

Инвестор:
 Заказчик: Фонд капитального ремонта многоквартирных домов
 Иркутской области, ИНН 3808233587, 664011, город Иркутск, ул. Горького, д. 31
 Подрядчик: ООО "МонтажСтройСервис", ИНН 3812087547,
 664081, г. Иркутск, ул. Красная, д. 72
 Стройка: многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу:
 г.Иркутск ул. Профсоюзная, д. 4

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	322001
по ОКПО	
по ОКПО	94200194
по ОКПО	
номер	15/14
дата	9 6 2015
Вид операции	

Договор подряда (контракт)

СПРАВКА

Номер документа	Дата составления
7	17.12.2015

Отчетный период	
с	по
09.12.2015	17.12.2015

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года по отчетный месяц включительно	в том числе за отчетный месяц
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе: Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (Узел управления)		607 755,49	607 755,49	607 755,49
Налог на добавленную стоимость, руб.					109 395,99
Всего с учетом налогов, руб.					717 151,48



Заказчик (генподрядчик)
 Генеральный директор Фонда капитального ремонта
 многоквартирных домов Иркутской области

А.С. Микуляк

Подрядчик (субподрядчик)
 Генеральный директор ООО "МонтажСтройСервис"
 М П

С.Б. Михалев

Главный бухгалтер отдела бухгалтерского учета
 Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области

Инвестор -	Форма по ОКУД	Код
Заказчик - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, ИНН 3808233587, 664011, город Иркутск, ул. Горького, д. 31	по ОКПО	322005
Подрядчик - ООО "МонтажСтройСервис", ИНН 3812087547, 664081, г. Иркутск, ул. Красноярская, д. 72	по ОКПО	94200194
Стройка - многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г.Иркутск ул. Профсоюзная, д. 4	номер	15/14
Объект - Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (Узел управления)	дата	09.06.2015
	Вид операции	

Вид деятельности по ОКДП
 Договор подряда (контракт)
 Вид операции

Номер документа	Дата составления		Отчетный период	
	с	по	с	по
7	17.12.2015	09.12.2015	09.12.2015	17.12.2015

АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 717,151 тыс.руб.
 Средства на оплату труда _____ 159,038 тыс.руб.
 Сметная трудоемкость _____ 721,85 чел. час

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	на ед.	Кол.	всего	Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.				Т/з осн. раб.	Т/з мех.	
							на ед.	общая	Осн.З/п	Эк.Маш.			З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел I. Замена системы отопления													
1	ГЭСНм12-12-005-07	Арматура приварная с ручным приводом или без привода водопроводная на условное давление до 4 МПа, диаметр условного прохода: 50 мм (элеватор)	1 шт.		6		4447,44	4447,44	2188,44	465,78	87,48	26,16	1,98
	1. 021102	Затраты труда рабочих (ср 4)	чел.час	4,36			4447,46	4447,46					
		Краны на автомобильном ходу при работе на монтаже технологического оборудования 10 т	маш.час	0,33			2027,58	2027,58	2027,58	452,09			
	2. 040502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного)	маш.час	0,65			115,28	115,28	115,28				
	3. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,01			45,6	45,6	45,6	13,7			
	4. 101-0324	Кислород технический газообразный	м3	0,012			2,25	2,25			2,25		
	5. 101-1519	Электроды диаметром 4 мм Э55	т	0,00023			85,06	85,06			85,06		
	6. 101-2278	Пропан-бутан, смесь техническая	кг	0,006			37,57	37,57			37,57		
2	Прайс Данфосс	Кран шаровый приварной д50	шт		6		9185,16	9185,16			9185,16		
3	ГЭСНм12-12-005-05	Арматура приварная с ручным приводом или без привода водопроводная на условное давление до 4 МПа, диаметр условного прохода: 32 мм	1 шт.		3		1989,12	1989,12	54,09	110,82	11,7		
	1. 040502	Затраты труда рабочих (ср 4)	чел.час	3,9			1989,12	1989,12					
		Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.час	0,61			54,09	54,09	54,09				
	2. 101-0324	Кислород технический газообразный	м3	0,04			3,75	3,75			3,75		
	3. 101-0806	Проволока сварочная легированная диаметром 2 мм	т	0,00043			90,91	90,91			90,91		
	4. 101-1602	Ацетилен газообразный технический	м3	0,02			16,41	16,41			16,41		
	5. 101-2278	Пропан-бутан, смесь техническая	кг	0,004			0,45	0,45			0,45		

24	ГЭСН16-05-003-01	Установка клапанов предохранительных однорычажных диаметром: до 25 мм	1 шт.			1	1754,59	1754,59	305,34	20,23	4,57	1429,02	1,86
		Затраты труда рабочих (ср 3,7)	чел.час	1,86			164,16	305,34					
	1. 040502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.час	0,17			29,56	5,03		5,03			
	2. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,02			760,04	15,2		15,2	4,57		
	3. 101-1522	Электроды диаметром 5 мм Э42А	т	0,00009			50318,75	5,03				5,03	
3	4. 301-9170	Клапан предохранительный Ду 15	шт.	1			1424,49	1424,49				1424,49	
25	ГЭСН18-06-002-02	Установка грязевиков наружным диаметром патрубков: до 57 мм	1 шт.			2	5006,86	10013,72	945,56	78,42	9,12	8989,74	5,76
		Затраты труда рабочих (ср 3,7)	чел.час	2,88			164,16	945,56					
	1. 021141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.час	0,01			855,26	17,11		17,11	4,57		
	2. 040502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.час	0,78			29,56	46,11		46,11			
	3. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,01			760,04	15,2		15,2	4,57		
	4. 101-1522	Электроды диаметром 5 мм Э42А	т	0,00037			50318,75	35,22				35,22	
	5. 101-2575	Болты с гайками и шайбами для санитарно-технических работ диаметром 12 мм	т	0,00124			71278,2	178,2				178,2	
	6. 301-0258	Грязевики из стальных электросварных и	шт.	1			3325,12	6650,24				6650,24	
3	7. 507-9507	Фланцы стальные	шт.	2			459,04	1836,16				1836,16	
	9. 509-0918	Картон асбестовый общего назначения марки КАОН-1	т	0,003			40068,64	240,41				240,41	
	10. 509-0966	Прокладки из паронита марки ПМБ, толщиной 1 мм, диаметром 50 мм	1000 шт.	0,004			6112,36	48,9				48,9	
26	ГЭСН18-05-001-01	Установка насосов центробежных с электродвигателем массой агрегата: до 0,1 т (отопление)	1 насос			1	15475,41	15475,41	2326,15	80,93	18,27	13068,33	14,17
		Затраты труда рабочих (ср 3,7)	чел.час	14,17			164,16	2326,15					
	1. 021141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.час	0,05			855,26	42,76		42,76	11,42		
	2. 040502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.час	0,52			29,56	15,37		15,37			
	3. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,03			760,04	22,8		22,8	6,85		
	4. 101-1522	Электроды диаметром 5 мм Э42А	т	0,00039			50318,75	20,13				20,13	
	5. 101-1703	Прокладки резиновые (пластина техническая прессованная)	кг	0,07			133,82	9,37				9,37	
	6. 101-2575	Болты с гайками и шайбами для санитарно-технических работ диаметром 12 мм	т	0,00127			71278,2	92,66				92,66	
	7. 204-0059	Анкерные детали из прямых или гнутых круглых стержней с резьбой (в комплекте с шайбами и гайками или без них), поставляемые отдельно	т	0,0022			49679,9	109,3				109,3	
3	8. 301-9260	Насос циркуляционный UPS25-80	компл.	1			11872,88	11872,88				11872,88	
	10. 402-0002	Раствор готовый кладочный цементный марки 50	м3	0,014			2980,79	41,73				41,73	
Д	11. прайс ООО	Резьба диаметром: 25 мм	шт	2			13,08	26,16				26,16	
Д	12. Прайс ООО"Теплоприбор	Комплект монтажных частей Ду-25 мм	шт	1			898,75	898,75				898,75	
27	ГЭСН18-05-001-01	Установка насосов центробежных с электродвигателем массой агрегата: до 0,1 т (ГВС)	1 насос			1	9657,7	9657,7	2326,15	80,93	18,27	7250,62	14,17
		Затраты труда рабочих (ср 3,7)	чел.час	14,17			164,16	2326,15					
	1. 021141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.час	0,05			855,26	42,76		42,76	11,42		

6. 301-1193	Кронштейны и подставки под оборудование из сортовой стали	кг	100	20	23,78	475,6	475,6	475,6	0,04	
Электромонтажные работы										
64	ГЭСНм11-06-001-01 Щиты и пульты, масса: до 50 кг	1 шт.		1	31912,21	31912,21	806,18	15,98	31020,38	5,15
	Затраты труда рабочих (ср 3,3)	чел.час	5,15	5,15	156,54	806,18	806,18			
	Краны на автомобильном ходу при работе на монтаже	маш.час	0,04	0,04	1024,03	40,96	40,96	9,13		
	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного)	маш.час	0,23	0,23	29,56	6,8	6,8			
	Станок сверлильный	маш.час	0,53	0,53	28,48	15,09	15,09			
	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,03	0,03	760,04	22,8	22,8	6,85		
	Прокат рифленый ромбического рифления, шириной	т	0,007	0,007	22564,58	157,95	157,95		157,95	
	Электроды диаметром 4 мм Э42	т	0,00012	0,0001	58754,67	5,88	5,88		5,88	
	Болты с гайками и шайбами оцинкованные, диаметр 12 мм	кг	0,2378	0,2378	131,21	31,2	31,2		31,2	
	Рамка для надписей 55x15 мм	шт.	10	10	16,63	166,3	166,3		166,3	
	Подкладки металлические	кг	3	3	47,42	142,26	142,26		142,26	
	Шит управления в сборе	шт	1	1	30515,08	30515,08	30515,08		30515,08	
65	Прайс Контроллер ЕСЛ-110, сокет,карта	шт		1	23122,18	23122,18				6,24
68	ГЭСНм08-03-526-01 Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции: на стене или колонне, на ток до 25 А	1 шт.		4	472,94	1891,76	1048,96	16,12	826,68	
	Затраты труда рабочих (ср 3,9)	чел.час	1,56	6,24	168,1	1048,94	1048,94			
	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного)	маш.час	0,13	0,52	29,56	15,37	15,37			
	Дрели электрические	маш.час	0,04	0,16	4,7	0,75	0,75			
	Лак электроизоляционный 318	кг	0,006	0,024	87,69	2,1	2,1		2,1	
	Электроды диаметром 4 мм Э42А	кг	0,07	0,28	52,41	14,67	14,67		14,67	
	Шпагат бумажный	кг	0,001	0,004	14,89	0,06	0,06		0,06	
	Болты с гайками и шайбами строительные	кг	0,049	0,196	46	9,02	9,02		9,02	
	Краска	кг	0,036	0,144	56,39	8,12	8,12		8,12	
	Нитки швейные	кг	0,001	0,004	224,52	0,9	0,9		0,9	
	Лента изоляционная прорезиненная односторонняя	кг	0,012	0,048	157,15	7,54	7,54		7,54	
	Дюбели распорные полипропиленовые	100 шт.	0,014	0,056	350,95	19,65	19,65		19,65	
	Конструкции стальные индивидуальные решетчатые	т	0,001	0,004	52693,68	210,77	210,77		210,77	
	Перемычки гибкие, тип ПГС-50	шт.	1	4	106,8	427,2	427,2		427,2	
	Вазелин технический	кг	0,006	0,024	278,17	6,68	6,68		6,68	
	Автоматический выключатель 16А	шт	1	4	30	120	120		120	
69	ГЭСНм08-02-402-01 Кабель двух-четырёхжильный по установленным конструкциям и лоткам с установкой ответвительных коробок; в помещениях с нормальной средой сечением жилы до 10 мм2	100 м		0,23	5103,85	1173,89	467,86	10,5	641,49	2,82
	Затраты труда рабочих (ср 3,8)	чел.час	12,24	2,82	166,19	468,66	468,66			
	Краны на автомобильном ходу при работе на монтаже	маш.час	0,1	0,02	1024,03	20,48	20,48	4,57		
	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного)	маш.час	2,16	0,5	29,56	14,78	14,78			
	Перфораторы электрические	маш.час	2,76	0,63	13,89	8,75	8,75			
	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,1	0,02	760,04	15,2	15,2	4,57		
	Электроды диаметром 4 мм Э42А	кг	1,9	0,437	52,41	22,9	22,9		22,9	
	Краска	кг	0,4	0,092	56,39	5,19	5,19		5,19	
	Лента К226	100 м	0,055	0,0127	396,49	5,04	5,04		5,04	
	Лента изоляционная прорезиненная односторонняя	кг	0,16	0,0368	157,15	5,78	5,78		5,78	
	ПВС 3*2,5	м	100	23	26,2	602,6	602,6		602,6	

МДС35 пр.1 т.1 п.3. _Производство строительных и других работ в существующих зданиях и сооружениях в стесненных условиях: с наличием в зоне производства работ действующего технологического оборудования (станков, установок, кранов и т.п.) или загроможденных предметов (лабораторное оборудование, мебель и т.п.) или движения транспорта по внутрицеховым путям (с учетом АП-3230/06 пр.1 п.3) ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 (Поз. 5, 11, 17-19, 21, 35-36, 6, 10, 14, 16, 22, 24-29, 37, 43-46, 48-53, 60-63, 80, 83-85, 81-82)	4322,55	4034,11	288,44	73,52	24,0285	0,012
МДС35 пр.1 т.2 п.1. _Производство монтажных работ в существующих зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других предметов, мешающих нормальному производству работ ОЗП=1,2; ЭМ=1,2; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2 (Поз. 1-4, 38-42, 54-57, 59, 78, 64, 68-70, 73, 77, 79, 88, 90, 93-94)	18578,99	17650,33	928,65	193,29	75,124	0,642
МДС40 т.2 п.1. _На действующих предприятиях (в цехах, корпусах, на производственных площадках) при наличии в зоне производства работ действующего технологического оборудования, или разветвленной сети инженерных коммуникаций, или запыленности воздуха, или движения технологического транспорта по внутрицеховым и внутризаводским путям, что непосредственно влияет на выполнение пулсконаладочных работ (с учетом письма Госстроя от 14.02.2006 № СК-481/02) ОЗП=1,2 (Поз. 89)	2061,04	2061,04				
Накладные расходы	128208,74					
В том числе, справочно:						
55% = 65%*0,85 ФОТ (от 12366,22) (Поз. 89)	6801,42					
63% = 74%*0,85 ФОТ (от 1642,51) (Поз. 31)	1034,78					
68% = 80%*0,85 ФОТ (от 11016,78) (Поз. 1-4, 38-42, 54-57, 59, 78)	7491,41					
81% = 95%*0,85 ФОТ (от 95058,36) (Поз. 68-70, 73, 77, 79, 88, 90, 93-94)	76997,27					
77% = 100%*(0,9*0,85) ФОТ (от 2352,06) (Поз. 82)	1811,09					
88% = 103%*0,85 ФОТ (от 6385,98) (Поз. 32-34)	5619,66					
80% = 105%*(0,9*0,85) ФОТ (от 864,24) (Поз. 81)	691,39					
98% = 128%*(0,9*0,85) ФОТ (от 23109,88) (Поз. 6, 10, 14, 16, 22, 24-29, 37, 43-46, 48-53, 60-63, 80, 83-85)	22647,68					
99% = 130%*(0,85*0,9) ФОТ (от 5165,7) (Поз. 5, 11, 17-19, 21, 35-36)	5114,04					
Сметная прибыль	79939,23					
В том числе, справочно:						
32% = 40%*0,8 ФОТ (от 12366,22) (Поз. 89)	3957,19					
40% = 50%*0,8 ФОТ (от 1642,51) (Поз. 31)	657					
37% = 55%*(0,85*0,8) ФОТ (от 864,24) (Поз. 81)	319,77					
48% = 60%*0,8 ФОТ (от 17402,76) (Поз. 32-34, 1-4, 38-42, 54-57, 59, 78)	8353,32					
52% = 65%*0,8 ФОТ (от 95058,36) (Поз. 68-70, 73, 77, 79, 88, 90, 93-94)	49430,35					
48% = 70%*(0,85*0,8) ФОТ (от 2352,06) (Поз. 82)	1128,99					
56% = 83%*(0,85*0,8) ФОТ (от 23109,88) (Поз. 6, 10, 14, 16, 22, 24-29, 37, 43-46, 48-53, 60-63, 80, 83-85)	12941,53					
61% = 89%*(0,85*0,8) ФОТ (от 5165,7) (Поз. 5, 11, 17-19, 21, 35-36)	3151,08					
Итого по акту:						
Итого Строительные работы	199871,71				232,1	0,17
Итого Монтажные работы	361354,28				450,75	3,85
Итого Оборудование	23122,18					
Итого Прочие затраты	23124,83				39	
Итого	607473				721,85	4,02
В том числе:						
Материалы	210932,43					
Машины и механизмы	7986,2					
ФОТ	159037,99					
Оборудование	23122,18					
Накладные расходы	128208,74					
Сметная прибыль	79939,23					
Итого СМР для расчета лимитированных затрат	561225,99					
Коэффициент роста цен на строительную продукцию 2 кв. 2014 г. по отношению к 4 кв. 2013 г. 1,7%	9540,84					
Итого	570766,83					
Итого с оборудованием (23 122,18) и прочими затратами (23 124,83)	617013,84					
Понжающий коэффициент 0,98499 (8460400/8589283,03) к сметной стоимости по итогам конкурса №33 Протокол №23 от 15.05.2015 г.	607755,49					
617 013,84 * 0,98499490242						

НДС 18%	109395,99				
ВСЕГО по акту	717151,48			717,85	4,02

Сдел:
 Генеральный директор ООО "МонтажСтройСервис"
 Принял:
 Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области
 Первый заместитель генерального директора



Начальник отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов

Согласовано:
 Начальник отдела подготовки проектно-сметной документации

С.Б. Михалев
 И.Б. Гладышева
 Е.В. Лебелова
 Савдеев Ю.И.

Специалист отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов

ВРРМ ГБООТ
 СОУ Е 19 У 15
 ФСАМ Х С П

Представитель органа местного самоуправления

С.В. Фоминых
 Губин Н.Н.

Уполномоченный представитель собственников многоквартирного дома

Кудряшова Р.В.

Строительный контроль
 Представитель ФГБОУ ВО "ИРНИТУ"