





**ЭКЗ. ФОНДА**

Унифицированная форма № КС-2  
 Утверждена постановлением Госкомстата России  
 от 11 ноября 1999 года №100

форма по ОКЕД

Код

0322005

по ОКПО

по ОКПО

по ОКТО

Инвестор -  
 Заказчик (Генподрядчик) - ФКР ИКД Иркутской области, 664003, г. Иркутск, ул. Грязнова, д.  
 1. ИНН: 3808233587.

Подрядчик (Субподрядчик) - ООО СК "ПРОФИ", 664002, г. Иркутск, ул. Шпачека, Дом 12/8,  
 кв. 46. ИНН: 3810059706.

Стройка - Многоквартирный Дом, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Вихоревка,  
 ул. 30 лет Победы, д.22

Объект - Ремонт системы теплоснабжения

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер

35/A/2021

дата

18 января 2021 года

Дополнительное соглашение

номер

8

дата

10.11.2021 года

Номер документа	Дата составления	Отчетный период по	
		с	по
1	03.12.2021	04.06.2021	18.06.2021

**АКТ**

**О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с Договором подряда (субподряда):

921974,77 руб.

по порядку	Номер позиции по смете	Наименование работ	Номер единичной расценки	Единица измерения	Выполнено работ		
					количество	Цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
1	2		4	5	6	7	8

**Раздел 1. Подъезд**

**Подготовительные работы.**

1	1	Слив воды из системы	ГЭСНР65-23-3	1000 м3	2	43,24	86,48
---	---	----------------------	--------------	---------	---	-------	-------

**Подъездная разводка.**

2	2	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром: до 63 мм - Ду 40 мм	ГЭСНР65-1-2	100 м	0,17	14114,41	2399,45
3	3	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром: до 32 мм - Ду 20 мм	ГЭСНР65-1-1	100 м	0,08	8206,19	656,42



1	2	3	4	5	6	7	8
4	4	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 50 мм - крыльцевые	ГЭСН16-05-001-02	шт	2	418,93	837,86
5	6	Краны шаровые под приварку "Danfoss" JIP-WVV с рукояткой, давлением 4,0 МПа (40 кгс/см2), диаметром 40 мм	ФССЦ-18.1.09.07-0210	шт.	2	3964,88	7929,76
6	9	Valtes 051, 1/2" (15) Кран шаровой водоразборный со съёмным штуцером	Счет-договор №1041 от 25 мая 2021	шт	2	313,65	627,3
7	11	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из полипропилена PN 25/50	ГЭСН16-04-005-05	100 м	0,17	16113,96	2739,37
8	12	Труба из полипропилена	24.3.02.05-0037	м	17	326,12	5544,04
9	13	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 50 мм	24.3.05.16-0134	10 шт.	0,6	426,53	255,92
10	14	Тройник полипропиленовый соединительный диаметром 50 мм	24.3.05.15-0195	10 шт.	0,1	568,7	56,87
11	15	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 50x25x50 мм	24.3.05.15-0157	10 шт.	0,5	545,86	272,93
12	18	Резьба стальная d40мм	1-20/5510	шт.	2	24,58	49,16
13	7	Отвод 45*4 90* ст.20 гост 17375-2001	1-20/5418	шт.	2	78,99	157,98
14	9	Воздухоотводчик автоматический с наружным резьбовым присоединением Pp=1,0 МПа, T max = 120 град С, D = 15 мм	ФССЦ-19.1.02.01-0011	шт.	1	328,59	328,59
15	17	Кран шаровый муфтовый Valtes для воды диаметром 15 мм, тип в/в	ФССЦ-18.1.09.06-0063	шт.	1	270,06	270,06
16	24	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой, под ключ диаметром 50x1 1/2"	ФССЦ-24.3.05.07-0057	10 шт.	0,2	3824,97	764,99
17	27	Муфта полипропиленовая диаметром 50 мм	ФССЦ-24.3.05.07-0155	10 шт.	0,2	231,48	46,3
18	26	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 48-53 мм	23.1.02.06-0015	10 шт.	1,1	325,5	358,05
19	28	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из полипропилена PN 25/25	ГЭСН16-04-005-02	100 м	0,08	21486,55	1718,92
20	29	Труба из полипропилена PN 25/25	24.3.02.05-0034	м	8	102,82	822,56
21	30	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 25 мм	24.3.05.16-0132	10 шт.	1,3	85,74	111,46
22	33	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой, разъемная диаметром 25x1/2"	ФССЦ-24.3.05.07-0065	10 шт.	0,3	620,14	186,04
23	123	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой диаметром 20x3/4"	ФССЦ-24.3.05.07-0083	10 шт.	0,4	748,74	299,5
24	124	Сгоны стальные с муфтой и контргайкой, диаметром 25 мм	ФССЦ-23.8.03.06-0005	шт.	4	35,58	142,32
25	37	Опора с зажимом для ППР труб Ду 25	Счет-договор №1041 от 25 мая 2021	шт	11	5,95	65,45



1	2	3	4	5	6	7	8
26	41	Вентиль проходной для полипропиленовых трубопроводов диаметром 20 мм	18.1.10.01-0271	шт.	4	224,79	899,16
27	42	Брезка в действующее внутреннее сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром: 50 мм - присоединения к ИТП diam. до 40 мм	ГЭСН16-07-003-06	шт	2	1695,82	3391,64
28	126	Установка вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром: 50 мм	ГЭСН24-01-033-03	шт	-2	345	-690
29	46	Сверление отверстий: в Деревянных конструкциях электродрелью диаметром до 10 мм глубиной до 20 см до diam. 50 мм перекрытия 200 мм	ГЭСНр69-2-4	100 шт	0,01	2429,28	24,29
30	47	Сверление отверстий: на каждые 10 мм диаметра свыше 10 мм добавлять к норме 69-2-4	ГЭСНр69-2-6	100 шт	0,01	3405,6	34,06
31	48	Заделка отверстий в местах прохода трубопроводов: в перекрытиях оштукатуренных	ГЭСНр69-4-3	100 шт	0,01	17034,45	170,34
32	49	Сверление отверстий: в Деревянных конструкциях электродрелью диаметром до 10 мм глубиной до 20 см до diam. 25 мм перекрытия 200 мм	ГЭСНр69-2-4	100 шт	0,02	2429,28	48,59
33	50	Сверление отверстий: на каждые 10 мм диаметра свыше 10 мм добавлять к норме 69-2-4	ГЭСНр69-2-6	100 шт	0,02	1277,1	25,54
34	51	Заделка отверстий в местах прохода трубопроводов: в перекрытиях оштукатуренных	ГЭСНр69-4-3	100 шт	0,02	17034,45	340,69
35	52	Установка радиаторов: чугунных	ГЭСН18-03-001-01	100 кВт	0,0408	32072,67	1308,56
36	53	Радиаторы отопительные чугунные марка МС-140, высота полная 588 мм, высота монтажная 500 мм	18.5.10.07-0008	кВт	4,08	4080,74	16649,42
37	54	Масляная окраска металлических поверхностей: стальных бапок, труб диаметром более 50 мм и т.п., количество окрасок 2	ГЭСН15-04-030-03	100 м2	0,05952	10419,73	620,18
38	55	Изоляция изделиями из вспененного каучука, вспененного полиэтилена трубопроводов наружным диаметром до 160 мм трубами	ГЭСН26-01-017-01	10 м	0,7	1249,39	874,57
39	43	Трубки высокотемпературные из вспененного каучука К-ГЛЕХ ЕСО, толщиной 9 мм, диаметром 54 мм	ФССЦ-12.2.07.04-0010	10 м	0,7	1402,38	981,67
<b>Раздел 2. Ремонт системы теплоснабжения в квартирах без расселения.</b>							
40	60	Демонтаж: радиаторов весом до 80 кг	ГЭСНр65-19-1	100 шт	0,26	24272,37	6310,82
41	61	Установка радиаторов: чугунных	ГЭСН18-03-001-01	100 кВт	0,311	30212,01	9395,94
42	62	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 63 мм - Ду 40 мм	ГЭСНр65-1-2	100 м	1,47	14114,41	20748,18
43	63	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 32 мм - Ду 20 мм	ГЭСНр65-1-1	100 м	1,79	8205,19	14687,29
44	64	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из полипропиленовых труб: 50 мм	ГЭСН16-04-005-05	100 м	1,477	16113,96	23800,32
45	65	Труба из полипропилена PN 25/50	24.3.02.05-0037	м	147,7	326,12	48167,92



1	2	3	4	5	6	7	8
46	66	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 50 мм	24.3.05.16-0134	10 шт.	0,8	426,53	341,22
47	67	Тройник полипропиленовый соединительный диаметром 50 мм	24.3.05.15-0195	10 шт.	0,1	568,7	56,87
48	69	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 50 мм	ФССЦ-24.3.05.07-0155	10 шт.	1,5	231,48	347,22
49	71	Муфта полипропиленовая переходная диаметром 50x25 мм	ФССЦ-24.3.05.07-0138	10 шт.	0,5	188,58	94,29
50	72	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 50x25x50 мм	24.3.05.15-0157	10 шт.	5,5	545,86	3002,23
51	73	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 48-53 мм	23.1.02.06-0015	10 шт.	4,9	325,5	1594,95
52	74	Опора с зажимом для ППР труб Ду 50	Счет-договор №1041 от 25 мая 2021	шт	71	17,85	1267,35
53	76	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из полипропилена PN 25/25	ГЭСН16-04-005-02	100 м	1,791	21486,55	38482,41
54	77	Труба из полипропилена PN 25/25	24.3.02.05-0034	м	179,1	102,82	18415,06
55	78	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 25 мм	24.3.05.16-0132	10 шт.	18,3	85,74	1569,04
56	80	Угольник 45 град. полипропиленовый диаметром 25 мм	ФССЦ-24.3.05.16-0112	10 шт.	11,2	82,86	928,03
57	81	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 25x20x25 мм	ФССЦ-24.3.05.15-0143	10 шт.	8,6	94,31	811,07
58	83	Тройник PPR 25мм	1-20/4542	шт.	8	14,17	113,36
59	85	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 25 мм	ФССЦ-24.3.05.07-0152	10 шт.	2	51,44	102,88
60	87	Муфта полипропиленовая переходная диаметром 25x20 мм	ФССЦ-24.3.05.07-0131	10 шт.	0,7	46,27	32,39
61	89	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой, разъемная диаметром 25x3/4"	ФССЦ-24.3.05.07-0117	10 шт.	8,6	1255,1	10793,86
62	91	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой, разъемная диаметром 25x1/2"	ФССЦ-24.3.05.07-0065	10 шт.	1,1	620,14	682,15
63	94	Опора с зажимом для ППР труб Ду 25 мм	Счет-договор №1041 от 25 мая 2021	шт	158	5,95	940,1
64	95	Кран шаровый муфтовый Valtes для воды диаметром 20 мм со штоном	18.1.09.06-0067	шт.	86	452,66	38928,76
65	97	Пробка глухая левая, правая для чугунных радиаторов	1-20/4166	шт.	70	33,33	2333,1
66	99	Пробка проходная d 20 правая, левая	1-20/4171	шт.	12	33,33	399,96
67	125	Резьба стальная D15мм	1-20/5501	шт.	1	7,08	7,08
68	102	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из полипропилена PN 25/20	ГЭСН16-04-005-01	100 м	0,206	25487,71	5250,47
69	103	Труба из полипропилена PN 25/20	24.3.02.05-0033	м	22,22	68,25	1516,52



1	2	3	4	5	6	7	8
70	104	Сверление отверстий: в Деревянных конструкциях электродрелью диаметром до 10 мм глубиной до 20 см до	ГЭСНр69-2-4	100 шт	0,2	2429,28	485,86
71	105	Диам. 50 мм перекрытия 200 мм Сверление отверстий: на каждые 10 мм диаметра свыше 10 мм Добавлять к норме 69-2-4	ГЭСНр69-2-6	100 шт	0,2	3405,6	681,12
72	106	Заделка отверстий в местах прохода трубопроводов: в перекрытиях оштукатуренных	ГЭСНр69-4-3	100 шт	0,2	17034,45	3406,89
73	107	Сверление отверстий: в Деревянных конструкциях электродрелью диаметром до 10 мм глубиной до 20 см до	ГЭСНр69-2-4	100 шт	0,22	2429,28	534,44
74	108	Диам. 25 мм перекрытия 200 мм Сверление отверстий: на каждые 10 мм диаметра свыше 10 мм Добавлять к норме 69-2-4	ГЭСНр69-2-6	100 шт	0,22	1277,1	280,96

**Раздел 3. Прочие работы.**

75	120	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную	ФССЦпг-01-01-01-041	1 т груза	0,1392	431,95	60,13
76	121	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3	ФССЦпг-01-01-01-043	1 т груза	0,7888	32,96	26
77	122	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстоянии: I класс груза до 15 км	ФССЦпг-03-21-01-015	1 т груза	0,928	134,47	124,79

Итого прямые затраты по акту в текущих ценах

Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам

Накладные расходы

Сметная прибыль

Итого по акту:

Внутренние санитарно-технические работы: Демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)

Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)

Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода

Прочие ремонтно-строительные работы

Отделочные работы

Теплоизоляционные работы

Погрузо-разгрузочные работы

Перевозка грузов автотранспортом

Итого

В том числе:

Материалы

Машины и механизмы

							555037,79	
							-2482,83	
							19008,89	
							1618,6	
							3212,01	
							95,97	
							139,05	
							772173,18	
							206565,67	
							7843,82	

ГРАНД-Смета 2019

1	2	3	4	5	6	7	8
ФОТ							207996,72
Накладные расходы							220145,92
Сметная прибыль							131731,71
Тендерный коэффициент 772 173,18 * 0,995							768312,31
НДС 20%							153662,46
<b>ВСЕГО по акту</b>							<b>921974,77</b>

Сдал: Генеральный директор ООО СК "ПРОФИ" \_\_\_\_\_

А. О. Федько

Принял: Зам. генерального директора по организационному техническому обеспечению аппарата \_\_\_\_\_

И. А. Аббатурова

Согласовано: Главный инженер аппарата управления \_\_\_\_\_

А. О. Полов

Начальник службы технического заказчика \_\_\_\_\_

С. В. Ветров

Руководитель сектора подготовки ПСД \_\_\_\_\_

К. Ю. Фоминская

Руководитель северного территориального сектора СТЗ ФКР МКД Иркутской области \_\_\_\_\_

Е. В. Московских

Представитель строительного контроля \_\_\_\_\_

В. С. Смирнов

Представитель Собственников МКД \_\_\_\_\_

Юрочкин А. А.

Представитель администрации МО г. Вихоревки **Администрация Вихоревского городского поселения г. Вихоревка Иркутская область, Братский район**

*В соответствии с АС от 10.11.2017 г.*

