

Инвестор:  
 Заказчик - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664003, г.Иркутск, ул. Грязнова, д. 1  
 Подрядчик - ООО "СПС", 197341, г. Санкт-Петербург, шоссе Фермское, д. 32, литер А, кв. 696  
 Стройка: Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Братск, жилрайон Центральный, ул. Обручева, дом 6

Форма по ОКУД	Код
	322001
по ОКПО	22842231
по ОКПО	15020439
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер 6/А/2021
	дата 20 11 2020
Дополнительное соглашение	номер 6
	дата 24 12 2021
Вид операции	Капитальный ремонт

Номер документа	Дата составления
1	24.12.2021

Отчетный период	
с	по
01.04.2021	01.10.2021

**СПРАВКА**

**О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе: в т.ч.		110 549,00	110 549,00	110 549,00
1	Ремонт внутридомовой инженерной системы водоотведения		110 549,00	110 549,00	110 549,00
	Итого, руб.		110 549,00	110 549,00	110 549,00
	Налог на добавленную стоимость, руб.		22 109,80	22 109,80	22 109,80
	Всего с учетом налогов, руб.		132 658,80	132 658,80	132 658,80

Сдал:  
 Директор ООО "СПС"

М.П.



*[Signature]*

С.Ю. Ходаковский

Принял:

Заместитель генерального  
 директора по финансово-  
 экономическим вопросам

М.П.



*[Signature]*

Н.Н. Платонова

ИВАНОВА А.Г. *[Signature]*

**ЭКЗ. ФОНДА**

Унифицированная форма № КС-2  
 Утверждена постановлением Госкомстата России  
 от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -  
 Заказчик - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664003, г. Иркутск, ул. Грязнова, д. 1  
 Подрядчик - ООО "СПС", 197341, г. Санкт-Петербург, шоссе Фермское, д. 32, литер А, кв. 696  
 Стройка - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Братск, жилой район Центральный, ул. Обручева, дом 6  
 Объект - Ремонт внутридомовой инженерной системы водоотведения

Форма по ОКУД	Код	
по ОКПО	0322005	
по ОКПО	22842231	
по ОКПО	15020439	
Вид деятельности по ОКДП		
Договор подряда (контракт)	номер дата	6/А/2021 20.11.2020
Дополнительное соглашение	номер дата	6 24.12.2021
Вид операции	Капитальный ремонт	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	24.12.2021	01.04.2021	01.10.2021

АКТ  
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета №1.5, Ремонт внутридомовой инженерной системы водоотведения  
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): \_\_\_\_\_ 132658,80 руб.

Номера по порядку позиции по смете	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.					Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)			
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех	Мат	13	14	15
<b>Раздел 1. Ремонт системы водоотведения</b>															
<b>Выпуск</b>															
1	1	ГЭСНр51-1-5 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/пр	Разработка и обратная засыпка грунта вручную внутри здания в траншеях глубиной до 3 м шириной до 1,5 м (подвал)	100 м3			0,1567	118950,34	18640	17128	10	5	1502	519,1 81,34	0,1 0,02

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
2	ГЭСН66-31-4 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/пр	Бесграншейная замена труб (разрушение старой трубы с помощью пневмопробойника) полиэтиленовыми трубами с изменением диаметра: с dу 150 мм на dи 150мм	100 м	0,06	151171,13	9070	4482	4291	1080	297	263,48	15,81	84,4	
3	ФССЦ- 24.3.03.13-0273	Труба ПЭ 100 SDR 11, наружный диаметр 160 мм (ГОСТ Р 50838-95)	10 м	0,63	15081,8	9502				9502				
4	ГЭСН3-04- 008-01 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/пр	Присоединение канализационных трубопроводов к существующей сети в грунтах: сухих	шт	1	4522,74	4523	4127			396	16,84	16,84	0,48	
5	ГЭСН65-2-3 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/пр	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 160 мм	100 м	0,025	25589,33	640	636	4	3		111,5	2,79	0,01	
6	ГЭСН16-04- 001-03 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/пр	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 160 мм	100 м	0,025	17393,75	435	373	3	1	59	59,51	1,49	0,1	
7	ФССЦ- 24.3.01.04-0029	Трубы из непластифицированного поливинилхлорида (НПВХ) для наружных систем канализации зданий (ТУ 2248-003-75245920-2005), SN4, размером 160х4,0х1000 мм	шт.	2,625	267,48	702				702				
8	ТЦ_ 24.3.05.07_38_ 380502841750_ 30.09.2021_02	Муфта НПВХ диаметром 160 мм	шт.	1	372,3	372				372				
9	ФССЦ- 24.3.05.08-0522	Отвод сварной полиэтиленовый 45° к напорным трубам (ТУ 2248-006-75245920) ПЭ 100 PN10, диаметр 160 мм	шт.	4	996,16	3985				3985				
10	ФССЦ- 24.3.05.15-0223	Тройник полиэтиленовый с удлиненным хвостовиком Равнопроходной, SDR 11, диаметр 160 мм (ТУ2248-001-18425183-01)	шт.	1	2006,11	2006				2006				

ГРАНД-Смета 2019

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
11	19	ТЦ 24.3.05.12_38 380502841750 30.09.2021_02	Ревизия НПВХ с крышной диаметром 160 мм	шт.			1	980				980		
12	20	ГЭСН16-07- 004-02 прим. Приказ Минстрой Росси от 30.12.2016 №1038/пр	Врезка в действующую внутреннюю сети трубопроводов канализации диаметром: 160 мм	шт			1	2165,16	2165	2065	7	3	93	8,94 0,01
Прочие														
13	35	ФССИнт-01- 01-01-041 Приказ Минстрой Росси от 30.12.2016 №1039/пр	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза			0,0545	440,12	24		24			
14	36	ФССИнт-03- 21-01-020 Приказ Минстрой Росси от 30.12.2016 №1039/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстоянии: I класс груза до 20 км	1 т груза			0,0545	157,18	9		9			
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах														
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам														
В том числе, справочно:														
Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗИП=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 4, 17, 11, 13, 20)														
Письмо Министра Коэффициент роста цен 2 кв.2019г. по отношению к уровню 1 кв.2020г.: ПЗ=1,062; ЭМ=1,062; МАТ=1,062														
(Поз. 1-4, 17, 10-11, 13, 20, 35-36)														
Общее положение ТЕР-2000 п.1.03 Зональный коэффициент применительно для г.Братск и Братского района ЭМ=1,1; МАТ=1,16 (Поз. 1- 4, 17-19, 11, 13, 20, 35-36)														
Накладные расходы														
В том числе, справочно:														
78% ФОТ (от 679) (Поз. 10)														
79% ФОТ (от 18195) (Поз. 1)														
108% ФОТ (от 5840) (Поз. 2)														
121% = 134%*0,9 ФОТ (от 2983) (Поз. 11, 13, 20)														
137% ФОТ (от 5040) (Поз. 4, 14, 17-19)														
Сметная прибыль														
В том числе, справочно:														
45% ФОТ (от 18195) (Поз. 1)														
50% ФОТ (от 679) (Поз. 10)														
Страница 3														

ГРАНД-Смета 2019

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
68%	ФОТ (от 5840) (Поз. 2)							3971						
71%	= 83%*0,85 ФОТ (от 2983) (Поз. 11, 13, 20)							2118						
76%	= 89%*0,85 ФОТ (от 5040) (Поз. 4, 14, 17-19)							3830						
<b>Итого по акту:</b>								42614					81,34	0,02
Земляные работы, выполняемые ручным способом								20416					15,81	5,06
Наружные инженерные сети: другие работы								11706						
Полю								25008					19,37	
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода								1550					2,79	0,01
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка								9772					11,99	0,01
Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)								28						
Полуизо-разрузные работы								11					131,3	5,1
Перевозка грузов автотранспортом								111105						
Итого														
В том числе:														
Материалы								24206						
Машины и механизмы								5083						
ФОТ								32737						
Накладные расходы								31725						
Сметная прибыль								18447						
НДС 20% от 110549								110549,00						
ВСЕГО по акту								22109,80					131,3	5,1



С.Ю. Ходаковский  
 Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области  
 Адрес: Иркутск, ул. Мухоморова, д. 114  
 Контакт: 8 (395) 233-887

СОГЛАСОВАНО:  
 Представитель ФКР МКД Иркутской области  
 Представитель органов местного самоуправления  
 Представитель строительного контроля  
 Представитель собственников многоквартирного дома  
 г. Иркутск, ул. Обручева, дом 6, кв. 4

Е.В. Московских  
 В.С. Смирнов  
 П.В. Бубнов

*Сметная документация с датой от 14.12.2019*

Иркутск, ул. Мухоморова, д. 114  
 Контакт: 8 (395) 233-887  
 Контакт: 8 (395) 233-887  
 Контакт: 8 (395) 233-887