

Инвестор	_____ (организация, адрес, телефон, факс)	по ОКПО	Код	0322001
Заказчик	Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664025, г.Иркутск, ул. 5-й Армии, д. 2/1 тел 8(3952) 28-01-21	по ОКПО	Код	22842231
Подрядчик	ООО "Звезда" 665832, Иркутская область, г. Ангарск, мкр. 7а, дом 6, пом. 79 тел. 8 (3955) 97-00-30	по ОКПО	Код	77643798
Субподрядчик	ООО "Лифтовый инженерный центр", 664009, г.Иркутск, ул.Ширямова, 2 тел +7 (3952) 72-37-20, +7 (3952) 72-37-25	по ОКПО	Код	61138824
Стройка	Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г.Ангарск, 177 кв- л, дом 17	по ОКПО	Вид деятельности по ОКДП	
	(наименование, адрес)		Договор подряда (контракт)	номер ДС №3 к дог.04/ПО-В-Г/2017-2018
				дата 07 02 2018
			Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
15-01/02	04.09.18	с	по
		10.04.18	04.09.18

**СПРАВКА
 О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ, без НДС		1 701 485,44	1 701 485,44	1 701 485,44
	в том числе:				
1	Замена оборудования лифта на 8 остановок 15- 01/02		1 701 485,44	1 701 485,44	1 701 485,44
	Итого			1 701 485,44	
	Сумма НДС			306 267,38	
	Всего с учетом НДС			2 007 752,82	



Заказчик И.о. Генерального директора ФКР МД ИО
 (должность)

(подпись)

К.Б. Рассолов
 (расшифровка подписи)

Подрядчик Директор ООО "Звезда"
 (должность)

(подпись)

О.А. Хамуляк
 (расшифровка подписи)

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор - _____ Форма по ОКУД _____ Код _____
 Заказчик - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664025, г. Иркутск, ул. 5-й Армии, _____ по ОКПО _____
 д. 2/1 _____ по ОКПО _____ 22842231
 Подрядчик - ООО "Звезда", 665832, Иркутская область, г. Ангарск, мкр 7а, дом 6, пом. 79, тел. 8 (3955) 97-00-30 _____ по ОКПО _____
 77643798
 Субподрядчик: ООО "Лифтовый инженерный центр", 664009, г.Иркутск, ул.Ширямова, 2 тел +7 (3952) 72-37-20, +7 _____ по ОКПО _____
 (3952) 72-37-25 _____ по ОКПО _____ 61138824
 Стройка - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г.Ангарск, 177 кв-л, 17
 Объект - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г.Ангарск, 177 кв-л, 17

Вид деятельности по ОКДП _____
 Договор подряда (контракт) _____
 номер _____ ДС №3 к дог 04/ПО-В-Г/2017-2018
 дата _____ 07.02.2018г.
 Вид операции _____

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
15-01/02	04.09.2018	10.04.2018	04.09.2018

АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за сентябрь 2018 г.

Смета №00-04-8/1, 2 очереди, Замена оборудования лифта на 8 остановок

Основание - 04/ПО-В-Г/2017-2018-АС; ТХ; СС

Сметная (Договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): _____
 строительных работ _____ 2007,753 тыс. руб.
 монтажных работ _____ 4,667 тыс. руб.
 прочих _____ 517,630 тыс. руб.
 оборудования _____ 384,710 тыс. руб.
 Средства на оплату труда _____ 893,507 тыс. руб.
 Сметная трудоемкость _____ 380,040 тыс. руб.
 _____ 1593,91 чел. час

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.		В том числе			
				на ед.	всего	на ед.	общая	Осн.З/л	Эк.Маш.	З/лМех	Мат
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Замена конструкций лифта											
1	ГЭСНмр01-01-005-01	Замена Двери шахты, грузоподъемность лифта: до 500 кг	шт		8	6213,25	49706	49394,24	311,76		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
2	ГЭСНмр01-01-003-01 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/пр	Замена привода дверей кабины, грузоподъемность лифта: до 500 кг	шт			8	1312,28	10498,24	10498,24			
3	ГЭСНмр01-01-030-01 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/пр	Замена противовеса при подвеске: трехканатной	шт			1	4460,16	4460,16	4460,16			
4	ГЭСНмр01-02-011-01 Приказ Минстроя Росси №1038/пр от 30.12.2016	Установка подлбедочной рамы (демонтаж) (МДСЭТ п.3.2.1. Демонтаж оборудования, которое не подлежит дальнейшему использованию (предназначено в лом) без разборки и резки ОЭП-0,3; ЭМ=0,3 к расх.; ЭЛМ=0,3; МАТ=0 к расх.; ТЭ=0,3; ТЭМ=0,3)	шт			1	234,54	234,54	234,54			
5	ГЭСНмр01-02-011-01 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/пр	Установка подлбедочной рамы	шт			1	781,81	781,81	781,81			
6	ГЭСНмр01-01-002-05 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/пр	Замена лифтовой лебедки, количество лифтов в подъезде: 1	шт			1	13777,35	13777,35	9804,54	3972,81	740,66	
7	ГЭСНмр01-01-010-03 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/пр	Замена устройства вводного, количество лифтов в подъезде: 1	шт			1	1012,18	1012,18	1012,18			
8	ГЭСНмр01-01-004-02 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/пр	Замена купе кабины лифта грузоподъемностью: до 400 кг с доработкой рамы пола	кабина			1	15364,03	15364,03	15364,03			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
9	ГЭСНмр01-01-004-05 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Замена порога кабины лифта	шт			1	3375,01	3375,01	3375,01		
10	ГЭСНмр01-01-024-01 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Замена металлического каркаса кабины	шт			1	6280,11	6280,11	6280,11		
11	ГЭСНмр01-01-036-01 Приказ Минстроя Росси №1038/лр от 30.12.2016	Замена подвесного кабеля	кабель			3	2333,09	6999,27	6999,27		
12	ГЭСНмр01-01-009-03 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Замена ограничителя скорости	шт			1	1763,18	1763,18	1763,18		
13	ГЭСНмр01-01-009-04 Приказ Минстроя Росси №1038/лр от 30.12.2016	Замена каната ограничителя скорости	шт			1	2404,61	2404,61	2404,61		
14	ГЭСНмр01-01-009-05 Приказ Минстроя Росси №1038/лр от 30.12.2016	Замена натяжного устройства каната ограничителя скорости	шт			1	1510,64	1510,64	1510,64		
15	ГЭСНмр01-01-009-01 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Замена тягового каната	шт			3	5397,65	16192,95	16192,95		
16	ГЭСНмр01-01-023-01 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Замена направляющих: кабины	м			22,4	3057	68476,8	17236,13		51240,67
17	ГЭСНмр01-01-023-02 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Замена направляющих: противовеса	м			22,4	1088,72	24387,33	8018,98		16368,35

Гранд-Смета (вер.9.0)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
18	ГЭСН07-01-044-03 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Демонтаж монтажных изделий массой: до 20 кг/ Кронштейнов кабины и противовеса (Лист 2 ТХ) (демонтаж ПЗ=0,7 (ОЗП=0,7; ЗМ=0,7 к рас.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к рас.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7))	т		0,0423	7442,76	314,83	275,67	39,16	8,43	
19	ГЭСН07-01-044-03 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Установка монтажных изделий массой: до 20 кг/ Кронштейнов противовеса	т		0,01494	13705,31	204,76	139,09	19,76	4,25	45,91
20	ГЭСН07-01-044-03 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Установка монтажных изделий массой: до 20 кг/ Кронштейнов кабины	т		0,02736	13705,31	374,98	254,72	36,19	7,79	84,07
21	ГЭСНмр01-01-007-02 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Замена системы управления лифта на 9 этажей, при количестве лифтов в подъезде: 1, частотное регулирование	система		1	32867,44	32867,44	29481,71	3385,73	1113,05	
22	ГЭСНмр01-01-007-06 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Добавлять или исключать на каждый этаж сверх или менее 9-ти по нормам 01-01-007-01, -02, -03, -04, -05	этаж		-1	1444,7	-1444,7	-1444,7			
Раздел 2. Система связи (диспетчеризация)											
23	ГЭСНмр01-02-009-01 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Установка блока электронного селектора, количество лифтов в подъезде: 1	шт		1	2616,36	2616,36	2616,36			
24	ГЭСНм11-08-001-01 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Присоединение к приборам концов жил электрических проводов под винт с оконцеванием наконечником Кабель УП	100 шт		0,02	2723,11	54,46	48,58			5,88
25	ГЭСНм11-06-002-02 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Электрические проводки в щитах и пульты: малогабаритных Для жгута (CAN-шина)	100 м		0,08	2971,56	237,72	234,56			3,16

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
26	ГЭСНМ11-04-008-01 <i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр</i>	Съемные и выдвижные блоки (модули, ячейки, ТЭЗ), масса: до 5 кг 1. Модуль переговорной связи "МПС" 1шт. 2. Устройство переговорное 1шт. 3. Модуль управления пускателем "МУГ" 1шт. 4. Устройство переговорное "УГ" 1шт.	шт		4	195,95	783,8	760,4	23,4	11,04	
27	ГЭСНМ10-08-002-04 <i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр</i>	Извещатель ОС автоматический: контактный, магнитоконтактный на открывание окон, дверей	шт		1	189,55	189,55	172,82			16,73
28	ГЭСНМ08-03-591-12 Прим. <i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр</i>	Блоки с тремя выключателями и одной штепсельной розеткой утопленного типа при скрытой проводке Сетевой фильтр настенного крепления, 4 розетки	100 шт		0,01	12204,97	122,05	117,66	0,81	0,28	3,58
Кабели, провода и материалы											
29	ГЭСНМ08-02-399-01 <i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр</i>	Провод в коробах, сечением: до 6 мм2	100 м		0,07	627,5	43,93	39,64	1,14	0,39	3,15
30	ГЭСНМ08-02-412-02 <i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр</i>	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 6 мм2	100 м		0,07	1170,51	81,94	75,77	2,28	0,77	3,89
31	ТИНКО	Кабель для монтажа систем сигнализации КСПВГ 2х0,2	1000м		0,00714	3864,41	27,59				27,59
32	ГЭСНМ08-02-390-01 <i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр</i>	Короба пластмассовые: шириной до 40 мм	100 м		0,02	3543,25	70,87	66,23	0,05	0,04	4,59
33	ЕК 1/18-10368	Кабельный канал 20х10	м		2,04	15,85	32,33				32,33
34	ГЭСНМ10-08-019-01 <i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр</i>	Коробка ответвительная на стене	шт		1	106,25	106,25	104,33			1,92
35	20.5.02.03-0003	Коробка коммутационная КС-2 (КРН 4/1Р)	10 шт.		0,1	173,96	17,4				17,4

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
36	ГЭСНмр01-01-010-09 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Замена контактора или магнитного пускателя станции (шкафа) управления, количество лифтов в подъезде: 1	шт			1	1037,07	1037,07	1037,07		
37	1/18-9140	Контактор КМИ-34012	шт			1	1279,66	1279,66			1279,66

Раздел 3. Наладка лифта

38	ГЭСНп01-14-025-01 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Лифт пассажирский для жилых домов на 10 остановок, грузоподъемность до 630 кг, скорость движения кабины: 1 м/с, с микропроцессорными устройствами	лифт			1	148244,27	148244,27	148244,27		
39	ГЭСНп01-14-025-04 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	При изменении количества остановок уменьшать или добавлять: к норме 01-14-025-01	остановка			-2	2908,94	-5817,88	-5817,88		

Раздел 4. Техническое освидетельствование

40	ГЭСНмр01-05-001-01 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Техническое освидетельствование смонтированного (модернизированного) лифта перед вводом в эксплуатацию на две остановки	лифт			1	14128,4	14128,4	14128,4		
41	ГЭСНмр01-05-001-02 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	За каждую дополнительную остановку больше двух добавлять к норме 01-05-001-01	остановка			6	1407,53	8445,18	8445,18		
42	ГЭСНмр01-05-007-01 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Экспертиза (регистрация) декларации о соответствии лифта	лифт			1	10030,8	10030,8	10030,8		

Раздел 5. Пусконаладочные работы. Электрооборудование

43	ГЭСНп01-11-011-01 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Проверка наличия цепи между заземлителями и заземленными элементами	100 измерений			0,5	3541,97	1770,99	1770,99		
----	--	---	---------------	--	--	-----	---------	---------	---------	--	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
44	ГЭСНп01-11-028-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Измерение сопротивления изоляции мегаомметром: кабельных и других линий напряжением до 1 кВ, предназначенных для передачи электроэнергии к распределительным устройствам, щитам, шкафам, коммутационным аппаратам и электропотребителям	шт			4	87,46	349,84	349,84			
45	ГЭСНп01-11-013-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Замер полного сопротивления цепи «фаза-нуль»	шт			1	333,43	333,43	333,43			
46	ГЭСНп01-03-001-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Выключатель однополюсный напряжением до 1 кВ: с электромагнитным, тепловым или комбинированным расцепителем	шт			6	273,54	1641,24	1641,24			

Раздел 6. Пусконаладочные работы. Система связи

47	ГЭСНп02-01-001-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ): 2	система			1	4053,16	4053,16	4053,16			
48	ГЭСНп02-01-001-02 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ): за каждый канал свыше 2 до 9 добавлять к норме 02-01-001-01	канал			2	1950,96	3901,92	3901,92			

Раздел 7. Оборудование лифта

49	Транспортная калькуляция	Лифт пассажирский ЛП-0401К на 8 остановок, высота шахты 22,4м , высота шахты 22,4 м, внутренний размер кабины 950*1100 мм, скорость движения кабины 1 м/сек, исп. Е30 грузоподъемностью 400 кг (в комплекте с обрамлением дверного проема кабины)	компл.			1	869652,48	869652,48				
50	ООО «Лифт-Комплекс ДС»	Лифтовой блок версии 7.2 УКЛУЛ (исп. 15) конденсатор	компл.			1	9950	9950				
51	ООО «Лифт-Комплекс ДС»	Сервисный ключ	шт			1	200	200				
52	ООО «Лифт-Комплекс ДС»	Переговорный комплект кабины	шт			1	500	500				

Раздел 8. Доставка оборудования со ст. Батарейная до объекта

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
53	ФССЦп-03-21-02-036 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстоянии: II класс груза до 36 км (Индекс перевода в 1 кв-л 2018г ЭИ=9,25 к рас.)	1 т груза			5,24	235,6	1234,54	1234,54		
54	ФССЦп-01-01-02-020 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Разгрузка материалов, перевозимых в контейнерах грузоподъемностью от 3 до 5 т ПРИМ (Индекс перевода в 1 кв-л 2018г ЭИ=9,25 к рас.)	1 т груза			5,24	104,99	550,15	550,15		
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах											
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам											
Накладные расходы											
Сметная прибыль											
Итого по акту:											
Итого Строительные работы											
Итого Монтажные работы											
Итого Оборудование											
Итого Прочие затраты											
Итого											
В том числе:											
Материалы											
Машины и механизмы											
ФОТ											
Оборудование											
Накладные расходы											
Сметная прибыль											
Понижение до цены тендера 1 800 513,69 * 0,944999999998											
НДС 18% от 1701485,44											
ВСЕГО по акту											
							2007752,82				

Сдал: Директор ООО "Звезда"

(должность, подпись, расшифровка)

О.А.Хамуляк

Уполномоченный представитель субподрядной организации
Директор ООО "ЛИЦ"

(должность, подпись, расшифровка)

М.П. Тараканов

Принял: Уполномоченный представитель фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области

(должность, подпись, расшифровка)



Возмещение работ по согласованию в сроки сметы. Ввод работ в эксплуатацию. Решение комиссии по результатам, также решение комиссии об оплате. Работы, сметные ресурсы, материалы, сметные материалы и т.д. Проверка сметы.

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12

Уполномоченный представитель органа исполнительной власти (министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области – ответственного за реализацию региональных программ капитального ремонта и (или) краткосрочных планов их реализации)

(должность, подпись, расшифровка)

Уполномоченный представитель собственников помещений в многоквартирном доме

АПО № 1402-па от 22.08.2017г.
(должность, подпись, расшифровка)


Уполномоченный представитель организации, осуществляющий управление многоквартирным домом


(должность, подпись, расшифровка)

Уполномоченный представитель органов местного самоуправления (муниципального образования Иркутской области), на территории которого расположен многоквартирный дом (по согласованию)

(должность, подпись, расшифровка)

Уполномоченный представитель Заказчика по вопросам строительного контроля инженер по надзору за строительством ООО ПСК «Гелиополь»


(должность, подпись, расшифровка)

*Зам. начальника отдела ПАО ФЭР
Специальный отдел жилищного ФЖР*


Шевел Михаил Михайлович
(должность, подпись, расшифровка)

*Внимательнее сделать
выявления в отчет-
сводке сделать вывод
работ ремонтных
профайлите, краткосрочному
итого ее выявляют.
фактически работы,
вместитель работы,
Ю.О. Токарев
не подтвердил*

*Тех. директор ДП ОАО
ФЖР, Карпушкинко АД

26.10.2017*