

Инвестор:
 Заказчик - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664003, г.Иркутск, ул. Грязнова, д. 1
 Подрядчик - ООО "СПС", 197341, г. Санкт-Петербург, шоссе Фермское, д. 32, литер А, кв. 696
 Стройка: Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Братск, жилрайон Центральный, ул. Обручева, дом 6

Форма по ОКУД	Код	322001
по ОКПО		22842231
по ОКПО		15020439
по ОКПО		
по ОКПО		
Вид деятельности по ОКДП		
Договор подряда (контракт)	номер	6/А/2021
	дата	20 11 2020
Дополнительное соглашение	номер	7
	дата	24 12 2021
Вид операции		Капитальный ремонт

СПРАВКА

Номер документа	Дата составления
1	24.12.2021

Отчетный период	
с	по
01.04.2021	30.08.2021

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе: в т.ч.		1 614 859,00	1 614 859,00	1 614 859,00
1	Ремонт внутримодульной инженерной системы теплоснабжения		1 614 859,00	1 614 859,00	1 614 859,00
	Итого, руб.		1 614 859,00	1 614 859,00	1 614 859,00
	Налог на добавленную стоимость, руб.		322 971,80	322 971,80	322 971,80
	Всего с учетом налогов, руб.		1 937 830,80	1 937 830,80	1 937 830,80

Сдал:
 Директор ООО "СПС"




М.П.


 С.Ю. Ходаковский

Принял:
 Заместитель генерального
 директора по финансово-
 экономическим вопросам



М.П.


 Н.Н. Платонова

ИВАНОВА А. Г. 

ЭКЗ. ФОНДА

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -
 Заказчик - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664003, г. Иркутск, ул. Грязнова, д. 1
 Подрядчик - ООО "СПС", 197341, г. Санкт-Петербург, шоссе Фермское, д. 32, литер А, кв. 696
 Стройка - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Братск, жилой район Центральный, ул. Обручева, дом 6
 Объект - Ремонт внутридомовой инженерной системы теплоснабжения

Форма по ОКУД	Код
по ОКТО	0322005
по ОКТО	22842231
по ОКТО	15020439

Вид деятельности по ОКДП		номер	6/А/2021
Договор подряда (контракт)		дата	20.11.2020
Дополнительное соглашение		номер	7
Вид операции		дата	24.12.2021
		Капитальный ремонт	

Номер документа	Дата составления	Огчетный период	по
1	24.12.2021	с	30.08.2021

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета №1.2, Ремонт внутридомовой инженерной системы теплоснабжения
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): _____ 1937830,80 руб.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.						Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе			Т/з (на ед./ всего)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1. Система отопления													
1	ГЭСНр65-23-3	Слив воды из системы отопления	1000 м3		12,517	43,16	540	540				0,21 2,63	
Раздел 2. Монтажные работы в подвале													
Демонтажные работы													

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
4	ГЭСН16-02-004-02 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Демонтаж трубопроводов отопления и газоснабжения из стальных бесшовных труб диаметром: 65 мм (МДС36 п.3.3.1. Демонтаж (разборка) внутренних санитарно-технических устройств (водопровода, газопровода, канализации, водостоков, отопления, вентиляции) ОЗП=0,4; ЭМ=0,4 к расх.; ЗПМ=0,4; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4)	100 м		0,14	8013,84	1122	1064	58	24		28,82 4,03	0,496 0,07
6	ГЭСН16-02-004-01 Применитель но Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Демонтаж трубопроводов отопления и газоснабжения из стальных бесшовных труб диаметром: 50 мм (МДС36 п.3.3.1. Демонтаж (разборка) внутренних санитарно-технических устройств (водопровода, газопровода, канализации, водостоков, отопления, вентиляции) ОЗП=0,4; ЭМ=0,4 к расх.; ЗПМ=0,4; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4)	100 м		1,35	6765,18	9133	8663	470	197		24,332 32,85	0,424 0,57
9	ГЭСН16-02-001-03 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Демонтаж трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром: 25 мм (МДС36 п.3.3.1. Демонтаж (разборка) внутренних санитарно-технических устройств (водопровода, газопровода, канализации, водостоков, отопления, вентиляции) ОЗП=0,4; ЭМ=0,4 к расх.; ЗПМ=0,4; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4)	100 м		0,12	3596,18	432	412	20	8		13,188 1,58	0,2 0,02
11	ГЭСН16-02-001-02 Применитель но Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Демонтаж трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром: 20 мм (МДС36 п.3.3.1. Демонтаж (разборка) внутренних санитарно-технических устройств (водопровода, газопровода, канализации, водостоков, отопления, вентиляции) ОЗП=0,4; ЭМ=0,4 к расх.; ЗПМ=0,4; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4)	100 м		0,52	3596,18	1870	1783	87	35		13,188 6,86	0,2 0,1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
13	ГЭСН16-02-001-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Демонтаж трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 15 мм (МДС36 п.3.3.1. Демонтаж (разборка) внутренних санитарно-технических устройств (водопровода, газопровода, канализации, водостоков, отопления, вентиляции) ОЗП=0,4; ЭМ=0,4 к расх.; ЗПМ=0,4; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4)	100 м		0,14	3596,18	503	480	23	10		13,188 1,85	0,2 0,03
14	ФССЦлг-01-01-01-041 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/лр	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза		0,89042	431,95	385		385				
15	ФССЦлг-03-21-01-015 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/лр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: I класс груза до 15 км	1 т груза		0,89042	134,47	120		120				
Монтажные работы													
20	ГЭСН16-02-005-03 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 65 мм	100 м		0,26201	20394,48	5344	4986	271	112	87	72,16 18,91	1,24 0,32
21	ГЭСН16-02-010-02 Применитель но Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Изготовление элементов и сборка узлов стальных трубопроводов диаметром: 65 мм	10 м		2,6201	377,32	989	646	34		309	0,92 2,41	
23	ФССЦ-23.5.02.02-0039 Трубы стальные электросварные прямошовные со снятой фаской из стали марок БСт2кп-БСт4кп и БСт2лс-БСт4лс наружный диаметр 76 мм, толщина стенки 3,5 мм	Трубы стальные электросварные прямошовные со снятой фаской из стали марок БСт2кп-БСт4кп и БСт2лс-БСт4лс наружный диаметр 76 мм, толщина стенки 3,5 мм	м		26,201	269,85	7070				7070		
24	Прайс БайкалПром	Отвод 90° стальной 76	шт.		11	110,11	1211				1211		

ГРАНД-Смета 2019

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
26	Прайс БайкалПром	Переходники стальной 76-57	шт.			324,3	2594				2594		
27	ГЭСН16-02-005-02 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 50 мм	100 м		1,35753	17155,67	23289	21778	1181	494	330	60,83 82,58	1,06 1,44
29	ГЭСН16-02-010-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Изготовление элементов и сборка Узлов стальных трубопроводов диаметром: 50 мм	10 м		13,5753	237,8	3228	2508	85		635	0,69 9,37	
30	ФССЦ-23.5.02-02-0035 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Трубы стальные электросварные прямошовные со снятой фаской из стали марок БСт2кп-БСт4кп и БСт2лпс-БСт4лпс наружный диаметр 57 мм, толщина стенки 4 мм	м		135,753	217,89	29579				29579		
33	ГЭСН16-02-001-03 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных неоцинкованных труб диаметром: 25 мм	100 м		0,09327	9184,4	857	800	39	16	18	32,97 3,08	0,5 0,05
34	ФССЦ-18.5.13.01-0003	Узлы укрупненные монтажные (трубопроводы) из стальных водопроводных неоцинкованных труб с гильзами для систем отопления диаметром 25 мм	м		9,327	186,31	1738				1738		
35	ФССЦ-18.1.06.01-0023	Клапан балансировочный ручной с внутренней резьбой USV-1, с фиксацией настройкой, со спускным краном и измерительным ниппелем, давлением 1,6 МПа (16 кгс/см ²), диаметром 25 мм	шт.	2	4743,66	9487					9487		
36	ФССЦ-18.1.09.08-0273	Краны шаровые для воды и пара стандартные ВВ с размером резьбы 1"	шт.	4	570,15	2281					2281		
37	ФССЦ-18.1.09.06-0072 Применитель но	Кран шаровый муфтовый для воды диаметром 25 мм с американкой	шт.	2	954,19	1908					1908		

ГРАНД-Смета 2019

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
38	ГЭСН16-02-001-02 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром: 20 мм	100 м		0,434	9180,9	3985	3721	181	74	83	32,97 14,31	0,5 0,22
39	18.5.13.01-0002 №1038/лр	Узлы укрупненные монтажные (трубопроводы) из стальных водопроводных неоцинкованных труб с гильзами для систем отопления Диаметром 20 мм	М		43,4	144,34	6264				6264		
40	ГЭСН16-02-001-01 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром: 15 мм	100 м		0,03	9178,24	275	257	13	5	5	32,97 0,99	0,5 0,02
41	18.5.13.01-0001 №1038/лр	Узлы укрупненные монтажные (трубопроводы) из стальных водопроводных неоцинкованных труб с гильзами для систем отопления Диаметром 15 мм	М		3	127,78	383				383		
43	ФССЦ-18.1.09.08-0191	Кран шаровый латунный полнопроходной с внутренней резьбой, давлением 4 МПа (40 кгс/см2), диаметром 15 мм	шт.		42	486,09	20416				20416		
45	ФССЦ-18.1.09.08-0192	Кран шаровый латунный полнопроходной с внутренней резьбой, давлением 4 МПа (40 кгс/см2), диаметром 20 мм	шт.		40	722,3	28892				28892		
47	ФССЦ-18.1.06.01-0022 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1039/лр	Клапан балансировочный ручной с внутренней резьбой USV-1, с фиксацией настройкой, со спускным краном и измерительным ниппелем, давлением 1,6 МПа (16 кгс/см2), диаметром: 20 мм	шт		40	3592,47	143699				143699		
49	ГЭСНр65-5-8 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Смена задвижек диаметром: 50 мм	100 шт		0,04	85076,15	3403	3020	43	22	340	308 12,32	1,6 0,06

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
50	18.1.02.01-0081	Задвижки клиновые с выдвижным шпинделем фланцевые для воды, пара и нефтепродуктов давлением 1,6 МПа (16 кгс/см ²) 30с41нж (ЗКП2-16) диаметром 50 мм	шт.			2842,5	11370				11370		
51	ФССП-23.8.03.11-0077	Фланцы из стали марок ВС-3сп2, ВС-3сп3 для трубопроводов, с соединительным выступом на условное давление Ру 0,1 и 0,25 МПа (1 и 2,5 кгс/см ²), диаметром условного прохода 50 мм	шт.			128,49	1028				1028		
52	ГЭСН16-07-003-07 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром: 80 мм	шт			2345,21	4690	3880	130	20	680	7,46 14,92	0,03 0,06
53	ГЭСН24-01-033-03 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/лр	Установка вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром: 50 мм	шт			347,8	-696	-676			-20	1,38 -2,76	
Раздел 3. Чердак													
Демонтаж													
54	ГЭСН16-02-004-03 применитель но Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Демонтаж трубопроводов отопления и газоснабжения из стальных бесшовных труб диаметром: 80 мм (МДС36 п.3.3.1. Демонтаж (разборка) внутренних санитарно-технических устройств (водопровода, газопровода, канализации, водостоков, отопления, вентиляции) ОЗП=0,4; ЭМ=0,4 к расх.; ЗПМ=0,4; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4)	100 м			0,09	9006,39	811	758	53	22	31,9 2,87	0,708 0,06
56	ГЭСН16-02-004-01 Применитель но Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Демонтаж трубопроводов отопления и газоснабжения из стальных бесшовных труб диаметром: 50 мм (МДС36 п.3.3.1. Демонтаж (разборка) внутренних санитарно-технических устройств (водопровода, газопровода, канализации, водостоков, отопления, вентиляции) ОЗП=0,4; ЭМ=0,4 к расх.; ЗПМ=0,4; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4)	100 м			1,28	6765,18	8659	8214	445	186	24,332 31,15	0,424 0,54

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
58	ГЭСН16-02-001-03 Приказ Минстрой России от 30.12.2016 №1038/пр	Демонтаж трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром: 25 мм (МДС36 п.3.3.1. Демонтаж (разборка) внутренних санитарно-технических устройств (водопровода, газопровода, канализации, водостоков, отопления, вентиляции) ОЗП=0,4; ЭМ=0,4 к расх.; ЗПМ=0,4; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4)	100 м	0,1	3596,18	360	343	17	7	13,188 1,32	0,02		
60	ГЭСН16-02-001-02 Применитель но Приказ Минстрой России от 30.12.2016 №1038/пр	Демонтаж трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром: 20 мм (МДС36 п.3.3.1. Демонтаж (разборка) внутренних санитарно-технических устройств (водопровода, газопровода, канализации, водостоков, отопления, вентиляции) ОЗП=0,4; ЭМ=0,4 к расх.; ЗПМ=0,4; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4)	100 м	0,74	3596,18	2661	2538	123	51	13,188 9,76	0,2 0,15		
63	ФССЦпг-01-01 01-041 Приказ Минстрой России от 30.12.2016 №1039/пр	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	0,83483	431,95	361			361				
64	ФССЦпг-03-21 01-015 Приказ Минстрой России от 30.12.2016 №1039/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: 1 клас груза до 15 км	1 т груза	0,83483	134,47	112			112				
Монтажные работы													
68	ГЭСН16-02-005-03 Приказ Минстрой России от 30.12.2016 №1038/пр	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 65 мм	100 м	0,17737	20394,48	3617	3375	183	75	72,16 12,8	1,24 0,22		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
69	ГЭСН16-02-010-02 Прим. Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Изготовление элементов и сборка узлов стальных трубопроводов диаметром:65 мм	10 м		1,7737	377,32	669	437	23		209	0,92 1,63	
70	ФССЦ-23.5.02.02-0039 №1038/лр	Трубы стальные электросварные прямошовные со снятой фаской из стали марок БСт2кп-БСт4кп и БСт2лпс-БСт4лпс наружный диаметр 76 мм, толщина стенки 3,5 мм	М		17,737	269,85	4786				4786		
75	ГЭСН16-02-005-02 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 50 мм	100 м		1,31624	17155,67	22581	21116	1145	479	320	60,83 80,07	1,06 1,4
77	ГЭСН16-02-010-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Изготовление элементов и сборка узлов стальных трубопроводов диаметром: 50 мм	10 м		13,1624	237,8	3130	2432	83		615	0,69 9,08	
78	ФССЦ-23.5.02.02-0035 №1038/лр	Трубы стальные электросварные прямошовные со снятой фаской из стали марок БСт2кп-БСт4кп и БСт2лпс-БСт4лпс наружный диаметр 57 мм, толщина стенки 4 мм	М		131,624	217,89	28680				28680		
79	ФССЦ-23.8.03.05-0008	Соединения на стене стальные: переходы, диаметром до 80 мм	шт.		4	53,76	215				215		
80	ГЭСН16-02-001-03 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром: 25 мм	100 м		0,09834	9184,4	903	843	41	17	19	32,97 3,24	0,5 0,05
81	ФССЦ-18.5.13.01-0003 №1038/лр	Узлы укрупненные монтажные (трубопроводы) из стальных водопроводных неоцинкованных труб с гильзами для систем отопления диаметром 25 мм	М		9,834	186,31	1832				1832		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
82	ФССЦ-18.1.09.06-0072 Применитель	Кран шаровый муфтовый для воды диаметром 25 мм с американкой	шт.		2	954,19	1908				1908		
83	ГЭСН16-02-001-02 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 20 мм	100 м		0,59365	9180,9	5450	5090	248	101	112	32,97 19,57	0,5 0,3
84	18.5.13.01-0002 №1038/лр	Узлы укрупненные монтажные (трубопроводы) из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб с гильзами для систем отопления диаметром 20 мм	м		59,365	144,34	8569				8569		
85	ФССЦ-18.1.09.08-0192	Кран шаровый латунный полнопроходной с внутренней резьбой, давлением 4 МПа (40 кгс/см ²), диаметром 20 мм	шт.		40	722,3	28892				28892		
86	ГЭСН16-02-001-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 15 мм	100 м		0,08541	9178,24	784	732	36	15	16	32,97 2,82	0,5 0,04
87	18.5.13.01-0001	Узлы укрупненные монтажные (трубопроводы) из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб с гильзами для систем отопления диаметром 15 мм	м		8,541	127,78	1091				1091		
88	ГЭСНр65-5-8 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Смена задвижек диаметром: 50 мм	100 шт		0,04	85076,15	3403	3020	43	22	340	308 12,32	1,6 0,06
89	18.1.02.01-0081	Задвижки клиновые с выдвигным шпинделем фланцевые для воды, пара и нефтепродуктов давлением 1,6 МПа (16 кгс/см ²) ЗКП2-16) диаметром 50 мм	шт.		4	2842,5	11370				11370		

1	2	3	4	5	6	8	7	8	9	10	11	12	13	14
90	ФССП-23.8.03.11-0077	Фланцы из стали марок ВСт3сп2, ВСт3сп3 для трубопроводов, с соединительным выступом на условное давление Ру 0,1 и 0,25 МПа (1 и 2,5 кгс/см ²), диаметром условного прохода 50 мм	шт.				128,49	1028				1028		
95	ГЭСН18-04-001-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Демонтаж баков расширительных круглых и прямоугольных вместимостью: 0,1 м ³ (Приказ от 04.09.2019 № 519/лр табл.2 п.3 Демонтаж (разборка) систем инженерно-технического обеспечения ОЗП=0,4; ЗМ=0,4 к расх.; ЗПМ=0,4; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4)	шт				485,41	485	385	100	22	1,612 1,61	0,064 0,06	
97	ГЭСН18-04-001-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Установка баков расширительных круглых и прямоугольных вместимостью: 0,1 м ³	шт				5735,59	5736	963	250	54	4,03 4,03	0,16 0,16	

Раздел 4. Ремонт системы теплоснабжения в подьезде

Демонтаж														
98	ГЭСН16-02-001-02 Применитель но Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Демонтаж трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром: 20 мм (МДС36 п.3.3.1. Демонтаж (разборка) внутренних санитарно-технических устройств (водопровода, газопровода, канализации, водосточков, отопления, вентиляции) ОЗП=0,4; ЗМ=0,4 к расх.; ЗПМ=0,4; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4)	100 м			0,82	3596,18	2949	2812	137	56	13,188 10,81	0,2 0,16	
100	ФССЦлг-01-01-04-1 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/лр	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза			0,13612	431,95	59		59				
101	ФССЦлг-03-21-01-015 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/лр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстоянии: I класс груза до 15 км	1 т груза			0,13612	134,47	18		18				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Монтажные работы													
104	ГЭСН16-02-005-03	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 65 мм	100 м	0,14	20394,48	2855	2664	145	60	46	72,16	1,24	1,24
	Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр										10,1	0,17	0,17
105	ГЭСН16-02-010-02	Изготовление элементов и сборка узлов стальных трубопроводов диаметром: 65 мм	10 м	1,4	377,32	528	345	18		165	0,92	1,29	
	Прим. Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр												
106	ФССЦ-23.5.02.02-0039	Трубы стальные электросварные промышленные со снятой фаской из стали марок БСт2кп-БСт4кп и БСт2пс-БСт4пс наружный диаметр 76 мм, толщина стенки 3,5 мм	м	14	269,85	3778				3778			
109	ГЭСН16-02-001-02	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 20 мм	100 м	0,71	9180,9	6518	6087	296	121	135	32,97	23,41	0,5
	Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр												0,36
110	ГЭСН16-02-0002	Узлы укрупненные монтажные (трубопроводы) из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб с гильзами для систем отопления диаметром 20 мм	м	71	144,34	10248				10248			
111	ГЭСН16-02-001-01	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 15 мм	100 м	0,14	9178,24	1285	1200	58	24	27	32,97	4,62	0,5
	Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр												0,07
112	ГЭСН16-02-0001	Узлы укрупненные монтажные (трубопроводы) из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб с гильзами для систем отопления диаметром 15 мм	м	14	127,78	1789				1789			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
113	ГЭСН46-03-013-09 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Сверление вертикальных отверстий в бетонных конструкциях полов перфоратором глубиной 200 мм диаметром: 80 мм	100 шт		0,25	8281,15	2070	2070				35,86 8,97	
114	ГЭСН46-03-017-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Заделка отверстий, гнезд и борозд: в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м2	м3		0,0154	17818,02	274	185	3	1	86	55,16 0,85	0,24
115	ГЭСНр65-19-1 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Демонтаж: радиаторов весом до 80 кг	100 шт		0,2	24046,57	4809	4675	134	103		110 22	2,24 0,45
116	ГЭСН18-03-001-01 Приказ Минстроя России №1038/лр от 30.12.2016	Установка радиаторов: чугунных (4секц.-20шт) (0,178*80)	100 кВт		0,1424	30168,03	4296	2609	455	258	1232	75,7 10,78	6,06 0,86
117	18.5.10.07-0008	Радиаторы отопительные чугунные марка МС-140, высота полная 588 мм, высота монтажа 500 мм	кВт		14,24	3467,2	49373				49373		
118	ГЭСН15-04-030-04 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Масляная окраска металлических поверхностей: решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2 (радиаторы)	100 м2		0,1952	18576	3626	3316	4	2	306	71,06 13,87	0,04 0,01
Раздел 5. Полотенцесушители													
Демонтаж													

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
119	ГЭСН16-02-001-02 Применитель но Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Демонтаж трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром: 20 мм (МДС36 п.3.3.1. Демонтаж (разборка) внутренних санитарно-технических устройств (водопровода, газопровода, канализации, водостоков, отопления, вентиляции) ОЗП=0,4; ЭМ=0,4 к расх.; ЗПМ=0,4; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4)	100 м		0,76	3596,18	2733	2606	127	52		13,188 10,02	0,2 0,15
121	ФССЦлг-01-01-01-041 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/лр	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза		0,12616	431,95	54		54				
122	ФССЦлг-03-21-01-015 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/лр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстоянии: I класс груза до 15 км	1 т груза		0,12616	134,47	17		17				
Монтажные работы													
123	ГЭСН16-02-001-02 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром: 20 мм	100 м		0,644	9180,9	5912	5521	268	110	123	32,97 21,23	0,5 0,32
124	18.5.13.01-0002	Узлы укрупненные монтажные (трубопроводы) из стальных водопроводных неоцинкованных труб с гильзами для систем отопления диаметром 20 мм	м		64,4	144,34	9295				9295		
126	ФССЦ-18.1.09.08-0191	Кран шаровый латунный полнопроходной с внутренней резьбой, давлением 4 МПа (40 кгс/см ²), диаметром 15 мм	шт.		24	486,09	11666				11666		
128	ФССЦ-18.1.09.08-0192	Кран шаровый латунный полнопроходной с внутренней резьбой, давлением 4 МПа (40 кгс/см ²), диаметром 20 мм	шт.		16	722,3	11557				11557		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
129	ГЭСН18-06-003-10 Приказ Минстроя России от 30.12.2016	Установка воздухоотводчиков	шт		8	530,52	4244	3412	591	252	241	1,66 13,28	0,09 0,72
130	ФССЦ-19.1.02.01-0012 №1038/лр	Воздухоотводчик латунный для стояков системы отопления без обратного клапана, давление 1,0 МПа (10 кгс/см ²), диаметр 15 мм	шт.		8	464,82	3719				3719		
Раздел 6. Испытания													
131	ГЭСН16-07-005-02 Приказ Минстроя России от 30.12.2016	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения Диаметром: До 100 мм	100 м		0,57938	2089,65	1211	912	263		36	5,01 2,9	
132	ГЭСН16-07-005-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения Диаметром: До 50 мм	100 м		5,50244	2050,76	11284	8661	2495		128	5,01 27,57	
Раздел 7. Изоляция													
133	ГЭСН26-01-017-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016	Изоляция изделиями из вспененного каучука, вспененного полистирола трубопроводов наружным диаметром до 160 мм трубками	10 м		50,9182	2245,05	114314	47999	8629	4447	57686	3,52 179,23	0,25 12,73
134	ФССЦ-12.2.07.04-0097 №1038/лр	Трубки высокотемпературные из вспененного каучука K-FLEX SOLAR NT, толщиной 13 мм диаметром 76 мм	10 м		4,83318	5176,74	25020				25020		
135	ФССЦ-12.2.07.04-0096	Трубки высокотемпературные из вспененного каучука K-FLEX SOLAR NT, толщиной 13 мм диаметром 60 мм	10 м		29,41147	3870,2	113828				113828		
136	ФССЦ-12.2.07.04-0091	Трубки высокотемпературные из вспененного каучука K-FLEX SOLAR NT, толщиной 13 мм диаметром 35 мм	10 м		2,10771	2290,58	4828				4828		
137	ФССЦ-12.2.07.04-0090	Трубки высокотемпературные из вспененного каучука K-FLEX SOLAR NT, толщиной 13 мм диаметром 28 мм	10 м		19,65766	1882,74	37010				37010		

ГРАНД-Смета 2019

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
138	ГЭСН26-01-019-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Изоляция арматуры и фланцевых соединений пластинами (плитами) из вспененного каучука, вспененного полистилена (расширительный бак)	10 шт		0,1	7915,36	792	300	49	26	443	10,03 1	0,73 0,07
139	ГЭСН15-04-030-04 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Масляная окраска металлических поверхностей: решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2 (трубы)	100 м2		0,854	18576	15864	14509	20	11	1335	71,06 60,69	0,04 0,03
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах							943305	213991	20243	7591	709071	820,82	22,12
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам							1156608	254407	28680	9284	873521	917,87	27,03
В том числе, справочно:													
Приказ от 29.12.2016 № 1028/лр п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по введению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 20-21, 27, 29, 33, 38, 40, 50-52, 68-69, 75, 77, 80, 83, 86, 89-90, 97, 104-105, 109, 111, 116-117, 123, 129-132, 53, 118, 139, 133-138)							32182	27148	5033	1693		97,053	4,905
Письмо Минстроя Коэффициент роста цен Звж.2019г. по отношению к уровню 1кв.2020г. ПЗ=1,062 (ОЗП=1,062; ЭМ=1,062; МАТ=1,062) (Поз. 1, 115, 4, 6, 9, 11, 13, 54, 56, 58, 60, 95, 98, 119, 20-21, 27, 29, 33, 38, 40, 50-52, 68-69, 75, 77, 80, 83, 86, 89-90, 97, 104-105, 109, 111, 116-117, 123, 129-132, 14, 63, 100, 121, 15, 64, 101, 122, 23-24, 26, 30, 34-35, 39, 41, 49, 70, 78-79, 81, 84, 87-88, 106, 110, 112, 124, 53, 113-114, 118, 139, 133-138, 36-37, 43, 45, 47, 82, 85, 126, 128)							58486	13267	1255		43962		
Общее положение ТЕР-2000 п.1.03 Зональный коэффициент применительно для г.Братск и Братского района ЭМ=1,1; МАТ=1,16 (Поз. 1, 115, 4, 6, 9, 11, 13, 54, 56, 58, 60, 95, 98, 119, 20-21, 27, 29, 33, 38, 40, 50-52, 68-69, 75, 77, 80, 83, 86, 89-90, 97, 104-105, 109, 111, 116-117, 123, 129-132, 14, 63, 100, 121, 15, 64, 101, 122, 23-24, 26, 30, 34-35, 39, 41, 49, 70, 78-79, 81, 84, 87-88, 106, 110, 112, 124, 53, 113-114, 118, 139, 133-138, 36-37, 43, 45, 47, 82, 85, 126, 128)							122635		2150		120486		
Накладные расходы							293678						
В том числе, справочно:													
78% ФОТ (от 5642) (Поз. 1, 115)							4401						
95% = 105%*0,9 ФОТ (от 64579) (Поз. 133-138)							61350						
108% ФОТ (от 6458) (Поз. 23-24, 26, 30, 34-35, 39, 41, 49, 70, 78-79, 81, 84, 87-88, 106, 110, 112, 124)							6975						
99% = 110%*0,9 ФОТ (от 21786) (Поз. 118, 139)							21568						
104% = 116%*0,9 ФОТ (от 2396) (Поз. 113-114)							2492						
121% = 134%*0,9 ФОТ (от 163656) (Поз. 4, 6, 9, 11, 13, 20-21, 27, 29, 33, 38, 40, 50-52, 54, 56, 58, 60, 68-69, 75, 77, 80, 83, 86, 89-90, 95, 97-98, 104-105, 109, 111, 116-117, 119, 123, 129-132)							198024						
137% ФОТ (от -826) (Поз. 53)							-1132						
Сметная прибыль							172688						
В том числе, справочно:													
50% ФОТ (от 5642) (Поз. 1, 115)							2821						
47% = 55%*0,85 ФОТ (от 21786) (Поз. 118, 139)							10239						
60% ФОТ (от 6458) (Поз. 23-24, 26, 30, 34-35, 39, 41, 49, 70, 78-79, 81, 84, 87-88, 106, 110, 112, 124)							3875						
60% = 70%*0,85 ФОТ (от 66975) (Поз. 113-114, 133-138)							40185						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
71% = 83% * 0,85 ФОТ (от 163656) (Поз. 4, 6, 9, 11, 13, 20-21, 27, 29, 33, 38, 40, 50-52, 54, 56, 58, 60, 68-69, 75, 77, 80, 83, 86, 89-90, 95, 97-98, 104-105, 109, 111, 116-117, 119, 123, 129-132)							116196						
76% = 89% * 0,85 ФОТ (от -826) (Поз. 53)							-628						
Итого по акту:													
Итого Строительные работы							1313492					917,87	27,03
Итого Монтажные работы							309482					917,87	
Итого							1622974					917,87	27,03
В том числе:													
Материалы							873521						
Машины и механизмы							28680						
ФОТ							263691						
Накладные расходы							293678						
Сметная прибыль							172688						
1 622 974 * 0,995							1614859,00						
НДС 20% от 1614859							322971,80						
ВСЕГО по акту							1937830,80					917,87	27,03

СУДЛ:

Директор ООО «СПЕЦИАЛЬНАЯ ОБЪЕКТНО-ОТВЕТСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ»

ПРИНЯЛ:



СОГЛАСОВАНО:

Представитель ФКР МКД Иркутской области

Представитель органов местного самоуправления

Представитель строительного контроля

Представитель собственников многоквартирного дома
г. Братск, ул. Обручана, дом 6, кв. 4
Иркутская обл. 15.06.2018

В соответствии с Законом 24.11.2017 г. Иркутска

Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области
Заставская ул. 38082394
ОГРН 503300923090
Адрес: 666014, г. Братск, Иркутская область
Финансовый отдел

[Signature]
Е.В. Московских

[Signature]
В.С. Смирнов

[Signature]
П.В. Бубнов



Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области
Заставская ул. 38082394
ОГРН 503300923090
Адрес: 666014, г. Братск, Иркутская область
Финансовый отдел

Проект: 111
Исполнитель: *[Signature]*
Иркутская область, Братск

[Signature]
Иркутская область, Братск