

Код	0322005
Форма по ОКУД	по ОКПО
по ОКПО	по ОКПО
по ОКПО	по ОКПО
03989810	
Вид деятельности по ОКДП	
номер	23/2015-П
дата	22.01.2016
Вид операции	капитальный ремонт

Номер документа	Дата составления	Отчетный период
1	26.07.2016	с 22.01.2016 по 26.07.2016

АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за июнь 2016 г.

Инвестор -  
 Заказчик : Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области,  
 664011, г.Иркутск, ул.Свердлова, д.10  
 Исполнитель: ПАО "Карачаровский механический завод",  
 109052, г.Москва, Рязанский проспект дом 2, тел. 8(495)789-49-49  
 Стройка - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Иркутская обл., г.Братск, ул.Вокзальная, д.2  
 Объект - Ремонт и замена лифтового оборудования

Локальный ресурсный сметный расчет №6/2 на Ремонт и замена лифтового оборудования в многоквартирном жилом доме расположенном по адресу: Иркутская обл., г.Братск, ул.Вокзальная, д.2 (4 ед.)

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.			Т/з осн.раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)			
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
<b>Раздел 1. Замена конструкций лифта</b>													
1	ГЭСНмр01-01-005-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Замена двери шахты, грузоподъемность лифта: до 500 кг	1 дверь		32	5646,5	180688	179175,68	1512,32			31,1	995,2
		Заграты труда рабочих (ср 3,7)	чел.час	31,1	995,2	180,04	179175,81	179175,81				995,2	
	1. 040502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.час	1,15	36,8	29,56	1087,81		1087,81				
	2. 330301	Машины шлифовальные электрические	маш.час	1,28	40,96	10,37	424,76		424,76				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2	ГЭСНр01-01-030-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Замена противовеса при подвеске: треханатной	1 противовес		4	4049,48	16197,92	16179,12	18,8			23 92	
	1. 330206	Затраты труда рабочих (ср 3,5) Дрели электрические	чел.час маш.час	23 1	92 4	175,86 4,7	16179,12 18,8	16179,12	18,8			92	
3	ГЭСНр01-01-002-05 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Замена лифтовой лебедки, количество лифтов в подъезде: 1	1 шт.		4	8944,29	35777,16	35564,16	213			52,47 209,88	3,6 14,4
	1. 040502	Затраты труда рабочих (ср 3,2) Затраты труда машинистов	чел.час чел.час	52,47 3,6	209,88 14,4	169,45 29,56	35564,17 141,89	35564,17				209,88	14,4
	2. 330301	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.час	1,2	4,8	10,37	47,7		141,89				
	3. 331451	Машины шлифовальные электрические Перфораторы электрические	маш.час маш.час	1,15 0,25	4,6 1	23,38	23,38		47,7 23,38				
4	ГЭСНр01-01-004-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Замена купе кабины лифта грузоподъемностью: свыше 400 кг без доработки рамы пола	1 кабина		4	14916,28	59665,12	59577,68	87,44			83,7 334,8	
	1. 330206	Затраты труда рабочих (ср 3,6) Дрели электрические	чел.час маш.час	83,7 4,65	334,8 18,6	177,95 4,7	59577,66 87,42	59577,66	87,42			334,8	
5	ГЭСНр01-01-023-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Замена направляющих: кабины	1 м x направляющие x		88	699,2	61529,6	61364,16	165,44			3,74 329,12	
	1. 330206	Затраты труда рабочих (ср 4) Дрели электрические	чел.час маш.час	3,74 0,4	329,12 35,2	186,45 4,7	61364,42 165,44	61364,42	165,44			329,12	
6	ГЭСНр01-01-023-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Замена направляющих: противовеса	1 м x направляющие x		88	325,36	28631,68	28548,96	82,72			1,74 153,12	
	1. 330206	Затраты труда рабочих (ср 4)	чел.час	1,74	153,12	186,45	28549,22	28549,22				153,12	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	1. 330206	Дрели электрические	маш. час	0,2	17,6	4,7	82,72		82,72				
7	ГЭСНр01-01-009-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Замена тягового каната	1 канат		12	4895,19	58742,28	58742,28				25,11 301,32	
		Затраты труда рабочих (ср 4,3)	чел. час	25,11	301,32	194,95	58742,33	58742,33				301,32	
8	ГЭСНр01-01-009-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Замена ограничителя скорости с заменой натяжного устройства и каната ограничителя скорости	1 ограничитель		4	1603,75	6415	6396,32	18,68			8,45 33,8	
		Затраты труда рабочих (ср 4,1)	чел. час	8,45	33,8	189,24	6396,31	6396,31				33,8	
	1. 330301	Машины шлифовальные электрические	маш. час	0,45	1,8	10,37	18,67		18,67				
9	ГЭСНр01-01-007-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Замена системы управления лифта на 9 этажей, при количестве лифтов в подъезде: 1, частотное регулирование	1 система управления		4	29851,94	119407,76	106943,76	12464	4034,76		148,5 594	5,41 21,64
		Затраты труда рабочих (ср 3,7)	чел. час	148,5	594	180,04	106943,76	106943,76				594	
		Затраты труда машинистов	чел. час	5,41	21,64								21,64
	1. 031001	Автодроподъемники высотой подъема 12 м	маш. час	1,65	6,6	449,75	2968,35		2968,35	1230,57			
	2. 050101	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 ат), производительность до 5 м3/мин	маш. час	3,76	15,04	516,65	7770,42		7770,42	2804,21			
		Дрели электрические	маш. час	5,6	22,4	4,7	105,28		105,28				
	4. 330301	Машины шлифовальные электрические	маш. час	0,87	3,48	10,37	36,09		36,09				
	5. 330804	Молотки при работе от передвижных компрессорных станций отбойные пневматические	маш. час	3,76	15,04	105,31	1583,86		1583,86				
10	ГЭСНр01-01-007-06 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Добавлять или исключать на каждый этаж сверх или менее 9-ти по нормам 01-01-007-01, -02, -03, -04, -05	1 этаж		-4	1312,04	-5248,16	-5240,64	-7,52			7,45 -29,8	
		Затраты труда рабочих (ср 3,5)	чел. час	7,45	-29,8	175,86	-5240,63	-5240,63				-29,8	
	1. 330206	Дрели электрические	маш. час	0,4	-1,6	4,7	-7,52		-7,52				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах													
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам													
Накладные расходы													
Сметная прибыль													
<b>Итого по разделу 1 Замена конструкций лифта</b>													
<b>1196101,13</b>													

**Раздел 2. Пусконаладочные работы лифта, системы диспетчерской связи**

11	ГЭСНп01-14-025-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Лифт пассажирский для жилых домов на 10 остановок, грузоподъемность до 630 кг, скорость движения кабины: 1 м/с, с микропроцессорными устройствами	1 лифт		4	134533,13	538132,52	538132,52				528,47 2113,88	
		Рабочий наладчик 5 разряда (ср 5)	чел. час	158,54	634,16	214,88	136268,3	136268,3				634,16	
		Рабочий наладчик 6 разряда (ср 6)	чел. час	211,39	845,56	250,41	211736,68	211736,68				845,56	
		Инженер I категории	чел. час	158,54	634,16	299,81	190127,51	190127,51				634,16	
12	ГЭСНп01-14-025-04 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	При изменении количества остановок уменьшать или добавлять: к норме 01-14-025-01	1 остановка		-8	2639,89	-21119,12	-21119,12				10,37 -82,96	
		Рабочий наладчик 5 разряда (ср 5)	чел. час	3,11	-24,88	214,88	-5346,21	-5346,21				-24,88	
		Рабочий наладчик 6 разряда (ср 6)	чел. час	4,15	-33,2	250,41	-8313,61	-8313,61				-33,2	
		Инженер I категории	чел. час	3,11	-24,88	299,81	-7459,27	-7459,27				-24,88	
13	ГЭСНп02-01-002-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ): 2	1 система		4	5050,92	20203,68	20203,68				17,6 70,4	
		Ведущий инженер	чел. час	3,52	14,08	328,15	4620,35	4620,35				14,08	
		Инженер I категории	чел. час	3,52	14,08	299,81	4221,32	4221,32				14,08	
		Инженер II категории	чел. час	8,8	35,2	273,71	9634,59	9634,59				35,2	
		Инженер III категории	чел. час	1,76	7,04	245,37	1727,4	1727,4				7,04	
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах													
537217,08													
Накладные расходы													
295469,39													
Сметная прибыль													
171909,47													
<b>Итого по разделу 2 Пусконаладочные работы лифта, системы диспетчерской связи</b>													
<b>998650,63</b>													

**Раздел 3. Диспетчерская связь**

<b>Итого по разделу 3 Диспетчерская связь</b>													
<b>2101,32</b>													

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
14	ГЭСНм11-06-001-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Щиты и пульты, масса: до 50 кг	1 шт.		4	1333,21	5332,84	3536,6	354,72	40,08	1441,52	5,15 20,6	0,04 0,16
		Затраты труда рабочих (ср 3,3)	чел.час	5,15	20,6	171,68	3536,61	3536,61				20,6	0,16
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,04	0,16								
	1. 021102	Краны на автомобильном ходу при работе на монтаже технологического оборудования 10 т	маш.час	0,04	0,16	1050,98	168,16		168,16	40,07			
	2. 040502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.час	0,23	0,92	29,56	27,2		27,2				
	3. 331002	Станок сверлильный	маш.час	0,53	2,12	28,48	60,38		60,38				
	4. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,03	0,12	824,99	99		99				
	5. 101-1111	Прокат рифленый ромбического рифления, шириной от 1 до 1,9 м из горячекатаных листов с обрезными кромками сталь С235, толщиной 4 мм	т	0,007	0,028	25167,79	704,7		704,7				
	6. 101-1292	Уайт-спирит	т	0,00001	0,00004	53988,22	2,16		2,16				
	7. 101-1513	Электроды диаметром 4 мм Э42	т	0,00012	0,00048	52410,47	25,16		25,16				
	8. 101-2039	Болты с гайками и шайбами оцинкованные, диаметр 12 мм	кг	0,2378	0,9512	134,81	128,23		128,23				
	9. 101-2467	Растворитель марки Р-4	т	0,00001	0,00004	68118,98	2,72		2,72				
	10. 113-0021	Грунтовка ГФ-021 красно-коричневая	т	0,00001	0,00004	60462,5	2,42		2,42				
	11. 113-0227	Эмаль ХВ-124 защитная, зеленая	т	0,00002	0,00008	88913,57	7,11		7,11				
	12. 201-0835	Подкладки металлоческие	кг	3	12	47,42	569,04		569,04				
15	ГЭСНр67-1-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Демонтаж: скрытой электропроводки	100 м		0,2	384,02	76,8		76,8			2,54 0,51	
		Затраты труда рабочих (ср 2)	чел.час	2,54	0,51	151,19	77,11		77,11			0,51	
16	ГЭСНм11-03-001-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультах, масса: до 5 кг(Лифтовый блок)ЛБ 6	1 шт.		4	105,09	420,36		399,68		20,68	0,52 2,08	
		Затраты труда рабочих (ср 4,2)	чел.час	0,52	2,08	192,16	399,69		399,69			2,08	
	1. 101-2036	Болты с гайками и шайбами оцинкованные, диаметр 6 мм	кг	0,035	0,14	147,62	20,67		20,67				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
17	ГЭСНм10-06-080-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Измерение собственного затухания, входного сопротивления и уровня помех, диапазон частот: до 10 кГц	1 усилительный участок цепи			4	2637,9	10551,6	10551,6				
18	ГЭСНм08-03-574-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Затраты труда рабочих (ср 3,5) Разводка по устройствам и подключение жил кабелей или проводов сечением: до 10 мм2(подключение проводов к контрольным точкам станции управления)	чел.час 100 жил	15 0,16	60 0,16	175,86 3548,77	10551,6 567,8	10551,6 516,53		3 0,4	48,27	60 16,8 2,69	0,01
		Затраты труда рабочих (ср 4,2)	чел.час	16,8	2,69	192,16	516,91	516,91				2,69	
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,01									
	1. 101-0501	Лаки канифольные, марки КФ-965	т	0,0001	0,000016	171734,51	2,75				2,75		
	2. 101-1964	Шпагат бумажный	кг	0,02	0,0032	77,71	0,25				0,25		
	3. 101-2365	Нитки швейные	кг	0,01	0,0016	224,52	0,36				0,36		
	4. 101-2478	Лента К226	100 м	0,1	0,016	396,49	6,34				6,34		
	5. 101-2499	Лента изоляционная прорезиненная односторонняя ширина 20 мм, толщина 0,25-0,35 мм	кг	0,2	0,032	100,43	3,21				3,21		
	6. 111-0087	Бирки-окоцеватели	100 шт.	1,02	0,1632	169,91	27,73				27,73		
	7. 506-1362	Припой оловянно-свинцовые бессурьмянистые марки ПОС-30	кг	0,08	0,0128	496,86	6,36				6,36		
	8. 509-1210	Вазелин технический	кг	0,1	0,016	79,47	1,27				1,27		
		Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах					16949,4	15081,21	357,72	40,48	1510,47	85,88	0,16
		Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам					17226,84	15081,21	393,49	44,53	1752,14	85,88	0,16
		Накладные расходы					12149,56						
		Сметная прибыль					7706,17						
		Итого по разделу 3 Диспетчерская связь					36863,11					85,88	0,16

**Раздел 4. Электромонтажные работы**

19	ГЭСНм08-03-591-04 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Выключатель: двухклавишный неуглопленного типа при открытой проводке	100 шт.		0,04	6989,58	279,58	270,02	2,69	0,3	6,87	35,13 1,41	0,03
		Затраты труда рабочих (ср 4,2)	чел.час	35,13	1,41	192,16	270,95	270,95				1,41	
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,03									
	1. 330206	Дрели электрические	маш.час	4,1	0,16	4,7	0,75		0,75				
	2. 101-1477	Шурупы с полукруглой головкой 2,5x20 мм	т	0,00016	0,0000064	85576,08	0,55				0,55		
	3. 101-1481	Шурупы с полукруглой головкой 4x40 мм	т	0,0003	0,000012	85676,08	1,03				1,03		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
4. 101-3914	Дюбели распорные полипропиленовые	100 шт.	1,02	0,0408	129,72	5,29					5,29		
20 509-1443	Выключатель двухклавишный для открытой проводки	шт.		4	34,34	137,36					137,36		
21 ГЭСНм08-03-591-08 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Розетка штепсельная: неутюпленного типа при открытой проводке	100 шт.		0,08	6891,1	551,29	531,28	5,38	0,6		14,63	34,56 2,76	0,03
	Затраты труда рабочих (ср 4.2)	чел. час	34,56	2,76	192,16	530,36						2,76	
	Затраты труда машинистов	чел. час	0,03										
1. 330206	Древо электрические	маш. час	4,1	0,33	4,7	1,55							
2. 101-1477	Шурупы с полукруглой головкой 2,5x20 мм	т	0,00016	0,0000128	85576,08	1,1					1,1		
3. 101-1481	Шурупы с полукруглой головкой 4x40 мм	т	0,0003	0,000024	85676,08	2,06					2,06		
4. 101-2499	Лента изоляционная резиновая односторонняя ширина 20 мм, толщина 0,25-0,35 мм	кг	0,11	0,0088	100,43	0,88					0,88		
5. 101-3914	Дюбели распорные полипропиленовые	100 шт.	1,02	0,0816	129,72	10,59					10,59		
22 503-0468	Розетка открытой проводки	шт.		4	27,97	111,88					111,88		
23 ГЭСНм10-06-037-08 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Распаячная коробка, размер: до 200x200 мм	1 шт.		4	184,64	738,56	720,56	4,84			13,16	1,09 4,36	
	Затраты труда рабочих (ср 3)	чел. час	1,09	4,36	165,27	720,58						4,36	
1. 030401	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш. час	0,16	0,64	7,59	4,86			4,86				
2. 101-1521	Электроды диаметром 5 мм Э42	т	0,00004	0,00016	49660,32	7,95					7,95		
3. 113-0211	Эмаль эпоксидная ЭП-140 защитная	т	0,00001	0,00004	129569,5	5,18					5,18		
24 503-0702	Коробка ответвительная "ДКС" размером 100x100x50 мм	шт.		4	82,79	331,16					331,16		
25 ГЭСНмр01-01-033-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Замена электропроводки освещения шахты	1 этаж		32	456,15	14596,8	14596,8					2,76 88,32	
	Затраты труда рабочих (ср 3)	чел. час	2,76	88,32	165,27	14596,65						88,32	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
26	ГЭСНм08-02-390-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Короба пластмассовые: шириной до 40 мм	100 м			3368,71	673,74	600,64	38,36	0,33	34,74	16,29 3,26	0,01
		Затраты труда рабочих (ср 3,9)	чел.час	16,29	3,26	184,36	601,01	601,01				3,26	
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,01									
	1. 134041	Шуруповерт	маш.час	6,08	1,22	7,8	9,52		9,52				
	2. 331451	Перфораторы электрические	маш.час	6,08	1,22	23,38	28,52		28,52				
	3. 101-1481	Шурупы с полукруглой головкой 4x40 мм	т	0,001	0,0002	85676,08	17,14				17,14		
	4. 101-2202	Дюбели распорные полиэтиленовые 6x40 мм	10 шт.	20	4	4,4	17,6				17,6		
27	509-1828	Кабель-канал (короб) "Электропласт" 15x10 мм	м		20	9,69	193,8				193,8		
28	501-8235	Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией в поливинилхлоридной оболочке без защитного покрова ВВГ, напряжением 1,00 Кв, число жил – 3 и сечением 1,5 мм2	1000 м		0,136	20459,18	2782,45				2782,45		
29	ГЭСНм08-03-593-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Светильник с подвеской на крюк для помещений: с повышенной влажностью и пыльностью	100 шт.		0,28	10029,97	2808,39	2694,54	31,52	4,21	82,33	50,08 14,02	0,06 0,02
		Затраты труда рабочих (ср 4,2)	чел.час	50,08	14,02	192,16	2694,08	2694,08				14,02	
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,06	0,02								0,02
	1. 021102	Краны на автомобильном ходу при работе на монтаже технологического оборудования 10 т	маш.час	0,06	0,02	1050,98	21,02		21,02	5,01			
	2. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,06	0,02	824,99	16,5		16,5				
	3. 101-2499	Лента изоляционная прорезиненная односторонняя ширина 20 мм, толщина 0,25-0,35 мм	кг	0,31	0,0868	100,43	8,72				8,72		
	4. 405-0219	Гипсовые вешущие, марка ГЗ	т	0,00315	0,000882	3580,03	3,16				3,16		
	5. 507-0701	Трубка полихлорвиниловая	кг	1,02	0,2856	211,75	60,48				60,48		
	6. 509-0167	Сжимы соединительные	100 шт.	1,02	0,2856	34,94	9,98				9,98		
30	509-0760	Светильники НББ 01-60	шт.	8	8	127,34	1018,72				1018,72		
31	счет № 26 ООО "Сибэкс" от 02.02.16 г.	Светильники НСП 02-100-001	шт.	20	20	180,7	3614				3614		



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
32	509-1690	Лампа энергосберегающая TOSHIBA	шт.			28	76,21				2133,88		
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах													
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (Зональный коэффициент ЭМ=1,1; ЗПМ=1,1; МАТ=1,16 (Поз. 20, 22, 27-28, 30-32, 24))													
Накладные расходы													
Сметная прибыль													
Итого по разделу 4 Электромонтажные работы							54705,93					114,13	0,02

#### Раздел 5. Оборудование лифта и диспетчерской связи с доставкой

33	О	Лифт пассажирский ПП-0411 на 8 остановок, высота шахты 22,4 м, внутренний размер кабины 935x1075 мм, скорость движения кабины 0,71 м/сек, исп. Е30 грузоподъемностью 400 кг	компл.			4	611559,32						
34		Обрамление дверного проема кабины	шт			32	4434,2	141894,4			141894,4		
35		Комплект направляющих	шт			16	10045,32	160725,12			160725,12		
36	О	Лифтовый блок ЛБ	шт			4	4027,06	16108,24					
37	О	Разговорный комплект	шт			4	201,23	804,92					
38	О	Микрофонный усилитель	шт			4	99,56	398,24					
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах							2766168,2				302619,52		
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам							3006950,07				351038,64		
Итого по разделу 5 Оборудование лифта и диспетчерской связи с доставкой							2989154,6						

#### Раздел 6. Ремонтно-строительные работы

Фундамент прямка													
39	ГЭСН46-04-009-01	Разборка бетонных оснований под полы: на гравии	1 м3			0,8	3214,06	2571,25	1256,34	1314,91	337,1	8,93	2,26
Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр												7,14	1,81
		Затраты труда рабочих (ср 3,5)	чел.час	8,93		7,14	175,86	1255,64				7,14	
		Затраты труда машинистов	чел.час	2,26		1,81							1,81
1. 050101		Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 ат), производительность до 5 м3/мин	маш.час	2,26		1,81	516,65	935,14		935,14	337,47		
2. 330804		Молотки при работе от передвижных компрессорных станций отбойные пневматические	маш.час	4,52		3,62	105,31	381,22		381,22			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
40	ГЭСН111-01-015-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Устройство покрытий: бетонных толщиной 30 мм	100 м2 покрытия		0,008	18135,94	145,09	49,8	13,88	4,1	81,41	40,43 0,32	2,84 0,02
		Затраты труда рабочих (ср 2,2)	чел. час	40,43	0,32	153,98	49,27	49,27				0,32	
		Затраты труда машинистов	чел. час	2,84	0,02								0,02
	1. 030101	Автопогрузчики 5 т	маш. час	1,2	0,01	935,38	9,35		9,35	1,86			
	2. 030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одностачные, высота подъема 45 м	маш. час	0,83	0,01	224,05	2,24		2,24	1,65			
	3. 050101	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 ат), производительность до 5 м3/мин	маш. час	0,81	0,01	516,65	5,17		5,17	1,86			
	4. 111301	Вибратор поверхностный	маш. час	3,96	0,03	2,03	0,06		0,06				
	5. 401-9022	Бетон тяжелый	м3	3,06	0,02448	3315	81,15				81,15		
	6. 411-0001	Вода	м3	3,5	0,028	9,05	0,25				0,25		
41	ГЭСН09-06-001-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Монтаж: скоб и лестниц, закрепляемых на фундаментах внутри зданий	1 т конструкций		0,06	18086,32	1085,18	1026,82	34,15	2,4	24,21	103,55 6,21	0,16 0,01
		Затраты труда рабочих (ср 3)	чел. час	103,55	6,21	165,27	1026,33	1026,33				6,21	
		Затраты труда машинистов	чел. час	0,16	0,01								0,01
	1. 021141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш. час	0,16	0,01	877,77	8,78		8,78	2,5			
	2. 040504	Аппарат для газовой сварки и резки	маш. час	0,7	0,04	3,69	0,15		0,15				
	3. 041000	Преобразователи сварочные с номинальным сварочным током 315-500 А	маш. час	3,74	0,22	56,97	12,53		12,53				
	4. 041400	Электрические печи для сушки сварочных материалов с регулированием температуры в пределах от 80 °С до 500 °С	маш. час	0,26	0,02	28,63	0,57		0,57				
	5. 330301	Машины шлифовальные электрические	маш. час	0,73	0,04	10,37	0,41		0,41				
	6. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш. час	0,24	0,01	824,99	8,25		8,25				
	7. 101-0309	Канаты пенковые пропитанные	т	0,0001	0,000006	126617,08	0,76				0,76		
	8. 101-0324	Кислород технический газообразный	м3	0,4	0,024	34,76	0,83				0,83		
	9. 101-0797	Проволока горячекатаная в мотках, диаметром 6,3-6,5 мм	т	0,00003	0,0000018	35812,67	0,06				0,06		

№1	№2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	10. 101-1019	Швеллеры № 40 из стали марки Ст0	Т	0,00194	0,0001164	31752,56	3,7				3,7		
	11. 101-1515	Электроды диаметром 4 мм Э46	Т	0,0036	0,000216	64749,56	13,99				13,99		
	12. 101-1805	Гвозди строительные	Т	0,00001	0,0000006	51602,64	0,03				0,03		
	13. 101-2278	Пропан-бутан, смесь техническая	кг	0,45	0,027	41,16	1,11				1,11		
	14. 101-2467	Растворитель марки Р-4	Т	0,0006	0,000036	68118,98	2,45				2,45		
	15. 113-0021	Грунтовка ГФ-021 красно-коричневая	Т	0,00031	0,0000186	60462,5	1,12				1,12		
	16. 508-0097	Канат двойной свивки типа ТК, конструкции 6х19(1+6+12)+1 о.с., оцинкованный из проволоки марки В, маркировочная группа 1770 н/мм <sup>2</sup> , диаметром 5,5 мм	10 м	0,0187	0,001122	135,07	0,15				0,15		
42	201-0778	Прочие индивидуальные сварные конструкции, масса сборочной единицы до 0,1 т	Т		0,06	70666,69	4240				4240		
Ремонтные работы в шахте лифта и приемке													
43	ГЭСН15-04-005-01 Приказ Министра РФ от 30.01.14 №31/лр	Окраска поливинилацетатными водоземлюсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленным под окраску	100 м <sup>2</sup> окрашиваемой поверхности		5,2	5402,01	28090,45	13716,72	354,85	8,58	14018,88	15,18 78,94	0,01 0,05
		Затраты труда рабочих (ср 3,4)	чел. час	15,18		173,77	13717,4					78,94	
		Затраты труда машинистов	чел. час	0,01		0,05							0,05
1.	030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одноначтовые, высота подъема 45 м	маш. час	0,01		224,05	11,2		11,2	8,26			
2.	400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш. час	0,08		824,99	346,5		346,5				
3.	101-1596	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25	м <sup>2</sup>	0,3		132,61	206,87				206,87		
4.	101-1712	Шпатлевка клеевая	Т	0,005		12119,44	315,11				315,11		
5.	101-1757	Ветошь	кг	0,1		52,39	27,24				27,24		
3	6. 101-0336	Краски водно-дисперсионные акрилатные ВД-АК-111 голубовато-серая	Т	0,052		49813,89	13469,68				13469,68		
Ремонтные работы в машинном отделении													
44	ГЭСН11-01-002-09 Приказ Министра РФ от 30.01.14 №31/лр	Устройство подстилающих слоев: бетонных	1 м <sup>3</sup> подстилающего слоя		0,8	4039,43	3231,54	475,74	0,78		2755,02	3,66 2,93	
		Затраты труда рабочих (ср 2,8)	чел. час	3,66		162,48	476,07					2,93	
1.	1. 111301	Вибратор поверхностный	маш. час	0,48		2,03	0,77		0,77				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2.	101-0595	Мастика битумно-патекасная кровельная	т	0,002	0,0016	29655,6	47,45				47,45		
3.	401-9022	Бетон тяжелый	м3	1,02	0,816	3315	2705,04				2705,04		
4.	411-0001	Вода	м3	0,35	0,28	9,05	2,53				2,53		
45	ГЭСН11-01-011-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство стяжек: бетонных толщиной 20 мм	100 м2 стяжки		0,16	13237	2117,92	983,34	47,05	33,58	1087,53	40,65 6,5	1,27 0,2
		Затраты труда рабочих (ср 2)	чел.час	40,65	6,5	151,19	982,74					6,5	
		Затраты труда машинистов	чел.час	1,27	0,2								0,2
1.	030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	маш.час	1,27	0,2	224,05	44,81		44,81	33,05			
2.	111301	Вибратор поверхностный	маш.час	4,7	0,75	2,03	1,52		1,52				
3.	401-9022	Бетон тяжелый	м3	2,04	0,3264	3316,36	1082,46				1082,46		
4.	411-0001	Вода	м3	3,5	0,56	9,05	5,07				5,07		
46	ГЭСН15-04-024-08 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Простая окраска масляными составами по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленных под окраску	100 м2 окрашиваемой поверхности		1,44	5875,56	8460,81	5153,44	62,63	2,38	3244,74	21,12 30,41	0,01 0,01
		Затраты труда рабочих (ср 3,2)	чел.час	21,12	30,41	169,45	5152,97	5152,97				30,41	
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,01	0,01								0,01
1.	030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	маш.час	0,01	0,01	224,05	2,24		2,24	1,65			
2.	400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,05	0,07	824,99	57,75		57,75				
3.	101-0627	Олифа комбинированная, марки К-2	т	0,0103	0,014832	64671,02	959,2				959,2		
4.	101-1596	Шкурка шифровая двухслойная с зернистостью 40-25	м2	0,8	1,152	132,61	152,77				152,77		
5.	101-1667	Шпатлевка масляно-клеевая	т	0,005	0,0072	12138,84	87,4				87,4		
6.	101-1757	Ветошь	кг	0,21	0,3024	52,39	15,84				15,84		
7.	101-0403	Краски для внутренних работ МА-025 фисташковая	т	0,0267	0,038448	52786,54	2029,54				2029,54		
47	ГЭСН09-04-013-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка противопожарных дверей: однопольных глухих	1 м2 проема		6,72	699,27	4699,09	2752,58	384,99		1561,52	2,07 13,91	
		Затраты труда рабочих (ср 4,4)	чел.час	2,07	13,91	197,88	2752,51	2752,51				13,91	

*1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1. 040502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш. час	0,71	4,77	29,56	141			141				
2. 134041	Шуруповерт	маш. час	0,41	2,76	7,8	21,53							
3. 331451	Перфораторы электрические	маш. час	0,71	4,77	23,38	111,52							
4. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш. час	0,02	0,13	824,99	107,25							
5. 101-1513	Электроды диаметром 4 мм Э42	т	0,00007	0,0004704	52410,47	24,65					24,65		
6. 101-1929	Болты анкерные	т	0,003	0,02016	40861,7	823,77					823,77		
7. 101-3661	Пена монтажная противопожарная полиуретановая NULLIFIRE (0,88 л)	шт.	0,27	1,8144	393	713,06					713,06		
48	203-8119	Дверь противопожарная металлическая однополная ДПМ-01/60, размером 800x2100 мм	шт.	4	11797,02	47188,08					47188,08		
49	ГЭСН09-03-029-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Монтаж лестниц прямолинейных и криволинейных, пожарных с ограждением (МДС36 п.3.3.1, Демонтаж (разборка) металлических конструкций ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7)	1 т конструкций	0,08	8758,74	700,7		330,4	370,3	78,11		22,659 1,81	3,948 0,32
		Затраты труда рабочих (ср 3,8)	чел. час	1,81	182,27	329,91						1,81	
		Затраты труда машинистов	чел. час	0,32									0,32
1. 021141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш. час	0,084	0,01	877,77	8,78			8,78	2,5			
2. 021243	Краны на гусеничном ходу при работе на других видах строительства до 16 т	маш. час	3,815	0,31	1060,11	328,63				328,63			
3. 030203	Домкраты гидравлические грузоподъемностью 63-100 т	маш. час	0,672	0,05	4,47	0,22			0,22				
4. 040504	Аппарат для газовой сварки и резки	маш. час	1,176	0,09	3,69	0,33			0,33				
5. 041000	Преобразователи сварочные с номинальным сварочным током 315-500 А	маш. час	6,734	0,54	56,97	30,76			30,76				
6. 041400	Электрические печи для сушки сварочных материалов с регулированием температуры в пределах от 80 °С до 500 °С	маш. час	0,273	0,02	28,63	0,57			0,57				
7. 330301	Машины шлифовальные электрические	маш. час	0,203	0,02	10,37	0,21			0,21				
8. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш. час	0,133	0,01	824,99	8,25			8,25				
50	ГЭСН09-03-029-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Монтаж лестниц прямолинейных и криволинейных, пожарных с ограждением	1 т конструкций	0,08	13029,57	1042,37		472,01	528,99	111,58	41,37	32,37 2,59	5,64 0,45
		Затраты труда рабочих (ср 3,8)	чел. час	2,59	182,27	472,08		472,08				2,59	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		Затраты труда машинистов	чел. час	5,64	0,45								0,45
1. 021141		Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш. час	0,12	0,01	877,77	8,78		8,78	2,5			
2. 021243		Краны на гусеничном ходу при работе на других видах строительства до 16 т	маш. час	5,45	0,44	1060,11	466,45		466,45	110,18			
3. 030203		Домкраты гидравлические грузоподъемностью 63-100 т	маш. час	0,96	0,08	4,47	0,36		0,36				
4. 040504		Аппарат для газовой сварки и резки	маш. час	1,68	0,13	3,69	0,48		0,48				
5. 041000		Преобразователи сварочные с номинальным сварочным током 315-500 А	маш. час	9,62	0,77	56,97	43,87		43,87				
6. 041400		Электрические печи для сушки сварочных материалов с регулированием температуры в пределах от 80 °С до 500 °С	маш. час	0,39	0,03	28,63	0,86		0,86				
7. 330301		Машины шлифовальные электрические	маш. час	0,29	0,02	10,37	0,21		0,21				
8. 400001		Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш. час	0,19	0,02	824,99	16,5		16,5				
9. 101-0309		Канаты пенковые пропитанные	т	0,0001	0,000008	126617,08	1,01				1,01		
10. 101-0324		Кислород технический газообразный	м3	1,37	0,1096	34,76	3,81				3,81		
11. 101-0797		Проволока горячекатаная в мотках, диаметром 6,3-6,5 мм	т	0,00003	0,0000024	35812,67	0,09				0,09		
12. 101-1019		Швеллеры № 40 из стали марки Ст0	т	0,00194	0,0001552	31752,56	4,93				4,93		
13. 101-1515		Электроды диаметром 4 мм Э46	т	0,004	0,00032	64749,56	20,72				20,72		
14. 101-1805		Гвозди строительные	т	0,00001	0,0000008	51602,64	0,04				0,04		
15. 101-2278		Пропан-бутан, смесь техническая	кг	0,41	0,0328	41,16	1,35				1,35		
16. 101-2467		Растворитель марки Р-4	т	0,0006	0,000048	68118,98	3,27				3,27		
17. 113-0021		Грунтовка ГФ-021 красно-коричневая	т	0,00031	0,0000248	60462,5	1,5				1,5		
18. 201-0756		Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием горячекатаных профилей, средняя масса сборочной единицы от 0,1 до 0,5 т	т	0,001	0,00008	55597,35	4,45				4,45		
19. 508-0097		Канат двойной свивки типа ТК, конструкции 6х19(1+6+12)+1 о.с., оцинкованный из проволоки марки В, маркировочная группа 1770 н/мм2, диаметром 5,5 мм	10 м	0,0187	0,001496	135,07	0,2				0,2		
Доработка проемов													
51	ГЭСНр55-6-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/гпр	Пробивка проемов со сплошным выравниванием откосов в перегородках: железобетонных	100 м2 проемов		0,248	84930,48	21062,76	8752,59	8600,96	2191,76	3709,21	203,1 50,37	47,4 11,76
		Затраты труда рабочих (ср 3,4)	чел. час	203,1	50,37	173,77	8752,79	8752,79				50,37	

№1	№2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	2	Затраты труда машинистов	чел. час	47,4	11,76								
1. 040504		Аппарат для газовой сварки и резаки	маш. час	34,2	8,48	3,69	31,29		31,29				
2. 050101		Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 ат), производительность до 5 м <sup>3</sup> /мин	маш. час	47,4	11,76	516,65	6075,8		6075,8	2192,65			
3. 330804		Молотки при работе от передвижных компрессорных станций отбойные пневматические	маш. час	94,8	23,51	105,31	2475,84		2475,84				
4. 400001		Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш. час	0,1	0,02	824,99	16,5		16,5				
5. 101-0136		Дюбели	т	0,01	0,00248	88165,49	218,65		218,65				
6. 101-0324		Кислород технический газообразный	м <sup>3</sup>	20,1	4,9848	34,76	173,27		173,27				
7. 101-0872		Сетка плетеная с квадратными ячейками № 12 без покрытия	м <sup>2</sup>	15,1	3,7448	83,86	314,04		314,04				
8. 101-1602		Ацетилен газообразный технический	м <sup>3</sup>	2,7	0,6696	310,05	207,61		207,61				
9. 402-0083		Раствор готовый отделочный тяжелый, цементно-известковый 1:1:6	м <sup>3</sup>	3,4	0,8432	3315,51	2795,64		2795,64				
		Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах					124635,24	34969,78	11713,49	2769,59	77951,97	201,13	14,63
		Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (Зональный коэффициент ЭМ=1,1; ЗПМ=1,1; МАТ=1,16 (Поз. 42, 48))					138278,9	34969,78	12884,84	3046,56	90424,28	201,13	14,63
		Накладные расходы					29721,43						
		Сметная прибыль					17143,16						
		Итого по разделу 6 Ремонтно-строительные работы					184047,79					201,13	14,63

### Раздел 7. Полное техническое освидетельствование

№1	№2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
52	ГЭСНр01-05-001-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Полное техническое освидетельствование лифта на две остановки	1 лифт			4	12834,26	51337,04	51337,04			46,31	185,24
		Затраты труда рабочих (ср 4)	чел. час	13,893	55,57	186,45	10361,03		10361,03			55,57	
		Ведущий инженер	чел. час	18,524	74,1	328,15	24315,92		24315,92			74,1	
		Инженер I категории	чел. час	13,893	55,57	299,81	16660,44		16660,44			55,57	
		За каждую дополнительно остановку больше двух добавлять к норме 01-05-001-01	1 остановка		24	1278,44	30682,56		30682,56			4,68	112,32
53	ГЭСНр01-05-001-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Затраты труда рабочих (ср 4)	чел. час	1,4976	35,94	186,45	6701,01		6701,01			35,94	
		Ведущий инженер	чел. час	1,5912	38,19	328,15	12532,05		12532,05			38,19	
		Инженер I категории	чел. час	1,5912	38,19	299,81	11449,74		11449,74			38,19	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
54	ГЭСНпр01-05-007-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Экспертиза (регистрация) декларации о соответствии лифта	1 лифт	27,8		9122,57	36490,28	36490,28				27,8 111,2	
		Ведущий инженер	чел.час		111,2	328,15	36490,28	118509,88				111,2 408,76	
		Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах											
		Накладные расходы											
		Сметная прибыль											
		<b>Итого по разделу 7 Полное техническое освидетельствование</b>					<b>220301,94</b>					<b>408,76</b>	
<b>ИТОГИ ПО АКТУ:</b>													
		Итого прямые затраты по акту в текущих ценах					4155257,77	1272443,3	26708,88	6850,27	392556,94	5924,66	50,85
		Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам					4413100,51	1272443,3	29379,77	7535,3	455366,04	5924,66	50,85
		Накладные расходы					791531,11						
		Сметная прибыль					509007,45						
		<b>Итого по акту:</b>											
		Итого Строительные работы					536182,13					201,13	14,63
		Итого Монтажные работы					1295336,1					3213,45	36,22
		Итого Оборудование					2655911,43						
		Итого Прочие затраты					1226209,41					2510,08	
		Итого					5713639,07					5924,66	50,85
		В том числе:											
		Материалы					455366,04						
		Машины и механизмы					29379,77						
		ФОТ					1279978,57						
		Оборудование					2655911,43						
		Накладные расходы					791531,11						
		Сметная прибыль					509007,45						
		Итого СМР для расчета лимитированных затрат					1831518,23						
		Коэффициент роста цен на строительную продукцию 2 кв.2015 г. по отношению к 4 кв.2014 г. 3,1% 3,1%					56777,07						
		<b>Итого</b>					<b>1888295,3</b>						
		1%					18882,95						
		Итого с оборудованием (2 655 911,43) и прочими затратами (1 226 209,41)					5770416,14						
		Затраты на техническое освидетельствование шахты лифта, разработку рабочего проекта					138634,37						
		<b>Итого с учетом доп. затрат в тек ценах</b>					<b>5909050,51</b>						
		5 909 050,51 * 0,994081886752					5874080,08						
		НДС 18%					1057334,41						
		<b>ВСЕГО по акту</b>					<b>6931414,49</b>					<b>5924,66</b>	<b>50,85</b>



Сдел: Генеральный директор ПАО "КМЗ"  
(должность, подпись, расшифровка)  
С.В.Зайка



1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14

Принят: Первый заместитель генерального директора Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области О.В.Хинданов

(должность, подпись, расшифровка)  
Согласовано:

Начальник отдела мониторинга ТС КР МКД \_\_\_\_\_

*Е.В.Лебедева*  
Е.В.Лебедева



Начальник отдела подготовки проектно-сметной документации \_\_\_\_\_

*Е.В.Лебедева*  
Е.В.Лебедева

Специалист (г.Братск) отдела мониторинга ТС КР \_\_\_\_\_

*Д.А.Кабанов*  
30.06.16  
Д.А.Кабанов

Председатель Комитета ЖКХ Администрации города Братска \_\_\_\_\_

*Р.А.Мельников*  
Р.А.Мельников

Старший научный сотрудник ИЦ «Братскстройэксперт» \_\_\_\_\_



Собственник помещения 98 *Иркутск - Курьян - Соболев*

91 *Содружество - Соболев*

