

Инвестор  
 Заказчик **Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664011, город Иркутск, ул. Горького, д. 31**  
 Подрядчик **ООО "СУ 38", 665800, Иркутская обл., г. Иркутск, ул. Тимирязева, 28Г, оф. 33.**  
 Стройка: **Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Ангарск, мкр-н 10, дом 45**  
 Объект: **Ремонт фасада**

Форма по ОКУД	Код 0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	30028384
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт) номер	30-14
Дата	26.06.2015
Вид операции	

Номер документа	Дата составления
821	30.11.2015

Отчетный период	
с	по
20.07.2015	30.11.2015

**СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ  
за НОЯБРЬ 2015г.**

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала строительства	с начала года по отчетный месяц	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		80 619,00	80 619,00	80 619,00
1.1	Смета №4 "Ремонт фасада"		80 619,00	80 619,00	80 619,00
Итого					80 619,00
Налог на добавленную стоимость					14 511,42
Всего с учетом налогов					95 130,42

**Заказчик:**  
 Генеральный директор Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области  
 \_\_\_\_\_  
 мп  А.С. Минкуляк

**Виза согласования:**  
 Главный бухгалтер отдела бухгалтерского учета  
 \_\_\_\_\_  
 мп  О.Г. Боброва

**Подрядчик:**  
 Генеральный директор ООО "СУ 38"  
 \_\_\_\_\_  
 мп  А.А. Бобко





Гранд-СМЕТА

Унифицированная форма № КС-2  
 Утверждена постановлением Госкомстата России  
 от 11 ноября 1999 года №100

Форма по ОКУД	Код
0322005	0322005
то ОКПО	
то ОКПО	
то ОКПО	30028384
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	30-14
	дата
	26.06.2015
Вид операции	

Инвестор -  
 Заказчик (Генподрядчик) - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664011, город Иркутск, ул. Горького, д. 31  
 Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "СУ 38", 664007, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Тимирязева, 28Г, офис 33  
 Стройка - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Ангарск, мкр-н 10, дом 45  
 Объект - Ремонт фасада

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
821	30.11.2015	20.07.2015	30.11.2015

АКТ  
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за ноябрь 2015 г.  
 \_\_\_\_\_ 95 130,42 руб.

Смета №4 "Ремонт фасада"  
 Основание - Дефектная ведомость (Приложение №1.6)  
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):

Номера по порядку	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.			Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)				
				на ед.	всего	на ед.	общая	в том числе						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
<b>Раздел 2. Дополнительные работы</b>														
1	12	ГЭСН46-04-012-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка деревянных заполнений проемов: оконных без подоконных досок	100 м2		0,13097	26315,61	3447	3235	212	153		172,76 22,63	7,74 1,01

## Гранд-СМЕТА

		Затраты труда рабочих (ср 2,4)	Чел.час	172,76	22,63	142,94	3234,73	3234,73						22,63	
		Затраты труда машинистов	Чел.час	7,74	1,01										1,01
	1. 030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	Маш.-ч	7,74	1,01	209,47	211,56		211,56				152,2		
2	13	ГЭСН10-01-034-08 Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотнo-откидных) с площадью проема более 2 м2 четырехстворчатых, в том числе при наличии створок глухого остекления (прим)	100 м2 проемов		0,13097	440062,4	57635	3018	424	13	54193	149,16	19,54	0,66	0,09
		Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр													
		Затраты труда рабочих (ср 3,2)	Чел.час	149,16	19,54	154,5	3018,93	3018,93						19,54	
		Затраты труда машинистов	Чел.час	0,66	0,09										0,09
	1. 030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	Маш.-ч	0,66	0,09	209,47	18,85		18,85						13,56
	2. 134041	Шуруповерт	Маш.-ч	13,21	1,73	7,8	13,49		13,49						
	3. 331451	Перфораторы электрические	Маш.-ч	20,35	2,67	13,89	37,09		37,09						
	4. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	3,57	0,47	760,04	357,22		357,22						
	5. 101-2052	Лента Бутиловая	М	253	33,14	27,43	909,03							909,03	
	6. 101-2054	Лента Бутиловая диффузионная	М	59	7,727	34,2	264,26							264,26	
	7. 101-2388	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Маккофлекс, Soudal в баллонах по 750 мл	Шт.	71	9,299	227	2110,87							2110,87	
	8. 101-2789	Лента ПСУЛ	М	159	20,82	27,56	573,8							573,8	
	9. 101-4173	Любелл монтажные 10Х130 (10Х132, 10Х150) мм	10 шт.	41,2	5,396	34,91	188,37							188,37	
	10. 102-0303	Клинья пластиковые монтажные	Шт.	800	104,8	6,55	686,44							686,44	
	3	11. 203-1033	Блок оконный четырехстворчатый, с поворотной и поворотнo-откидной створкой, однокамерным стеклопакетом (32 мм), площадью до 3,5 м2	м2	13,1	3776,45	49471,5							49471,5	
3	14	ГЭСНр61-7-1 Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором: прямоугольных	100 м2 отремонтированной поверхности		0,0304	75499,94	2295	1845	7	5	443	383,06	11,65	1,16	0,04
		Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр													
		Затраты труда рабочих (ср 3,4)	Чел.час	383,06	11,65	158,44	1845,83	1845,83						11,65	
		Затраты труда машинистов	Чел.час	1,16	0,04										0,04
	1. 030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	Маш.-ч	1,16	0,04	209,47	8,38		8,38						6,03
	2. 402-0083	Раствор готовый отделочный тяжелый, цементно-известковый 1:1:6	м3	4,4	0,1338	3309,77	442,85							442,85	

## Гранд-СМЕТА

4	15	3. 411-0001 ГЭСНр62-7-5 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Вода	м3 100 м2 окрашиваемой поверхности	0,35	0,0106	5,5	0,06	594	5	1	0,06	51,19 3,89	0,1 0,01
			Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен: за два раза с расшифровкой старой краски до 35%			0,076	10657,63	810	594			211		
			Затраты труда рабочих (ср 3,1)	чел.час	51,19	3,89	152,6	593,61	593,61				3,89	0,01
			Затраты труда машинистов	чел.час	0,1	0,01								
		1. 030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,1	0,01	209,47	2,09		2,09	1,51			
		2. 101-0628	Олифа комбинированная, марки К-3	т	0,0057	0,0004	45318,13	18,13				18,13		
		3. 101-1596	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25	м2	1,1	0,0836	166,92	13,95				13,95		
		4. 101-1712	Шпатлевка клеевая	т	0,0409	0,0031	23370	72,45				72,45		
		5. 101-1757	Ветошь	кг	0,18	0,0137	53,41	0,73				0,73		
		6. 101-9840	Краски для внутренних работ масляные готовые к применению	т	0,0211	0,0016	64992,8	103,99				103,99		
		7. 409-0639	Пемза шлаковая (щебень пористый из металлургического шлака), марка 600, фракция 5-10 мм	м3	0,0024	0,0002	324,89	0,07				0,07		
5	16	ГЭСНр58-20- 1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Смена обделок из листовой стали: отливов подоконных, шириной до 0,4 м	100 м		0,06	20027,84	1202	374	3	1	825	41,41 2,48	0,08
			Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.час	41,41	2,48	150,69	373,71	373,71				2,48	
			Затраты труда машинистов	чел.час	0,08									
		1. 101-0794	Проволока канатная оцинкованная, диаметром 2,6 мм	т	0,006	0,0004	72812,47	29,13				29,13		
	3	2. 101-1805	Саморезы 4,2x32 мм	шт	600	36	0,35	12,6				12,6		
	3	3. 101-2411	Водоотлив оконный шириной планки 250 мм из оцинкованной стали с полимерным покрытием	п.м	102	6,12	128,37	785,62				785,62		
6	17	ФССЦпг01- 01-01-041 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза		0,2596	797,71	207	207					

## Гранд-СМЕТА

7	18	СЦПЗ-2-15-1	Перевозка грузов на расстояние 15км: класс груза 1	1 т	0,2596	145,66	38	38											
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах							65634	9273	689	173	55672	60,19	1,15						
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам							66617	10148	797	177	55672	65,82	1,18						
В том числе, справочно:																			
МДСЗ5-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 13)							559	453	106	3		2,931	0,0225						
МДСЗ5 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 (Поз. 14-16)							424	422	2	1		2,703	0,0075						
Накладные расходы																			
В том числе, справочно:							8181												
67% = 79%*0,85 ФОТ (от 2128) (Поз. 14)							1426												
68% = 80%*0,85 ФОТ (от 684) (Поз. 15)							465												
71% = 83%*0,85 ФОТ (от 431) (Поз. 16)							306												
84% = 110%*(0,9*0,85) ФОТ (от 3388) (Поз. 12)							2846												
90% = 118%*(0,9*0,85) ФОТ (от 3487) (Поз. 13)							3138												
Сметная прибыль							4474												
В том числе, справочно:																			
40% = 50%*0,8 ФОТ (от 2812) (Поз. 14-15)							1125												
43% = 63%*(0,85*0,8) ФОТ (от 3487) (Поз. 13)							1499												
52% = 65%*0,8 ФОТ (от 431) (Поз. 16)							224												
48% = 70%*(0,85*0,8) ФОТ (от 3388) (Поз. 12)							1626												
<b>Итого по акту:</b>							7919					22,63	1,01						
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)																			
Деревянные конструкции							62831					22,47	0,11						
Штукатурные работы (ремонтно-строительные)							4850					13,4	0,05						
Малярные работы (ремонтно-строительные)							1639					4,47	0,01						
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)							1788					2,85							
Погрузо-разгрузочные работы							207												
Перевозка грузов автотранспортом							38												
Итого							79272					65,82	1,18						
В том числе:																			
Материалы							55672												
Машинны и механизмы							797												
ФОТ							10325												
Накладные расходы							8181												
Сметная прибыль							4474												
Кoeffициенты роста цен на строительную продукцию 2 кв.2014 по отношению 4 кв.2013г. 1,7%							1347												

Итого	80619				
НДС 18%	14511,42				
<b>ВСЕГО по акту</b>	<b>95130,42</b>				<b>1,18</b>

Сдал:

Генеральный директор ООО "СУ 38" /А.А. Бобко/

Принял:

Первый заместитель генерального директора Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области

И.Б. Гладышева/  
МП

Согласовано:

Главный инженер аппарата управления /Д.М. Быков/

Начальник отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов

/С.В. Яковлев/ Попов А.Э.

Начальник отдела подготовки проектно-сметной документации

/А.В. Свасова/ /Е.В. Лебедева/

Специалист отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов

/С.И. Тирон/

Начальник управления по капитальному строительству, жилищно-коммунальному хозяйству, транспорту и связи администрации Ангарского городского округа

/В.В. Шунова/

Представитель собственников помещений в многоквартирном доме

22.12.2015 /М.Ф. Санина/ с объёмом работ согласно цене - 95130

Представитель собственников помещений в многоквартирном доме

22.12.2015 /В.В. Киселев/ с общей суммой 95130 руб. за чек. К.А.

Представитель строительного контроля

Гарантийное письмо прилагается  
Составлено с учётом  
параметров. Срок 5 лет  
на момент окончания по тех. назначению

22.12.2015

