

Инвестор:  
 Заказчик: Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664025, г. Иркутск, ул. 5-й Армии, д. 2/1  
 Подрядчик: ИП Сергеев С.А., 665712, Ирк.обл., г.Братск, ул. Чернореченская, д.25а  
 Стройка: Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Братск, ул. Макаренко, д.18

Код	322001
Форма по ОКУД	
по ОКПО	
по ОКПО	00105213
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт) номер	91/ПО-А/2016
дата	03   08   2017
Вид операции	Капитальный ремонт

Договор подряда (контракт)

Номер документа	Дата составления
1	30.09.2017

Отчетный период	
с	по
08.08.2017	30.09.2017

**СПРАВКА**

**О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе: в т.ч.		309 492,29	309 492,29	309 492,29
1	Благоустройство территории многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Братск, ул. Макаренко, д.18		309 492,29	309 492,29	309 492,29
Итого, руб.					309 492,29
Налог на добавленную стоимость, руб.					55 708,61
Всего с учетом налогов, руб.					365 200,90

Заказчик:  
 Генеральный директор Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области

М.П.



Д.М. Быков

Подрядчик:  
 ИП Сергеев С.А.

М.П.



С.А. Сергеев

Виза согласования:  
 Главный бухгалтер отдела бухгалтерского учета

О.Г. Боброва

Унифицированная форма № КС-2  
 Утверждена постановлением Госкомстата России  
 от 11 ноября 1999 года №100

Код	0322005
Форма по ОКУД	
по ОКПО	
по ОКПО	91/ПО-А/2016
по ОКПО	03.08.2017
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	дата
Вид операции	Капитальный ремонт

Инвестор -  
 Заказчик - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664025, г. Иркутск, ул. 5-й Армии, д. 2/1  
 Подрядчик - ИП Сергеев С.А., 665712, Иркут. обл., г. Братск, ул. Чернореченская, д.25а  
 Стройка - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Братск, ул. Макаренко, д.18  
 Объект - Благоустройство территории

Номер документа	Дата составления	Отчетный период
3	30.09.2017	с 08.08.2017 по 30.09.2017

АКТ  
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета №4, Благоустройство территории  
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): \_\_\_\_\_ 365,201 тыс. руб.

Номера по подряду	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.						Т/з мех. (на ед./ всего)		
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе			Т/з осн. раб. (на ед./ всего)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
<b>Раздел 1. Пешеходные дорожки</b>														
1	ГЭСНр68-14-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка бортовых камней: на бетонном основании (МДС35 пр.1 т.3 п.1.1.3. Ремонт дворового и прилегающего к зданиям благоустройства в центре городов ОЗП=1,1; ЭМ=1,1 к раск.: ЗПМ=1,1; ТЗ=1,1; ТЗМ=1,1)	100 м	0,96	21175,26	20328	12064	8264	1851	75,086	72,08	10,34	75,086	10,34
			чел. час	72,08	167,36	12063,31				72,08			72,08	
			чел. час	9,93										
			маш. час	9,93	516,65	5130,33		5130,33	1851,45					
1.050101		Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 ат), производительность до 5 м3/мин												9,93

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
		2. 330804	Молотки при работе от передвижных компрессорных станций отбойные пневматические	маш.час	31,02	29,78	105,31	3136,13		3136,13				
2	2	ГЭСН01-02-055-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разработка грунта вручную с креплениями в траншеях шириной до 2 м, глубиной: до 2 м, группа грунтов 2	100 м3 грунта		0,021	30708,72	645	645				189 3,97	
			Загрязны труда рабочих (ср 2,8)	чел.час	189	3,97	162,48	645,05	645,05				3,97	
3	3	ГЭСН23-01-001-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство основания под трубопроводы: песчаного (прям.)	10 м3 основания		0,206	1942,04	400	333	67	13		10,2 2,1	0,35 0,07
			Загрязны труда рабочих (ср 2,5)	чел.час	10,2	2,1	158,3	332,43	332,43				2,1	0,07
			Загрязны труда машинистов	чел.час	0,35	0,07								
			Автопогрузчики 5 т	маш.час	0,35	0,07	935,38	65,48		65,48	13,05			
4	4	ГЭСН27-02-010-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка бортовых камней бетонных: при других видах покрытий	100 м бортового камня		1,37	46913,97	64272	17081	863	233	46328	76,08 104,23	0,68 0,93
			Загрязны труда рабочих (ср 2,9)	чел.час	76,08	104,23	163,88	17081,21	17081,21				104,23	0,93
			Загрязны труда машинистов	чел.час	0,68	0,93								
			Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.час	0,68	0,93	877,77	816,33		816,33	232,88			
			Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,04	0,05	824,99	41,25		41,25				
			Гвозди строительные	т	0,001	0,0014	51602,64	72,24				72,24		
			Брусья необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 100, 125 мм, IV сорта	м3	0,17	0,2329	3256,48	758,43				758,43		
			Бетон тяжелый, класс В15 (М200)	м3	5,9	8,083	3267,06	26407,65				26407,65		
			Раствор готовый кладочный цементный марки 100	м3	0,06	0,0822	3654,24	300,38				300,38		
3	7.	403-8023	Камни бортовые БР 100.20.8 /бетон В22,5 (М300), объем 0,016 м3/ (ГОСТ 6665-91)	шт.	100	137	137,16	18790,92				18790,92		
5	5	ГЭСНр68-16-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Ремонт тротуаров из литого асфальта (МДС35 пр.1 т.3 п.11.3.Ремонт дворового и прилегающего к зданиям благоустройства в центре городов ОЗП=1,1; ЭМ=1,1 к расх.: ЗПМ=1,1; ТЗ=1,1; ТЗМ=1,1)	100 м2		0,08	38172,8	3054	1573	290	92	1191	125,4 10,03	6,16 0,49
			Загрязны труда рабочих (ср 2,4)	чел.час	125,4	10,03	156,77	1572,4	1572,4				10,03	0,49
			Загрязны труда машинистов	чел.час	6,16	0,49								
			Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 ат), производительность до 5 м3/мин	маш.час	6,16	0,49	516,65	253,16		253,16	91,36			
			Молотки при работе от передвижных компрессорных станций отбойные пневматические	маш.час	3,52	0,28	105,31	29,49		29,49				

Гранд-СМЕТА

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.
		3												
		3. 331100	Трамбовки пневматические при работе от передвижных компрессорных станций	маш. час	2,64	0,21	29,35	6,16		6,16				
		4. 410-9059	Асфальт литой для покрытий тротуаров	м3	5,9	0,472	2522,56	1190,65		398		1190,65		
6		ГЭСН17-07-001-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/нр	Устройство асфальтобетонных покрытий дорожек и тротуаров однослойных из литой мелкозернистой асфальтобетонной смеси толщиной 3 см	100 м2 покрытия		0,787	22786,17	17933	2142			15393	15,12 11,9	0,05 0,04
		1. 021141	Заграты труда рабочих (ср 3,7)	чел. час	15,12	11,9	180,04	2142,48					11,9	0,04
			Заграты труда машинистов	чел. час	0,05	0,04								
			Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш. час	0,02	0,02	877,77	17,56		17,56	5,01			
		2. 030101	Автопогрузчики 5 т	маш. час	0,03	0,02	935,38	18,71		18,71	3,73			
		3. 122801	Виброплита с двигателем внутреннего сгорания	маш. час	0,85	0,67	521,21	349,21		349,21				
		4. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш. час	0,02	0,02	824,99	16,5		16,5				
		5. 101-9010	Битум	т	0,06	0,0472	19526,27	921,64				921,64		
3		6. 408-0122	Песок природный для строительных работ средний	м3	0,5	0,3935	752,31	296,03				296,03		
3		7. 410-1018	Смесь асфальтобетонные дорожные мелкозернистые и среднестернистые щебеночные типа Б марки 1	т	7,14	5,619	2522,56	14174,26				14174,26		
7		ГЭСН01-01-009-23 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/нр	Разработка траншей экскаватором "обратная лопата" с ковшем вместимостью 0,25 м3 в отвал, группа грунтов: 2	1000 м3 грунта		0,0054	35892,95	194		194	62			53,1 0,29
		1. 060337	Заграты труда машинистов	чел. час	53,1	0,29								0,29
			Экскаваторы одноковшовые дизельные на пневмоколесном ходу при работе на других видах строительства 0,25 м3	маш. час	53,1	0,29	675,95	196,03		196,03	62,32			
8		ГЭСН11-01-001-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/нр	Уплотнение грунта: щебнем	100 м2 площади уплотнения		0,054	5477,67	296	68	37		191	7,7 0,42	0,88 0,05
			Заграты труда рабочих (ср 2,8)	чел. час	7,7	0,42	162,48	68,24					0,42	
			Заграты труда машинистов	чел. час	0,88	0,05								
		1. 030101	Автопогрузчики 5 т	маш. час	0,33	0,02	935,38	18,71		18,71	3,73			
		2. 050101	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 ат), производительность до 5 м3/мин	маш. час	0,46	0,02	516,65	10,33		10,33	3,73			
		3. 331100	Трамбовки пневматические при работе от передвижных компрессорных станций	маш. час	0,93	0,05	29,35	1,47		1,47				
3		4. 408-0043	Щебень из гравия для строительных работ марка Др-8, фракция 20-40 мм	м3	5,1	0,2754	694,57	191,28				191,28		
		5. 411-0001	Вода	м3	0,22	0,0119	9,05	0,11				0,11		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
9	ГЭСН27-06-026-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	3	4	1 т		0,06	9798,49	588			25	563		0,66 0,04
			Розлив вяжущих материалов											
			Затраты труда машинистов	чел.час	0,66	0,04								0,04
	1. 120101		Автогрузонаторы 3500 л	маш.час	0,33	0,02	1282,85	25,66		25,66	8,6			
3	2. 101-1556		Битумы нефтяные дорожные марки БНД-60/90, БНД 90/130	т	1,03	0,0618	9102,09	562,51				562,51		
10	ГЭСН27-07-001-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр		Устройство асфальтобетонных покрытий дорожек и тротуаров однослойных из литой мелкозернистой асфальтобетонной смеси толщиной 3 см	100 м2 покрытия		0,537	22786,17	12236	1462	271	6	10503	15,12 8,12	0,05 0,03
			Затраты труда рабочих (ср 3,7)	чел.час	15,12	8,12	180,04	1461,92						8,12
			Затраты труда машинистов	чел.час	0,05	0,03								
	1. 021141		Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.час	0,02	0,01	877,77	8,78		8,78	2,5			
	2. 030101		Автопогрузчики 5 т	маш.час	0,03	0,02	935,38	18,71		18,71	3,73			
	3. 122801		Виброплита с двигателем внутреннего сгорания	маш.час	0,85	0,46	521,21	239,76		239,76				
	4. 400001		Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,02	0,01	824,99	8,25		8,25				
	5. 101-9010		Битум	т	0,06	0,0322	19526,27	628,75				628,75		
3	6. 408-0122		Песок природный для строительных работ средний	м3	0,5	0,2685	752,31	202				202		
3	7. 410-1018		Смеси асфальтобетонные дорожные мелкозернистые и среднезернистые щебеночные типа Б марки 1	т	7,14	3,834	2522,56	9671,5				9671,5		
11	ГЭСН27-07-001-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр		При изменении толщины покрытия на 0,5 см добавлять к норме 07-001-1 (толщина 70 мм ПЗ=8 (ОЗП=8; ЭМ=8 к расх.; МАТ=8 к расх.; ТЗ=8; ТЗМ=8))	100 м2 покрытия		0,537	28343,68	15221	1794	313		13114	18,56 9,97	
			Затраты труда рабочих (ср 3,7)	чел.час	18,56	9,97	180,04	1795						9,97
	1. 122801		Виброплита с двигателем внутреннего сгорания	маш.час	1,12	0,6	521,21	312,73		312,73				
	2. 410-9010		Смесь асфальтобетонная	т	9,68	5,198	2522,56	13112,27				13112,27		

Раздел 2. МАФ

Зеленая зона

12	ГЭСНр68-1-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр		Корчевка пней вручную давностью рубки до трех лет; диаметром до 500 мм мягких пород (МДС35 пр.1 т.3 п.11.3. Ремонт дворового и прилегающего к зданиям благоустройства в центре городов ОЗП=1,1; ЭМ=1,1 к расх.; ЗПМ=1,1; ТЗ=1,1; ТЗМ=1,1)	1 пень		3	638,06	1914	1832	82			4,07 12,21	
			Затраты труда рабочих (ср 1,9)	чел.час	4,07	12,21	150,08	1832,48		1832,48				12,21
	1. 400001		Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,033	0,1	824,99	82,5		82,5				

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
13	15	ГЭСН47-01-046-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Подготовка почвы для устройства партерного и обыкновенного газона без внесения растительной земли: механизированным способом	100 м2		4,115	959,97	3950	3258	692	186		5,32 21,89	0,21 0,86
			Затраты труда рабочих (ср 1,8)	чел. час	5,32	21,89	148,83	3257,89					21,89	0,86
			Затраты труда машинистов	чел. час	0,21	0,86								
			Тракторы на пневмоколесном ходу при работе на других видах строительства 59 кВт (80 л.с.)	маш. час	0,07	0,29	634,33	183,96		183,96	62,32			
			Катки прицепные кольчатые 1 т	маш. час	0,14	0,58	65,86	38,2		38,2				
			Машины поливочные 6000 л	маш. час	0,14	0,58	818,37	474,65		474,65	124,63			
14	16	ГЭСН47-01-046-06 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Посев газонов партерных, мавританских и обыкновенных вручную	100 м2		4,115	3833,05	15773	4039	9227	2423	2507	5,99 24,65	2,74 11,28
			Затраты труда рабочих (ср 2,9)	чел. час	5,99	24,65	163,88	4039,64					24,65	11,28
			Затраты труда машинистов	чел. час	2,74	11,28								
			Машины поливочные 6000 л	маш. час	2,74	11,28	818,37	9231,21		9231,21	2423,85			
			Вода	м3	10	41,15	9,05	372,41				372,41		
3		3. 414-0137	Семена газонных трав (смесь)	кг	2	8,23	259,29	2133,96				2133,96		

Малые формы

15	17	ГЭСНр51-4-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Рытье ям для установки стоек и столбов глубиной: 0,4 м (МДС35 пр.1 п.3 п.1.3.Ремонт дворового и прилегающего к зданиям благоустройства в центре городов ОЗП=1,1; ЭМ=1,1 к расх.; ЗПМ=1,1; ГЗ=1,1; ГЗМ=1,1)	100 ям		0,02	43640,74	873	873				286 5,72	
			Затраты труда рабочих (ср 2,1)	чел. час	286	5,72	152,59	872,81					5,72	
16	18	ГЭСН06-01-001-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство бетонной подготовки	100 м3 бетона, бутобетона и		0,00057	360656,22	206	16	10	2	180	180 0,1	18 0,01
			Затраты труда рабочих (ср 2)	чел. час	180	0,1	151,19	15,12					0,1	0,01
			Затраты труда машинистов	чел. час	18	0,01								
			Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	маш. час	18	0,01	958,75	9,59		9,59	2,15			
			Вибратор поверхностный	м2	48	0,03	2,03	0,06		0,06				
			Рогожа	м3	250	0,1425	47,15	6,72				6,72		
			Бетон тяжелый, класс В7,5 (М100)	м3	102	0,0581	2982,26	173,27				173,27		
17	19	ГЭСН06-01-015-07 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка закладных деталей весом: до 4 кг	1 т		0,004	69487,68	278	152	1		125	215,82 0,86	0,15
			Затраты труда рабочих (ср 3,5)	чел. час	215,82	0,86	175,86	151,24					0,86	
			Затраты труда машинистов	чел. час	0,15	0,004								
3		1. 204-0062	Детали закладные и накладные изготовленные без применения сварки, гнутья, сверления (пробивки) отверстий поставляемые отдельно	т	1		31228,65	124,91				124,91		

Гранд-СМЕТА

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.
18	20	ГЭСН46-05-008-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Монтаж мелких металлоконструкций массой до 10 кг	1 т металлоконстр укий		0,02	113710,09	2274	301	21		1952	84,69 1,69	
		1. 040502	Затраты труда рабочих (ср 3,6)	чел. час	84,69	1,69	177,95	300,74	300,74				1,69	
		Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)		маш. час	9,51	0,19	29,56	5,62		5,62				
		2. 330301	Машины шлифовальные электрические	маш. час	23,9	0,48	10,37	4,98		4,98				
		3. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш. час	0,65	0,01	824,99	8,25		8,25				
3	4. 101-0797		Катанка горячекатаная в мотках диаметром 6,3-6,5 мм	т	0,0001		27812,67							
	5. 101-1513		Электроды диаметром 4 мм Э42	т	0,0081	0,0002	52410,47	10,48				10,48		
3	6. 116-0093		Урна металлическая опрокидывающаяся	шт.	100	2	971,47	1942,94				1942,94		
<b>Раздел 3. Прочие работы</b>														
19	24	ФССЦпг01-01-01-041 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза		1,285	832,95	1070	1070					
20	25	ФССЦпг03-02-01-015 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Перевозка строительных грузов (кроме массовых навалочных, перевозимых автомобилями-самосвалами, а также бетонных и железобетонных изделий, стеновых и перегородочных материалов, лесоматериалов круглых и пиломатериалов, включенных в	1 т груза		1,285	208,92	268		268				
			Итого прямые затраты по акту в текущих ценах					161773	48703	21023	4894	92047	289,94	24,02
			Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам					186580	53352	26453	6197	106775	318,17	30,17
			Накладные расходы					59757						
			Сметная прибыль					33886						
			Итого по акту:					50295					94,32	11,46
			Благоустройство (ремонтно-строительные)					1425					4,57	
			Земляные работы, выполняемые ручным способом					1166					2,42	0,1
			Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода					176807					154,35	1,43
			Автомобильные дороги					357						0,4
			Земляные работы, выполняемые механизированным способом					483					0,48	0,08
			Полю					42789					53,52	16,69
			Озеленение. Защитные лесонасаждения					1746					5,72	
			Земляные работы, выполняемые ручным способом (ремонтно-строительные)					805					1,1	0,01
			Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве					2985					1,69	
			Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)											
			Погрузо-разгрузочные работы					1070						
			Перевозка грузов автотранспортом					295						
			Итого					280223					318,17	30,17
			В том числе:											

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Материалы								106775						
Машины и механизмы								26453						
ФОТ								59549						
Накладные расходы								59757						
Сметная прибыль								33886						
Коэффициент роста цен на строительную продукцию 1 кв.2016 по отношению к 4 кв.2014г 11%								30824,53						
<b>Итого</b>								<b>311047,53</b>						
Итого с тендерным коэффициентом 311 047,53 * 0,995								309 492,29						
НДС 18%								55 708,61						
<b>ВСЕГО по акту</b>								<b>365 200,90</b>					<b>318,17</b>	<b>30,17</b>

**Сдал:**  
**Подрядчик**  
 ИП Сергеев С.А.

**Принял:**  
**Заказчик:**

Первый заместитель генерального директора Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области

Согласовано:  
 Главный инженер

Начальник отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов

Начальник отдела подготовки проектно-сметной документации

Главный специалист (г. Братск) отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов

Председатель комитета жилищно-коммунального хозяйства администрации г. Братска

Собственник помещения: ул.Макаренко, д.18, кв.17

Инженер строительного контроля ООО ПСК "Гелиополь"

Сергеев С.А.  

Ф.В. Хинданов  

А.О. Попов  

С.В. Яковлев 

Е.В. Лебедева 

Д.А. Кабанов 

Р.А. Мельников 

С.Н. Рубаносов 

В.С. Смирнов 