

лист

**Приложение № 4**

к Договору об оказании услуг и (или) выполнении работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном(ых) доме(ах) от 26 апреля 2019 № 24/ПО-А/2017-2019

УТВЕРЖДЕН *Протокол тех. совета*  
Правлением Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области (протокол от « 15 » *12* 20 *19* года № *7-вс*)

**ИТОГОВЫЙ АКТ**

приемки законченного капитальным ремонтом многоквартирного дома, расположенного по адресу:

**Иркутская область, г. Бодайбо, ул. Мира, дом 8А**  
(адрес многоквартирного дома)

Комиссия в составе:

уполномоченного представителя Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области (далее – Заказчик), организующего проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме **Поиков Александр Олегович, главный инженер аппарата управления Фонда капитального ремонта многоквартирных домов**  
(Ф.И.О. полностью, должность)

уполномоченного представителя подрядной организации (далее – Подрядчик, подрядная организация) **ООО «ВитимСтройКом» Скуратов Владимир Анатольевич, генеральный директор**  
(наименование подрядной организации, Ф.И.О. полностью, должность)

уполномоченного представителя субподрядной организации (в случае привлечения Подрядчиком субподрядной организации) (далее – Субподрядчик) **субподрядная организация привлекалась**  
(наименование субподрядной организации, Ф.И.О. полностью, должность)

уполномоченного представителя органа исполнительной власти (министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области – ответственного за реализацию региональных программ капитального ремонта и (или) краткосрочных планов их реализации) **Ощепкова Ирина Геннадьевна, начальник отдела стратегического развития и жилищной сферы в управлении жилищной политики и стратегического развития министерства**  
(Ф.И.О. полностью, должность)

уполномоченного представителя организации, осуществляющей управление многоквартирным домом \_\_\_\_\_  
(наименование организации, Ф.И.О. полностью, должность)

представителя собственников помещений в многоквартирном доме, который уполномочен действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме (в случае, если капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме проводился на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме) протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме от « \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ года № \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. полностью, номер квартиры в многоквартирном доме)

уполномоченного представителя органов местного самоуправления (муниципального образования Иркутской области), на территории которого расположен многоквартирный дом (по согласованию) Дубков Александр Викторович, глава Бодайбинского городского поселения

(Ф.И.О. полностью, должность)

УСТАНОВИЛА:

1. Подрядчиком ООО «ВитимСтройКом» г. Иркутск, улица Советская 4-я, 86А-42  
(наименование и адрес (место нахождения) подрядной организации)

предъявлены комиссии к приемке законченный капитальным ремонтом многоквартирный дом, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Бодайбо, ул. Мира, дом 8А и соответствующая документация, которая прилагается к настоящему Итоговому акту.

2. Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме проводился подрядной организацией ООО «ВитимСтройКом»,

(наименование подрядной организации)

в соответствии с договором на оказание услуг и (или) выполнение работ по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Иркутской области от «26» апреля 2019 года № 24/ПО-А/2017-2019 в рамках исполнения краткосрочного плана реализации в 2016 году региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Иркутской области на 2014 – 2043 годы.

3. Подрядная организация ООО «ВитимСтройКом»

(наименование подрядной организации)

оказала и (или) выполнила следующие виды услуг и (или) работ: ремонт крыши.

К проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме подрядной организацией привлекались следующие субподрядные организации: \_\_\_\_\_

(наименование и адрес (место нахождения) субподрядных организаций)

каждой из которых оказаны и (или) выполнены следующие виды услуг и (или) работ: \_\_\_\_\_

4. Проектная документация на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме разработана \_\_\_\_\_

(наименование и адрес (место нахождения) организации)

и утверждена \_\_\_\_\_

(наименование организации, утвердившей проектную документацию, дата утверждения)

5. Сроки оказания услуг и (или) выполнения работ (далее – работы):

начало работ: «26» апреля 2019 года

окончание работ: «30» сентября 2019 года.

6. Общая стоимость работ по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме составляет 1 379 325 (один миллион триста семьдесят девять тысяч триста двадцать пять) рублей 58 копейки.

(указывается сумма цифрами и прописью)

7. В процессе проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме осуществлялся строительный контроль ООО «ТЭП», Иркутская область, Иркутский район, г. Иркутск, ул. Лермонтова, д. 136/5.

(наименование и адрес (место нахождения) независимой организации, осуществляющей строительный контроль)

заклучение которой прилагается к настоящему Итоговому акту.

8. Все нарушения (замечания), выявленные в процессе проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, подрядной организацией устранены.

9. Гарантийный срок на оказанные услуги и (или) выполненные работы подрядной



организацией **ООО «ВитимСтройКом»**

(наименование подрядной организации)

по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме составляет 5(пять) лет со дня подписания настоящего Итогового акта.

По результатам проведенного осмотра многоквартирного дома, предъявленного к приемке законченного капитальным ремонтом, и ознакомления с соответствующей документацией, комиссия

**РЕШИЛА:**

1. Предъявленный к приемке законченный капитальным ремонтом многоквартирный дом, расположенный по адресу: **Иркутская область, г. Бодайбо, ул. Мира, дом 8А** принять в эксплуатацию.

2. Подрядная организация **ООО «ВитимСтройКом»** гарантирует в течение 5 (пяти) лет качество

(наименование подрядной организации)

оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **Иркутская область, г. Бодайбо, ул. Мира, дом 8А**, и за свой счет устраняет допущенные по его вине дефекты (недостатки), обнаруженные в процессе эксплуатации в законченном капитальным ремонтом многоквартирном доме.

Уполномоченный представитель Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области

 /А.О. Попов/

Уполномоченный представитель подрядной организации ООО «ВитимСтройКом»

 /В.А. Скуратов/

Уполномоченный представитель органа исполнительной власти (министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области – ответственного за реализацию региональных программ капитального ремонта и (или) краткосрочных планов их реализации)


  
 /Ошников М.Г., г. Бодайбо, ул. Мира, дом 8А, в части совм. вида работ на 2017-2018гг./  
Осуществляет

Уполномоченный представитель организации, осуществляющий управление многоквартирным домом

Постановление /

Уполномоченный представитель собственников помещений в многоквартирном доме

Уполномоченный представитель органов местного самоуправления (муниципального образования Иркутской области), на территории которого расположен многоквартирный дом (по согласованию)

 /Бодайбо/

## АКТ

г. Бодайбо  
ул. Мира, д. 8А

10 сентября 2019 г.  
12:00 – 12:30

Комиссия в составе:

- ФКР Кульков Сергей Юрьевич
- ООО «ВитимСтройКом» Скуратов Яков Анатольевич
- ООО «ВитимСтройКом» Скуратов Владимир Анатольевич
- ООО «ТЭП» Рындин Владислав Леонидович
- Администрация г. Бодайбо Дубков Александр Викторович


Подтверждаем, что уполномоченный представитель управляющей компании многоквартирных домов ООО УК «Нечера-К» не явился на встречу для подписания актов выполненных работ, итоговых актов.

\_\_\_\_\_/Кульков С.Ю./

\_\_\_\_\_/Скуратов Я.А./

\_\_\_\_\_/Скуратов В.А./

\_\_\_\_\_/Рындин В.Л./

\_\_\_\_\_/Дубков А.В./