

Инвестор:
 Заказчик: Фонд капитального ремонта многоквартирных домов
 Иркутской области, ИНН 3808233587, 664011, город Иркутск, ул. Горького, д. 31
 Подрядчик: ООО "ТехноСерв Иркутск", ИНН 3811128832, Иркутская обл
 Иркутский район, р.п. Маркова, ул. Промышленная, д. 5 "В"
 Стройка: многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу:
 г.Иркутск ул. Севастопольская, 235

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	61096221
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
номер	9/14
дата	8 6 2015
Вид операции	

Договор подряда (контракт)

СПРАВКА

Номер документа	Дата составления
6	06.08.2015

Отчетный период	
с	по
08.06.2015	06.08.2015

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Ном ер п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года по отчетный месяц включительно	в том числе за отчетный месяц
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе: Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме		599 402,62	599 402,62	599 402,62
			Налог на добавленную стоимость, руб.		107 892,47
			Всего с учетом налогов, руб.		707 295,09

Заказчик (генподрядчик)

Генеральный директор Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области

А.С. Микуляк

М П

Подрядчик (субподрядчик)

Директор ООО "ТехноСерв Иркутск"

М П

Д.П. Облизанов

Главный бухгалтер отдела бухгалтерского учета

Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области



Инвестор -
 Заказчик - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, ИНН 3808233587, 664011, город Иркутск, ул. Горького, д. 31
 Подрядчик - ООО "ТехноСерв Иркутск", ИНН 381128832, Иркутская область, Иркутский район, р.п. Маркова, ул. Промышленная, д. 5 "Б" по ОКПО
 Стройка - многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г.Иркутск ул. Севастопольская, 235
 Объект - ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме

Форма по ОКУД
 по ОКПО

Код
 322005
 61096221

Вид деятельности по ОКДП
 Договор подряда (контракт)

номер
 дата

Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период по
6	06.08.2015	с 08.06.2015 по 06.08.2015

АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряд):
 Средства на оплату труда _____
 Сметная трудоемкость _____

707,295 тыс.руб.
 210,208 тыс.руб.
 1144,48 чел.час

Раздел I. Новый Раздел

Замена дверного блока в цитовую на противопожарный

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Код.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.		В том числе				Т/з осн. раб.	Т/з мех.
				на ед.	всего	на ед.	общая	Осн./Зл	Эк./Маш	Зл/Мех	Мат		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	ГЭСН46-04-012-03 Древеся Миниэроз РФ от 30.01.14 №31/тр	Разборка деревянных запоренный проемов: дверных и воротных	100 м2		0,02 2/100	16474,2	329	298	31	23		2,08	0,15
		Заплата труда рабочих (ср 2,4)	чел.час	103,91									
		Заплата труда машинистов	чел.час	7,74									
	1. 030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг однокачковые, высота подъема 45 м	маш.-ч	7,74		209,47	31,42		31,42		22,6		
2	ГЭСН09-04-013-01 Древеся Миниэроз РФ от 30.01.14 №31/тр	Установка противопожарных дверей: однолонных глухих <i>(Дли решение и реконструкция зданий и сооружений работ, аналогичные технологическим процессам в новостроительстве СИП-1,15; ЭМ-1,25; ЗИМ-1,25; Т3-1,15; Т3М-1,25)</i>	1 м2 проема		2	10135,25	20268	859	123			19286	4,76
		Заплата труда рабочих (ср 4,4)	чел.час	2,3805									
	1. 040502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.-ч	0,71		180,43	858,85	858,85		41,98			
	2. 134041	Шурупверт	маш.-ч	0,41		7,8	6,4		6,4				
	3. 331451	Перфораторы электрические	маш.-ч	0,71		13,89	19,72		19,72				
	4. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,02		760,04	30,4		30,4				
	5. 101-1513	Электроды диаметром 4 мм Э42	т	0,00007		49434,67	4,94				4,94		
	6. 101-1929	Болты анкерные	т	0,003		49679,9	298,08				298,08		
	7. 101-3661	Пена монтажная противопожарная полиуретановая ПУДЛПРЭ (0,88 д)	шт.	0,27		428,03	231,14				231,14		

16	ГЭСН11-01-011-04 Дрипка Минстрой РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство стяжек: на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к норме 11-01-011-03 (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работ, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЭП=1,15; ЗМ=1,25; ЗДМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2 стяжки			0,0256 2,66/100	1661,09	43	1	3	2	39	0,01	0,01
		Заплата труда рабочих (ср 2)	чел.час	0,575		0,01	137,86	1,38	1,38					
		Заплата труда машинистов	чел.час	0,2625		0,01								
		1. 030954 Подземники грузоподъемностью до 500 кг однопочтовые, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,21		0,01	209,47	2,09		2,09	1,51			
		2. 111301 Вибратор поверхностный	маш.-ч	2,32		0,06	2,03	0,12		0,12				
		3. 401-0003 Бетон тяжелый, класс В7,5 (М100)	м3	0,51		0,0131	2982,26	39,07		0,12		39,07		
17	ГЭСН08-01-003-07 Дрипка Минстрой РФ от 30.01.14 №31/пр	1. Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутровой кладки, кирпичу, бетону (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работ, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЭП=1,15; ЗМ=1,25; ЗДМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2 изоляционной поверхности			0,103 10,3/100	13216,19	1360	422	70		868	2,51	
		Заплата труда рабочих (ср 3,9)	чел.час	24,38		2,51	168,1	421,93	421,93					
		Котлы битумные передвижные 400 л	маш.-ч	1,95		0,2	205,2	41,04		41,04				
		2. 400001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,2		0,02	760,04	15,2		15,2				
		3. 101-0073 Битумы нефтяные строительные марки БН-90/10	т	0,016		0,0016	17748,6	28,4				28,4		
		4. 101-0322 Керосин для технических целей марок КТ-1, КТ-2	т	0,024		0,0025	31610,74	79,03				79,03		
		5. 101-0594 Мастика битумная кровельная горячая	т	0,24		0,0247	30748,92	759,5				759,5		
		6. 101-1757 Ветошь	кг	0,1		0,0103	53,41	0,55				0,55		
18	ГЭСН01-02-061-02 Дрипка Минстрой РФ от 30.01.14 №31/пр	Засыпка вручную Траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов: 2 (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работ, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЭП=1,15; ЗМ=1,25; ЗДМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м3 грунта			0,064 6,4/100	14813,08	948	948				7,15	
		Заплата труда рабочих (ср 1,5)	чел.час	111,78		7,15	132,52	947,52	947,52					
19	ФССП11-01-01-01-041 Дрипка Минстрой РФ от 30.01.14 №31/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза			36,4976 13,2976+11,6*2	797,71	2911,5	2911,5					
20	СППЗ-2-15-1	Перевозка грузов на расстояние 15км, класс груза 1	1 т			36,4976 13,2976+11,6*2	145,66	5316						
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах														
Накладные расходы														
Сметная прибыль														
Итого по разделу 1 Новый Раздел														
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отливных конструкцийных элементов)														
Строительные металлические конструкции														
Штукатурные работы (ремонтно-строительные)														
Малярные работы (ремонтно-строительные)														
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)														
Земляные работы, выполняемые ручным способом														
Стены (ремонтно-строительные)														
Отделочные работы														

7.411-0001	33	ГЭСН08-02-007-01 Плитка Министерств РФ от 30.01.14 №31/лр	Воля	Армирование кивалки стен и других конструкций отмостки (При расчете и реконструкции зданий и сооружений работ, выполняемые механизированным способом в новом строительстве ОЭП-1,15; ЭМ-1,25; ЗИМ-1,25; ТЗ-1,15; УМ-1,25)	МЗ I Т Металлический извешенный	0,2	0,013	0,774589 116,2%666/1000	5,5	40488	7971	439	44	0,07	56,77	0,22	
			Заплата гудра рабочих (ср 2,2)	чел.чис	73,2895		56,77	140,4	7970,51	7970,51							
			Заплата гудра машинистов	чел.чис	0,2875		0,22										
			Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	маш.-ч	0,23		0,18	939,8	169,16			169,16	35,27				
			Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,31		0,24	760,04	182,41			182,41					
			Сетка сварная из холодногнупной проволоки 4-5 мм	т	1		0,7746	41412,67	32078,25					32078,25			
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах										113004	26796	21358	5321	64850	176,35	30,48	
Накладные расходы										28005							
Сметная прибыль										15911							
Итого по разделу 2 Отмостка										156920					176,35	30,48	
ИТОГИ ПО АКТУ:																	
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах										388897	204074	29830	6134	154993	1144,48	36,17	
Накладные расходы										129529							
В том числе, справочно:																	
			79%*0,85 ФОТ (от 87865) (Плоз. 1-2, 4-6)					59001									
			80%*(0,9*0,85) ФОТ (от 2510) (Плоз. 13, 27)					1336									
			80%*0,85 ФОТ (от 42735) (Плоз. 7, 10)					29060									
			83%*0,85 ФОТ (от 102) (Плоз. 12)					72									
			86%*0,85 ФОТ (от 5491) (Плоз. 21)					4014									
			90%*(0,9*0,85) ФОТ (от 4376) (Плоз. 3, 11)					3013									
			105%*(0,9*0,85) ФОТ (от 7124) (Плоз. 23, 32)					5722									
			110%*(0,9*0,85) ФОТ (от 21390) (Плоз. 22, 30)					18000									
			122%*(0,9*0,85) ФОТ (от 8437) (Плоз. 26, 33)					7874									
			123%*(0,9*0,85) ФОТ (от 174) (Плоз. 24-25)					164									
			142%*0,85 ФОТ (от 889) (Плоз. 31)					1073									
			Сметная прибыль					76911									
			В том числе, справочно:														
			45%*(0,85*0,8) ФОТ (от 2510) (Плоз. 13, 27)					768									
			50%*0,8 ФОТ (от 130600) (Плоз. 1-2, 4-7, 10)					52240									
			53%*(0,85*0,8) ФОТ (от 4980) (Плоз. 23)					1863									
			65%*(0,85*0,8) ФОТ (от 2144) (Плоз. 32)					948									
			65%*0,8 ФОТ (от 102) (Плоз. 12)					53									
			70%*(0,85*0,8) ФОТ (от 21390) (Плоз. 22, 30)					10182									
			70%*0,8 ФОТ (от 5491) (Плоз. 21)					3075									
			75%*(0,85*0,8) ФОТ (от 174) (Плоз. 24-25)					89									
			80%*(0,85*0,8) ФОТ (от 8437) (Плоз. 26, 33)					4590									
			85%*(0,85*0,8) ФОТ (от 4376) (Плоз. 3, 11)					2529									
			95%*(0,85*0,8) ФОТ (от 889) (Плоз. 31)					574									

ВСЕГО по акту		595337		1144,48	36,17
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)		61112		105,67	26,37
Строительные металлические конструкции		59188		24,83	
Штукатурные работы (ремонтно-строительные)		205243		558,78	2,14
Малярные работы (ремонтно-строительные)		96075		293,74	2,03
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)		227		0,74	
Земляные работы, выполняемые ручным способом		4814		18,48	
Стены (ремонтно-строительные)		21996		37,23	0,1
Отделочные работы		13081		28,53	1,22
Полы		626		1,21	0,05
Конструкции из кирпича и блоков		54312		59,28	0,22
Поручо-разгрузочные работы		29115			
Перевозка грузов автогидротранспортом		5316			
Автомобильные дороги		16964		2,52	2,58
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве		27268		13,47	1,46
Итого		595337		1144,48	36,17
В том числе:					
Материалы		154993			
Машины и механизмы		29830			
ФОТ		210208			
Накладные расходы		129529			
Сметная прибыль		76911			
ВСЕГО по акту		595337		1144,48	36,17
Коэффициент роста цен на строительную продукцию 2 кв.2014 г. по отношению к 4 кв.2013 г. - 1,7% (Письмо Министерства строительства, дорожного хозяйства Иркутской области № 59-37-1919/14 от 10.04.2014 г.)		10120,73			
Понижающий коэффициент 0,989999 (12210000,00/1233344,24) к сметной стоимости по итогам конкурса №32 Протокол №27 от 18.05.2015 г.		-6055,11			
ВСЕГО по акту с учетом коэффициентов		599402,62			
НДС 18%		107892,47			
ВСЕГО по акту		707295,09		1144,48	36,17

Слал:
Директор ООО "ТехноСерв Иркутск"

Принял:
Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области
Первый заместитель генерального директора

Начальник отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов

Согласовано:
Начальник отдела подготовки проектно-сметной документации

Специалист отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов

Представитель органа местного самоуправления

Уполномоченный представитель собственника многоквартирного дома

Строительный контроль
Представитель ФГБОУ ВО "ИРНИТУ"



Д.П. Облизанов
С.В. Яковлев
И.Б. Гадильцева
Е.В. Дебедина
Ю.М. Савченко
С.В. Фоминых
И.Менделеев

В ДАМ РАБОТ
СООТВЕТСТВУЕТ
С.В. СМННЫХ

18.05.15

Сделано в соответствии с актом от 14.04.15