

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России
от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -	форма по ОКУД	Код
Заказчик (Генподрядчик) - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664025, город Иркутск, ул. Свердлова, д. 10	по ОКПО	0322005
Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "СУ 38", 664007, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Тимирязева, 28Г, офис 33	по ОКПО	30028384
Стройка - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Ангарск, кв-л 179, дом 6		
Объект - Ремонт внутридомовой инженерной системы водоотведения		
Вид деятельности по ОКДП		
Договор подряда (контракт)	номер	38/2015-П
	дата	09.02.2016
Вид операции		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	09.09.2016	08.06.2016	09.09.2016

АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за сентябрь 2016 г.

Смета №1.5. "Ремонт внутридомовой инженерной системы водоотведения"

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): _____ 185 889,79 руб.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.			Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)				
				на ед.	всего	на ед.	В том числе							
							Осн.З/п	Эк.Маш.			З/пМех	Мат		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
Раздел 1. Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения (выпуск)														
1	ГЭСН01-02-057-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов: 2	100 м3 грунта		0,04	23283,26	931,33	931,33					154 6,16	
2	ГЭСН23-01-001-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Затраты труда рабочих (ср 2) Устройство основания под трубопроводы: песчаного	чел. час 10 м3 основания	154	6,16 0,02	151,19 10217,45	931,33 204,35	931,33 32,29	6,55	1,31	165,51		6,16 10,2 0,2	0,35 0,01
		Затраты труда рабочих (ср 2,5)	чел. час	10,2	0,2	158,3	31,66	31,66					0,2	
		Затраты труда машинистов	чел. час	0,35	0,01									0,01

Гранд-СМЕТА

	1. 030101	Автопогрузчики 5 т	Маш.час	0,35	0,01	935,38	9,35		9,35	1,86									
3	2. 408-0122	Песок природный для строительных работ СРЕДНИЙ	м3	11	0,22	752,31	165,51							165,51					
3	ГЭСН01-02-061-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №3/лпр	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям песком толщиной 200 мм	100 м3 грунта		0,002	88093,59	176,19	25,73						150,46	88,5	0,18			
		Затраты труда рабочих (ср 1,5)	Чел.час	88,5	0,18	145,34	26,16	26,16								0,18			
Д	1. 408-0122	Песок природный для строительных работ СРЕДНИЙ	м3	100	0,2	752,31	150,46							150,46					
4	ГЭСН01-02-061-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №3/лпр	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов: 1	100 м3 грунта		0,036	12862,59	463,05	463,05							88,5	3,19			
		Затраты труда рабочих (ср 1,5)	Чел.час	88,5	3,19	145,34	463,63	463,63								3,19			
5	ГЭСН01-02-005-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №3/лпр	Уплотнение грунта пневматическими трамбовками, группа грунтов: 1-2	100 м3 уплотненного грунта		0,036	3998,93	143,96	74,55							12,53	0,45			3,04
		Затраты труда рабочих (ср 3)	Чел.час	12,53	0,45	165,27	74,37	74,37								0,45			
		Затраты труда машинистов	Чел.час	3,04	0,11														0,11
	1. 050101	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 ат), производительность до 5 м3/мин	Маш.час	3,04	0,11	516,65	56,83								56,83				20,51
	2. 331100	Трамбовки пневматические при работе от передвижных компрессорных станций	Маш.час	12,18	0,44	29,35	12,91								12,91				
6	ГЭСНр51-1-5 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №3/лпр	Разработка грунта внутри здания в: траншеях глубиной до 3 м шириной до 1,5 м	100 м3 грунта		0,025	85060,71	2126,52	1962,07							2,06				162,39
		Затраты труда рабочих (ср 2)	Чел.час	519,1	12,98	151,19	1962,45	1962,45											12,98
	1. 101-1805	Гвозди строительные	т	0,0045	0,0001	51602,64	5,16												5,16
	2. 102-0008	Лесоматериалы круглые хвойных пород для строительства диаметром 14-24 см, длиной 3-6,5 м	м3	0,36	0,009	2931,39	26,38												26,38
	3. 102-0082	Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 44 мм и более, IV сорта	м3	2,47	0,0618	2108,49	130,3												130,3
7	ГЭСН01-02-061-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №3/лпр	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов: 2	100 м3 грунта		0,025	14427,05	353,18	353,18							97,2	2,43			2,43
		Затраты труда рабочих (ср 1,5)	Чел.час	97,2	2,43	145,34	353,18	353,18								2,43			

8	ГЭСНр66-2-3 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка трубопроводов канализации: из чугунных труб диаметром 150 мм	100 м					0,568	26739,46	15188,01	15188,01				176,86 100,46	
9	ГЭСН16-04-001-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Затраты труда рабочих (ср 2) Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 160 мм	чел. час 100 м трубопровода	176,86				100,46 0,568	151,19 11738,19	15188,55 6667,29	15188,55 6085,65				100,46 59,51 33,8	0,07 0,04
		Затраты труда рабочих (ср 3,7)	чел. час	59,51				33,8	180,04	6085,35	6085,35				33,8	
		Затраты труда машинистов	чел. час	0,07				0,04								0,04
	1. 020129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	маш. час	0,04				0,02	958,75	19,18	19,18		4,3			
	2. 021141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш. час	0,03				0,02	877,77	17,56	17,56		5,01			
	3. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш. час	0,03				0,02	824,99	16,5	16,5					
	4. 101-2449	Кольца резиновые для чугунных напорных труб диаметром 50-300 мм	кг	6,5				3,692	96,59	356,61	356,61				356,61	
	5. 101-2576	Болты с гайками и шайбами для санитарно- технических работ диаметром 16 мм	т	0,0042				0,0024	65491,45	157,18	157,18				157,18	
	6. 411-0001	Вода	м3	3,5				1,988	9,05	17,99	17,99				17,99	
10	507-3192	Трубы безнапорные муфтовые из полиэтилена "КОРСИС" SN 8 диаметром 160 мм	м					11	329,18	3620,98	3620,98				3620,98	
11	Прайс ООО "Ригель-Сиб"	Отвод "Корсис" для систем наружной канализации Д160 мм SN8 45 град.	шт.					1	209,2	209,2	209,2				209,2	
12	507-4202	Муфта полиэтиленовая для труб "КОРСИС" диаметром 160 мм	шт.					3	152,83	458,49	458,49				458,49	
13	Прайс ООО "Ригель-Сиб"	Уплотнительное кольцо для муфты "Корсис" для систем наружной канализации Д160 мм SN8	шт.					6	61,02	366,12	366,12				366,12	
14	Прайс ООО "Ригель-Сиб"	Труба с растр. 160/1000 SN4 СИННИКОН	м					45,8	348,67	15969,09	15969,09				15969,09	
15	ГЭСН23-04-008-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Присоединение канализационных трубопроводов к существующей сети в грунтах: сухих	1 врезка					1	3396,88	3396,88	2961,48				435,4 16,84 16,84	
		Затраты труда рабочих (ср 3,5)	чел. час	16,84					175,86	2961,48	2961,48				16,84	
	1. 101-1315	Портландцемент общестроительного назначения с минеральными добавками (ПС-Д20), марки 300	т	0,001				0,001	3459,76	3,46	3,46				3,46	

Гранд-СМЕТА

2. 401-0005	Бетон тяжёлый, класс В12,5 (М150)	м3	0,065	0,065	3259,06	211,84			211,84				
3. 402-0004	Раствор готовый кладочный цементный Марка 100	м3	0,001	0,001	3654,24	3,65			3,65				
4. 408-9040	Песок для строительных работ природный	м3	0,2	0,2	1082,27	216,45			216,45				
16 ГЭСНР46-03-007-02	Пробивка проемов в конструкциях: из бетона	1 м3	0,02	0,02	13110,49	262,21	95,96	166,25	42,62	27,61	0,55	11,43	0,23
Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр													
	Затраты труда рабочих (ср 3,4)	чел.час	27,61	0,55	173,77	95,57	95,57				0,55		
	Затраты труда машинистов	чел.час	11,43	0,23									0,23
1. 050101	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 ат), производительность до 5	Маш.час	11,43	0,23	516,65	118,83		118,83	42,88				
2. 330804	М3/Мини Молотки при работе от передвижных компрессорных станций отбойные	Маш.час	22,86	0,46	105,31	48,44		48,44					
17 ГЭСНР69-4-1	Заделка отверстий в местах прохода трубопроводов: в стенах и перегородках оштукатуренных	100 отверстий	0,01	0,01	14793,77	147,94	130	0,11	0,08	17,83	78,66	0,05	0,79
Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр													
	Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.час	78,66	0,79	165,27	130,56	130,56				0,79		
	Затраты труда машинистов	чел.час	0,05										
1. 102-0056	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 32-40 мм, II сорта	м3	0,2	0,002	5148,1	10,3						10,3	
2. 402-0004	Раствор готовый кладочный цементный Марка 100	м3	0,2	0,002	3654,24	7,31						7,31	
18 ГЭСНР55-5-1	Разборка кирпичных перегородок на отдельные кирпичи	100 м2 перегородок	0,023	0,023	28223,38	649,14	536,73	112,41	28,82	141,2	3,25	6,72	0,15
Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр													
	Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.час	141,2	3,25	165,27	537,13	537,13				3,25		
	Затраты труда машинистов	чел.час	6,72	0,15									0,15
1. 050101	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 ат), производительность до 5	Маш.час	6,72	0,15	516,65	77,5		77,5	27,97				
2. 330804	М3/Мини Молотки при работе от передвижных компрессорных станций отбойные	Маш.час	13,44	0,31	105,31	32,65		32,65					
19 ГЭСНР66-2-2	Разборка трубопроводов канализации: из чугунных труб диаметром 100 мм	100 м	0,406	0,406	19728,78	8009,88	8009,88			130,49	52,98		
Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр													
	Затраты труда рабочих (ср 2)	чел.час	130,49	52,98	151,19	8010,05	8010,05				52,98		

20	ГЭСН16-04-001-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 110 мм	100 м трубопровода		0,406	12474,66	5064,71	4805,85	25,5	4,65	233,36	61,6 25,01	0,05 0,02
		Затраты труда рабочих (ср 4,2)	чел.час	61,6	25,01	192,16	4805,92	4805,92				25,01	0,02
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,05	0,02								
1.	020129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	маш.час	0,03	0,01	958,75	9,59		9,59	2,15			
2.	021141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.час	0,02	0,01	877,77	8,78		8,78	2,5			
3.	400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,02	0,01	824,99	8,25		8,25				
4.	101-2449	Кольца резиновые для чугунных напорных труб диаметром 50-300 мм	кг	4	1,624	96,59	156,86				156,86		
5.	101-2576	Болты с гайками и шайбами для санитарно-технических работ диаметром 16 мм	т	0,00266	0,0011	65491,45	72,04				72,04		
6.	411-0001	Вода	м3	1,57	0,6374	9,05	5,77				5,77		
21	Прайс ООО "Ригель-Сиб"	Труба с растр. 110/1000 SN4 СНИПКОН	м		40,6	186,54	7573,52				7573,52		
22	Прайс ООО "Теплоприбор"	Ревизия д.160	шт.		4	540,43	2161,72				2161,72		
23	4-14/4877	Ревизия РР 110 (Россия)	шт.		6	73,23	439,38				439,38		
24	Прайс ООО "Теплоприбор"	Тройник 160/110 уг. 45	шт.		7	361,74	2532,18				2532,18		
25	4-14/4898	Тройник РР 110*110*45 (Россия)	шт.		9	67,99	611,91				611,91		
26	Прайс ООО "Теплоприбор"	Отвод ПВХ 160мм уг. 45	шт.		2	209,2	418,4				418,4		
27	4-14/4859	Отвод РР 110*45 (Россия)	шт.		33	38,37	1266,21				1266,21		
28	301-7162	Хомут с креплением 150 мм	шт.		45	59,57	2680,65				2680,65		
29	301-7161	Хомут с креплением 100 мм	шт.		30	51,44	1543,2				1543,2		
30	4-14/4871	Переход чугун-пластик 125*110 с манжетой	шт.		9	114,19	1027,71				1027,71		
31	4-14/4802	Заглушка РР 110 (Россия)	шт.		6	13,95	83,7				83,7		
32	Прайс ООО "Теплоприбор"	Заглушка РР 160	шт.		2	76,71	153,42				153,42		

Гранд-СМЕТА

33	Прайс ООО "Теплоприбор"	Тройник РР 160*160*45 (Россия)	шт.	1	361,74	361,74				361,74											
34	ФССЦПг01-01-01-041 <i>Прайс Минстрой РФ от 30.01.14 №37/лр</i>	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	2,4393	832,95	2031,81	2031,81														
35	ФССЦПг03-02-01-015 <i>Прайс Минстрой РФ от 30.01.14 №37/лр</i>	Перевозка строительных грузов (кромe массовых навалочных, перевозимых автомобилями-самосвалами, а также бетонных и железобетонных изделий, стеновых и перегородочных материалов, лесоматериалов круглых и пиломатериалов, включенных в таблицу 03-01), бортовым автомобилем грузоподъемностью 5 т, на расстояние до 15 км I класс груза	1 т груза	2,4393	208,92	509,62	509,62														
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах													87803,69	43687,57	942,71	107,04	43173,41	259,27			
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам													94981,67	50771,11	1037,15	130,72	43173,41	303,25			0,56
В том числе, справочно:																					
МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 1, 3-4, 7, 2, 15, 5, 9-14, 20-21)													2398,04	2359,97	38,07	8,88		13,239			0,045
МДС35 пр. 1 т. 1 п. 8. Строительство инженерных сетей и сооружений, а также объектов жилищно-гражданского назначения в стесненных условиях застроенной части города: ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗГМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 (Поз. 1, 3-4, 7, 2, 15, 5, 16)													888,75	849,57	39,18	10,47		5,163			0,057
МДС35 пр. 1 т. 3 п. 7. Ремонт инженерных сетей и сооружений, а также объектов жилищно-гражданского назначения в стесненных условиях застроенной части города: ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗГМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 (Поз. 6, 8, 19, 17-18)													3891,19	3874	17,19	4,34		25,569			0,0225
Накладные расходы													37190,29								
В том числе, справочно:																					
63% = 74%*0,85 ФОТ (от 26677,57) (Поз. 8, 19)																					
64% = 75%*0,85 ФОТ (от 2256,38) (Поз. 6)													16806,87								
66% = 78%*0,85 ФОТ (от 149,59) (Поз. 17)													1444,08								
61% = 80%*0,85*0,9 ФОТ (от 2345,17) (Поз. 1, 3-4, 7)													98,73								
76% = 89%*0,85 ФОТ (от 650,38) (Поз. 18)													1430,55								
73% = 89%*0,85 ФОТ (от 650,38) (Поз. 18)													494,29								
73% = 95%*(0,85*0,9) ФОТ (от 127,93) (Поз. 5)													93,39								
84% = 110%*(0,85*0,9) ФОТ (от 159,36) (Поз. 16)													133,86								
98% = 128%*(0,85*0,9) ФОТ (от 12542,48) (Поз. 9-14, 20-21)													12291,63								
111% = 130%*0,85 ФОТ (от 3961,16) (Поз. 2, 15)													4396,89								
Сметная прибыль													22168,46								

В том числе, справочно:									
31% = 45%*(0.8*0.85) ФОТ (от 2345,17) (Поз. 1, 3-4, 7)			727						
36% = 45%*0.8 ФОТ (от 2256,38) (Поз. 6)			812,3						
34% = 50%*(0.8*0.85) ФОТ (от 127,93) (Поз. 5)			43,5						
40% = 50%*0.8 ФОТ (от 26827,16) (Поз. 8, 19, 17)			10730,87						
52% = 65%*0.8 ФОТ (от 650,38) (Поз. 18)			338,2						
48% = 70%*(0.8*0.85) ФОТ (от 159,36) (Поз. 16)			76,49						
56% = 83%*(0.8*0.85) ФОТ (от 12542,48) (Поз. 9-14, 20-21)			7023,79						
61% = 89%*(0.8*0.85) ФОТ (от 3961,16) (Поз. 2, 15)			2416,31						
Итого по акту:									
Земляные работы, выполняемые ручным способом (МДС81-33.2004 Прил.4 п.1.2; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.1.2; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)			4653,18					15,81	
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода (МДС81-33.2004 Прил.4 п.18; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.18; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)			11382,8					22,54	0,01
Земляные работы, выполняемые механизированным способом (МДС81-33.2004 Прил.4 п.1.1 и Письмо №ВБ-338/02 от 08.02.08; Письмо №АП-5536/06 от 18.11.04 Прил.1 п.1.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)			335,25					0,6	0,16
Земляные работы, выполняемые ручным способом (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.1.2; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.1.2; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)			4677,52					14,93	
Наружные инженерные сети: разборка, очистка (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.16.1 и Письмо №ВБ-338/02 от 08.02.08; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.16.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)			54155,47					176,46	
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (МДС81-33.2004 Прил.4 п.16; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.16; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)			60897,63					67,63	0,08
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (МДС81-33.2004 Прил.4 п.49; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.49; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)			511,89					0,63	0,26
Прочие ремонтно-строительные работы (МДС81-33.2004 Прил.5 п.19 и Письмо №ВБ-338/02 от 08.02.08; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.19; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)			326,03					0,91	
Перегородки (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.5; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.5; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)			1579					3,74	0,17
Материалы			13280,22						
Погрузо-разгрузочные работы			2031,81						
Перевозка грузов автотранспортом			509,62						
Итого			154340,42					303,25	0,68
В том числе:									
Материалы			43173,41						
Машины и механизмы			1037,15						
ФОТ			50901,83						
Накладные расходы			37190,29						
Сметная прибыль			22168,46						

Гранд-СМЕТА

Кoeffициент роста цен на строительную продукцию 2 кв. 2014г. по отношению к 4 кв. 2014г. - 3,1%	4784,55								
Итого с учетом доп. затрат в тек ценах	159124,97								
Понижающий конкурсный коэффициент 159 124,97 * 0,99	157533,72								
НДС 18%	28356,07								
ВСЕГО по акту	185889,79							303,25	0,68

Сдел:
Генеральный директор ООО "СУ 38"

Принял:

Первый заместитель генерального директора Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области

Согласовано:
Главный инженер аппарата управления

Начальник отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов

Начальник отдела подготовки проектно-сметной документации

Специалист отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов

Начальник управления по капитальному строительству, жилищно-коммунальному хозяйству, транспорту и связи администрации Ангарского городского округа

Представитель собственников помещений в многоквартирном доме

Представитель строительного контроля



МП
И.А. Бобко
И.О.В. Хинданов

МП
И.О. Попов
И.О.В. Лебедева

МП
Ю.А. Денисов

МП
И.В. Шунова
И.В.И. Данилкина
И.А.А. Лапковский