

Инвестор:
 Заказчик - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области
 664003, г. Иркутск, ул. Грязнова, д. 1, ОГРН 1143850002394, ИНН 3808233587,
 КПП380801001
 Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью "АрсеналСтрой"
 630017, РФ, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Тополевая, д. 26, кв. 3
 Стройка: Многоквартирный дом, расположенный по адресу: Иркутская область,
 Братский р-он, г. Вихоревка, ул. Строительная, дом 7

Код	
Форма по ОКУД	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	02100496
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
номер	07/A/2021
дата	20 11 2020
номер	Доп. согл. №1
дата	16 04 2021
Вид операции	ремонтные работы

Договор подряда (контракт)

Номер документа	Дата составления
16	23.04.2021

Отчетный период	
с	по
20.11.2020	08.04.2021

**СПРАВКА
 О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		653 359,00	653 359,00	653 359,00
1	Смета №1, Ремонт крыши, Иркутская область, Братский р-он, г. Вихоревка, ул. Строительная, дом 7		653 359,00	653 359,00	653 359,00
			Итого	653 359,00	
			Сумма НДС	130 671,80	
			Всего с учетом НДС	784 030,80	

Заказчик:
 Заместитель генерального директора
 по финансово-экономическим вопросам
 М.П.

Н.Н. Платонова

Н.Н. Платонова

Виза согласования:
 Главный бухгалтер отдела бухгалтерского учета

29.04.21

М.В. Урбатис

Подрядчик:
 Генеральный директор
 ООО "АрсеналСтрой"
 М.П.



М.В. Урбатис

М.В. Урбатис

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100



Инвестор -
 Заказчик - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области
 664003, г. Иркутск, ул. Грязнова, д. 1, ОГРН 1143850002394, ИНН 3808233587, КПП380801001
 Подрядчик - Общество с ограниченной ответственностью "АрсеналСтрой"
 630017, РФ, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Тополевая, д.26, кв.3
 Стройка - Многоквартирный дом, расположенный по адресу: Иркутская область, Братский р-он,
 г. Вихоревка, ул. Строительная, дом 7
 Объект - Ремонт крыши, Иркутская область, Братский р-он, г. Вихоревка, ул. Строительная, дом 7

Форма по ОКУД	Код	0322005
то ОКПО		
то ОКПО		
то ОКПО		02100496
Вид деятельности по ОКДП		
Договор подряда (контракт)	номер	07/A/2021
	дата	20.11.2020
	номер	Доп. согл. №1
	дата	16.04.2021
Вид операции		
Номер документа	Дата составления	Отчетный период
16	23.04.2021	с 20.11.2020 по 08.04.2021

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за апрель 2021 г.

Смета №1, Ремонт крыши, Иркутская область, Братский р-он, г. Вихоревка, ул. Строительная, дом 7
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): _____ 784,031 тыс. руб.

Номера по порядку позиций по смете	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.			Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)				
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Раздел 1. Демонтажные работы														
1	1	ГЭСН46-04-008-04 <i>Грунт Микстрон России от 26.12.2019 №871/лр</i>	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2		3,3	3466,53	11440	11069	371			15,9	52,47

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
			Загрaты тpудa рaбoчих (ср 2)	чeл.-ч	15,9		210,95	11068,55	11068,55				52,47	
		91.06.03-055	Лeбeдки элeктpичecкe тягoвым уcилeиeм	мaш.чac	4,6		24,44	371		371				
			19,62 кН (2 т)											
	Д	01.7.07.07	Стpоитeльный мycoр	т	1,8									
2	4	ГЭСНр58-1-1	Разборка деревянных элементов конструкции крыши: обрешетки из брусков с прозорами	100 м2			3808,6	12568	10748	1820	567		15,16	0,46
		Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №875/пр											50,028	1,518
			Загрaты тpудa рaбoчих (ср 2,2)	чeл.-ч	15,16		214,83	10747,52	10747,52				50,028	
			Загрaты тpудa мaшиниcтoв	чeл.-ч	0,46									1,518
		91.05.01-017	Кpань бaшeннaя, гpyзoпoдъeмнocть 8 т	мaш.чac	0,46		1199,53	1820,89		1820,89	566,65			
3	6	ГЭСНр58-2-2	Разборка глуховых окон: прямоугольных односкатных	100 шт			66496,45	665	665				309,3	3,093
		Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №875/пр												
			Загрaты тpудa рaбoчих (ср 2,2)	чeл.-ч	309,3		214,83	664,47	664,47				3,093	
		91.06.03-060	Лeбeдки элeктpичecкe тягoвым уcилeиeм дo 5,79 кН (0,59 т)	мaш.чac	6,1		8,12	0,5		0,5				

Раздел 2. Монтажные работы

4	7	ГЭСНр58-5-1	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши: укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон	100 м			28444,38	28444	9224	341	122	18879	39,87	0,35
		Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №875/пр												
			Загрaты тpудa рaбoчих (ср 3)	чeл.-ч	39,87		231,36	9224,32	9224,32				39,87	
			Загрaты тpудa мaшиниcтoв	чeл.-ч	0,35									0,35
		91.06.03-060	Лeбeдки элeктpичecкe тягoвым уcилeиeм дo 5,79 кН (0,59 т)	мaш.чac	0,64		8,12	5,2		5,2				
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	мaш.чac	0,35		960,33	336,12		336,12	122,49			
		01.7.15.06-0111	Гвoздe cтpоитeльныe	т	0,022		66560,77	1464,34				1464,34		
		11.1.03.06-0094	Дoскa oбрeзнaя, хвoйных пopод, ширинa 75-150 мм, тoлщинa 44 мм и бoлee, длинa 4-6,5 м, cорт II	м3	2,1		8292,57	17414,4				17414,4		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
5	8	ГЭСН12-01-034-02 Грукаа Министрия Росси от 26.12.2019 №871/пр	Устройство обрешетки с прозорами из брусков	100 м2			4164,74	13744	9431	3983	1241	330	42,702	1,01
			Затраты труда рабочих (ср 2,5)	Чел.-ч	12,94	42,702	220,86	9431,16	9431,16				42,702	
			Затраты труда машинистов	Чел.-ч	1,01	3,333								3,333
			Краны башенные, грузоподъемность 8 т	Маш.час	0,97	3,201	1199,53	3839,7		3839,7	1194,9			
			Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	Маш.час	0,01	0,033	1461,79	48,24		48,24	11,55			
			Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.час	0,03	0,099	960,33	95,07		95,07	34,65			
			Гвозди строительные	т	0,0015	0,005	66560,77	332,8				332,8		
6	9	11.1.03.01-0075	Бруска обрезные хвойных пород длиной 2,6,5 м, толщиной 40-60 мм, II сорта	м3		1,32	9912,95	13085				13085		
7	10	ГЭСНр58-20-2 применител ьНО Грукаа Министрия Росси от 26.12.2019 №871/пр	Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной: до 0,7 м	100 м		0,54	15473,12	8355	7898	60	38	397	63,22	0,2
			Затраты труда рабочих (ср 3)	Чел.-ч	63,22	34,1388	231,36	7898,35	7898,35				34,1388	
			Затраты труда машинистов	Чел.-ч	0,2	0,108								0,108
			Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	Маш.час	0,14	0,0756	381,46	28,84		28,84	26,46			
			Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.час	0,06	0,0324	960,33	31,11		31,11	11,34			
			Гвозди строительные	т	0,004	0,0022	66560,77	146,43				146,43		
			Проволока канатная оцинкованная, диаметр 2,6 мм	т	0,006	0,0032	78213,08	250,28				250,28		
8	35	Счет УТ-157 от 09.03.2021г.	Сталь листовая окрашенная толщиной листа 0,5 мм	м2		41,58	446,25	18555				18555		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
9	12	ГЭСН26-02-018-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Огнебиозащитное покрытие деревянных поверхностей готовыми составами для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251	100 м2			425,65	2809	2718	91			1,78	
			Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.-ч	1,78	11,748	231,36	2718,02	2718,02				11,748	
			Попручки с вылочными подхватями, грузоподъемность 1 т	маш.час	0,0001	0,0007	591,63	0,41		0,41	0,18			
			Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 15 м	маш.час	0,0002	0,0013	273,86	0,36		0,36	0,3			
			Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт	маш.час	0,86	5,676	15,95	90,53		90,53				
10	13	14.2.02.11-0003	Состав огнебиозащитный «СЕНЕГА-ОБ»	т		0,1221	20128,23	2458				2458		
			Монтаж: профилированного настила	т		2,442	8167,52	19945	12669	4975	1319	2301	22,2	1,51
	14	ГЭСН46-02-005-04 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр											54,2124	3,6874
			Затраты труда рабочих (ср 3, 1)	чел.-ч	22,2	54,2124	233,69	12668,9	12668,9				54,2124	
			Затраты труда машинистов	чел.-ч	1,51	3,6874								3,6874
			Краны на гусеничном ходу, грузоподъемность 40 т	маш.час	0,5	1,221	1668,96	2037,8		2037,8	455,79			
			Краны на гусеничном ходу, грузоподъемность до 16 т	маш.час	0,65	1,5873	1280,84	2033,08		2033,08	555,49			
			Лебедки электрические тяговым усилием до 31,39 кН (3,2 т)	маш.час	0,67	1,6361	36,47	59,67		59,67				
			Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,36	0,8791	960,33	844,23		844,23	307,65			
			Винты самонарезающие для крепления профилированного настила и панелей к несущим конструкциям	т	0,001	0,0024	117032,6	280,88			280,88			
			Заклепки комбинированные для соединения профилированного стального настила и разнообразных листовых деталей	т	0,001	0,0024	465570,7	11177,37			11177,37			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
		11.1.03.05-0085	Доска необрезная, хвойных пород, длина 4-6,5 м, все ширины, толщина 44 мм и более, сорт III	М3	0,08	0,1954	4497,7	878,85				878,85		
12	36	Счет №75 от 15.02.2021г.	Профилированный лист окрашенный С44-1000-0,7	М2		363	840,65	305156				305156		
13	16	ГЭСН10-01-003-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Устройство слуховых окон	шт		1	3268,67	3269	1407	266	77	1596	6,08 6,08	0,22 0,22
			Затраты труда рабочих (ср 3)	цел.-ч	6,08	6,08	231,36	1406,67	1406,67				6,08	
			Затраты труда машинистов	цел.-ч	0,22	0,22								0,22
		91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.час	0,11	0,11	1461,79	160,8		160,8	38,5			
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,11	0,11	960,33	106,64		105,64	38,5			
		01.7.15.06-0111	Возди строительно-вые	т	0,0014	0,0014	66560,77	93,19				93,19		
		11.1.02.05-0002	Лесоматериалы круглые, хвойных пород, для выработки пиломатериалов и заготовок пластин, толщина 20-24 см, сорт II	М3	0,06	0,06	2925,93	175,56				175,56		
		11.1.03.06-0095	Доска обрезная, хвойных пород, ширина 75-150 мм, толщина 44 мм и более, длина 4-6,5 м, сорт III	М3	0,1	0,1	8292,57	829,26				829,26		
		11.1.03.06-0099	Доска обрезная, хвойных пород, ширина 75-150, мм толщина 19-22 мм, длина 4-6,5 м, сорт III	М3	0,06	0,06	8292,57	497,55				497,55		
14	17	11.2.07.02-0021 примените льно	Окна открывающиеся с жалюзийной решеткой	М2		1,65	3320,29	5478				5478		
15	18	01.7.04.11-0023	Приборы форточные	компл.		1	106,24	106				106		

ГРАНД-Смета 2019

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
16	19	ГЭСН10-01-044-12 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Обивка глухов. окон оцинкованной кровельной сталью: по дереву с одной стороны	100 м2		0,0232	17910,35	416	409	5	1	2	79,79	0,18
			Затраты труда рабочих (ср 2,5)	чел.-ч	79,79	1,8511	220,86	408,83	408,83				1,8511	
			Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,18	0,0042								0,0042
		91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.час	0,07	0,0016	1461,79	2,34		2,34	0,56			
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,11	0,0026	960,33	2,5		2,5	0,91			
17	37	https://kits.k.metalprofi.ru/shop/catalog/zabov/profilirovannye-listy/profilirovanuyu-list-s8x1150a-poglampr-re01300505-413882/	Профилированный лист окрашенный С8-1150-0,5	м2		2,552	579,7	1479				1479		
18	21	ГЭСН12-01-010-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Устройство мелких покрытий (Грандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали (фаргук)	100 м2		0,05	56785,35	2839	1124	15	5	1700	97,2	0,27
													4,86	0,0135

ГРАНД-Смета 2019

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
			Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.-ч	97,2	4,86	231,36	1124,41	1124,41				4,86	
			Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,27	0,0135								0,0135
		91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.час	0,2	0,01	1199,53	12		12	3,73			
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,07	0,0035	960,33	3,36		3,36	1,22			
		01.7.15.06-0146	Гвозди толстые круглые, размер 3,0х40 мм	т	0,004	0,0002	66631,5	13,33				13,33		
		08.3.03.05-0002	Проволока канатная оцинкованная, диаметр 3 мм	т	0,012	0,0006	95675,66	57,41				57,41		
		08.3.05.05-0051	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм	т	0,57	0,0285	57149,8	1628,77				1628,77		
Раздел 3. Прочие работы														
19	33	ФССЦПг-01-01-01-041	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза		10,822427	461,61	4996		4996				
		Груза Мухомор России от 26.12.2019												
		Невгб/пр												
20	34	ФССЦПг-03-21-01-015	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: I класс груза до 15 км	1 т груза		10,822427	143,7	1555		1555				
		Груза Министроя России от 26.12.2019												
		Невгб/пр												
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах														
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам														
В том числе, справочно:														
п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 8-9, 21, 12-13, 16-19)														
Письмо №59-37-108/13 от 22.02.2013 г Министрства строительства Иркутской области Зональный коэффициент Братский р-н ЭМ-ЗПМ=1,1; МАТ=1,16 (Поз. 1, 14, 4, 6-7, 10, 35, 8-9, 21, 36-37, 12-13, 16-19, 33-34)														
						457 362,00	67362	18478		3371	371522	301,0533		9,2341
						531 140,00	74151	22531		3943	434458	331,3637		10,7849
						3 354,00	2263	1090		331		10,0862		0,8926
								1587			59444			

ГРАНД-Смета 2019

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Коэффициент роста цен на 2 кв. 2021г. по отношению к 1 кв. 2020г. ПЗ=1,065 (ОЗП=1,065; ЭМ=1,065; ЭГПМ=1,065; МАТ=1,065; ТЗ=1,065; ТЗМ=1,065) (Поз. 1, 14, 4, 6-7, 10, 8-9, 21, 12-13, 16-19, 33-34)														
Накладные расходы								73 507,00						
Сметная прибыль								47 422,00						
Итого по акту:								76 543,00						
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)														
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)								124 374,00					135,3932	2,1044
Кровли								416 798,00					58,2516	4,455
Теплоизоляционные работы								11 477,00					14,3884	
Деревянные конструкции								15 202,00					9,7137	0,2984
Погрузо-разгрузочные работы								5 853,00						
Перевозка грузов автотранспортом								1 822,00						
Итого								652 069,00					331,3637	10,7849
В том числе:														
Материалы								434 458,00						
Машины и механизмы								22 531,00						
ФОТ								78 094,00						
Накладные расходы								73 507,00						
Сметная прибыль								47 422,00						
Утилизация мусора (Приказ №373-спр от 20.12.2019 г ООО "Региональный северный оператор" 422,54 р. за т. (до НДС) 422,54*10,822427								4 573,00						
Итого								656 642,00						
Тендерный коэффициент 656 642 * 0,995								653 359,00						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
НДС 20% от 653359								130 671,80							
ВСЕГО по акту								784 030,80						331,3637	10,7849

Сдал: **Подрядчик:**
Генеральный директор ООО " АрсеналСтрой"



М.В.Урбатис



Принял: Заказчик:

Согласовано :
 Начальник службы технического заказчика _____ **С.В. Ветров**

Руководитель сектора подготовки ПСД _____ **К.Ю. Фоминская**

Руководитель северного территориального сектора
 службы технического заказчика Фонда капитального
 ремонта многоквартирных домов Иркутской области _____ **Е.В. Московских**

Представитель органа местного самоуправления г. Вихоревка _____ **Н.Ю. Дружинин**

Представитель строительного контроля _____ **Р.В. Бувэ**

Представитель собственников многоквартирного дома _____ **Э.Ф. Бажанюк, кв. 4 (тел. +7-904-149-22-14)**

подпись от 09.07.20

в соответствии с ДС 7 от 16.09.2011 *Подпись* *Страница 9*