

Инвестор:
 Заказчик (Генподрядчик) - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов
 Иркутской области, ИНН 3808233587, 664011, г. Иркутск, ул. Горького, д.31

Подрядчик: ООО "Климат Проект", ИНН 3811163146, 664023, г. Иркутск, ул.
 Лыткина, д.66, оф. 7

Стройка: Многоквартирные жилые дома, расположенные по адресам: г. Иркутск ул.
 Алтайская, д.18, ул. Алтайская, д.20, ул. Алтайская, д.22, ул. Алтайская, д.24

Вид деятельности по ОКДП
 Договор подряда (контракт)

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	49440897
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
номер	28/2015-П
дата	28.01.2016
Вид операции	

СПРАВКА

Номер документа	Дата составления
3	24.08.2016

Отчетный период	
с	по
28.01.2016	24.08.2016

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		136 587,40	136 587,40	136 587,40
1.1.	Ремонт подвальных помещений относящихся к общедомовому имуществу многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Иркутск ул. Алтайская, д.20		136 587,40	136 587,40	136 587,40
Итого					136 587,40
Сумма НДС					24 585,73
Всего с учетом НДС					161 173,13

Заказчик (генподрядчик)
 Генеральный директор Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области



31.08.16
состав
 Д.М. Быков

Подрядчик (субподрядчик)
 Генеральный директор ООО "Климат-Проект"



Д.Н. Кудрявцев

0.10 Главный бухгалтер отдела бухгалтерского учета Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области

О.Г. Боброва

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -	Форма по ОКУД	Код
Заказчик (Генподрядчик) - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, ИНН 3808233587, 664011, г. Иркутск, ул. Горького, д.31	по ОКПО	0322005
Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "Климат Проект", ИНН 3811163146, 664023, г. Иркутск, ул. Лыткина, д.66, оф. 7	по ОКПО	
Стройка - Многоквартирные жилые дома, расположенные по адресам: г. Иркутск ул. Алтайская, д.20, ул. Алтайская, д.22, ул. Алтайская, д.24	по ОКПО	49440897
Объект - Ремонт подвальных помещений относящихся к общедомовому имуществу многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Иркутск ул. Алтайская, д.20		
	Вид деятельности по ОКДП	
	Договор подряда (контракт)	28/2015-П
	номер	28.01.2016
	дата	
	Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
3	24.08.2016	28.01.2016	24.08.2016

АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за август 2016 г.

Смета №3, Ремонт подвальных помещений относящихся к общедомовому имуществу многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Иркутск ул. Алтайская, д.20
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 161,174 тыс. руб.

Номера по подряку	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.				Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)		
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе				Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	
								Осн.З/п	Эк.Маш				З/пМех
1 2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1 1	ГЭСНр68-12-4 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка покрытий и оснований: асфальтобетонных с помощью молотков отбойных	100 м3 конструкций		0,05015	75416,38	3782	1966	1816	394		243,35	41,39
		Заплаты труда рабочих (ср 2,7)	чел.час	243,35	12,2		1965,3					12,2	
		Заплаты труда машинистов	чел.час	41,39	2,08							12,2	
	1. 050101	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 ат), производительность до 5 м3/мин	маш.час	39,25	1,97	516,65	1017,8		1017,8	367,31			2,08

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
		2. 120202	Автогрейдеры среднего типа 99 кВт (135 л.с.)	маш. час	2,14	0,11	1652,51	181,78		181,78	27,55			
		3. 330804	Молотки при работе от передвижных компрессорных станций отбойные пневматические	маш. час	117,75	5,91	105,31	622,38		622,38				
	Д	4. 509-9900	Строительный мусор	т	180	9,027								
2	2	ГЭСН27-03-001-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Исправление профиля оснований гравийных: с добавлением нового материала	1000 м2 площади основания		0,1003	98176,7	9847	549	2367	526	6931	34,3 3,44	22,95 2,3
			Затраты труда рабочих (ср 2,6)	чел. час	34,3	3,44	159,7	549,37						
			Затраты труда машинистов	чел. час	22,95	2,3							3,44	2,3
		1. 010312	Тракторы на гусеничном ходу при работе на других видах строительства 79 кВт (108 л.с.)	маш. час	1,11	0,11	740,06	81,41		81,41	27,55			
		2. 030101	Автопогрузчики 5 т	маш. час	4,36	0,44	935,38	411,57		411,57	82,04			
		3. 120202	Автогрейдеры среднего типа 99 кВт (135 л.с.)	маш. час	4,22	0,42	1652,51	694,05		694,05	105,17			
		4. 120906	Катки дорожные самоходные гладкие 8 т	маш. час	6,38	0,64	709,01	453,77		453,77	137,52			
		5. 120907	Катки дорожные самоходные гладкие 13 т	маш. час	4,66	0,47	1156,7	543,65		543,65	125,54			
		6. 121601	Машины поливомоечные 6000 л	маш. час	2,22	0,22	818,37	180,04		180,04	47,27			
3	7. 408-0102		Гравий для строительных работ марка Др.8, фракция 10-20 мм	м3	66	6,62	1044,84	6916,84				6916,84		
		8. 411-0001	Вода	м3	15	1,505	9,05	13,62				13,62		
3	3	ГЭСН27-07-001-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство асфальтобетонных покрытий дорожек и тротуаров однослойных из литой мелкозернистой асфальтобетонной смеси толщиной 3 см	100 м2 покрытия		1,003	22902,17	22971	2730	507	11	19734	15,12 15,17	0,05 0,05
			Затраты труда рабочих (ср 3,7)	чел. час	15,12	15,17	180,04	2731,21					15,17	
			Затраты труда машинистов	чел. час	0,05	0,05								0,05
		1. 021141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш. час	0,02	0,02	877,77	17,56		17,56	5,01			
		2. 030101	Автопогрузчики 5 т	маш. час	0,03	0,03	935,38	28,06		28,06	5,59			
		3. 122801	Виброплита с двигателем внутреннего сгорания	маш. час	0,85	0,85	521,21	443,03		443,03				
		4. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш. час	0,02	0,02	824,99	16,5		16,5				
3	5. 101-3213		Битум разжиженный РБ-1	т	0,06	0,0602	21459,59	1291,87				1291,87		
3	6. 408-0122		Песок для строительных работ средний	м3	0,5	0,5015	752,31	377,28				377,28		
3	7. 410-1018		Смеси асфальтобетонные дорожные мелкозернистые и среднезернистые щебеночные типа Б марки 1	т	7,14	7,161	2522,56	18064,05				18064,05		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
4	ГЭСН27-07-001-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	На каждые 0,5 см изменения толщины покрытия добавлять к норме 27-07-001-01 (увеличение оплаты до 10см ПЗ=14 (ОЗП=14; ЭМ=14 к расх.; ЗПМ=14; МАГ=14 к расх.; ТЗ=14; ТЗМ=14))	100 м2 покрытия	1,003	49601,44	49750	5865	1025	42860	32,48	32,48	32,48	32,48	15
3	1. 122801	Защиты труда рабочих (ср 3,7)	чел.час	32,48	5865,7	5865,7	5865,7	1026,78	42858,29	1026,78			32,58	
3	2. 410-1018	Смеси асфальтобетонные дорожные мелкозернистые и среднезернистые щебеночные типа Б марки I	т	16,94	2522,56	42858,29	42858,29							
5	ФСЦПг01-01-01-041 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	9,027	832,95	7519	7519							
6	ФСЦПг03-02-01-015 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Перевозка строительных грузов (кроме массовых навалочных, перевозимых автомобилями-самосвалами, а также бетонных и железобетонных изделий, стеновых и перегородочных материалов, лесоматериалов круглых и пиломатериалов, включенных в таблицу 03-01), бортовым автомобилем грузоподъемностью 5 т, на расстояние до 15 км I классе груза	1 т груза	9,027	208,92	1886	1886			1886				
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах														
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам														
Накладные расходы														
Сметная прибыль														
Итого по акту:														
Благоустройство (ремонтно-строительные)														
Автомобильные дороги														
Погрузо-разгрузочные работы														
Перевозка грузов автотранспортом														
Итого														
В том числе:														
Материалы														
Машины и механизмы														
ФОТ														
Накладные расходы														
Сметная прибыль														
Коэффициент роста цен на строительную продукцию 3 кв.2015 по отношению к 4 кв.2014г 3,1%														

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Итого									137 706					
Тендерный коэффициент 137 706 * 0,991880347577109									136 587,40					
НДС 18%									24 585,73					
ВСЕГО по акту									161 173,13				89,9	6,34



Сдал:
Генеральный директор ООО "Климат Проект"

Д.Н. Кудрявцев

Принял:

Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области
Первый заместитель генерального директора
Согласовано:
Главный инженер аппарата управления

О.В. Хинданов

А.О. Попов

Начальник отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов

С.В. Яковлев *Полов А.О.*

Начальник отдела подготовки проектно-сметной документации

Е.В. Лебедева

Специалист отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов

И.Г. Сабиров

Представитель органа местного самоуправления

ВУДИМ РАБОТ
С.В. Фоминых
Ф.ОМ.И.Н.Ы.Х. С.В.

Строительный контроль:
Представитель ФГБОУ ВО "ИРНИТУ"

А.Г. Петунин

25.08.16
А.Г. Петунин

Счет-фактура № 37 от 24 августа 2016 г. Исправление № -- от --

Продавец: ООО "Климат Проект"
Адрес: 664023, Иркутская обл, Иркутск г, Лыткина ул, дом № 66, офис 7
ИНН/КПП продавец: 3811163146/381101001
Грузоотправитель и его адрес: --
Грузополучатель и его адрес: --
К платежно-расчетному документу № от
Покупатель: Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области
Адрес: 664025, Иркутская обл, Иркутск г, Свердлова ул, дом № 10
ИНН/КПП покупатель: 3808233587/380801001
Валюта: наименование, код Российской рубль, 643

1	Наименование товара (описание выполненных работ, оказанных услуг), имущественного права	Единица измерения		3	4	5	6	7	8	9	10		11
		код	условное обозначение (национальное)								цифровой код	краткое наименование	
--	--	2	2а	3	4	5	6	7	8	9	10	10а	11
	Выполненные работы по ремонту подвальных помещений, относящихся к общедомовому имуществу многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г.Иркутск, ул. Алтайская, дом 20 по Договору № 28/2015-П от 28.01.2016г.	--	--	--	--	136 587,40	Без акциза	18%	24 585,73	161 173,13	--	--	--
Всего к оплате											X		

Руководитель организации или иное уполномоченное лицо _____ Главный бухгалтер
(подпись) (ф.и.о.) (подпись) (ф.и.о.)
Исходящий № _____ или иное уполномоченное лицо _____ Константинина Л.В.
(подпись) (ф.и.о.) (ф.и.о.)

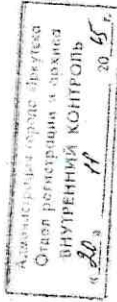
Индивидуальный предприниматель _____ (реквизиты свидетельства о государственной регистрации индивидуального предпринимателя)
(подпись) (ф.и.о.)



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.11.2015 № 031-06-1069/5



О внесении изменения в постановление администрации города Иркутска от 19.10.2015 № 031-06-957/5

В целях исполнения региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Иркутской области на 2014-2043 годы, утвержденной постановлением Правительства Иркутской области от 20.03.2014 № 138-пп, в соответствии с ч. 6 ст. 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, предложениями Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области от 16.07.2015 № 01/2345, руководствуясь ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. ст. 37, 38, 42 Устава города Иркутска, администрация города Иркутска **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

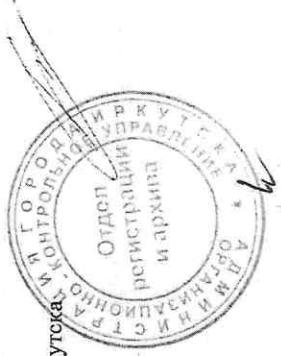
1. Внести в постановление администрации города Иркутска от 19.10.2015 № 031-06-957/5 «О принятии решения о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в 2015 году» (далее – постановление) следующее изменение:

1.1. Приложение № 1 к постановлению изложить в редакции Приложения № 1 к настоящему постановлению.

2. Управлению по информационной политике комитета по культурной политике и внешним связям администрации города Иркутска опубликовать настоящее постановление с приложением в средствах массовой информации.

3. Отделу регистрации и архива организационно-контрольного управления аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления администрации города Иркутска от 19.10.2015 № 031-06-957/5 информационную справку о дате внесения в него изменения настоящим постановлением.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра - председателя комитета городского обустройства администрации города Иркутска.



Мэр города Иркутска Д.В. Бердников

Приложение № 1
к постановлению
администрации города Иркутска
от 22.11.2015 № 051-06-1089/5

**Перечень многоквартирных домов,
расположенных на территории города Иркутска,
собственники помещений в которых не приняли решение о проведении
капитального ремонта общего имущества**

№ п/п	Наименование муниципального образования	Адрес многоквартирного дома		Номер дома
		Наименование улицы	пер.	
1	город Иркутск	ул. 14-й Советский	пер.	20
2	город Иркутск	ул. Авиастроителей	ул.	61
3	город Иркутск	ул. Авиастроителей	ул.	63
4	город Иркутск	ул. Академическая	ул.	16
5	город Иркутск	ул. Алтайская	ул.	18
6	город Иркутск	ул. Алтайская	ул.	20
7	город Иркутск	ул. Алтайская	ул.	22
8	город Иркутск	ул. Алтайская	ул.	24
9	город Иркутск	ул. Боткина	ул.	5
10	город Иркутск	ул. Боткина	ул.	7
11	город Иркутск	ул. Бочкина	ул.	11
12	город Иркутск	ул. Генерала Доватора	ул.	3
13	город Иркутск	ул. Генерала Доватора	ул.	9
14	город Иркутск	ул. Генерала Доватора	ул.	19
15	город Иркутск	ул. Депутатская	ул.	10
16	город Иркутск	ул. Декабрьских Событий	ул.	65
17	город Иркутск	ул. Рябикова	ул.	1А

Заместитель мэра - председатель
комитета городского обустройства
администрации города Иркутска

Начальник департамента инженерных
коммуникаций и жилищного фонда
комитета городского обустройства
администрации города Иркутска

Е.В. Дроков

С.В. Фоминых