

Инвестор:
 Заказчик: Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664025, г. Иркутск, ул. 5-й Армии, д. 2/1
 Подрядчик: ООО "СПС", 665702, Иркутская область, г. Братск, ж/р Падун, ул. 25-летия Братскэсстроя, д.49В, офис 19
 Стройка: Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г.Братск ул. Мира, 2/29

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	322001
по ОКПО	00105213
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
номер	38/ПО-А/2016
дата	02 06 2017
номер	3
дата	31 10 2017
Вид операции	
Капитальный ремонт	

Договор подряда (контракт)
 Вид деятельности по ОКДП
 Дополнительное соглашение

Номер документа	Дата составления
163	31.10.2017

СПРАВКА

Отчетный период	
с	по
17.07.2017	31.10.2017

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	в том числе за отчетный период	
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе: в т.ч.		111 514,11	111 514,11	111 514,11
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения		111 514,11	111 514,11	111 514,11
			Итого, руб.		111 514,11
			Налог на добавленную стоимость, руб.		20 072,54
			Всего с учетом налогов, руб.		131 586,65

Заказчик:

Генеральный директор Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области

Д.М. Быков



Подрядчик:

Директор ООО "СПС"

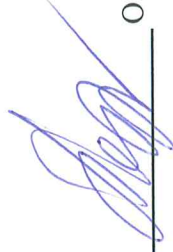
С.Ю. Ходаковский



Виза согласования:

Главный бухгалтер отдела бухгалтерского учета

О.Г. Боброва



Утверждена постановлением Госкомстата России от 11 ноября 1999 года №100

Код	0322005
Форма по ОКУД	по ОКПО
Инвестор - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664025, г. Иркутск, ул. 5-й Армии, д. 2/1	по ОКПО
Заказчик - ООО "СПС", 665702, Иркутская область, г. Братск, ж/р Палуя, ул. 25-летия Братскгэсстроя, д.49В, офис 19	по ОКПО
Стройка - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Братск ул. Мира, 2/29	по ОКПО
Объект - Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения	по ОКДП
номер	38/ПО-А/2016
номер	3
дата	02.06.2017
номер	3
дата	31.10.2017
Вид операции	Капитальный ремонт

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета №1.4, Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения
 Основание - Составительная ведомость
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряд): 131,587 тыс. руб.
 Средства на оплату труда 34,211 тыс. руб.
 Сметная трудоемкость 190,37 чел.час

Номер документа	31.10.2017	163
Дата составления	17.07.2017	с
Отчетный период	31.10.2017	по

Номер	подляку позиции по смете	3	Наименование	Ед. изм.	на ед.	на ед.	всего	общая	В том числе			Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)
									Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.	Эк.Маш	3/п/Мех		
1	2	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	1	1	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 63 мм	100 м	0,415	10057,16	4174	3986	25	12	163	59,62	0,17
			Трубопровода									24,74	0,07
			Запчасти трубы рабочия (ср 2,7)	чел.час	59,62	24,74	161,09	3985,37	3985,37			24,74	0,07
			Запчасти трубы машинистов	чел.час	0,17	0,07							0,07
			Подъемники грузоподъемностью до 500 кг	маш.час	0,17	224,05	15,68		15,68			11,57	
			Одночтовые, высота подъема 45 м										

Раздел 1. Замена системы горячего водоснабжения

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
				Аппарат для газовой сварки и резки	маш.час	5,7	2,37	3,69	8,75	8,75				
				Кислород технический газобразный	м3	4,73	1,963	34,76	68,23					
				Ацетилен газобразный технический	м3	0,74	0,3071	310,05	95,22					
2	2	ГЭСН16-02-002-06	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных опинкованных труб	100 м			0,05	34430,05	1722	444	46	2	47,63	0,21
				диаметром: 50 мм									2,38	0,01
				Заплаты трубы рабочих (ср 4)	чел.час	47,63	2,38	186,45	443,75	443,75				
				Заплаты трубы машинистов	чел.час	0,21	0,01							0,01
				Краны башенные при работе на других вилах	маш.час	0,14	0,01	958,75	9,59		2,15			
				Аппарат для газовой сварки и резки	маш.час	1,97	0,1	3,69	0,37		0,37			
				Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,87	0,04	824,99	33		33			
				Кислород технический: газобразный	м3	0,646	0,0323	34,76	1,12					
				Очес лыняной	кг	0,02	0,001	163,42	0,16					
				Крепления	кг	11,33	0,5665	22,98	13,02					
3	3	ГЭСН16-02-002-05	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных опинкованных труб	100 м			0,365	22208,74	8106	2523	185	13	5398	0,15
				диаметром: 40 мм									13,53	0,05
				Заплаты трубы рабочих (ср 4)	чел.час	37,07	13,53	186,45	2522,67	2522,67				
				Заплаты трубы машинистов	чел.час	0,15	0,05							
				Краны башенные при работе на других вилах	маш.час	0,08	0,03	958,75	28,76		28,76	6,45		
				Краны на автомобильном ходу при работе на других вилах	маш.час	0,07	0,03	877,77	26,33		26,33	7,51		
				Аппарат для газовой сварки и резки	маш.час	1,39	0,51	3,69	1,88		1,88			
				Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,44	0,16	824,99	132		132			
				Ацетилен растворенный технический марки А	т	0,00019	0,0001	264799,41	26,48					
				Кислород технический газобразный	м3	0,342	0,1248	34,76	4,34					
				Краски масляные эмалиные марки МА-0115	т	0,00044	0,0002	51941,74	10,39					
				мумия, сурдик железный	т									
				Олифа комбинированная, марки К-3	т	0,00053	0,0002	52781,43	10,56					
				Проволока сварочная легированная диаметром 4 мм	т	0,0004	0,0001	62788,7	6,28					
				Очес лыняной	кг	0,05	0,0183	163,42	2,99					
				Крепления	кг	11,33	4,135	22,98	95,02					
				Крепления	кг									
				Крепления	кг									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
				4.400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,44	824,99	66		66			
				5.101-0324	Кислород технический газообразный	м3	0,342	34,76	2,2				2,2	
				6.101-0388	Краски масляные эмалильные марки МА-0115	т	0,00044	51941,74	5,19				5,19	
				7.101-0628	Олифа комбинированная, марки К-3	т	0,00053	52781,43	5,28				5,28	
				8.101-0807	Проволока сварочная легированная диаметром 4 мм	т	0,0004	62788,7	6,28				6,28	
				9.101-1669	Очес льняной	кг	0,05	163,42	1,52				1,52	
		Н/З	10.301-9240	Крепления	кг	10,57	1,955	22,98	44,93				44,93	
	3		11.103-0051	Трубы стальные сварные волгоаэроподольные с резбой опинкованные обыкновенные, диаметр условного прохода 25 мм, толщина стенки 3,2 мм	м	100	18,5	119,63	2213,16				2213,16	
			12.405-1601	Известь строительная негашеная хлорная, марки А	кг	0,0025	0,0005	27,58	0,01				0,01	
			13.411-0001	Вола	м3	0,69	0,1277	9,05	1,16				1,16	
7	7		ГЭСН46-03-013-03	Сверление вертикальных отверстий в бетонных конструкциях полов перфоратором глубиной 200 мм диаметром: 32 мм	100 отверстий	0,08	1331,53	107	97				7,28	0,58
				Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.час	7,28	0,58	165,27	95,86				0,58	
	3		1.331451	Перфораторы электрические	маш.час	5,49	0,44	23,38	10,29		10,29			
8	8		ГЭСН4-01-033-01	Установка вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметр: до 20 мм (применительно)	1 шт.	12	150,61	1807	1773				0,84	10,08
				Затраты труда рабочих (ср 3,5)	чел.час	0,84	10,08	175,86	1772,67				10,08	
			1.101-0388	Краски масляные эмалильные марки МА-0115	т	0,00002	51941,74	10,39					10,39	
			2.101-1669	Очес льняной	кг	0,007	0,084	163,42	13,73				13,73	
			3.101-1825	Олифа натуральная	кг	0,007	0,084	101,47	8,52				8,52	
9	9		ИП Сергеев №ИБ-573 С.А. Счет от25.08.2017	Кран шаровый муфтовый ГАЮПП для воды диаметр 20 мм, тип в/в	шт.	2	186,78	374	374					
10	10		ИП Сергеев №ИБ-573 С.А. Счет от25.08.2017	Резьба Д20мм	шт.	2	7,87	16	16				16	
11	11		ИП Сергеев №ИБ-573 С.А. Счет от25.08.2017	Кран шаровый муфтовый ГАЮПП для воды диаметр 15 мм, тип в/в	шт.	10	119	1190	1190				1190	
12	12		ИП Сергеев №ИБ-573 С.А. Счет от25.08.2017	Резьба Д15мм	шт.	10	6,12	61	61				61	
13	13		ГЭСН4-01-033-02	Установка вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметр: до 32 мм	1 шт.	9	192,96	1737	1694				1,07	9,63
				Затраты труда рабочих (ср 3,5)	чел.час	1,07	9,63	175,86	1693,53				9,63	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
		2. 101-1825	Олифа натуральная	кг	2,7	0,3511	101,47	35,63				35,63		
3		3. Прайс ООО "Изолат"	Изолат-М, окраска металлических поверхностей	т	0,0246	0,0032	372,25	1,19				1,19		
22		ГЭСН16-07-005-01	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм	100 м	0,66	1461,34	964	746	208	177	10	5,01	3,31	
			Затраты труда рабочих (ср 5,3)	чел.час	5,01	225,61	746,77						3,31	
		1. 042900	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см ²), высокое 10 МПа (100 кгс/см ²)	маш.час	1,5	0,99	210,03	207,93	207,93	176,72				
3		2. 101-0388	Краска масляные эмалевые марки МА-0115	т	0,00005	51941,74								
	3	3. 101-1669	Лен	кг	0,02	0,0132	163,42	2,16				2,16		
		4. 411-0001	Бола	м3	1	0,66	9,05	5,97				5,97		
23		ГЭСН22-06-001-01	Промывка с дезинфекцией трубопроводов диаметром: 50-65 мм	1 км	0,066	9493,87	627	618				56,7	3,74	
			Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.час	56,7	3,74	165,27	618,11				3,74		
		1. 411-0001	Бола	м3	11,8	0,7788	9,05	7,05				7,05		
24		ФССП.м-01-01	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	0,195	832,95	162	162						
25		ФССП.м-03-02	Перевозка строительных грузов (кроме массовых навалочных, перевозных автомобильными самосвалами, а также бетонных и железобетонных изделий, стеновых и перегородочных матриалов, лесоматериалов круглых и пиломатериалов, включенных в таблицу 03-01), бортовым автомобилем грузоподъемностью 5 т, на расстояние до 15 км I класса груза	1 т груза	0,195	208,92	41	41						
Итого по разделу I Замена системы горячего водоснабжения														
ИТОГИ ПО АКТАМ:														
			Итого прямые затраты по акту в текущих ценах		34794	17749	676	216	16369	100,44	0,2			
			Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам		54242	33705	1551	506	18986	190,37	0,44			
			В том числе, справедливо:											
			Зональный коэффициент ЭМ=1,1; МАТ=1,16; ТЭМ=1,1 (Поз. 1, 4, 2-3, 5-6, 14, 19, 22, 7-9, 13, 15-18, 23, 10, 12, 11, 20-21, 25)		2684		68	22	2619		0,02			
			МДС5 пр.1 т.3 п.2. Производство ремонтных работ в существующих зданиях и сооружениях в стесненных условиях: с наличием в зоне производства работ действующего технологического оборудования (станков, установок, кранов и т.п.) или зароможгающих предметов (лабораторное оборудование, мебель и т.п.), или движущая транспортная по внутрипомещевым путям (с учетом АП-3230/06 пр.2 п.2) ЭЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЭ=1,15; ТЭМ=1,15 (Поз. 1, 4)		808		803	5			0,015			

Гранд-СМЕТА		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
МДЭС пр.1 т.1 п.3. Производство строительных и других работ в существующих зданиях и сооружениях в стесненных условиях: с																
нагнем в зоне производства работ действующего технологического оборудования (станков, установок, кранов и т.п.) или																
загроможденных помещений (лабораторное оборудование, мебель и т.п.) или движения транспорта по внутрихозяйственным путям (с учетом																
АП-3230/06 пр.1 п.3) ОЗП=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 (Поз. 2-3, 5-6, 14, 19, 22, 8-9, 13, 15-18, 23, 20-21)																
МДЭС-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работ, аналогичные технологическим процессам в новом																
здании																
МДЭС пр.1 т.3 п.6. Ремонт существующих зданий (всочная жилые дома) без расщепления ОЗП=1,5; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5;																
ТЗМ=1,5 (Поз. 1, 4, 2-3, 5-6, 14, 19, 22, 7-9, 13, 15-18, 23, 20-21, 24-25)																
Накладные расходы																
В том числе, справочно:																
63% = 74%*0,85 ФОТ (от 9268) (Поз. 1, 4)																
69% = 90%*(0,9*0,85) ФОТ (от 398) (Поз. 20)																
80% = 105%*(0,9*0,85) ФОТ (от 3149) (Поз. 21)																
84% = 110%*(0,9*0,85) ФОТ (от 146) (Поз. 7)																
98% = 128%*(0,9*0,85) ФОТ (от 12902) (Поз. 2-3, 5-6, 14, 19, 22)																
99% = 130%*(0,9*0,85) ФОТ (от 8105) (Поз. 8-9, 13, 15-18, 23)																
Сметная прибыль																
В том числе, справочно:																
40% = 50%*0,8 ФОТ (от 9268) (Поз. 1, 4)																
37% = 55%*(0,85*0,8) ФОТ (от 3149) (Поз. 21)																
48% = 70%*(0,85*0,8) ФОТ (от 544) (Поз. 7, 20)																
56% = 83%*(0,85*0,8) ФОТ (от 12902) (Поз. 2-3, 5-6, 14, 19, 22)																
61% = 89%*(0,85*0,8) ФОТ (от 8105) (Поз. 8-9, 13, 15-18, 23)																
Итого по акту:																
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)																
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и																
кондиционирование воздуха)																
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных																
конструктивных элементов)																
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода																
Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санитарно-технические приборы и другие работы (ремонтно-строительные)																
Материалы																
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии																
Отделочные работы																
Полуизо-ваздуозонные работы																
Перевозка грузов автотранспортом																
Итого																
В том числе:																
Материалы																
18986																
1551																
Страница 7																
190,37																
100968																
68																
243																
6884																
1169																
1380																
2,34																
18,33																
0,02																
46,53																
22511																
89																
1380																
1169																
6884																
243																
68																
100968																
18986																
1551																

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
ФОТ															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Коэффициент роста цен на строительную продукцию I кв.2016 по отношению к 4 кв.2014г 11%															
									11106,48						
									17302						
									29424						
									34211						
									112074,48						
Итого															
Тендерный коэффициент 112074,48 * 0,995															
НДС 18%															
ВСЕГО по акту															
									131586,65						
									20072,54						
									111514,11						
									190,37						
									0,44						

Слай:
Подрядчик Директор ООО "СТС"
Принял: Первый заместитель генерального директора Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области
 Согласовано:

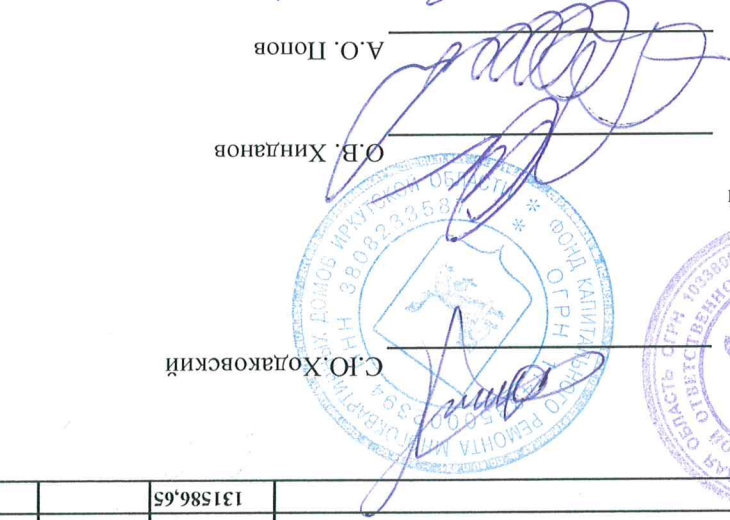


С.Ю. Холаковский



О.В. Хинданов

А.О. Попов



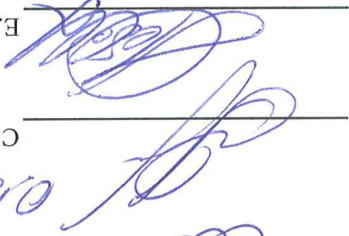
Начальник отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов

02.03.05 21.10.12

Начальник отдела подготовки проектно-сметной документации

Е.В. Лебедева

С.В. Яковлев



Главный специалист (г. Братск) отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов

И.А. Кабанов



Р.А. Мельников

Л.В. Грекова

Собственник помещения ул. Мира, д.2/29, кв. 33

Председатель комитета жилищно-коммунального хозяйства администрации г. Братска

В.С. Смирнов

Инженер по надзору за строительством ООО ПСК "Гелиополь"