20% от 63730						12746					
ВСЕГО по акту						76476					

Сдел:

Подрядчик - директор ООО "Иркутскийкапитал"

Принял:

Заказчик – Главный инженер аппарата управления Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области



/А.С. Попов/

1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12

начальник отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов

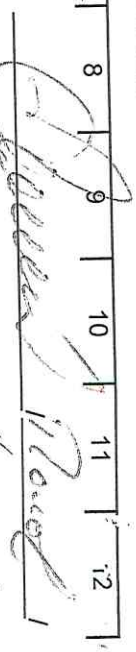
начальник отдела подготовки проектно-сметной документации

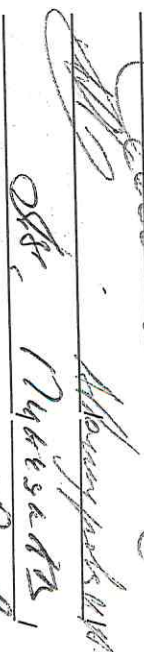
специалист отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов

представитель органа местного самоуправления (муниципального образования) Иркутской области

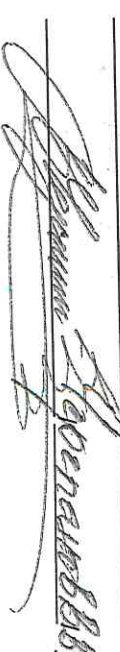
представитель собственников помещений Объекта капитального ремонта

представитель независимой организации, осуществляющей оказание услуг по проведению строительного контроля


Александр Пonomarev


Александр Пonomarev


Александр Пonomarev


Александр Пonomarev