

Инвестор	_____ по ОКПО (организация, адрес, телефон, факс)	Форма по ОКУД	Код
Заказчик	Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664025, г.Иркутск, ул. 5-й Армии, д. 2/1 тел 8(3952) 28-01-21 по ОКПО (организация, адрес, телефон, факс)		0322001
Подрядчик	ООО "Звезда" 665832, Иркутская область, г. Ангарск, мкр. 7а, дом 6, пом. 79 тел. 8 (3955) 97-00-30 по ОКПО (организация, адрес, телефон, факс)		22842231
Субподрядчик	ООО "ГарантСтройПроект", 664053, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Розы Люксембург д.339, кв.41 тел:8-3952- 224-82-17 по ОКПО (организация, адрес, телефон, факс)		77643798
Стройка	Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Иркутск, мкр. Зеленый, д.31 (п.1-2) по ОКПО (наименование, адрес)	Вид деятельности по ОКДП	
		Договор подряда (контракт)	номер ДС №3 к дог. 05/ПО-В-Г/2017-2018
			дата 07 02 2018
		Вид операции	

СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ	Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
	28-02/02	08.11.18	с	по
			01.06.18	08.11.18

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ, без НДС		3 560 530,47	3 560 530,47	3 560 530,47
	в том числе:				
1	Замена оборудования лифта на 8 остановок 28- 02/02		3 560 530,47	3 560 530,47	3 560 530,47
Итого					3 560 530,47
Сумма НДС					640 895,49
Всего с учетом НДС					4 201 425,96

Заказчик И.о. Генерального директора ФКР МД ИО \_\_\_\_\_  
 (должность)

  
 (подпись)

К.Б. Рассолов  
 (расшифровка подписи)

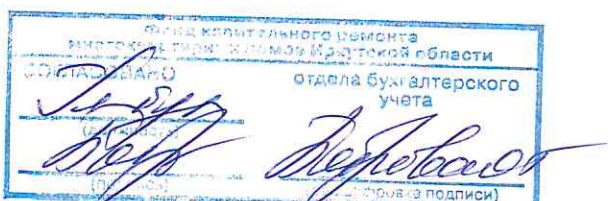
М.П.



Подрядчик Директор ООО "Звезда"  
 (должность)

  
 (подпись)

О.А. Хамуляк  
 (расшифровка подписи)



Инвестор -  
 Заказчик - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664025, г. Иркутск, ул. 5-й Армии, д. 2/1  
 Подрядчик - ООО "Звезда", 665832, Иркутская область, г. Ангарск, мкр 7а, дом 6, пом. 79, тел. 8 (3955) 97-00-30  
 Субподрядчик: ООО "ГарантСтройПроект", 664053, г. Иркутск, ул. Розы Люксембург, д.339, кв.41, тел. 8 (3952) 43-23-50  
 Стройка - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г.Иркутск, мкр. Зеленый, д.31 (п.1-2)  
 Объект - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г.Иркутск, мкр. Зеленый, д.31 (п.1-2)

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322005
по ОКТО	22842231
по ОКТО	77643798
по ОКТО	29642788

Вид деятельности по ОКДП	
номер	ДС №3 к дог. №05/ПО-В-Г/2017-2018
дата	07.02.2018г.

Вид операции	
номер документа	28-02/02
дата составления	08.11.2018
с	01.06.2018
по	08.11.2018

АКТ  
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за ноябрь 2018 г.

Смета №00-05-8/1,2 очереди, Замена оборудования лифта на 8 остановок  
 Основание -  
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с Договором подряда (субподряда): \_\_\_\_\_  
 строительных работ \_\_\_\_\_  
 монтажных работ \_\_\_\_\_  
 прочих \_\_\_\_\_  
 оборудования \_\_\_\_\_  
 Средства на оплату труда \_\_\_\_\_  
 Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.					
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
<b>Раздел 1. Замена конструкций лифта</b>											
1	ГЭСИмр01-01-005-01 Приказ Министров России от 20.12.2016 №1202/вв	Замена Двери шахты, грузоподъемность лифта: до 500 кг	шт		8	6213,25	49706	49394,24	311,76		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
2	ГЭСНМр01-01-003-01 Пrikaз Минстрoя Рoссии oт 30.12.2016 №1038/лр	Замена привода дверей кабины, грузоподъемность лифта: до 500 кг	шт			8	1312,28	10498,24	10498,24			
3	ГЭСНМр01-01-030-01 Пrikaз Минстрoя Рoссии oт 30.12.2016 №1038/лр	Замена противовеса при подвеске: трехканатной	шт			1	4460,16	4460,16	4460,16			
4	ГЭСНМр01-02-011-01 Пrikaз Минстрoя Рoссии №1038/лр oт 30.12.2016	Установка подлестничной рамы (демонтаж) (ИДСЗТ п.3.2.1. Демонтаж оборудования, которое не подлежит дальнейшему использованию (предназначено в лом) без разборки и разки ОЗТ=0,3; ЗМ=0,3 к раск.; ЗТМ=0,3; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3)	шт			1	234,54	234,54	234,54			
5	ГЭСНМр01-02-011-01 Пrikaз Минстрoя Рoссии oт 30.12.2016 №1038/лр	Установка подлестничной рамы	шт			1	781,81	781,81	781,81			
6	ГЭСНМр01-01-002-05 Пrikaз Минстрoя Рoссии oт 30.12.2016 №1038/лр	Замена лифтовой лебедки, количество лифтов в подрезде: 1	шт			1	13777,35	13777,35	9804,54	3972,81	740,66	
7	ГЭСНМр01-01-010-03 Пrikaз Минстрoя Рoссии oт 30.12.2016 №1038/лр	Замена устройства вводного, количество лифтов в подрезде: 1	шт			1	1012,18	1012,18	1012,18			
8	ГЭСНМр01-01-004-02 Пrikaз Минстрoя Рoссии oт 30.12.2016 №1038/лр	Замена купе кабины лифта грузоподъемностью: до 400 кг с доработкой рамы пола	кабина			1	15364,03	15364,03	15364,03			
9	ГЭСНМр01-01-004-05 Пrikaз Минстрoя Рoссии oт 30.12.2016 №1038/лр	Замена порога кабины лифта	шт			1	3375,01	3375,01	3375,01			
10	ГЭСНМр01-01-024-01 Пrikaз Минстрoя Рoссии oт 30.12.2016 №1038/лр	Замена металллического каркаса кабины	шт			1	6280,11	6280,11	6280,11			
11	ГЭСНМр01-01-036-01 Пrikaз Минстрoя Рoссии №1038/лр oт 30.12.2016	Замена подвесного кабеля	кабель			3	2333,09	6999,27	6999,27			



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
12	ГЭСНМр01-01-009-03 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Замена ограничителя скорости	шт			1	1763,18	1763,18			
13	ГЭСНМр01-01-009-04 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016	Замена каната ограничителя скорости	шт		1	2404,61	2404,61	2404,61			
14	ГЭСНМр01-01-009-05 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016	Замена натяжного устройства каната ограничителя скорости	шт		1	1510,64	1510,64	1510,64			
15	ГЭСНМр01-01-009-01 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Замена тягового каната	шт		3	5397,65	16192,95	16192,95			
16	ГЭСНМр01-01-023-01 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Замена направляющих: кабины	м		22,4	3057	68476,8	17236,13			51240,67
17	ГЭСНМр01-01-023-02 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Замена направляющих: противовеса	м		22,4	1088,72	24387,33	8018,98			16368,35
18	ГЭСН07-01-044-03 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Демонтаж монтажных изделий массой: до 20 кг/кронштейнов кабины и противовеса (Лист 2 ТХ) (демонтаж ПЗ=0,7 (ОЗП=0,7, ЭМ=0,7 к раск.; ЗПМ=0,7, МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7))	т		0,0423	7442,76	314,83	275,67	39,16	8,43	
19	ГЭСН07-01-044-03 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Установка монтажных изделий массой: до 20 кг/кронштейнов противовеса	т		0,01494	13705,31	204,76	139,09	19,76	4,25	45,91
20	ГЭСН07-01-044-03 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Установка монтажных изделий массой: до 20 кг/кронштейнов кабины	т		0,02736	13705,31	374,98	254,72	36,19	7,79	84,07
21	ГЭСНМр01-01-007-02 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Замена системы управления лифта на 9 этажей, при коллнестве лифтов в подъезде: 1, частотное регулирование	система		1	32867,44	32867,44	29481,71	3385,73	1113,05	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
22	ГЭСНМР01-01-007-06 <i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр</i>	Добавлять или исключать на каждый этаж сверху или менее 9-ти по нормам 01-01-007-01, -02, -03, -04, -05	этаж			-1 1444,7	-1444,7	-1444,7			

**Раздел 2. Система связи (диспетчеризация)**

23	ГЭСНМР01-02-009-01 <i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр</i>	Установка блока электронного селектора, количество лифтов в подъезде: 1	шт			1 2616,36	2616,36	2616,36			
24	ГЭСНМ11-08-001-01 <i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр</i>	Присоединение к приборам концев жил электрических проводов под винт с оконцеванием наконечником Кабель УЛ	100 шт		0,02 2723,11	54,46	48,58				5,88
25	ГЭСНМ11-06-002-02 <i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр</i>	Электрические проводки в щитах и пультях: малогабаритных Для жгута (САН-шина)	100 м		0,08 2971,56	237,72	234,56				3,16
26	ГЭСНМ11-04-008-01 <i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр</i>	Съемные и выдвижные блоки (модули, ячейки, ТЭЭ), масса: до 5 кг 1. Модуль переговорной связи "МПС" 1шт. 2. Устройство переговорное 1шт. 3. Модуль управления пускателем "МУП" 1шт. 4. Устройство переговорное "УП" 1шт.	шт		4 195,95	783,8	760,4		23,4		11,04
27	ГЭСНМ10-08-002-04 <i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр</i>	Извещатель ОС автоматический: контактный, магнитоконтактный на открывание окон, дверей	шт		1 189,55	189,55	172,82				16,73
28	ГЭСНМ08-03-591-12 <i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр</i>	Блоки с тремя выключателями и одной штепсельной розеткой утопленного типа при скрытой проводке Сетевой фильтр настенного крепления, 4 розетки	100 шт		0,01 12204,97	122,05	117,66		0,81		0,28
Кабели, провода и материалы											
29	ГЭСНМ08-02-399-01 <i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр</i>	Провод в коробах, сечением: до 6 мм <sup>2</sup>	100 м		0,07 627,5	43,93	39,64		1,14		0,39
3,15											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
30	ГЭСНм08-02-412-02 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 6 мм <sup>2</sup>	100 м		0,07	1170,51	81,94	75,77	2,28	0,77	3,99
31	ТИНКО	Кабель для монтажа систем сигнализации КСПВГ 2х0,2	1000м		0,00714	3884,41	27,59				27,59
32	ГЭСНм08-02-390-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Короба пластмассовые: шириной до 40 мм	100 м		0,06	3543,25	212,6	198,7	0,15	0,11	13,75
33	ЛЕК 1/18-10368	Кабельный канал 20х10	м		6,12	15,85	97				97
34	ГЭСНм10-08-019-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Коробка ответвительная на стене	шт		1	106,25	106,25	104,33			1,92
35	20.5.02.03-0003	Коробка коммутационная КС-2 (КРН 4/1Р)	10 шт.		0,1	173,96	17,4				17,4
36	1/18-8177	Провод ПУГВ (ПВ-3) 1х1,5 ж/з	1000м		0,00204	7550,85	15,4				15,4
37	1/18-8177	Провод ПУГВ (ПВ-3) 1х1,5 черн	1000м		0,00204	7550,85	15,4				15,4
38	ГЭСНмр01-01-010-09 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Замена контактора или магнитного пускателя станции (шкафа) управления, количество лифтов в подъезде: 1	шт		1	1037,07	1037,07	1037,07			15,4
39	1/18-9140	Контактор КМИ-34012	шт		1	1279,66	1279,66				1279,66

**Раздел 3. Наладка лифта**

40	ГЭСН01-14-025-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Лифт пассажирский для жилых домов на 10 остановок, грузоподъемность до 630 кг, скорость движения кабины: 1 м/с, с микропроцессорными устройствами	лифт		1	148244,27	148244,27	148244,27			
41	ГЭСН01-14-025-04 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	При изменении количества остановок уменьшать или добавлять: к норме 01-14-025-01	остановка		-2	2908,94	-5817,88	-5817,88			

**Раздел 4. Техническое освидетельствование**

42	ГЭСНмр01-05-001-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Техническое освидетельствование смонтированного (модернизированного) лифта перед вводом в эксплуатацию на две остановки	лифт		1	14128,4	14128,4	14128,4			
43	ГЭСНмр01-05-001-02 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	За каждую дополнительную остановку больше двух добавлять к норме 01-05-001-01	остановка		6	1407,53	8445,18	8445,18			



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
44	ГЭСНмр01-05-007-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Экспертиза (регистрация) декларации о соответствии лифта	лифт			1	10030,8	10030,8	10030,8			

**Раздел 5. Пусконаладочные работы. Электрооборудование**

45	ГЭСН01-11-011-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Проверка наличия цепи между заземлителями и заземленными элементами	100 измерений			0,5	3541,97	1770,99	1770,99			
46	ГЭСН01-11-028-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Измерение сопротивления изоляции мегаомметром: кабельных и других линий напряжением до 1 кВ, предназначенных для передачи электроэнергии к распределительным устройствам, щитам, шкафам, коммуникационным аппаратам и электропотребителям	шт			4	87,46	349,84	349,84			
47	ГЭСН01-11-013-01 Приказ Минстроя России от	Замер полного сопротивления цепи «фаза-нуль»	шт			1	333,43	333,43	333,43			
48	ГЭСН01-03-001-01 Приказ Минстроя России от	Выключатель однополюсный напряжением до 1 кВ: с электромагнитым, тепловым или комбинированным расцепителем	шт			6	273,54	1641,24	1641,24			

**Раздел 6. Пусконаладочные работы. Система связи**

49	ГЭСН02-01-001-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ): 2	система			1	4053,16	4053,16	4053,16			
50	ГЭСН02-01-001-02 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ): за каждый канал свыше 2 до 9 добавлять к норме 02-01-001-01	канал			2	1950,96	3901,92	3901,92			

**Раздел 7. Оборудование лифта**

51	прайс-лист МогилевЛифтМ аш Усолъе	Лифт пассажирский ЛГТ-0401К на 8 остановок, высота шахты 22,4м, высота шахты 22,4 м, внутренний размер кабины 950*1100 мм, скорость движения кабины 1 м/сек, исп. Е30 грузоподъемностью 400 кг (в комплекте с обрамлением дверного проема кабины)	компл.			1	869652,48	869652,48				
52	ООО «Лифт-Комплекс ДС»	Лифтовой блок версии 6.0 УКЛУЛ (исп. 15) концентратор	компл.			1	7100	7100				
53	ООО «Лифт-Комплекс ДС»	Сервисный ключ	шт			1	200	200				
54	ООО «Лифт-Комплекс ДС»	Монтажный комплект для лифтового блока	шт			1	350	350				
55	ООО «Лифт-Комплекс ДС»	Переговорный комплект кабины	шт			1	500	500				

Раздел 8. Доставка оборудования со ст. Батарейная до объекта

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
56	ФССЦПп-03-21-02-028 Привоз Минотром Росси от 30.12.2016 №1039/лп	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстоянии: II класс груза до 28 км (Индекс перевода в 1 кв-л 2018г ЗМ=9,25 к раск.)	1 т груза			5,24	201,28	1054,71	1054,71			
57	ФССЦПп-01-01-02-020 Привоз Минотром Росси от 30.12.2016 №1039/лп	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Разгрузка материалов, перевозимых в контейнерах грузоподъемностью от 3 до 5 т ПРИМ (Индекс перевода в 1 кв-л 2018г ЗМ=9,25 к раск.)	1 т груза			5,24	104,99	550,15	550,15			
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах								1332968,39	376524,35	9398,05	1886,77	69243,51
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам								1348467,54	378276,71	9439,66	1895,73	69781,65
Накладные расходы								259230,25				
Сметная прибыль								190549,93				
Итого по акту:												
Итого Строительные работы								4486,93				
Итого Монтажные работы								518081,05				
Итого Оборудование								890969,52				
Итого Прочие затраты								384710,22				
Итого								1798247,72				
В том числе:												
Материалы								69781,65				
Машинны и механизмы								9439,66				
ФОТ								380172,44				
Оборудование								890969,52				
Накладные расходы								259230,25				
Сметная прибыль								190549,93				
Понижение до цены тендера 1 798 247,72 * 0,99								1780265,24				
Количество лифтов в доме							2 шт	3560530,47				
НДС 18%								640895,49				
ВСЕГО по акту								4201425,96				

Сдал: Директор ООО "Звезда"

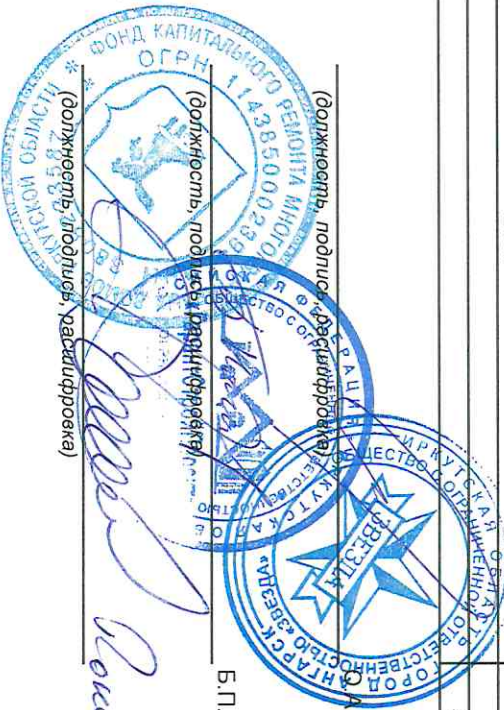
(должность, подпись, расшифровка)  
А.Хамуляк

Уполномоченный представитель субподрядной организации:  
Генеральный директор ООО "Гарант-СтройПроект"

(должность, подпись, расшифровка)  
Б.П. Карьянов

Принял: Уполномоченный представитель Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области

(должность, подпись, расшифровка)  
В.А.С.





Уполномоченный представитель органа исполнительной власти (Министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области – ответственного за реализацию региональных программ капитального ремонта и (или) краткосрочных планов их реализации)

\_\_\_\_\_ (должность, подпись, расшифровка)

Уполномоченный представитель организации, осуществляющий управление многоквартирным домом

\_\_\_\_\_ (должность, подпись, расшифровка)

Уполномоченный представитель органов местного самоуправления (муниципального образования Иркутской области), на территории которого расположен многоквартирный дом (по согласованию)

\_\_\_\_\_ (должность, подпись, расшифровка)  
**АНЧУТИН Д.В.**

Уполномоченный представитель Заказчика по вопросам строительного контроля инженер по надзору за строительством ООО ПСК «Гелиополь»

\_\_\_\_\_ (должность, подпись, расшифровка)  
**Д.А. Подбородников**

Селевченко Р. Ветков Д.И.

Документы от 25.08.2017 № 031-06-844/4

Протокол: Нет. Служба ИОИ  
ЖИИИ: отсюда над ПСК