

Инвестор:

**Заказчик:** Фонд капитального ремонта многоквартирных домов  
Иркутской области, 664011, г. Иркутск, ул. Горького, д.31**Подрядчик:**

ООО "Монтажстройсервис", 664023, г. Иркутск, ул. Красноярская, 72 .

**Стройка:** Капитальный ремонт многоквартирного дома, расположенного  
по адресу: ул. Профсоюзная, дом 4 в г. Иркутске.

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
номер	15/14
дата	09   06   2015
Вид операции	

Договор подряда (контракт)

## СПРАВКА

Номер документа	Дата составления
4	17.12.2015

Отчетный период	
с	по
09.12.2015	17.12.2015

## О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.			
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период	
1	2	3	4	5	6	
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		2 256 305,08	2 256 305,08		
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения		19 254,00	19 254,00		
2	Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения		196 027,00	196 027,00		
3	Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения		108 811,00	108 811,00		
4	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения		703 642,08	703 642,08		
5	Ремонт крыши		1 228 571,00	1 228 571,00		
6	Ремонт фасада		335 667,99	335 667,99		
7	Ремонт подвальных помещений		48 818,00	48 818,00	48 818,00	
					Сумма НДС	8 787,24
					Всего с учетом НДС	57 605,24

**Заказчик:** Генеральный директор Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области

М.П.

А.С.Микуляк

**Подрядчик:** Генеральный директор ООО «МонтажСтройСервис»

М.П.

С. Б. Михалев.

**Согласовано:** Главный бухгалтер отдела бухгалтерского учета Фонда капитального ремонта

О.Г. Боброва





1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2. 050101	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 ат) 2,2 м3/мин	маш.час	2,92	0,09	408,88	36,8	36,8		36,8	15,3			14
3. 330804	Молотки отбойные пневматические	маш.час	5,84	0,18	100,5	18,09	18,09		18,09				
2 ГЭСН10-01-034-03	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых	100 м2 проемов		0,0147	566832,99	8332	491		58		7783	216,08 3,18	5,33 0,08
1. 031121	Затраты труда рабочих (ср 3,2)	чел.час	216,08	3,18	154,5	491,31	491,31					3,18	
	Затраты труда машинистов	чел.час	5,33	0,08									0,08
	Подъемники мачтовые строительные 0,5 т	маш.час	1,76	0,03	302,19	9,07	9,07		9,07				
2. 330208	Шуруповерты строительно-монтажные	маш.час	22,89	0,34	7,8	2,65	2,65		2,65				
3. 331451	Перфораторы электрические	маш.час	35,27	0,52	13,89	7,22	7,22		7,22				
4. 400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.час	3,57	0,05	760,04	38	38		38				
5. 101-1920	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makroflex, Soudal в баллонах по 750 мл	шт.	114	1,676	227	380,45	380,45				380,45		
6. 101-4173	Дюбели монтажные 10x130 (10x132, 10x150) мм	10 шт.	71,4	1,05	34,91	36,66	36,66				36,66		
7. 101-9112	Клинья пластиковые монтажные	шт.	800	11,76	6,55	77,03	77,03				77,03		
8. 101-9452	Лента бутиловая	м	429	6,306	27,43	172,97	172,97				172,97		
9. 101-9453	Лента бутиловая диффузионная	м	71	1,044	34,2	35,7	35,7				35,7		
10. 101-9454	Лента бутиловая ПСУЛ	м	271	3,984	27,56	109,8	109,8				109,8		
3 11. 203-0949	Блок оконный пластиковый одностворчатый, с поворотной створкой, с двухкамерным стеклопакетом (32 мм), площадью до 0,5 м2	м2	100	1,47	4742,6	6971,62	6971,62				6971,62		
3 ГЭСН09-03-014-01 (прим)	Монтаж металлического каркаса козырьков <i>Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр</i>	1 т конструкций		0,053448	69090,36	3693	523		262	46	2908	63,28 3,38	3,82 0,2
	Затраты труда рабочих (ср 3,2)	чел.час	63,28	3,38	154,5	522,21	522,21					3,38	
	Затраты труда машинистов	чел.час	3,82	0,2									0,2
1. 020403	Краны козловые при работе на монтаже технологического оборудования 32 т	маш.час	0,1	0,01	877,71	8,78	8,78		8,78	1,5			
2. 021141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.час	0,12	0,01	855,26	8,55	8,55		8,55	2,28			
3. 021244	Краны на гусеничном ходу при работе на других видах строительства 25 т	маш.час	3,6	0,19	1266,59	240,65	240,65		240,65	43,38			
4. 040504	Аппарат для газовой сварки и резки	маш.час	1,46	0,08	3,69	0,3	0,3		0,3				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
5. 041000	Преобразователи сварочные с номинальным сварочным током 315-500 А	маш.час	0,1	0,01	53,9	0,54			0,54				
6. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,19	0,01	760,04	7,6			7,6				
7. 101-0324	Кислород технический газообразный	м3	1,2	0,0641	31,28	2,01					2,01		
8. 101-1019	Швеллеры № 40 из стали марки Ст0	т	0,00194	0,0001	29491,13	2,95					2,95		
9. 101-1714	Болты с гайками и шайбами строительные	т	0,021	0,0011	71167,94	78,28					78,28		
10. 101-2278	Пропан-бутан, смесь техническая	кг	0,36	0,0192	37,57	0,72					0,72		
11. 102-0023	Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, I сорта	м3	0,00103	0,0001	5134,54	0,51					0,51		
3	12. 201-0843	Конструкции стальные индивидуальные решетчатые сварные массой до 0,1 т	т	1	0,0534	52693,68	2813,84				2813,84		
13. 508-0097	Канат двойной свивки типа ТК, конструкции 6х19(1+6+12)+1 о.с., оцинкованный из проволоки марки В, маркировочная группа 1770 н/мм2, диаметром 5,5 мм	10 м	0,0187	0,001	100,22	0,1					0,1		
4	ГЭСН12-01-023-01	Устройство кровли из профлиста	100 м2 кровли		0,0346	47006,68	1626	203	50	6	1373	38,53	1,19
		Затраты труда рабочих (ср 3,1)	чел.час	38,53	1,33	152,6	202,96	202,96				1,33	0,04
		Затраты труда машинистов	чел.час	1,19	0,04							1,33	0,04
1. 020129	Краны башенные при работе на других видах строительства (кроме монтажа технологического оборудования) 8 т	маш.час	0,5	0,02	939,8	18,8			18,8	3,92			
2. 021141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства (кроме магистральных трубопроводов) 10 т	маш.час	0,29	0,01	855,26	8,55			8,55	2,28			
3. 330201	Машины сверлильные электрические	маш.час	2,41	0,08	178,93	14,31			14,31				
4. 400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью: до 5 т	маш.час	0,4	0,01	760,04	7,6			7,6				
5. 101-1735-1	Винты самонарезающие с уплотнительной прокладкой 4,8х35	шт.	645	22,32	0,89	19,86					19,86		
6. 101-1735-2	Винты самонарезающие с уплотнительной прокладкой 4,8х80	шт.	81	2,803	1,6	4,48					4,48		
7. 101-1975-1	Прокладки уплотнительные пенополиуретановые открытопористые для металлочерепицы (1800х50х50 мм)	м	16	0,5536	64,5	35,71					35,71		
3	8. 101-9495-1	Профлист	м2	122	4,221	289,89	1223,63				1223,63		



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
H, 3	9. 101-9496-1	Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: коньковый элемент, разжелобки, профили с покрытием	M2	5	0,173	321	55,53				55,53		
H, 3	10. 101-9496-2	Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: заглушка коньковая из оцинкованной стали	шт.	15	0,519	64,44	33,44				33,44		
5	ГЭСНр68-25-01	Установка сетки	1 M2 сетки		1,237	179,23	222	138			84	0,73	
		Затраты труда рабочих (ср 3,1)	чел.час	0,73	0,9	152,6	137,34					0,9	
	1. 101-9070	Сетка стальная плетеная	M2	1,02	1,262	65,06	82,11				82,11	0,9	
	2. 101-9266	Проволока вязальная	кг	0,032	0,0396	45,83	1,81				1,81		
<b>Раздел 2. Ремонт помещения элеваторного узла</b>													
6	ГЭСН46-03-017-07	Заделка кирпичном гнезд, борозд и концов балок	1 M3 заделки		0,225423	5054,42	1139	940	30		169	28,88	0,17
		Затраты труда рабочих (ср 2,5)	чел.час	28,88	6,51	144,34	939,65					6,51	0,04
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,17	0,04							6,51	
1.	030401	Лебедки электрические, тяговым усилием до 5,79 (0,59) кН (т)	маш.час	0,37	0,08	7,59	0,61		0,61				0,04
2.	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.час	0,17	0,04	760,04	30,4		30,4				
3.	402-0012	Раствор готовый кладочный цементно-известковый, марка 25	M3	0,24	0,0541	3141,1	169,93				169,93		
7	ГЭСН15-02-016-01	Оштукатуривание поверхностей цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону: простое стен	100 M2 оштукатуриваемой поверхности		0,009801	18264,73	179	118	7	5	54	75,4	6,07
		Затраты труда рабочих (ср 3,5)	чел.час	75,4	0,74	160,35	118,66					0,74	0,06
		Затраты труда машинистов	чел.час	6,07	0,06								
1.	031121	Подъемники мачтовые строительные 0,5 т	маш.час	0,62	0,01	302,19	3,02		3,02				0,06
2.	111500	Растворонасосы 1 M3/ч	маш.час	5,45	0,05	102,53	5,13		5,13	4,28			
3.	101-0874	Сетка тканая с квадратными ячейками № 05 без покрытия	M2	2,77	0,0271	154,33	4,18				4,18		
4.	402-0083	Раствор готовый отделочный тяжелый, цементно-известковый 1:1:6	M3	1,51	0,0148	3309,77	48,98				48,98		
8	ГЭСН15-04-005-01	Окраска поливинилцелатными водозамыслионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям, подготовленным под окраску: стен	100 M2 окрашиваемой поверхности		0,009801	2534,93	25	24	1			15,18	0,09
		Затраты труда рабочих (ср 3,4)	чел.час	15,18	0,15	158,44	23,77					0,15	
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,09									
1.	101-1757	Ветошь	кг	0,1	0,001	53,41	0,05				0,05		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
9	ГЭСНр61-02-09	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 10 м <sup>2</sup> ; толщиной слоя до 20 мм	100 м <sup>2</sup> отремонтированной поверхности		0,025	24794,9	620	615	5			157,1 3,93	0,67 0,02
		Затраты труда рабочих (ср 3,3)	чел.час	157,1	3,93	156,54	615,2						
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,67	0,02							3,93	
	1. 031121	Подъемники мачтовые строительные 0,5 т	маш.час	0,67	0,02	302,19	6,04		6,04				0,02
10	ГЭСНр62-27-01	Сплошная штукатурка дверного проема	100 м <sup>2</sup> оштукатуренной поверхности		0,0051	4111,4	21	18			3	24,05 0,12	0,01
		Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.час	24,05	0,12	150,69	18,08						
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,01								0,12	
	1. 101-0001	Асбест	т	0,012	0,0001	19500,4	1,95				1,95		
	2. 101-0620	Мел природный молотый	т	0,012	0,0001	9605,42	0,96				0,96		
	3. 101-1840	Клей малярный жидкий	кг	1,4	0,0071	28,71	0,2				0,2		
11	ГЭСН15-04-005-01	Окраска поливинилацетатными водоземulsionными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям, подготовленным под окраску: стен	100 м <sup>2</sup> окрашиваемой поверхности		0,5027	2534,93	1274	1209	32			15,18 7,63	0,09 0,05
		Затраты труда рабочих (ср 3,4)	чел.час	15,18	7,63	158,44	1208,9						
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,09	0,05							7,63	
	1. 031121	Подъемники мачтовые строительные 0,5 т	маш.час	0,01	0,01	302,19	3,02		3,02				0,05
	2. 400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.час	0,08	0,04	760,04	30,4		30,4				
	3. 101-1596	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25	м <sup>2</sup>	0,0003	0,0002	166,92	0,03				0,03		
	4. 101-1712	Шпатлевка клеевая	т	0,005	0,0025	12119,44	30,3						
	5. 101-1757	Ветошь	кг	0,1	0,0503	53,41	2,69				30,3		
12	ГЭСН15-04-005-02	Окраска поливинилацетатными водоземulsionными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям, подготовленным под окраску: потолков	100 м <sup>2</sup> окрашиваемой поверхности		0,26488	2827,99	749	711	19			16,94 4,49	0,1 0,03
		Затраты труда рабочих (ср 3,4)	чел.час	16,94	4,49	158,44	711,4						
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,1	0,03							4,49	
	1. 400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.час	0,09	0,02	760,04	15,2		15,2				0,03
	2. 101-1596	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25	м <sup>2</sup>	0,00033	0,0001	166,92	0,02				0,02		
	3. 101-1712	Шпатлевка клеевая	т	0,0055	0,0015	12119,44	18,18						
	4. 101-1757	Ветошь	кг	0,11	0,0291	53,41	1,55					1,55	

**Раздел 3. Ремонт помещения электрощитовой**





1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1. 101-1712	Шпатлевка клеевая		т	0,0055	0,0002	12119,44	2,42				2,42		
2. 101-1757	Ветошь		кг	0,11	0,0046	53,41	0,25				0,25		
20	ГЭСН10-01-039-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах, площадь проема до 3 м2	100 м2 проемов		0,018	39995,98	720	305	223	41	192	104,28 1,88	11,35 0,2
		Затраты труда рабочих (ср 3,6)	чел. час	104,28	1,88	162,26	305,05	305,05				1,88	
		Затраты труда машинистов	чел. час	11,35	0,2								0,2
1. 020129		Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	маш. час	9,69	0,17	939,8	159,77		159,77	33,31			
2. 021141		Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш. час	1,66	0,03	855,26	25,66		25,66	6,85			
3. 121011		Котлы битумные передвижные 400 л	маш. час	1,79	0,03	205,2	6,16		6,16				
4. 400001		Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш. час	1,99	0,04	760,04	30,4		30,4				
5. 101-1591		Смола каменноугольная для дорожного строительства	т	0,0236	0,0004	8490,53	3,4				3,4		
6. 101-1742		Толь с крупнозернистой посыпкой гидроизоляционный марки ТГ-350	м2	89	1,602	22,6	36,21				36,21		
7. 101-1805		Гвозди строительные	т	0,00413	0,0001	49169,84	4,92				4,92		
8. 101-8052		Пена монтажная	л	32,4	0,5832	182,17	106,24				106,24		
3		Ерши металлические строительные	кг	37,5	0,675	39,63	26,75				26,75		
10. 102-0053		Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 25 мм, III сорта	м3	0,08	0,0014	4438	6,21				6,21		
11. 402-0087		Раствор готовый отделочный тяжелый, известковый 1:2,0	м3	0,105	0,0019	3275,3	6,22				6,22		
12. 405-0219		Гипсовые вяжущие, марка Г3	т	0,016	0,0003	3580,03	1,07				1,07		
21	Прайс	Дверь противопожарная металлическая дупольная ДПМ-02/60, размером 900x2000 мм	шт		1	12949,35	12949				12949		
		Итого прямые затраты по акту в текущих ценах					35088	8458	984	147	25646	55,58	1,11
		Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам					36447	9585	1216	183	25646	62,95	1,36
		Накладные расходы					7821						
		Сметная прибыль					4466						
		<b>Итого по акту:</b>											
		Проемы (ремонтно-строительные)					4090					13,19	0,13
		Деревянные конструкции					23474					5,82	0,35
		Строительные металлические конструкции					4674					3,89	0,25
		Кровли					1997					1,53	0,05
		Благоустройство (ремонтно-строительные)					459					1,04	
		Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)					2380					6,51	0,04
		Отделочные работы					6121					17,19	0,19
		Штукатурные работы (ремонтно-строительные)					1470					4,52	0,02
		Малярные работы (ремонтно-строительные)					46					0,14	



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	Стены (ремонтно-строительные)												
	Конструкции из кирпича и блоков						197					0,56	0,02
	Итого						3826					8,56	0,31
	В том числе:						48734					62,95	1,36
	Материалы						25646						
	Машины и механизмы						1216						
	ФОТ						9768						
	Накладные расходы						7821						
	Сметная прибыль						4466						
	Коэффициент роста цен на строительную продукцию 2 кв. 2014 по отношению к 4 кв. 2013г. 1,7%						828						
	Итого с учетом коэффициента роста цен на строительную продукцию 2 кв. 2014 г. по отношению к 4 кв. 2013 г.						49562,00						
	Итого по акту с учетом коэффициента коррекции						48818,00						
	НДС 18%						8787,24						
	ИТОГО						57605,24					62,95	1,36

Сдал: Генеральный директор ООО "Мониторинг Сервис" С.Б. Михалев

Принял: Первый заместитель Генерального директора Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области И.Б. Гладышева

Зам. начальника отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области Ю.М. Савченко

Согласовано:

Начальник отдела подготовки проектно-сметной документации Е.В. Лебедева

Специалист отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов С.В. Савченко

Начальник Департамента инженерных коммуникаций и жилищного фонда Комитета городского обустройства Администрации г.Иркутск С.В. Фоминых

Представитель собственников многоквартирного дома С.В. Фоминых

Представитель строительного контроля за строительными и монтажными работами по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах расположенных на территории Иркутской области А.И. Карпов

ВИДАМ РАБОТ  
СООТВЕТСТВУЕТ  
22.12.15  
ФОМИНЫХ С.В.