

Инвестор:
 Заказчик: Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области.
 664003, г. Иркутск, ул. Грязнова, д. 1, к. 1. ИНН/КПП 3808233587/380801001.

Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания
 "ПРОФИ", 664002, г. Иркутск, ул. Шпачека, дом 12\8 кв.46. ИНН 3810059706 КПП
 381001001

Стройка: Многоквартирный дом, расположенный по адресу: Иркутская область, г.
 Братск, жилрайон Центральный, ул. Мира, дом 45

Код		
0322001		
Форма по ОКУД по ОКПО		
номер	5/A/2021	
дата	20	11 2020
Дополнительное соглашение		
13		
дата	05	03 2022

Договор подряда (контракт)

Дополнительное соглашение

СПРАВКА

Номер документа	Дата составления
01	11.04.2022

Отчетный период	
с	по
01.04.2021	12.10.2021

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Но мер	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов,	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала	с начала года	в том числе за
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		91 519,00	91 519,00	91 519,00
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения		91 519,00	91 519,00	91 519,00
Итого					91 519,00
Сумма НДС					18 303,80
Всего с учетом НДС					109 822,80

Заказчик:

Подрядчик:

Согласовано:



А.О. Федько, генеральный директор ООО СК "ПРОФИ"

ИВАНОВА А. Г.

ЭКЗ. ФОНДА

Форма по ОКУД

Код

0322005

по ОКТО

22842231

по ОКТО

10746479

Инвестор -
 Заказчик (Генподрядчик): Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664003, г. Иркутск,
 ул. Грязнова, д. 1. ИНН: 3808233587
 Подрядчик (Субподрядчик): ООО СК "ПРОФИ", 664002, г. Иркутск, ул. Шпачека, дом 12/8, кв. 46. ИНН: 3810059706.

по ОКТО

10746479

Стройка - Многоквартирный дом, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Братск, жилрайон Центральный, ул.
 Мира, дом 45
 Объект - Многоквартирный дом, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Братск, жилрайон Центральный, ул.
 Мира, дом 45 (Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения)

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер

5/А/2021

дата

20 ноября 2020 года

Дополнительное соглашение

дата

13
05 марта 2022 года

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	11.04.2022	01.04.2021	12.10.2021

АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная стоимость строительных работ _____ 109 822,80 рублей

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.							
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе			Мат		
1	2	3	4	5	6	7	8	Осн.З/л	Эк.Маш.	З/лМех	12		
Раздел 1. Выпуск 1шт													
1	ГЭСНр51-1-5	Работка и обратная засыпка грунта вручную внутри здания в траншеях глубиной до 3 м шириной до 1,5 м (подвал)	100 м3		0,07	118950,34	8327	7651			5	2	671
		Заплаты труда рабочих (сп 2)	чел.-ч	519,1	36,34	210,56	7651,75	7651,75					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,1	0,01						
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	Маш.час	0,1	0,01	668,23	6,68		6,68	3,49	
	2. 01.7.15.06-0111	Гвозди строительные	т	0,0045	0,0003	66560,77	19,97		19,97	19,97	
	3. 11.1.02.04-0031	Лесоматериалы круглые хвойных пород для строительства диаметром 14-24 см, длиной 3-6,5 м	м3	0,36	0,0252	2449,32	61,72		61,72	61,72	
	4. 11.1.03.05-0086	Доски необрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, все ширины, толщиной 44 мм и более, IV сорта	м3	2,47	0,1729	3401,03	588,04		588,04	588,04	
2	ГЭСНр66-31-4	Бестраншейная замена труб (разрушение старой трубы с помощью пневмопробойника) полиэтиленовыми трубами с изменением диаметра: с ду 150 мм на дн 150мм	100 м		0,05	151171,13	7559	3735	3576	900	248
		Затраты труда рабочих (ср 4,6)	чел.-ч	263,48	13,17	283,52	3733,96	3733,96			
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	84,4	4,22						
	1. 91.05.05-014	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 10 т	Маш.час	49,2	2,46	1352,92	3328,18		3328,18	859,3	
	2. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	Маш.час	0,6	0,03	668,23	20,05		20,05	10,48	
	3. 91.14.04-001	Тягачи седельные, грузоподъемность: 12 т	Маш.час	1,6	0,08	770,76	61,66		61,66	29,81	
	4. 91.14.05-011	Полуприцепы общего назначения, грузоподъемность: 12 т	Маш.час	1,6	0,08	75,39	6,03		6,03	6,03	
	5. 91.17.04-193	Машина стыковой сварки полиэтиленовых труб импортного производства, диаметр до 315 мм	Маш.час	11	0,55	290,44	159,74		159,74	159,74	
	6. 01.3.05.09-0001	Глицерин синтетический	т	0,0028	0,0001	90160,35	9,02		9,02	9,02	
	7. 07.2.07.04-0015	Прочие индивидуальные сварные конструкции, масса оборочной единицы: от 0,501 до 1,0 т	т	0,057	0,0029	81323,92	235,84		235,84	235,84	
3	ФСС-24.3.03.13-0273	Труба ПЭ 100 SDR 11, наружный диаметр 160 мм (ГОСТ Р 50838- 95)	10 м		0,52	15081,8	7843				7843
4	ГЭСН23-04-008-01	Присоединение канализационных трубопроводов к существующей сети в грунтах: сухих	шт		1	4522,74	4523	4127			396
		Затраты труда рабочих (ср 3,5)	чел.-ч	16,84	16,84	245,1	4127,48	4127,48			
	Н, 3	Песок природный обогащенный для строительных работ средний	м3	0,2	0,2	956,46	191,29				191,29
	2. 03.2.01.02-0011	Портландцемент общестроительного назначения с минеральными добавками (ПС-Д20), марки: 300	т	0,001	0,001	4726,74	4,73				4,73
	3. 04.1.02.05-0005	Бетон тяжелый, класс: В12,5 (М150)	м3	0,065	0,065	2998,67	194,91				194,91
	4. 04.3.01.09-0014	Раствор готовый кладочный цементный марки: 100	м3	0,001	0,001	4329,97	4,33				4,33
5	ГЭСН16-04-004-02	Прокладка внутренних трубопроводов канализации из полипропиленовых труб диаметром: 110 мм	100 м		0,043	15062,96	648	609	22	7	17
		Затраты труда рабочих (ср 3,8)	чел.-ч	55,83	2,4	253,83	609,19	609,19			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,46	0,02						
	1. 91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.час	0,18	0,01	1579,05	15,79		15,79	3,49	
	2. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,18	0,01	668,23	6,68		6,68	3,49	
	3. 01.7.03.01-0001	Вода	м3	0,786	0,0338	13,89	0,47				0,47
	4. 01.7.15.03-0014	Болты с гайками и шайбами для санитарно-технических работ, диаметр 16 мм	т	0,00266	0,0001	69911,82	6,99				6,99
	5. 01.7.19.02-0052	Кольца резиновые уплотнительные для полипропиленовых труб, диаметр 110 мм	100 шт	0,12	0,0052	1542,52	8,02				8,02
6	ФССЦ-24.3.02.05-0013	Трубы полипропиленовые ПП-Р, номинальное давление 1,0 МПа, номинальный наружный диаметр 160 мм	м		4,3	1334,31	5738				5738
7	ФССЦ-23.1.02.06-0020	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром: 156-168 мм	10 шт		0,6	1369,3	822				822
8	ГЭСНр65-2-3	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 150 мм	100 м		0,02	25589,33	512		509	3	2
		Затраты труда рабочих (ср 2,9)	чел.-ч	111,5	2,23	228,21	508,91		508,91		
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,48	0,01						
	1. 91.06.06-048	Подъемники одномаховые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.час	0,48	0,01	299,81	3			3	2,31
9	ГЭСН16-04-004-02	Прокладка внутренних трубопроводов канализации из полипропиленовых труб диаметром: 110 мм	100 м		0,02	15062,96	301		283	10	3
		Затраты труда рабочих (ср 3,8)	чел.-ч	55,83	1,12	253,83	284,29		284,29		
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,46	0,01						
	1. 01.7.03.01-0001	Вода	м3	0,786	0,0157	13,89	0,22				0,22
	2. 01.7.15.03-0014	Болты с гайками и шайбами для санитарно-технических работ, диаметр 16 мм	т	0,00266	0,0001	69911,82	6,99				6,99
	3. 01.7.19.02-0052	Кольца резиновые уплотнительные для полипропиленовых труб, диаметр 110 мм	100 шт	0,12	0,0024	1542,52	3,7				3,7
10	ФССЦ-24.3.02.05-0013	Трубы полипропиленовые ПП-Р, номинальное давление 1,0 МПа, номинальный наружный диаметр 160 мм	м		2	1334,31	2669				2669
11	ФССЦ-24.3.05.08-0002	Отвод полиэтиленовый удлиненный 45°, номинальный внутренний диаметр 160 мм	шт		4	1299,34	5197				5197

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
12	https://www.sanfit.ru/index.php?id_product=3330&controller=product	Манжета полиуретана, наружный диаметр трубы 160 мм	шт			343,4	343				343
13	ГЭСН06-03-001-01	Устройство опалубки	100 м2		0,0604	21812,09	1317	1213	28	8	76
		Затраты труда рабочих (ср 2,9)	чел.-ч	88	5,32	228,21	1214,08	1214,08			
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,44	0,03						
	1. 91.06.05-011	Полрузчики, грузоподъемность 5 т	маш.час	0,27	0,02	1051,15	21,02		21,02	5,2	
	2. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,1	0,01	666,23	6,68		6,68	3,49	
	3. 01.7.03.01-0001	Вода	м3	0,061	0,0037	13,89	0,05				0,05
	4. 01.7.15.06-0111	Гвозди строительные	т	0,0147	0,0009	66560,77	59,9				59,9
	5. 03.1.02.03-0011	Известь строительная негашеная комовая, сорт I	т	0,021	0,0013	13769,65	17,9				17,9
У0	6. 11.1.03.06-0087	Доска обрезная, хвойных пород, ширина 75-150 мм, толщина 25 мм, длина 4-6,5 м, сорт III	м3	0,32	0,0193						
У0	7. 11.1.03.06-0095	Доска обрезная, хвойных пород, ширина 75-150 мм, толщина 44 мм и более, длина 4-6,5 м, сорт III	м3	0,42	0,0254						
У0	8. 11.2.13.04-0012	Циллы из досок, толщина 40 мм	м2	5,44	0,3286						
14	ФССЦ-11.1.03.06-0078	Доска обрезная, хвойных пород, ширина 75-150 мм, толщина 44 мм и более, длина 2-3,75 м, сорт II	м3		0,333	8292,57	2761				2761
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах											
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам											
В том числе, справочно:											
Приказ от 04.09.2019 № 519/лр п.6.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗГПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 4-7, 9-11, 13-14)											
Письмо Минстроя Коэффициент роста цен кв.2019г. по отношению к уровню 1кв.2020г. ПЗ=1,062 (ОЗП=1,062; ЭМ=1,062; МАТ=1,062) (Поз. 1-7, 9-11, 8, 13-14)											
Общее положение ТЕР-2000 п.1.03 Зональный коэффициент применительно для г.Братск и Братского района ЭМ=1,1; МАТ=1,16 (Поз. 1-7, 9-14)											
Накладные расходы											
Сметная прибыль											
Итого по смете:											
Земляные работы, выполняемые ручным способом											
Наружные инженерные сети: другие работы											
Полы											
						2989	1124	226			1640
						4936		387			4548
						21814					
						12671					
						19035					
						17016					
						9662					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода							16262				
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)							21451				
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка							1240				
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве							7313				
Итого							91979				
В том числе:											
Материалы							32977				
Машины и механизмы							4274				
ФОТ							21170				
Накладные расходы							21814				
Сметная прибыль							12671				
тендерный коэффициент 91 979 * 0,995							91519				
НДС 20% от 91519							18303,8				
ВСЕГО по смете							109822,8				

В соответствии с ОсМБ от 05.03.2012 г. Карпов

Сдал: Генеральный директор ООО СК "ПРОФИ"

Субподрядчик: ООО "Высота" - директор ООО "Высота"

Принял: Зам. Генерального директора по организационному техническому обеспечению аппарата управления ФКР МКД Иркутской области

Согласовано: Главный инженер аппарата управления

Начальник службы технического заказчика

Семьяцкий Андрей
Руководитель сектора подготовки ПСД

Руководитель северного территориального сектора СТЗ ФКР МКД Иркутской области

Представитель строительного контроля

Представитель собственников МКД

Председатель комитета ЖКХ администрации г. Братск

Иванов И.И. 17.06.09.10

А.О. Федько

Д.Г. Шафоростов

И.А. Абатурова

А.О. Попов

С.В. Ветров

К.Ю. Фомина

Е.В. Московских

ПРОФИ

ООО «Высота»

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГООКЛАДНЫХ И НЕОКЛАДНЫХ ДНОФ

1143850002394 И.И.И.

Документы

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

КОМИТЕТ ЖИЛИЩНО-КОМУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И КУЛЬТУРЫ

КОМИТЕТ ЖИЛИЩНО-КОМУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И КУЛЬТУРЫ

КОМИТЕТ ЖИЛИЩНО-КОМУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И КУЛЬТУРЫ