

Инвестор:

Заказчик (Генподрядчик) - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов  
 Иркутской области, 664025, г. Иркутск, ул. Свердлова, 10

Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "РегионСтрой", 664009, г. Иркутск, ул. Ширямова,  
 Стройка - Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах № 151,  
 153, 207А, 304 по ул. Байкальской, г. Иркутск

Объект - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г.Иркутск,  
 ул.Байкальская, дом 153

Форма по ОКУД  
 по ОКПО

Код
0322001
22842231
83482841

Договор подряда (контракт)	номер	32/2015-П		
	дата	03	02	2016
	Вид операции			

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
14	19.06.2016	16.05.2016	19.06.2016

**СПРАВКА**

**О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		<b>4 529 283,02</b>	<b>4 529 283,02</b>	<b>113 705,56</b>
1	ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения г. Иркутск, ул. Байкальская, 304		108 173,00	108 173,00	
2	Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения г. Иркутск, ул. Байкальская, 304		211 229,00	211 229,00	
3	Проектирование индивидуального теплового пункта г. Иркутск, ул. Байкальская, 151		50 695,44	50 695,44	
4	Проектирование внутридомовой инженерной системы электроснабжения г. Иркутск, ул. Байкальская, 151		11 551,37	11 551,37	
5	Проектирование индивидуального теплового пункта г. Иркутск, ул. Байкальская, 153		50 695,44	50 695,44	
6	Проектирование внутридомовой инженерной системы электроснабжения г. Иркутск, ул. Байкальская, 153		11 551,37	11 551,37	
7	Проектирование индивидуального теплового пункта г. Иркутск, ул. Байкальская, 207А		50 715,99	50 715,99	
8	Проектирование внутридомовой инженерной системы электроснабжения г. Иркутск, ул. Байкальская, 207А		52 182,30	52 182,30	

1	2	3	4	5	6
9	Проектирование индивидуального теплового пункта г. Иркутск, ул. Байкальская, 304		50 719,91	50 719,91	
10	Проектирование внутридомовой инженерной системы электроснабжения г. Иркутск, ул. Байкальская, 304		31 590,31	31 590,31	
11	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения Иркутск, ул. Байкальская, 304		137 741,17	137 741,17	
12	Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения г. Иркутск, ул. Байкальская, 207А		182 096,14	182 096,14	
13	Ремонт кровли и водосточных систем г. Иркутск, ул. Байкальская, 207А		889 449,98	889 449,98	
14	Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения г. Иркутск, ул. Байкальская, 151		194 266,58	194 266,58	
15	Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения г. Иркутск, ул. Байкальская, 207А		329 775,80	329 775,80	
16	Ремонт кровли и водосточных систем г. Иркутск, ул. Байкальская, 304		1 654 413,36	1 654 413,36	
17	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения Иркутск, ул. Байкальская, 153		267 058,46	267 058,46	
18	Ремонт внутридомовых инженерных систем отопления ИТП Иркутск, ул. Байкальская, 153		113 705,56	113 705,56	
18	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения Иркутск, ул. Байкальская, 153		131 671,84	131 671,84	131 671,84
				Сумма НДС	23 700,93
				Всего с учетом НДС	155 372,77

Заказчик:

М.П.

Получатель:

М.П.

Согласовано:

Генеральный директор Фонда  
капитального ремонта многоквартирных  
домов Иркутской области Д.М. Быков

Генеральный директор ООО  
"РегионСтрой" В.А. Сутормин

Гл. бухгалтер Фонда капитального ремонта  
многоквартирных домов Иркутской области  
О.Г. Боброва

31.08.16

91/5 - 41640

ИРБ - 42395

СБС - 11304, 47

*О. Г. Боброва*

*Машинер ОИ*

Унифицированная форма № КС-2  
 Утверждена постановлением Госкомстата России  
 от 11 ноября 1999 года №100

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322005
по ОКПО	22842231
по ОКПО	83482841

Инвестор -  
 Заказчик (Генподрядчик) - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664025,  
 г. Иркутск, ул. 5 Армии, 2/1  
 Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "РегионСтрой", 664009, г. Иркутск, ул. Ширямова, 10  
 Стройка - Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах № 151, 153, 207А, 304 по  
 ул. Байкальской г. Иркутск  
 Объект - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г.Иркутск, ул. Байкальская, дом 153

Вид деятельности по ОКДП  
 Договор подряда (контракт) \_\_\_\_\_  
 номер \_\_\_\_\_  
 дата \_\_\_\_\_  
 Вид операции \_\_\_\_\_

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
18	19.06.2016	16.05.2016	19.06.2016

АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за июнь 2016 г.

Смета №1.5, Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения

Основание - сопоставительная ведомость

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): \_\_\_\_\_ 155,373 тыс. руб.

Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 51,822 тыс. руб.

Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 290,42 чел. час

№ пп	Обоснование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.				Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)				
			на ед.	всего	на ед.	В том числе								
						общая	Осн.З/п	Эк.Маш.			З/пМех	Мат		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
<b>Раздел 1. Новый Раздел</b>														
1	ГЭСНр68-12-4 Приказ Минстроя РФ	Разборка покрытий и оснований: асфальтобетонных с помощью молотков отбойных	100 м3 конструкций		0,019	75416,38	1432,91	744,82	688,09	149,23		243,35	41,39	
		Затраты труда рабочих (ср 2,7)	чел. час	243,35		161,09	744,24	744,24				4,62	0,79	
		Затраты труда машинистов	чел. час	41,39								4,62	0,79	



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	1. 050101	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 ат), производительность до 5 м3/мин	маш.час	39,25	0,75	516,65	387,49		387,49	139,84			
	2. 120202	Автогрейдеры среднего типа 99 кВт (135 л.с.)	маш.час	2,14	0,04	1652,51	66,1		66,1	10,02			
	3. 330804	Молотки при работе от передвижных компрессорных станций отбойные пневматические	маш.час	117,75	2,24	105,31	235,89		235,89				
Д	4. 509-9900	Строительный мусор	т	180	3,42								
2	ГЭСН01-02-055-08 Пр.	Разработка грунта вручную с креплениями в траншеях шириной до 2 м, глубиной: до 3 м, группа грунтов 2	100 м3 грунта		0,48	42894,72	20589,47		20589,47			264 126,72	
		Затраты труда рабочих-строителей (ср 2.8)	чел. час	264	126,72	162,48	20589,47		20589,47			126,72	
3	ГЭСН23-01-001-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство основания под трубопроводы: песчаного	10 м3 основания		0,24	10217,45	2452,19		78,57	15,66	1986,1	10,2 2,45	0,35 0,08
		Затраты труда рабочих (ср 2.5)	чел. час	10,2	2,45	158,3	387,84		387,84			2,45	
		Затраты труда машинистов	чел. час	0,35	0,08								0,08
	1. 030101	Автопогрузчики 5 т	маш. час	0,35	0,08	935,38	74,83		74,83	14,92			
3	2. 408-0122	Песок природный для строительных работ средний	м3	11	2,64	752,31	1986,1				1986,1		
УО	3. 408-9040	Песок для строительных работ природный	м3	11	2,64								
4	ГЭСН01-02-061-02	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов: 2	100 м3 грунта		0,026	14127,05	367,3					97,2 2,53	
		Затраты труда рабочих (ср 1.5)	чел. час	97,2	2,53	145,34	367,71					2,53	
5	ГЭСН01-01-033-02 Приказ Минстроя РФ	Засыпка траншей и котлованов с перемещением грунта до 5 м бульдозерами мощностью: 59 кВт (80 л.с.), группа грунтов 2	1000 м3 грунта		0,0454	6692,68	303,85		303,85	86,53			8,87 0,4
		Затраты труда машинистов	чел. час	8,87	0,4								0,4
	1. 070148	Бульдозеры при работе на других видах строительства 59 кВт (80 л.с.)	маш. час	8,87	0,4	754,53	301,81		301,81	85,95			
6	ГЭСН27-04-003-01 Приказ Минстроя РФ	Устройство оснований и покрытий из песчано-гравийных смесей: однослойных толщиной 12 см	1000 м2 основания или покрытия		0,019	120121,08	2282,3		513,36	115,94	1626,38	46,18 0,88	26,74 0,51
		Затраты труда рабочих (ср 2.8)	чел. час	46,18	0,88	162,48	142,98					0,88	
		Затраты труда машинистов	чел. час	26,74	0,51								0,51
	1. 030101	Автопогрузчики 5 т	маш. час	5,92	0,11	935,38	102,89		102,89	20,51			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	2. 120202	Автогрейдеры среднего типа 99 кВт (135 л.с.)	маш.час	2,64	0,05	1652,51	82,63		82,63	12,52			
	3. 120906	Катки дорожные самоходные гладкие 8 т	маш.час	8,3	0,16	709,01	113,44		113,44	34,38			
	4. 120907	Катки дорожные самоходные гладкие 13 т	маш.час	7,66	0,15	1156,7	173,51		173,51	40,07			
	5. 120911	Катки на пневмоколесном ходу 30 т	маш.час	0,59	0,01	1762,71	17,63		17,63	2,67			
	6. 121601	Машины поливомоечные 6000 л	маш.час	1,63	0,03	818,37	24,55		24,55	6,45			
H, Уб 3	7. 408-0200	Смесь песчано-гравийная природная	м3	120	2,28	712,53	1624,57			1624,57			
H, Уб	8. 408-9181	Песчано-гравийная смесь или щебеночно-песчаная смесь оптимального гранулометрического состава	м3										
	9. 411-0001	Вода	м3	10,5	0,1995	9,05	1,81			1,81			
7	ГЭСН27-06-020-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14	Устройство покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых типа АБВ, плотность каменных материалов: 2,5-2,9 т/м3	1000 м2 покрытия		0,019	313281,88	5952,36	135,68	406,74	97,47	5409,94	38,3 0,73	19,08 0,36
	1. 021141	Затраты труда рабочих (ср 4)	чел.час	38,3	0,73	186,45	136,11					0,73	
		Затраты труда машинистов	чел.час	19,08	0,36								0,36
		Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.час	0,03		877,77							
	2. 120500	Гудронаторы ручные	маш.час	1,4	0,03	239,8	7,19		7,19	5,59			
	3. 120906	Катки дорожные самоходные гладкие 8 т	маш.час	3,96	0,08	709,01	56,72		56,72	17,19			
	4. 120907	Катки дорожные самоходные гладкие 13 т	маш.час	11,51	0,22	1156,7	254,47		254,47	58,76			
	5. 121601	Машины поливомоечные 6000 л	маш.час	0,39	0,01	818,37	8,18		8,18	2,15			
	6. 122000	Укладчики асфальтобетона	маш.час	3,19	0,06	1433,25	86		86	16,03			
	7. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,04		824,99							
	8. 101-0782	Покówki из квадратных заготовок, масса 1,8 кг	т	0,0062	0,0001	32483,49	3,25				3,25		
3	9. 101-3212	Битум горячий	т	0,0108	0,0002	12436,37	2,49				2,49		
Уб	10. 101-9010	Битум	т	0,0108	0,0002								
	11. 102-0025	Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, III сорта	м3	0,15	0,0029	5148,15	14,93				14,93		
3	12. 410-0004	Асфальтобетонные смеси дорожные, аэродрожные и асфальтобетон (горячие и теплые для плотного асфальтобетона мелко и крупнозернистые, песчаные), марка I, тип Г	т	96,6	1,835	2936,08	5387,71				5387,71		



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Уд	13. 410-9010	Смесь асфальтобетонная	т	96,6	1,835								
8	ГЭСН27-06-021-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	На каждые 0,5 см изменения толщины покрытия добавлять или исключать: к норме 27-06-020-01 (Толщина покрытия 6,5 см Пз=5 (ОЗП=5; ЭМ=5 к расх.; ЗПМ=5; МАТ=5 к расх.; ТЗ=5; ТЗМ=5))	1000 м2 покрытия		0,019	178019,6	3382,37	1,59	4,1	3,19	3376,68	0,45 0,01	
		Затраты труда рабочих (ср 4)	чел.час	0,45	0,01	186,45	1,86					0,01	
	1. 120500	Гудронаторы ручные	маш.час	0,9	0,02	239,8	4,8		4,8	3,73			
3	2. 101-3212	Битум горячий	т	0,007	0,0001	12436,37	1,24				1,24		
Уд	3. 101-9010	Битум	т	0,007	0,0001								
3	4. 410-0004	Асфальтобетонные смеси дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие и теплые для плотного асфальтобетона мелко и крупнозернистые, песчаные), марка I, тип Г	т	60,5	1,15	2936,08	3376,49				3376,49		
Уд	5. 410-9010	Смесь асфальтобетонная	т	60,5	1,15								
11	ГЭСНр66-2-2 Приказ Минстроя РФ	Разборка трубопроводов канализации: из чугунных труб диаметром 100 мм	100 м		0,19	19728,78	3748,47	3748,47				130,49 24,79	
		Затраты труда рабочих (ср 2)	чел.час	130,49	24,79	151,19	3748	3748				24,79	
	1. 509-9900	Строительный мусор	т	1,51	0,2869								
12	ГЭСН16-04-001-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 100 мм	100 м трубопровода		0,19	32345,84	6145,71	2249,04	11,94	2,18	3884,73	61,6 11,7	0,05 0,01
		Затраты труда рабочих (ср 4,2)	чел.час	61,6	11,7	192,16	2248,27	2248,27				11,7	
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,05	0,01								0,01
1. 020129		Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	маш.час	0,03	0,01	958,75	9,59		9,59	2,15			
2. 021141		Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.час	0,02		877,77							
3. 400001		Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,02		824,99							
4. 101-2449		Кольца резиновые для чугунных напорных труб диаметром 50-300 мм	кг	4	0,76	96,59	73,41				73,41		
5. 101-2576		Болты с гайками и шайбами для санитарно-технических работ диаметром 16 мм	т	0,00266	0,0005	65491,45	32,75				32,75		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
3	6. 507-4374	Трубы канализационные полипропиленовые раструбные диаметром 110 мм, длиной 1,0 м	м	99,8	18,96	199,11	3775,13				3775,13		
Уд	7. 302-9661	Трубопроводы канализации из полипропиленовых труб высокой плотности с гильзами, диаметром 110 мм	м	99,8	18,96								
8. 411-0001	Вода		м3	1,57	0,2983	9,05	2,7				2,7		
13	4-14/4859	Отвод 110x45	шт.		1	38,37 37,30*1,02*1,0 084	38,37				38,37		
14	ГЭСН23-04-008-01 Приказ	Присоединение канализационных трубопроводов к существующей сети в грунтах: сухих	1 врезка		3	3396,88	10190,64	8884,44			1306,2	16,84 50,52	
	1. 101-1315	Затраты труда рабочих (ср 3,5)	чел.час	16,84	50,52	175,86	8884,45	8884,45				50,52	
	Портландцемент общестроительного назначения с минеральными добавками (ПС-Д20), марки 300		т	0,001	0,003	3459,76	10,38				10,38		
3	2. 401-0005	Бетон тяжелый, класс В12,5 (М150)	м3	0,065	0,195	3259,06	635,52				635,52		
Уд	3. 401-0005	Бетон тяжёлый, класс В12,5 (М150)	м3	0,065	0,195	3108,62	606,18				606,18		
4. 402-0004	Раствор готовый кладочный цементный марки 100		м3	0,001	0,003	3654,24	10,96				10,96		
3	5. 408-0141	Песок природный для строительных растворов средний	м3	0,2	0,6	1082,27	649,36				649,36		
Уд	6. 408-9040	Песок для строительных работ природный	м3	0,2	0,6								
15	4-14/4871	Переход чугуна-пластик 110x124 с манжетой	шт.		3	114,19 111,02*1,02*1, 0084	342,57				342,57		
16	ФССЦлг01-01-01-041 Приказ Минстроя РФ	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза		3,7069	832,95	3087,66	3087,66					
17	ФССЦлг03-02-01-015 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/гпр	Перевозка строительных грузов (кроме массовых навалочных, перевозимых автомобилями-самосвалами, а также бетонных и железобетонных изделий, стеновых и перегородочных материалов, лесоматериалов круглых и пиломатериалов, включенных в таблицу 03-01), бортовым автомобилем грузоподъемностью 5 т, на расстояние до 15 км I класс груза	1 т груза		3,7069	208,92	774,45	774,45					
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах							61090,62	40338,55	2781,1	470,2	17970,97	224,95	2,15
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам							72618,81	51188,9	3458,94	632,6	17970,97	290,42	2,87
Накладные расходы							37615,56						
Сметная прибыль							20238,34						
<b>Итого по разделу 1 Новый Раздел</b>							<b>127712,75</b>					<b>290,42</b>	<b>2,87</b>



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
<b>ИТОГИ ПО АКТУ:</b>													
	Итого прямые затраты по акту в текущих ценах						61090,62	40338,55	2781,1	470,2	17970,97	224,95	2,15
	Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам						72618,81	51188,9	3458,94	632,6	17970,97	290,42	2,87
	Накладные расходы						37615,56						
	Сметная прибыль						20238,34						
	<b>Итого по акту:</b>												
	Благоустройство (ремонтно-строительные)						3046,12					5,31	0,91
	Земляные работы, выполняемые ручным способом						53213,43					170,94	
	Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода						37139,61					70,06	0,12
	Земляные работы, выполняемые механизированным способом						569,87						0,58
	Автомобильные дороги						13379,07					2,14	1,25
	Наружные инженерные сети: разборка, очистка (ремонтно-строительные)						8750,81					28,51	
	Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)						10511,69					13,46	0,01
	Погрузо-разгрузочные работы						3087,66						
	Перевозка грузов автотранспортом						774,45						
	Итого						130472,71					290,42	2,87
	В том числе:												
	Материалы						17970,97						
	Машины и механизмы						3458,94						
	ФОТ						51821,5						
	Накладные расходы						37615,56						
	Сметная прибыль						20238,34						
	3,1%						4044,65						
	<b>Итого</b>						<b>134517,36</b>						
	Технический надзор 1%						1345,17						
	Тендерный коэффициент 134 517,36 * 0,97884645264						131671,84						
	НДС 18%						23700,93						
	<b>ВСЕГО по акту</b>						<b>155372,77</b>					<b>290,42</b>	<b>2,87</b>

Сдал:

Генеральный директор ООО "РегионСтрой"

В.А. Сугормин



Принял:

Первый заместитель генерального директора Фонда капитального ремонта МКД Иркутской области


И.Б. Гладышева






**Согласовано:**

Начальник отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов

  
\_\_\_\_\_  
(должность, подпись, расшифровка)

А.О. Попов

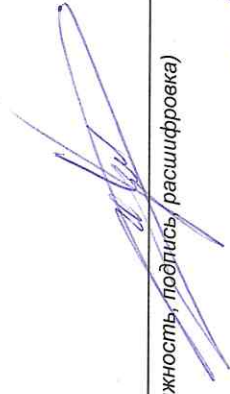
Начальник отдела подготовки проектно-сметной документации

  
\_\_\_\_\_  
(должность, подпись, расшифровка)

Е.В. Лебедева

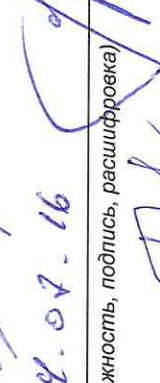


Специалист отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов, осуществляющий контроль за ходом, качеством и сроками выполняемых Подрядчиком работ (куратор объекта капитального ремонта)

  
\_\_\_\_\_  
(должность, подпись, расшифровка)

Д.С. Кулик

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования Иркутской области


04.07.16  
  
\_\_\_\_\_  
(должность, подпись, расшифровка)

ВУДАМ РАБОТ  
СООТВЕТСТВУЕТ  
ФОМИНЫХ С.В.

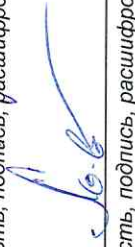
С.В. Фоминых

Представитель собственников МКД

  
\_\_\_\_\_  
(должность, подпись, расшифровка)



Представитель строительного контроля

  
\_\_\_\_\_  
(должность, подпись, расшифровка)

А.А. Лапковский