

Заказчик : Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области,  
 664003 г. Иркутск, Грязнова, д. 1, к 1, ИНН 3808233587 КПП 380801001  
 организация, адрес, телефон, факс

Подрядчик (Субподрядчик ) Общество с ограниченной ответственностью "Жилищно-строительная компания  
 РегионСтрой" ИНН 3811443680, 664511, Иркутская область, Иркутский район,  
 территория ДНТ Континент, д. 1, тел. 561-006  
 организация, адрес, телефон, факс

Стройка: Многоквартирный дом, расположенный по адресу: г.Иркутск, ул.Помяловского, д.5  
 наименование

Объект: Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения  
 наименование

Форма по ОКУД	Код	322005
по ОКПО		22842231
по ОКПО		6852170
Вид деятельности по ОКДП		41.20
Договор подряда (контракт)	номер	05/A/2020
	дата	26.03.2020 г.
Вид операции		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
	21.07.2020	15.05.2020 г.	15.07.2020

**СПРАВКА**

**О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года по отчетный месяц включительно	в том числе за отчетный месяц
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		568 043,50	568 043,50	568 043,50
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения		568 043,50	568 043,50	568 043,50
Итого , руб.			568 043,50	568 043,50	568 043,50

Заказчик (генподрядчик) Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области  
 ИО генерального директора \_\_\_\_\_



Платонова Н.Н.  
 3.08.20

В.Ю. Лысов

Подрядчик (субподрядчик) ООО "Жилищно-строительная компания РегионСтрой"  
 Генеральный директор \_\_\_\_\_

И. Н. Щерба

Инвестор -  
 Заказчик (Генподрядчик) - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, ИНН 3808233587,  
 664025, город Иркутск, ул. Грязнова, д.1

Подрядчик (Субподрядчик) - Общество с ограниченной ответственностью "Жилищно-строительная компания  
 РегионСтрой" ИНН 3811443680, 664511, Иркутская область, Иркутский район, территория ДНТ Континент, д. 1, тел. 561-  
 006

Стройка - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г.Иркутск, ул. Помяловского, дом 5

Объект - Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения

форма по ОКУД	Код	
по ОКПО	0322005	
по ОКПО	22842231	
по ОКПО	06852170	
Вид деятельности по ОКДП	41.20	
Договор подряда (контракт)	номер	05/А/2020
	дата	26.03.2020г.
Вид операции		
Номер документа	Дата составления	Отчетный период
	21.07.2020	с 15.05.2020 по 15.07.2020

АКТ  
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): \_\_\_\_\_ 568,044 тыс. руб.  
 Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 75,817 тыс. руб.  
 Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 323,085 чел.час

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.							Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе			осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)		
1	2	3	4	5	6	7	8	Осн.З/л	Эк.Маш.	З/лМех	Мат	13	14	
Подготовительный период.														
1	ГЭСНр65-23-3 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Слив воды из системы НР (37,42 руб.); 74% от ФОТ СЛ (25,29 руб.); 50% от ФОТ	1000 м3		1,31645	35,9	47,26	47,26				0,21	0,2765	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----

Ремонт системы теплоснабжения на чердаке.

2	<b>ГЭСН16-02-001-06</b> Пricing Минстроя Росси от 30.12.2016 №81038/лр	Разборка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром: 50 мм (Табл. 2, п.3 Демонтаж (разборка) систем инженерно-технического назначения ОЗГ=0,4; ЗМ=0,4 к раск.; ЗПМ=0,4; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4) НР (141,81 руб.); 128%*0,9 от ФОТ СП (86,85 руб.); 83%*0,85 от ФОТ	100 м		0,0273 2,73 / 100	3819,98	104,29	96,65	7,64	3,12		16,368 0,4468	0,4 0,0109
3		Строительный мусор	т		0,011521 4,222,73/1000								
4	<b>ГЭСН16-02-001-06</b> Пricing Минстроя Росси от 30.12.2016 №81038/лр	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром: 50 мм НР (354,51 руб.); 128%*0,9 от ФОТ СП (217,1 руб.); 83%*0,85 от ФОТ	100 м		0,0273 2,73 / 100	9913,66	270,64	241,62	19,09	7,79	9,93	40,92 1,1171	1 0,0273
5	<b>18.5.13.01-0006</b>	Узлы укрупненные монтажные (трубопроводы) из стальных водопроводных неоцинкованных труб с гильзами для систем отопления диаметром 50 мм	м		2,73	356,16	972,32				972,32		
6	<b>ГЭСН16-02-001-05</b> Пricing Минстроя Росси от 26.12.2019 №871/лр	Демонтаж трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром: 40 мм (Табл. 2, п.3 Демонтаж (разборка) систем инженерно-технического назначения ОЗГ=0,4; ЗМ=0,4 к раск.; ЗПМ=0,4; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4) НР (1701,03 руб.); 128%*0,9 от ФОТ СП (1041,73 руб.); 83%*0,85 от ФОТ	100 м		0,4576 45,76 / 100	2688,38	1230,2	1175,81	54,39	22,25		11,88 5,4363	0,2 0,0915
7		Строительный мусор	т		0,172973 3,78*45,76/1000								
8	<b>ГЭСН16-02-001-05</b> Пricing Минстроя Росси от 26.12.2019 №871/лр	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром: 40 мм НР (4252,63 руб.); 128%*0,9 от ФОТ СП (2604,37 руб.); 83%*0,85 от ФОТ	100 м		0,4576 45,76 / 100	7082,11	3240,77	2939,54	135,98	55,64	165,25	29,7 13,5907	0,5 0,2288
9	<b>18.5.13.01-0005</b>	Узлы укрупненные монтажные (трубопроводы) из стальных водопроводных неоцинкованных труб с гильзами для систем отопления диаметром 40 мм	м		45,76	277,87	12715,33					12715,33	



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
10	<b>ГЭСН16-02-001-04</b> Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Демонтаж трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром: 32 мм (Табл. 2, п.3 Демонтаж (разборка) систем инженерно-технического обеспечения ОЗГТ=0,4; ЗМ=0,4 к раск.; ЗЛМ=0,4; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4) НР (452,4 руб.); 128%*0,9 от ФОТ СП (277,06 руб.); 83%*0,85 от ФОТ	100 м		0,1217 12,17 / 100	2688,38	327,18	312,71	14,47	5,92		11,88 1,4458	0,2 0,0243
11		Строительный мусор	Т		0,035415 2,91*12,17/1000								
12	<b>ГЭСН16-02-001-04</b> Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром: 32 мм НР (1131,01 руб.); 128%*0,9 от ФОТ СП (692,65 руб.); 83%*0,85 от ФОТ	100 м		0,1217 12,17 / 100	7009,19	853,02	781,78	36,16	14,8	35,08	29,7 3,6145	0,5 0,0609
13	<b>ФССЦ-18.5.13.01-0004</b>	Узлы укрупненные монтажные (трубопроводы) из стальных водопроводных неоцинкованных труб с гильзами для систем отопления диаметром 32 мм	М		12,17	223,25	2716,95				2716,95		
14	<b>ГЭСН16-02-001-03</b> Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Разборка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром: 25 мм (Табл. 2, п.3 Демонтаж (разборка) систем инженерно-технического обеспечения ОЗГТ=0,4; ЗМ=0,4 к раск.; ЗЛМ=0,4; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4) НР (496,54 руб.); 128%*0,9 от ФОТ СП (304,08 руб.); 83%*0,85 от ФОТ	100 м		0,1202 12,02 / 100	3003,41	361,01	342,86	18,15	6,82		13,188 1,5852	0,2 0,024
15		Строительный мусор	Т		0,025482 2,12*12,02/1000								
16	<b>ГЭСН16-02-001-03</b> Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром: 25 мм НР (1241,34 руб.); 128%*0,9 от ФОТ СП (760,21 руб.); 83%*0,85 от ФОТ	100 м		0,1202 12,02 / 100	7679,32	923,05	857,16	45,37	17,06	20,52	32,97 3,963	0,5 0,0601
17	<b>18.5.13.01-0003</b>	Узлы укрупненные монтажные (трубопроводы) из стальных водопроводных неоцинкованных труб с гильзами для систем отопления диаметром 25 мм	М		12,02	188,36	2264,09				2264,09		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
18	<b>ГЭСН16-02-001-02</b> Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Разборка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 20 мм (Табл. 2, п.3 Демонтаж (разборка) систем инженерно-технического обеспечения ОЗТ=0,4; ЗМ=0,4 к раск.; ЗПМ=0,4; МАТ=0,4; ТЗМ=0,4) НР (1964,66 руб.); 128%*0,9 от ФОТ СП (1203,18 руб.); 83%*0,85 от ФОТ	100 м		0,4756 47,56 / 100	3003,41	1428,42	1356,62	71,8	27		13,188 6,2722	0,2 0,0951
19		Строительный мусор	т		0,07134 1,5*47,56/1000								
20	<b>ГЭСН16-02-001-02</b> Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 20 мм НР (491,64 руб.); 128%*0,9 от ФОТ СП (3007,96 руб.); 83%*0,85 от ФОТ	100 м		0,4756 47,56 / 100	7675,73	3650,58	3391,54	179,52	67,5	79,52	32,97 15,6805	0,5 0,2378
21	<b>18.5.13.01-0002</b>	Узлы укрупненные монтажные (трубопроводы) из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб с гильзами для систем отопления диаметром 20 мм	м		47,56	143,21	6811,07				6811,07		
24	<b>ГЭСН18-06-007-03</b> Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Установка кранов диаметром: 40 мм НР (1155,66 руб.); 128%*0,9 от ФОТ СП (707,74 руб.); 83%*0,85 от ФОТ	10 шт.		0,4 4 / 10	2244	897,6	759,67	111,89	51,14	26,04	9,1 3,64	0,47 0,188
25	<b>Прайс-лист DN.ru</b>	Кран шаровый приварной Уехве Ду 40 мм	шт.		4	3230,91	12923,64				12923,64		
27	<b>23.1.02.06-0012</b>	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 25-30 мм	10 шт.		0,8 8 / 10	135,28	108,22				108,22		
28	<b>23.1.02.06-0015</b>	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 48-53 мм	10 шт.		2 20 / 10	148,04	296,08				296,08		
29	<b>23.1.02.06-0014</b>	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 40-46 мм	10 шт.		0,6 6 / 10	130,04	78,02				78,02		
32	<b>ГЭСН18-06-007-01</b> Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Установка кранов шаровых приварных диаметром: 20 мм НР (6783,92 руб.); 128%*0,9 от ФОТ СП (4154,56 руб.); 83%*0,85 от ФОТ	10 шт.		2,6 26 / 10	2094,59	5445,93	4490,1	824,2	271,96	131,63	8,18 21,268	0,36 0,936
33	<b>Прайс-лист DN.ru</b>	Кран шаровый приварной Уехве Ду 20 мм	шт.		25	2140,18	53504,5				53504,5		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
34	Прайс-лист DN.ru	Кран шаровый ALSO Ду20 приварной	шт			1541,48	1541,48				1541,48		
35	ГЭСН8-06-003-06 Прайс Минстроя Росси №1038/пр от 30.12.2016	Установка воздухооборников наружным Диаметром: 219 мм L=700 НР (1609,54 руб.); 128%*0,9 от ФОТ СЛ (985,7 руб.); 83%*0,85 от ФОТ от 30.12.2016	шт	4		1735,2	6940,8	1034,36	216,36	93	5690,08	1,21 4,84	0,08 0,32
37	ГЭСН8-06-007-01 Прайс Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/пр	Установка кранов шаровых приварных Диаметром: 15 мм НР (1043,68 руб.); 128%*0,9 от ФОТ СЛ (639,16 руб.); 83%*0,85 от ФОТ от 30.12.2016	10 шт	0,4 4/10		2094,59	837,84	690,78	126,8	41,84	20,26	8,18 3,272	0,36 0,144
38	Прайс-лист DN.ru	Кран шаровый приварной Вехве Ду 15 мм - воздухооборник	шт	4		2017,17	8068,68				8068,68		
39	01.7.15-12-0013	Шпилька резьбовая М8-2000	шт.	10	20/2	65,42	654,2				654,2		
44	ГЭСН26-01-003-01 Прайс Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/пр	Изоляция трубопроводов цилиндрами и получилиндрами из минеральной ваты на синтетическом связующем (Табл.26.2 При изоляции трубопроводов с наличием обного и более изгибов или отводов на каждые 7 м прямых участков ОЗТ=1,1; ТЗ=1,1) НР (4784,68 руб.); 100%*0,9 от ФОТ СЛ (3163,2 руб.); 70%*0,85 от ФОТ	м3	0,983665		7618,76	7494,31	4196,19	246,47	114,32	3051,65	20,68 20,3422	0,4 0,3935
45	ФССЦ-12.2.08.01-0033	Цилиндры навивные лакированные алюминиевой фольгой, марка "РОСКМОЛ 100" толщиной 30 мм, диаметром 60 мм	м	2,8119	2,73*1,03	240,52	676,32				676,32		
46	ФССЦ-12.2.08.01-0030	Цилиндры навивные лакированные алюминиевой фольгой, марка "РОСКМОЛ 100" толщиной 30 мм, диаметром 48 мм	м	47,1328	45,76*1,03	231,41	10907				10907		
47	ФССЦ-12.2.08.01-0028	Цилиндры навивные лакированные алюминиевой фольгой, марка "РОСКМОЛ 100" толщиной 30 мм, диаметром 42 мм	м	12,5351	12,17*1,03	225,76	2829,92				2829,92		
48	ФССЦ-12.2.08.01-0026	Цилиндры навивные лакированные алюминиевой фольгой, марка "РОСКМОЛ 100" толщиной 30 мм, диаметром 35 мм	м	12,3806	12,02*1,03	214,46	2655,14				2655,14		
49	ФССЦ-12.2.08.01-0024	Цилиндры навивные лакированные алюминиевой фольгой, марка "РОСКМОЛ 100" толщиной 30 мм, диаметром 28 мм	м	48,9868	47,56*1,03	198,76	9736,62				9736,62		



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
50	ГЭСН16-07-005-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм НР (2231,47 руб.); 128%*0,9 от ФОТ СП (1366,58 руб.); 83%*0,85 от ФОТ №1038/пр	100 м		1,2024 (2,73+45,78+12,17+12,02+47,56)/100	1748,42	2102,3	1574,19	500,34		27,77	5,01 6,024	
51	ГЭСН22-06-001-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Промывка с дезинфекцией трубопроводов Диаметром: 50-65 мм НР (2094,79 руб.); 130% от ФОТ СП (1219,01 руб.); 89%*0,85 от ФОТ	км		0,12024 120,24/1000	11075,26	1331,69	1309,53			22,16	56,7 6,8176	
52	ГЭСН15-04-030-04 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Масляная окраска металлических поверхностей: решеток, перелетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2 НР (1863,26 руб.); 105%*0,9 от ФОТ СП (921,77 руб.); 55%*0,85 от ФОТ	100 м2		0,1133 11,33/100	16090,99	1823,11	1601,04	2,37	1,21	219,7	71,06 8,0511	0,04 0,0045
53	ГЭСН16-07-003-06 Приказ Минстроя России №1038/пр от 30.12.2016	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром: 50 мм НР (1979,74 руб.); 128%*0,9 от ФОТ СП (1212,42 руб.); 83%*0,85 от ФОТ	шт		1	1608,8	1608,8	1390,74	36,92	5,4	181,14	6,43 6,43	0,02 0,02
Ремонт системы теплоснабжения в подвале.													
54	ГЭСН11-01-033-02 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Разборка покрытий: дощатых толщиной 36 мм (МДС36 п.3.3.1. Демонтаж (разборка) сборных деревянных конструкций ОСП=0,8; ЭМ=0,8 к раск.; 3ТМ=0,8; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8) НР (2490,2 руб.); 123%*0,9 от ФОТ СП (1434,06 руб.); 75%*0,85 от ФОТ	100 м2		0,17156 17,156/100	10970,66	1882,13	1758,65	123,48	63,9		53,368 9,1558	1,488 0,2553
55		Строительный мусор	т		0,3822 0,637*0,6								
56	ГЭСН11-01-033-02 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Устройство покрытий: дощатых толщиной 36 мм НР (3112,72 руб.); 123%*0,9 от ФОТ СП (1792,55 руб.); 75%*0,85 от ФОТ	100 м2		0,17156 17,156/100	15489,12	2657,31	2198,31	154,35	79,87	304,65	66,71 11,4448	1,86 0,3191
57	11.1.01.04-0025	Доски для покрытия полов со шпунтом и гребнем из древесины антисептированные тип ДП-35 толщиной 35 мм, шириной без гребня от 64 до 100 мм	м3		0,637	15757,79	10037,71				10037,71		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
58	<b>ГЭСН16-02-001-06</b> Прыказ Міністра Россиі ад 30.12.2016 №1038/пр	Разборка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром: 50 мм (Табл. 2, п.3 Демонтаж (разборка) систем инженерно-технического обеспечения ОЗГ=0,4; ЗМ=0,4 к раск.; ЗТМ=0,4; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4) НР (1022,77 руб.); 128%*0,9 от ФОТ СГ (626,36 руб.); 83%*0,85 от ФОТ	100 м		0,1969 19,69 / 100	3819,98	752,15	697,07	55,08	22,49		-16,368 3,2229	0,4 0,0788
59		Строительный мусор	Т		0,083092 4,22*19,69/1000								
60	<b>ГЭСН16-02-001-06</b> Прыказ Міністра Россиі ад 30.12.2016 №1038/пр	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром: 50 мм НР (356,94 руб.); 128%*0,9 от ФОТ СГ (1565,91 руб.); 83%*0,85 от ФОТ	100 м		0,1969 19,69 / 100	9913,66	1952	1742,68	137,7	56,22	71,62	40,92 8,0571	1 0,1969
61	<b>18.5.13.01-0006</b>	Узлы укрупненные монтажные (трубопроводы) из стальных водопроводных неоцинкованных труб с гильзами для систем отопления диаметром 50 мм	М		19,69	356,16	7012,79				7012,79		
62	<b>ГЭСН16-02-001-05</b> Прыказ Міністра Россиі ад 26.12.2019 №871/пр	Демонтаж трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром: 40 мм (Табл. 2, п.3 Демонтаж (разборка) систем инженерно-технического обеспечения ОЗГ=0,4; ЗМ=0,4 к раск.; ЗТМ=0,4; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4) НР (1498,31 руб.); 128%*0,9 от ФОТ СГ (893,09 руб.); 83%*0,85 от ФОТ	100 м		0,3923 39,23 / 100	2688,38	1054,65	1008,02	46,63	19,08		11,88 4,6605	0,2 0,0785
63		Строительный мусор	Т		0,148289 3,78*99,29/1000								
64	<b>ГЭСН16-02-001-05</b> Прыказ Міністра Россиі ад 26.12.2019 №871/пр	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром: 40 мм НР (3664,37 руб.); 128%*0,9 от ФОТ СГ (2244,11 руб.); 83%*0,85 от ФОТ	100 м		0,3943 39,43 / 100	7082,11	2792,48	2532,91	117,17	47,94	142,4	29,7 11,7107	0,5 0,1972
65	<b>18.5.13.01-0005</b>	Узлы укрупненные монтажные (трубопроводы) из стальных водопроводных неоцинкованных труб с гильзами для систем отопления диаметром 40 мм	М		39,43	277,87	10956,41				10956,41		



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
66	<b>ГЭСН16-02-001-03</b> Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Разборка трубопроводов отопления из неоцинкованных труб диаметром: 25 мм (Табл. 2, п.3 Демонтаж (разборка) систем инженерно-технического обеспечения ОЭГ=0,4; ЭМ=0,4 к раск.; ЗПМ=0,4; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4) НР (123,93 руб.); 128%*0,9 от ФОТ СЛ (75,9 руб.); 83%*0,85 от ФОТ	100 м		0,03 3 / 100	3003,41	90,1	85,57	4,53	1,7		13,188 0,3956	0,2 0,006
67		Строительный мусор	Т		0,00636 2,12*3/1000								
68	<b>ГЭСН16-02-001-03</b> Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром: 25 мм НР (309,82 руб.); 128%*0,9 от ФОТ СЛ (189,74 руб.); 83%*0,85 от ФОТ	100 м		0,03 3 / 100	7679,32	230,38	213,93	11,32	4,26	5,13	32,97 0,9991	0,5 0,015
69	<b>18.5.13.01-0003</b>	Узлы укрупненные монтажные (трубопроводы) из стальных водопроводных неоцинкованных труб с гильзами для систем отопления диаметром 25 мм	М		3	188,36	565,08				565,08		
70	<b>ГЭСН16-02-001-02</b> Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Разборка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром: 20 мм (Табл. 2, п.3 Демонтаж (разборка) систем инженерно-технического обеспечения ОЭГ=0,4; ЭМ=0,4 к раск.; ЗПМ=0,4; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4) НР (593,6 руб.); 128%*0,9 от ФОТ СЛ (363,53 руб.); 83%*0,85 от ФОТ	100 м		0,1437 14,37 / 100	3003,41	431,59	409,89	21,7	8,16		13,188 1,8951	0,2 0,0287
71		Строительный мусор	Т		0,021555 1,5*14,37/1000								
72	<b>ГЭСН16-02-001-02</b> Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром: 20 мм НР (1484,02 руб.); 128%*0,9 от ФОТ СЛ (908,83 руб.); 83%*0,85 от ФОТ	100 м		0,1437 14,37 / 100	7675,73	1103	1024,74	54,24	20,39	24,02	32,97 4,7378	0,5 0,0719
73	<b>18.5.13.01-0002</b>	Узлы укрупненные монтажные (трубопроводы) из стальных водопроводных неоцинкованных труб с гильзами для систем отопления диаметром 20 мм	М		14,37	143,21	2057,93				2057,93		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
74	ГЭСН18-06-007-04 Приказ Минстроя России №1038/пр от 30.12.2016	Установка кранов шаровых приварных регулировочных Диаметр: 50 мм НР (1263,42 руб.); 128%*0,9 от ФОТ СП (773,74 руб.); 83%*0,85 от ФОТ	10 шт.		0,4 4/10	2604,96	1041,98	828,12	184,93	58,11	28,93	9,92 3,968	0,5 0,2
76	Прайс-лист DN,ru	Кран шаровый приварной Vexve Ду 50 мм	шт.		4	3821,87	15287,48				15287,48		
77	23.1.02.06-0016	Хомут металллический с шруплом для крепления трубопроводов диаметром 60-64 мм	10 шт.		1 10/10	183,12	183,12				183,12		
78	23.1.02.06-0012	Хомут металллический с шруплом для крепления трубопроводов диаметром 25-30 мм	10 шт.		0,1 1/10	135,28	13,53				13,53		
79	18.1.09.06-0073	Кран шаровый муфтовый Valtes для воды диаметром 25 мм, тип в/в	шт.		2	621,59	1243,18				1243,18		
80	18.1.09.06-0064	Кран шаровый муфтовый Valtes для воды диаметром 15 мм, тип в/н	шт.		14	224,89	3148,46				3148,46		
85	18.1.09.06-0069	Кран шаровый муфтовый Valtes для воды диаметром 20 мм, тип в/н - американка	шт.		14	390,63	5468,82				5468,82		
87	18.1.06.01-0022 Прим.	Клапан балансировочный ручной с внутренней резьбой USV-1, с фиксацией настройки, со слухным краном и измерительным ниппелем, давлением 1,6 МПа (16 кг/см2), диаметром 20 мм - USV-S	шт.		14	3391,86	47486,04				47486,04		
88	ГЭСН26-01-017-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Изоляция изделиями из вспененного каучука, вспененного полиэтилена трубопроводов наружным диаметром до 160 мм трубами НР (7310,68 руб.); 100%*0,9 от ФОТ СП (4833,17 руб.); 70%*0,85 от ФОТ	10 м		7,649 (19,69+39,43+3+14,37)/10	1910,92	14616,63	5997,43	1182,08	555,62	7437,12	3,52 26,9245	0,25 1,9123
89	12.2.07.04-0193	Трубки из вспененного каучука, толщиной 9 мм, диаметром 60 мм	10 м		2,1659 19,69/10*1,1	1150,96	2492,86				2492,86		
90	12.2.07.04-0191	Трубки из вспененного каучука, толщиной 9 мм, диаметром 48 мм	10 м		4,3373 39,43/10*1,1	873,99	3790,76				3790,76		
91	12.2.07.04-0189	Трубки из вспененного каучука, толщиной 9 мм, диаметром 35 мм	10 м		0,33 3/10*1,1	643,69	212,42				212,42		
92	12.2.07.04-0187	Трубки из вспененного каучука, толщиной 9 мм, диаметром 28 мм	10 м		1,5807 14,37/10*1,1	542,14	856,96				856,96		
93	ГЭСН16-07-005-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм НР (1419,53 руб.); 128%*0,9 от ФОТ СП (869,34 руб.); 83%*0,85 от ФОТ	100 м		0,7649 (19,69+39,43+3+14,37)/100	1748,42	1337,37	1001,41	318,29		17,67	5,01 3,8321	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
94	ГЭСН22-06-001-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Промывка с дезинфекцией трубопроводов Диаметром: 50-65 мм НР (1332,59 руб.): 130% от ФОТ СП (775,47 руб.): 89%*0,85 от ФОТ	км		0,07649 76,49/1000	11075,26	847,15	833,05			14,1	56,7 4,337	
95	ГЭСН15-04-030-04 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Масляная окраска металлических поверхностей: решеток, перелетов, труб Диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2 НР (1511,34 руб.): 105%*0,9 от ФОТ СП (747,67 руб.): 55%*0,85 от ФОТ	100 м2		0,0919 9,19/100	16090,99	1478,76	1298,64	1,92	0,98	178,2	71,06 6,5304	0,04 0,0037
96	ГЭСН16-07-003-06 Приказ Минстроя России №1038/лр от 30.12.2016	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром: 50 мм НР (1979,74 руб.): 128%*0,9 от ФОТ СП (1212,42 руб.): 83%*0,85 от ФОТ	шт		1	1608,8	1608,8	1390,74	36,92	5,4	181,14	6,43 6,43	0,02 0,02
Ремонт системы теплоснабжения в подьезде.													
99	ГЭСН17-01-002-01 Применитель НО Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Демонтаж змеевиков: из водопроводных труб (Табл.2, п.3 Демонтаж (разборка) систем инженерно-технического обеспечения ОЗГ=0,4; ЗМ=0,4 к раск.: ЗЛМ=0,4; МАТ=0 к раск.: ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4) НР (459,6 руб.): 128%*0,9 от ФОТ СП (281,47 руб.): 83%*0,85 от ФОТ	10 шт		0,6 6/10	552,11	331,27	316,65	14,62	6,97		2,44 1,464	0,04 0,024
100		Строительный мусор	т		0,032 32/1000								
101	ГЭСН18-03-001-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Установка радиаторов: чугунных НР (1071,64 руб.): 128%*0,9 от ФОТ СП (656,28 руб.): 83%*0,85 от ФОТ	100 кВт		0,0448 4,48/100	22794,8	1021,21	682,61	128,49	67,5	210,11	75,7 3,3914	6,06 0,2715
102	18.5.10.07-0008	Радиаторы отопительные чугунные марка МС-140, высота полная 588 мм, высота монтажная 500 мм	кВт		4,48	3189,62	14289,5				14289,5		
103	ГЭСН15-04-030-03 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Масляная окраска металлических поверхностей: стальных балок, труб Диаметром более 50 мм и т.п., количество окрасок 2 - радиаторов НР (642,17 руб.): 105%*0,9 от ФОТ СП (317,69 руб.): 55%*0,85 от ФОТ	100 м2		0,06832 (28*0,244)/100	9924,85	678,07	551,46	1,43	0,73	125,18	40,59 2,7731	0,04 0,0027



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
104	<b>ГЭСН16-02-001-02</b> Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Демонтаж трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром: 20 мм (МДС86 п.3.3.1. Демонтаж (разборка) внутренних санитарно-технических устройств (водопровода, газопровода, канализации, водосточков, отопления, вентиляции) ОЭГ=0,4; ЭМ=0,4 к раск.; ЗТМ=0,4; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4) НР (1275,19 руб.); 128%*0,9 от ФОТ СГ (780,95 руб.); 83%*0,85 от ФОТ	100 м		0,3087 30,87/100	3003,41	927,15	880,55	46,6	17,52		13,188 4,0711	0,2 0,0617
105		Строительный мусор	т		0,046								
106	<b>ГЭСН16-02-001-02</b> Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром: 20 мм НР (3188 руб.); 128%*0,9 от ФОТ СГ (1952,37 руб.); 83%*0,85 от ФОТ	100 м		0,3087 30,87/100	7675,73	2369,5	2201,36	116,52	43,81	51,62	32,97 10,1778	0,5 0,1544
107	<b>18.5.13.01-0002</b>	Узлы укрупненные монтажные (трубопроводы) из стальных водопроводных неоцинкованных труб с гильзами для систем отопления диаметром 20 мм	м		30,87	143,21	4420,89				4420,89		
108	<b>ГЭСН16-3-1</b> Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Прорезка отверстий для водопроводных и чугунных трубопроводов в деревянных перекрытиях междуэтажных НР (1244,01 руб.); 78% от ФОТ СГ (797,44 руб.); 50% от ФОТ	100 шт		0,1 10/100	14905,41	1490,54	1490,54				77,6 7,76	
109	<b>ГЭСН16-4-3</b> Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Заделка отверстий в местах прохода трубопроводов в перекрытиях оштукатуренных НР (973,57 руб.); 78% от ФОТ СГ (624,09 руб.); 50% от ФОТ	100 шт		0,1 10/100	14119,16	1411,92	1164,97	2,09	1,54	244,86	60,65 6,065	0,08 0,008
112	<b>ГЭСН15-04-030-04</b> Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Масляная окраска металлических поверхностей: решеток, перелетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2 НР (319,04 руб.); 105%*0,9 от ФОТ СГ (157,83 руб.); 55%*0,85 от ФОТ	100 м2		0,0194 1,94/100	15984,11	310,09	274,14	0,41	0,21	35,54	71,06 1,3786	0,04 0,0008
113	<b>ГЭСН16-07-005-01</b> Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм НР (572,89 руб.); 128%*0,9 от ФОТ СГ (350,85 руб.); 83%*0,85 от ФОТ	100 м		0,3087 30,87/100	1748,42	539,74	404,15	128,46		7,13	5,01 1,5466	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
114	<b>ЭСН22-06-001-01</b> Приказ Министра России от 30.12.2016 №1038/пр	Промывка с дезинфекцией трубопроводов Диаметром: 50-65 мм НР (637,8 руб.): 130% от ФОТ СП (312,96 руб.): 89% от ФОТ №1038/пр	км		0,03087 30,87/1000	11075,26	341,89	336,2			5,69	56,7 1,7503	6,7732
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах													
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (Письмо Министра ИО № 02-59-4437/18 от 03.10.18г. Коэффициент роста цен на строительную продукцию 1 кв. 2020 г. по отношению к 3 кв. 2018 г. ПЗ=1,07 (ОЗП=1,07; ЭМ=1,07; ЗПМ=1,07; МАТ=1,07) (Поз. 108-109))													
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах													
115	<b>ФССЦпг-01-01-01-041</b> Приказ Министра России от 30.12.2016 №1039/пр	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную НР 0% от ФОТ СП 0% от ФОТ №1039/пр	1 т груза		1,106227 1,036227+0,07(оплата ные приборы, трубы демонтажные)	420,34	464,99		464,99				
116	<b>ФССЦпг-03-21-01-020</b> Приказ Министра России от 30.12.2016 №1039/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстоянии: 1 класс груза до 20 км НР 0% от ФОТ СП 0% от ФОТ	1 т груза		1,106227	150,12	166,07		166,07				
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах													
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (Письмо Министра ИО № 02-59-4437/18 от 03.10.18г. Коэффициент роста цен на строительную продукцию 1 кв. 2020 г. по отношению к 3 кв. 2018 г. ПЗ=1,07 (ОЗП=1,07; ЭМ=1,07; ЗПМ=1,07; МАТ=1,07) (Поз. 115-116))													
Итого по разделу 2 Прочие работы.													
<b>ИТОГИ ПО АКТУ:</b>													
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах													
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам (Письмо Министра ИО № 02-59-4437/18 от 03.10.18г. Коэффициент роста цен на строительную продукцию 1 кв. 2020 г. по отношению к 3 кв. 2018 г. ПЗ=1,07 (ОЗП=1,07; ЭМ=1,07; ЗПМ=1,07; МАТ=1,07) (Поз. 108-109, 115-116))													
Накладные расходы													
Сметная прибыль													
<b>Итого по акту:</b>													
Внутренние санитарно-технические работы: Демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)													
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газооснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)													
Теплоизоляционные работы													
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода													
Отделочные работы													



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Полы							25136,45					23,6907	0,718
Прочие ремонтно-строительные работы							6744,74					13,825	0,008
Погрузо-разгрузочные работы							497,54						
Перевозка грузов автотранспортом							177,69						
Итого							510840,31					323,085	8,4644
В том числе:													
Материалы							297191,8						
Машины и механизмы							8080,26						
ФОТ							75816,66						
Накладные расходы							82149,55						
Сметная прибыль							50128,39						
Тендерный коэффициент 510 840,31 * 0,985							503177,71						
Возмещение НДС при УСН (297191,8+(8080,26-2526,35)+82149,55*0,1712+50128,39*0,15)*0,20							64865,79						
<b>ВСЕГО по акту</b>							<b>568043,50</b>					<b>323,085</b>	<b>8,4644</b>

Сдел:

Генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью "Жилищно-строительная компания РегионСтрой"

Принял:

Заместитель генерального директора по организационно-техническому обеспечению

Начальник службы технического заказчика

Руководитель сектора проектно-сметной подготовки

Строительный контроль

Главный специалист южного территориального сектора службы тех. Заказчика

Представитель органа местного самоуправления:

Уполномоченный представитель собственников многоквартирного дома

*Председатель МК Домов*  
*И.В. Давыдов*, *Давыдов С.В.*



МНОРКВАРТИРА  
 Фонд Капитала  
 ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ  
 ИРКУТСК  
 МУНИЦИПАЛЬНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ РЕГИОНСТРОЙ  
 Заместитель генерального директора по организационно-техническому обеспечению  
 (подпись)  
 (подпись)

И.В. Давыдов  
 Давыдов С.В.  
 Р.Д. Давыдов