

Заказчик - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области,
 ИНН 3808233587, 664011, город Иркутск, ул. Горького, д.31.

 (организация, адрес, телефон, факс)

Подрядчик - Общество с ограниченной ответственностью «СК Сибирь», 664007, РФ, г.
 Иркутск, ул. Декабрьских Событий, дом 97, помещение 94, тел. (3952) 600 –
 273, факс (3952) 762 – 152, ИНН 3812136258, КПП 384901001

 (организация, адрес, телефон, факс)

Стройка - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Ангарск кв.86, д.1

 (наименование, адрес)

по ОКПО

по ОКПО

Код
30025807

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер	36/2015-П
дата	09.02.2016

СПРАВКА

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
4	30.07.2016	01.03.2016	30.07.2016

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		437 852,47	437 852,47	437 852,47
1	Ремонт подвальных помещений относящихся к общедомовому имуществу	1	437 852,47	437 852,47	437 852,47
	Налог на добавленную стоимость, руб.		78813,44	78813,44	78813,44
	Всего с учетом налогов, руб.		516 665,91	516 665,91	516 665,91

Заказчик (генподрядчик):

Генеральный директор Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области

Д.М. Быков

М.П.

Подрядчик (субподрядчик):

Генеральный директор ООО «СК Сибирь»

Д. А. Однокопылов

М.П.

Главный бухгалтер отдела бухгалтерского учета
 Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области

/Боброва О.Г./

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -	Форма по ОКУД	Код
Заказчик (Генподрядчик) - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, ИНН 3808233587, 664011, город Иркутск, ул. Горького, д.31.	по ОКПО	0322005
Подрядчик (Субподрядчик) - Общество с ограниченной ответственностью «СК Сибирь», 664007, РФ, г. Иркутск, ул. Декабрьских Событий, дом 97, помещение 94, тел. (3952) 600 - 273, факс (3952) 762 - 152, ИНН 3812136258, КПП 384901001	по ОКПО	30025807
Стройка - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Ангарск кв.86 д.1		
Объект - Ремонт подвальных помещений относящихся к общедомовому имуществу.		

Вид деятельности по ОКДП
 Договор подряда (контракт)
 номер
 дата
 Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период
1	30.07.2016	с 01.03.2016 по 30.07.2016

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.						
				на ед.	всего							
1	2	3	4	5	6	7						
Раздел 1.												
1	ГЭСНр62-41-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пп	Очистка вручную поверхности стен от перхлорвиниловых и масляных красок с: земли и лесов (Прим) НР (943 руб.): 68%=80%*0.85 от ФОТ СП (555 руб.): 40%=50%*0.8 от ФОТ	100 м2 расчищенной поверхности		0,3836	3144,75	1206	1206				
2	ГЭСНр62-42-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пп	Затраты труда рабочих (ср 2) Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором НР (8248 руб.): 68%=80%*0.85 от ФОТ СП (4852 руб.): 40%=50%*0.8 от ФОТ	чел.час 100 м2 протравленной поверхности	20,8	7,98 18,5046	151,19 695,31	1206,5 12866	10547				2319
	1. 101-0488	Затраты труда рабочих (ср 2)	чел.час	3,77	69,76	151,19	10547,01					
	2. 411-0001	Купорос медный марки А	т	0,001	0,0185	124870,54	2310,11					2310,11
		Вода	м3	0,05	0,9252	9,05	8,37					8,37

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
4. 404-9032	Кирпич керамический, силикатный или пустотелый	1000 шт.	5,04	0,0504	11501,99	579,7					12
5. 411-0001	Вода	м3	0,3	0,003	9,05	0,03					579,7
6	ГЭСН15-02-016-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пп	Штукатурка поверхностей внутри здания цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону: простая стен НР (5874 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (2717 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 оштукатуриваемой поверхности		0,3836	20162,79	7734	5086	489	429	2159
	Затраты труда рабочих (ср 3,5)	чел. час	75,4	28,92	175,86	5085,87					
	Затраты труда машинистов	чел. час	6,07	2,33							
1. 030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одноплатформенные, высота подъема 45 м	маш. час	0,62	0,24	224,05	53,77			53,77	39,66	
2. 111500	Растворонасосы 1 м3/ч	маш. час	5,45	2,09	208,21	435,16			435,16	389,68	
3. 101-0874	Сетка тканая с квадратными ячейками № 05 без покрытия	м2	2,77	1,063	216	229,61					229,61
4. 402-0083	Раствор готовый отделочный тяжелый, цементно-известковый 1:1:6	м3	1,51	0,5792	3315,51	1920,34					1920,34
5. 405-0219	Гипсовые вяжущие, марка Г3	т	0,006	0,0023	3580,03	8,23					8,23
7	ГЭСН46-04-009-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пп	Разборка бетонных оснований под полы: на гравии НР (226 руб.): 84%=110%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (129 руб.): 48%=70%*(0.85*0.8) от ФОТ	1 м3		0,1	3214,06	321	157	164	42	
	Затраты труда рабочих (ср 3,5)	чел. час	8,93	0,89	175,86	156,52					
	Затраты труда машинистов	чел. час	2,26	0,23							
1. 050101	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 ат), производительность до 5 м3/мин	маш. час	2,26	0,23	516,65	118,83			118,83	42,88	
2. 330804	Молотки при работе от передвижных компрессорных станций отбойные пневматические	маш. час	4,52	0,45	105,31	47,39			47,39		
8	ГЭСНр51-1-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пп	Разработка грунта внутри здания в котлованах глубиной до 3 м площадью до 10 м2 (устройство дренажного приямка) НР (742 руб.): 64%=75%*0.85 от ФОТ СП (417 руб.): 36%=45%*0.8 от ФОТ	100 м3 грунта		0,01	110004,32	1100	1008	1		91
	Затраты труда рабочих (ср 2)	чел. час	667	6,67	151,19	1008,44					
1. 101-1805	Гвозди строительные	т	0,0068	0,0001	51602,64	5,16					5,16
2. 102-0008	Лесоматериалы круглые хвойных пород для строительства диаметром 14-24 см, длиной 3-6,5 м	м3	1,33	0,0133	2931,39	38,99					38,99
3. 102-0082	Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 44 мм и более, IV сорта	м3	2,29	0,0229	2108,49	48,28					48,28

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
11. 508-0097	Канат двойной свивки типа ТК, конструкции 6х19(1+6+12)+1 о.с., оцинкованный из проволоки марки В, маркировочная группа 1770 н/мм ² , диаметром 5,5 мм	10 м	0,0187	0,0006	135,07	0,08					
ГЭСН11-01-015-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лп	Устройство покрытий бетонных толщиной 30 мм НР (1533 руб.): 94%=123%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (832 руб.): 51%=75%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м ² покрытия		0,182	17117,76	3115	1133	316	93		1666
1. 030101	Затраты труда рабочих (ср 2,2)	чел. час	40,43	7,36	153,98	1133,29					
2. 030954	Затраты труда машинистов	чел. час	2,84	0,52							
	Автопогрузчики 5 т	маш. час	1,2	0,22	935,38	205,78		205,78	41,02		
	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	маш. час	0,83	0,15	224,05	33,61		33,61	24,79		
3. 050101	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 ат), производительность до 5 м ³ /мин	маш. час	0,81	0,15	516,65	77,5		77,5	27,97		
4. 111301	Вибратор поверхностный	маш. час	3,96	0,72	2,03	1,46					
5. 401-0003	Бетон тяжелый, класс В7,5 (М100)	м ³	3,06	0,5569	2982,26	1660,82			1,46		1660,82
6. 411-0001	Вода	м ³	3,5	0,637	9,05	5,76					5,76
12	Устройство покрытий бетонных на каждые 5 мм изменения толщины (До толщ. 50мм ПЗ=4; ЭМ=4 к расх.; ЗЛМ=4; МАТ=4 к расх.; ТЗ=4; ТЗМ=4) НР (196 руб.): 94%=123%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (107 руб.): 51%=75%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м ² покрытия		0,182	6993,6	1273	133	32	23		1108
Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лп	Затраты труда рабочих (ср 2,2)	чел. час	4,76	0,87	153,98	133,96					
	Затраты труда машинистов	чел. час	0,76	0,14							
1. 030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	маш. час	0,76	0,14	224,05	31,37		31,37	23,14		
2. 111301	Вибратор поверхностный	маш. час	3,24	0,59	2,03	1,2					
3. 401-0003	Бетон тяжелый, класс В7,5 (М100)	м ³	2,04	0,3713	2982,26	1107,31			1,2		
13	Разборка деревянных перегородок: чистых щитовых дощатых НР (22245 руб.): 84%=110%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (12711 руб.): 48%=70%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м ²		3,6275	5823,78	21126	15567	5559	4101		1107,31
Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лп	Затраты труда рабочих (ср 1,6)	чел. час	29,3	106,29	146,46	15567,23					
	Затраты труда машинистов	чел. час	6,84	24,81							
1. 030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	маш. час	6,84	24,81	224,05	5558,68			5558,68	4100,35	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1. 040502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)		маш. час	0,4	3,61	29,56	106,71		106,71		12
2. 330301	Машины шлифовальные электрические		маш. час	0,12	1,08	10,37	11,2		11,2		
3. 331451	Перфораторы электрические		маш. час	0,19	1,71	23,38	39,98		39,98		
4. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш. час	0,17	1,53	824,99	1262,23		1262,23		
5. 101-1513	Электроды диаметром 4 мм Э42		т	0,0001	0,0009	52410,47	47,17				47,17
6. 101-1921	Пена монтажная для герметизации стыков в баллончике емкостью 0,85 л		шт.	0,1	0,902	193,2	174,27				174,27
7. 204-0062	Детали закладные и накладные изготовленные без применения сварки, гнутья, сверления (пробивки) отверстий поставляемые отделено		т	0,003	0,0271	31228,65	846,3				846,3
18 4-14/3330	Дверь металлическая К531		шт.		5	4708,47	23542				23542
19 ГЭСНр61-7-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лп	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором: прямолинейных НР (4522 руб.): 67%=79%*0,85 от ФОТ СП (2700 руб.): 40%=50%*0,8 от ФОТ		100 м2 отремонтирова нной поверхности		0,0879	81415,65	7156	5851	23	17	1282
	Затраты труда рабочих (ср 3,4)		чел. час	383,06	33,67	173,77	5850,84				
	Затраты труда машинистов		чел. час	1,16	0,1						
1. 030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м		маш. час	1,16	0,1	224,05	22,41		22,41	16,53	
2. 402-0083	Раствор готовый отделочный тяжелый, цементно-известковый 1:1:6		м3	4,4	0,3868	3315,51	1282,44				1282,44
3. 411-0001	Вода		м3	0,35	0,0308	9,05	0,28				0,28
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах							165996	102488	11242	5783	52266
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам							191651	123495	15890	8215	52266
Накладные расходы							96807				
Сметная прибыль							56374				
Итого по разделу 1							344832				

Раздел 2. Отмостка

20 ГЭСНр68-12-4 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лп	Разборка покрытий и оснований: асфальтобетонных с помощью молотков отбойных НР (4401 руб.): 88%=104%*0,85 от ФОТ СП (2400 руб.): 48%=60%*0,8 от ФОТ		100 м3 конструкций		0,0966	75416,38	7285	3787	3498	759	
	Затраты труда рабочих (ср 2,7)		чел. час	243,35	23,51	161,09	3787,23				
	Затраты труда машинистов		чел. час	41,39	4						
1. 050101	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 ат), производительность до 5 м3/мин		маш. час	39,25	3,79	516,65	1958,1		1958,1	706,65	
2. 120202	Автогрейдеры среднего типа 99 кВт (135 л.с.)		маш. час	2,14	0,21	1652,51	347,03		347,03	52,59	
3. 330804	Молотки при работе от передвижных компрессорных станций отбойные пневматические		маш. час	117,75	11,37	105,31	1197,37		1197,37		
4. 509-9900	Строительный мусор		т	180	17,39						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3	2. 4.10-1018	Смеси асфальтобетонные дорожные мелкозернистые и среднезернистые щебеночные типа Б марки 1	т	8,47	8,182	2522,56	20639,59				20639
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах											
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам											
Накладные расходы											
Сметная прибыль											
Итого по разделу 2 Отмостка											
Раздел 3. Новый Раздел											

24	ФССЦпг01-01-01-041 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/п	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную НР 0%=0%*0.85 от ФОТ СП 0%=0%*0.8 от ФОТ	1 т груза		18,102	832,95	15078	15078			
25	ФССЦпг03-02-01-015 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Перевозка строительных грузов (кроме массовых навалочных, перевозимых автомобильными-самосвалами, а также бетонных и железобетонных изделий, стеновых и перегородочных материалов, лесоматериалов круглых и пиломатериалов, включенных в таблицу 03-01), бортовым автомобилем грузоподъемностью 5 т, на расстояние до 15 км I класс груза НР 0%=0%*0.85 от ФОТ СП 0%=0%*0.8 от ФОТ	1 т груза		18,102	208,92	3782	3782	3782		
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах											
Итого по разделу 3 Новый Раздел											

ИТОГИ ПО АКТУ:											
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах											
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам											
В том числе, справочно:											
МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 4, 7, 13, 16, 5-6, 9-10, 17-18, 11-12, 15, 21-23)											
МДС35 пр.1 т.3 п.2. Производство ремонтных работ в существующих зданиях и сооружениях в стесненных условиях: с наличием в зоне производства работ действующего технологического оборудования (станков, установок, кранов и т.п.) или загромождающих предметов (лабораторное оборудование, мебель и т.п.), или движения транспорта по внутрицеховым путям (с учетом АП-3230/06 пр.2 п.2) ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 (Поз. 1-3, 8, 14, 19)											
МДС35 пр.1 т.3 п.1.3. Ремонт дворового и прилегающего к зданиям благоустройства в центре городов ОЗП=1,1; ЭМ=1,1; ЗПМ=1,1; ТЗ=1,1; ТЗМ=1,1 (Поз. 20-23)											
МДС35 пр.1 т.1 п.3. Производство строительных и других работ в существующих зданиях и сооружениях в стесненных условиях: с наличием в зоне производства работ действующего технологического оборудования (станков, установок, кранов и т.п.) или загромождающих предметов (лабораторное оборудование, мебель и т.п.) или движения транспорта по внутрицеховым путям (с учетом АП-3230/06 пр.1 п.3) ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 (Поз. 4, 7, 13, 16, 5-6, 9-10, 17-18, 11-12, 15)											
Накладные расходы											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
ФОТ											
Накладные расходы											
Сметная прибыль											
Кoeffициент роста цен на строительную продукцию 2 кв. 2015 по отношению к 4 кв. 2014г 3, 1%											
Итого											
Итого с учетом тендерного коэффициента 0,93899999988											
НДС 18%											
ВСЕГО по акту											
							160067				
							111224				
							64155				
							14020,56				
							466296,56				
							437852,47				
							78813,44				
							516665,91				



Сдал: Генеральный директор ООО "СК Сибирь" _____ /Д.А. Однокопылов/

Принял: Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области
Первый заместитель генерального директора _____ /О.В. Хинданов/

Согласовано: Начальник отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных
Начальник отдела подготовки проектно-сметной документации _____ /А.О. Попов/

Специалист отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных
Представитель органа местного самоуправления _____ /Ю.А. Денисов/

Уполномоченный представитель собственников многоквартирного дома _____ /Иванов И.И./

Строительный контроль
Представитель ФГБОУ ВО "ИРНИТУ" _____ /Мухоморов Д.А./

Handwritten signatures and blue circular stamps of the construction organization.