

Инвестор:
 Заказчик - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664003, г.Иркутск, ул. Грязнова, д. 1
 Подрядчик - ООО "СПС", 197341, г. Санкт-Петербург, шоссе Фермское, д. 32, литер А, кв. 696
 Стройка: Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Братск, ул. Погодаева, дом 2

	Код		
Форма по ОКУД	322001		
по ОКПО	22842231		
по ОКПО	15020439		
по ОКПО			
по ОКПО			
по ОКПО			
Вид деятельности по ОКДП			
Договор подряда (контракт)	номер	15/A/2022	
	дата	04	10 2021
Дополнительное соглашение	номер	13	
	дата	07	12 2022
Вид операции	Капитальный ремонт		

СПРАВКА	Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
	1	12.12.2022	с	по
			01.06.2022	07.12.2022

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе: в т.ч.		247 758,75	247 758,75	247 758,75
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (холодного)		247 758,75	247 758,75	247 758,75
	Итого, руб.		247 758,75	247 758,75	247 758,75
	Налог на добавленную стоимость, руб.		49 551,75	49 551,75	49 551,75
	Всего с учетом налогов, руб.		297 310,50	297 310,50	297 310,50

Сдал:

Директор ООО "СПС"

М.П.

С.Ю. Ходаковский

Принял:

Заместитель генерального директора по финансово-экономическим вопросам

М.П.

ИВАНОВА А. Г.
 14.12.2022
 Н.Н. Платонова

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)
Подрядчик (Субподрядчик)

Сройка

Объект

Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664003, г. Иркутск, ул. Грязнова, д. 1
 ООО "СПС", 197341, г. Санкт-Петербург, шоссе Ферма, д. 32, литер А, кв. 696
 Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Братск, ул. Попова, дом 2

Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (холодного)

Вид деятельности по ОКДП
 Договор подряда (контракт)
 Дополнительное соглашение

номер	15/A/2022
дата	04.10.2021
номер	13
дата	07.12.2022
Вид операции	Капитальный ремонт

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 1.4. Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения
 Сметная стоимость 297 310,50 руб.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость				Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)	
				на ед.	всего	на единицу измерения	общая	Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех			Мат
Раздел 1. Ремонт системы ХВС.													
1	ГЭСНР65-23-2 Принказ Минстрой России от 30.12.2016 №1038/пр	Слив и наполнение водой системы отопления; с осмотром системы	1000 м3		12,439	293,28	3 648,11	3 648,11				1,27	0
2	ГЭСН16-07-003- Принказ Минстрой России от 30.12.2016 №1038/пр	Врезка в действующее внутреннее сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром: 50 мм	шт	1	1	1 844,41	1 844,41	1 672,06	38,28	6,48	134,07	6,43	0,02
Раздел 2. Подвалыная разводка.													

Формы по ОКУД	Код
по ОКПО	0322005
по ОКПО	22842231
по ОКПО	1500499

номер документа	1	Дата составления	12.12.2022	Отчетный период по	01.06.2022	по	07.12.2022
-----------------	---	------------------	------------	--------------------	------------	----	------------

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
5	ГЭСН16-05-001-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/лп	Установка вентилей, запорных, заглушек, кранов, кранов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 50 мм	шт		-1	391,18	-391,18	-360,96	-30,22	-7,00		1,47	0,02
6	ГЭСНр65-1-2 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лп	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром: до 63 мм - Ду 50 мм (разводка)	100 м		0,8	14 075,48	11 260,38	10 699,64	57,60	31,41	503,14	59,62	0,17
7	ГЭСНр65-1-1 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лп	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром: до 32 мм - диаметр, 25 мм (стожек)	100 м		0,3	8 182,46	2 454,74	2 332,58	12,65	6,93	109,51	34,66	0,11
8	ГЭСН16-04-005-06 Приказ Минстроя России от 15.06.2017 №8886/лп	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из полипропиленовых труб: 63 мм - Ду 50 мм	100 м		0,6426	20 529,07	13 191,98	11 143,25	1 988,13	10,78	60,60	67,49	0,06
10	ТЦ_24.2.04.02_3 8_380502841750_05.08.2022_02	Объем=64,26 / 100 Труба РР-Р армированная стекловолокном Диаметр Ду20 L=4м Т<80С SDR7,4 белый	шт		16,1775	2 414,00	39 052,49				39 052,49	0	0
11	ГЭСН16-04-006-10 Приказ Минстроя России от 30.03.2020 №871/лп	Объем=6,471 *104 Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, фланцевое соединение, наружный диаметр 50-110 мм	100 соединений		0,01	18 518,05	185,18	39,41	4,99	1,73	140,78	14,69	0,51
12	ТЦ_23.8.01.14_3 8_3804049033_05.08.2022_02	Объем=1 / 100 Муфта-фланец компрессионная для ПНД труб гнестиковая 63 x 2 1/2"	шт		1	2 363,00	2 363,00				2 363,00	0	0
13	ГЭСН16-04-006-06 Приказ Минстроя России от 30.03.2020 №871/лп	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, распределительная свирла, наружный диаметр: 63 мм	100 соединений		0,68	2 654,45	1 805,03	1 798,50	6,53	2,38		9,58	0,01
17	ФССП-24.3.05.16-0135	Объем=(1*2+1*3+4*3+11*2+8*3+2*2+1*1) / 100 Угольник 90 град. полипропиленовый диаметр 63 мм	10 шт.		0,1	694,43	69,44				69,44	0	0
18	ФССП-24.3.05.15-0196	Объем=1/10 Тройник полипропиленовый соединительный диаметр 63 мм	10 шт.		0,1	798,74	79,87				79,87	0	0
19	ФССП-24.3.05.15-0163	Объем=1/10 Тройник полипропиленовый переходной диаметр 63x60x63 мм	10 шт.		0,4	750,70	300,28				300,28	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
20	ФССП- 24.3.05.07-0156	Объем=4/10 Муфта полипропиленовая соединительная диаметр 63 мм	10 шт.		1,1	480,12	528,13				528,13	0	0
21	24.3.05.15-0162	Объем=1/10 Тройник полипропиленовый переходной диаметр 63х32х63 мм	10 шт.		0,8	779,91	623,93				623,93	0	0
24	24.3.05.07-0143	Объем=8/10 Муфта полипропиленовая переходная диаметр 63х32 мм	10 шт.		0,2	351,53	70,31				70,31	0	0
25	ГЭСН16-04-005-04 Приказ Минстрон России от 30.03.2020 №171/оп	Объем=2/10 Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 40 мм	100 м		0,0386	4 039,71	236,73	186,42	27,11	1,58	23,20	12,51 0,7331	0,08 0,0047
26	ТУ 24.2.04.02_3 8_380502841750 05.08.2022_02	Объем=5,86 / 100 Груба РР-Р армированная стекловолокном Дн40х3,5 Ру20 L=4м Т<80С SDR7,4, белая	шт		1,50175	1 060,80	1 593,06				1 593,06	0	0
27	ГЭСН16-04-006-04 Приказ Минстрон России от 30.03.2020 №171/оп	Объем=6,007/4 Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, распределительная сварка, наружный диаметр: 40 мм	100 соединений		0,62	952,48	590,54	590,54				3,45 2,139	0
28	ФССП- 24.3.05.16-0133	Объем=7/10 Угольник 90 град. полипропиленовый диаметр 40 мм	10 шт.		0,7	280,03	196,02				196,02	0	0
29	ФССП- 24.3.05.16-0114	Объем=7/10 Угольник 45 град. полипропиленовый диаметр 40 мм	10 шт.		0,2	225,72	45,14				45,14	0	0
30	ФССП- 24.3.05.15-0150	Объем=2/10 Тройник полипропиленовый переходной диаметр 40х20х40 мм	10 шт.		0,4	282,92	113,17				113,17	0	0
31	ФССП- 24.3.05.07-0070	Объем=4/10 Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой, разъемная диаметр 40х1 1/4"	10 шт.		0,4	5 812,56	2 325,02				2 325,02	0	0
32	ФССП- 24.3.05.07-0122	Объем=4/10 Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой, разъемная диаметр 40х1 1/4"	10 шт.		0,4	2 593,53	1 037,41				1 037,41	0	0
33	ФССП- 24.3.05.07-0070 Применительно	Объем=4/10 Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой, диаметр 40х1 1/4"	10 шт.		0,4	5 812,56	2 325,02				2 325,02	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
34	ФССП- 24.3.05.07-0032	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой диаметром 20х1/2"	10 шт.		0,4	368,61	147,44				147,44	0	0
		Объем=4/10										0	0
35	ГЭСН16-04-005- 03 Приказ Минстроя России от 15.06.2017 №888/блд	Прокладка внутренняя трубопровода водоснабжения и отопления из полипропиленовых труб, 32 мм - Ду 25 мм (розлива-стыки)	100 м		0,3946	23 650,19	9 332,37	7 780,56	1 510,05	2,21	41,76	76,74 30,2816	0,022 0,0079
37	ПЦ 24.2.04.02_3 8_380502841750 _05.08.2022_02	Объем=39,46 / 100 Груба РР-Р армированная стекловолокном Дн32х44 Рг20 L=4м Т=80С SDR7,4 белая	шт		9,9725	617,95	6 162,51				6 162,51	0	0
38	ГЭСН16-04-006- 03 Приказ Минстроя России от 30.03.2020 №171/блд	Объем=3,989*104 Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, распрямляющая сварка, наружный диаметр: 32 мм	100 соединений		1,42	789,59	1 121,22	1 121,22				2,86 4,0612	0
39	24.3.05.07-0067	Объем=(8*2+9*2+9*2+33*8*2)/100 Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой, разъемная диаметр 32х1"	10 шт.		0,8	1 654,27	1 323,42				1 323,42	0	0
		Объем=8/10										0	0
40	ФССП- 24.3.05.07-0119	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой, разъемная диаметр 32х1"	10 шт.		0,9	1 497,89	1 348,10				1 348,10	0	0
		Объем=9/10										0	0
41	ФССП- 24.3.05.07-0037	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой, диаметр 32х1"	10 шт.		0,9	911,59	820,43				820,43	0	0
		Объем=9/10										0	0
42	ФССП- 24.3.05.16-0133 Применительно	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметр 32 мм	10 шт.		3,3	280,03	924,10				924,10	0	0
		Объем=9/10										0	0
43	ФССП- 24.3.05.15-0126	Объем=33/10 Тройник полипропиленовый комбинированный, с внутренней резьбой, диаметр 32х3/4"	10 шт.		0,8	981,66	785,33				785,33	0	0
		Объем=8/10										0	0
44	ФССП- 18.1.09.06-0078	Объем=8/10 Кран шаровый муфтовый для воды диаметр 32 мм, тип в/н	шт.		4	1 198,52	4 794,08				4 794,08	0	0
46	ФССП- 18.1.09.08-0279	Кран шаровый для воды и пара стандартные НВ с размером резьбы 1"	шт.		10	597,51	5 975,10				5 975,10	0	0
47	ФССП- 18.1.09.06-0069	Кран шаровый муфтовый для воды диаметр 20 мм, тип в/н	шт.		8	384,04	3 072,32				3 072,32	0	0
50	ФССП- 18.1.09.08-0280	Кран шаровый для воды и пара стандартные НВ с размером резьбы 1/2"	шт.		4	258,02	1 032,08				1 032,08	0	0
Опоры потолочные подвижные (1.1) - 29 шт.													

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
52	ГЭСНМЗ-01-006-08 Приказ Министерства России от 26.12.2019 №872/Дп	Сборка с помощью лебедок ручных (с установкой и снятием их в процессе работы) или вручную (мелких деталей): строповки, связи, крошшейтин, торсионные конструкции и пр.	т		0,0261	45 064,08	1 176,17	862,84	279,19	14,56	34,14	130 3,393	1,8 0,047
53	ФССП-08.3.05.05-0061	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 2,0 мм	т		0,02871	53 764,20	1 543,57				1 543,57	0 0 0	0 0 0
54	ФССП-01.7.15.12-0021	Пилы	шт.		58	33,53	1 944,74				1 944,74	0 0 0	0 0 0
Объем=2*29													
Опоры нагнетные неподвижные (2.2) - 39 шт.													
55	ГЭСНМЗ-01-006-08 Приказ Министерства России от 26.12.2019 №872/Дп	Сборка с помощью лебедок ручных (с установкой и снятием их в процессе работы) или вручную (мелких деталей): строповки, связи, крошшейтин, торсионные конструкции и пр.	т		0,051909	45 064,08	2 339,23	1 716,06	555,28	28,95	67,89	130 6,7482	1,8 0,0934
56	ФССП-08.3.08.02-0063	Сталь угловая равнополочная, марка стали СтЗис5, размером 40х40х4 мм	т		0,0571	42 833,93	2 445,82				2 445,82	0 0 0	0 0 0
57	ФССП-23.1.02.06-0013	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 31-38 мм	10 шт.		1,6	327,97	524,75				524,75	0 0 0	0 0 0
58	ФССП-23.1.02.06-0016	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 60-64 мм	10 шт.		2,3	583,00	1 340,90				1 340,90	0 0 0	0 0 0
59	ГЭСНМЗ-06-004-01 Приказ Министерства России от 26.12.2019 №872/Дп	Обеспыливание поверхности	м2		3,374085	18,96	63,97	54,56	9,41			0,07 0,2362	0 0 0
60	ГЭСНМЗ-07-001-02 Приказ Министерства России от 26.12.2019 №872/Дп	Обезжиривание поверхностей аппаратов и трубопроводов диаметром до 500 мм: угле-спиритом	100 м2		0,033741	4 931,33	166,39	72,49	1,03	0,32	92,87	9,08 0,3064	0,03 0,001
61	ГЭСНМЗ-03-002-04 Приказ Министерства России от 26.12.2019 №872/Дп	Объем=(65*0,051909) / 100 Грунтовая металлических поверхностей за один раз: грунтовой ГФ-021 (за 2 раза)	100 м2		0,033741	5 312,98	179,27	113,50	2,62	0,41	63,15	11,682 0,3942	0,04 0,0013
Объем=(65*0,051909) / 100													

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		ОИП п.1.13.7 При выполнении законченных мероприятий вручную способом ОИП=1,1; ТЗ=1,1 на 2 раза ПЗ=2 (ОИП=2; ЗМ=2 к рас.; ЗПМ=2; МАТ=2 к рас.; ТЗ=2; ТЗМ=2)											
Раздел 3. Прочие работы.													
62	ФССИП-01-01-01-041 Приказ Минстрой России от 30.12.2016 №10139/лд	Полуго-разрушающие работы при автомобильных перевозках. Полурезка мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза		0,338	431,95	146,00		146,00			0	0
63	ФССИП-03-21-01-020 Приказ Минстрой России от 30.12.2016 №10139/лд	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстоянии: 1 класс груза до 20 км	1 т груза		0,338	154,27	52,14		52,14			0	0
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах						134 309,66	43 470,78		4 660,79	100,74	86 178,09	177,1748	0,37718
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам						159 134,84	50 022,86		6 483,84	105,46	102 628,14	191,1461	0,3882
В том числе, справочно:													
п.8.7.1 При реконстро-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (включительно технологических процессов в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОИП=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поя. 2, 5, 8, 11, 13, 17-21, 24-25, 27-35, 38-44, 46-47, 50, 59-61)													
Платье Минстрой Иркутской области от 22.02.2013 №659-37-1081/13 Зональный коэффициент г. Братск и Братский р-н ЗМ=1,1; МАТ=1,16 (Поя. 1, 6-7, 2, 5, 8, 11, 13, 17-21, 24-25, 27-35, 38-44, 46-47, 50, 10, 12, 26, 37, 56-63, 52-55)													
Индукс- дефлятор из 2 кв. 2019г. в 1 кв. 2020 г. ПЗ=6,2%; ОИП=6,2%; ЗМ=6,2%; МАТ=6,2% (Поя. 1, 6-7, 2, 5, 8, 11, 13, 17-21, 24-25, 27-35, 38-44, 46-47, 50, 56-63, 52-55)													
Накладные расходы						55 223,46							
В том числе, справочно:													
66% ФОТ (от 2782,3) (Поя. 52-55)													
78% ФОТ (от 1752,85) (Поя. 1, 6-7)													
95% ФОТ (от 294,69) (Поя. 59-61)													
134% ФОТ (от 29298,48) (Поя. 2, 5, 8, 10-13, 17-21, 24-35, 37-44, 46-47, 50)													
Сметная прибыль						33 400,45							
В том числе, справочно:													
50% ФОТ (от 1752,85) (Поя. 1, 6-7)													
70% ФОТ (от 294,69) (Поя. 59-61)													
83% ФОТ (от 29298,48) (Поя. 2, 5, 8, 10-13, 17-21, 24-35, 37-44, 46-47, 50)													
Итого по акту:													
Итого по Строительным работам													
Внутриконтинентально-технические работы: демонтаж и разборка:													
Итого Поя. 1, 6-7													
Всего с учетом "Индукс- дефлятор из 2 кв. 2019г. в 1 кв. 2020 г. ПЗ=6,2%; ОИП=6,2%; ЗМ=6,2%; МАТ=6,2%"													
Наскладные расходы 78% ФОТ (от 1752,85)													
Сметная прибыль, 50% ФОТ (от 1752,85)													
Итого с накладными и см. прибылью													
Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоиспользование, вентиляция и кондиционирование воздуха):													
Итого по Поя. 2, 5, 8, 11, 13, 17-21, 24-25, 27-35, 38-44, 46-47, 50													
Итого по Поя. 2, 5, 8, 11, 13, 17-21, 24-25, 27-35, 38-44, 46-47, 50													

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Всего с учетом "Письмо Министров Иркутской области от 22.02.2013 №59-37-108/13 Зональный коэффициент г. Братск и Братский р-н ЭМ=1,1; МАТ=1,16"													
							7 661,61	2 578,90	917,92	43,51	4 164,79	10,1412	0,1404
Всего с учетом "Индекс-дефлятор на 2 кв. 2019г. и 1 кв. 2020 г. ПЗ-6,2% (ОЭП-6,2%; ЭМ=6,2%; МАТ=6,2%)"													
							8 136,63	2 738,79	974,83	43,51	4 423,01	10,1412	0,1404
Начисленные расходы 66% ФОТ (от 2 782,30)													
							1 836,32						
Итого с начислениями и см.-прибылью													
							9 972,95						
Итого													
							247 738,75					191,1461	0,3882
В том числе:													
							102 628,14						
Материалы													
							6 483,84						
Машина и механизмы													
							50 128,32						
ФОТ													
							55 223,46						
Начисленные расходы													
							33 400,45						
Сметная прибыль													
							49 551,75						
НДС 20%													
							297 310,50					191,1461	0,3882
ВСЕГО по акту													

В соответствии с № N 13 от 07.12.2014 года г. Усть-Илимск в.м.

ПРОВЕРИЛ

Кемальев о.Ирина Владимировна
проектно-сметная документация

Карнов (подпись)

(подпись)

СУДЛ:
Директор ООО "СДС"

ПРИНЯЛ:

СОГЛАСОВАНО:

Представитель ФКР МКД Иркутской области

Представитель органов местного самоуправления

Представитель строительного контроля

Представитель собственников многоквартирного дома
г. Братск, ул. Попова, дом 2, кв. 10

Многоквартирный дом № 10. П. 217



В.С. Смирнов
Т.А. Шеметова

Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области	
СОГЛАСОВАНО	
Начальник службы технической эксплуатации	
Дата 19.12.22	Шелгунов В.В.
(подпись)	(расшифровка подписи)