

Инвестор	_____ по ОКПО	Форма по ОКУД	Код	0322001
	(организация, адрес, телефон, факс)			
Заказчик	Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664025, г.Иркутск, ул. 5-й Армии, д. 2/1 тел 8(3952) 28-01-21 по ОКПО		22842231	
	(организация, адрес, телефон, факс)			
Подрядчик	ООО "Звезда" 665832, Иркутская область, г. Ангарск, мкр. 7а, дом 6, пом. 79 тел. 8 (3955) 97-00-30 по ОКПО		77643798	
	(организация, адрес, телефон, факс)			
Субподрядчик	ООО "Лифтовый инженерный центр", 664009, г.Иркутск, ул.Ширямова, 2 тел +7 (3952) 72-37-20, +7 (3952) 72-37-25 по ОКПО		61138824	
	(организация, адрес, телефон, факс)			
Стройка	Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г.Иркутск, мкр. Зеленый, д.16 по ОКПО	Вид деятельности по ОКДП		
	(наименование, адрес)	Договор подряда (контракт)	номер	05/ПО-В-Г/2017-2018
			дата	07 02 2018
		Вид операции		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
19-02/02	16.10.18	с	по
		01.06.18	16.10.18

**СПРАВКА
 О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ, без НДС		3 560 530,47	3 560 530,47	3 560 530,47
	в том числе:				
1	Замена оборудования лифта на 8 остановок 19- 02/02		3 560 530,47	3 560 530,47	3 560 530,47
	Итого			3 560 530,47	
	Сумма НДС			640 895,49	
	Всего с учетом НДС			4 201 425,96	

Заказчик И.о. Генерального директора ФКР-МД ИО _____
 (должность) (подпись)

К.Б. Рассолов _____
 (расшифровка подписи)

М.П.



Подрядчик Директор ООО "Звезда"

 (должность) (подпись)

О.А. Хамуляк _____
 (расшифровка подписи)

Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области	
СОГЛАСОВАНО	отдела бухгалтерского учета
(подпись)	(расшифровка подписи)

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -	форма по ОКУД	Код
Заказчик - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664025, г. Иркутск, ул. 5-й Армии, д. 2/1	по ОКПО	0322005
Подрядчик - ООО "Звезда", 665832, Иркутская область, г. Ангарск, мкр 7а, дом 6, пом. 79, тел. 8 (3955) 97-00-30	по ОКПО	22842231
Субподрядчик: ООО "Лифтовый инженерный центр", 664009, г.Иркутск, ул.Ширямова, 2 тел +7 (3952) 72-37-20, +7 (3952) 72-37-25	по ОКПО	77643798
Стройка - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г.Иркутск, мкр. Зеленый, д.16	по ОКПО	61138824
Объект - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г.Иркутск, мкр. Зеленый, д.16	Вид деятельности по ОКДП	
	номер	05/ПО-В-Г/2017-2018
	дата	07.02.2018г.
	Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
19-02/02	16.10.2018	01.06.2018	16.10.2018

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за сентябрь 2018 г.

Смета №00-05-8/1,2 очереди, Замена оборудования лифта на 8 остановок
 Основание - _____
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): _____ 2100,713 тыс. руб.
 строительно-монтажных работ _____ 4,487 тыс. руб.
 монтажных работ _____ 518,081 тыс. руб.
 прочих _____ 384,710 тыс. руб.
 оборудования _____ 890,970 тыс. руб.
 Средства на оплату труда _____ 380,172 тыс. руб.
 Сметная трудоемкость _____ 1594,56 чел. час

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.					
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе			
1	2	3	4	5	6	7	8	Осн. З/п	Эк.Маш.	З/лМех	Мат
								9	10	11	12

Раздел 1. Замена конструкций лифта

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1	ГЭСНмр01-01-005-01 Прказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Замена двери шахты, грузоподъемность лифта: до 500 кг	шт			8	6213,25	49706	49394,24	311,76		
2	ГЭСНмр01-01-003-01 Прказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Замена привода дверей кабины, грузоподъемность лифта: до 500 кг	шт		8	1312,28	10498,24	10498,24	10498,24			
3	ГЭСНмр01-01-030-01 Прказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Замена противовеса при подвеске: трехканатной	шт		1	4460,16	4460,16	4460,16	4460,16			
4	ГЭСНмр01-02-011-01 Прказ Минстроя Росси №1038/лр от 30.12.2016	Установка подлестбонной рамы (демонтаж) (ИДСЗТ п.2.2.1. Демонтаж оборудования, которое не подлежит дальнейшему использованию (предназначено в лом) без разборки и реэки ОЭГ=0,3; ЭМ=0,3 к раск.; ЭГМ=0,3; МАГ=0 к раск.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3)	шт		1	234,54	234,54	234,54	234,54			
5	ГЭСНмр01-02-011-01 Прказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Установка подлестбонной рамы	шт		1	781,81	781,81	781,81	781,81			
6	ГЭСНмр01-01-002-05 Прказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Замена лифтовой лебедки, количество лифтов в подьезде: 1	шт		1	13777,35	13777,35	9804,54	3972,81	740,66		
7	ГЭСНмр01-01-010-03 Прказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Замена устройства вводного, количество лифтов в подьезде: 1	шт		1	1012,18	1012,18	1012,18	1012,18			
8	ГЭСНмр01-01-004-02 Прказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Замена куле кабины лифта грузоподъемностью: до 400 кг с доработкой рамы пола	кабина		1	15364,03	15364,03	15364,03	15364,03			
9	ГЭСНмр01-01-004-05 Прказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Замена порога кабины лифта	шт		1	3375,01	3375,01	3375,01	3375,01			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
10	ГЭСНмр01-01-024-01 Прказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/пр	Замена металлического каркаса кабины	шт			1	6280,11	6280,11	6280,11		
11	ГЭСНмр01-01-036-01 Прказ Минстроя Росси №1038/пр от 30.12.2016	Замена подвешенного кабеля	кабель			3	2333,09	6999,27	6999,27		
12	ГЭСНмр01-01-009-03 Прказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/пр	Замена ограничителя скорости	шт			1	1763,18	1763,18	1763,18		
13	ГЭСНмр01-01-009-04 Прказ Минстроя Росси №1038/пр от 30.12.2016	Замена каната ограничителя скорости	шт			1	2404,61	2404,61	2404,61		
14	ГЭСНмр01-01-009-05 Прказ Минстроя Росси №1038/пр от 30.12.2016	Замена натяжного устройства каната ограничителя скорости	шт			1	1510,64	1510,64	1510,64		
15	ГЭСНмр01-01-009-01 Прказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/пр	Замена тросового каната	шт			3	5397,65	16192,95	16192,95		
16	ГЭСНмр01-01-023-01 Прказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/пр	Замена направляющих кабины	м			22,4	3057	68476,8	17236,13		51240,67
17	ГЭСНмр01-01-023-02 Прказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/пр	Замена направляющих противовеса	м			22,4	1088,72	24387,33	8018,98		16368,35
18	ГЭСН07-01-044-03 Прказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/пр	Демонтаж монтажных изделий массой: до 20 кг/ Кронштейнов кабины и противовеса (Лист 2 ТХ) (демонтаж ПЗ=0,7; ОЗП=0,7; ЗМ=0,7 к раск.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7))	т			0,0423	7442,76	314,83	275,67	39,16	8,43

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
19	ГЭСН07-01-044-03 Прайвиз Министров Росстат от 30.12.2016 №1038/лр	Установка монтажных изделий массой: до 20 кг/ кронштейнов противовеса	т		0,01494	13705,31	204,76	139,09	19,76	4,25	45,91
20	ГЭСН07-01-044-03 Прайвиз Министров Росстат от 30.12.2016 №1038/лр	Установка монтажных изделий массой: до 20 кг/ кронштейнов кабины	т		0,02736	13705,31	374,98	254,72	36,19	7,79	84,07
21	ГЭСНмр01-01-007-02 Прайвиз Министров Росстат от 30.12.2016 №1038/лр	Замена системы управления лифта на 9 этажей, при количестве лифтов в подъезде: 1, частотное регулирование	система		1	32867,44	32867,44	29481,71	3385,73	1113,05	
22	ГЭСНмр01-01-007-06 Прайвиз Министров Росстат от 30.12.2016 №1038/лр	Добавлять или исключать на каждый этаж сверх или менее 9-ти по нормам 01-01-007-01, -02, -03, -04, -05	этаж		-1	-1444,7	-1444,7	-1444,7			

Раздел 2. Система связи (диспетчеризации)

23	ГЭСНмр01-02-009-01 Прайвиз Министров Росстат от 30.12.2016 №1038/лр	Установка блока электронного селектора, количество лифтов в подъезде: 1	шт		1	2616,36	2616,36	2616,36			
24	ГЭСНм11-08-001-01 Прайвиз Министров Росстат от 30.12.2016 №1038/лр	Присоединение к приборам концов жил электрических проводов под винт с оконцеванием наконечником Кабель УЛ	100 шт		0,02	2723,11	54,46	48,58			5,88
25	ГЭСНм11-06-002-02 Прайвиз Министров Росстат от 30.12.2016 №1038/лр	Электрические проводки в щитах и пультях: малогабаритных Для жгута (CAN-шина)	100 м		0,08	2971,56	237,72	234,56			3,16
26	ГЭСНм11-04-008-01 Прайвиз Министров Росстат от 30.12.2016 №1038/лр	Съёмные и выдвижные блоки (модули, ячейки, ТЭЗ), масса: до 5 кг 1. Модуль переговорной связи "МПС" 1шт. 2. Устройство переговорное 1шт. 3. Модуль управления пускателем "МУП" 1шт. 4. Устройство переговорное "УП" 1шт.	шт		4	195,95	783,8	760,4	23,4	11,04	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
27	ГЭСНМ10-08-002-04 Примаз Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/пр	Извещатель ОС автоматический: контактный, магнитоконтактный на открывание окон, дверей	шт			189,55	189,55	172,82			16,73
28	ГЭСНМ08-03-591-12 Прим. Примаз Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/пр	Блоки с тремя выключателями и одной штепсельной розеткой утопленного типа при скрытой проводке Сетевой фильтр настенного крепления, 4 розетки	100 шт		0,01	12204,97	122,05	117,66	0,81	0,28	3,58
Кабели, провода и материалы											
29	ГЭСНМ08-02-399-01 Примаз Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/пр	Провод в коробах, сечением: до 6 мм ²	100 м		0,07	627,5	43,93	39,64	1,14	0,39	3,15
30	ГЭСНМ08-02-412-02 Примаз Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/пр	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 6 мм ²	100 м		0,07	1170,51	81,94	75,77	2,28	0,77	3,89
31	ТИНКО	Кабель для монтажа систем сигнализации КСПВГ 2х0,2	1000м		0,00714	3864,41	27,59				27,59
32	ГЭСНМ08-02-390-01 Примаз Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/пр	Короба пластмассовые: шириной до 40 мм	100 м		0,06	3543,25	212,6	188,7	0,15	0,11	13,75
33	IEK 11/8-10368	Кабельный канал 20х10	м		6,12	15,85	97				97
34	ГЭСНМ10-08-019-01 Примаз Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/пр	Коробка ответвительная на стене	шт		1	106,25	106,25	104,33			1,92
35	20.5.02.03-0003	Коробка коммутационная КС-2 (КРН 4/1Р)	10 шт.		0,1	173,96	17,4				17,4
36	11/8-8177	Провода ПУГВ (ПВ-3) 1х1,5 ж/з	1000м		0,00204	7550,85	15,4				15,4
37	11/8-8177	Провода ПУГВ (ПВ-3) 1х1,5 черн	1000м		0,00204	7550,85	15,4				15,4

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
38	ГЭСНМр01-01-010-09 Граждан Министром России от 30.12.2016 №1038/лр	Замена контактора или магнитного пускателя станции (шкафа) управления, количество лифтов в подъезде: 1	шт			1	1037,07	1037,07	1037,07		
39	1/18-9140	Контактор КМИ-34012	шт			1	1279,66	1279,66			1279,66

Раздел 3. Наладка лифта

40	ГЭСНп01-14-025-01 Граждан Министром России от 30.12.2016 №1038/лр	Лифт пассажирский для жилых домов на 10 остановок, грузоподъемность до 630 кг, скорость движения кабин: 1 м/с, с микропроцессорными устройствами	лифт			1	148244,27	148244,27	148244,27		
41	ГЭСНп01-14-025-04 Граждан Министром России от 30.12.2016 №1038/лр	При изменении количества остановок уменьшать или добавлять: к норме 01-14-025-01	остановка			-2	2908,94	-5817,88	-5817,88		

Раздел 4. Техническое освидетельствование

42	ГЭСНМр01-05-001-01 Граждан Министром России от 30.12.2016 №1038/лр	Техническое освидетельствование смонтированного (модернизированного) лифта перед вводом в эксплуатацию на две остановки	лифт			1	14128,4	14128,4	14128,4		
43	ГЭСНМр01-05-001-02 Граждан Министром России от 30.12.2016 №1038/лр	За каждую дополнительную остановку больше двух добавлять к норме 01-05-001-01	остановка			6	1407,53	8445,18	8445,18		
44	ГЭСНМр01-05-007-01 Граждан Министром России от 30.12.2016 №1038/лр	Экспертиза (регистрация) декларации о соответствии лифта	лифт			1	10030,8	10030,8	10030,8		

Раздел 5. Пусконаладочные работы. Электрооборудование

45	ГЭСНп01-11-011-01 Граждан Министром России от 30.12.2016 №1038/лр	Проверка наличия цепи между заземлителями и заземленными элементами	100 измерений			0,5	3541,97	1770,99	1770,99		
----	--	---	---------------	--	--	-----	---------	---------	---------	--	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
46	ГЭСНп01-11-028-01 Граждан Министром России от 30.12.2016 №1038/лр	Измерение сопротивления изоляции мегаомметром: кабельных и других линий напряжением до 1 кВ, предназначенных для передачи электроэнергии к распределительным устройствам, щитам, шкафам, коммутационным аппаратам и электропотребителям	шт			4	87,46	349,84	349,84		
47	ГЭСНп01-11-013-01 Граждан Министром России от 30.12.2016 №1038/лр	Замер полного сопротивления цепи «фаза-нуль»	шт			1	333,43	333,43	333,43		
48	ГЭСНп01-03-001-01 Граждан Министром России от 30.12.2016 №1038/лр	Выключатель однополюсный напряжением до 1 кВ: с электромагнитным, тепловым или комбинированным расцепителем	шт			6	273,54	1641,24	1641,24		
Раздел 6. Пусконаладочные работы. Система связи											
49	ГЭСНп02-01-001-01 Граждан Министром России от 30.12.2016 №1038/лр	Автоматизированная система управления категории технической сложности с количеством каналов (Кобц): 2	система			1	4053,16	4053,16	4053,16		
50	ГЭСНп02-01-001-02 Граждан Министром России от 30.12.2016 №1038/лр	Автоматизированная система управления категории технической сложности с количеством каналов (Кобц): за каждый канал свыше 2 до 9 добавлять к норме 02-01-001-01	канал			2	1950,96	3901,92	3901,92		
Раздел 7. Оборудование лифта											
51	прайс-лист МогилевЛифтМ аш Усолъе	Лифт пассажирский ЛП-0401К на 8 остановок, высота шахты 22,4м , высота шахты 22,4 м, внутренний размер кабины 950*1100 мм, скорость движения кабины 1 м/сек, исп. Е30 грузоподъемностью 400 кг (в комплекте с обрамлением, дверного проема кабины)	компл.			1	869652,48	869652,48			
52	ООО «Лифт-Комплекс ДС»	Лифтовой блок версии 6.0 УЖЛ/УЛ (исп.15) концентратор	компл.			1	7100	7100			
53	ООО «Лифт-Комплекс ДС»	Сервисный ключ	шт			1	200	200			
54	ООО «Лифт-Комплекс ДС»	Монтажный комплект для лифтового блока	шт			1	350	350			
55	ООО «Лифт-Комплекс ДС»	Переговорный комплект кабины	шт			1	500	500			

Раздел 8. Доставка оборудования со ст. Батарейная до объекта

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
56	ФССЦПг-03-21-02-028 Грузовик Министр России от 30.12.2016 №1039/лр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстоянии: II класс груза до 28 км (Индекс перевода в 1 кв-л 2018г ЗМ=9,25 к раск.)	1 т груза		5,24	201,28	1054,71		1054,71		
57	ФССЦПг-01-01-02-020 Грузовик Министр России от 30.12.2016 №1039/лр	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Разгрузка материалов, перевозимых в контейнерах грузоподъемностью от 3 до 5 т ПРИМ (Индекс перевода в 1 кв-л 2018г ЗМ=9,25 к раск.)	1 т груза		5,24	104,99	550,15		550,15		
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах:							1332968,39	376524,35	9398,05	1886,77	69243,51
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам							1348467,54	378276,71	9439,66	1895,73	69781,65
Накладные расходы							259230,25				
Сметная прибыль							190549,93				
Итого по акту:											
Итого Строительные работы							4486,93				
Итого Монтажные работы							518081,05				
Итого Оборудование							890969,52				
Итого Прочие затраты							384710,22				
Итого							1798247,72				
В том числе:											
Материалы							69781,65				
Машины и механизмы							9439,66				
ФОТ							380172,44				
Оборудование							890969,52				
Накладные расходы							259230,25				
Сметная прибыль							190549,93				
Понижение до цены тендера 1 798 247,72 * 0,99							1780265,24				
НДС 18% от 1780265,24							320447,74				
ВСЕГО по акту							2100712,98				
Количество лифтов в Доме							4201425,96				
							2 шт				

Сдал: Директор ООО "Звезда"

Уполномоченный представитель субординационной организации:
Директор ООО "ЛИЦ"

Принял: Уполномоченный представитель фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области

Official seals and signatures of the parties involved in the contract. The seals include:

- Общество с ограниченной ответственностью "ЗВЕЗДА" (ООО "ЗВЕЗДА")
- Иркутский областной жилищно-коммунальный центр (Иркутский областной жилищно-коммунальный центр)
- М.П. Гараканов (М.П. Гараканов)
- О.А. Хамудьяк (О.А. Хамудьяк)

Signatures: (должность, подпись, расшифровка) and (должность, подпись, расшифровка)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
56	ФССЦПг-03-21-02-028 Грузов Министроя Росси от 30.12.2016 №1039/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстоянии: II класс груза до 28 км (Индекс перевода в 1 кв-л 2018в ЭМ-9,25 к рас.)	1 т груза			5,24	201,28	1054,71		1054,71	
57	ФССЦПг-01-01-02-020 Грузов Министроя Росси от 30.12.2016 №1039/пр	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Разгрузка материалов, перевозимых в контейнерах грузоподъемностью от 3 до 5 т ПРИМ (Индекс перевода в 1 кв-л 2018в ЭМ-9,25 к рас.)	1 т груза			5,24	104,99	550,15		550,15	
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах							1332968,39	376524,35	9398,05	1886,77	69243,51
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам							1348467,54	378276,71	9439,66	1895,73	69781,65
Накладные расходы							259230,25				
Сметная прибыль							190549,93				
Итого по акту:											
Итого Строительные работы							4486,93				
Итого Монтажные работы							518081,05				
Итого Оборудование							890969,52				
Итого Прочие затраты							384710,22				
Итого							1798247,72				
В том числе:											
Материалы							69781,65				
Машины и механизмы							9439,66				
ФОТ							380172,44				
Оборудование							890969,52				
Накладные расходы							259230,25				
Сметная прибыль							190549,93				
Понижение до цены тендера 1 798 247,72 * 0,99							1780265,24				
Количество лифтов в доме							2 шт				
НДС 18%							640895,49				
ВСЕГО по акту							4201425,96				

Сдал: Директор ООО "Звезда"

Уполномоченный представитель субподрядной организации:
Директор ООО "ЛИЦ"

Принял: Уполномоченный представитель Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области

(должность, подпись, расшифровка)

(должность, подпись, расшифровка)

О.А.Хамуляк
М.П. Тараканов

(должность, подпись, расшифровка)

стр. 25/26, 16

Уполномоченный представитель органа исполнительной власти (Министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области — ответственного за реализацию региональных программ капитального ремонта и (или) краткосрочных планов их реализации)

(должность, подпись, расшифровка)

Уполномоченный представитель организации, осуществляющей управление многоквартирным домом

(должность, подпись, расшифровка)



Степанов С.А.

Анютин Д.В.

Уполномоченный представитель органов местного самоуправления (муниципального образования Иркутской области), на территории которого расположен многоквартирный дом (по согласованию)

(должность, подпись, расшифровка)

Дружеский Сергей Иванович
с.в.д.с. у.м.с. № 6 *Дружеский С.В.И.*

(должность, подпись, расшифровка)

Уполномоченный представитель собственников помещений в многоквартирном доме

(должность, подпись, расшифровка)

Дружеский С.В.И.

Д.А. Подбородников

Уполномоченный представитель Заказчика по вопросам строительного контроля инженер по надзору за строительством ООО ПСК «Гелиополь»

Солдатов Александр Федорович

Солдатов Александр Федорович

Зав. шт. МЭД ФКР

Степанов С.А.

Степанов С.А.