

Инвестор -

Заказчик : Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664011, г.Иркутск, ул.Свердлова, д.10

Исполнитель: ПАО "Карачаровский механический завод", 109052, г.Москва, Рязанский проспект дом 2, тел. 8(495)789-49-49

Стройка - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Иркутская обл., г.Братск, ул.Ленина, д.56  
 Объект - Ремонт и замена лифтового оборудования

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	03989810
Вид деятельности по ОКДП	
номер	06/2015-П
дата	23.10.2015
Вид операции	капитальный ремонт

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
12	26.07.2016	23.10.2015	26.07.2016

АКТ  
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за июнь 2016 г.

Локальный ресурсный сметный расчет №2.3.4 на Ремонт и замена лифтового оборудования в многоквартирном жилом доме расположенном по адресу: Иркутская обл., г.Братск, ул.Ленина, д.56 (1 ед.)

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.	В том числе			Т/з осн.раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)		
				на ед.	всего		на ед.	общая	Осн.З/п			Эк.Маш.	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
<b>Раздел 1. Замена конструкций лифта</b>													
1	ГЭСНмр01-01 - Замена двери шахты, 005-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Замена двери шахты, грузоподъемность лифта: до 500 кг	1 дверь		8	5646,5	45172	44793,92	378,08			31,1 248,8	
	1. 040502	Затраты труда рабочих (ср 3,7)	чел.час	31,1	248,8	180,04	44793,95	44793,95				248,8	
	2. 330301	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.час	1,15	9,2	29,56	271,95		271,95				
		Машины шлифовальные электрические	маш.час	1,28	10,24	10,37	106,19		106,19				
2	ГЭСНмр01-01 - Замена противовеса при подвеске: трехканатной Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Замена противовеса при подвеске: трехканатной	1 противовес		1	4049,48	4049,48	4044,78	4,7			23 23	
		Затраты труда рабочих (ср 3,5)	чел.час	23	23	175,86	4044,78	4044,78				23	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	1. 330206	Дрели электрические	маш.час	1		4,7	4,7		4,7				
3	ГЭСНмр01-01-002-05 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Замена лифтовой лебедки, количество лифтов в подъезде: 1	1 шт.	1		8944,29	8944,29	8891,04	53,25			52,47 52,47	3,6 3,6
	1. 040502	Затраты труда рабочих (ср 3,2)	чел.час	52,47		169,45	8891,04					52,47	
		Затраты труда машинистов	чел.час	3,6									3,6
		Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.час	1,2		29,56	35,47		35,47				
	2. 330301	Машины шлифовальные электрические	маш.час	1,15		10,37	11,93		11,93				
	3. 331451	Перфораторы электрические	маш.час	0,25		23,38	5,85		5,85				
4	ГЭСНмр01-01-004-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Замена купе кабины лифта грузоподъемностью: свыше 400 кг без доработки рамы пола	1 кабина	1		14916,28	14916,28	14894,42	21,86			83,7 83,7	
	1. 330206	Затраты труда рабочих (ср 3,6)	чел.час	83,7		177,95	14894,42					83,7	
		Дрели электрические	маш.час	4,65		4,7	21,86		21,86				
5	ГЭСНмр01-01-023-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Замена направляющих: кабины	1 м X направляющие	22		699,2	15382,4	15341,04	41,36			3,74 82,28	
	1. 330206	Затраты труда рабочих (ср 4)	чел.час	3,74		186,45	15341,11					82,28	
		Дрели электрические	маш.час	0,4		4,7	41,36		41,36				
6	ГЭСНмр01-01-023-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Замена направляющих: противовеса	1 м X направляющие	22		325,36	7157,92	7137,24	20,68			1,74 38,28	
	1. 330206	Затраты труда рабочих (ср 4)	чел.час	1,74		186,45	7137,31					38,28	
		Дрели электрические	маш.час	0,2		4,7	20,68		20,68				
7	ГЭСНмр01-01-009-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Замена тягового каната	1 канат	3		4895,19	14685,57	14685,57				25,11 75,33	
	1. 330206	Затраты труда рабочих (ср 4,3)	чел.час	25,11		194,95	14685,58					75,33	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
8	ГЭСНр01-01-009-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Замена ограничителя скорости с заменой натяжного устройства и каната ограничителя скорости	1 ограничитель		1	1603,75	1603,75	1599,08	4,67			8,45 8,45	14
		Затраты труда рабочих (ср 4,1)	чел. час	8,45		189,24	1599,08	1599,08				8,45	
		Машины шлифовальные электрические	маш. час	0,45		10,37	4,67		4,67				
9	ГЭСНр01-01-007-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Замена системы управления лифта на 9 этажей, при количестве лифтов в подъезде: 1, частотное регулирование	1 система управления		1	29851,94	29851,94	26735,94	3116	1008,69		148,5 148,5	5,41 5,41
		Затраты труда рабочих (ср 3,7)	чел. час	148,5		180,04	26735,94	26735,94				148,5	
		Затраты труда машинистов	чел. час	5,41									
		Автоподъемники высотой подъема 12 м	маш. час	1,65		449,75	742,09		742,09	307,64			5,41
		Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 ат), производительность до 5 м <sup>3</sup> /мин	маш. час	3,76		516,65	1942,6		1942,6	701,05			
		Дрели электрические	маш. час	5,6		4,7	26,32		26,32				
		Машины шлифовальные электрические	маш. час	0,87		10,37	9,02		9,02				
		Молотки при работе от передвижных компрессорных станций отбойные пневматические	маш. час	3,76		105,31	395,97		395,97				
10	ГЭСНр01-01-007-06 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Добавлять или исключить на каждый этаж сверх или менее 9-ти по нормам 01-01-007-01, -02, -03, -04, -05	1 этаж		-1	1312,04	-1312,04	-1310,16	-1,88			7,45 -7,45	
		Затраты труда рабочих (ср 3,5)	чел. час	7,45		175,86	-1310,16	-1310,16				-7,45	
		Дрели электрические	маш. час	0,4		4,7	-1,88		-1,88				
		Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах					140451,59	136812,87	3638,72	1008,69		753,36	9,01
		Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам					140815,46	136812,87	4002,59	1109,56		753,36	9,01
		Накладные расходы					93787,25						
		Сметная прибыль					66202,77						
		Итого по разделу 1 Замена конструкций лифта					287664,92					753,36	9,01
<b>Раздел 2. Пусконаладочные работы лифта, системы диспетчерской связи</b>													
11	ГЭСНп01-14-025-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Лифт пассажирский для жилых домов на 10 остановок, грузоподъемность до 630 кг, скорость движения кабины: 1 м/с, с микропроцессорными устройствами	1 лифт		1	134533,13	134533,13	134533,13				528,47 528,47	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		Рабочий наладчик 5 разряда (ср 5)	чел.час	158,54	158,54	214,88	34067,08	34067,08				158,54	
		Рабочий наладчик 6 разряда (ср 6)	чел.час	211,39	211,39	250,41	52934,17	52934,17				211,39	
		Инженер I категории	чел.час	158,54	158,54	299,81	47531,88	47531,88				158,54	
12	ГЭСНп01-14-025-04 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	При изменении количества остановок Уменьшить или добавлять: к норме 01-14-025-01	1 остановка		-2	2639,89	-5279,78	-5279,78				10,37	-20,74
		Рабочий наладчик 5 разряда (ср 5)	чел.час	3,11	-6,22	214,88	-1336,55	-1336,55				-6,22	
		Рабочий наладчик 6 разряда (ср 6)	чел.час	4,15	-8,3	250,41	-2078,4	-2078,4				-8,3	
		Инженер I категории	чел.час	3,11	-6,22	299,81	-1864,82	-1864,82				-6,22	
13	ГЭСНп02-01-002-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобш): 2	1 система		1	5050,92	5050,92	5050,92				17,6	17,6
		Ведущий инженер	чел.час	3,52		328,15	1155,09	1155,09				3,52	
		Инженер I категории	чел.час	3,52		299,81	1055,33	1055,33				3,52	
		Инженер II категории	чел.час	8,8		273,71	2408,65	2408,65				8,8	
		Инженер III категории	чел.час	1,76		245,37	431,85	431,85				1,76	
		Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах				134304,27	134304,27	134304,27				525,33	
		Накладные расходы				73867,35							
		Сметная прибыль				42977,37							
		Итого по разделу 2 Пусконаладочные работы лифта, системы диспетчерской связи				240177,65						525,33	

### Раздел 3. Диспетчерская связь

14	ГЭСНм11-06-001-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Щиты и пульты, масса: до 50 кг	1 шт.		1	1333,21	1333,21	884,15	88,68	10,02	360,38	5,15	0,04
		Затраты труда рабочих (ср 3,3)	чел.час	5,15		171,68	884,15	884,15				5,15	
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,04		0,04							0,04
		Краны на автомобильном ходу при работе на монтаже технологического оборудования 10 т	маш.час	0,04		1050,98	42,04		42,04	10,02			
		Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.час	0,23		29,56	6,8		6,8				
		Станок сверлильный	маш.час	0,53		28,48	15,09		15,09				
		Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,03		824,99	24,75		24,75				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
5. 101-1111	Прокат рифленый ромбического рифления, шириной от 1 до 1,9 м из горячекатаных листов с обрезными кромками сталь С235, толщиной 4 мм		т	0,007	0,007	25167,79	176,17				176,17		
6. 101-1292	Уайт-спирит		т	0,00001	0,00001	53988,22	0,54				0,54		
7. 101-1513	Электроды диаметром 4 мм Э42		т	0,00012	0,00012	52410,47	6,29				6,29		
8. 101-2039	Болты с гайками и шайбами оцинкованные, диаметр 12 мм		кг	0,2378	0,2378	134,81	32,06				32,06		
9. 101-2467	Растворитель марки Р-4		т	0,00001	0,00001	68118,98	0,68				0,68		
10. 113-0021	Грунтовка ГФ-021 красно-коричневая		т	0,00001	0,00001	60462,5	0,6				0,6		
11. 113-0227	Эмаль ХВ-124 защитная, зеленая		т	0,00002	0,00002	88913,57	1,78				1,78		
12. 201-0835	Подкладки металллические		кг	3	3	47,42	142,26				142,26		
15	ГЭСНр67-1-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Демонтаж: скрытой электропроводки	100 м	3	0,05	384,02	19,2	19,2				2,54 0,13	
16	ГЭСНм11-03-001-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Затраты труда рабочих (ср 2) Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультах, масса: до 5 кг(Лифтовый блок)ЛБ 6	чел.час 1 шт.	2,54	0,13	151,19	19,65	19,65				0,13	
1. 101-2036	Затраты труда рабочих (ср 4,2) Болты с гайками и шайбами оцинкованные, диаметр 6 мм		чел.час кг	0,52 0,035	0,52 0,035	192,16 147,62	99,92 5,17	99,92			5,17	0,52	
17	ГЭСНм10-06-080-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Измерение собственного затухания, входного сопротивления и уровня помех, диапазон частот: до 10 кГц	1 усилительный участок цепи		1	2637,9	2637,9	2637,9				15 15	
18	ГЭСНм08-03-574-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Затраты труда рабочих (ср 3,5) Разводка по устройствам и подключение жил кабелей или проводов сечением: до 10 мм2(подключение проводов к контрольным точкам станции управления)	чел.час 100 жил	15	0,04	175,86 3548,77	2637,9 141,95	2637,9 129,13		0,1	12,07	16,8 0,67	0,01
		Затраты труда рабочих (ср 4,2)	чел.час	16,8	0,67	192,16	128,75	128,75				0,67	
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,01									
1. 101-0501	Лаки канифольные, марки КФ-965		т	0,0001	0,000004	171734,51	0,69				0,69		
2. 101-1964	Шагат бумажный		кг	0,02	0,0008	77,71	0,06				0,06		
3. 101-2365	Нитки швейные		кг	0,01	0,0004	224,52	0,09				0,09		
4. 101-2478	Лента К226		100 м	0,1	0,004	396,49	1,59				1,59		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	5. 101-2499	Лента изоляционная прорезиненная односторонняя ширина 20 мм, толщина 0,25-0,35 мм	кг	0,2	0,008	100,43	0,8				0,8		
	6. 111-0087	Бирки-оконцеватели	100 шт.	1,02	0,0408	169,91	6,93				6,93		
	7. 506-1362	Припои оловянно-свинцовые бессурьмянистые марки ПОС30	кг	0,08	0,0032	496,86	1,59				1,59		
	8. 509-1210	Вазелин технический	кг	0,1	0,004	79,47	0,32				0,32		
	Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах												
	Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам												
	Накладные расходы												
	Сметная прибыль												
	Итого по разделу 3 Диспетчерская связь												
	<b>Раздел 4. Электромонтажные работы</b>												
19	ГЭСНм08-03-591-04 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Выключатель: двухклавишный неутюпленного типа при открытой проводке	100 шт.		0,01	6989,58	69,9	67,51	0,67	0,08	1,72	35,13 0,35	0,03
		Затраты труда рабочих (ср 4,2)	чел. час	35,13	0,35	192,16	67,26	67,26				0,35	
		Затраты труда машинистов	чел. час	0,03									
	1. 330206	Дрепи электрические	маш. час	4,1	0,04	4,7	0,19		0,19				
	2. 101-1477	Шурупы с полукруглой головкой 2,5x20 мм	т	0,00016	0,000016	85576,08	0,14				0,14		
	3. 101-1481	Шурупы с полукруглой головкой 4x40 мм	т	0,0003	0,000003	85676,08	0,26				0,26		
	4. 101-3914	Дюбели распорные полипропиленовые	100 шт.	1,02	0,0102	129,72	1,32				1,32		
20	509-1443	Выключатель двухклавишный для открытой проводки	шт.		1	34,34	34,34				34,34		
21	ГЭСНм08-03-591-08 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Розетка штатсельная: неутюпленного типа при открытой проводке	100 шт.		0,02	6891,1	137,82	132,82	1,35	0,15	3,65	34,56 0,69	0,03
		Затраты труда рабочих (ср 4,2)	чел. час	34,56	0,69	192,16	132,59	132,59				0,69	
		Затраты труда машинистов	чел. час	0,03									
	1. 330206	Дрепи электрические	маш. час	4,1	0,08	4,7	0,38		0,38				
	2. 101-1477	Шурупы с полукруглой головкой 2,5x20 мм	т	0,00016	0,0000032	85576,08	0,27				0,27		
	3. 101-1481	Шурупы с полукруглой головкой 4x40 мм	т	0,0003	0,000006	85676,08	0,51				0,51		
	4. 101-2499	Лента изоляционная прорезиненная односторонняя ширина 20 мм, толщина 0,25-0,35 мм	кг	0,11	0,0022	100,43	0,22				0,22		
	5. 101-3914	Дюбели распорные полипропиленовые	100 шт.	1,02	0,0204	129,72	2,65				2,65		
22	503-0468	Розетка открытой проводки	шт.		1	27,97	27,97				27,97		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
23	ГЭСНм10-06-037-08 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Распаячная коробка, размер: до 200x200 мм	1 шт.		1	184,64	184,64	180,14	1,21			3,29	1,09 1,09
		Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.час	1,09	1,09	165,27	180,14	180,14				1,09	
	1. 030401	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.час	0,16	0,16	7,59	1,21		1,21				
	2. 101-1521	Электроды диаметром 5 мм Э42	т	0,00004	0,00004	49660,32	1,99				1,99		
	3. 113-0211	Эмаль эпоксидная ЭП-140 защитная	т	0,00001	0,00001	129569,5	1,3				1,3		
24	503-0702	Коробка ответвительная "DKC" размером 100x100x50 мм	шт.		1	82,79	82,79				82,79		
25	ГЭСНмр01-01-033-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Замена электропроводки освещения шахты	1 этаж		8	456,15	3649,2	3649,2				2,76 22,08	
		Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.час	2,76	22,08	165,27	3649,16	3649,16				22,08	
26	ГЭСНм08-02-390-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Короба пластмассовые: шириной до 40 мм	100 м		0,05	3368,71	168,44	150,16	9,59	0,08	8,69	16,29 0,81	0,01
		Затраты труда рабочих (ср 3,9)	чел.час	16,29	0,81	184,36	149,33	149,33				0,81	
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,01									
	1. 134041	Шуруповерт	маш.час	6,08	0,3	7,8	2,34		2,34				
	2. 331451	Перфораторы электрические	маш.час	6,08	0,3	23,38	7,01		7,01				
	3. 101-1481	Шурупы с полукруглой головкой 4x40 мм	т	0,001	0,00005	85676,08	4,28				4,28		
	4. 101-2202	Дюбели распорные полиэтиленовые 6x40 мм	10 шт.	20	1	4,4	4,4				4,4		
27	509-1828	Кабель-канал (короб) "Электропласт" 15x10 мм	м		5	9,69	48,45				48,45		
28	501-8235	Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией в поливинилхлоридной оболочке без защитного покрова ВВГ, напряжением 1,00 Кв, число жил – 3 и сечением 1,5 мм2	1000 м		0,034	20459,18	695,61				695,61		
29	ГЭСНм08-03-593-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Светильник с подвеской на крюк для помещений: с повышенной влажностью и пыльностью	100 шт.		0,07	10029,97	702,1	673,64	7,88	1,05	20,58	50,08 3,51	0,06

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		Затраты труда рабочих (ср 4.2)	чел. час	50,08		192,16	674,48	674,48				3,51	
		Затраты труда машинистов	чел. час	0,06									
		1. 101-2499 Лента изоляционная прорезиненная односторонняя ширина 20 мм, толщина 0,25-0,35 мм	кг	0,31	0,0217	100,43	2,18				2,18		
		2. 405-0219 Гипсовые вкрущие, марка ГЗ	т	0,00315	0,0002205	3580,03	0,79				0,79		
		3. 507-0701 Трубка полипропиленовая	кг	1,02	0,0714	211,75	15,12				15,12		
		4. 509-0167 Сжимы соединительные	100 шт.	1,02	0,0714	34,94	2,49				2,49		
		509-0760 Светильники НББ 01-60	шт.			127,34	254,68				254,68		
31	счет № 26 ООО "Сибэкс" от 02.02.16 г.	Светильники НСП 02-100-001	шт.			180,7	903,5				903,5		
32	509-1690	Лампа энергосберегающая TOSHIBA	шт.			76,21	533,47				533,47		
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах													
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (Зональный коэффициент ЭМ=1,1; ЗПМ=1,1; МАТ=1,16 (Поз. 20, 22, 27-28, 30-32, 24))													
Накладные расходы													
Сметная прибыль													
Итого по разделу 4 Электромонтажные работы													
13156,93													

**Раздел 5. Оборудование лифта и диспетчерской связи с доставкой**

33	О	Лифт пассажирский ПП-0411 на 8 остановок, высота шахты 22,4 м, внутренний размер кабины 935x1075 мм, скорость движения кабины 0,71 м/сек, исп. Е30 грузоподъемность 400 кг	компл.	1	611559,32	611559,32							
34		Обрамление дверного проема кабины	шт	8	4434,2	35473,6					35473,6		
35		Комплект направляющих	шт	4	10045,32	40181,28					40181,28		
36	О	Лифтовый блок ЛБ	шт	1	4027,06	4027,06							
37	О	Разговорный комплект	шт	1	201,23	201,23							
38	О	Микрофонный усилитель	шт	1	99,56	99,56							

Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах

Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам

Итого по разделу 5 Оборудование лифта и диспетчерской связи с доставкой

**Раздел 6. Ремонтно-строительные работы**

Фундамент приваика

					691542,05						75654,88		
					751737,52						87759,66		
					718898,19								



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
43	ГЭСН46-04-009-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Разборка бетонных оснований под полы: на гравии	1 м3			0,2	3214,06	642,81	314,09	328,72	84,28	8,93 1,79	2,26 0,45
		Затраты труда рабочих (ср 3,5)	чел. час	8,93		1,79	175,86	314,79	314,79			1,79	
		Затраты труда машинистов	чел. час	2,26		0,45							0,45
1. 050101		Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 ат), производительность до 5 м3/мин	маш. час	2,26		0,45	516,65	232,49	232,49	83,9			
2. 330804		Молотки при работе от передвижных компрессорных станций отбойные пневматические	маш. час	4,52		0,9	105,31	94,78	94,78				
44	ГЭСН11-01-015-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Устройство покрытий: бетонных толщиной 30 мм	100 м2 покрытия			0,002	18135,94	36,27	12,45	3,47	1,02	40,43 0,08	2,84 0,01
		Затраты труда рабочих (ср 2,2)	чел. час	40,43		0,08	153,98	12,32	12,32			0,08	
		Затраты труда машинистов	чел. час	2,84		0,01							0,01
1. 111301		Вибратор поверхностный	маш. час	3,96		0,01	2,03	0,02		0,02			
2. 401-9022		Бетон тяжелый	м3	3,06		0,00612	3315	20,29			20,29		
3. 411-0001		Вода	м3	3,5		0,007	9,05	0,06			0,06		
45	ГЭСН09-06-001-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Монтаж: скоб и лестниц, закрепляемых на фундаментах внутри зданий	1 т конструкций			0,015	18086,32	271,29	256,71	8,54	0,6	103,55 1,55	0,16
		Затраты труда рабочих (ср 3)	чел. час	103,55		1,55	165,27	256,17	256,17			1,55	
		Затраты труда машинистов	чел. час	0,16									
1. 040504		Аппарат для газовой сварки и резки	маш. час	0,7		0,01	3,69	0,04	0,04				
2. 041000		Преобразователи сварочные с номинальным сварочным током 315-500 А	маш. час	3,74		0,06	56,97	3,42	3,42				
3. 330301		Машины шлифовальные электрические	маш. час	0,73		0,01	10,37	0,1	0,1				
4. 101-0309		Канаты пенниковые пропитанные	т	0,0001		0,0000015	126617,08	0,19			0,19		
5. 101-0324		Кислород технический газообразный	м3	0,4		0,006	34,76	0,21			0,21		
6. 101-0797		Проволока горячекатаная в мотках, диаметром 6,3-6,5 мм	т	0,00003		0,00000045	35812,67	0,02			0,02		
7. 101-1019		Швеллеры № 40 из стали марки Ст0	т	0,00194		0,0000291	31752,56	0,92			0,92		
8. 101-1515		Электроды диаметром 4 мм Э46	т	0,0036		0,000054	64749,56	3,5			3,5		
9. 101-1805		Гвозди строительные	т	0,00001		0,00000015	51602,64	0,01			0,01		
10. 101-2278		Пропан-бутан, смесь техническая	кг	0,45		0,00675	41,16	0,28			0,28		
11. 101-2467		Растворитель марки Р-4	т	0,0006		0,000009	68118,98	0,61			0,61		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	12. 113-0021	Грунтовка ГФ-021 красная-коричневая	т	0,00031	0,00000465	60462,5	0,28				0,28		
	13. 508-0097	Канат двойной свивки типа ТК, конструкции 6х19(1+6+12)+1 о.с., оцинкованный из проволоки марки В, маркировочная группа 1770 н/мм2, диаметром 5,5 мм	10 м	0,0187	0,0002805	135,07	0,04				0,04		
46	201-0778	Прочие индивидуальные сварные конструкции, масса сборочной единицы до 0,1 т	т		0,015	70666,69	1060				1060		
Ремонтные работы в шахте лифта и приямке													
47	ГЭСН15-04-005-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Окраска поливинилхлоридными водозумulsionными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленным под окраску	100 м2 окрашиваемой поверхности		1,3	5402,01	7022,61	3429,18	88,71	2,15	3504,72	15,18 19,73	0,01 0,01
		Затраты труда рабочих (ср 3,4)	чел.час	15,18		19,73	173,77	3428,48				19,73	
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,01		0,01							0,01
	1. 030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномагтовые, высота подъема 45 м	маш.час	0,01		0,01	224,05	2,24	2,24	1,65			
	2. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,08		0,1	824,99	82,5	82,5				
	3. 101-1596	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25	м2	0,3		0,39	132,61	51,72			51,72		
	4. 101-1712	Шпатлевка клеевая	т	0,005		0,0065	12119,44	78,78			78,78		
	5. 101-1757	Ветошь	кг	0,1		0,13	52,39	6,81			6,81		
3	6. 101-0336	Краски водно-дисперсионные акрилатные ВД-АК-111 голубовато-серая	т	0,052		0,0676	49813,89	3367,42			3367,42		
Ремонтные работы в машинном отделении													
48	ГЭСН11-01-002-09 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Устройство подстилающих слоев: бетонных	1 м3 подстилающего слоя		0,2	4039,43	807,89	118,94	0,19		688,76	3,66 0,73	
		Затраты труда рабочих (ср 2,8)	чел.час	3,66		0,73	162,48	118,61				0,73	
	1. 111301	Вибратор поверхностный	маш.час	0,48		0,1	2,03	0,2	0,2				
	2. 101-0595	Мастика битумно-латексная кровельная	т	0,002		0,0004	29655,6	11,86			11,86		
	3. 401-9022	Бетон тяжелый	м3	1,02		0,204	3315	676,26			676,26		
	4. 411-0001	Вода	м3	0,35		0,07	9,05	0,63			0,63		
49	ГЭСН11-01-011-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Устройство стяжек: бетонных толщиной 20 мм	100 м2 стяжки		0,04	13237	529,48	245,83	11,76	8,4	271,89	40,65 1,63	1,27 0,05
		Затраты труда рабочих (ср 2)	чел.час	40,65		1,63	151,19	246,44				1,63	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		Затраты труда машинистов	чел. час	1,27	0,05								0,05
	1. 030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг однопочтовые, высота подъема 45 м	маш. час	1,27	0,05	224,05	11,2		11,2	8,26			
	2. 111301	Вибратор поверхностный	маш. час	4,7	0,19	2,03	0,39		0,39				
	3. 401-9022	Бетон тяжелый	м3	2,04	0,0816	3316,36	270,62				270,62		
	4. 411-0001	Вода	м3	3,5	0,14	9,05	1,27				1,27		
50	ГЭСН15-04-024-08 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Простая окраска масляными составами по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленных под окраску	100 м2 окрашиваемой поверхности	21,12	0,36	5875,56	2115,2	1288,36	15,66	0,59	811,18	21,12 7,6	0,01
		Затраты труда рабочих (ср 3,2)	чел. час	21,12	7,6	169,45	1287,82	1287,82				7,6	
		Затраты труда машинистов	чел. час	0,01									
	1. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш. час	0,05	0,02	824,99	16,5		16,5				
	2. 101-0627	Олифа комбинированная, марки К-2	т	0,0103	0,003708	64671,02	239,8				239,8		
	3. 101-1596	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25	м2	0,8	0,288	132,61	38,19				38,19		
	4. 101-1667	Шпатлевка масляно-клеевая	т	0,005	0,0018	12138,84	21,85				21,85		
	5. 101-1757	Ветошь	кг	0,21	0,0756	52,39	3,96				3,96		
3	6. 101-0403	Краски для внутренних работ МА-025 фисташковая	т	0,0267	0,009612	52786,54	507,38				507,38		
51	ГЭСН09-04-013-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка противопожарных дверей: однопольных глухих	1 м2 проема		1,68	699,27	1174,77	688,14	96,25		390,38	2,07 3,48	
		Затраты труда рабочих (ср 4,4)	чел. час	2,07	3,48	197,88	688,62	688,62				3,48	
	1. 040502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш. час	0,71	1,19	29,56	35,18		35,18				
	2. 134041	Шуруповерт	маш. час	0,41	0,69	7,8	5,38		5,38				
	3. 331451	Перфораторы электрические	маш. час	0,71	1,19	23,38	27,82		27,82				
	4. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш. час	0,02	0,03	824,99	24,75		24,75				
	5. 101-1513	Электроды диаметром 4 мм Э42	т	0,00007	0,0001176	52410,47	6,16				6,16		
	6. 101-1929	Болты анкерные	т	0,003	0,00504	40861,7	205,94				205,94		
	7. 101-3661	Пена монтажная противопожарная полиуретановая NULLIFIRE (0,88 л)	шт.	0,27	0,4536	393	178,26				178,26		
52	203-8119	Дверь противопожарная металлическая однопольная ДПМ-01/60, размером 800x2100 мм	шт.		1	11797,02	11797,02				11797,02		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
53	ГЭСН09-03-029-01 Пруказ Министрства РФ от 30.01.14 №31/лр	Монтаж лестниц прямолинейных и криволинейных, пожарных с ограждением  (МДС8 п.3.3.1. Демонтаж (разборка) металлических конструкций ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7)	1 т конструкций		0,02	8758,74	175,17	82,6	92,57	19,53		22,659 0,45	3,948 0,08
		Затраты труда рабочих (ср 3,8)	чел.час	22,659	0,45	182,27	82,02	82,02				0,45	
		Затраты труда машинистов	чел.час	3,948	0,08								0,08
	1. 021243	Краны на гусеничном ходу при работе на двутавр виах строительства до 16 т	маш.час	3,815	0,08	1060,11	84,81		84,81	20,03			
	2. 030203	Домкраты гидравлические грузоподъемностью 63-100 т	маш.час	0,672	0,01	4,47	0,04		0,04				
	3. 040504	Аппарат для газовой сварки и резки	маш.час	1,176	0,02	3,69	0,07		0,07				
	4. 041000	Преобразователи сварочные с номинальным сварочным током 315-500 А	маш.час	6,734	0,13	56,97	7,41		7,41				
	5. 041400	Электрические печи для сушки сварочных материалов с регулированием температуры в пределах от 80 °С до 500 °С	маш.час	0,273	0,01	28,63	0,29		0,29				
54	ГЭСН09-03-029-01 Пруказ Министрства РФ от 30.01.14 №31/лр	Монтаж лестниц прямолинейных и криволинейных, пожарных с ограждением	1 т конструкций		0,02	13029,57	260,59	118	132,25	27,9	10,34	32,37 0,65	5,64 0,11
		Затраты труда рабочих (ср 3,8)	чел.час	32,37	0,65	182,27	118,48	118,48				0,65	0,11
		Затраты труда машинистов	чел.час	5,64	0,11								
	1. 021243	Краны на гусеничном ходу при работе на двутавр виах строительства до 16 т	маш.час	5,45	0,11	1060,11	116,61		116,61	27,55			
	2. 030203	Домкраты гидравлические грузоподъемностью 63-100 т	маш.час	0,96	0,02	4,47	0,09		0,09				
	3. 040504	Аппарат для газовой сварки и резки	маш.час	1,68	0,03	3,69	0,11		0,11				
	4. 041000	Преобразователи сварочные с номинальным сварочным током 315-500 А	маш.час	9,62	0,19	56,97	10,82		10,82				
	5. 041400	Электрические печи для сушки сварочных материалов с регулированием температуры в пределах от 80 °С до 500 °С	маш.час	0,39	0,01	28,63	0,29		0,29				
	6. 330301	Машины шлифовальные электрические	маш.час	0,29	0,01	10,37	0,1		0,1				
	7. 101-0309	Канаты пеньковые пропитанные	т	0,0001	0,000002	126617,08	0,25				0,25		
	8. 101-0324	Кислород технический газообразный	м3	1,37	0,0274	34,76	0,95				0,95		
	9. 101-0797	Проволока горячекатаная в мотках, диаметром 6,3-6,5 мм	т	0,00003	0,0000006	35812,67	0,02				0,02		
	10. 101-1019	Швеллеры № 40 из стали марки Ст0	т	0,00194	0,0000388	31752,56	1,23				1,23		
	11. 101-1515	Электроды диаметром 4 мм Э46	т	0,004	0,00008	64749,56	5,18				5,18		
	12. 101-1805	Гвозди строительные	т	0,00001	0,0000002	51602,64	0,01				0,01		
	13. 101-2278	Пропан-бутан, смесь техническая	кг	0,41	0,0082	41,16	0,34				0,34		
	14. 101-2467	Растворитель марки Р-4	т	0,0006	0,000012	68118,98	0,82				0,82		
	15. 113-0021	Грунтовка ГФ-021 красно-коричневая	т	0,00031	0,0000062	60462,5	0,37				0,37		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
16. 201-0756	Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием горячекатаных профилей, средняя масса сборочной единицы от 0,1 до 0,5 т	Т	0,0001	0,00002	55597,35	1,11					1,11		
17. 508-0097	Канат двойной свивки типа ТК, конструкции 6х19(1+6+12)+1 о.с., оцинкованный из проволоки марки В, маркировочная группа 1770 н/мм <sup>2</sup> , диаметром 5,5 мм	10 м	0,0187	0,000374	135,07	0,05					0,05		
Доработка проемов													
55	ГЭСНр55-6-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Пробивка проемов со сплошным выравниванием откосов в перегородках: железобетонных	100 м2 проемов		0,062	84930,48	5265,69	2'188,15	2'150,24	547,94	927,3	203,1 12,59	47,4 2,94
		Затраты труда рабочих (ср 3,4)	чел. час	203,1	12,59	173,77	2'187,76	2'187,76				12,59	
		Затраты труда машинистов	чел. час	47,4	2,94								2,94
	1. 040504	Аппарат для газовой сварки и резаки	маш. час	34,2	2,12	3,69	7,82		7,82				
	2. 050101	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 ат), производительность до 5 м <sup>3</sup> /мин	маш. час	47,4	2,94	516,65	1518,95		1518,95	548,16			
	3. 330804	Молотки при работе от передвижных компрессорных станций отбойные пневматические	маш. час	94,8	5,88	105,31	619,22		619,22				
	4. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш. час	0,1	0,01	824,99	8,25		8,25				
	5. 101-0136	Дюбели	т	0,01	0,00062	88165,49	54,66				54,66		
	6. 101-0324	Кислород технический газообразный	м3	20,1	1,2462	34,76	43,32				43,32		
	7. 101-0872	Сетка плетеная с квадратными ячейками № 12 без покрытия	м2	15,1	0,9362	83,86	78,51				78,51		
	8. 101-1602	Ацетилен газообразный технический	м3	2,7	0,1674	310,05	51,9				51,9		
	9. 402-0083	Раствор готовый отделочный тяжелый, цементно-известковый 1:1:6	м3	3,4	0,2108	3315,51	698,91				698,91		
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах													
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (Зональный коэффициент ЭМ=1,1; ЗПМ=1,1; МАТ=1,16 (Поз. 46, 52))													
Накладные расходы													
Сметная прибыль													
Итого по разделу 6 Ремонтно-строительные работы													
Раздел 7. Полное техническое освидетельствование													
56	ГЭСНр01-05-001-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Полное техническое освидетельствование лифта на две остановки	1 лифт		1	12834,26	12834,26	12834,26				46,31 46,31	
		Затраты труда рабочих (ср 4)	чел. час	13,893	13,89	186,45	2589,79	2589,79				13,89	
Итого по разделу 7 Полное техническое освидетельствование лифта на две остановки													

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		Ведущий инженер	чел. час	18,524	18,52	328,15	6077,34	6077,34				18,52	
		Инженер I категории	чел. час	13,893	13,89	299,81	4164,36	4164,36				13,89	
57	ГЭСНмир01-05-001-02 Пуска Министров РФ от 30.01.14 №31/лр	За каждую дополнительную остановку больше двух добавлять к норме 01-05-001-01	1 остановка		6	1278,44	7670,64	7670,64				4,68 28,08	
		Затраты труда рабочих (ср 4)	чел. час	1,4976	8,99	186,45	1676,19	1676,19				8,99	
		Ведущий инженер	чел. час	1,5912	9,55	328,15	3133,83	3133,83				9,55	
		Инженер I категории	чел. час	1,5912	9,55	299,81	2863,19	2863,19				9,55	
58	ГЭСНмир01-05-007-01 Пуска Министров РФ от 30.01.14 №31/лр	Экспертиза (регистрация) декларации о соответствии лифта	1 лифт		1	9122,57	9122,57	9122,57				27,8 27,8	
		Ведущий инженер	чел. час	27,8	27,8	328,15	9122,57	9122,57				27,8	
		Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах				29627,47	29627,47					102,19	
		Накладные расходы				16295,11							
		Сметная прибыль				9480,79							
		Итого по разделу 7 Полное техническое освидетельствование				52983,1						102,19	
		<b>ИТОГИ ПО АКТУ:</b>											
		Итого прямые затраты по акту в текущих ценах				1038814,43	318110,83	6677,21	1712,58	98139,22	1481,16	12,7	
		Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам				1103275,1	318110,83	7344,92	1883,83	113841,49	1481,16	12,7	
		Накладные расходы				197862,78							
		Сметная прибыль				127251,87							
		Итого по акту:											
		Итого Строительные работы				134045,5						50,28	3,65
		Итого Монтажные работы				323834,03						803,36	9,05
		Итого Оборудование				663977,86							
		Итого Прочие затраты				306552,36						627,52	
		Итого				1428409,75						1481,16	12,7
		В том числе:											
		Материалы				113841,49							
		Машины и механизмы				7344,92							
		ФОТ				319994,66							
		Оборудование				663977,86							
		Накладные расходы				197882,78							
		Сметная прибыль				127251,87							
		Итого СМР для расчета лимитированных затрат				457879,53							
		коэффициент роста цен на строительную продукцию 2 кв.2015 г. по отношению к 4 кв.2014 г. 3,1% 3,1%				14194,27							
		Итого				472073,8							
		1%				4720,74							
		Итого с оборудованием (663 977,86) и прочими затратами (306 552,36)				1442604,02							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Затраты на техническое освидетельствование шахты лифта, разработку рабочего проекта													
Итого с учетом доп. затрат в тек ценах							34658,59						
1 477 262,61 * 0,956315429							1477262,61						
НДС 18%							1412729,03						
ВСЕГО по акту							254291,23						
							1 667 020,26					1481,16	12,7

Сдал: \_\_\_\_\_ В. Э. Михайловский  
(должность, подпись, расшифровка)

Принял: Первый заместитель генерального директора Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области О.В. Хинданов  
(должность, подпись, расшифровка)  
Согласовано:

Начальник отдела мониторинга ТС КР МКД \_\_\_\_\_  
Начальник отдела подготовки проектно-сметной документации \_\_\_\_\_ Е.В. Лебедева  
Специалист (г.Братск) отдела мониторинга ТС КР \_\_\_\_\_ Д.А. Кабанов

Председатель Комитета ЖКХ Администрации города Братска \_\_\_\_\_ Р.А. Мельников  
Старший научный сотрудник ИЦ «Братскстройэксперт» \_\_\_\_\_  
Собственник помещения \_\_\_\_\_ Власова В.С. (КВ.24)



