

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	26080404

Инвестор -  
 Заказчик (Генподрядчик) - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664025, г. Иркутск, ул. Свердлова, д. 10  
 Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "Иркутская строительная компания "Спринт", 664081, г. Иркутск, ул. Красноказахья, д. 131, тел. факс: +7 (3952) 503-513  
 Стройка - Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных по адресам: ул. 40 лет Октября, дом 4 в г. Тулуна Иркутской области; ул. Кашика, дом 39, ул. Кржижановского, дом 23 в г. Нижнеудинске Иркутской области; ул. 30 лет Победы, дом 16, ул. Доковская, дом 10 в г. Вихоревке Иркутской области  
 Объект - Иркутская область, г. Вихоревка, ул. Доковская, дом 10: ремонт фасада

Вид деятельности по ОКДП	45.21
Договор подряда (контракт)	10/2015-П
номер	26.10.2015
дата	
Вид операции	

Номер документа	Отчетный период	
	с	по
5-1-2	10.03.2016	18.01.2016 - 10.03.2016

АКТ  
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 4, ремонт и утепление фасада  
 Основание - дефектная ведомость  
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 1366,970 тыс. руб.  
 Средства на оплату труда 268,258 тыс. руб.  
 Сметная трудоемкость 1493,53 чел. час

№ пп	Обоснование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.	В том числе			Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)		
			на ед.	всего		на ед.	общая	Осн.З/п			Эк.Маш.	З/пМех
1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
<b>Раздел 1. Ремонт фасада, карниза</b>												
1	ГЭСН08-07-001-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ	100 м2	5,19582	9600,44	49882	37826	300	11756	43.5	226,02	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1. 400001		Затраты труда рабочих (ср 3.1)	чел. час	43,5	226,02	167,36	37826,71	37826,71				226,02	
3 2. 101-2594		Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,07	0,36	824,99	297		297				
3 3. 101-2595		Детали деревянные лесов из пиломатериалов хвойных пород	м3	0,009	0,0468	2611,05	122,2				122,2		
3 4. 203-0514		Детали стальных трубчатых лесов, укомплектованные пробками, крючками и хомутами, окрашенные	т	0,035	0,1819	55886,02	10165,67				10165,67		
2 ГЭСНр53-1-1		Щиты настила	м2	3,4	17,67	83,24	1470,85				1470,85		
Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр		Разборка обшивки: нештукатуренных деревянных стен (карниз, фасад)	100 м2 стен		4,8366	2196,46	10623	8713	1910	545		12,3	0,45
							✓					59,49	2,18
1. 021141		Затраты труда рабочих (ср 1,6)	чел. час	12,3	59,49	146,46	8712,91	8712,91				59,49	
		Затраты труда машинистов	чел. час	0,45	2,18								
		Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.-ч	0,45	2,18	877,77	1913,54		1913,54	545,89			
3 ГЭСН15-01-062-01		Наружная облицовка поверхности стен в горизонтальном исполнении по металлическому каркасу (с его устройством): металлосайдингом с пароизоляционным слоем из пленки Изоспан В (карниз, фасад)	100 м2 поверхности облицовки		4,8366	75506,39	365194	123111	4395	351	237688	141,38	0,29
Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр							✓					683,8	1,4
		Затраты труда рабочих (ср 3.7)	чел. час	141,38	683,8	180,04	123111,35	123111,35				683,8	
		Затраты труда машинистов	чел. час	0,29	1,4								
1. 021141		Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.-ч	0,29	1,4	877,77	1228,88		1228,88	350,57			
2. 134041		Шуруповерт	маш.-ч	35,49	171,65	7,8	1338,87		1338,87				
3. 330206		Дрели электрические	маш.-ч	8,05	38,93	4,7	182,97		182,97				
4. 331531		Пила дисковая электрическая	маш.-ч	3,98	19,25	2,37	45,62		45,62				
5. 400001		Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,4	1,93	824,99	1592,23		1592,23				
6. 101-1691		Шурупы-саморезы 4,2x16 мм	шт.	2900	14030	0,34	4770,2				4770,2		
7. 101-2403		Нащельник стальной оцинкованный с покрытием «Полиэстер»	п.м	12	58,04	139,72	8109,35				8109,35		
8. 101-2404		Угол наружный, внутренний из оцинкованной стали с полимерным покрытием	п.м	55	266	78,57	20899,62				20899,62		
9. 101-2405		Начальная планка из оцинкованной стали с полимерным покрытием	п.м	42	203,1	37,83	7683,27				7683,27		
10. 101-2502		Лента полиэтиленовая с липким слоем А50	п.м	70	338,6	3,33	1127,54				1127,54		
3 11. 101-3250		Сайдинг стальной с полимерным покрытием	м2	118	570,7	261,93	149483,45				149483,45		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
12. 101-3400	Дюбель-гвоздь 8x100 мм		шт.	700	3386	4,86	16455,96				16455,96		
13. 201-0793	Профиль направляющий ПН-4 75/40/0,6		м	200	967,3	30,14	29154,42				29154,42		
4 4-14/402	Кронштейн "ТимСпан" 1,5x80x80x150мм		шт.		1693	30,28	51264				51264		
5 4-14/287	Пленка "Изоспан-А" ветро-влагозащитная		м2		580,4	25,73	14934				14934		
6 4-14/292	Пленка "Изоспан-В" пароизоляционная		м2		580,4	12,41	7203				7203		
7 ГЭСН26-01-036-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Изоляция изделиями из волокнистых и зернистых материалов с креплением на клею и дюбелями холодных поверхностей: наружных стен		100 м2 поверхности		4,8366	2640,79	12772	12405	367	27		16,06 77,68	0,03 0,15
	Затраты труда рабочих (ср 2,6)		чел.час	16,06	77,68	159,7	12405,5	12405,5				77,68	
	Затраты труда машинистов		чел.час	0,03	0,15								0,15
1. 020128	Краны башенные при работе на других видах строительства 5 т		маш.-ч	0,03	0,15	934,3	140,15		140,15	27,97			
2. 134041	Шуруповерт		маш.-ч	0,84	4,06	7,8	31,67		31,67				
3. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,05	0,24	824,99	198		198				
Н 4. 101-2797	Дюбель распорный с металлическим стержнем 10x150 мм		10 шт.			31,85							
5. 411-0001	Вода		м3	0,02	0,0967	9,05	0,88				0,88		
8 4-14/2954	Утеплитель МПБ-75		м3		24,163	3150,51	76189				76189		
9 ГЭСН15-01-070-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Облицовка: оконных проемов в наружных стенах откосной планкой из оцинкованной стали с полимерным покрытием с устройством водоотлива оконного из оцинкованной стали с полимерным покрытием		1 м2 проемов		64,94	285,68	18552	18122	77		353	1,55 100,66	
	Затраты труда рабочих (ср 3,7)		чел.час	1,55	100,66	180,04	18122,83	18122,83				100,66	
1. 134041	Шуруповерт		маш.-ч	0,14	9,09	7,8	70,9		70,9				
2. 331531	Пила дисковая электрическая		маш.-ч	0,04	2,6	2,37	6,16		6,16				
3. 101-1691	Шурупы-саморезы 4,2x16 мм		шт.	16	1039	0,34	353,26				353,26		
10 101-2410	Откосная планка шириной 250 мм из оцинкованной стали с полимерным покрытием		п.м		136,4	62,02	8460				8460		
11 101-2411	Водоотлив оконный шириной 250 мм из оцинкованной стали с полимерным покрытием		п.м		42,86	128,37	5502				5502		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
12	ГЭСН15-01-070-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	3 Облицовка: дверных проемов в наружных стенах откосной планкой из оцинкованной стали с полимерным покрытием с установкой наличников из оцинкованной стали с полимерным покрытием	1 м2 проемов		2,877	313,53	902	881	4		17	1,7	
		Затраты труда рабочих (ср 3.7)	чел. час	1,7	4,89	180,04	880,4	880,4				4,89	
	1. 134041	Шуруповерт	маш.-ч	0,16	0,46	7,8	3,59	3,59	3,59				
	2. 331531	Пила дисковая электрическая	маш.-ч	0,04	0,12	2,37	0,28	0,28	0,28				
	3. 101-1691	Шурупы-саморезы 4,2x16 мм	шт.	18	51,79	0,34	17,61	17,61		17,61			
13	101-2410	Откосная планка шириной 250 мм из оцинкованной стали с полимерным покрытием	п.м		6,329	62,02	393	393		393			
14	101-2412	Наличники из оцинкованной стали с полимерным покрытием	п.м		1,323	114,37	151	151		151			
Карниз													
16	ГЭСНр53-1-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка обшивки: нештукатуренных деревянных стен	100 м2 стен		0,829	2196,46	1821	1494	327	93		12,3	0,45
		Затраты труда рабочих (ср 1,6)	чел. час	12,3	10,2	146,46	1493,89	1493,89				10,2	0,37
		Затраты труда машинистов	чел. час	0,45	0,37								
1. 021141		Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.-ч	0,45	0,37	877,77	324,77	324,77	324,77	92,65			
17	ГЭСН15-01-062-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Наружная облицовка поверхности стен в горизонтальном исполнении по металлическому каркасу (с его устройством): метало сайдинг без пароизоляционного слоя	100 м2 поверхности облицовки		0,829	68682,05	56937	15665	725	60	40547	106,19	0,29
		Затраты труда рабочих (ср 3,6)	чел. час	106,19	88,03	177,95	15664,94	15664,94				88,03	0,24
		Затраты труда машинистов	чел. час	0,29	0,24								
1. 021141		Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.-ч	0,29	0,24	877,77	210,66	210,66	210,66	60,1			
2. 134041		Шуруповерт	маш.-ч	31,17	25,84	7,8	201,55	201,55	201,55				
3. 330206		Дрепи электрические	маш.-ч	8,05	6,67	4,7	31,35	31,35	31,35				
4. 331531		Пила дисковая электрическая	маш.-ч	3,98	3,3	2,37	7,82	7,82	7,82				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
5. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,4	0,33	824,99	272,25								
6. 101-1691	Шурупы-саморезы 4,2x16 мм	шт.	2900	2404	0,34	817,36					817,36			
7. 101-2403	Нацельник стальной оцинкованный с покрытием «Полизстер»	п.м	12	9,948	139,72	1389,93					1389,93			
8. 101-2404	Угол наружный, внутренний из оцинкованной стали с полимерным покрытием	п.м	55	45,6	78,57	3582,79					3582,79			
9. 101-2405	Начальная планка из оцинкованной стали с полимерным покрытием	п.м	42	34,82	37,83	1317,24					1317,24			
3	10. 101-3250	Сайдинг стальной с полимерным покрытием	м2	118	97,82	261,93	25621,99					25621,99		
11. 101-3400	Дюбель-гвоздь 8x100 мм	шт.	700	580,3	4,86	2820,26					2820,26			
12. 201-0793	Профиль направляющий ПН-4 75/40/0,6	м	200	165,8	30,14	4997,21					4997,21			
18	4-14/402	Кронштейн "ТимСпан" 1,5x80x80x150мм	шт.	290	290	30,28	8781				8781			
19	ГЭСНр58-20-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/п	Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной: до 0,4 м (облицовка торца карниза откосной планкой) (прим.)	100 м	0,829	13950,85	11565	5674	42	11	5849	41,41	34,33	0,08 0,07	
		Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.час	34,33	165,27	5673,72						34,33		
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,07									0,07	
1. 030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,08	0,07	224,05	15,68			15,68	11,57				
2. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,04	0,03	824,99	24,75			24,75					
3	3. 101-1691	Шурупы-саморезы 4,2x16 мм	шт.	1600	1326	0,34	450,84				450,84			
3	4. 101-2410	Откосная планка шириной 250 мм из оцинкованной стали с полимерным покрытием	п.м	105	87,05	62,02	5398,84				5398,84			
20	ГЭСНр58-3-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/п	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.(облицовка торца карниза откосной планкой) (прим.)	100 м труб и покрытий	-0,829	1376,74	-1141	-1141					9,1 -7,54		
		Затраты труда рабочих (ср 2)	чел.час	-7,54	151,19	-1139,97			-0,76					
1. 030401	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	0,12	-0,1	7,59	-0,76							-7,54	
Замена окна на оконные блоки энергоберегающей конструкции (в составе общего имущества)														

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
21	ГЭСН46-04-012-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка деревянных заполнений проемов: оконных с подоконными досками	100 м2		0,021	31291,57	657	621	36	27		188,54 3,96	7,74 0,16
		Затраты труда рабочих (ср 2,4)	чел.час	188,54	3,96	156,77	620,81	620,81				3,96	0,16
		Затраты труда машинистов	чел.час	7,74	0,16								
		Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномаховые, высота подъема 45 м	маш.-ч	7,74	0,16	224,05	35,85		35,85	26,44			
22	ГЭСН10-01-034-06 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотнo-откидных) с площадью проема более 2 м2 двухстворчатых	100 м2 проемов		0,021	330464,76	6940	519	76	2	6345	145,72 3,06	0,66 0,01
		Затраты труда рабочих (ср 3,2)	чел.час	145,72	3,06	169,45	518,52	518,52				3,06	0,01
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,66	0,01								
1.	030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномаховые, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,66	0,01	224,05	2,24		2,24	1,65			
2.	134041	Шуруверт	маш.-ч	12,47	0,26	7,8	2,03		2,03				
3.	331451	Перфораторы электрические	маш.-ч	19,22	0,4	23,38	9,35		9,35				
4.	400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	3,57	0,07	824,99	57,75		57,75				
5.	101-2052	Лента бутиловая	м	244	5,124	24,67	126,41				126,41		
6.	101-2054	Лента бутиловая диффузионная	м	56	1,176	30,77	36,19				36,19		
7.	101-2388	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makroflex, Soudal в баллонах по 750 мл	шт.	69	1,449	195,57	283,38				283,38		
8.	101-2789	Лента ПСУЛ	м	156	3,276	9,76	31,97				31,97		
9.	101-4173	Дюбели монтажные 10x130 (10x132, 10x150) мм	10 шт.	38,9	0,8169	28,08	22,94				22,94		
10.	102-0303	Клинья пластиковые монтажные	шт.	800	16,8	5,9	99,12				99,12		
3	11. 203-0999	Блок оконный пластиковый двухстворчатый, с глухой и поворотнo-откидной створкой, двухкамерным стеклопакетом (32 мм), площадью до 2,5 м2	м2	100	2,1	2735,61	5744,78				5744,78		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
23	ГЭСН15-01-050-04 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Облицовка оконных и дверных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов на клею	100 м2 облицовки		0,0066	87436,04	577	196	3		378	166,47 1,1	0,08
		Затраты труда рабочих (ср 3,6)	чел. час	166,47	1,1	177,95	195,75	195,75				1,1	
		Затраты труда машинистов	чел. час	0,08							0,07		
	1. 101-1757	Ветошь	кг	0,2	0,0013	52,39	0,07				0,01		
	2. 101-9732	Грунтовка	т	0,0089	0,0001	71,51	0,01				7,33		
3	3. 113-8039	Клей акриловый ПОЛАКС	т	0,03	0,0002	36666,54	7,33				388	21,19	0,04
24	ГЭСН10-01-035-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка подоконных досок из ПВХ: толщиной до 0,51 м (прим.)	100 п.м		0,015	29511,04	443	53	2			0,32	
		Затраты труда рабочих (ср 3)	чел. час	21,19	0,32	165,27	52,89	52,89				0,32	
		Затраты труда машинистов	чел. час	0,04							166,04		
	1. 101-2388	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makroflex, Soudal в баллонах по 750 мл	шт.	56,6	0,849	195,57	166,04						
H, 3	2. 101-2905	Доски подоконные ПВХ, шириной 250 мм	м	100	1,5	124,47	186,71				186,71		
	3. 102-0303	Клинья пластиковые монтажные	шт.	400	6	5,9	35,4				35,4		
Цоколь													
27	ГЭСН12-01-010-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство мелких покрытий (брандауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2 покрытия		0,11744	46554,98	5467	2188	29	5	3250	112,75 13,24	0,2 0,02
		Затраты труда рабочих (ср 3)	чел. час	112,75	13,24	165,27	2188,17	2188,17				13,24	
		Затраты труда машинистов	чел. час	0,2	0,02								
1. 020129		Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	маш.-ч	0,2	0,02	958,75	19,18		19,18	4,3			
2. 400001		Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,07	0,01	824,99	8,25		8,25				
3. 101-0195		Гвозди толевые круглые 3,0x40 мм	т	0,004	0,0005	53524,34	26,76				26,76		
4. 101-0795		Проволока канатная оцинкованная, диаметром 3 мм	т	0,012	0,0014	91688,44	128,36				128,36		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
5. 101-1875		Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм	т	0,782	0,0918	33704,52	3094,07				3094,07		
		Прочие											
29	ФССЦпг01-01-01-041 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза		7,9383	832,95	6612	6612	1658				
30	ФССЦпг03-02-01-015 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Перевозка строительных грузов (кроме массовых навалочных, перевозимых автомобилями-самосвалами, а также бетонных и железобетонных изделий, стеновых и перегородочных материалов, лесоматериалов круглых и пиломатериалов, включенных в таблицу 03-01), бортовым автомобилем грузоподъемностью 5 т, на расстояние до 15 км I класс груза	1 т груза		7,9383	208,92	1658	1658					
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах													4,6
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам (Зональный коэффициент ЭМ=1,1; 3ПМ=1,1; МАТ=1,16; ТЗМ=1,1 (Поз. 4-6, 8, 10-11, 13-14, 18))													6
Накладные расходы													
Сметная прибыль													
Итого по акту:													
Конструкции из кирпича и блоков													259,92
Стены (ремонтно-строительные)													80,14
Отделочные работы													1010,25
Теплоизоляционные работы													89,33
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)													30,81
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)													3,96
Деревянные конструкции													0,18
Кровли													3,89
Погрузо-разгрузочные работы													15,23
Перевозка грузов автотранспортом													
Итого													1493,53
В том числе:													
Материалы													556160
Машины и механизмы													12969
ФОТ													268258
Накладные расходы													213589
Сметная прибыль													109231
Коэффициент роста цен на строительную продукцию 3кв.2015 по отношению к 4 кв.2014г 3,1%													35921



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Итого													
Тендерный коэффициент 1 194 665 * 0,9696853637													
НДС 18%													1493,53
ВСЕГО по акту													6

Сдал:

Генеральный директор ООО "ИСК "Спринт"  
(должность, подпись, расшифровка) \_\_\_\_\_ С.Н. Панин

Принял:

Первый заместитель генерального директора Фонда  
капитального ремонта Иркутской области  
(должность, подпись, расшифровка) \_\_\_\_\_ И.Б. Гладышева

Согласовано:

~~Главный инженер-аппарата-управления~~  
(должность, подпись, расшифровка) \_\_\_\_\_

Начальник отдела мониторинга технического  
состояния и технического сопровождения  
капитального ремонта многоквартирных домов  
(должность, подпись, расшифровка) \_\_\_\_\_ А.О. Попов

Начальник отдела подготовки проектно-сметной  
документации  
(должность, подпись, расшифровка) \_\_\_\_\_ Е.В. Лебедева

Специалист отдела мониторинга технического  
состояния и технического сопровождения  
капитального ремонта многоквартирных домов,  
осуществляющий контроль за ходом, качеством и  
сроками выполняемых Подрядчиком Работ (куратор  
объекта капитального ремонта)  
(должность, подпись, расшифровка) \_\_\_\_\_ С.В. Яковлев

Уполномоченный представитель Администрации  
Вихоревского городского поселения  
(должность, подпись, расшифровка) \_\_\_\_\_ А.В. Яковлев

Старший по дому в адресе ремонта без заезда  
(должность, подпись, расшифровка) \_\_\_\_\_ Е.Е. Лепихов

Старший научный сотрудник ФГБОУ ВО "БрГУ"  
(должность, подпись, расшифровка) \_\_\_\_\_ А.А. Бурашников



*С.В. Яковлев*

*С.В. Яковлев*  
(должность, подпись, расшифровка)

*С.В. Яковлев*  
(должность, подпись, расшифровка)

*А.В. Яковлев*  
(должность, подпись, расшифровка)

*А.А. Бурашников*  
(должность, подпись, расшифровка)