

Инвестор -

**Заказчик(Генподрядчик):** Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области 664011, г. Иркутск, ул. Горького, д. 31 ИНН 3808233587 КПП 380801001

**Подрядчик(Субподрядчик):** ООО "Центр Строительного Управления" г.Иркутск, 664009, ул.Ширямова, 32а, ИНН 3811159615 КПП 381101001

**Стройка:** многоквартирный жилой дом по адресу: г. Иркутск ул. Советская, 124 Г

**Объект:** Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения

	Код		
Форма по ОКУД	0322001		
по ОКПО			
по ОКПО			
по ОКПО	30056417		
по ОКПО			
номер	32/14		
дата	07	07	2015
Вид операции			

Договор подряда (контракт)

**СПРАВКА**

Номер документа	Дата составления
15	01.12.2015

Отчетный период	
с	по
07.07.2015	01.12.2015

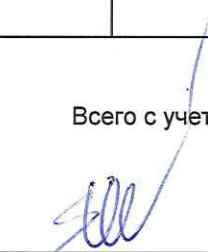
**О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе: работ по капитальному ремонту многоквартирных домов				83684,85
1.1.	Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения		83684,85	83684,85	83684,85
					Итого 83 684,85
					НДС 15 063,27
					Всего с учетом НДС 98 748,12

**Заказчик (генподрядчик):**

Ген. директор Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области



  
 \_\_\_\_\_ Микуляк А.С.

**Подрядчик (субподрядчик):**

Ген. директор ООО "Центр Строительного Управления"



  
 \_\_\_\_\_ Пронский Р.С.

**Виза согласования:**

Главный бухгалтер отдела бухгалтерского учета

  
 \_\_\_\_\_

Инвестор -  
 Заказчик (Генподрядчик) - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области 664011,  
 г. Иркутск, ул. Горького, д. 31 ИНН 3808233587 КПП 380801001  
 Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "Центр Строительного Управления" г.Иркутск, 664009, ул.Ширямова, 32а,  
 ИНН 3811159615 КПП 381101001

Стройка - многоквартирный жилой дом расположенный по адресу: г. Иркутск, ул. Советская, 124Г  
 Объект - ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
номер	32/14
дата	07.07.2015
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
5	01.12.2015	07.07.2015	01.12.2015

АКТ  
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета №1.3 Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения  
 Основание - \_\_\_\_\_  
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 98,748 тыс. руб.  
 Средства на оплату труда 25,844 тыс. руб.  
 Сметная трудоемкость 149,53 чел.час

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.				Т/з осн.раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)		
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
<b>Раздел 1. Замена системы горячего водоснабжения</b>													
2	ГЭСНр65-9-4 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 32 мм	100 м трубопровода		0,32	28612,61	9156,04	6261,81	112,1	10,12	2782,13	115,1 36,83	0,21 0,07
		Затраты труда рабочих (ср 4)	чел.час	115,1	36,83	170,01	6261,47	6261,47				36,83	
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,21	0,07								0,07
1. 030954		Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,21	0,07	209,47	14,66		14,66	10,55			
2. 040502		Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.-ч	4,58	1,47	29,56	43,45		43,45				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
3. 040504	Аппарат для газовой сварки и резки		маш.-ч	3,07	0,98	3,69	3,62		3,62				
4. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,21	0,07	760,04	53,2		53,2				
5. 101-0324	Кислород технический газообразный		м3	0,51	0,1632	31,28	5,1				5,1		
6. 101-0807	Проволока сварочная легированная диаметром 4 мм		т	0,0004	0,0001	58719,64	5,87				5,87		
7. 101-1522	Электроды диаметром 5 мм Э42А		т	0,0019	0,0006	50318,75	30,19				30,19		
8. 101-1602	Ацетилен газообразный технический		м3	0,23	0,0736	273,57	20,13				20,13		
9. 101-1669	Очес льняной		кг	0,05	0,016	163,93	2,62				2,62		
Н, 3	10. 301-9240	Крепления	кг	0,5224	0,1672	22,98	3,84				3,84		
3	11. 103-0016	Трубы стальные сварные водогазопроводные с резьбой черные обыкновенные (неоцинкованные), диаметр условного прохода 32 мм, толщина стенки 3,2 мм	м	100	32	84,68	2709,76				2709,76		
Д	12. 509-9900	Строительный мусор	т	0,309	0,0989								
3	прайс ООО "Ригель-Сиб"	Отвод Д=32 мм	шт		4	36,74	146,96				146,96		
4	ГЭСН24-01-033-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром: до 32 мм (применительно)	1 шт.		1	175,66	175,66	171,57			4,09	1,07 1,07	
	1. 101-1669	Затраты труда рабочих (ср 3,5)	чел. час	1,07	1,07	160,35	171,57	171,57				1,07	
	2. 101-1825	Очес льняной	кг	0,0122	0,0122	163,93	2				2		
	ГЭСН24-01-033-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Олифа натуральная	кг	0,0122	0,0122	43,7	0,53				0,53		
5	Установка вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром: до 20 мм		1 шт.		4	137,19	548,76	538,76			10	0,84 3,36	
	1. 101-0388	Затраты труда рабочих (ср 3,5)	чел. час	0,84	3,36	160,35	538,78	538,78				3,36	
	2. 101-1669	Краски масляные земляные марки МА-0115 мумия, суржик железный	т	0,00002	0,0001	51941,74	5,19				5,19		
	3. 101-1825	Очес льняной	кг	0,007	0,028	163,93	4,59				4,59		
7	Прайс ООО "Сантекс"	Олифа натуральная	кг	0,007	0,028	43,7	1,22				1,22		
	Кран шаровый Bugatti муфтовый: 32 мм		шт		1	410,27	410,27				410,27		
9	Прайс ООО "Ригель Сиб"	Резьба д=32мм	шт.		1	21,87	21,87				21,87		
10	Прайс ООО "Ригель Сиб"	Муфта д=32мм	шт.		1	33,2	33,2				33,2		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
11	Прайс ООО "Сантекс"	Кран шаровый Bigatti муфтовый: 15 мм	шт			4	340,29	1361,16			1361,16		
12	Прайс ООО "Ригель Сиб"	Резьба д=15мм	шт.			4	16,62	66,48			66,48		
14	ГЭСН16-02-002-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром: 20 мм	100 м трубопровода			0,537	11497,98	6174,42	3384,32	254,86	17	2535,24	37,07 19,91
		Затраты труда рабочих (ср 4)	чел. час	37,07		19,91	170,01	3384,9				19,91	
		Затраты труда машинистов	чел. час	0,15		0,08							0,08
1. 020129		Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	маш.-ч	0,08		0,04	939,8	37,59		37,59	7,84		
2. 021141		Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.-ч	0,07		0,04	855,26	34,21		34,21	9,13		
3. 040504		Аппарат для газовой сварки и резки	маш.-ч	1,39		0,75	3,69	2,77		2,77			
4. 400001		Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,44		0,24	760,04	182,41		182,41			
5. 101-0063		Ацетилен растворенный технический марки А	т	0,00019		0,0001	233646,17	23,36			23,36		
6. 101-0324		Кислород технический газообразный	м3	0,342		0,1837	31,28	5,75			5,75		
7. 101-0388		Краски масляные земляные марки МА-0115 мумия, сурик железный	т	0,00044		0,0002	51941,74	10,39			10,39		
8. 101-0628		Олифа комбинированная, марки К-3	т	0,00053		0,0003	45318,13	13,6			13,6		
9. 101-0807		Проволока сварочная легированная диаметром 4 мм	т	0,0004		0,0002	58719,64	11,74			11,74		
10. 101-1669		Очес льняной	кг	0,05		0,0269	163,93	4,41			4,41		
11. 301-9240		Крепления	кг	0,5224		0,2805	22,98	6,45			6,45		
3													
3	12. 103-0014	Трубы стальные сварные водогазопроводные с резьбой черные обыкновенные (неоцинкованные), диаметр условного прохода 20 мм, толщина стенки 2,8 мм	м	100		53,7	45,73	2455,7			2455,7		
	13. 405-1601	Известь строительная негашеная хлорная, марки А	кг	0,0016		0,0009	27,71	0,02			0,02		
	14. 411-0001	Вода	м3	0,44		0,2363	5,5	1,3			1,3		
15	прайс ООО "Ригель-Сиб"	Отвод Д-20 мм	шт			14	32,24	451,36			451,36		
16	ГЭСН24-01-033-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром: до 20 мм (применительно)	1 шт.			5	137,19	685,95	673,45		12,5	0,84 4,2	
		Затраты труда рабочих (ср 3,5)	чел. час	0,84		4,2	160,35	673,47	673,47			4,2	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	1. 101-0388	Краски масляные земляные марки МА-0115 мумия, сурик железный	т	0,0002	0,0001	51941,74	5,19				5,19		
	2. 101-1669	Очес льняной	кг	0,007	0,035	163,93	5,74				5,74		
	3. 101-1825	Олифа натуральная	кг	0,007	0,035	43,7	1,53				1,53		
18	Прайс ООО "Теплоприбор"	Кран шаровый американка диаметром: 20 мм.	шт		5	228,54	1142,7				1142,7		
20	Прайс ООО "Ригель Сиб"	Резьба д=20мм	шт.		5	6,43	32,15				32,15		
22	Прайс ООО "Ригель Сиб"	Муфта д=20мм.	шт.		5	33,2	166				166		
24	ГЭСН15-04-030-04 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Масляная окраска металлических поверхностей: труб диаметром менее 50 мм, количество окрасок 2	100 м2 окрашиваемой поверхности		0,1423	12969,67	1845,58	1582,91	3,54	0,21	259,13	71,06 10,11	0,01
		Затраты труда рабочих (ср 3,3)	чел.час	71,06	10,11	156,54	1582,62					10,11	
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,01									
1.	101-1825	Олифа натуральная	кг	2,7	0,3842	43,7	16,79				16,79		
2.	101-9840	Краски для внутренних работ масляные готовые к применению	т	0,0246	0,0035	69230	242,31				242,31		
26	ГЭСН22-06-001-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Промывка с дезинфекцией трубопроводов диаметром: 50-65 мм	1 км трубопровода		0,086	8625,37	741,78	734,79			6,99	56,7 4,88	
		Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.час	56,7	4,88	150,69	735,37	735,37				4,88	
1.	405-0254	Известь строительная негашеная хлорная, марки А	т	0,00059	0,0001	27709,72	2,77				2,77		
2.	411-0001	Вода	м3	11,8	1,015	5,5	5,58				5,58		
28	ГЭСН16-07-005-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм	100 м трубопровода		0,86	1340,95	1153,22	886,32	256,32	230,27	10,58	5,01 4,31	
		Затраты труда рабочих (ср 5,3)	чел.час	5,01	4,31	205,71	886,61	886,61				4,31	
		Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)	маш.-ч	1,5	1,29	198,7	256,32		256,32	230,27			
3	101-0388	Антикоррозийный грунт ФЛ-03К ГОСТ 9109-81	т	0,00005		51941,74							
3	101-1669	Лен	кг	0,02	0,0172	163,93	2,82				2,82		
4.	411-0001	Вода	м3	1	0,86	5,5	4,73				4,73		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
29	ГЭСН26-01-017-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного каучука ("Армофлекс"), вспененного полиизтилена ("Термофлекс"); трубками	10 м трубопровода		9,7	1098,75	10657,88	5982,67	1843,1		2832,11	3,52 34,14	
	1. 400001	Затраты труда рабочих (ср 4,2)	чел.час	3,52	34,14	175,22	5982,01	5982,01				34,14	
	2. 101-2481	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,25	2,43	760,04	1846,9		1846,9				
	3. 104-0169	Лента самоклеящаяся «Армофлекс» 3x50 мм	м	15	145,5	12,92	1879,86				1879,86		
	4. 113-0393	Клипсы (зажимы)	шт.	30	291	0,59	171,69				171,69		
	5. 113-0394	Клей «Армофлекс» 520	л	0,143	1,387	454,1	629,84				629,84		
	6. 506-0879	Очиститель для клея «Армофлекс»	л	0,02	0,194	454,08	88,09				88,09		
		Листы алюминиевые марки АД1Н, толщиной 0,5 мм	кг	0,033	0,3201	195,31	62,52				62,52		
30	Прайс ООО "Тон-М"	Армофлекс 42 мм (АСЕ-9*56)	м		65	62,09	4035,85				4035,85		
31	Прайс ООО "Тон-М"	Армофлекс 32 мм (АСЕ-9*48)	м		32	48,78	1560,96				1560,96		
33	ФССЦпг01-01-01-041 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза		0,0989	797,71	78,89	78,89					
35	СЦПЗ-2-15-1	Перевозка навалочных строительных грузов, расстояние перевозки 15 км: класс груза 1	1 т		0,0989	145,66	14,41		14,41				
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах													
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам													
В том числе, справочно:													
МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 4-5, 16, 26, 14, 28, 24, 29)													
МДС35 пр.1 т.3 п.6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5 (Поз. 2-3, 9-10, 12, 15, 20, 22)													
Накладные расходы													
В том числе, справочно:													
77% = 100%*(0,9*0,85) ФОТ (от 6880,07) (Поз. 29)													
88% = 103%*0,85 ФОТ (от 9407,9) (Поз. 2-3, 9-10, 12, 15, 20, 22)													
80% = 105%*(0,9*0,85) ФОТ (от 1820,61) (Поз. 24)													
98% = 128%*(0,9*0,85) ФОТ (от 5220,33) (Поз. 14, 28)													
111% = 130%*0,85 ФОТ (от 2436,36) (Поз. 4-5, 16, 26)													
Сметная прибыль													
В том числе, справочно:													
37% = 55%*(0,85*0,8) ФОТ (от 1820,61) (Поз. 24)													
48% = 60%*0,8 ФОТ (от 9407,9) (Поз. 2-3, 9-10, 12, 15, 20, 22)													
48% = 70%*(0,85*0,8) ФОТ (от 6880,07) (Поз. 29)													
56% = 83%*(0,85*0,8) ФОТ (от 5220,33) (Поз. 14, 28)													
61% = 89%*(0,85*0,8) ФОТ (от 2436,36) (Поз. 4-5, 16, 26)													

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
<b>Итого по акту:</b>													
Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санитарно-технических приборов и другие работы (ремонтно-строительные)													
							26055,76					55,25	0,11
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода													
							7803,18					15,54	
Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)													
							23503,58					27,85	0,1
Отделочные работы													
							4214,03					11,63	
Теплоизоляционные работы													
							20616,14					39,26	
Погрузо-разгрузочные работы													
							78,89						
Перевозка грузов автотранспортом													
							14,41						
<b>Итого</b>													
							82285,99					149,53	0,21
В том числе:													
Материалы													
							17881,73						
Машины и механизмы													
							3129,85						
ФОТ													
							25844,16						
Накладные расходы													
							22853,37						
Сметная прибыль													
							12901,41						
Кoeffициент роста цен на строительную продукцию 2 кв. 2014 г. по отношению к 4 кв. 2013 г. 1,7%													
<b>Итого</b>													
							1398,86						
НДС 18%													
							83684,85						
							15063,27						
<b>ВСЕГО по акту</b>													
							98748,12					149,53	0,21

Сдал: Ген. директор ООО "Центр Строительного Управления"

Принял: Заказчик: Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области:

Первый заместитель генерального директора Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области / Гладышева И.Б./

Начальник отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области / Лебедева Е.В./

Согласовано: Начальник отдела подготовки проектно-сметной документации / Савченко Ю.М./

Специалист отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов, осуществляющий контроль за ходом выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования Иркутской области

Представитель собственников помещений в многоквартирном доме, который уполномочен действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме

Представитель независимой организации, которая осуществляет строительный контроль за строительными и монтажными работами по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Иркутской области, отобранной Фондом капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области на конкурсной основе



ВИДАМ РАБОТ  
СООБЩЕСТВУ  
18.10.15  
ФОМИНЫХ С.В.

Вандалова М.И.

Бажанов В.В.