

Инвестор:  
 Заказчик: Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664003,  
 г. Иркутск, ул. Грязнова, д. к.11. ИНН/КПП 3808233587/380801001

Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью "Интенсив", 664043, город Иркутск,  
 бульвар Рябикова, дом 98 квартира 4, ИНН/КПП 3812023529/381201001

Стройка - Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенный по  
 адресу: Иркутская область, Иркутский р-н, с. Хомутово, ул. Чапаева, дом 20

Форма по ОКУД  
 по ОКПО

Код	
0322001	
номер	25/A/2021
дата	26 декабря 2020 года
Вид операции	

Договор подряда (контракт)

номер	25/A/2021
дата	26 декабря 2020 года
Вид операции	

**ПРОМЕЖУТОЧНАЯ СПРАВКА**

Номер документа	Дата составления
1	16.03.2021

Отчетный период	
с	по
10.01.2021	16.03.2021

**О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	<b>Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:</b>		<b>1 267 435,88</b>	<b>1 267 435,88</b>	<b>1 267 435,88</b>
1	Ремонт крыши		1 267 435,88	1 267 435,88	1 267 435,88
<b>Итого</b>					<b>1 267 435,88</b>
<b>Сумма НДС</b>					<b>0,00</b>
<b>Всего с учетом НДС</b>					<b>1 267 435,88</b>

Заказчик: В.Ю. Лысов, И.О. Длатонова генеральный директор  
 Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области

Подрядчик: В.В. Золотухина генеральный директор Общество с  
 ограниченной ответственностью "Интенсив"

Согласованно: \_\_\_\_\_ Главный бухгалтер отдела бухгалтерского учета Фонда  
 капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области

*Золотухина В.В.*



Унифицированная форма № КС-2  
 Утверждена постановлением Госкомстата России  
 от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -

Заказчик: Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664003, г.Иркутск,  
 ул. Грязнова, д.1 к.1. ИНН/КПП 3808233587/380801001

Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью "Интенсив", 664043, город Иркутск, бульвар Рябикова,  
 дом 98 квартира 4 ИНН/КПП 3812023529/381201001

Стройка - Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенный по адресу:  
 Иркутская область, Иркутский р-н, с. Хомутово, ул. Чапаева, дом 20

Объект - Ремонт крыши

Форма по ОКУД

по ОКПО

по ОКТО

Код

0322005

Вид деятельности по ОКДП

номер

дата

25/А/2021

26 декабря 2020 года

Вид операции

Номер документа

Дата составления

Отчетный период

1

16.03.2021

с

10.01.2021

по

16.03.2021

ПРОМЕЖУТОЧНЫЙ АКТ  
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета №2, ремонт крыши  
 Основание - Дефектная ведомость  
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):  
 Средства на оплату труда \_\_\_\_\_  
 Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_

1267,436 тыс. руб.  
 181,546 тыс. руб.  
 775,5224 чел. час

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.						
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе				
1	2	3	4	5	6	7	8	Осн.З/л	Эк.Маш.	З/лМех	Мат	
<b>Раздел 1. Демонтажные работы</b>												
1	ГЭСНА6-04-008-04 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Разборка покрытий кровель. из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2		9,0046	3466,53	31214,72	30202,42	1012,3			
		Затраты труда рабочих (ср 2)	чел.-ч	15,9	143,1731	210,95	30202,37					
		Лебедки электрические тяговым усилием 19,62 кН (2 т)	Маш.час	4,6	41,4212	24,44	1012,33		1012,33			

## Гранд-Смета (вер.9.0)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2	<b>ГЭСНр58-1-1</b> Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №875/пр	Разборка деревянных элементов конструкций крыши: обрешетки из брусков с прозорами	100 м2		6,1691	3808,6	23495,63	20091,65	3403,98	1059,3	
		Затраты труда рабочих (ср 2,2)	чел.-ч	15,16	93,5236	214,83	20091,68				
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,46	2,8378						
		Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.час	0,46	2,8378	1199,53	3404,03		3404,03	1059,32	
7	<b>ГЭСН12-01-034-02</b> Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Устройство обрешетки с прозорами из брусков	100 м2		6,1691 8,813*70% от 1	7743,63	47771,23	17630,86	7445,92	2320,14	22694,45
		Затраты труда рабочих (ср 2,5)	чел.-ч	12,94	79,8282	220,86	17630,86				
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	1,01	6,2308						
		Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.час	0,97	5,984	1199,53	7177,99		7177,99	2233,77	
		Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.час	0,01	0,0617	1461,79	90,19		90,19	21,59	
		Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,03	0,1851	960,33	177,76		177,76	64,78	619,02
		Гвозди строительные	т	0,0015	0,0093	66560,77	619,02				
		Бруски обрезные, хвойных пород, длина 2-6,5 м, толщина 40-60 мм, сорт III	м3	0,4	2,468	8947,22	22081,74				22081,74
8	<b>ФССЦ-11.1.03.01-0076</b> Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Бруски обрезные, хвойных пород, длина 2-6,5 м, толщина 40-60 мм, сорт III	м3		-2,4675 -3,525*70% от 1	8947,22	-22077,27				-22077,27
9	<b>ФССЦ-11.1.03.01-0074</b> Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Бруски обрезные хвойных пород, длиной: 2-6,5 м, сорт II	м3		2,4675 3,525*70% от 1	4708,79	11618,94				11618,94
10	<b>ГЭСНр54-3-1 прим</b> Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №875/пр	Разборка подшивки карниза и ветровой доски (любой)	100 м2		0,4884	6204,47	3030,26	2881,22	149,04	136,74	
		Затраты труда рабочих (ср 1,6)	чел.-ч	28,87	14,1001	204,34	2881,21				
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,8	0,3907						
		Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.час	0,8	0,3907	381,46	149,04		149,04	136,73	
11	<b>ГЭСН10-01-008-05</b> Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Устройство: карнизов	100 м2		0,4884 48,84 / 100	63466,13	30996,86	16158,46	422,12	153,83	14416,28
		Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.-ч	143	69,8412	231,36	16158,46				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,9	0,4396						
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.час	0,9	0,4396	960,33	422,16		422,16	153,84	
	2. 01.7.15.06-0111	Гвозди строительные	т	0,0036	0,0018	66560,77	119,81				119,81
	3. 11.1.01.12-0007	Доска обшивочная "Вагонка", тип 0-1, 0-2, 0-3, наружная и внутренняя из древесины, толщина 13 мм, ширина без гребня 70-90 мм	м3	1,06	0,5177	15885,74	8224,05				8224,05
	4. 11.1.03.06-0094	Доска обрезная, хвойных пород, ширина 75-150 мм, толщина 44 мм и более, длина 4-6,5 м, сорт II	м3	0,92	0,4493	8292,57	3725,85				3725,85
	5. 11.1.03.06-0098	Доска обрезная, хвойных пород, ширина 75-150, мм толщина 19-22 мм, длина 4-6,5 м, сорт II	м3	0,58	0,2833	8292,57	2349,29				2349,29
12	<b>ФССЦ-</b> <b>11.1.01.12-0007</b> Приказ Минстроя Росси от 26.12.2019 №876/лр	Доска обшивочная "Вагонка", тип 0-1, 0-2, 0-3, наружная и внутренняя из древесины, толщина 13 мм, ширина без гребня 70-90 мм	м3		-0,5177	15885,74	-8224,05				-8224,05
13	<b>ФССЦ-</b> <b>11.1.03.06-0094</b> Приказ Минстроя Росси от 26.12.2019 №876/лр	Доска обрезная, хвойных пород, ширина 75-150 мм, толщина 44 мм и более, длина 4-6,5 м, сорт II	м3		-0,4493	8292,57	-3725,85				-3725,85
14	<b>ФССЦ-</b> <b>11.1.03.06-0098</b> Приказ Минстроя Росси от 26.12.2019 №876/лр	Доска обрезная, хвойных пород, ширина 75-150, мм толщина 19-22 мм, длина 4-6,5 м, сорт II	м3		-0,2833	8292,57	-2349,29				-2349,29
15	<b>ФССЦ-</b> <b>11.1.03.06-0098</b> Приказ Минстроя Росси от 26.12.2019 №876/лр	Доска обрезная, хвойных пород, ширина 75-150, мм толщина 19-22 мм, длина 4-6,5 м, сорт II	м3		1,221	8292,57	10125,23				10125,23
33	<b>ГЭСНр58-1-4</b> <b>Применительно</b> Приказ Минстроя Росси от 26.12.2019 №875/лр	Разборка деревянных элементов конструкций крыши: мауэрлатов - лежня	100 м2		0,0864	1769,68	152,9	124,92	27,98	8,71	
		Затраты труда рабочих (ср 2,2)	чел.-ч	6,73	0,5815	214,83	124,92				
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,27	0,0233						
	1. 91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.час	0,27	0,0233	1199,53	27,95		27,95	8,7	

Гранд-Смета (вер.9.0)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
34	<b>ГЭСНр58-1-2</b> Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №875/пр	Разборка деревянных элементов конструкций крыши: стропил со стойками и подкосами из досок	100 м2		0,3936 <i>0,492*80% от 1</i>	5308,43	2089,4	1952,48	136,92	42,61	
		Затраты труда рабочих (ср 2,4)	чел.-ч	22,68	8,9268	218,72	1952,47				
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,29	0,1141						
		Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.час	0,29	0,1141	1199,53	136,87		136,87	42,59	
35	<b>ГЭСН10-02-036-01</b> Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Установка стропил в т.ч. 1. Укладка мауэрлатов с антисептированием пастами и обертыванием толем. 2. Установка стропил с креплением.	м3		0,612	3955,8	2420,95	1670,79	242,79	72,82	507,37
		Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.-ч	11,8	7,2216	231,36	1670,79				
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,34	0,2081						
		Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.час	0,14	0,0857	1461,79	125,28		125,28	29,99	
		Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,2	0,1224	960,33	117,54		117,54	42,84	
		Гвозди строительные	т	0,0072	0,0044	66560,77	292,87				292,87
		Проволока горячекатаная в мотках, диаметр 6,3-6,5 мм	т	0,00438	0,0027	39359,74	106,27				106,27
		Паста антисептическая	т	0,00196	0,0012	90503,48	108,6				108,6
36	<b>ГЭСН26-02-018-02</b> Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Огнебиозащитное покрытие деревянных поверхностей готовыми составами для обеспечения: второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251	100 м2		8,48932 <i>12,1276*70% от 1</i>	425,65	3613,48	3496,07	117,41	0,68	
		Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.-ч	1,78	15,111	231,36	3496,08				
		Погрузчики с вилочными подхватями, грузоподъемность 1 т	маш.час	0,0001	0,0008	591,63	0,47		0,47	0,21	
		Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 15 м	маш.час	0,0002	0,0017	273,86	0,47		0,47	0,4	
		Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт	маш.час	0,86	7,3008	15,95	116,45		116,45		
38	<b>счет</b>	Антисептик PROFIFWOOD	кг		157,08	58,91	9253,58				9253,58
		Устройство обрешетки сплошной из досок	100 м2		0,4788 <i>0,684*70% от 1</i>	26572,14	12722,74	2024,01	204,58	63,9	10494,15
		Затраты труда рабочих (ср 2,5)	чел.-ч	19,14	9,1642	220,86	2024,01				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Загрaты гpyдa мaшинистoв	Чeл.-ч	0,36	0,1724						
	1. 91.05.01-017	Крaны бaшeннe, гpyзoпoдъeмнoсть 8 т	мaш.чaс	0,32	0,1532	1199,53	183,77		183,77	57,19	
	2. 91.05.05-015	Крaны нa aвтoмoбильнoм xoдy, гpyзoпoдъeмнoсть 16 т	мaш.чaс	0,01	0,0048	1461,79	7,02		7,02	1,68	
	3. 91.14.02-001	Автoмoбиль бoртoвoе, гpyзoпoдъeмнoсть дo 5 т	мaш.чaс	0,03	0,0144	960,33	13,83		13,83	5,04	
	4. 01.7.15.06-0111	Гвoздй стрoитeльнoе	т	0,0091	0,0044	66560,77	292,87				292,87
	5. 11.1.03.06-0087	Дoскa oбрeзнaя, xвoйных пoрoд, ширинa 75-150 мм, тoлщинa 25 мм, дoлгинa 4-6,5 м, сорт III	м3	2,57	1,231	8292,57	10208,15				10208,15
40	<b>ФССЦ-11.1.03.06-0087</b> Пpикaз Министpoв Pocсии oт 26.12.2019 №в76/пp	Дoскa oбрeзнaя, xвoйных пoрoд, ширинa 75-150 мм, тoлщинa 25 мм, дoлгинa 4-6,5 м, сорт III	м3		-1,2306	8292,57	-10204,84				-10204,84
41	<b>ФССЦ-11.1.03.06-0094</b> Пpикaз Министpoв Pocсии oт 26.12.2019 №в76/пp	Дoскa oбрeзнaя, xвoйных пoрoд, ширинa 75-150 мм, тoлщинa 44 мм и бoлee, дoлгинa 4-6,5 м, сорт II	м3		1,2306	8292,57	10204,84				10204,84
					1,758*70% oт 1						
42	<b>ГЭСН12-01-033-02</b> Пpикaз Министpoв Pocсии oт 26.12.2019 №в71/пp	Мoнтaж кpoвли из пpoфилиpoвaннoгo листa для oбъeктoв нeпpoизвoдствeннoгo нaзнaчeния: срeднeй слoжнoсти	100 м2		7,0168	10109,18	70934,09	63918,35	3086,55	918,36	3929,19
					(1002,4*70% oт 1) / 100						
		Зaгрaты гpyдa рaбoчих (сp 3,3)	Чeл.-ч	38,03		266,8489	63918,32				
		Зaгрaты гpyдa мaшинистoв	Чeл.-ч	0,37		2,5962					
	1. 91.05.01-017	Крaны бaшeннe, гpyзoпoдъeмнoсть 8 т	мaш.чaс	0,06	0,421	1199,53	505		505	157,16	
	2. 91.05.05-015	Крaны нa aвтoмoбильнoм xoдy, гpyзoпoдъeмнoсть 16 т	мaш.чaс	0,14	0,9824	1461,79	1436,06		1436,06	343,8	
	3. 91.14.02-001	Автoмoбиль бoртoвoе, гpyзoпoдъeмнoсть дo 5 т	мaш.чaс	0,17	1,1929	960,33	1145,58		1145,58	417,47	
	4. 01.7.15.04-0045	Винты сaмoнaрeзaющиe для кpeплeния пpoфилиpoвaннoгo нaстилa и пaнeлeй к нeсущим кoнстpукциям	т	0,002	0,014	117032,6	1638,46				1638,46
	5. 01.7.15.08-0011	Зaклeпки кoмбинирoвaннoе для сoeдинeния пpoфилиpoвaннoгo стaльнoгo нaстилa и рaзнooбpaзных листoвых дeтaлeй	т	0,0007	0,0049	465570,7	2281,3				2281,3
47	<b>пpайс-лист</b>	Пpoфлист С-44 1045 (1000) oцинкoвaнный нe oкpaшeнный, 0,7 мм (ГОСТ 24045-2016)	м2		771,848	686,23	529665,25				529665,25
					1002,4*1,1*70% oт 1						
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах											
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам											
Накладные расходы											
Сметная прибыль											
<b>Итого по разделу 1 Демонтажные работы</b>											
<b>ИТОГИ ПО АКТУ:</b>											
						752728,8	160151,23	16249,59	4777,09	576327,98	
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах											

Гранд-Смета (вер.9.0)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам											
Накладные расходы											
Сметная прибыль											
<b>Итого по акту:</b>											
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)											
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)											
Кровли											
Перекрытия (ремонтно-строительные)											
Деревянные конструкции											
Теплоизоляционные работы											
<b>Итого</b>											
В том числе:											
Материалы											
Машины и механизмы											
ФОТ											
Накладные расходы											
Сметная прибыль											
Тендерный коэффициент 1 061 504,09 * 0,995											
Возмещение затрат при УСН 20% от 1056196,57											
<b>ВСЕГО по акту</b>											



**Сдал:**  
 Подрядчик - Генеральный директор ООО "Интенсив"

**Принял:**  
 Заказчик - Генеральный директор Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области

**Согласовано:**  
 Главный инженер аппарата управления Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области

Заместитель главного инженера аппарата управления Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области  
 Начальник отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта

Специалист Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области

Представитель органа местного самоуправления (муниципального образования) Иркутской области

Представитель собственников помещений Объекта капитального ремонта

Представитель независимой организации, осуществляющей оказание услуг по проведению строительного контроля

*Золотухина В.В.*  
*Албагурова И.А.*

*Албагурова И.А.*  
*Золотухина В.В.*  
 17.03.2022

