

Инвестор: _____
 организация, адрес, телефон, факс

Заказчик: 664025, г.Иркутск, ул.5-й Армии, 2/1
 Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области,
 организация, адрес, телефон, факс

Подрядчи: ООО «КУРС», 664528, Иркутская обл., г. Иркутск, рабочий поселок Маркова,
 переулок 2-й Сосновый, дом №2, тел. (3952)423-811, ОГРН 1103827001453,
 ИНН/КПП 3827034957/382701001
 организация, адрес, телефон, факс

Стройка: г.Иркутске
 Многоквартирный дом, расположенный по адресу: ул. 5-й Армии, 28 в
 наименование

Объект: Ремонт фасада
 наименование

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	322005
по ОКПО	22842231
по ОКПО	64871666
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер 29/2015-П
	дата 28.01.2016
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
7	30.05.2016	с 16.05.2016	по 30.05.2016

СПРАВКА

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года по отчетный месяц включительно	в том числе за отчетный месяц
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		289 415,70	289 415,70	289 415,70
1	Ремонт фасада		289 415,70	289 415,70	289 415,70
	НДС 18%		52 094,83	52 094,83	52 094,83
	Итого с НДС, руб.		341 510,53	341 510,53	341 510,53

Заказчик (генподрядчик) исполняющий обязанности Генерального директора Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области



_____ Д.М.Быков

М П

Подрядчик (субподрядчик) Генеральный директор ООО «КУРС»

С.А.Ниязов

М П



Семакова Т. Ю. Буфф

Гранд-СМЕТА

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

форма по ОКУД	Код
664025, по ОКПО	0322005
	22842231
	64871666

Заказчик (Генподрядчик) - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664025, г.Иркутск, ул.5-й Армии, 2/1
 Подрядчик (Субподрядчик) - ООО «КУРС», 664528, Иркутская обл., г. Иркутск, рабочий поселок Маркова, переулок 2-й Сосновый, дом №2, тел. (3952)423-811, ОГРН 1103827001453, ИНН/КПП 3827034957/382701001
 Стройка - Многоквартирный дом, расположенного по адресу: ул. 5-й Армии, 28 в г. Иркутске
 Объект - Ремонт фасада

Вид деятельности по ОКДП
 Договор подряда (контракт)
 номер 29/2015-П
 дата 28.01.2016
 Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
7	30.05.2016	16.05.2016	30.05.2016

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 341,511 тыс. руб.
 Средства на оплату труда 95,149 тыс. руб.
 Сметная трудоемкость 500,12 чел. час

Номера по порядку	позиции по смете	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.					
					на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Ремонт и утепление фасада												
Цоколь												

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	1	ГЭСНр61-22-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Ремонт штукатурки наружных вертикальных горизонтальных тяг по камню и бетону цементно-известковым раствором длиной в одном месте: до 5 м с земли и лесов	100 м2 отремонтной площади развернутой поверхностью и тяг		0,499	118187,62	58975,62	49371,55	6,74		9597,33
		1. 030401	Затраты труда рабочих (ср 3,7)	чел.час	549,55	274,23	180,04	49372,37				
		2. 402-0083	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.час	1,78	0,89	7,59	6,76		6,76		
		3. 411-0001	Раствор готовый отделочный тяжелый, цементно-известковый 1:1:6	м3	5,8	2,894	3315,51	9595,09				9595,09
2	2	ГЭСНр62-41-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок: с земли и лесов	100 м2 расчищенной поверхностью	0,35	0,1747	9,05	1,58				1,58
		1. 101-0488	Затраты труда рабочих (ср 2)	чел.час	20,8	1,07	151,19	161,77				
		2. 411-0001	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором	100 м2 протравленной поверхностью	0,5506	0,5506	695,31	382,84	313,84			69
3	3	ГЭСНр62-42-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Затраты труда рабочих (ср 2)	чел.час	3,77	2,08	151,19	314,48				
		1. 101-0488	Купорос медный марки А	т	0,001	0,0006	124870,54	74,92				74,92
		2. 411-0001	Вода	м3	0,05	0,0275	9,05	0,25				0,25
4	4	ГЭСНр62-25-4 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: сложных с земли и лесов	100 м2 обработанной поверхностью		0,5506	2448,03	1347,89	466,27	52,97		828,65
		1. 030401	Затраты труда рабочих (ср 3,1)	чел.час	5,06	2,79	167,36	466,93				
		2. 050401	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.час	0,1	0,06	7,59	0,46		0,46		
		3. 340201	Компрессоры передвижные с электродвигателем давлением 600 кПа (6 ат), производительность 0,5 м3/мин	маш.час	2,02	1,11	19,11	21,21		21,21		
		4. 400001	Агрегаты окрасочные с пневматическим распылением для окраски фасадов зданий, производительность 500 м3/ч, мощность 1 кВт	маш.час	4,04	2,22	12,03	26,71		26,71		
		5. 113-0032	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,01	0,01	824,99	8,25		8,25		
			Грунтовка ХС-04 коричневая	т	0,0161	0,0089	93476,86	831,94				831,94

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
5	ГЭСНр62-25-10 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Шпателька ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: сложных с земли и лесов	Шпателька ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: сложных с земли и лесов	100 м2 обработанной поверхности		0,5506	10471,17	5765,43	2510,63	9,5		3245,3
	1. 030401	Затраты труда рабочих (ср 3)	Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.час	27,59	15,19	165,27	2510,45				
	2. 400001	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.час	0,1	0,06	7,59	0,46		0,46		
	3. 113-0196	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,02	0,01	824,99	8,25		8,25		
	4. 409-0639	Шпателька ХВ-005 серая	Шпателька ХВ-005 серая	т	0,05	0,0275	117822,58	3240,12				3240,12
		Пемза шлаковая (щебень пористый из металлургического шлака), марка 600, фракция 5-10 мм	Пемза шлаковая (щебень пористый из металлургического шлака), марка 600, фракция 5-10 мм	м3	0,0047	0,0026	634,32	1,65				1,65
6	ГЭСНр62-26-4 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности фасадов: простых за 2 раза с земли и лесов (фасадов,)	Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности фасадов: простых за 2 раза с земли и лесов (фасадов,)	100 м2 окрашиваемой поверхности		0,5506	2892,57	1592,65	1344,44	189,17		59,04
	1. 030401	Затраты труда рабочих (ср 3,1)	Затраты труда рабочих (ср 3,1)	чел.час	14,59	8,03	167,36	1343,9				
	2. 050401	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.час	0,1	0,06	7,59	0,46		0,46		
	3. 340201	Компрессоры передвижные с электродвигателем давлением 600 кПа (6 ат), производительность 0,5 м3/мин	Компрессоры передвижные с электродвигателем давлением 600 кПа (6 ат), производительность 0,5 м3/мин	маш.час	6,03	3,32	19,11	63,45		63,45		
	4. 400001	Агрегаты окрасочные с пневматическим распылением для окраски фасадов зданий, производительность 500 м3/ч, мощность 1 кВт	Агрегаты окрасочные с пневматическим распылением для окраски фасадов зданий, производительность 500 м3/ч, мощность 1 кВт	маш.час	12,06	6,64	12,03	79,88		79,88		
	5. 101-1292	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,1	0,06	824,99	49,5		49,5		
	6. 101-1757	Уайт-спирит	Уайт-спирит	т	0,0016	0,0009	53588,22	48,23				48,23
7	4-14/592	Ветошь	Ветошь	кг	0,41	0,2257	52,39	11,82				11,82
8	счет Капиталь	Краска фасадная Новасил LC Тиккурила	Краска фасадная Новасил LC Тиккурила	л		19,733333	386,68	7630,49				7630,49
9	ФССЦпг01-01-01-041 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Коллеровка основы LC в средние тона	Коллеровка основы LC в средние тона	л		19,733333	67,09	1323,91				1323,91
	ФССЦпг03-02-01-015 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза		6,387	832,95	5320,05				
10	ФССЦпг03-02-01-015 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Перевозка строительных грузов (кроме массовых навалочных, перевозимых автомобилями-самосвалами, а также бетонных и железобетонных изделий, стеновых и перегородочных материалов, лесоматериалов круглых и пиломатериалов, включенных в таблицу 03-01), бортовым автомобилем грузоподъемностью 5 т, на расстояние до 15 км I класс груза	Перевозка строительных грузов (кроме массовых навалочных, перевозимых автомобилями-самосвалами, а также бетонных и железобетонных изделий, стеновых и перегородочных материалов, лесоматериалов круглых и пиломатериалов, включенных в таблицу 03-01), бортовым автомобилем грузоподъемностью 5 т, на расстояние до 15 км I класс груза	1 т груза		6,387	208,92	1334,37		1334,37		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 2. Окна												
11	11	ГЭСН46-04-012-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Разборка деревянных заполнений проемов: оконных без подоконных досок	100 м2		0,137682	28817,74	3967,68	3728,92	238,76	176,12	
		1. 030954	Затраты труда рабочих (ср 2,4)	чел. час	172,76	23,79	156,77	3729,56				
		Д	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	маш. час	7,74	1,07	224,05	239,73		239,73	176,84	
		2. 509-9900	Строительный мусор	т	3,5	0,4819						
12	12	ГЭСНр58-3-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Разборка мелких покрытий и обделок из листовых стали: поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	100 м труб и покрытий		0,144	1376,74	198,25	198,12	0,13		
		1. 030401	Затраты труда рабочих (ср 2)	чел. час	9,1	1,31	151,19	198,06				
			Лебедки электрические тяговые усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш. час	0,12	0,02	7,59	0,15		0,15		
13	13	ГЭСН10-01-034-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых	100 м2 проемов		0,137682	472917,4	65112,21	5041,19	597,91	40,05	59473,11
		1. 030954	Затраты труда рабочих (ср 3,2)	чел. час	216,08	29,75	169,45	5041,14				
		2. 134041	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	маш. час	1,76	0,24	224,05	53,77		53,77	39,66	
		3. 331451	Шуруповерт	маш. час	22,89	3,15	7,8	24,57		24,57		
		4. 400001	Перфораторы электрические	маш. час	35,27	4,86	23,38	113,63		113,63		
		5. 101-2052	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш. час	3,57	0,49	824,99	404,25		404,25		
		6. 101-2054	Лента бутиловая	м	429	59,07	24,67	1457,26				1457,26
		7. 101-2388	Лента бутиловая диффузионная	м	71	9,775	30,77	300,78				300,78
			Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makroflex, Soudal в баллонах по 750 мл	шт.	114	15,7	195,57	3070,45				3070,45
		8. 101-2789	Лента ПСУЛ	м	271	37,31	9,76	364,15				364,15
		9. 101-4173	Дюбели монтажные 10x130 (10x132, 10x150) мм	10 шт.	71,4	9,83	28,08	276,03				276,03
		10. 102-0303	Клинья пластиковые монтажные	шт.	800	110,1	5,9	649,59				649,59
3	3	11. 203-0950	Блок оконный пластиковый одностворчатый, с поворотной створкой, с двухкамерным стеклопакетом (32 мм), площадью до 1 м2	м2	100	13,77	3875,27	53362,47				53362,47
		Уд	Блоки оконные пластиковые	м2	100	13,77						
14	14	ГЭСН12-01-010-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Устройство мелких покрытий (брандауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листового оцинкованной стали	100 м2 покрытия		0,036	20198,05	727,13	670,83	8,98	1,55	47,32
		1. 020129	Затраты труда рабочих (ср 3)	чел. час	112,75	4,06	165,27	671				
			Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	маш. час	0,2	0,01	958,75	9,59		9,59	2,15	

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		2. 101-0195	Гвозди толевые круглые 3,0x40 мм	Т	0,004	0,0001	53524,34	5,35				5,35
		3. 101-0795	Проволока канатная оцинкованная, диаметром 3 мм	Т	0,012	0,0004	91688,44	36,68				36,68
15	15	101-2411	Водоотлив оконный шириной планки 250 мм из оцинкованной стали с полимерным покрытием	п.м		14,4	128,37	1848,53				1848,53
16	16	ГЭСНр61-7-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором: прямолинейных	100 м2 отремонтir ованной поверхности и		0,1777	81415,65	14467,56	11828,48	46,18	34,07	2592,9
		1. 030954	Затраты труда рабочих (ср 3.4)	чел.час	383,06	68,07	173,77	11828,52				
		2. 402-0083	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	маш.час	1,16	0,21	224,05	47,05		47,05	34,71	
		3. 411-0001	Раствор готовый отделочный тяжелый, цементно-известковый 1:1:6	м3	4,4	0,7819	3315,51	2592,4				2592,4
17	17	ГЭСН15-04-005-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Вода	м3	0,35	0,0622	9,05	0,56				0,56
			Окраска поливинилцетатными водоземulsionными составами улучшенная: по штукатурке откосов (прим)	100 м2 окрашивае мой поверхности и		0,1777	11108,81	1974,04	1324,71	22,79	0,59	626,54
		1. 400001	Затраты труда рабочих (ср 3.4)	чел.час	42,9	7,62	173,77	1324,13				
		2. 101-1596	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,15	0,03	824,99	24,75		24,75		
		3. 101-1712	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25	м2	0,84	0,1493	132,61	19,8				19,8
		4. 101-1757	Шпатлевка клеевая	т	0,051	0,0091	12119,44	110,29				110,29
3		5. 101-1959	Ветошь	кг	0,31	0,0551	52,39	2,89				2,89
		У0	Краска водоземulsionная ВЗАК-1180	т	0,063	0,0112	44129,08	494,25				494,25
18	18	ФССЦлг01-01-041 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Краска водоземulsionная	т	0,063	0,0112			1614,51			
			Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза		1,9383	832,95	1614,51				
19	19	ФССЦлг03-02-01-015 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Перевозка строительных грузов (кроме массовых навалочных, перевозимых автомобилями-самосвалами, а также бетонных и железобетонных изделий, стеновых и перегородочных материалов, лесоматериалов круглых и пиломатериалов, включенных в таблицу 03-01), бортовым автомобилем грузоподъемностью 5 т, на расстояние до 15 км I класс груза	1 т груза		1,9383	208,92	404,95		404,95		
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах												
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам												
Накладные расходы												
Сметная прибыль												
								174150,38	83895,81	2912,45	252,38	87342,12
								185338,37	94880,66	3115,59	268,04	87342,12
								61568,02				
								35786,03				

Бранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого по акту:												
Итого								282692.42				
В том числе:												
Материалы								87342.12				
Машины и механизмы								3115.59				
ФОТ								95148.7				
Накладные расходы								61568.02				
Сметная прибыль								35786.03				
Кoeffициент роста цен на строительную продукцию 2 кв. 2014 г. по отношению к 4 кв. 2013 г. 3,1%												
Итого								291455.89				
291 455,89 * 0,993								289415,7				
НДС 18%								52094,83				
ВСЕГО по акту								341510,53				

Сдал:

Генеральный директор ООО «КУРС» _____

С.А. Ниризов



Принял:

Первый заместитель генерального директора Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области _____

И.Б. Гладышева

Согласовано:

Начальник отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов _____

А.О. Попов

Начальник отдела подготовки ПСД _____

Е.В. Лебедева

Е.В. Лебедева

Специалист отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов Иркутска _____

Д.С. Кулик

Департамент инженерных коммуникаций и жилищного фонда комитета городского обустройства администрации города _____

С.В. Фоминых

Представитель строительного контроля от ИРНИТУ _____

А.К. Комаров

Уполномоченный представитель собственников помещений в многоквартирном доме _____

Новошениц И.С.

ВИДАМ РАБОТ
СООТВЕТСТВУЕТ
02.06.16
ФОМИНЫ И.С.В.