

Приложение № 4

к Договору об оказании услуг и (или) выполнении работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном(ых) доме(ах) от 26 апреля 2019 № 24/ПО-А/2017-2019

УТВЕРЖДЕН *техническим советом*
Управлением Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области (протокол от « 11 » 12 20 19 года № 4,9-вс)

ИТОГОВЫЙ АКТ

приемки законченного капитальным ремонтом многоквартирного дома, расположенного по адресу:

Иркутская область, г. Бодайбо, ул. 30 лет Победы, дом 51
(адрес многоквартирного дома)

Комиссия в составе:

уполномоченного представителя Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области (далее – Заказчик), организующего проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме **Попов Александр Олегович, главный инженер аппарата управления Фонда капитального ремонта многоквартирных домов**
(Ф.И.О. полностью, должность)

уполномоченного представителя подрядной организации (далее – Подрядчик, подрядная организация) **ООО «ВитимСтройКом» Скуратов Владимир Анатольевич, генеральный директор**
(наименование подрядной организации, Ф.И.О. полностью, должность)

уполномоченного представителя субподрядной организации (в случае привлечения Подрядчиком субподрядной организации) (далее – Субподрядчик) **субподрядная организация привлекалась**
(наименование субподрядной организации, Ф.И.О. полностью, должность)

уполномоченного представителя органа исполнительной власти (министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области – ответственного за реализацию региональных программ капитального ремонта и (или) краткосрочных планов их реализации) **Ощепкова Ирина Геннадьевна, начальник отдела стратегического развития и жилищной сферы в управлении жилищной политики и стратегического развития министерства**
(Ф.И.О. полностью, должность)

уполномоченного представителя организации, осуществляющей управление многоквартирным домом _____
(наименование организации, Ф.И.О. полностью, должность)

представителя собственников помещений в многоквартирном доме, который уполномочен действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме (в случае, если капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме проводился на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме) протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме от « » 20 года №
Постановление
(Ф.И.О. полностью, номер квартиры в многоквартирном доме)

уполномоченного представителя органов местного самоуправления (муниципального образования Иркутской области), на территории которого расположен многоквартирный дом (по согласованию) Дубков Александр Викторович, глава Бодайбинского городского поселения

(Ф.И.О. полностью, должность)

(Ф.И.О. полностью, должность)

УСТАНОВИЛА:

1. Подрядчиком ООО «ВитимСтройКом» г. Иркутск, улица Советская 4-я, 86А-42
(наименование и адрес (место нахождения) подрядной организации)

предъявлены комиссии к приемке законченный капитальным ремонтом многоквартирный дом, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Бодайбо, ул. 30 лет Победы, дом 51 и соответствующая документация, которая прилагается к настоящему Итоговому акту.

2. Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме проводился подрядной организацией ООО «ВитимСтройКом»,

(наименование подрядной организации)

в соответствии с договором на оказание услуг и (или) выполнение работ по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Иркутской области от «26» апреля 2019 года № 24/ПО-А/2017-2019 в рамках исполнения краткосрочного плана реализации в 2016 году региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Иркутской области на 2014 – 2043 годы.

3. Подрядная организация ООО «ВитимСтройКом»

(наименование подрядной организации)

оказала и (или) выполнила следующие виды услуг и (или) работ: ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, ремонт крыши.

К проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме подрядной организацией привлекались следующие субподрядные организации: _____

(наименование и адрес (место нахождения) субподрядных организаций)

каждой из которых оказаны и (или) выполнены следующие виды услуг и (или) работ: _____

4. Проектная документация на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме разработана _____

(наименование и адрес (место нахождения) организации)

и утверждена _____,
(наименование организации, утвердившей проектную документацию, дата утверждения)

5. Сроки оказания услуг и (или) выполнения работ (далее – работы):

начало работ: «26» апреля 2019 года

окончание работ: «30» сентября 2019 года.

6. Общая стоимость работ по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме составляет 4 738 376 (четыре миллиона семьсот тридцать восемь тысяч триста семьдесят шесть) рублей 63 копейки.

(указывается сумма цифрами и прописью)

7. В процессе проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме осуществлялся строительный контроль ООО «ТЭП», Иркутская область, Иркутский район, г. Иркутск, ул. Лермонтова, д. 136/5.

(наименование и адрес (место нахождения) независимой организации, осуществляющей строительный контроль)

заклучение которой прилагается к настоящему Итоговому акту.

8. Все нарушения (замечания), выявленные в процессе проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, подрядной организацией устранены.

9. Гарантийный срок на оказанные услуги и (или) выполненные работы подрядной

9. Гарантийный срок на оказанные услуги и (или) выполненные работы подрядной организацией ООО «ВитимСтройКом»

(наименование подрядной организации)

по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме составляет 5(пять) лет со дня подписания настоящего Итогового акта.

По результатам проведенного осмотра многоквартирного дома, предъявленного к приемке законченного капитальным ремонтом, и ознакомления с соответствующей документацией, комиссия

РЕШИЛА:

1. Предъявленный к приемке законченный капитальным ремонтом многоквартирный дом, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Бодайбо, ул. 30 лет Победы, дом 51 принять в эксплуатацию.

2. Подрядная организация ООО «ВитимСтройКом» гарантирует в течение 5 (пяти) лет качество

(наименование подрядной организации)

оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Иркутская область, г. Бодайбо, ул. 30 лет Победы, дом 51, и за свой счет устраняет допущенные по его вине дефекты (недостатки), обнаруженные в процессе эксплуатации в законченном капитальным ремонтом многоквартирном доме.

Уполномоченный представитель Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области

 /А.О. Попов/

Уполномоченный представитель подрядной организации ООО «ВитимСтройКом»

 /В.А. Скуратов/

Уполномоченный представитель органа исполнительной власти (министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области – ответственного за реализацию региональных программ капитального ремонта и (или) краткосрочных планов их реализации)





Уполномоченный представитель организации, осуществляющий управление многоквартирным домом

_____ / _____ /

Уполномоченный представитель собственников помещений в многоквартирном доме

Постановление / _____ /

Уполномоченный представитель органов местного самоуправления (муниципального образования Иркутской области), на территории которого расположен многоквартирный дом (по согласованию)

АКТ

г. Бодайбо
ул. 30 лет Победы, д. 51

09 сентября 2019 г.
12:00 – 13:00

Комиссия в составе:

- ФКР Кульков Сергей Юрьевич
- ООО «ВитимСтройКом» Скуратов Яков Анатольевич
- ООО «ВитимСтройКом» Скуратов Владимир Анатольевич
- ООО «ТЭП» Рындин Владислав Леонидович
- Администрация г. Бодайбо Дубков Александр Викторович


Подтверждаем, что уполномоченный представитель управляющей компании многоквартирных домов ООО УК «Город» не явился на встречу для подписания актов выполненных работ, итоговых актов.

_____/Кульков С.Ю./

_____/Скуратов Я.А./

_____/Скуратов В.А./

_____/Рындин В.Л./

_____/Дубков А.В./