

Инвестор:
 Заказчик: Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области,
 664003 г.Иркутск, ул.Грязнова 1
 Подрядчик: ООО "Жилкомсервис", 664039, г.Иркутск, ул.Профсоюзная, д.87, корпус В
 Стройка: Капитальный ремонт многоквартирных жилых домов Иркутской области
 Объект: Многоквартирный дом, расположенный по адресу:Иркутская область,
 п.Магистральный 1 д.2

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322001
по ОКПО	22842231
по ОКПО	3003958244
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт) номер	109/ПО-А/2017-2019 Доп.
дата	соглашение 1 от
Вид операции	28 08 2019

СПРАВКА


Номер документа	Дата составления
1	21.07.2020

Отчетный период	
с	по
28.08.2019	21.07.2020

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		99 277,13	99 277,13	99 277,13
1.1.	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения		99 277,13	99 277,13	99 277,13
Итого					99 277,13
Сумма НДС					0,00
Всего с учетом НДС					99 277,13

Заказчик (генподрядчик):
 Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области
 И.О.Генерального директора

 /В.Ю.Лысов/
 М П 13.10.20



Подрядчик (субподрядчик)
 ООО "Жилкомсервис"
 Генеральный директор
 /С.А.Шемарькин/
 М П



Виза согласования:
 Главный бухгалтер отдела бухгалтерского учета

 ОМЕЛЕНЧУК Т. Н.

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -
 Заказчик (Генподрядчик) - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664003, г.Иркутск,
 ул.Грязнова 1
 Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "Жилкомсервис", 664039, г.Иркутск, ул.Профсоюзная, д.87, корпус В
 Стройка - Капитальный ремонт многоквартирных жилых домов Иркутской области
 Объект - Многоквартирный дом, расположенный по адресу: Иркутская область, п. Магистральный, 1 мкр., дом 2

Форма по ОКУД	Код
	0322005
	22842231
	30039838
Вид деятельности по ОКДП	номер
Договор подряда (контракт)	109/ПО-А/2017-2019 Доп. соглашение 1 от 30.04.2020
	дата
	28.08.2019
Вид операции	Отчетный период
	с по
1	28.08.2019 21.07.2020

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета №1, Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения

№ пп	Обоснование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.						Т/з осн.раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)	
			на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе						
			5	6	7	8	Осн./п	Эк.Маш.	З/пМех	Мат	13	14	
Раздел I. Выпуск													
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	ГЭСНр66-31-4 Иркутск Минстрой Росстат от 30.12.2016 №1038/п2	Вестраншейная замена труб (разрушение старой трубы с помощью пневмопробойника) полиэтиленовыми трубами с изменением диаметра: с д\у 150 мм на дн 160 и 180 мм	100 м		0,09	171379,4	15424,14	5592,05	9388,33	1346,83	443,76	263,48 23,71	84,4 7,6
		Загрязты труда рабочих (ср 4,6)	чел.-ч	263,48	23,71	235,82	5591,29	5591,29				23,71	
		Загрязты труда машинистов	чел.-ч	84,4	7,6								7,6

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	1.91.05.05-014	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 10 т	маш.час	49,2	4,43	1146,96	5081,03		5081,03	1287,09			
2	2.91.06.03-	Мотолебедка 20 т	маш.час	19	1,71	966,54	1652,78		1652,78				
3	3.91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	0,6	0,05	608,9	30,45		30,45	14,53			
4	4.91.14.04-001	Тягачи седельные, грузоподъемность: 12 т	маш.час	1,6	0,14	695	97,3		97,3	43,39			
5	5.91.14.05-011	Подприцепы общего назначения, грузоподъемность: 12 т	маш.час	1,6	0,14	72,96	10,21		10,21				
6	6.91.17.04-193	Машина стыковой сварки полиэтиленовых труб импортного производства, диаметр до 315 мм	маш.час	11	0,99	279,94	277,14		277,14				
7	7.91.18.01-002	Компрессоры передвижные давлением до 14 атм, производительность более 10 м ³ /мин	маш.час	14	1,26	1053,04	1326,83		1326,83				
8	8.91.21.17-	Пневмопробойник: "ОЛИМП"	маш.час	14	1,26	721,72	909,37		909,37				
9	9.01.3.01.07-0008	Спирт этиловый ректификованный технический, сорт I	т	0,00084	0,0001	82435,41	8,24		8,24		8,24		
10	10.01.3.05.09-0001	Глицерин синтетический	т	0,0028	0,0003	87322,62	26,2		26,2		26,2		
11	11.07.2.07.04-0015	Прочие индивидуальные сварные конструкции, масса сборочной единицы: от 0,501 до 1,0 т	т	0,057	0,0051	81000,39	413,1		413,1		413,1		
2	24.3.03.04-0003	Трубы безнапорные муфтовые из полиэтилена "КОРСИС" SN 6 диаметром 160 мм	м		9	393,3	3539,7				3539,7		
3	ГЭСНр51-1-5 <i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр</i>	Разработка и обратная засыпка грунта вручную внутри здания в траншеях глубиной до 3 м шириной до 1,5 м	100 м ³		0,01	98454,12	984,54	909,1	0,61	0,29	74,83	519,1 5,19	0,1
		Заплаты труда рабочих (ср 2)	чел.час	519,1	5,19	175,13	908,92	908,92				5,19	
		Заплаты труда машинистов	чел.час	0,1									
1	1.11.1.02.04-0031	Лесоматериалы круглые хвойных пород для строительства диаметром 14-24 см, длиной 3-6,5 м	м ³	0,36	0,0036	2490,56	8,97				8,97		
2	2.11.1.03.05-0086	Доски необрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, все ширины, толщиной 44 мм и более, IV сорта	м ³	2,47	0,0247	2543,18	62,82				62,82		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
4	ГЭСН23-04-008-01 <i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр</i>	Присоединение канализационных трубопроводов к существующей сети в грунтах: сухих	шт			1	3713,8	3713,8	3433	3433	280,8	16,84	16,84	
3	1. 02.3.01.02-0011	Песок природный для строительных работ мелкий	м3	0,2	0,2	430,34	86,07				86,07			
	2. 03.2.01.02-0011	Поргланцемент общестроительного назначения с минеральными добавками (ПС-Д20), марки: 300	т	0,001	0,001	4347,52	4,35				4,35			
	3. 04.1.02.05-0005	Бетон тяжелый, класс: В12,5 (М150)	м3	0,065	0,065	2871,44	186,64				186,64			
	4. 04.3.01.09-0014	Раствор готовый кладочный цементный марки: 100	м3	0,001	0,001	3738,41	3,74				3,74			
6	ГЭСНпр69-4-1 <i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр</i>	Заделка отверстий в местах прохода трубопроводов: в стенах и перегородках оштукатуренных	100 шт		0,01	17343,4	173,43	151,09		0,13	0,1	22,21	78,66 0,79	0,05
		Загрятые труда рабочих (ср 3)	чел.-ч	78,66	0,79	192,08	151,74	151,74				0,79		
		Загрятые труда машинистов	чел.-ч	0,05										
N, 3	1. 04.3.01.09-0013	Раствор готовый кладочный цементный марки 75	м3	0,2	0,002	3414,36	6,83				6,83			
	2. 11.1.03.06-0090	Доски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 32-40 мм, II сорта	м3	0,2	0,002	7544,62	15,09				15,09			
Раздел 2. Подвал														
7	ГЭСНпр65-2-2 <i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр</i>	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 100 мм	100 м		0,35	16275,23	5696,33	5667,08		29,25	21,51	85,3	0,32	
		Загрятые труда рабочих (ср 2,9)	чел.час	85,3	29,86	189,82	5668,03	5668,03				29,86		
		Загрятые труда машинистов	чел.час	0,32	0,11								0,11	

ГРАНД-Смета 2019

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	1. 91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	Маш.час	0,32	0,11	261,19	28,73		28,73	21,13			
8	ГЭСН16-04-001-02 <i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр</i>	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 110 мм	100 м		0,35	15079,5	5277,83	4802,49	22,76	6,68	452,58	61,6	0,07
												21,56	0,02
		Затраты труда рабочих (ср 4,2)	Чел.час	61,6	21,56	222,75	4802,49	4802,49					
		Затраты труда машинистов	Чел.час	0,07	0,02								
	1. 91.05.01-	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	Маш.час	0,03	0,01	997,44	9,97		9,97	2,49			
	2. 91.05.05-014	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 10 т	Маш.час	0,02	0,01	1146,96	11,47		11,47	2,91			
	3. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	Маш.час	0,02	0,01	608,9	6,09		6,09	2,91			
	4. 01.7.03.01-0001	Вода	м3	1,57	0,5495	14,23	7,82				7,82		
	5. 01.7.15.03-0014	Болты с гайками и шайбами для санитарно-технических работ диаметром: 16 мм	т	0,00266	0,0009	71096,84	63,99				63,99		
	6. 01.7.19.02-0041	Кольца резиновые для: чулунных напорных труб диаметром 50-300 мм	кг	4	1,4	270,4	378,56				378,56		
9	24.3.01.04-0015	Трубы из непластифицированного поливинилхлорида (НПВХ) для внутренних систем канализации (ТУ 2248-001-75245920-2005), размером 110х2,2х3000 мм	шт.		12	215,02	2580,24				2580,24		
10	Прайс-лист ИП Черепеннико в С.В.	Переход с чулуна на пластик ПВХ 110	шт		6	301,07	1806,42				1806,42		
11	Прайс-лист ИП Черепеннико в С.В.	Ревизия с крышкой ПВХ Д110	шт		3	367,31	1101,93				1101,93		
12	Прайс-лист ИП Черепеннико в С.В.	Тройник 100 мм 45гр.	шт		3	134,19	402,57				402,57		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
13	Прайс-лист ИП Черепеннико в С.В.	Отвод ПВХ Д110 45гр.	шт		11	124,73	1372,03				1372,03		
14	Прайс-лист ИП Черепеннико в С.В.	Муфта ПВХ 150/100	шт		1	275,26	275,26				275,26		
15	23.1.02.06-0019	Хомут металлический с шрупом для крепления трубопроводов диаметром 108-116 мм	10 шт.		1	347,52	347,52				347,52		

Раздел 3. Прочие работы

16	ФССЦпг-01-01-01-041 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/лр	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза		0,469	431,95	202,58		202,58				
17	ФССЦпг-03-21-01-015 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/лр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: 1 класс груза до 15 км	1 т груза		0,469	134,47	63,07		63,07				
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах						42961,39	20554,81		9706,73		1375,41	12699,85	97,95
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам						44202,4	21790,13		9712,42		1377,08	12699,85	97,95
В том числе, справочно:													
Приказ от 29.12.2016 № 1028/лр п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25 (Поз. 2, 8-15, 4)						1241,01	1235,32		5,69		1,67		0,005
Накладные расходы						24007,81							
В том числе, справочно:													
74% ФОТ (от 5688,59) (Поз. 7)						4209,56							
75% ФОТ (от 909,39) (Поз. 3)						682,04							
78% ФОТ (от 151,19) (Поз. 6)						117,93							
108% ФОТ (от 6938,88) (Поз. 1)						7493,99							
128%*0,9 ФОТ (от 5531,21) (Поз. 2, 8-15)						6371,95							
130% ФОТ (от 3947,95) (Поз. 4)						5132,34							

ГРАНД-Смета 2019

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	Сметная прибыль						14936,46						
	В том числе, справочно:												
	45% ФОТ (от 909,39) (Поз. 3)						409,23						
	50% ФОТ (от 5839,78) (Поз. 6-7)						2919,9						
	68% ФОТ (от 6938,88) (Поз. 1)						4718,44						
	83%*0,85 ФОТ (от 5531,21) (Поз. 2, 8-15)						3902,27						
	89%*0,85 ФОТ (от 3947,95) (Поз. 4)						2986,62						
	Итого по акту:												
	Наружные инженерные сети: другие работы (ремонтно-строительные)						27636,57					23,71	7,6
	Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)						27703,78					21,56	0,03
	Земляные работы, выполняемые ручным способом (ремонтно-строительные)						2075,81					5,19	
	Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода						12347,71					16,84	
	Прочие ремонтно-строительные работы						366,96					0,79	
	Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)						12750,19					29,86	0,11
	Погрузо-разгрузочные работы						202,58						
	Перевозка грузов автотранспортом						63,07						
	Итого						83146,67					97,95	7,74
	В том числе:												
	Материалы						12699,85						
	Машины и механизмы						9712,42						
	ФОТ						23167,21						
	Накладные расходы						24007,81						
	Сметная прибыль						14936,46						
	тендерный коэффициент 83 146,67 * 0,994999998						82730,94						
	Возмещение НДС при УСН						16546,19						
	ВСЕГО по акту						99277,13					97,95	7,74

Слал: Подрядчик - Генеральный директор ООО "Жилкомсервис"

Принял:

Заказчик - И.О. Генерального директора Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области

Согласовано:

*Сделано СЭС ФФЖС. Сетевые
Генеральный директор
Городского управления
Иркутский муниципалитет
И.О. Генерального директора
Фонда капитального ремонта
многоквартирных домов
Иркутской области*

Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области
Проектно-сметной документацией
службы технического заказчика

Official seals and stamps of the Foundation for Capital Repair of Multi-apartment Buildings of the Irkutsk Region and the Irkutsk Regional Center for Housing and Communal Services (ЖКС).