

Инвестор:

Заказчик (Генподрядчик) - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов
 Иркутской области, 664025, г. Иркутск, ул. Свердлова, 10

Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "РегионСтрой", 664009, г. Иркутск, ул. Ширямова, 10
 Стройка - Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах № 151,
 153, 207А, 304 по ул. Байкальской, г. Иркутск

Объект - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г.Иркутск,
 ул.Байкальская, дом 304

Форма по ОКУД
 по ОКПО

Код	
0322001	
22842231	
83482841	
номер	32/2015-П
дата	03 02 2016
Вид операции	

Договор подряда (контракт)

номер	32/2015-П
дата	03 02 2016
Вид операции	

СПРАВКА

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
10	23.05.2016	01.03.2016	23.05.2016

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		3 822 580,58	3 822 580,58	1 654 413,36
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения г. Иркутск, ул. Байкальская, 304		108 173,00	108 173,00	
2	Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения г. Иркутск, ул. Байкальская, 304		211 229,00	211 229,00	
3	Проектирование индивидуального теплового пункта г. Иркутск, ул. Байкальская, 151		50 695,44	50 695,44	
4	Проектирование внутридомовой инженерной системы электроснабжения г. Иркутск, ул. Байкальская, 151		11 551,37	11 551,37	
5	Проектирование индивидуального теплового пункта г. Иркутск, ул. Байкальская, 153		50 695,44	50 695,44	
6	Проектирование внутридомовой инженерной системы электроснабжения г. Иркутск, ул. Байкальская, 153		11 551,37	11 551,37	
7	Проектирование индивидуального теплового пункта г. Иркутск, ул. Байкальская, 207А		50 715,99	50 715,99	

1	2	3	4	5	6
8	Проектирование внутридомовой инженерной системы электроснабжения г. Иркутск, ул. Байкальская, 207А		52 182,30	52 182,30	
9	Проектирование индивидуального теплового пункта г. Иркутск, ул. Байкальская, 304		50 719,91	50 719,91	
10	Проектирование внутридомовой инженерной системы электроснабжения г. Иркутск, ул. Байкальская, 304		31 590,31	31 590,31	
11	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения Иркутск, ул. Байкальская, 304		137 741,17	137 741,17	
12	Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения г. Иркутск, ул. Байкальская, 207А		182 096,14	182 096,14	
13	Ремонт кровли и водосточных систем г. Иркутск, ул. Байкальская, 207А		889 449,98	889 449,98	
14	Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения г. Иркутск, ул. Байкальская, 207А		329 775,80	329 775,80	
15	Ремонт кровли и водосточных систем г. Иркутск, ул. Байкальская, 304		1 654 413,36	1 654 413,36	1 654 413,36

Итого	1 654 413,36
Сумма НДС	297 794,40
Всего с учетом НДС	1 952 207,76



Заказчик:

М П

И.О. генерального директора Фонда
капитального ремонта многоквартирных
домов Иркутской области Д.М. Быков

Подрядчик:

М П

Генеральный директор ООО
"РегионСтрой" В.А. Сутормин

Согласовано:

Гл. бухгалтер Фонда капитального ремонта
многоквартирных домов Иркутской области
О.Г. Боброва

9/15. - 222 120
005 - 1730084,76.

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322005
по ОКПО	22842231
по ОКПО	83482841
Вид деятельности по ОКДП	
номер	32/2015-П
дата	03.02.2016
Вид операции	

Инвестор -
 Заказчик (Генподрядчик) - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664025,
 г. Иркутск, ул. 5 Армии, 2/1
 Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "РегионСтрой", 664009, г. Иркутск, ул. Ширямова, 10
 Стройка - Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах № 151, 153, 207А, 304 по
 ул. Байкальской г. Иркутск
 Объект - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г.Иркутск, ул. Байкальская, дом 304

Договор подряда (контракт)

номер	32/2015-П
дата	03.02.2016

Номер документа	Дата составления		Отчетный период	
	с	по	с	по
16	23.05.2016	01.03.2016	01.03.2016	23.05.2016

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за май 2016 г.

Смета №2, ремонт крыши
 Основание - сопоставительная ведомость
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): _____ 1952,208 тыс. руб.
 Средства на оплату труда _____ 414,275 тыс. руб.
 Сметная трудоемкость _____ 2301,75 чел. час

№ пп	Обоснование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.	В том числе				Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)		
			на ед.	всего		на ед.	общая	Осн.З/п	Эк.Маш.			З/пМех	Мат
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1. Ремонт крыши													
1	ГЭСНр58-4-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка паралетных решеток	100 м паралетных решеток		1,39	2265,54	3149,1	3139,08	10,02			14,8 20,57	
	1. 030401	Затраты труда рабочих (ср 2,1) Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	чел.час маш.час	14,8 0,95		152,59 7,59	3138,78 10,02	3138,78	10,02			20,57	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
6	ГЭСНр54-4-2 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Ремонт деревянных балок: с заменой черепных брусков (Прим. прогоны)	100 м брусков			6152,53	1181,29	740,34	15,84		425,11	22,19 4,26	
	1. 400001	Затраты труда рабочих (ср 3,4) Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	чел.час маш.час	22,19 0,1	4,26 0,02	173,77 824,99	740,26 16,5	740,26	16,5			4,26	
	2. 101-1805	Газоды строительные	т	0,003	0,0006	51602,64	30,96				30,96		
	3. 102-0024	Брусски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, II сорта	м3	0,4	0,0768	5148,15	395,38				395,38		
	4. 509-9900	Строительный мусор	т	0,14	0,0269								
7	ГЭСНр54-10-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка деревянной стойки под балки или прогоны	100 м стоек			43425,5	1563,32	611,48	20,79		931,05	107,3 3,86	
	1. 400001	Затраты труда рабочих (ср 2,5) Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	чел.час маш.час	107,3 0,7	3,86 0,03	158,3 824,99	611,04 24,75	611,04	24,75			3,86	
	2. 101-0782	Покówki из квадратных заготовок, масса 1,8 кг	т	0,063	0,0023	32483,49	74,71				74,71		
	3. 102-0008	Лесоматериалы круглые хвойных пород для строительства диаметром 14-24 см, длиной 3-6,5 м	м3	3,39	0,122	2931,39	357,63				357,63		
	4. 102-0040	Брусья необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 150 мм и более, II сорта	м3	2,65	0,0954	5237,19	499,63				499,63		
8	ГЭСНр58-12-4 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю: из черепицы (прим)	100 м2			3410,37	25714,19	21374,17	632,76	99,68	3707,26	18,41 138,81	0,08 0,6
		Затраты труда рабочих (ср 2,2)	чел.час	18,41	138,81	153,98	21373,96	21373,96				138,81	
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,08	0,6								0,6
	1. 030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	маш.час	0,08	0,6	224,05	134,43		134,43	99,16			
	2. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,08	0,6	824,99	494,99		494,99				
	3. 101-1805	Газоды строительные	т	0,0042	0,0317	51602,64	1635,8				1635,8		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Д 4. 4-14/2459		Пиломатериал хвойных пород обрезной (Брусок 50x50x4000мм)	м3	0,0625	0,4713	4399,24	2073,36				2073,36		
9	ГЭСНр58-18-5 Из-Пр. Минрегион от 25.07.11 №358	Смена обрешетки сплошным настилом из досок толщиной: до 50 мм	100 м2 сменяемой обрешетки	138,49	200,26	22312,12	32263,33	30835,5	1353,21		74,62	138,49 200,26	
		Затраты труда рабочих-строителей (ср 2,2)	чел. час	138,49	200,26	153,98	30836,03	30836,03				200,26	
1. 030401		Льбедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш. час	1,56	2,26	7,59	17,15		17,15				
2. 400001		Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш. час	1,12	1,62	824,99	1336,48		1336,48				
3. 101-1805		Гвозди строительные	т	0,001	0,0014	51602,64	72,24				72,24		
10	ГЭСН12-01-015-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство пароизоляции: в один слой (прим.)	100 м2 изолируемой поверхности		8,986	3565,48	32039,4	11937,81	1676,7	266,97	18424,89	7,84 70,45	0,13 1,17
		Затраты труда рабочих (ср 3,2)	чел. час	7,84	70,45	169,45	11937,75	11937,75				70,45	
		Затраты труда машинистов	чел. час	0,13	1,17								1,17
1. 020129		Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	маш. час	0,08	0,72	958,75	690,3		690,3	154,71			
2. 021141		Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш. час	0,05	0,45	877,77	395		395	112,68			
3. 400001		Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш. час	0,08	0,72	824,99	593,99		593,99				
3	4. 4-14/296	Изоспан D	м2	110	988,5	18,64	18425,64				18425,64		
У0	5. 101-0856	Рубероид кровельный с пылевидной посылкой марки РКП-350Б	м2	110	988,5	25,8	25503,3				25503,3		
11	ГЭСНр58-12-4 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю: из черепицы (прим)(контр. обрешетка 2)	100 м2		7,54	5884,95	44372,52	21374,17	632,76	99,68	22365,59	18,41 138,81	0,08 0,6
		Затраты труда рабочих (ср 2,2)	чел. час	18,41	138,81	153,98	21373,96	21373,96				138,81	
		Затраты труда машинистов	чел. час	0,08	0,6								0,6
1. 030954		Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одноначальные, высота подъема 45 м	маш. час	0,08	0,6	224,05	134,43		134,43	99,16			
2. 400001		Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш. час	0,08	0,6	824,99	494,99		494,99				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	1. 030952	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномаховые, высота подъема 25 м	маш.час	0,09	1,56	217,06	338,61		338,61	257,82			
2.	340101	Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций мощностью 1 кВт	маш.час	7,81	135,05	15,72	2122,99		2122,99				
3.	400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,21	3,63	824,99	2994,71		2994,71				
4.	101-1757	Ветошь	кг	1	17,29	52,39	905,82				905,82		
5.	113-8105	Состав огнебиозащитный пропиточный для древесины "КСД-А" Марка 2 (готовый раствор)	л	20,7	357,9	62,91	22515,49				22515,49		
У0	6. 113-9005	Антисептик-антипирен	кг	20,7	357,9								
7.	411-0001	Вода	м3	0,006	0,1038	9,05	0,94				0,94		
16	ГЭСН12-01-023-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Устройство кровли из проф.листа (прим.)	100 м2 кровли		7,54	8215,14	61942,16	48620,79	8107,46	1357,65	5213,91	38,53 290,52	0,79 5,96
		Затраты труда рабочих (ср 3,1)	чел.час	38,53	290,52	167,36	48621,43					290,52	
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,79	5,96								5,96
1.	020129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	маш.час	0,5	3,77	958,75	3614,49		3614,49	810,1			
2.	021141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.час	0,29	2,19	877,77	1922,32		1922,32	548,4			
3.	330206	Дрели электрические	маш.час	2,41	18,17	4,7	85,4		85,4				
4.	400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,4	3,02	824,99	2491,47		2491,47				
5.	101-1845	Винты самонарезающие с уплотнительной прокладкой 4,8x35 мм	шт.	645	4863	0,89	4328,07				4328,07		
6.	101-1846	Винты самонарезающие с уплотнительной прокладкой 4,8x80 мм	шт.	81	610,7	1,45	885,52				885,52		
17	101-3859	Профилированный настил оцинкованный С44-1000-0,7	т		5,85858	34242,75	200613,89				200613,89		
19	Прайс-лист ТПК "Юкон"	Конек прямой оцинкованный 300x300мм	м		83	218,75	18156,25				18156,25		
20	Прайс-лист ТПК "Юкон"	Ендова оцинкованная 200x200мм	м		60	146,4 4352,5/1,18 /1,031*1,02* 1,0035	8784				8784		
21	Прайс-лист ТПК "Юкон"	Планка торцевая оцинкованная 75x90мм	м		139	77,4 2302,5/1,18 /1,031*1,02* 1,0035	10758,6				10758,6		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
22	Прайс-лист ТПК "Юкон"	Снегодержатель оцинкованный 100мм	м			139	114,42 3402,5/1,18 /1,031*1,02* 1,0035	15904,38			15904,38		
23	ГЭСН12-01-009-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство желобов: настенных	100 м желобов			1,446	84559,71	20253,59	4123,41	695,18	97896,34	84,75 122,55	2,11 3,05
		Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.час	84,75		122,55	165,27	20253,84				122,55	
		Затраты труда машинистов	чел.час	2,11		3,05							3,05
	1. 020129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	маш.час	1,34		1,94	958,75	1859,98	1859,98	416,87			
	2. 021141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.час	0,77		1,11	877,77	974,32	974,32	277,96			
	3. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	1,08		1,56	824,99	1286,98	1286,98				
	4. 101-0173	Гвозди проволочные оцинкованные для асбестоцементной кровли 4,5х120 мм	т	0,0114		0,0165	63543,98	1048,48			1048,48		
	5. 101-0195	Гвозди толевые круглые 3,0х40 мм	т	0,0025		0,0036	53524,34	192,69			192,69		
	6. 101-0788	Поковки оцинкованные, масса 2,825 кг	т	0,1		0,1446	48262,07	6978,7			6978,7		
	7. 101-1591	Смола каменноугольная для дорожного строительства	т	0,067		0,0969	5909,37	572,62			572,62		
	8. 101-1770	Толь с крупнозернистой посыпкой марки ТВК-350	м2	20,1		29,06	25,62	744,52			744,52		
	9. 101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм	т	1,11		1,605	33704,52	54095,75			54095,75		
	10. 102-0121	Доски обрезные хвойных пород длиной 2-3,75 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более, III сорта	м3	4,45		6,435	5148,15	33128,35			33128,35		
Д	11. 101-4647	Шурупы-саморезы кровельные оцинкованные 4,8х50 мм	10 шт.	80		115,7	8,54	988,08			988,08		
Д	12. 101-0240	Заклепки с полукруглой головкой 4х30 мм	кг	0,684		0,9891	148,65	147,03			147,03		
24	ГЭСН12-01-012-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Ограждение кровель перилами	100 м ограждения			1,39	21520,97	29914,15	612,3	92,06	27710,15	6,67 9,27	0,29 0,4
		Затраты труда рабочих (ср 3,3)	чел.час	6,67		9,27	171,68	1591,47	1591,47			9,27	
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,29		0,4							0,4
	1. 020129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	маш.час	0,18		0,25	958,75	239,69	239,69	53,72			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2. 021141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.час	0,11	0,15	877,77	131,67	131,67		131,67	37,56			
3. 040502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.час	1,89	2,63	29,56	77,74	77,74		77,74				
4. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,14	0,19	824,99	156,75	156,75		156,75				
5. 101-1529	Электроды диаметром 6 мм Э42	т	0,0005	0,0007	48072,47	33,65	33,65		33,65				
6. 101-1851	Резина пресованная	кг	0,52	0,7228	157,14	113,58	113,58		113,58				
3 7. 201-0599	Конструкции стальные перил	т	0,5143	0,7149	38556,5	27564,04	27564,04		27564,04				
Уд 8. 201-9296	Конструкции стальные перил	т	0,3	0,417									
25	ГЭСНр58-2-2 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Разборка слуховых окон: прямоугольных односкатных	100 окон	0,04	0,04	47672,31	1906,89	1905,04	1,85			309,3 12,37	
1. 030401	Затраты труда рабочих (ср 2,2)	чел.час	309,3	12,37	153,98	1904,73	1904,73		1,82			12,37	
2. 509-9900	Лебедки электрические тяговые усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.час	6,1	0,24	7,59	1,82	1,82		1,82				
2. 509-9900	Строительный мусор	т	5,6	0,224									
26	ГЭСН10-01-003-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Устройство слуховых окон	1 слуховое окно	5	5	2357,92	11789,6	5478,7	938,4	137,75	5372,5	6,63 33,15	0,11 0,55
1. 021141	Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.час	6,63	33,15	165,27	5478,7	5478,7					33,15	
2. 331531	Затраты труда машинистов	чел.час	0,11	0,55									0,55
3. 400001	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.час	0,11	0,55	877,77	482,77	482,77		482,77	137,73			
2. 331531	Пила дисковая электрическая	маш.час	0,16	0,8	2,37	1,9	1,9		1,9				
3. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,11	0,55	824,99	453,74	453,74		453,74				
4. 101-1805	Гвозди строительные	т	0,0014	0,007	51602,64	361,22	361,22		361,22		361,22		
5. 102-0010	Лесоматериалы круглые хвойных пород для выработки пиломатериалов и заготовок (пластины) толщиной 20-24 см, II сорта	м3	0,06	0,3	2975,9	892,77	892,77		892,77		892,77		
6. 102-0049	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150, мм толщиной 19-22 мм, III сорта	м3	0,06	0,3	5148,15	1544,45	1544,45		1544,45		1544,45		
7. 102-0061	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более, III сорта	м3	0,1	0,5	5148,15	2574,08	2574,08		2574,08		2574,08		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
27	203-0177	Окна одинарной конструкции с жалюзийной решеткой СГО 6-12Ж, площадь 0,65 м2	м2		4,25	1937,14	8232,85				8232,85		
28	ГЭСН10-01-044-12 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Обшивка слуховых окон кровельной сталью: по дереву с одной стороны (Прим.)	100 м2 проемов		0,15	38518,33	5777,75	1894,61	22,83	2,63	3860,31	79,79 11,97	0,07 0,01
		Затраты труда рабочих (ср 2,5)	чел. час	79,79	11,97	158,3	1894,85	1894,85				11,97	
		Затраты труда машинистов	чел. час	0,07	0,01	877,77	8,78						0,01
1.	021141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш. час	0,07	0,01	877,77	8,78		8,78	2,5			
2.	400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш. час	0,11	0,02	824,99	16,5		16,5				
3.	101-0195	Гвозди толстые круглые 3,0x40 мм	т	0,0012	0,0002	53524,34	10,7				10,7		
4.	101-1706	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,5 мм	т	0,72	0,108	35654,37	3850,67				3850,67		
29	ГЭСНр65-38-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Смена частей канализационного стояка: патрубка	1 шт.		11	1142,19	12564,09	5581,73			6982,36	3,15 34,65	
		Затраты труда рабочих (ср 2,7)	чел. час	3,15	34,65	161,09	5581,77	5581,77				34,65	
3	1. 101-1793	Манжеты резиновые	шт.	1	11	37,43	411,73				411,73		
Уд	2. 101-0311	Каболка	м	0,0004	0,0044	104786,9	461,06				461,06		
3	3. 507-4374	Трубы канализационные полипропиленовые раструбные диаметром 110 мм, длиной 1,0 м	м	3	33	199,11	6570,63				6570,63		
Уд	4. 103-9002	Трубы чугунные канализационные	м	1,53	16,83								
30	ГЭСН07-06-002-07 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Устройство плит перекрытий каналов площадью: до 5 м2 (ИДС36 п.з.з.1. Демонтаж (разборка) сборных бетонных и железобетонных конструкций ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к раск.; ЗГМ=0,8; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8)	100 шт. сборных конструкций		0,12	66884,2	8026,1	2096,95	5929,15	1400,53		95,872 11,5	46,608 5,59
		Затраты труда рабочих (ср 3,8)	чел. час	95,872	11,5	182,27	2096,11	2096,11				11,5	
		Затраты труда машинистов	чел. час	46,608	5,59								5,59
1.	021243	Краны на гусеничном ходу при работе на других видах строительства до 16 т	маш. час	46,608	5,59	1060,11	5926,01		5926,01	1399,79			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	12. 405-0253	Известь строительная: негашеная комовая, сорт I	т	0,0049	0,0005	11946,85	5,97				5,97		
	13. 411-0001	Вода	м3	0,0137	0,0014	9,05	0,01				0,01		
33	ГЭСНр62-25-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Огрунтовка фасадов простых с: земли и лесов (Прим.)	100 м2 обработанной поверхности		1,74	1486,54	2586,58	1249,27	144,12		1193,19	4,29 7,46	
	1. 030401	Затраты труда рабочих (ср 3,1)	чел.час	4,29	7,46	167,36	1248,51					7,46	
	2. 050401	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.час	0,1	0,17	7,59	1,29		1,29				
	3. 340201	Компрессоры передвижные с электродвигателем давлением 600 кПа (6 ат), производительность 0,5 м3/мин	маш.час	1,71	2,98	19,11	56,95		56,95				
	4. 400001	Агрегаты окрасочные с пневматическим распылением для окраски фасадов зданий, производительность 500 м3/ч, мощность 1 кВт	маш.час	3,42	5,95	12,03	71,58		71,58				
	5. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,01	0,02	824,99	16,5		16,5				
3	Капиталь	Грунт глубокого проникновения G103 "Оптимист"	т	0,0161	0,028	42592,61	1192,59				1192,59		
УФ	6. 113-0032	Грунтовка ХС-04 коричневая	т	0,0161	0,028	84951,85	2378,65				2378,65		
34	ГЭСНр62-26-10 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Окраска вентиля по подготовленной поверхности : за 2 раза с земли и лесов: краской в/д фасадной высокопрочной прим	100 м2 окрашиваемой поверхности		1,74	5109,09	8889,82	4912,65	678,95		3298,22	16,87 29,35	
	1. 030401	Затраты труда рабочих (ср 3,1)	чел.час	16,87	29,35	167,36	4912,02	4912,02				29,35	
	2. 050401	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.час	0,1	0,17	7,59	1,29		1,29				
	3. 340201	Компрессоры передвижные с электродвигателем давлением 600 кПа (6 ат), производительность 0,5 м3/мин	маш.час	7,11	12,37	19,11	236,39		236,39				
	4. 400001	Агрегаты окрасочные с пневматическим распылением для окраски фасадов зданий, производительность 500 м3/ч, мощность 1 кВт	маш.час	14,22	24,74	12,03	297,62		297,62				
	5. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,1	0,17	824,99	140,25		140,25				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
5. 101-1292	Уайт-спирит		т	0,0016	0,0028	53588,22	150,05				150,05		
6. 101-1757	Ветошь		кг	0,41	0,7134	52,39	37,38				37,38		
3 7. 101-3485	Краска акриловая АКВА ВД-АК-11		т	0,03	0,0522	59610,36	3111,66				3111,66		
Уд 8. 101-9843	Краски перхлорциллиновые		т	0,0538	0,0936	298,35	27,93				27,93		
35	ГЭСН10-01-083-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство трапов и лестниц со слуховых окон и до конька	100 м2 покрытия		0,2421	22709,13	5497,88	1214,08	203,27	35,77	4080,53	29,21 7,07	0,59 0,14
		Затраты труда рабочих (ср 3,3)	чел.час	29,21	7,07	171,68	1213,78	1213,78				7,07	
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,59	0,14								0,14
1. 021141		Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.час	0,59	0,14	877,77	122,89		122,89	35,06			
2. 400001		Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,39	0,09	824,99	74,25		74,25				
3. 101-1805		Гвозди строительные	т	0,00875	0,0021	51602,64	108,37				108,37		
4. 102-0053		Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 25 мм, III сорта	м3	2,63	0,6367	4793,07	3051,75				3051,75		
5. 113-1777		Паста антисептическая	т	0,072	0,0174	52742,26	917,72				917,72		
36	ГЭСН10-01-023-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Укладка ходовых досок	100 м ходов		0,68	4438,75	3018,35	419,85	70,19	13,62	2528,31	3,8 2,58	0,08 0,05
		Затраты труда рабочих (ср 2,8)	чел.час	3,8	2,58	162,48	419,2	419,2				2,58	
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,08	0,05								0,05
1. 021141		Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.час	0,08	0,05	877,77	43,89		43,89	12,52			
2. 400001		Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,04	0,03	824,99	24,75		24,75				
3. 101-1805		Гвозди строительные	т	0,00066	0,0004	51602,64	20,64				20,64		
4. 102-0077		Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 32-40 мм, III сорта	м3	1,2	0,816	3070,04	2505,15				2505,15		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
37	ГЭСН10-01-039-05 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 (МДС38 п.3.3.1. Демонтаж (разборка) сборных деревянных конструкций ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8)	100 м2 проемов		0,0203	28731,98	583,26	379,73	203,53	38,82		114,144 2,32	8,736 0,18
		Затраты труда рабочих (ср 2,9)	чел.час	114,144	2,32	163,88	380,2	380,2				2,32	
		Затраты труда машинистов	чел.час	8,736	0,18								0,18
1.	020129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	маш.час	7,752	0,16	958,75	153,4		153,4	34,38			
2.	021141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.час	0,984	0,02	877,77	17,56		17,56	5,01			
3.	121011	Котлы битумные передвижные 400 л	маш.час	2,288	0,05	218,5	10,93		10,93				
4.	134041	Шуруповерт	маш.час	2,024	0,04	7,8	0,31		0,31				
5.	400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	1,472	0,03	824,99	24,75		24,75				
6.	101-0195	Гвозди толевые круглые 3,0х40 мм	т	4,337Е-19		53524,34							
7.	101-1591	Смола каменноугольная для дорожного строительства	т			5909,37							
8.	101-1705	Паля пропитанная	кг			44,67							
9.	101-1742	Толь с крупнозернистой посыпкой гидроизоляционный марки ТГ-350	м2			21,32							
10.	402-0087	Раствор готовый отделочный тяжелый, известковый 1:2,0	м3			3281,04							
11.	405-0219	Гипсовые вяжущие, марка Г3	т			3580,03							
38	ГЭСН10-01-039-05 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2	100 м2 проемов		0,0203	60970,53	1237,7	474,66	254,41	48,52	508,63	142,68 2,9	10,92 0,22
		Затраты труда рабочих (ср 2,9)	чел.час	142,68	2,9	163,88	475,25	475,25				2,9	
		Затраты труда машинистов	чел.час	10,92	0,22								0,22
1.	020129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	маш.час	9,69	0,2	958,75	191,75		191,75	42,98			
2.	021141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.час	1,23	0,02	877,77	17,56		17,56	5,01			
3.	121011	Котлы битумные передвижные 400 л	маш.час	2,86	0,06	218,5	13,11		13,11				
4.	134041	Шуруповерт	маш.час	2,53	0,05	7,8	0,39		0,39				
5.	400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	1,84	0,04	824,99	33		33				
6.	101-0195	Гвозди толевые круглые 3,0х40 мм	т	0,00333	0,0001	53524,34	5,35		5,35		5,35		
7.	101-1591	Смола каменноугольная для дорожного строительства	т	0,0375	0,0008	5909,37	4,73		4,73		4,73		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	8. 101-1705	Папка пропитанная	кг	173	3,512	44,67	156,88				156,88		
	9. 101-1742	Толь с крупнозернистой посыпкой гидроизоляционный марки ТГ-350	м2	142	2,883	21,32	61,47				61,47		
Н, З	10. 101-0953	Ручка-скоба из алюминиевого сплава анодированная	шт.	82,3045	1,671	56,33	94,13				94,13		
Н, УФ	11. 101-9411	Скобяные изделия	компл.										
	12. 402-0087	Раствор готовый отделочный тяжелый, известковый 1:2,0	м3	0,167	0,0034	3281,04	11,16				11,16		
	13. 405-0219	Гипсовые вьющие, марка Г3	т	0,0258	0,0005	3580,03	1,79				1,79		
Д	14. 101-0956	Пегля накладная	шт.	164,609	3,342	52,39	175,09				175,09		
39	203-0237	Люки и лазы со щитовыми полотнами утепленные минераловатной плитой с деревянной обшивкой и защитой оцинкованной сталью полотен и коробок двупольные ДЛ 10-10А, площадь до 0,97 м2	м2		2,025	4324,5	8757,11				8757,11		
40	ФССЦпг01-01-041 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза		14,1174	832,95	11759,09	11759,09					
41	ФССЦпг03-02-01-015 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Перевозка строительных грузов (кроме массовых навалочных, перевозимых автомобилями-самосвалами, а также бетонных и железобетонных изделий, стеновых и перегородочных материалов, лесоматериалов круглых и пиломатериалов, включенных в таблицу 03-01), бортовым автомобилем грузоподъемностью 5 т, на расстояние до 15 км I класс груза	1 т груза		14,1174	208,92	2949,41	2949,41					
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах													
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25 (Поз. 14, 17, 19, 23-24, 31, 26-28, 35-39, 30))													
Накладные расходы													
Сметная прибыль													
Итого по разделу 1 Ремонт крыши													
ИТОГИ ПО АКТУ:													
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах													
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25 (Поз. 14, 17, 19, 23-24, 31, 26-28, 35-39, 30))													
							1092619,29	383826,62	50165,77	7603,53	658626,9	2301,75	35,41
							1123405,18	405031,86	59746,42	9243,34	658626,9	2301,75	42,95
							320094,01						
							195847,43						
							1604668,62					2301,75	42,95
ИТОГИ ПО АКТУ:													
							1092619,29	383826,62	50165,77	7603,53	658626,9	2301,75	35,41
							1123405,18	405031,86	59746,42	9243,34	658626,9	2301,75	42,95

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	Накладные расходы						320094,01						
	Сметная прибыль						196847,43						
	Итого по акту:						519143,57					1254,67	5,27
	Крыши, кровли (ремонтно-строительные)						46972,31					126	
	Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)						4583,08					8,12	
	Перекрытия (ремонтно-строительные)						834969					616,63	27,3
	Кровли						102985,18					153,38	1,95
	Теплоизоляционные работы						62340,95					59,99	1,44
	Деревянные конструкции						20155,24					34,65	
	Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санитарно-технических приборов и другие работы (ремонтно-строительные)						16357,51					11,5	6,99
	Бетонные и железобетонные сборные конструкции в промышленном строительстве						18131,28					36,81	
	Малярные работы (ремонтно-строительные)						11759,09						
	Погрузо-разгрузочные работы						2949,41						
	Перевозка грузов автотранспортом						1639346,62					2301,75	42,95
	Итого												
	В том числе:												
	Материалы						668626,9						
	Машины и механизмы						59746,42						
	ФОТ						414275,2						
	Накладные расходы						320094,01						
	Сметная прибыль						196847,43						
	Коэффициент роста цен на строительную продукцию 3 кв. 2015г. по отношению к 4 кв. 2014г 3,1%						50819,75						
	Итого						1690166,37						
	тендерный коэффициент 1 690 166,37 * 0,97884645264						1654413,36						
	НДС 18%						297794,4						
	ВСЕГО по акту						1952207,76					2301,75	42,95

Сдал: В.А. Сутормин



Генеральный директор ООО "РегионСтрой"

И.Б. Гладышева



Принял: Первый заместитель генерального директора Фонда капитального ремонта МКД Иркутской области

(должность, подпись, расшифровка)

Согласовано:

Начальник отдела мониторинга технического состояния капитального ремонта многоквартирных домов А.О. Попов
(должность, подпись, расшифровка)

Начальник отдела подготовки проектно-сметной документации Е.В. Лебедева
(должность, подпись, расшифровка)

Специалист отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов, осуществляющий контроль за ходом, качеством и сроками выполняемых Подрядчиком работ (куратор объекта капитального ремонта) Д.С. Кулик
(должность, подпись, расшифровка)

Представитель управления по архитектуре, строительству и жилищно-коммунальному хозяйству администрации Иркутского городского муниципального образования А.В. Фоминных
(должность, подпись, расшифровка)

Представитель собственников МКД РАДИН Э.Ю.
(должность, подпись, расшифровка)

Представитель строительного контроля А.Г. Петунин
(должность, подпись, расшифровка)

ВЫДАМ РАБОТ
СООТВЕТСТВУЕТ
от 5.05.16
ФОМИНЫХ Х.С.В.



Чорзобоевас Л.Д. Дорел