

Инвестор:

Заказчик: **Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664011, г. Иркутск, ул. Горького, д31**

Подрядчик: **ООО "Инвертор", 664019, г. Иркутск, ул. Каштаковская, 53**

Стройка:

*Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных по адресам: ул. Академическая, дом 2; ул. Академическая дом 10; ул. Академическая, дом 11; ул. Академическая, дом 16; ул. Академическая, дом 20 в г. Иркутске*

Форма по ОКУД  
по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

Вид деятельности по ОКВЭД

Договор подряда (контракт)

номер

дата

Вид операции

Код

322001

68577372

45.2

31/2015-П

02 | 02 | 2016

Номер документа	Дата составления
53	30.08.2016

Отчетный период	
с	по
05.05.2016	30.08.2016

**Справка о стоимости выполненных работ и затрат**

№ п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года по отчетный месяц включительно	в том числе за отчетный месяц
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		18 487,69	18 487,69	18 487,69
1	Ремонт внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения (узел учета) г. Иркутск, ул. Академическая, дом 10		18 487,69	18 487,69	18 487,69
Итого					18 487,69
Сумма НДС					3 327,78
Всего с учетом НДС					<b>21 815,47</b>



Заказчик (генподрядчик)

Подрядчик (субподрядчик)

М. П.

Согласовано:

М. П.

Иркутск

И.О.Генерального директора  
Фонда капитального ремонта  
Иркутской области

должность

подпись

расшифровка подписи

Д.М. Быков

Генеральный директор  
ООО "Инвертор"

должность

подпись

расшифровка подписи

А.П. Скуратов

Главный бухгалтер  
Фонда капитального ремонта  
Иркутской области

должность

подпись

расшифровка подписи

Унифицированная форма № КС-2  
 Утверждена постановлением Госкомстата России  
 от 11 ноября 1999 года №100

Код	0322005
Форма по ОКУД	по ОКПО
по ОКПО	по ОКПО
по ОКПО	68577372
по ОКПО	45.2
номер	31/2015-П
дата	02.02.2016
Вид операции	

Инвестор -  
 Заказчик (генподрядчик) - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664025, г. Иркутск, ул. 5-ой Армии, д.2/1 ИНН 3808233587  
 Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "Инвертор", 664019, г. Иркутск, ул. Каштаковская, д.53 ИНН 3849011618  
 Стройка - Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных по адресам: ул. Академическая, дом 2; ул. Академическая дом 10; ул. Академическая, дом 11; ул. Академическая, дом 20 в г. Иркутске  
 Объект - Ремонт внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения (узел учета) г. Иркутск, ул. Академическая, дом 10

Вид деятельности по ОКДП  
 Договор подряда (контракт)  
 номер  
 дата  
 Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период
53	30.08.2016	с 05.05.2016 по 30.08.2016

АКТ  
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 1.4.1 Приложение № 1.6 к сметной документации  
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 21 815,47 руб.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		всего	на ед.	общая	В том числе			Т/з осн. раб.	Т/з мех.
				на ед.	на ед.				Осн.З/п	Эк.Маш.	З/лМех		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	ГЭСН16-06-005-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка счетчиков (водомеров) диаметром: до 40 мм НР (84,22 руб.); 98%=128% (10,970,85) от ФОТ (85,94 руб.) СП (48,13 руб.); 56%=83% (0,8570,8) от ФОТ (85,94 руб.)	1 1 счетчик (водомер)		1	86,18	86,18	74,73	8,25		3,2	0,41	
		Затраты труда рабочих (ср 3,8)	чел.час	0,41		182,27	74,73	74,73					
1.	400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,01		824,99	8,25	8,25					
2.	101-0388	Краски масляные земляные марки МА-0115 мумия, сурик железный	т	0,00002		51941,74							
3.	101-0628	Олифа комбинированная, марки К-3	т	0,00001		52781,43							
4.	101-1669	Очес льняной	кг	0,01		163,42	1,63	1,63					
5.	301-9050	Водомеры	шт.	1									
2	Прайс-лист НТФ ООО "Степстрой"	Счетчик холодной воды ВСХд-25, резьбовой, с импульсным выходом	шт.	1		5404,8 63701,18/1,03 11,02*1,012	5404,8	5404,8			5404,8		

3	ГЭСН18-07-001-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка манометров: с трехходовым краном НР (47,65 руб.); 98%=128%*(0,9*0,65) от ФОТ (48,62 руб.) СП (27,23 руб.); 56%=83%*(0,85*0,8) от ФОТ (48,62 руб.)	1 КОМПЛ.	0,22	42,28	45,48	42,28	42,28	3,2	0,22
	1. 101-0388	Затраты труда рабочих (ср 4,2)	чел.час	0,22	192,16	42,28	42,28	42,28		
	2. 101-0628	Краски масляные земляные марки МА-0115 мушья, сурик железный	т	0,00002	51941,74					
	3. 101-1669	Олифа комбинированная, марки К-3	кг	0,00001	52781,43					
	4. 301-9342	Очес льняной	0,01	163,42	1,63				1,63	
	4. 301-1223	Контрольно-измерительные приборы	1							
4	301-1223	Манометры общего назначения	КОМПЛ.	1	632,77	632,77			632,77	
5	4-14/5154	Резьба Д25мм	КОМПЛ.	2	14,87	29,74			29,74	
6	4-14/5054	Бочата Д25мм	ШТ.	1	13,12	13,12			13,12	
7	ГЭСН24-01-033-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром: до 20 мм (применительно) НР (491,91 руб.); 111%=130%*0,85 от ФОТ (443,16 руб.) СП (270,33 руб.); 61%=89%*(0,85*0,8) от ФОТ (443,16 руб.) Затраты труда рабочих (ср 3,5)	1 ШТ.	2,52	150,61	443,16			8,67	2,52
	1. 101-0388	Краски масляные земляные марки МА-0115 мушья, сурик железный	чел.час	0,84	175,86	443,17				
	2. 101-1669	Очес льняной	т	0,00002	51941,74	5,19			5,19	
	3. 101-1825	Олифа натуральная	кг	0,007	163,42	3,43			3,43	
	4. 103-9140	Арматура муфтовая	кг	0,007	101,47	2,13			2,13	
8	302-0077	Кран шаровый муфтовый Valtes для воды диаметром 15 мм со стоном	шт.	1	175,48	175,48			175,48	
9	4-14/5151	Резьба Д15мм	шт.	1	7,43	7,43			7,43	
10	302-0063	Кран шаровый муфтовый Valtes для воды диаметром 20 мм, тип в/в	шт.	2	215,66	431,32			431,32	
11	4-14/5152	Резьба Д 20мм	шт.	2	9,62	19,24			19,24	
12	ГЭСН18-06-007-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка фильтров диаметром : 25 мм НР (168,34 руб.); 98%=128%*(0,9*0,85) от ФОТ (171,78 руб.) СП (96,2 руб.); 56%=83%*(0,85*0,8) от ФОТ (171,78 руб.)	10 фильтров	0,1 1/10	1906,96	149,1		37,97	0,25	0,82
	1. 021141	Затраты труда рабочих (ср 3,8)	чел.час	8,18	182,27	149,46				
	2. 040502	Затраты труда машинистов	чел.час	0,01	877,77					
	3. 400001	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.час	0,01						
	4. 101-1522	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.час	2,78	29,56	8,28			8,28	
	5. 301-9503	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,35	824,99	33			33	
13	4-14/5488	Фильтры для очистки воды	т	0,0007	51833,44	5,18			5,18	
	1. 021141	Затраты труда рабочих (ср 3,8)	шт.	10						
	2. 040502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	шт.	1	852,91	852,91			852,91	
14	ГЭСНр65-9-3 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 25 мм НР (206,22 руб.); 88%=103%*0,85 от ФОТ (234,34 руб.) СП (112,48 руб.); 48%=60%*0,8 от ФОТ (234,34 руб.)	100 м трубопровода	0,01 1/100	24789,22	176,81		3,67	0,35	0,95
	1. 030954	Затраты труда рабочих (ср 4)	чел.час	94,83	188,45	177,13				
	2. 040502	Затраты труда машинистов	чел.час	0,21	224,05					
	3. 040504	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одноопаточные, высота подъема 45 м	маш.час	0,21						
	4. 040502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.час	4,58	29,56	1,48			1,48	
	5. 040504	Аппарат для газовой сварки и резки	маш.час	3,07	3,69	0,11			0,11	



№	ГЭСН18-06-007-04 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/нр	Установка приварной арматуры диаметром: 50 мм (Прим.) НР (202,81 руб.); 98%=(0,9*0,85) от ФОТ (206,95 руб.) СП (115,89 руб.); 56%=(0,85*0,8) от ФОТ (206,95 руб.)	10 шт.			0,1 1/10	2369,44	178,6	53,16	1,25	5,18	0,99	0,01
		Затраты труда рабочих (ср 3,7)	чел.час	9,92		0,99	180,04	178,24					
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,05		0,01							
1.	021141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.час	0,05		0,01	877,77	8,78	8,78	2,5			
2.	040502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.час	3,94		0,39	29,56	11,53	11,53				
3.	400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,45		0,05	824,99	41,25	41,25				
4.	101-1522	Электроды диаметром 5 мм Э42А	т	0,001		0,0001	51833,44	5,18			5,18		
20	Грайс ГК "Новатор"	Кран шаровый приварной Ду 50 LD	шт.			1	1352,47	1352,47			1352,47		
							15941,18/1,03						
							11,02/1,012						
21	ГЭСН15-04-030-04 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/нр	Масляная окраска металлических поверхностей: решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2 НР (91,76 руб.); 80%=(0,9*0,85) от ФОТ (114,7 руб.) СП (42,44 руб.); 37%=(0,85*0,8) от ФОТ (114,7 руб.)	100 м2 окрашиваемой поверхности			0,0094 (3*0,26+1*0,16)/100	12516,26	117,65	114,68	0,25	0,02	2,72	0,67
		Затраты труда рабочих (ср 3,3)	чел.час	71,06		0,67	171,68	115,03	115,03				
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,01									
		Подъемники грузоподъемностью до 500 кг однопочтовые, высота подъема 45 м	маш.час	0,01			224,05						
		Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,03			824,99						
3.	101-1757	Велюшь	кг	0,3		0,0028	52,39	0,15			0,15		
4.	101-1825	Олифа натуральная	кг	2,7		0,0254	101,47	2,58			2,58		
5.	101-9840	Краски для внутренних работ масляные готовые к применению	т	0,0246		0,0002							
22	ГЭСН16-07-005-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/нр	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм НР (50,95 руб.); 98%=(0,9*0,85) от ФОТ (51,99 руб.) СП (29,11 руб.); 56%=(0,85*0,8) от ФОТ (51,99 руб.)	100 м трубопровода			0,04 (3*1)/100	1461,34	58,45	45,21	12,6	0,64	0,2	
		Затраты труда рабочих (ср 5,3)	чел.час	5,01		0,2	225,61	45,12	45,12				
1.	042900	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)	маш.час	1,5		0,06	210,03	12,6	12,6				
2.	101-0388	Краски масляные земляные марки МА-0115 мумия, сурик железный	т	0,00005			51941,74						
3.	101-0628	Олифа комбинированная, марки К-3	т	0,00002			52781,43						
4.	101-1669	Очес льняной	кг	0,02		0,0008	163,42	0,13			0,13		
5.	411-0001	Вода	м3	1		0,04	9,05	0,36			0,36		
		Итого прямые затраты по акту					13588,73	2277,32	216,04	3,86	11095,37	12,47	0,02
		Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам В том числе, справочно:					14066,5	2695,91	275,22	5,17	11095,37	14,72	0,02
		МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 1-4, 12, 17-20, 22, 5-6, 9, 11, 14-16)					311,88	257,92	53,95	0,96	1,392	0,005	
		МДС35 пр.1 т.3 п.3. Производство ремонтных и других работ на открытых и полукрытых производственных площадках в стесненных условиях: с наличием в зоне производства работ действующего технологического оборудования или движения технологического транспорта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 (Поз. 5-6, 9, 11, 14-16)					165,89	160,66	5,23	0,35	0,8625	0,0015	
		Накладные расходы					2560,58						
		Сметная прибыль					1414,22						

Итого по акту:	11757,69				4,92	0,01
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	3357,98				6,61	0,01
Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санитарно-технических приборов и другие работы (ремонтно-строительные)	1820,87				2,52	
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода	852,91					
Материалы	251,85				0,87	
Отделочные работы	18041,3				14,72	0,02
Итого	11095,37					
В том числе:	275,22					
Материалы	2701,08					
Машины и механизмы	2560,58					
ФОТ	1414,22					
Накладные расходы	559,28					
Сметная прибыль	18600,58					
Кoeffициент роста цен на строительную продукцию 3 кв. 2015 г. по отношению к 4 кв. 2014 г. 3,1%	18487,69					
Итого	3327,78					
Понижающий коэффициент к сметной стоимости по итогам конкурса 18 600,58 * 0,99393092144	21815,47					
НДС 18%						
ВСЕГО по акту					14,72	0,02

Сдал:

Генеральный директор ООО "Инвертор" А.П. Скуратов

Принял:

Первый заместитель генерального директора Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области О.В. Хинданов

Согласовано:

Главный инженер аппарата управления А.О. Попов

Начальник отдела мониторинга

(должность, подпись, расшифровка)

технического состояния и технического сопровождения

(должность, подпись, расшифровка)

капитального ремонта многоквартирных домов

(должность, подпись, расшифровка)

Начальник отдела подготовки

(должность, подпись, расшифровка)

проектно-сметной документации

(должность, подпись, расшифровка)

Специалист отдела мониторинга

(должность, подпись, расшифровка)

технического состояния и технического сопровождения

(должность, подпись, расшифровка)

капитального ремонта многоквартирных домов, осуществляющих контроль за ходом,

(должность, подпись, расшифровка)

качеством и сроками выполняемых работ по капитальному ремонту многоквартирного

(должность, подпись, расшифровка)

дома

Представитель органа местного самоуправления муниципального

образования Иркутской области

на территории которого

расположен многоквартирный дом

(должность, подпись, расшифровка)

Представитель собственников помещений в

многоквартирном доме

который уполномочен действовать

от имени собственников помещений в многоквартирном доме

(должность, подпись, расшифровка)

Представитель независимой организации, которая осуществляет

контроль за строительными и монтажными работами

по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах,

расположенных на территории Иркутской области, отобранной Фондом

капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области на

конкурсной основе

(должность, подпись, расшифровка)

**ВИДАМ РАБОТ  
СООТВЕТСТВУЕТ  
ВЕТРОВ Е.П.**

Т.А. Хорошилова

А.И. Левицкий

## Счет-фактура № 131 от 30 августа 2016 г. Исправление № -- от --

Продавец: ООО "Инвертор"  
Адрес: 664019, Иркутская обл, Иркутск г, Каштаковская ул, дом № 53  
ИНН/КПП продавца: 3849011618/384901001  
Грузоотправитель и его адрес: --  
Грузополучатель и его адрес: --  
К платежно-расчетному документу № от  
Покупатель: Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области  
Адрес: 664025, Иркутская обл, Иркутск г, 5-й Армии ул, дом № 2/1  
ИНН/КПП покупателя: 3808233587/380801001  
Валюта: наименование, код Российский рубль, 643

1	Наименование товара (описание выполненных работ, оказанных услуг), имущественного права	Единица измерения		3	4	5	6	7	8	9	10		11
		код	условное обозначение (национальное)								цифровой код	краткое наименование	
1	Выполненные работы по ремонту внутренней инженерной системы холодного водоснабжения (узел учета) г. Иркутск, ул. Академическая, дом 10 согласно Договору № 31/2015-П от 02.02.2016г.	2	2а	3	18 487,69	18 487,69	без акциза	18%	3 327,78	9	21 815,47	10	10а
<b>Всего к оплате</b>											10	10а	11

Руководитель организации  
или иное уполномоченное лицо

Главный бухгалтер  
или иное уполномоченное лицо

Скуратов А.П.  
(подпись) (ф.и.о.)

Титенко Н.В.  
(подпись) (ф.и.о.)

Индивидуальный предприниматель

(реквизиты свидетельства о государственной  
регистрации индивидуального предпринимателя)