

Инвестор:  
 Заказчик (Генподрядчик) - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов  
 Иркутской области, 664025, г. Иркутск, ул. Свердлова, 10  
 Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "РегионСтрой", 664009, г. Иркутск, ул. Ширямова, 10  
 Стройка - Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах № 151,  
 153, 207А, 304 по ул. Байкальской, г. Иркутск  
 Объект - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г.Иркутск,  
 ул.Байкальская, дом 151

Код
0322001
Форма по ОКУД
по ОКПО
22842231
83482841

Договор подряда (контракт)	номер	32/2015-П		
	дата	03	02	2016
	Вид операции			

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
15	19.06.2016	с	по
		16.05.2016	19.06.2016

**СПРАВКА**

**О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		4 652 909,86	4 652 909,86	123 626,84
1	ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения г. Иркутск, ул. Байкальская, 304		108 173,00	108 173,00	
2	Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения г. Иркутск, ул. Байкальская, 304		211 229,00	211 229,00	
3	Проектирование индивидуального теплового пункта г. Иркутск, ул. Байкальская, 151		50 695,44	50 695,44	
4	Проектирование внутридомовой инженерной системы электроснабжения г. Иркутск, ул. Байкальская, 151		11 551,37	11 551,37	
5	Проектирование индивидуального теплового пункта г. Иркутск, ул. Байкальская, 153		50 695,44	50 695,44	
6	Проектирование внутридомовой инженерной системы электроснабжения г. Иркутск, ул. Байкальская, 153		11 551,37	11 551,37	
7	Проектирование индивидуального теплового пункта г. Иркутск, ул. Байкальская, 207А		50 715,99	50 715,99	
8	Проектирование внутридомовой инженерной системы электроснабжения г. Иркутск, ул. Байкальская, 207А		52 182,30	52 182,30	
9	Проектирование индивидуального теплового пункта г. Иркутск, ул. Байкальская, 304		50 719,91	50 719,91	

1	2	3	4	5	6
10	Проектирование внутридомовой инженерной системы электроснабжения г. Иркутск, ул. Байкальская, 304		31 590,31	31 590,31	
11	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения Иркутск, ул. Байкальская, 304		137 741,17	137 741,17	
12	Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения г. Иркутск, ул. Байкальская, 207А		182 096,14	182 096,14	
13	Ремонт кровли и водосточных систем г. Иркутск, ул. Байкальская, 207А		889 449,98	889 449,98	
14	Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения г. Иркутск, ул. Байкальская, 151		194 266,58	194 266,58	
15	Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения г. Иркутск, ул. Байкальская, 207А		329 775,80	329 775,80	
16	Ремонт кровли и водосточных систем г. Иркутск, ул. Байкальская, 304		1 654 413,36	1 654 413,36	
17	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения Иркутск, ул. Байкальская, 153		267 058,46	267 058,46	
17	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения Иркутск, ул. Байкальская, 153		131 671,84	131 671,84	
18	Ремонт внутридомовых инженерных систем отопления ИТП Иркутск, ул. Байкальская, 153		113 705,56	113 705,56	
19	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения Иркутск, ул. Байкальская, 151		123 626,84	123 626,84	123 626,84

Сумма НДС 22 252,83  
Всего с учетом НДС 145 879,67



Заказчик:

Генеральный директор Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области Д.М. Быков

И.П.

Подрядчик:

Генеральный директор ООО "РегионСтрой" В.А. Сутормин

Согласовано:

Гл. бухгалтер Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области О.Г. Боброва

81.08.16  
с.б.с.б.





1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1. 050101	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 ат), производительность до 5 м3/мин	маш. час	39,25	0,98	516,65	506,32	182,72						
2. 120202	Автогрейдеры среднего типа 99 кВт (135 л.с.)	маш. час	2,14	0,05	1652,51	82,63	12,52						
3. 330804	Молотки при работе от передвижных компрессорных станций отбойные пневматические	маш. час	117,75	2,94	105,31	309,61							
Д 4. 509-9900	Строительный мусор	т	180	4,5									
4 ГЭСН01-02-055-08 Пр. Минрегион от 17.11.08 № 253	Разработка грунта вручную с креплениями в траншеях шириной до 2 м, глубиной: до 3 м, группа грунтов 2	100 м3 грунта		0,45	42894,72	19302,62	264	19302,62	118,8	264	118,8		
	Затраты труда рабочих-строителей (ср 2,8)	чел. час	264	118,8	162,48	19302,62		19302,62	118,8				
5 ГЭСН23-01-001-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство основания под трубопроводы: песчаного	10 м3 основания		0,36	10217,45	581,28	23,49	581,28	117,86	23,49	2979,14	10,2	0,35
	Затраты труда рабочих (ср 2,5)	чел. час	10,2	3,67	158,3	580,96		580,96	3,67				0,13
	Затраты труда машинистов	чел. час	0,35	0,13									
1. 030101	Автопогрузчики 5 т	маш. час	0,35	0,13	935,38	121,6	24,24		121,6	24,24			
2. 408-0122	Песок природный для строительных работ средний	м3	11	3,96	752,31	2979,15					2979,15		
Уд 3. 408-9040	Песок для строительных работ природный	м3	11	3,96									
6 ГЭСН01-02-061-02 Приказ Минстроя РФ	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов: 2	100 м3 грунта		0,041	14127,05	579,21		579,21				97,2	
	Затраты труда рабочих (ср 1,5)	чел. час	97,2	3,99	145,34	579,91		579,91				3,99	
7 ГЭСН01-01-033-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Засыпка траншей и котлованов с перемещением грунта до 5 м бульдозерами мощностью: 59 кВт (80 л.с.), группа грунтов 2	1000 м3 грунта		0,0397	6692,68	265,7	75,67		265,7	75,67			8,87
	Затраты труда машинистов	чел. час	8,87	0,35									0,35
1. 070148	Бульдозеры при работе на других видах строительства 59 кВт (80 л.с.)	маш. час	8,87	0,35	754,53	264,09	75,21		264,09	75,21			0,35





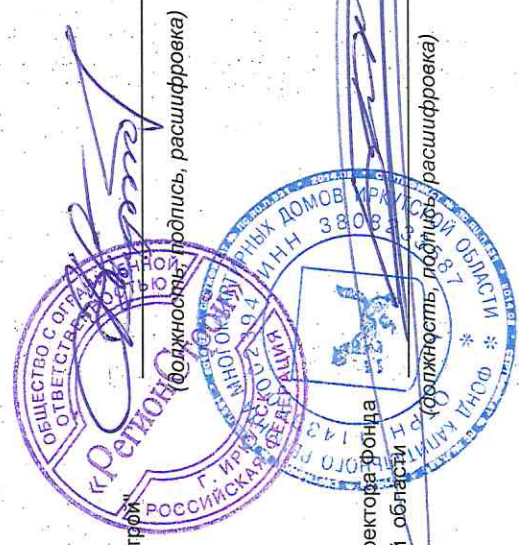
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	11. 102-0025	Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, III сорта	м3	0,15	0,0027	5148,15	13,9				13,9		
3	12. 410-0004	Асфальтобетонные смеси дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие и теплые для плотного асфальтобетона мелко и крупнозернистые, песчаные), марка I, тип Г	т	96,6	1,739	2936,08	5105,84				5105,84		
Уд	13. 410-9010	Смесь асфальтобетонная	т	96,6	1,739								
10	ГЭСН27-06-021-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14	На каждые 0,5 см изменения толщины покрытия добавлять или исключать: к норме 27-06-020-01 (Толщина покрытия 6,5 см ПЗ=5 (ОЗП=5; ЭМ=5 к расх.; ЗПМ=5; МАТ=5 к расх.; ТЗ=5; ТЗМ=5))	1000 м2 покрытия		0,018	178019,6	3204,35	1,51	3,88	3,02	3198,96	0,45 0,01	
	1. 120500	Затраты труда рабочих (ср 4)	чел.час	0,45	0,01	186,45	1,86					0,01	
	2. 101-3212	Гудронаторы ручные	маш.час	0,9	0,02	239,8	4,8		4,8	3,73			
3	3. 101-9010	Битум горячий	т	0,007	0,0001	12436,37	1,24				1,24		
Уд		Битум	т	0,007	0,0001								
3	4. 410-0004	Асфальтобетонные смеси дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие и теплые для плотного асфальтобетона мелко и крупнозернистые, песчаные), марка I, тип Г	т	60,5	1,089	2936,08	3197,39				3197,39		
Уд	5. 410-9010	Смесь асфальтобетонная	т	60,5	1,089								
11	ГЭСНр66-2-3 Приказ Минстроя РФ	Разборка трубопроводов канализации: из чугунных труб диаметром 150 мм	100 м		0,18	26739,46	4813,1	4813,1				176,86 31,83	
	1. 509-9900	Затраты труда рабочих (ср 2)	чел.час	176,86	31,83	151,19	4812,38	4812,38				31,83	
		Строительный мусор	т	2,43	0,4374								
12	ГЭСН16-04-001-02 Приказ Минстроя РФ	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 100 мм	100 м трубопровода		0,18	32345,84	5822,25	2130,67	11,31	2,96	3680,27	61,6 11,09	0,05 0,01
		Затраты труда рабочих (ср 4,2)	чел.час	61,6	11,09	192,16	2131,05	2131,05				11,09	
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,05	0,01								0,01
1. 020129		Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	маш.час	0,03	0,01	958,75	9,59		9,59	2,15			
2. 021141		Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.час	0,02		877,77							
3. 400001		Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,02		824,99							
4. 101-2449		Кольца резиновые для чугунных напорных труб диаметром 50-300 мм	кг	4	0,72	96,59	69,54				69,54		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
5. 101-2576	Болты с гайками и шайбами для санитарно-технических работ диаметром 16 мм	Т	0,00266	0,0005	65491,45	32,75					32,75		
8. 411-0001	Вода	м3	1,57	0,2826	9,05	2,56					2,56		
4-14/4859	Отвод 110x45	шт.		2	38,37	76,74					76,74		
					37,30*1,02*1,0								
14 Прайс ООО "Теплоп рибор"	Переход чугуно-пластик 160x110 мм с манжетой	шт.		2	200,48	400,96					400,96		
					230/1,18*1,02*1,0084								
15 ГЭСН23-04-008-01	Присоединение канализационных трубопроводов к существующей сети в	1 врезка		2	3396,88	6793,76					870,8	16,84	
		чел.час	16,84	33,68	175,86	5922,96						33,68	
1. 101-1315	Портландцемент общестроительного назначения с минеральными добавками (ПС-Д20), марки 300	Т	0,001	0,002	3459,76	6,92					6,92		
4. 402-0004	Раствор готовый кладочный цементный марки 100	м3	0,001	0,002	3654,24	7,31					7,31		
16 ФССЦпг01-01-01-041 Приказ	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза		5,493	832,95	4575,39							
17 ФССЦпг03-02-01-015 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14	Перевозка строительных грузов (кроме массовых навалочных, перевозимых автомобилями-самосвалами, а также бетонных и железобетонных изделий, стеновых и перегородочных материалов,	1 т груза		5,493	208,92	1147,6			1147,6				
	от 30.01.14												
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах													
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам													
Накладные расходы													
Сметная прибыль													
<b>Итого по разделу 1 Новый Раздел</b>													
<b>ИТОГИ ПО АКТУ:</b>													
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах													
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам													
В том числе, справочно:													
МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 4, 6, 5, 14-15, 7-10, 12-13)													
МДС35 пр.1 т.1 п.8. Строительство инженерных сетей и сооружений, а также объектов жилищно-гражданского назначения в стесненных условиях застроенной части города: ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 (Поз. 4, 6, 5, 14-15, 7-10)													
МДС35 пр.1 т.3 п.7. Ремонт инженерных сетей и сооружений, а также объектов жилищно-гражданского назначения в стесненных условиях застроенной части города: ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 (Поз. 1, 11)													
Накладные расходы													
В том числе, справочно:													
63% = 74%*0,85 ФОТ (от 5535,07) (Поз. 11)													
61% = 80%*(0,9*0,85) ФОТ (от 26293,72) (Поз. 4, 6)													
73% = 95%*(0,9*0,85) ФОТ (от 108,78) (Поз. 7)													
88% = 104%*0,85 ФОТ (от 1352,83) (Поз. 1)													



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	Накладные расходы						33568,07						
	Сметная прибыль						18113,18						
	<b>Итого по акту:</b>												
	Благоустройство (ремонтно-строительные)						4008,07					6,99	1,18
	Земляные работы, выполняемые ручным способом						50483,94					162,39	
	Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода						27875,46					49,39	0,18
	Земляные работы, выполняемые механизированным способом						498,35						0,51
	Автомобильные дороги						12675,44					2,02	1,18
	Наружные инженерные сети: разборка, очистка (ремонтно-строительные)						11236,19					36,6	
	Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)						10000,53					12,75	0,01
	Погрузо-разгрузочные работы						4575,39						
	Перевозка грузов автотранспортом						1147,6						
	<b>Итого</b>						122500,97					270,14	3,06
	В том числе:												
	Материалы						17872,84						
	Машины и механизмы						4012,93						
	ФОТ						49601,23						
	Накладные расходы						33568,07						
	Сметная прибыль						18113,18						
	3,1%						3797,53						
	<b>Итого</b>						126298,5						
	Технический надзор 1%						1262,99						
	Тендерный коэффициент 126 298,50 * 0,97884645264						123626,84						
	НДС 18%						22252,83						
	<b>ВСЕГО по акту</b>						145879,67					270,14	3,06

Сдал: Генеральный директор ООО "РегионСтрой" В.А. Сутормин



Принял: Первый заместитель генерального директора Фонда капитального ремонта МКД Иркутской области И.Б. Гладышева



Согласовано:

Начальник отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов

  
(должность, подпись, расшифровка)

А.О. Попов

Начальник отдела подготовки проектно-сметной документации

  
(должность, подпись, расшифровка)

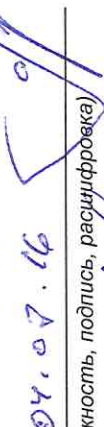
  
Е.В. Лебедева

Специалист отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов, осуществляющий контроль за ходом, качеством и сроками выполняемых Подрядчиком работ (куратор объекта капитального ремонта)

  
(должность, подпись, расшифровка)

Д.С. Кулик

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования Иркутской области

07.07.16   
(должность, подпись, расшифровка)

Е. Д. И. М. РАБОТ  
СООТВЕТСТВУЕТ  
Ф.О.И.И.Н.Н.Х С.В.

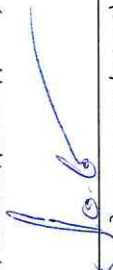
С.В. Фоминых

Представитель собственников МКД

  
(должность, подпись, расшифровка)

Дорее С.В.

Представитель строительного контроля

  
(должность, подпись, расшифровка)

А.А. Лапковский