



Гранд-СМЕТА

Унифицированная форма № КС-2  
 Утверждена постановлением Госкомстата России  
 от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -	Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664025, г. Иркутск,	Форма по ОКУД	Код
Заказчик (Генподрядчик) -	ул. 5-ой Армии, д.2/1 ИНН 3808233587	по ОКПО	0322005
Подрядчик (Субподрядчик) -	ООО "Инвертор", 664019, г. Иркутск, ул. Каштаковская, д.53 ИНН 3849011618	по ОКПО	68577372

Стройка - Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных по адресам:  
 ул. Академическая, дом 2; ул. Академическая дом 10; ул. Академическая, дом 11; ул. Академическая, дом 16; ул.  
 Академическая, дом 20 в г. Иркутске

Объект - Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения  
 г. Иркутск, ул. Академическая, дом 11

Вид деятельности по ОКДП	45.2
Договор подряда (контракт) номер	31/2015-П
дата	02.02.2016
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
40	30.08.2016г.	05.06.2016	30.08.2016

АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 1.3 Приложение № 2.4 к сметной документации

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 148 029,40 руб.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.	В том числе			Т/з осн. раб.	Т/з мех.	
				на ед.	всего		общая	Осн.З/п	Эк.Маш. З/пМех			
				5	6							7
<b>Раздел 1. Замена системы горячего водоснабжения</b>												
1	ГЭСНр65-9-5 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/нр	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 40 мм НР (2314,82 руб.), 88%=103%*0,85 от ФОТ (2630,48 руб.) СП (1262,63 руб.), 48%=60%*0,8 от ФОТ (2630,48 руб.)	100 м трубопрово да	0,1009 10,09 / 100	34515,24	3482,59	2283,87	37,03	3,5	1161,69	12,25	0,02
		Заплаты труда рабочих (ср 4)	чел.час	121,4	186,45	2284,01						
	1. 030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	маш.час	0,21	224,05	4,48	4,48				3,31	









9	ГЭСН24-01-033-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка вентиляей и клапанов обратных муфтовых диаметром: 25 мм НР (3449,13 руб.): 99%=130%*(0,9*0,85) от ФОТ (3483,97 руб.) СП (2125,22 руб.): 61%=89%*(0,85*0,8) от ФОТ (3483,97 руб.)	1 ШТ.			14 12+2	192,96	2701,44	2634,38		67,06	14,98
		Затраты труда рабочих (ср 3,5)	чел.час	1,07		14,98	175,86	2634,38	2634,38			
		Краски масляные земляные марки МА-0115 мумия, сурик железный	т	0,00003		0,0004	51941,74	20,78			20,78	
		Очес льняной	кг	0,0122		0,1708	163,42	27,91			27,91	
		Олифа натуральная	кг	0,0122		0,1708	101,47	17,33			17,33	
10	302-0064	Кран шаровый муфтовый Valtes для воды диаметром 25 мм, тип в/в	шт.			2	361,05	722,1			722,1	
11	Прайс ГК "Новатор"	Кран шаровый с накидной гайкой Valtes 227 ппр, 6, вр-нр диаметром 25 мм	шт.			12	777,2 916/1,031/1,18 *1,02*1,012	9326,4			9326,4	
12	4-14/5154	Резьба Д 25мм	шт.			26 12*2+2	14,87 14,41*1,02*1,0 12	386,62			386,62	
13	4-14/5134	Муфта 25мм	шт.			12	25,37 24,56*1,02*1,0 12	304,44			304,44	
14	ГЭСН16-07-005-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм НР (1587,17 руб.): 98%=128%*(0,9*0,85) от ФОТ (1619,56 руб.) СП (906,95 руб.): 56%=83%*(0,85*0,8) от ФОТ (1619,56 руб.)	100 м трубопрово да			0,8616 (10,09+37,2+38,87) / 100	1461,34	1259,09	973,88	271,45	13,76	4,32
		Затраты труда рабочих (ср 5,3)	чел.час	5,01		4,32	225,61	974,64	974,64			
		Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)	маш.час	1,5		1,29	210,03	270,94		270,94		
		Очес льняной	кг	0,02		0,0172	163,42	2,81			2,81	
		Вода	м3	1		0,8616	9,05	7,8			7,8	
15	ГЭСН22-06-001-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Промывка с дезинфекцией трубопроводов диаметром: 50-65 мм НР (1057,1 руб.): 99%=130%*(0,9*0,85) от ФОТ (1067,78 руб.) СП (651,35 руб.): 61%=89%*(0,85*0,8) от ФОТ (1067,78 руб.)	1 км трубопрово да			0,06616 86,16/1000	9493,87	817,99	807,39		10,6	4,89
		Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.час	56,7		4,89	165,27	808,17	808,17			
		Известь строительная негашеная хлорная, марки А	т	0,00059		0,0001	27580,63	2,76			2,76	

2. 411-0001	Вода	11,8	1,017	9,05	9,2	1834,1	4,06	0,25	9,2	10,68
<b>16</b>	<b>ГЭСН15-04-030-04</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Масляная окраска металлических поверхностей: труб диаметром менее 50 мм, количеством окрасок 2 НР (1940,77 руб.): 80%=105% (0,9*0,85) от ФОТ (2425,96 руб.) СП (897,61 руб.): 37%=55% (0,85*0,8) от ФОТ (2425,96 руб.)	м3	100 м2	окрашиваемой поверхности	13871,09	2085,39	1833,54	247,23	10,68
	1. 101-1825	Затраты труда рабочих (ср 3,3)	чел.час	171,88	1833,54	41,19			41,19	
	2. 101-0440	Олифа натуральная	кг	0,4059	41,19				206,14	
<b>3</b>		Краски цветные, готовые к применению для внутренних работ МА-22 красно-коричневая	т	55713,23	206,14				206,14	
<b>17</b>	<b>ГЭСН26-01-017-01</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного каучука ("Армофлекс"), вспененного полиэтилена ("Термофлекс"): трубками НР (5934,66 руб.): 77%=100% (0,9*0,85) от ФОТ (7707,35 руб.) СП (3699,53 руб.): 48%=70% (0,85*0,8) от ФОТ (7707,35 руб.)	м3	10 м	трубопрово да	1192,18	10271,82	5827,86	1777,05	30,33
	1. 400001	Затраты труда рабочих (ср 4,2)	чел.час	192,16	5828,21				5828,21	
	2. 101-2481	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	824,99	1773,73		1773,73			
	3. 104-0169	Лента самоклеящаяся «Армофлекс» 3х50 мм	м	11,63	1502,6				1502,6	
	4. 113-0393	Клипсы (зажимы)	шт.	1,83	473,06				473,06	
	5. 113-0394	Клей «Армофлекс» 520	л	464,1	559,45				559,45	
	6. 506-0879	Очиститель для клея «Армофлекс»	л	454,08	78,24				78,24	
		Листы алюминиевые марки АД1Н, толщиной 0,5 мм	кг	186,61	53,05				53,05	
<b>18</b>	<b>104-0844</b>	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной 9 мм, диаметром 35 мм	м	46,9	2005,44				2005,44	
<b>19</b>	<b>104-0845</b>	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной 9 мм, диаметром 42 мм	м	54,17	2216,64				2216,64	
<b>20</b>	<b>104-0846</b>	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной 9 мм, диаметром 48 мм	м	62,02	688,42				688,42	





Гранд-СМЕТА

Накладные расходы	33665,4			
Сметная прибыль	19188,34			
Коэффициент роста цен на строительную продукцию 3 кв. 2015 г. по отношению к 4 кв. 2014 г. 3,1%	3795,01			
<b>Итого</b>	<b>126214,65</b>			
Итого с понижающим К 126 214,65 * 0,99393092144	125448,64			
НДС 18%	22580,76			
<b>ВСЕГО по смете</b>	<b>148029,40</b>		181	0,21



Сделал: Генеральный директор ООО "Инвертор" А.П. Скуратов (должность, подпись, расшифровка)

Принял: Первый заместитель генерального директора Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области О.В. Хинданов (должность, подпись, расшифровка)

Согласовано: Главный инженер аппарата управления А.О. Попов (должность, подпись, расшифровка)

Начальник отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов С.В. Яковлев (должность, подпись, расшифровка)

Начальник отдела подготовки проектно-сметной документации Е.В. Лебедева (должность, подпись, расшифровка)

Специалист отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов, осуществляющих контроль за ходом, качеством и сроками выполняемых работ по капитальному ремонту многоквартирного дома И.Г. Сабиров (должность, подпись, расшифровка)

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования Иркутской области на территории которого расположен многоквартирный дом С.А. Пенская (должность, подпись, расшифровка)

Представитель собственников помещений в многоквартирном доме который уполномочен действовать от имени собственников помещений в многоквартирном С.А. Пенская (должность, подпись, расшифровка)

Представитель независимой организации, которая осуществляет контроль за строительными и монтажными работами по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Иркутской области, отобранной Фондом капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области на конкурсной основе А.И. Левицкий (должность, подпись, расшифровка)

ВЫДАМ РАБОТ  
СООТВЕТСТВУЕТ  
30.09.16  
Ф.ОМ.И.Н.И.Х. С.В.



## Счет-фактура № 135 от 30 августа 2016 г. Исправление № -- от --

Продавец: ООО "Инвертор"  
Адрес: 664019, Иркутская обл, Иркутск г, Каштаковская ул, дом № 53  
ИНН/КПП продавца: 3849011618/384901001  
Грузоотправитель и его адрес: --  
Грузополучатель и его адрес: --  
К платежно-расчетному документу № от  
Покупатель: Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области  
Адрес: 664025, Иркутская обл, Иркутск г, 5-й Армии ул, дом № 2/1  
ИНН/КПП покупателя: 3808233587/380801001  
Валюта: наименование, код Российский рубль, 643

1	Наименование товара (описание выполненных работ, оказанных услуг), имущественного права	2		3		4	5	6	7	8	9	10		11			
		код	условное обозначение (национальное)	Количество (объем)	Цена (тариф) за единицу измерения							Стоимость товаров (работ, услуг), имущественных прав без налога - всего	В том числе сумма акциза		Налоговая ставка	Сумма налога, предъявляемая покупателю	Стоимость товаров (работ, услуг), имущественных прав с налогом - всего
1	Выполненные работы по ремонту внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения г. Иркутск, ул. Академическая, дом 11 согласно Договору № 31/2015-П от 02.02.2016г.	--	--	3	--	4	125 448,64	без акциза	18%	22 580,76	9	10	10a	11			
<b>Всего к оплате</b>												X	22 580,76	148 029,40	148 029,40	--	--

Руководитель организации  
или иное уполномоченное лицо

Скуратов А.П. (ф.и.о.)

Титенко Н.В. (ф.и.о.)

Главный бухгалтер  
или иное уполномоченное лицо

(подпись)

Индивидуальный предприниматель

(подпись)

(реквизиты свидетельства о государственной регистрации индивидуального предпринимателя)