

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Код	0322005
Форма по ОКУД	
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	73/ПО-А/2016
номер	13.07.2017
дата	
Вид операции	Капитальный ремонт

Инвестор -
 Заказчик - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664025, г. Иркутск, ул. 5-й Армии, д. 2/1
 Подрядчик - ООО "Вершина", 665702, Иркутская обл., г. Братск, Жилой район Падун П 21 07 01 01, а/я 64
 Стройка - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Вихоревка, ул. 30 лет Победы, 19 ✓
 Объект - Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения ✓

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
15	04.10.2017	20.07.2017	04.10.2017

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета №1.5, Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения ✓
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 291,563 тыс. руб. ✓

Номера по подрядам	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.				Т/з мех. (на ед./ всего)				
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Раздел 1. Замена систем выпусков и трубопровода														
1	ГЭСН01-01-009-23 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разработка траншей экскаватором "обратная лопата" с ковшом вместимостью 0,25 м3 в отвал, группа грунтов: 2	1000 м3 грунта	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
							35892.95	1508	1508	1508	479			53.1
		Заплаты труда машинистов	чел. час		53.1									2.23
	1. 060337	Экскаваторы одноковшовые дизельные на пневмоколесном ходу при работе на других видах строительства 0,25 м3	маш. час		53.1		675.95	1507.37	1507.37	1507.37	479.18			2.23

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
2	2	ГЭСН01-02-057-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/нр	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов: 2	100 м3 грунта	154	0.0096	23283.26	224	224				154 1.48	15
3	10	ГЭСН23-01-001-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/нр	Заплаты труда рабочих (ср 2) Устройство основания под трубопроводы: песчаного	чел. час 10 м3 основания	154	1.48 0.416	151.19 10217.45	223.76 4250	223.76 672		27	3442	1.48 10.2 4.24	0.35 0.15
3	1. 030101		Заплаты труда рабочих (ср 2.5)	чел. час	10.2	4.24	158.3	671.19	671.19				4.24	0.15
			Заплаты труда машинистов	чел. час	0.35	0.15								
			Автопогрузчики 5 т	маш. час	0.35	0.15	935.38	140.31		140.31	27.97	3442.57		
3	2. 408-0122		Песок природный для строительных работ средний	м3	11	4.576	752.31	3442.57						
4	12	ГЭСН01-01-033-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/нр	Засыпка траншей и котлованов с перемещением грунта до 5 м бульдозерами мощностью: 59 кВт (80 л.с.), группа грунтов 2	1000 м3 грунта		0.0388	6692.68	260	804	260	74			8.87 0.34
			Заплаты труда машинистов	чел. час	8.87	0.34								0.34
			Бульдозеры при работе на других видах строительства 59 кВт (80 л.с.)	маш. час	8.87	0.34	754.53	256.54		256.54	73.06			
5	13	ГЭСН01-02-005-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/нр	Уплотнение грунта пневматическими трамбовками, группа грунтов: 1-2	100 м3 уплотненного грунта		0.388	3998.93	1552		748	220		12.53 4.86	3.04 1.18
			Заплаты труда рабочих (ср 3)	чел. час	12.53	4.86	165.27	803.21	803.21				4.86	1.18
			Заплаты труда машинистов	чел. час	3.04	1.18								
			Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 ат), производительность до 5 м3/мин	маш. час	3.04	1.18	516.65	609.65		609.65	220.01			
			Трамбовки пневматические при работе от передвижных компрессорных станций	маш. час	12.18	4.73	29.35	138.83		138.83				
6	14	ГЭСН47-01-046-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/нр	Подготовка почвы для устройства партерного и обыкновенного газона без внесения растительной земли: вручную (восстановление газона) прим.	100 м2		0.21	2823.83	593	548	45	12		17.27 3.63	0.26 0.05
			Заплаты труда рабочих (ср 2)	чел. час	17.27	3.63	151.19	548.82	548.82				3.63	
			Заплаты труда машинистов	чел. час	0.26	0.05								0.05
			Машины поливочные 6000 л	маш. час	0.26	0.05	818.37	40.92		40.92	10.74			

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
7	15	ГЭСН46-03-007-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/нр	Пробивка проемов в конструкциях: из бетона	1 м3		0.0144	13110.49	189	69	120	31		27.61 0.4	11.43 0.16
			Затраты труда рабочих (ср 3.4)	чел. час	27.61	0.4	173.77	69.51	69.51				0.4	
			Затраты труда машинистов	чел. час	11.43	0.16								0.16
		1. 050101	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 ат), производительность до 5 м3/мин	маш. час	11.43	0.16	516.65	82.66		82.66	29.83			
		2. 330804	Молотки при работе от передвижных компрессорных станций отбойные пневматические	маш. час	22.86	0.33	105.31	34.75		34.75				
8	16	ГЭСНр69-4-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/нр	Заделка отверстий в местах прохода трубопроводов: в стенах и перегородках оштукатуренных	100 отверстий		0.08	14793.77	1184	1040	1	1	143	78.66 6.29	0.05
			Затраты труда рабочих (ср 3)	чел. час	78.66	6.29	165.27	1039.55	1039.55				6.29	
			Затраты труда машинистов	чел. час	0.05									
		1. 102-0056	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 32-40 мм, II сорта	м3	0.2	0.016	5148.1	82.37				82.37		
3		2. 402-0004	Раствор готовый кладочный цементный марки 100	м3	0.2	0.016	3654.24	58.47				58.47		
9	18	ГЭСНр66-2-2 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/нр	Разборка трубопроводов канализации: из чугунных труб диаметром 100 мм	100 м		0.21	19728.78	4143	4143				130.49 27.4	
			Затраты труда рабочих (ср 2)	чел. час	130.49	27.4	151.19	4142.61	4142.61				27.4	
			Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 100 мм	100 м трубопровода		0.21	32345.84	6793	2486	13	2	4294	61.6 12.94	0.05 0.01
10	19	ГЭСН16-04-001-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/нр	Затраты труда рабочих (ср 4.2)	чел. час	61.6	12.94	192.16	2486.55	2486.55				12.94	
			Затраты труда машинистов	чел. час	0.05	0.01								0.01
		1. 020129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	маш. час	0.03	0.01	958.75	9.59		9.59	2.15			
		2. 101-2449	Кольца резиновые для чугунных напорных труб диаметром 50-300 мм	кг	4	0.84	96.59	81.14				81.14		
		3. 101-2576	Болты с гайками и шайбами для санитарно-технических работ диаметром 16 мм	т	0.00266	0.0006	65491.45	39.29				39.29		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
3	4. 507-4374		Трубы канализационные полипропиленовые раструбные диаметром 110 мм, длиной 1,0 м	м	99.8	20.96	199.11	4173.35				4173.35		
	5. 411-0001		Вода	м3	1.57	0.3297	9.05	2.98				2.98		
11	ГЭСН23-04-008-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/нр		Присоединение канализационных трубопроводов к существующей сети в грунтах: сухих	1 врезка		2	3396.88	6794	5923			871	16.84 33.68	
	1. 101-1315		Затраты труда рабочих (ср 3.5)	чел. час	16.84	33.68	175.86	5922.96	5922.96				33.68	
	2. 401-0005		Порландцемент общестроительного назначения с минеральными добавками (ПС-Д20), марки 300	т	0.001	0.002	3459.76	6.92				6.92		
	3. 402-0004		Бетон тяжелый, класс В12,5 (М150)	м3	0.065	0.13	3259.06	423.68				423.68		
	4. 408-0141		Раствор готовый кладочный цементный марки 100	м3	0.001	0.002	3654.24	7.31				7.31		
			Песок природный для строительных растворов средний	м3	0.2	0.4	1082.27	432.91				432.91		

Раздел 2. Замена водоотведения в квартирах

12	ГЭСНр51-1-5 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/нр		Разработка грунта внутри здания в: траншеях глубиной до 3 м шириной до 1,5 м	100 м3 грунта		0.045	85060.71	3828	3532	4		292	519.1 23.36	
	1. 101-1805		Затраты труда рабочих (ср 2)	чел. час	519.1	23.36	151.19	3531.8	3531.8				23.36	
	2. 102-0008		Гвозди строительные	т	0.0045	0.0002	51602.64	10.32				10.32		
	3. 102-0082		Лесоматериалы круглые хвойных пород для строительства диаметром 14-24 см, длиной 3-6,5 м	м3	0.36	0.0162	2931.39	47.49				47.49		
			Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 44 мм и более, IV сорта	м3	2.47	0.1112	2108.49	234.46				234.46		
13	ГЭСН01-02-061-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/нр		Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, грунта грунтов: 2	100 м3 грунта		0.045	14127.05	636	636				97.2 4.37	
	1. 101-1805		Затраты труда рабочих (ср 1.5)	чел. час	97.2	4.37	145.34	635.14	635.14				4.37	
	2. 102-0008		Смена дощатых полов с добавлением новых досок: до 25%	100 м2		0.175	25445.51	4453	3615	89	26	749	125 21.88	0.9 0.16
14	ГЭСНр57-4-4 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/нр		Затраты труда рабочих (ср 3)	чел. час	125	21.88	165.27	3616.11	3616.11				21.88	
			Затраты труда машинистов	чел. час	0.9	0.16								0.16

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
		1. 030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	маш. час	0.9	0.16	224.05	35.85		35.85	26.44			
		2. 340311	Машина для острожки деревянных полов	маш. час	5.69	1	10.85	10.85		10.85				
		3. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш. час	0.3	0.05	824.99	41.25		41.25				
		4. 101-1805	Гвозди строительные	т	0.024	0.0042	51602.64	216.73			216.73			
3		5. 102-0060	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более, II сорта	м3	0.59	0.1033	5148.15	531.8			531.8			
15	4	ГЭСНр66-2-2 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/нр	Разборка трубопроводов канализации: из чугунных труб диаметром 100 мм	100 м		0.79	19728.78	15586	15586				130.49 103.09	
			Затраты труда рабочих (ср 2)	чел. час	130.49	103.09	151.19	15586.18	15586.18				103.09	
16	5	ГЭСН16-04-001-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/нр	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 100 мм	100 м трубопровода		0.79	32345.84	25553	9351	50	9	16152	61.6 48.66	0.05 0.04
			Затраты труда рабочих (ср 4.2)	чел. час	61.6	48.66	192.16	9350.51	9350.51				48.66	
			Затраты труда машинистов	чел. час	0.05	0.04								0.04
		1. 020129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	маш. час	0.03	0.02	958.75	19.18		19.18	4.3			
		2. 021141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш. час	0.02	0.02	877.77	17.56		17.56	5.01			
		3. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш. час	0.02	0.02	824.99	16.5		16.5				
		4. 101-2449	Кольца резиновые для чугунных напорных труб диаметром 50-300 мм	кг	4	3.16	96.59	305.22				305.22		
		5. 101-2576	Болты с гайками и шайбами для санитарно-технических работ диаметром 16 мм	т	0.00266	0.0021	65491.45	137.53				137.53		
3		6. 507-4374	Трубы канализационные полипропиленовые раструбные диаметром 110 мм, длиной 1,0 м	м	99.8	78.84	199.11	15697.83				15697.83		
		7. 411-0001	Вода	м3	1.57	1.24	9.05	11.22				11.22		
17	6	ГЭСНр65-4-2 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/нр	Демонтаж: унитазов и писсуаров	100 приборов		0.16	10615.81	1699	1689	10	8		63.84 10.21	0.29 0.05
			Затраты труда рабочих (ср 3)	чел. час	63.84	10.21	165.27	1687.41	1687.41				10.21	
			Затраты труда машинистов	чел. час	0.29	0.05								0.05
		1. 030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	маш. час	0.29	0.05	224.05	11.2		11.2	8.26			

Гранд-СМЕТА

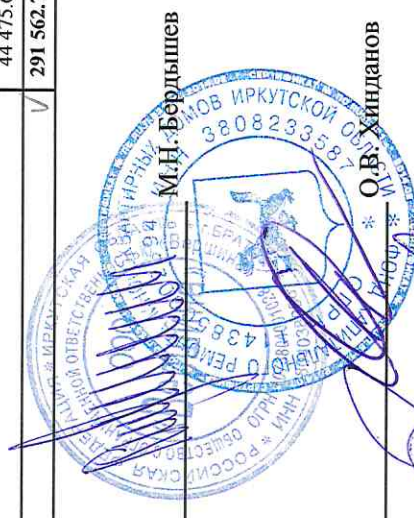
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
18	7	ГЭСН17-01-003-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/нр	Установка унитазов: с бачком непосредственно присоединенным	10 компл.		1.6	5546.26	8874	7268	631	85	975	24.64 39.42	0.32 0.51
			Затраты труда рабочих (ср 3.9)	чел.час	24.64	39.42	184.36	7267.47	7267.47				39.42	
			Затраты труда машинистов	чел.час	0.32	0.51								0.51
		1. 030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	маш.час	0.32	0.51	224.05	114.27		114.27	84.29			
		2. 330206	Дрели электрические	маш.час	0.2	0.32	4.7	1.5		1.5				
		3. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0.39	0.62	824.99	511.49		511.49				
		4. 101-0311	Каболка	т	0.001	0.0016	93871.86	150.2				150.2		
		5. 101-0388	Краска масляные земляные марки МА-0115 мумия, сурик железный	т	0.0004	0.0006	51941.74	31.17				31.17		
		6. 101-0628	Опфа комбинированная, марки К-3	т	0.0002	0.0003	52781.43	15.83				15.83		
		7. 101-0849	Пластина резиновая рулонная вулканизированная	кг	0.8	1.28	122.94	157.36				157.36		
		8. 101-1669	Очес лыжной	кг	0.04	0.064	163.42	10.46				10.46		
		9. 113-0074	Клей фенолополивинилцеллюлозный марки БФ-2, сорт I	т	0.0008	0.0013	222672.36	289.47				289.47		
		10. 509-1792	Скобы скрепляющие и для подвеса	кг	20	32	10.05	321.6				321.6		
19	8	101-5072	Манжета резиновая канализационная для унитаза диаметром 110 мм	шт.		16	37.44	599				599		
20	9	4-14/3958	Крепление унитаза к полу	компл.		16	13.95	223				223		
21	22	4-14/4877	Ревизия РР 110 (Россия)	шт.		8	73.23	586				586		
22	23	4-14/4859	Отвод РР 110x45 (Россия)	шт.		20	38.37	767				767		
23	24	4-14/4898	Тройник РР 110x110x45 (Россия)	шт.		6	67.99	408				408		
24	17	4-14/4899	Тройник РР 110x110x87 (Россия)	шт.		16	67.99	1088				1088		
25	26	301-7161	Хомут с креплением 100 мм	шт.		40	51.44	2058				2058		
26	27	4-14/4871	Переход чугу-пластик 125x110 с манжетой	шт.		16	114.19	1827				1827		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
27	28	ФССЦпг01-01 01-041 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Попрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т. груза		1.9341	832.95	1611	1611					
28	29	ФССЦпг03-02 01-015 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Перевозка строительных грузов (кроме массовых навалочных, перевозимых автомобилями-самосвалами, а также бетонных и железобетонных изделий, стеновых и перегородочных материалов, лесоматериалов круглых и пиломатериалов, включенных в таблицу 03-01), бортовым автомобилем грузоподъемностью 5 т, на расстоянии до 15 км I класс груза	1 т. груза		1.9341	208.92	404	404	404				
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах														
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам (Зональный коэффициент ЭМ=1.1; ЗППМ=1.1; МАТ=1.16; ТЗМ=1.1 (Поз. 8-9, 22-24, 17, 26-27))														
Насладные расходы														
Сметная прибыль														
Итого по акту:														
Земляные работы, выполняемые механизированным способом														
Земляные работы, выполняемые ручным способом														
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода														
Озеленение. Защитные лесонасаждения														
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)														
Прочие ремонтно-строительные работы														
Наружные инженерные сети: разборка, очистка (ремонтно-строительные)														
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)														
Земляные работы, выполняемые ручным способом (ремонтно-строительные)														
Полы (ремонтно-строительные)														
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)														
Материалы														
Погрузо-разгрузочные работы														
Перевозка грузов автотранспортом														
Итого														
В том числе:														
Материалы														
Машины и механизмы														
ФОТ														
								97690	59197	4019	974	34474	345.91	4.88
								123881	77903	5988	1513	39990	462.31	7.57
								61741						
								36979						
								7489					6.43	5.93
								2183					7.74	
								29017					50.15	0.24
								1904					4.8	0.08
								388					0.46	0.2
								2632					7.23	
								57130					186.15	
								82767					116.17	0.77
								10942					35.04	
								13108					32.82	0.26
								5175					15.32	0.09
								7811						
								1611						
								444						
								222601					462.31	7.57
								39990						
								5988						
								79416						

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	Накладные расходы							61741						
	Сметная прибыль							36979						
	Коэффициент роста цен на строительную продукцию 1 кв.2016 г. по отношению к 4 кв.2014 г. 11%							24486.11						
	Итого						✓	247087.11	✓					
	Возврат НДС при УСН (Письмо Госстроя РФ от 06.10.2003 №НЗ-6262/10)							44 475.68	✓					
	ВСЕГО по акту						✓	291 562.79	✓				338.31	0.94



Сдал:
Подрядчик
 Директор ООО "Вершина"

Принял:
Заказчик:
 Первый заместитель генерального директора Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области

Согласовано:
 Главный инженер
 А.О. Попов

Начальник отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов
 С.В. Яковлев

Начальник отдела подготовки проектно-сметной документации
 Е.В. Лебедева
 Попов А.О.
 Обх

Главный специалист (г. Братск) отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов
 Д.А. Кабанов

Начальник ОЖКХ и С администрации Вихоревского городского поселения
 А.В. Попова

Собственник помещения ул. 30летПобеды, дом 19, кв.4
 С.М. Агапов

Инженер строительного контроля ООО ПСК "Гелиополь"
 В.С. Смирнов