

Инвестор
 Заказчик **Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664011, город Иркутск, ул. Горького, д. 31**
 Подрядчик **ООО "СУ 38", 665800, Иркутская обл., г. Иркутск, ул. Тимирязева, 28Г, оф. 33.**
 Стройка: **Многokвартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Ангарск, мкр-н 11, дом 7А**
 Объект: **Ремонт фасада**

Форма по ОКУД	Код 0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	30028384
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт) номер	30-14
Дата	26.06.2015
Вид операции	
Отчетный период	
с	по
20.07.2015	07.10.2015

Номер документа	Дата составления
815	07.10.2015

СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за ОКТЯБРЬ 2015г.

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала строительства	с начала года по отчетный месяц	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		528 237,00	528 237,00	528 237,00
1.1	Смета №4 "Ремонт фасада"		528 237,00	528 237,00	528 237,00
Итого					528 237,00
Налог на добавленную стоимость					95 082,66
Всего с учетом налогов					623 319,66

Заказчик:

Генеральный директор Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области
 мп

А.С. Микуляк

Виза согласования:

Главный бухгалтер отдела бухгалтерского учета

О.Г. Боброва

Подрядчик:

Генеральный директор ООО «СУ 38»
 мп

А.А. Бобко





Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России
от 11 ноября 1999 года №100

Код	0322005
Форма по ОКУД	
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	30028384
номер	30-14
дата	26.06.2015
Вид операции	

Инвестор -

Заказчик (Генподрядчик) - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области,
664011, город Иркутск, ул. Горького, д. 31

Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "СУ 38", 664007, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Тимирязева, 28Г, офис 33

Стройка - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Ангарск, мкр-н 11, дом 7А

Объект - Ремонт фасада

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер

дата

Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
815	07.10.2015	20.07.2015	07.10.2015

АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за октябрь 2015 г.

Смета №4 "Ремонт фасада"

Основание - Дефектная ведомость (Приложение №1.9)

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): _____ 623 319,66 руб.

Номера по подрядам	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.	В том числе			Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)	
				на ед.	всего		на ед.	общая	Осн.З/п			Эк.Маш
1 2 3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Раздел 1. Замена оконных блоков в местах общего пользования												
1 1	ГЭСНр56-1-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лп	Демонтаж оконных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 коробок	0,38	19610,85	7452	7061	391	134		128,73	2,15
											48,92	0,82
		Затраты труда рабочих (ср 2,5)	чел.час	128,73	144,34	7061,11	7061,11				48,92	
		Затраты труда машинистов	чел.час	2,15								0,82

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	1	030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномагчовые, высота подъема 45 м	Маш.-ч	0,7	0,27	209,47	56,56		56,56	40,69			
	2	050101	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 ат), пропускная способность до 5 м ³ /мин	Маш.-ч	1,45	0,55	408,88	224,88		224,88	93,51			
	3	330804	Молотки при работе от передвижных компрессорных станций отбойные пневматические	Маш.-ч	2,89	1,1	100,5	110,55		110,55				
2	2	ГЭСНр56-2-2 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №3/лп	Снятие оконных переплетов: остекленных оконных переплетов	100 м2 оконных переплетов	0,8644	6727,21	5815	5647	168	121	46,11 39,86	0,93 0,8		
			Загрabты труда рабочих (ср 2,3)	Чел.час	46,11	39,86	141,67	5646,97					39,86	
			Загрabты труда машинистов	Чел.час	0,93	0,8								0,8
		1. 030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномагчовые, высота подъема 45 м	Маш.-ч	0,93	0,8	209,47	167,58		167,58	120,55			
3	3	ГЭСН10-01-034-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №3/лп	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: глухих с площадью проема более 2 м2	100 м2 проемов	0,5613	57672,12	32371	11918	1758	56	18695	137,43 77,14	0,66 0,37	
			Загрabты труда рабочих (ср 3,2)	Чел.час	137,43	77,14	154,5	11918,13	11918,13				77,14	
			Загрabты труда машинистов	Чел.час	0,66	0,37								0,37
		1. 030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномагчовые, высота подъема 45 м	Маш.-ч	0,66	0,37	209,47	77,5		77,5	55,76			
		2. 134041	Шуроповерт	Маш.-ч	9,62	5,4	7,8	42,12		42,12				
		3. 331451	Перфораторы электрические	Маш.-ч	14,82	8,32	13,89	115,56		115,56				
		4. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	3,57	2	760,04	1520,08		1520,08				
		5. 101-2052	Лента бумажная	М	230	129,1	27,43	3541,21		3541,21				
		6. 101-2054	Лента бумажная диффузионная	М	50	28,07	34,2	959,99		959,99				
		7. 101-2388	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Макгофлекс, Soudal в баллонах по 750 мл	шт.	66	37,05	227	8410,35		8410,35				
		8. 101-2789	Лента ПСУЛ	М	150	84,2	27,56	2320,55		2320,55				
		9. 101-4173	Дюбели монтажные 10х130 (10х132, 10х150) мм	10 шт.	30	16,84	31,06	523,05		523,05				
		10. 102-0303	Клинья пластиковые монтажные	шт.	800	449	6,55	2940,95		2940,95				
4	4	203-0944	Блок оконный пластиковый глухой, одностворчатый с двухкамерным стеклопакетом (32 мм), площадью более 2 м2	м2	56,13	1587,72	89119					89119		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
5	ГЭСН10-01-034-04 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №34/гп	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотнo-откидных) с площадью проема более 2 м2 одностворчатых	100 м2 проемов	0,2806	68856,41	19321	6994,22	6994,22	6994	925	28	11402	161,33 45,27	0,66 0,19
		Затраты труда рабочих (ср 3,2)	чел. час	45,27	154,5	6994,22	6994,22						45,27	
		Затраты труда машинистов	чел. час	0,19										0,19
	1. 030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,19	209,47	39,8				39,8	28,63			
	2. 134041	Шуруверт	маш.-ч	4,28	7,8	33,38				33,38				
	3. 331451	Перфораторы электрические	маш.-ч	6,6	13,89	91,67				91,67				
	4. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	1	760,04	760,04				760,04				
	5. 101-2052	Лента бутиловая	м	90,63	27,43	2485,98						2485,98		
	6. 101-2054	Лента бутиловая диффузионная	м	18,8	34,2	642,96						642,96		
	7. 101-2388	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makroflex, Soudal в баллонах по 750 мл	шт.	21,33	227	4841,91						4841,91		
	8. 101-2789	Лента ПСУЛ	м	56,12	27,56	1546,67						1546,67		
	9. 101-4173	Дюбели монтажные 10x130 (10x132, 10x150) мм	10 шт.	13,36	31,06	414,96						414,96		
	10. 102-0303	Клинья пластиковые монтажные	шт.	224,5	6,55	1470,48						1470,48		
6	203-0953	Блок оконный пластиковый одностворчатый, с поворотной створкой, с двухкамерным стеклопакетом (32 мм), площадью более 2 м2	м2	28,06	3126,02	87716						87716		
7	ГЭСН10-01-034-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №34/гп	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: глухих с площадью проема до 2 м2	100 м2 проемов	0,0297	74668,12	2218	783,32	783,32	784	100	8	1334	170,75 5,07	1,76 0,05
		Затраты труда рабочих (ср 3,2)	чел. час	5,07	154,5	783,32	783,32						5,07	
		Затраты труда машинистов	чел. час	0,05										0,05
	1. 030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,05	209,47	10,47				10,47	7,53			
	2. 134041	Шуруверт	маш.-ч	0,29	7,8	2,26				2,26				
	3. 331451	Перфораторы электрические	маш.-ч	0,45	13,89	6,25				6,25				
	4. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,11	760,04	83,6				83,6				
	5. 101-2052	Лента бутиловая	м	10,31	27,43	282,8						282,8		
	6. 101-2054	Лента бутиловая диффузионная	м	2,109	34,2	72,13						72,13		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
		7. 101-2388	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Макгофлекс, Soudal в баллонах по 750 мл	шт.	92	2,732	227	620,16				620,16		
		8. 101-2789	Лента ПСУЛ	м	214	6,356	27,56	175,17				175,17		
		9. 101-4173	Дюбели монтажные 10x130 (10x132, 10x150) мм	10 шт.	30,6	0,9088	31,06	28,23				28,23		
		10. 102-0303	Клинья пластиковые монтажные	шт.	800	23,76	6,55	155,63				155,63		
8	8	203-0943	Блок оконный пластиковый глухой, одностворчатый с двухкамерным стеклопакетом (32 мм), площадью до 2 м2	м2		2,97	1772,7	5265				5265		
9	9	ГЭСН10-01-035-01 Пруказ Минстрой РФ от 30.01.14 №31/лп	Установка подоконных досок из ПВХ в каменных стенах толщиной до 0,51 м	100 п.м		1,03	67861,71	69898	3289	126	6	66483	21,19 21,83	0,04 0,04
			Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.час	21,19		150,69	3289,56	3289,56				21,83	
			Затраты труда машинистов	чел.час	0,04		0,04							0,04
		1. 030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,04		209,47	8,38		8,38				6,03
		2. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,15		760,04	114,01		114,01				
		3. 101-2388	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Макгофлекс, Soudal в баллонах по 750 мл	шт.	56,6	58,3	227	13234,1				13234,1		
		Н. 3	Доски подоконные ПВХ, шириной 350 мм	м	100	103	490,78	50550,34				50550,34		
		5. 102-0303	Клинья пластиковые монтажные	шт.	400	412	6,55	2698,6				2698,6		
10	10	ГЭСН15-01-050-04 Пруказ Минстрой РФ от 30.01.14 №31/лп	Облицовка оконных и дверных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов на клею	100 м2 облицовки		0,776	27419,5	21278	20961	308	9	9	166,47 129,18	0,08 0,06
			Затраты труда рабочих (ср 3,6)	чел.час	166,47	129,18	162,26	20960,75	20960,75				129,18	
			Затраты труда машинистов	чел.час	0,08	0,06								0,06
		1. 030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,08	0,06	209,47	12,57		12,57				9,04
		2. 331531	Пила дисковая электрическая	маш.-ч	0,26	0,2	2,37	0,47		0,47				
		3. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,5	0,39	760,04	296,42		296,42				
		4. 101-1757	Ветошь	кг	0,2		53,41	8,29				8,29		
		5. 101-9155	Листы облицовочные декоративные	м2										
3	3	Прайс ООО "Комплекс"	Откос + крышка откоса ПластКрафт	м		194	52,6	10204				10204		

1	2	3	4	5	6	7	8	10	11	12	13	14	15
12	Прайс ООО "Комплекс"	Закрывающий F-обр. проф., бел., 60*15 "Пласт-Крафт"	194	1996			10,29	1996			1996		
13	Прайс ООО "Комплекс"	Стартовый профиль, 30*18 (СП-11) «Пласт-Крафт»	194	1511			7,79	1511			1511		
14	ГЭСНр61-7-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пп	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором: прямолинейных	0,1	75499,94	100 м2 отремонтированной поверхности			6069	24	17	1457	383,06 38,31	1,16 0,12
		Затраты труда рабочих (ср 3,4)	38,31	6069,84	чел.час		158,44	6069,84				38,31	
		Затраты труда машинистов	0,12		чел.час								0,12
	1. 030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	0,12	209,47	маш.-ч		209,47	25,14	25,14	18,08			
	2. 402-0083	Раствор готовый отделочный тяжелый, цементно-известковый 1:1:6	0,44	3309,77	м3		3309,77	1456,3			1456,3		
	3. 411-0001	Вода	0,035	5,5	м3		5,5	0,19			0,19		
15	ГЭСНр58-20-5 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пп	Смена обделок из листового стали, примыканий: к каменным стенам	1,02	13493,62	100 м			10023	34	8	3706	65,21 66,51	0,05 0,05
		Затраты труда рабочих (ср 3)	66,51	10022,39	чел.час		150,69	10022,39				66,51	
		Затраты труда машинистов	0,05		чел.час								0,05
	1. 030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	0,05	209,47	маш.-ч		209,47	10,47	10,47	7,53			
	2. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	0,03	760,04	маш.-ч		760,04	22,8	22,8				
	3. 101-1805	Гвозди строительные	0,01	49169,84	т		49169,84	501,53			501,53		
3	4. 101-1706	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,5 мм	0,0918	34912,94	т		34912,94	3205,01			3205,01		

Раздел 2. Входа в подъезд

16	ГЭСН09-04-012-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пп	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы (демонтаж) (МДС-36 п.3.3.1. Демонтаж (разборка) металлических конструкций ОЗЛ=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗЛМ=0,7; МАТ=0; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7)	4,8	395,81	1 м2 проема			1900	487	1413		1,68 8,06	
		Затраты труда рабочих (ср 4,2)	8,06	175,22	чел.час		175,22	1412,27		1412,27		8,06	
	1. 040502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	1,34	29,56	маш.-ч		29,56	39,61	39,61				
	2. 330301	Машины шифовальные электрические	0,4	10,37	маш.-ч		10,37	4,15	4,15				
	3. 331451	Перфораторы электрические	0,64	13,89	маш.-ч		13,89	8,89	8,89				

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
		4. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,119		0,57	760,04	433,22			433,22		
		5. 101-1513	Электроды диаметром 4 мм Э42	т	0,0001		0,0005	49434,67	24,72			24,72		
		6. 101-1921	Пена монтажная для герметизации стыков в баллончике емкостью 0,85 л	шт.	0,1		0,48	193,2	92,74			92,74		
		7. 204-0062	Детали закладные и накладные изготовленные без применения сварки, гнутья, сверления (пробивки) отверстий поставляемые отдельно	т	0,003		0,0144	34351,1	494,66			494,66		
	Д	8. 509-9900	поставляемые отдельно Строительный мусор	т	0,03		0,144							
17	17	ГЭСН09-04-012-01 Грузаз Миниэрол РФ от 30.01.14 №з1/блн	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы	1 м2 проема		4,8	692,75	3325	2019	696	610	2,4	11,52	
			Затраты труда рабочих (ср 4,2)	чел.час	2,4		11,52	175,22	2018,53	2018,53				
		1. 040502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.-ч	0,4		1,92	29,56	56,76			56,76		
		2. 330301	Машины шлифовальные электрические	маш.-ч	0,12		0,58	10,37	6,01			6,01		
		3. 331451	Перфораторы электрические	маш.-ч	0,19		0,91	13,89	12,64			12,64		
		4. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,17		0,82	760,04	623,23			623,23		
		5. 101-1513	Электроды диаметром 4 мм Э42	т	0,0001		0,0005	49434,67	24,72			24,72		
		6. 101-1921	Пена монтажная для герметизации стыков в баллончике емкостью 0,85 л	шт.	0,1		0,48	193,2	92,74			92,74		
		7. 204-0062	Детали закладные и накладные изготовленные без применения сварки, гнутья, сверления (пробивки) отверстий поставляемые отдельно	т	0,003		0,0144	34351,1	494,66			494,66		
18	18	Прайс ООО"Капите ль"	Блоки дверные металлические	м2		4,8	2169,71	10415				10415		
19	19	ФССЦпт01-01-01-041 Грузаз Миниэрол РФ от 30.01.14 №з1/блн	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза		8,012	797,71	6391	6391					
20	20	СПТЗ-2-15-1	Перевозка грузов на расстояние 15км; класс груза 1	1 т		8,012	145,66	1167		1167				
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах							398675	82569	6184	387	309922	491,67		2,5
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам							411294	93995	7377	456	309922	565,44		2,95

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
В том числе, справочно:														
МДС35 пр.1 т.3 п.11.1._ Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 (Поз. 1-2, 14-15)														
МДС35-IV п.4.7._ При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 3-13, 16-18)									4412	4320	93	42	29,04	0,2685
МДС35-IV п.4.7._ При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 3-13, 16-18)									8207	7107	1100	27	44,7105	0,1775
Накладные расходы									69230					
В том числе, справочно:														
67% = 79%*0.85 ФОТ (от 6999) (Поз. 14)									4689					
70% = 82%*0.85 ФОТ (от 14907) (Поз. 1-2)									10435					
71% = 83%*0.85 ФОТ (от 11535) (Поз. 15)									8190					
69% = 90%*(0.9*0.85) ФОТ (от 3947) (Поз. 16-18)									2723					
80% = 105%*(0.9*0.85) ФОТ (от 24116) (Поз. 10-13)									19293					
90% = 118%*(0.9*0.85) ФОТ (от 26556) (Поз. 3-9)									23900					
Сметная прибыль									38883					
В том числе, справочно:														
40% = 50%*0.8 ФОТ (от 6999) (Поз. 14)									2800					
37% = 55%*(0.85*0.8) ФОТ (от 24116) (Поз. 10-13)									8923					
50% = 62%*0.8 ФОТ (от 14907) (Поз. 1-2)									7454					
43% = 63%*(0.85*0.8) ФОТ (от 26556) (Поз. 3-9)									11419					
52% = 65%*0.8 ФОТ (от 11535) (Поз. 15)									5998					
58% = 85%*(0.85*0.8) ФОТ (от 3947) (Поз. 16-18)									2289					
Итого по акту:														
Проемы (ремонтно-строительные)									33146				102,1	1,86
Деревянные конструкции									345402				171,71	0,81
Отделочные работы									66426				148,56	0,08
Штукатурные работы (ремонтно-строительные)									15953				44,06	0,14
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)									29459				76,49	0,06
Строительные металлические конструкции									21463				22,52	
Погрузо-разгрузочные работы									6391					
Перевозка грузов автотранспортом									1167					
Итого									519407				565,44	2,95
В том числе:														
Материалы									309922					
Машины и механизмы									7377					
ФОТ									94451					
Накладные расходы									69230					
Сметная прибыль									38883					
Коэффициент роста цен на строительную продукцию 2кв.2014 по отношению к 4 кв.2013г. 1,7%									8830					
Итого									528237					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
								95082,66						
НДС 18%														
ВСЕГО по акту								623319,66					565,44	2,95

Слаг:

Генеральный директор ООО "СУ 38" /А.А. Бобко/

Принял:

Первый заместитель генерального директора Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области
 МП /И.В. Гладышева/

Согласовано:

Главный инженер аппарата управления /Д.М. Быков/

Начальник отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов /С.В. Яковлев/ *Яковлев С.В.*

Начальник отдела подготовки проектно-сметной документации /Е.В. Лебедева/

Специалист отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов /С.И. Тирон/

Начальник управления по капитальному строительству, жилищно-коммунальному хозяйству, транспорту и связи администрации Ангарского городского округа
 Представитель собственников помещений в многоквартирном доме /Л.В. Батогова/

Всё выполнено в срок по акту. Водоснабжение и канализация по акту выполнены. (с фотодоказательствами)

Представитель строительного контроля
 /И.В. Батогова/