

Инвестор:
 Заказчик - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664003, г.Иркутск, ул. Грязнова, д. 1
 Подрядчик - ООО "СПС", 197341, г. Санкт-Петербург, шоссе Фермское, д. 32, литер А, кв. 696
 Стройка: Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Братск, ул. Пирогова, дом 14

	Код
Форма по ОКУД	322001
по ОКПО	22842231
по ОКПО	15020439
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер 37/А/2023
	дата 02 08 2022
Дополнительное соглашение	номер 1
	дата 14 02 2023
Вид операции	Капитальный ремонт

СПРАВКА

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	20.02.2023	01.10.2022	14.02.2023

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе: в т.ч.		609 522,00	609 522,00	609 522,00
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (горячего)		609 522,00	609 522,00	609 522,00
Итого, руб.			609 522,00	609 522,00	609 522,00
Налог на добавленную стоимость, руб.			121 904,40	121 904,40	121 904,40
Всего с учетом налогов, руб.			731 426,40	731 426,40	731 426,40

Сдал:
 Директор ООО "СПС"



Принял:

Заместитель генерального
 директора по финансово-
 экономическим вопросам



[Handwritten signature]

С.Ю. Ходаковский

[Handwritten signature]

Н.Н. Платонова

28.02.23

ЭКС. ФОНДА

Инициатор
 Заказчик (Инициатор/участник)
 Подразделение (Субординированный)
 Стройка
 Объект

Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 66-4003, г.Иркутск, ул. Грязнова, д. 1
 ООО «СПС», 197341, г. Санкт-Петербург, шоссе Фуркаское, д. 32, литер А, кв. 696
 Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Братск, ул. Пиростова, дом 14
 Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (горячего)

(организация, адрес, телефон, факс)
 (организация, адрес, телефон, факс)
 (организация, адрес, телефон, факс)
 (инициатор, адрес)

Форма по ОКЗ/УД	Код
по ОКЗ/УД	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	22842231
по ОКПО	15020439

Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	31/А/2023
Дополнительное соглашение	02.08.2022
номер	1
даты	14.02.2023
Вид операции	
Капитальный ремонт	

Номер документа	Дата составления	Очетный период по
1	20.02.2023	01.10.2022 - 14.02.2023

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 1.15, Ремонт внутридомовой инженерной системы водоснабжения (горячего)
 Сметная стоимость 731 426,40 руб.

№ п/п	Обозначение	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		на единицу измерения	общая	Сметная стоимость				Т/з осн. руб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)
				на ед.	всего			Осн./п	Эк.Мат	З/п/Мех	Мат		
Раздел 1. Ремонт системы горячего водоснабжения в подвале													
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.1	ГЭСИР65-23.3 Приниз Министром России от 26.12.2019 №875/пнр	Слив воды на систему	1000 м3		12,43	56,13	733,00	733,00				0,21 2,74	0 0
		Объем=12430 / 1000											
		Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2023 г по отношению к началу 1 кв. 2022 г: ПЗ=1,05 (ОЗП=1,05; ЗМ=1,05; ЗЛМ=1,05; МАГ=1,05; ТЗ=1,05; ТЗМ=1,05)											
1	ГЭСН16-02-2002-06 Приниз Министром России от 26.12.2019 №875/пнр	Демонтаж трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром: 50 мм	100 м		0,65	16 416,70	4 345,00	3 998,00	347,00			43,3 11,82	0,99 0,27
		Приниз от 04.09.2019 № 507/пнр табл. 2 п.3 Демонтаж (разборка) систем инженерно-технического обеспечения ОЗП-0,4; ЗМ-0,4; ЗЛМ-0,4; МАГ-0 к раск.; ТЗ-0,4; ТЗМ-0,4											
		Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2023 г по отношению к началу 1 кв. 2022 г: ПЗ=1,05 (ОЗП=1,05; ЗМ=1,05; ЗЛМ=1,05; МАГ=1,05; ТЗ=1,05; ТЗМ=1,05)											
		Общие поправки ТЕР-2000(Ф.1.03) Зональный коэффициент г. Братск и Братский район: ЗМ=1,1; МАГ=1,16											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2	Строительный мусор		т		0,3172							0	0
	Объем=65*4,88/1000											0	0
3	ГЭСН16-02-002-06 Приказ Минстрон России от 26.12.2019 №871/лп	Прокалка трубопроводов водоснабжения из стальных подводящих опинкованных труб диаметром: 50 мм	100 м		0,6618	16 416,70	13 302,00	11 703,00	1 102,00		497,00	43,3 30,09	0,99 0,86
	Объем=66,18 / 100	п.8.7. При выполнении строительных работ в районах по реконструкции объектов капитального строительства (инженерных технических процессах в новых строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,23											
		Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2023 г по отношению к ценам 1 кв. 2022 г: ПЗ=1,05 (ОЗП=1,05; ЭМ=1,05; ЗПМ=1,05; МАТ=1,05; ТЗ=1,05; ТЗМ=1,05)											
4	ФССЦ- 18.2.07.01-0009 Приказ Минстрон России от 26.12.2019 №876/лп	Узлы трубопроводов укрупненные монтажные из стальных подводящих опинкованных труб диаметром 50 мм	м		66,18	546,52	44 053,00				44 053,00	0 0	0 0
	Объем показание ТЕР-2000(п.1.03.) Зональный коэффициент г. Брянск и Брянский район ЭМ=1,1; МАТ=1,16												
		Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2023 г по отношению к ценам 1 кв. 2022 г: ПЗ=1,05 (ОЗП=1,05; ЭМ=1,05; ЗПМ=1,05; МАТ=1,05; ТЗ=1,05; ТЗМ=1,05)											
5	ГЭСН16-02-002- 04 Приказ Минстрон России от 26.12.2019 №871/лп	Демонтаж трубопроводов водоснабжения из стальных подводящих опинкованных труб диаметром: 32 мм	100 м		0,75	12 442,56	3 816,00	3 590,00	226,00			33,7 10,62	0,54 0,17
	Объем по показанию ТЕР-2000(п.1.03.) Зональный коэффициент г. Брянск и Брянский район ЭМ=1,1; МАТ=1,16												
		Приказ от 04.09.2019 № 507/лп подп.2 п.3 Демонтаж (разборка) стенок нижегородно- мехнического обеспечения ОЗП=0,4; ЭМ=0,4 к раск.; ЗПМ=0,4; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4											
		Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2023 г по отношению к ценам 1 кв. 2022 г: ПЗ=1,05 (ОЗП=1,05; ЭМ=1,05; ЗПМ=1,05; МАТ=1,05; ТЗ=1,05; ТЗМ=1,05)											
		Объем по показанию ТЕР-2000(п.1.03.) Зональный коэффициент г. Брянск и Брянский район ЭМ=1,1; МАТ=1,16											
6	Строительный мусор		т		0,23175							0	0
	Объем=(68+7)*3,09/1000											0	0
		Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2023 г по отношению к ценам 1 кв. 2022 г: ПЗ=1,05 (ОЗП=1,05; ЭМ=1,05; ЗПМ=1,05; МАТ=1,05; ТЗ=1,05; ТЗМ=1,05)											
7	ГЭСН16-02-002- 05 Приказ Минстрон России от 26.12.2019 №871/лп	Прокалка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных опинкованных труб диаметром: 40 мм	100 м		0,6604	12 450,71	10 032,00	9 089,00	621,00		322,00	33,7 23,37	0,54 0,47
	Объем=66,04 / 100												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1		п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (инженерных технических сооружений в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструкций элементов) ОЭП=1,15; ЭМ=1,25; ЗИМ=1,25; ТЗМ=1,25											
		Кoeffициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2022 г по отношению к ценам 1 кв. 2022 г: ПЗ=1,05 (ОЭП=1,05; ЭМ=1,05; ЗИМ=1,05; МАТ=1,05; ТЗ=1,05; ТЗМ=1,05)											
		Общее повышение ТЕР-2000(п.1.03) Зональный коэффициент г. Брянск и Брянский район ЭМ=1,1; МАТ=1,16											
8	ФССП-18.2.07.01-0008	Узлы трубопроводов укрепление монтажные из стальных водопроводных одноконтурных труб диаметром 40 мм	М		66,04	451,18	36 291,00				36 291,00	0	0
		Кoeffициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2023 г по отношению к ценам 1 кв. 2022 г: ПЗ=1,05 (ОЭП=1,05; ЭМ=1,05; ЗИМ=1,05; МАТ=1,05; ТЗ=1,05; ТЗМ=1,05)											
		Общее повышение ТЕР-2000(п.1.03) Зональный коэффициент г. Брянск и Брянский район ЭМ=1,1; МАТ=1,16											
9	ГЭСН(6-02-002-04 Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водопроводных одноконтурных труб диаметром 32 мм Минстрой Россия от 26.12.2019 №871/п	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водопроводных одноконтурных труб диаметром 32 мм	100 м		0,0791	12 442,56	1 200,00	1 089,00	75,00		36,00	33,7 2,8	0,54 0,06
		п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологических процессах в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструкций элементов) ОЭП=1,15; ЭМ=1,25; ЗИМ=1,25; ТЗМ=1,25											
		Кoeffициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2023 г по отношению к ценам 1 кв. 2022 г: ПЗ=1,05 (ОЭП=1,05; ЭМ=1,05; ЗИМ=1,05; МАТ=1,05; ТЗ=1,05; ТЗМ=1,05)											
		Общее повышение ТЕР-2000(п.1.03) Зональный коэффициент г. Брянск и Брянский район ЭМ=1,1; МАТ=1,16											
10	ФССП-18.2.07.01-0007 Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водопроводных одноконтурных труб диаметром 32 мм Минстрой Россия от 26.12.2019 №871/п	Узлы трубопроводов укрепление монтажные из стальных водопроводных одноконтурных труб диаметром 32 мм	М		7,91	362,44	3 492,00				3 492,00	0	0
		Кoeffициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2023 г по отношению к ценам 1 кв. 2022 г: ПЗ=1,05 (ОЭП=1,05; ЭМ=1,05; ЗИМ=1,05; МАТ=1,05; ТЗ=1,05; ТЗМ=1,05)											
		Общее повышение ТЕР-2000(п.1.03) Зональный коэффициент г. Брянск и Брянский район ЭМ=1,1; МАТ=1,16											
12	ТЛ_20.2.07.04_3 8_3812535044_2 5.11.2022_02	Кран "Америкенка" ленточный, резьбовой ДУ32мм Ру16	шт.		4	1 063,00	4 932,00				4 932,00	0	0
		Общее повышение ТЕР-2000(п.1.03) Зональный коэффициент г. Брянск и Брянский район ЭМ=1,1; МАТ=1,16											
13	ГЭСН(6-02-002-03 Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водопроводных одноконтурных труб диаметром 25 мм Минстрой Россия от 26.12.2019 №871/п	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водопроводных одноконтурных труб диаметром 25 мм	100 м		0,2	12 436,86	1 017,00	957,00	60,00			33,7 2,83	0,54 0,05
		п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологических процессах в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструкций элементов) ОЭП=1,15; ЭМ=1,25; ЗИМ=1,25; ТЗМ=1,25											
		Кoeffициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2023 г по отношению к ценам 1 кв. 2022 г: ПЗ=1,05 (ОЭП=1,05; ЭМ=1,05; ЗИМ=1,05; МАТ=1,05; ТЗ=1,05; ТЗМ=1,05)											
		Общее повышение ТЕР-2000(п.1.03) Зональный коэффициент г. Брянск и Брянский район ЭМ=1,1; МАТ=1,16											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
14	Строительный мусор	Объем=20*2,39/1000	т		0,0478							0	0
15	ГЭСН16-02-002-03 Приказ Министров России от 26.12.2019 №871/лп	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водопроводных отпикованных труб диаметром: 25 мм и 8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (включая технологические процессы в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25 Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2023 г по отношению к ценам 1 кв. 2022 г: ПЗ=1,05 (ОЗП=1,05; ЗМ=1,05; ЗПМ=1,05; МАТ=1,05; ТЗ=1,05; ТЗМ=1,05) Общие показатели ТЕР-2000(п.1.03.) Зональный коэффициент г. Брянск и Брянский район: ЗМ=1,1; МАТ=1,16 Узлы трубопроводов учружденные монтажные из стальных водопроводных отпикованных труб диаметром 25 мм	100 м		0,3828	12 436,86	5 808,00	5 269,00	359,00	180,00	33,7 13,55	0,54 0,27	
16	ФССП-18.1.09.06-10006 Приказ Министров России от 26.12.2019 №876/пр	Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2023 г по отношению к ценам 1 кв. 2022 г: ПЗ=1,05 (ОЗП=1,05; ЗМ=1,05; ЗПМ=1,05; МАТ=1,05; ТЗ=1,05; ТЗМ=1,05) Общие показатели ТЕР-2000(п.1.03.) Зональный коэффициент г. Брянск и Брянский район: ЗМ=1,1; МАТ=1,16	м		38,28	302,08	14 084,00			14 084,00	0 0 0	0 0 0	
17	ФССП-18.1.09.06-1040 Приказ Министров России от 26.12.2019 №876/пр	Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2023 г по отношению к ценам 1 кв. 2022 г: ПЗ=1,05 (ОЗП=1,05; ЗМ=1,05; ЗПМ=1,05; МАТ=1,05; ТЗ=1,05; ТЗМ=1,05) Общие показатели ТЕР-2000(п.1.03.) Зональный коэффициент г. Брянск и Брянский район: ЗМ=1,1; МАТ=1,16	шт		4	703,16	3 426,00			3 426,00	0 0 0	0 0 0	
18	ТД 20.2.07.04.3 8_381253504_2 7.10.2022_02	Общие показатели ТЕР-2000(п.1.03.) Зональный коэффициент г. Брянск и Брянский район: ЗМ=1,1; МАТ=1,16 Кран "Американка" ленточный, разбояной ДУ25мм Ру16	шт.		8	916,30	8 503,00			8 503,00	0 0 0	0 0 0	
19	ГЭСН16-02-002-02 Приказ Министров России от 26.12.2019 №871/лп	Общие показатели ТЕР-2000(п.1.03.) Зональный коэффициент г. Брянск и Брянский район: ЗМ=1,1; МАТ=1,16 Демонтаж трубопроводов водоснабжения из стальных водопроводных отпикованных труб диаметром: 20 мм	100 м		0,27	12 433,63	1 375,00	1 293,00	82,00		33,7 3,82	0,54 0,06	
		Приказ от 04.09.2019 № 507/пр табл.2 п.3 Демонтаж (разборка) систем инженерно-технического обеспечения ОЗП=0,4; ЗМ=0,4 к раск.; ЗПМ=0,4; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2023 г по отношению к ценам 1 кв. 2022 г. ПЗ=1,05 (ОЭП=1,05; ЭМ=1,05; ЗПМ=1,05; МАТ=1,05; ТЗ=1,05; ТЗМ=1,05)											
		Общее повышение ТЕР-2000(н.1.03.) Зональный коэффициент г. Брянск и Брянский район ЭМ=1,1; МАТ=1,16	т		0,04482							0	0
		Объем=27*1,66/1000										0	0
		Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2023 г по отношению к ценам 1 кв. 2022 г. ПЗ=1,05 (ОЭП=1,05; ЭМ=1,05; ЗПМ=1,05; МАТ=1,05; ТЗ=1,05; ТЗМ=1,05)											
21	ГЭСН16-02-002-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/п	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водопроводных оцинкованных труб диаметром: 20 мм	100 м		0,4333	12 433,63	6 574,00	5 964,00	408,00		202,00	33,7 15,33	0,54 0,31
		Объем=43,33/100											
		п. 8.7.1 При ремонте строительных работках и работах по реконструкции объектов капитального строительства (названных технологическими процессами в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЭП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25											
		Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2023 г по отношению к ценам 1 кв. 2022 г. ПЗ=1,05 (ОЭП=1,05; ЭМ=1,05; ЗПМ=1,05; МАТ=1,05; ТЗ=1,05; ТЗМ=1,05)											
		Общее повышение ТЕР-2000(н.1.03.) Зональный коэффициент г. Брянск и Брянский район ЭМ=1,1; МАТ=1,16	м		43,33	240,33	12 684,00				12 684,00	0	0
22	ФССП-18.2.07.01-0005 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Узна трубопроводов укрупненные монтажные из стальных водопроводных оцинкованных труб диаметром 20 мм										0	0
		Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2023 г по отношению к ценам 1 кв. 2022 г. ПЗ=1,05 (ОЭП=1,05; ЭМ=1,05; ЗПМ=1,05; МАТ=1,05; ТЗ=1,05; ТЗМ=1,05)											
		Общее повышение ТЕР-2000(н.1.03.) Зональный коэффициент г. Брянск и Брянский район ЭМ=1,1; МАТ=1,16	шт.		12	795,60	11 075,00				11 075,00	0	0
24	ТЦ_18.1.09.08_3 8_3811460068_2 8.10.2022_02	Кран "Американка" ленточный, резьбовой Ду20мм Ру16											
		Общее повышение ТЕР-2000(н.1.03.) Зональный коэффициент г. Брянск и Брянский район ЭМ=1,1; МАТ=1,16	шт.										
		Общее повышение ТЕР-2000(н.1.03.) Зональный коэффициент г. Брянск и Брянский район ЭМ=1,1; МАТ=1,16	шт.		12	4 785,14	69 940,00				69 940,00	0	0
25	ФССП-18.1.06.01-0022	Кладки трубопроводов из муфтовых, ручных, с измерительными индикатором и дренажным краем, номинальное давление 1,6 МПа (16 кгс/см ²), номинальный диаметр 20 мм											
		Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2023 г по отношению к ценам 1 кв. 2022 г. ПЗ=1,05 (ОЭП=1,05; ЭМ=1,05; ЗПМ=1,05; МАТ=1,05; ТЗ=1,05; ТЗМ=1,05)											
		Общее повышение ТЕР-2000(н.1.03.) Зональный коэффициент г. Брянск и Брянский район ЭМ=1,1; МАТ=1,16	м		0,0192	12 431,17	290,00	264,00	18,00		8,00	33,7 0,68	0,54 0,01
26	ГЭСН16-02-002-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/п	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водопроводных оцинкованных труб диаметром: 15 мм	100 м										
		Объем=1,92/100											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		п.8.7.1 При ремонтно-эксплуатационных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (инженерных технических процессов в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) $ОЭП=1,15$; $ЭМ=1,25$; $ЭПМ=1,25$; $ТЭМ=1,25$											
		Коэффициент роста цен на строительную продукцию на I кв. 2023 г по отношению к ценам I кв. 2022 г: $ПЗ=1,05$ ($ОЭП=1,05$; $ЭМ=1,05$; $ЭПМ=1,05$; $МАТ=1,05$; $ТЗ=1,05$; $ТЭМ=1,05$)											
		Общее повышение ТЕР-2000(п.1.03.) Зональный коэффициент г. Брянск и Брянский район: $ЭМ=1,1$; $МАТ=1,16$											
27	ФССП-182.07.01-0004	Узел трубопроводов укрупненные монтажные из стальных водопроводных оцинкованных труб диаметр 15 мм	м		1,92	207,10	484,00				484,00	0	0
		Коэффициент роста цен на строительную продукцию на I кв. 2023 г по отношению к ценам I кв. 2022 г: $ПЗ=1,05$ ($ОЭП=1,05$; $ЭМ=1,05$; $ЭПМ=1,05$; $МАТ=1,05$; $ТЗ=1,05$; $ТЭМ=1,05$)											
		Общее повышение ТЕР-2000(п.1.03.) Зональный коэффициент г. Брянск и Брянский район: $ЭМ=1,1$; $МАТ=1,16$											
28	ФССП-18.1.09.06-1020 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876пр	Кран шаровый муфтовый для воды, номинальный диаметр 15 мм, тип вв	шт		24	289,96	8476,00				8476,00	0	0
		Коэффициент роста цен на строительную продукцию на I кв. 2023 г по отношению к ценам I кв. 2022 г: $ПЗ=1,05$ ($ОЭП=1,05$; $ЭМ=1,05$; $ЭПМ=1,05$; $МАТ=1,05$; $ТЗ=1,05$; $ТЭМ=1,05$)											
		Общее повышение ТЕР-2000(п.1.03.) Зональный коэффициент г. Брянск и Брянский район: $ЭМ=1,1$; $МАТ=1,16$											
Опоры подгоночные неподвижные - 16 шт.													
29	ГЭСН.М.8-01-006-08 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №872/пр	Сборка с помощью лебедок ручная (с установкой и снятием их в процессе работы) или ручную (мелких деталей), строповки, связи, крошительки, тормозные конструкции и пр.	т		0,0144	57372,94	891,00	649,00	200,00		42,00	130	1,8
		Коэффициент роста цен на строительную продукцию на I кв. 2023 г по отношению к ценам I кв. 2022 г: $ПЗ=1,05$ ($ОЭП=1,05$; $ЭМ=1,05$; $ЭПМ=1,05$; $МАТ=1,05$; $ТЗ=1,05$; $ТЭМ=1,05$)										1,97	0,03
		Объем=0,9/1000*16											
		Общее повышение ТЕР-2000(п.1.03.) Зональный коэффициент г. Брянск и Брянский район: $ЭМ=1,1$; $МАТ=1,16$											
30	ФССП-08.3.05.05-0061	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа: 2,0 мм	т		0,01584	110889,07	2139,00				2139,00	0	0
		Объем=0,9/1000*16*1,1											
		Коэффициент роста цен на строительную продукцию на I кв. 2023 г по отношению к ценам I кв. 2022 г: $ПЗ=1,05$ ($ОЭП=1,05$; $ЭМ=1,05$; $ЭПМ=1,05$; $МАТ=1,05$; $ТЗ=1,05$; $ТЭМ=1,05$)											
		Общее повышение ТЕР-2000(п.1.03.) Зональный коэффициент г. Брянск и Брянский район: $ЭМ=1,1$; $МАТ=1,16$											
31	ФССП-01.7.15.12-0013	Шпильки резьбовые М8	шт.		32	81,23	3166,00				3166,00	0	0
		Объем=16*2											
		Коэффициент роста цен на строительную продукцию на I кв. 2023 г по отношению к ценам I кв. 2022 г: $ПЗ=1,05$ ($ОЭП=1,05$; $ЭМ=1,05$; $ЭПМ=1,05$; $МАТ=1,05$; $ТЗ=1,05$; $ТЭМ=1,05$)											
		Общее повышение ТЕР-2000(п.1.03.) Зональный коэффициент г. Брянск и Брянский район: $ЭМ=1,1$; $МАТ=1,16$											
32	ФССП-23.1.02.06-0012	Хомут металлургический с шпурком для крепления трубопроводов диаметром: 25-30 мм	10 шт.		0,8	352,67	344,00				344,00	0	0
		Объем=8/10											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		Коэффициент роста цен на строительную продукцию на I кв. 2023 г по отношению к ценам I кв. 2022 г. ПЗ=1,05 (ОЗП=1,05; ЗМ=1,05; ЗПМ=1,05; МАТ=1,05; ТЗ=1,05; ТЗМ=1,05)											
		Общее положение ТЕР-2000(п.1.03.) Зональный коэффициент г. Брянск и Брянский район ЗМ=1,1; МАТ=1,16											
33	ФССП-23.1.02.06-0013	Хомут металлургический с широким для крепления трубопроводов диаметром: 31-38 мм Объем=8/10	10 шт.		0,8	388,21	378,00				378,00	0	0
		Коэффициент роста цен на строительную продукцию на I кв. 2023 г по отношению к ценам I кв. 2022 г. ПЗ=1,05 (ОЗП=1,05; ЗМ=1,05; ЗПМ=1,05; МАТ=1,05; ТЗ=1,05; ТЗМ=1,05)											
		Общее положение ТЕР-2000(п.1.03.) Зональный коэффициент г. Брянск и Брянский район ЗМ=1,1; МАТ=1,16											
Опоры настенные неподвижные - 23 шт.													
34	ГЭС.НМ.8-01-006-08 Приказ Министром России от 26.12.2019 №872/лп	Сборка с помощью лебедок ручная (с установкой и снятием их в процессе работы) или вручную (своих действий), строповки, связи, крошительки, горючие конструкции и пр. Объем=2,42/1000*23*0,55	т		0,030613	57 372,94	1 895,00	1 380,00	426,00		89,00	130 4,18	1,8 0,06
		Коэффициент роста цен на строительную продукцию на I кв. 2023 г по отношению к ценам I кв. 2022 г. ПЗ=1,05 (ОЗП=1,05; ЗМ=1,05; ЗПМ=1,05; МАТ=1,05; ТЗ=1,05; ТЗМ=1,05)											
		Общее положение ТЕР-2000(п.1.03.) Зональный коэффициент г. Брянск и Брянский район ЗМ=1,1; МАТ=1,16											
36	ФССП-08.3.08.02-0082	Сталь угловая равнополочная, марка стали: Ст3сп, размером 40х40 мм Объем=2,42/1000*23*0,55*1,1	т		0,0336743	74 789,24	3 068,00				3 068,00	0	0
		Коэффициент роста цен на строительную продукцию на I кв. 2023 г по отношению к ценам I кв. 2022 г. ПЗ=1,05 (ОЗП=1,05; ЗМ=1,05; ЗПМ=1,05; МАТ=1,05; ТЗ=1,05; ТЗМ=1,05)											
		Общее положение ТЕР-2000(п.1.03.) Зональный коэффициент г. Брянск и Брянский район ЗМ=1,1; МАТ=1,16											
37	ФССП-23.1.02.06-0015	Хомут металлургический с широким для крепления трубопроводов диаметром: 48-53 мм Объем=(7+6+8+2)/10	10 шт.		2,3	411,97	1 154,00				1 154,00	0	0
		Коэффициент роста цен на строительную продукцию на I кв. 2023 г по отношению к ценам I кв. 2022 г. ПЗ=1,05 (ОЗП=1,05; ЗМ=1,05; ЗПМ=1,05; МАТ=1,05; ТЗ=1,05; ТЗМ=1,05)											
		Общее положение ТЕР-2000(п.1.03.) Зональный коэффициент г. Брянск и Брянский район ЗМ=1,1; МАТ=1,16											
38	ФССП-23.1.02.06-0016	Хомут металлургический с широким для крепления трубопроводов диаметром: 60-64 мм Объем=(7+6+8+2)/10	10 шт.		2,3	604,00	1 692,00				1 692,00	0	0
		Коэффициент роста цен на строительную продукцию на I кв. 2023 г по отношению к ценам I кв. 2022 г. ПЗ=1,05 (ОЗП=1,05; ЗМ=1,05; ЗПМ=1,05; МАТ=1,05; ТЗ=1,05; ТЗМ=1,05)											
		Общее положение ТЕР-2000(п.1.03.) Зональный коэффициент г. Брянск и Брянский район ЗМ=1,1; МАТ=1,16											
39	ГЭС.НМ.8-06-004-01 Приказ Министром России от 26.12.2019 №871/лп	Обеспыливающие поверхности Объем=65*0,030613	м2		1,989845	23,82	59,00	51,00	8,00			0,07 0,15	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
40	ТСН13-07-001-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/Дп	п.8.7.1 При реконстро-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (включая реконструкцию объектов в новом строительстве, в том числе по введению новых конструктивных элементов) ОЗН=1,15; ЭМ=1,25; ЗИМ=1,25; ТЗМ=1,25 Коэффициент роста цен на строительную продукцию на I кв. 2023 г по отношению к ценам I кв. 2022 г. ПЗ=1,05 (ОЗН=1,05; ЭМ=1,05; ЗИМ=1,05; МАТ=1,05; ТЗ=1,05; ТЗМ=1,05) Объем=(65*0,030613)/100	100 м2		0,0198985	6 307,63	152,00	67,00	1,00		84,00	9,08 0,19	0,03 0
42	ТСН13-03-002-04 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/Дп	п.8.7.1 При реконстро-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (включая реконструкцию объектов в новом строительстве, в том числе по введению новых конструктивных элементов) ОЗН=1,15; ЭМ=1,25; ЗИМ=1,25; ТЗМ=1,25 Коэффициент роста цен на строительную продукцию на I кв. 2023 г по отношению к ценам I кв. 2022 г. ПЗ=1,05 (ОЗН=1,05; ЭМ=1,05; ЗИМ=1,05; МАТ=1,05; ТЗ=1,05; ТЗМ=1,05) Объем=(65*0,030613)/100 за 2 раза ПЗ=2 (ОЗН=2; ЭМ=2 к расч.; ЗИМ=2; МАТ=2 к расч.; ТЗ=2; ТЗМ=2)	100 м2		0,0198985	3 212,16	155,00	95,00	3,00		57,00	5,31 0,22	0,02 0
Раздел 2. Изоляция и испытания													
46	ГОСНД-01-017-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/Дп	п.8.7.1 При реконстро-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (включая реконструкцию объектов в новом строительстве, в том числе по введению новых конструктивных элементов) ОЗН=1,15; ЭМ=1,25; ЗИМ=1,25; ТЗМ=1,25 Коэффициент роста цен на строительную продукцию на I кв. 2023 г по отношению к ценам I кв. 2022 г. ПЗ=1,05 (ОЗН=1,05; ЭМ=1,05; ЗИМ=1,05; МАТ=1,05; ТЗ=1,05; ТЗМ=1,05) Объем=(66,18+66,04+7,91+38,28+43,33+1,92)/10 Изоляция капалями на испытанного каучука, вспененного полиэтилена трубопроводов наружным диаметром: до 160 мм трубками	10 м		22,366	2 311,88	64 162,00	20 695,00	8 716,00		34 751,00	2,2 51,67	0,25 7,34

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
51	ТЦ_12.2.07.04_3 8_3811460068_0 7.12.2022_02	Трубки высококачественные из вспененного каучука К-ФЛЕХ SOLAR НТ, толщиной 13 мм диаметром 60 мм	м		72,798	681,34	57 536,00				57 536,00	0	0
		Объем=66,18*1,1										0	0
52	ТЦ_12.2.07.04_3 8_3812535044_0 8.12.2022_02	Трубки высококачественные из вспененного каучука К-ФЛЕХ SOLAR НТ, толщиной 13 мм диаметром 48 мм	м		72,644	441,37	37 193,00				37 193,00	0	0
		Объем=66,04*1,1										0	0
53	ТЦ_12.2.07.04_3 8_3812535044_0 8.12.2022_02	Трубки высококачественные из вспененного каучука К-ФЛЕХ SOLAR НТ, толщиной 13 мм диаметром 42 мм	м		8,701	386,12	3 897,00				3 897,00	0	0
		Объем=7,91*1,1										0	0
54	ТЦ_12.2.07.04_3 8_3811460068_0 7.12.2022_02	Трубки высококачественные из вспененного каучука К-ФЛЕХ SOLAR НТ, толщиной 13 мм диаметром 35 мм	м		42,108	340,00	16 607,00				16 607,00	0	0
		Объем=38,28*1,1										0	0
55	ТЦ_12.2.07.04_3 8_3812535044_0 8.12.2022_02	Трубки высококачественные из вспененного каучука К-ФЛЕХ SOLAR НТ, толщиной 13 мм диаметром 28 мм	м		47,663	283,01	15 647,00				15 647,00	0	0
		Объем=43,33*1,1										0	0
56	ТЦ_12.2.07.04_3 8_3811460068_0 7.12.2022_02	Трубки высококачественные из вспененного каучука К-ФЛЕХ SOLAR НТ, толщиной 13 мм диаметром 22 мм	м		2,112	262,27	643,00				643,00	0	0
		Объем=1,92*1,1										0	0
57	ТЭСНЦ-6-07-005-01 Принеза Министерств России от 26.12.2019 №871/лн	Объем положению ТЕР-2000(п.1.03.) Зональный коэффициент г. Брянск и Брянский район ЭМ=1,1; МАТ=1,16 Циркуляционное испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм	100 м		2,2366	2 538,52	7 102,00	5 529,00	1 499,00		74,00	5,01 11,77	0
		п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (включая их технологические процессы и новые строительные, в том числе по вводу в эксплуатацию новых конструктивных элементов) ЭИТ=1,15; ЭМ=1,25; ЭИМ=1,25; ЭИМ=1,23											
		Объем=(66,18+66,04+7,91+38,28+43,33+1,92)/100											
58	ТЭСНЦ-6-07-005-06 Принеза Министерств России от 26.12.2019 №871/лн	Объем положению ТЕР-2000(п.1.03.) Зональный коэффициент г. Брянск и Брянский район ЭМ=1,1; МАТ=1,16 Врезка в действующий внутренний сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром: 50 мм	шт		2	2 211,00	5 369,00	4 607,00	139,00		623,00	5,64 11,84	0,02 0,05
		Кoeffициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2023 г по отношению к ценам 1 кв. 2022 г. ПЗ=1,05 (ЭИТ=1,05; ЭМ=1,05; ЭИМ=1,05; МАТ=1,05; ТЗ=1,05; ЭИТ=1,05)											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		н.8.7.1 При расчетно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новых строительствах, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) $ОЗП=1,15$; $ЗМ=1,25$; $ЗИМ=1,25$; $ТЗМ=1,25$											
		Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2023 г по отношению к ценам 1 кв. 2022 г. $ПЗ=1,05$ ($ОЗП=1,05$; $ЗМ=1,05$; $ЗИМ=1,05$; $МАТ=1,05$; $ТЗ=1,05$; $ТЗМ=1,05$)											
		Общие показатели ТЕР-2000(н.1.03.) Зональный коэффициент г. Брянск и Брянский район $ЗМ=1,1$; $МАТ=1,16$											
59	ГЭСН16-05-001-02 Пирказ Минсктранс Россия от 26.12.2019 к8871дпо	Установка вентиляц. задвижек, затворов, клапанов обратных, крапов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 50 мм н.8.7.1 При расчетно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новых строительствах, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) $ОЗП=1,15$; $ЗМ=1,25$; $ЗИМ=1,25$; $ТЗМ=1,25$	шт	-2		616,36	-1508,00	-1132,00	-101,00		-275,00	1,47	0,02
		Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2023 г по отношению к ценам 1 кв. 2022 г. $ПЗ=1,05$ ($ОЗП=1,05$; $ЗМ=1,05$; $ЗИМ=1,05$; $МАТ=1,05$; $ТЗ=1,05$; $ТЗМ=1,05$)											
		Общие показатели ТЕР-2000(н.1.03.) Зональный коэффициент г. Брянск и Брянский район $ЗМ=1,1$; $МАТ=1,16$											
Раздел 3. Прочие расходы													
60	ФССЦп-01-01-01-041 Пирказ Минсктранс Россия от 26.12.2019 к8871дпо	Потребно-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Потружка мусора с/проектного с потрусой вручную Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2023 г по отношению к ценам 1 кв. 2022 г. $ПЗ=1,05$ ($ОЗП=1,05$; $ЗМ=1,05$; $ЗИМ=1,05$; $МАТ=1,05$; $ТЗ=1,05$; $ТЗМ=1,05$)	1 т груза	0,64157		461,18	342,00		342,00			0	0
		Общие показатели ТЕР-2000(н.1.03.) Зональный коэффициент г. Брянск и Брянский район $ЗМ=1,1$; $МАТ=1,16$											
61	ФССЦп-03-21-01-015 Пирказ Минсктранс Россия от 26.12.2019 к8871дпо	Перевозка грузов автомобильными самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: 1 класс груза до 15 км Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2023 г по отношению к ценам 1 кв. 2022 г. $ПЗ=1,05$ ($ОЗП=1,05$; $ЗМ=1,05$; $ЗИМ=1,05$; $МАТ=1,05$; $ТЗ=1,05$; $ТЗМ=1,05$)	1 т груза	0,64157		143,57	106,00		106,00			0	0
		Общие показатели ТЕР-2000(н.1.03.) Зональный коэффициент г. Брянск и Брянский район $ЗМ=1,1$; $МАТ=1,16$											
Итого по акту:													
Итого прямые затраты (справочно)						488 121,00							
в том числе:													
Оплата труда рабочих						75 890,00							
Эксплуатация машин						14 637,00							
Материалы						397 594,00							
Строительные работы						603 976,00							
в том числе:						603 528,00							
оплата труда						73 861,00							
эксплуатация машин и механизмов						13 563,00							
материалы						397 463,00							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	накладные расходы						76 535,00						
	сметная прибыль						42 106,00						
	Транспортные расходы (перевозка), относимые на стоимость строительных работ						448,00						
	Монтажные работы						5 546,00						
	в том числе:						2 029,00						
	оплата труда						626,00						
	эксплуатация машин и механизмов						131,00						
	материалы						1 847,00						
	накладные расходы						913,00						
	сметная прибыль						609 522,00						
	Итого						75 890,00						
	Итого ФОТ (сравочно)						78 382,00						
	Итого накладные расходы (сравочно)						43 019,00						
	Итого сметная прибыль (сравочно)						121 904,40						
	ИДС 20%						731 426,40						
	ВСЕГО по акту											196,5328529	9,9487785

в соот. с БСД от 14.02.2022 г. Любыля Е.И.

Фонд капитального ремонта
Муниципального района Иркутской области
Иркутская область
Иркутск
Начальник отдела подготовки
Проведено-объектной документация

Смирнов
(подпись)
В.С. Смирнов
(инициалы и фамилия)

Фонд капитального ремонта
Многоквартирных домов Иркутской области
Начальник службы технического заказчика
Шенгунов В.В.
(подпись)
(инициалы и фамилия)
(реквизиты подписи)



СОГЛАСОВАНО:
Представитель ФКР МКД Иркутской области
Представитель органов местного самоуправления
Представитель строительного контроля
Представитель собственников многоквартирного дома
Постановление администрации г. Вратска № 997 от 02.06.2022г.